



---

# VENTSPILS BRĪVOSTAS PĀRVALDE

9000284085

Nerevidēts starpperiodu finanšu pārskats  
Par 2020. gada 1. pusgadu

Ventspils brīvostas pārvalde  
Adrese: Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601

2020. gada 1. pusgada pārskats

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

## SATURS

Vispārīga informācija	3
Vadības ziņojums	4-5
Ieņēmumu un izdevumu pārskats	6
Bilance	7-8
Naudas plūsmas pārskats	9
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	10
Finanšu pārskata pielikums	11-33

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

### Vispārīga informācija

Nosaukums	Ventspils brīvostas pārvalde
Juridiskais statuss	Atvasināta publisko tiesību juridiska persona
Dibināšana	Pamatojoties uz 1994. gada 12. jūlija Latvijas Republikas likumu „Likums par ostām” un 1994. gada 18. augusta Ventspils pilsētas domes lēmumu Nr. 67 „Par Ventspils Administrācijas reorganizāciju un Ostas pārvaldes izveidošanu”
Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs	90000284085
Juridiskā adrese	Jāņa iela 19, Ventspils, Latvija LV-3601
Pārvaldnieks	Andris Purmalis, <i>no 17.12.2019.</i>
Valdes priekšsēdētāja	Inguna Strautmane, <i>valdes priekšsēdētāja, LR Satiksmes ministra pārstāve no 26.02.2019.</i>
Valdes locekļi	Ģirts Valdis Kristovskis, <i>valdes priekšsēdētājas vietnieks, LR Finanšu ministra pārstāvis no 26.02.2019.</i>  Laila Spaliņa, <i>LR Vides Aizsardzības un reģionālās ministra pārstāve no 26.02.2019.</i>  Kaspars Rožkalns, <i>LR Ekonomikas ministra pārstāvis no 18.06.2020.</i>  Rūdolfs Nerets, <i>LR Ekonomikas ministra pārstāvis no 26.02.2019. līdz 18.06.2020.</i>
Finanšu pārskats	2020. gada 1. janvāris – 30. jūnijs

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

## Vadības ziņojums

### Darbības veids

Ventspils brīvostas pārvalde ir institūcija, kas saskaņā ar Likumu par ostām un Ventspils brīvostas likumu nodarbojas ar ostas pārvaldīšanu, nodrošina kuģošanas drošību, ostas infrastruktūras uzturēšanu, uzlabošanu un attīstību ilgtermiņā. Šim nolūkam nepieciešamais finansējums tiek iegūts, iekasējot ostas maksas, iznomājot nekustamo īpašumu (zeme, piestātnes, ēkas), sniedzot maksas pakalpojumus, piesaistot kredītus un ES fondu līdzekļus.

### Pārvaldes darbība pārskata gadā

Ventspils brīvostas pārvalde 2020. gada 1. pusgadā strādāja saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem un Ventspils brīvostas pārvaldes Nolikumu, lai realizētu budžetā un Investīciju programmā izvirzītos mērķus un uzdevumus.

Kopējais neto apgrozījums 2020. gada 1. pusgadā sasniedza 8,32 milj.EUR ar kravu apgrozījumu 6,80 milj.tonnas gadā. Investīciju programma tika finansēta 3,2 milj.EUR apjomā, 2020.gadā Eiropas struktūrfondu plānošanas perioda 2014.g.-2020.g. ietvaros tiek realizēti virkne dažādu ES līdzfinansējuma programmu projekti.

- Kohēzijas fonda līdzfinansēti projekti: "Pievadceļi Ventspils brīvostas teritorijā esošajiem termināļiem un industriālajām zonām" un "Ventspils brīvostas hidrobūvju remonts".
- Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 3.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Sekmēt MVK izveidi un attīstību, īpaši apstrādes rūpniecībā un RIS3 prioritārajās nozarēs" 3.1.1.5. pasākuma "Atbalsts ieguldījumiem ražošanas telpu un infrastruktūras izveidei vai rekonstrukcijai" līdzfinansēti trīs rūpniecisko ēku būvniecības projekti: Ventspils Augsto tehnoloģiju parkā Nr.6, un Nr.7, kā arī Ganību ielā 103.

Turpinās ostas teritorijas sakārtošanas un uzturēšanas darbi, kā arī neatliekamie hidrotehnisko būvju remonts.

Būtisks apstāklis, kas ietekmēja Ventspils brīvostas pārvaldes darbību 2019.gada nogalē ir 09.12.2019 ASV Ārvalstu aktīvu kontroles biroja (Office of Foreign Assets Control, OFAC) lēmums iekļaut Ventspils brīvostas pārvaldi sankcionēto personu sarakstā. Tas, savukārt, saskaņā ar Finanšu un kapitāla tirgus komisijas (FKTK) 29.01.2019. normatīvajiem noteikumiem Nr.13 "Sankciju riska pārvaldīšanas normatīvie noteikumi" nozīmē, ka finanšu iestāde nesniedz pakalpojumus klientam, kas ir sankciju subjekts atbilstoši Eiropas Savienības (ES) vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas (NATO) dalībvalsts noteiktajām sankcijām, kā arī neizpilda darījumus, ja tajos iesaistītā puse ir sankciju subjekts atbilstoši ES vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas (NATO) dalībvalsts noteiktajām sankcijām. Tādējādi Ventspils brīvostas pārvaldei tika noteikts termiņš 1 mēnesis, pēc kura notecēšanas jebkāda sadarbība ar finanšu iestādēm jāpārtrauc. Faktiskās sekas iestājās uzreiz bankām iesaldējot visus brīvostas pārvaldes kontus.

Reaģējot uz brīvostas iekļaušanu sankcionēto personu sarakstā steidzamības kārtā Saeimā tika pieņemti un 2019.gada 14.decembrī stājās spēkā grozījumi likumā "Par ostām", kas noteica, ka Ventspils brīvostas valde sastāv no četriem valdes locekļiem - ekonomikas ministra, finanšu ministra, satiksmes ministra un vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministra izvirzīti pārstāvjiem, tādējādi no valdes sastāva izslēdzot pašvaldības pārstāvjus. Savukārt 17.12.2019 Ministru kabinets nolēma par jaunas akciju sabiedrības "Ventas osta" izveidi, kas nākotnē īstenotu Ventspils ostas pārvaldīšanu, tādējādi aizstājot sankcionēto Ventspils brīvostas pārvaldi.

18.12.2019 ASV Ārvalstu aktīvu kontroles birojs (OFAC) paziņoja par sankciju atcelšanu pret Ventspils brīvostu un Ventspils brīvostas pārvaldi. Tika uzsākts darbs krīzes situācijas seku samazināšanas un situācijas normalizēšanas.

### Apstākļi un notikumi pēc bilances

Laika periodā kopš pārskata gada pēdējās dienas līdz šī ziņojuma parakstīšanai nav bijuši nekādi ievērojami notikumi, kas būtiski ietekmētu 2020.gada 1. pusgada pārskata rezultātus.

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

### Nākotnes perspektīva

Neskatoties uz to, ka krīzes rašanās iemesls (ASV sankcijas) ir pārvarēts un brīvostas pārvaldes darbība ir atjaunota, virknei brīvostas galveno klientu (termināļu) ir vērojama negatīva sankciju ietekme. Ventspils brīvostas pārvalde iespēju robežās atbalsta uzņēmumus atbrīvoties no sankciju ietekmes. Šī mērķa sasniegšanai ir izveidots īpašs amats – Finanšu un kontroles dienests, kurš īsteno komunikāciju gan ar Finanšu un kapitāla tirgus komisiju, gan citām iestādēm.

Citi būtiskākie faktori, kuri ietekmē brīvostas darbību, ir vispārējā lejupslīde Latvijas tranzīta jomā, kopējā ekonomiskā situācija COVID-19 krīzē, kā arī pārmaiņu process no Ventspils brīvostas pārvaldes uz akciju sabiedrību. Šobrīd Ventspils ostas pārvaldē ir uzsākts darbs pie jauna ostas attīstības plāna izstrādes un tiek pārskatīts iepriekšējos gados izstrādātais un jau neefektīvais ostas investīciju plāns.

Kopējā kravu prognoze 2020.gadam ir ar būtisku samazinājumu salīdzinājumā ar 2019.gadu, galvenokārt, dēļ potenciālā Krievijas beramkravu pārkraušanas apjoma samazinājuma. Arī naftas produktu segmentā zemo tirgus cenu dēļ tika veikta lētās kravas uzkrāšana ostas termināļu rezervuāros, kā rezultātā tirgū tiek meklētas papildus uzglabāšanas jaudas, bet kravu pārkraušana ostā samazinās.

Zināmā mērā visu segmentu kravu samazinājumu sekmē Covid-19 izraisītā krīze, kas ir veicinājusi vispārējā patēriņa bremzēšanos, taču reālās ietekmes uz ekonomiku apmēri vēl nav apjausti. Kravu apjoma samazinājums viennozīmīgi ietekmēs Ventspils brīvostas pārvaldes pieejamos līdzekļus investīciju programmas īstenošanai. Šobrīd Baltijas reģiona ostās notiek aktīva atlikušo Austrumu-Rietumu virziena kravu pārdale un jaunu kravu piesaiste no Baltkrievijas.

Ventspils brīvostas pārvalde veic optimizācijas, izdevumu samazināšanas un neuzsākto projektu pārvērtēšanas pasākumus, tajā pašā laikā turpinot jau uzsākto projektu īstenošanu. 2020.gadā turpinās:

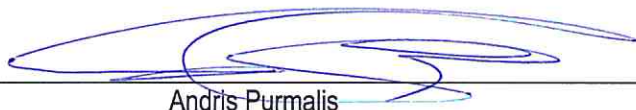
- Kohēzijas fonda līdzfinansēto projektu "Pievadceļi Ventspils brīvostas teritorijā esošajiem termināļiem un industriālajām zonām" un "Ventspils brīvostas hidrobūvju remonts" īstenošana.
- trīs rūpniecisko ēku būvniecība darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 3.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Sekmēt MVK izveidi un attīstību, īpaši apstrādes rūpniecībā un RIS3 prioritārajās nozarēs" 3.1.1.5. pasākuma "Atbalsts ieguldījumiem ražošanas telpu un infrastruktūras izveidei vai rekonstrukcijai" ietvaros.
- hidrotehnisko būvju apsekošana un kārtējo remontu veikšana dažādām būvēm, kā arī ikdienas ostas darbības nodrošināšana (t.sk.ostas padziļināšana).

Atkarībā no projektu realizācijas gaitas prognozētais investīciju apjoms 2020.gadā varētu sasniegt 11,6 milj. EUR, t.sk. saņemtais ES fondu līdzfinansējums līdz 2 milj. EUR.

### Finanšu risku vadība

Saskaņā ar Uzņēmuma finanšu politiku Uzņēmums kontrolē finanšu riskus, kas atspoguļoti gada pārskata pielikuma 28. piezīmē.

Lai uzlabotu finanšu risku vadību 2020.gadā Ventspils brīvostas pārvaldē ir izveidots Finanšu un kontroles dienests, kura kompetencē ir sekot līdzi un identificēt iespējamus finanšu riskus.



Andris Purmalis  
Ventspils Brīvostas pārvaldnieks

2020. gada 12. augustā


2020. gada 1. pusgada pārskats pieņemts zināšanai Ventspils brīvostas valdes sēdē 2020. gada 21. AUGUSTĀ

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

Ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2020. gada 1. pusgadu

	Pielikums	30.06.2020. EUR	30.06.2019. EUR
Pamatdarbības ieņēmumi	3	8 315 894	12 516 136
Sniegto pakalpojumu izmaksas	4	(7 173 938)	(7 373 759)
<b>Bruto ieņēmumu pārsniegums pār izdevumiem</b>		<b>1 141 956</b>	<b>5 142 377</b>
Administrācijas izmaksas	5	(1 308 126)	(2 443 470)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	7	671 496	956 055
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	8	(26 515)	(1 162)
Procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	9	5 510	8 287
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	10	(238 532)	(192 284)
<b>Ieņēmumu pārsniegums pār izdevumiem</b>		<b>245 789</b>	<b>3 469 803</b>

Pielikums no 11. līdz 33. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

  
Andris Purmalis  
Ventspils Brīvostas pārvaldnieks

2020. gada 12. augustā

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

Bilance 2020. gada 30. jūnijā ( 1 )

		<b>AKTĪVS</b>			
		Pielikums	30.06.2020. EUR	31.12.2019. EUR	30.06.2019. EUR
<b>ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI</b>					
<b>Nemateriālie ieguldījumi</b>					
Programmatūru licences			43 518	50 240	52 483
Citi nemateriālie ieguldījumi			-	-	9 265
KOPĀ		11	<b>43 518</b>	<b>50 240</b>	<b>61 748</b>
<b>Pamatlīdzekļi</b>					
Zemes gabali, ēkas un būves			130 071 035	129 774 564	126 086 116
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos			198 750	327 880	457 011
Ilgtermiņa ieguldījumi valdījumā saņemtajos pamatlīdzekļos			9 386 746	9 614 603	9 842 459
Iekārtas un mašīnas			996 087	1 036 850	980 167
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs			895 225	586 477	521 679
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas			20 890 758	19 361 069	11 387 063
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem			6 208 782	9 588 055	15 582 804
KOPĀ		12	<b>168 647 383</b>	<b>170 289 498</b>	<b>164 857 299</b>
<b>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi</b>					
Citi ilgtermiņa debitori		13	93 698	93 698	153 497
Nākamo periodu izmaksas		16	1 081 383	1 081 383	1 622 074
KOPĀ			<b>1 175 081</b>	<b>1 175 081</b>	<b>1 775 571</b>
<b>KOPĀ ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI</b>			<b>169 865 982</b>	<b>171 514 819</b>	<b>166 694 618</b>
<b>APGROZĀMIE LĪDZEKĻI</b>					
<b>Krājumi</b>					
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli			272 541	315 294	311 192
Avansa maksājumi par precēm			112	464	17 230
KOPĀ			<b>272 653</b>	<b>315 758</b>	<b>328 422</b>
<b>Debitori</b>					
Pircēju un pasūtītāju parādi		14	1 260 070	1 053 221	978 001
Citi debitori		15	62 167	107 486	101 727
Nākamo periodu izmaksas		16	221 812	91 661	263 740
KOPĀ			<b>1 544 049</b>	<b>1 252 368</b>	<b>1 343 468</b>
<b>Nauda</b>					
KOPĀ APGROZĀMIE LĪDZEKĻI		17	<b>3 903 975</b>	<b>4 732 659</b>	<b>8 540 400</b>
<b>KOPĀ AKTĪVS</b>			<b>175 586 659</b>	<b>177 815 604</b>	<b>176 906 908</b>

Pielikums no 11. līdz 33. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

  
 Andris Purmalis  
 Ventspils Brīvostas pārvaldnieks

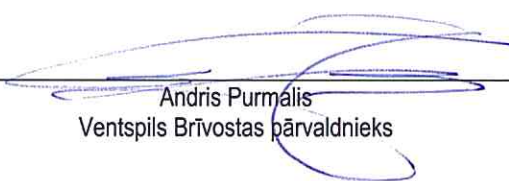
2020. gada 12. augustā

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

Bilance 2020. gada 30. jūnijā ( 2 )

		<b>PASĪVS</b>			
		Pielikums	30.06.2020.	31.12.2019.	30.06.2019.
			EUR	EUR	EUR
<b>PAŠU KAPITĀLS</b>					
Pārējās rezerves	18		1 438 158	1 438 158	1 438 158
Iepriekšējo gadu ieņēmumu pārsniegums pār izdevumiem			47 364 512	40 869 736	40 869 736
Pārskata perioda ieņēmumu pārsniegums pār izdevumiem			245 789	6 494 776	3 469 803
<b>KOPĀ PAŠU KAPITĀLS</b>			<b>49 048 459</b>	<b>48 802 670</b>	<b>45 777 697</b>
<b>KREDITORI</b>					
<b>Ilgtermiņa kreditori</b>					
Aizņēmumi no kredītiestādēm ( ilgtermiņa daļa )	19		18 517 967	18 144 908	17 958 606
Nākamo periodu ieņēmumi	20		87 412 103	87 435 006	91 349 163
<b>KOPĀ</b>			<b>105 930 070</b>	<b>105 579 914</b>	<b>109 307 769</b>
<b>Īstermiņa kreditori</b>					
Aizņēmumi no kredītiestādēm ( īstermiņa daļa )	20		12 965 502	14 948 131	16 284 882
No pircējiem saņemtie avansi			23 000	8 000	27 000
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem			3 066 526	3 251 222	1 362 470
Parādi saistītām personām	22		99	218	109
Nodokļi, valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas u.c.	23		344 225	355 611	295 380
Pārējie kreditori	24		255 847	310 694	234 280
Nākamo periodu ieņēmumi	25		3 952 931	3 889 226	3 617 321
Uzkrātās saistības	26		-	669 918	-
<b>KOPĀ</b>			<b>20 608 130</b>	<b>23 433 020</b>	<b>21 821 442</b>
<b>KOPĀ KREDITORI</b>			<b>126 538 200</b>	<b>129 012 934</b>	<b>131 129 211</b>
<b>KOPĀ PASĪVS</b>			<b>175 586 659</b>	<b>177 815 604</b>	<b>176 906 908</b>

Pielikums no 11. līdz 33. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

  
 Andris Purmālis  
 Ventspils Brīvostas pārvaldnieks

2020. gada 12. augustā



Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

**Naudas plūsmas pārskats par 2020. gada 1. pusgadu**

	Pielikums	01.01.- 30.06.2020. EUR	01.01.-30.06.2019. EUR
<b>Naudas plūsma saimnieciskās darbības rezultātā</b>			
Pārskata perioda ieņēmumu pārsniegums pār izdevumiem		245 789	3 469 803
Korekcijas:			
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu amortizācija	11;12	3 430 735	3 221 883
Procentu izmaksas	10	238 532	192 284
Procentu ieņēmumi	9	(5 510)	(8 287)
Uzkrājumu ( samazinājumi )	26	(669 918)	(827 699)
Nākamo periodu izmaksu (pieaugums)	16	(130 151)	(148 772)
Ieņēmumos atzītais ES finansējums		-	22 602
(Peļņa)/zaudējumi no pamatlīdzekļu pārdošanas/norakstīšanas		(3 545 715)	(93 429)
<b>Saimnieciskās darbības ieņēmumu pieaugums pār izdevumiem pirms apgrozāmā kapitāla izmaiņām</b>		<b>(436 238)</b>	<b>5 828 385</b>
Krājumu samazinājums		43 105	35 257
Debitoru parādu (pieaugums)		(156 020)	(186 042)
Kreditoru parādu (samazinājums )/ palielinājums		(236 048)	10 437
<b>Nauda saimnieciskās darbības rezultātā</b>		<b>(785 201)</b>	<b>5 688 037</b>
Samaksātie procenti		(238 532)	(192 284)
<b>Neto nauda saimnieciskās darbības rezultātā</b>		<b>(1 023 733)</b>	<b>5 495 753</b>
<b>Naudas plūsma ieguldījumu darbības rezultātā</b>			
Nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu iegāde		1 763 817	(12 471 205)
Saņemtie procenti		-	-
<b>Neto nauda ieguldījumu darbības rezultātā</b>		<b>1 763 817</b>	<b>(12 471 205)</b>
<b>Naudas plūsma finansēšanas darbības rezultātā</b>			
Izdevumi aizdevumu atmaksāšanai		(4 014 657)	(5 272 741)
Saņemtie aizdevumi		2 405 087	5 505 406
Saņemtais līdzfinansējums no ES		40 802	7 462 867
<b>Neto nauda finansēšanas darbības rezultātā</b>		<b>(1 568 768)</b>	<b>7 695 532</b>
<b>Neto naudas un tās ekvivalentu (samazinājums)/ palielinājums pārskata periodā</b>		<b>(828 684)</b>	<b>720 080</b>
<b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda sākumā</b>		<b>4 732 659</b>	<b>7 820 320</b>
<b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda beigās</b>	<b>17</b>	<b>3 903 975</b>	<b>8 540 400</b>

Pielikums no 11. līdz 33. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par 2020. gada 1. pusgadu

	Pārējās rezerves	Iepriekšējo gadu ieņēmumu pārsniegums pār izdevumiem	Pārskata perioda ieņēmumu pārsniegums pār izdevumiem	Kopā
<b>2018. gada 3. decembrī</b>	<b>1 531 628</b>	<b>35 657 030</b>	<b>5 212 706</b>	<b>42 401 364</b>
Iepriekšējo periodu ieņēmumu pārsnieguma pār izdevumiem sadale		5 212 706	(5 212 706)	-
Pamatlīdzekļu pārklasifikācija ārpusbilancē	(93 470)			(93 470)
Pārskata perioda ieņēmumu pārsniegums pār izdevumiem	-	-	6 494 776	6 494 776
<b>2019. gada 31. decembrī</b>	<b>1 438 158</b>	<b>40 869 736</b>	<b>6 494 776</b>	<b>48 802 670</b>
Iepriekšējo periodu ieņēmumu pārsnieguma pār izdevumiem sadale	-	6 494 776	(6 494 776)	-
Pamatlīdzekļu pārklasifikācija ārpusbilancē	-	-	-	-
Pārskata perioda ieņēmumu pārsniegums pār izdevumiem	-	-	245 789	245 789
<b>2020. gada 30. jūnijā</b>	<b>1 438 158</b>	<b>47 364 512</b>	<b>245 789</b>	<b>49 048 459</b>

Pielikums no 11. līdz 33. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

## Finanšu pārskata pielikums

### 1. Vispārēja informācija par pārvaldi

Ventspils Ostas pārvalde izveidota pamatojoties uz 1994. gada 12. jūlija Latvijas Republikas likumu „Likums par ostām” un 1994. gada 18. augusta Ventspils pilsētas domes lēmumu Nr. 67 „Par Ventspils Ostas Administrācijas reorganizāciju un Ostas pārvaldes izveidošanu”. Ventspils brīvostas pārvalde ir Ventspils Ostas administrācijas aktīvu un saistību pārņēmēja. Saskaņā ar 1997. gada 16. jūnija Ventspils pilsētas domes (turpmāk arī – Domes) lēmumu Ventspils Ostas pārvaldi pārdēvēja par Ventspils Brīvostas pārvaldi (turpmāk tekstā Pārvalde). Līdz 2010. gada 11. augustam tā bija koleģiāla pašvaldības pārvaldes iestāde. Saskaņā ar 2010. gada 28. jūlija grozījumiem LR likumā par ostām, Pārvalde ir atvasināta publisko tiesību juridiska persona sākot ar 2010. gada 11. augustu.

2019.gada 19. decembrī veikti grozījumi “Likums par ostām” un Ventspils brīvostas likumā. Saskaņā ar Ventspils brīvostas likuma grozījumiem tika nodibināta valsts kapitālsabiedrība - akciju sabiedrība “Ventas osta”, kas turpmāk pildīs ostas pārvaldītāja funkcijas. 2020.gada 25.februārī Ministru kabinets izdeva noteikumus Nr. 119 “Noteikumi par ostas pārvaldes funkciju veikšanu Ventspils ostā”, kas nosaka ostas pārvaldīšanas kārtību pārejas periodā.

Pārvaldes galvenie darbības virzieni ir ostas maksu un nomas maksājumu iekasēšana, ostas darbību regulējošo noteikumu izstrāde un infrastruktūras attīstība, kuģu tauvošanas un citu pakalpojumu sniegšana Ventspils ostā.

### 2. Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums

#### Finanšu pārskata sagatavošanas principi

Ventspils brīvostas pārvaldes finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem “Par grāmatvedību” un “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu”, balstoties uz darbības turpināšanas pieņēmumu, līdz brīdim, kad Pārvaldes funkcijas pārņems valsts kapitālsabiedrība Ventas osta”. Pārvaldes darbības turpināšana pārskatāmā periodā aprakstīta 29. pielikumā.

2020. gada 31. martā Pārvalde atbilst lielas sabiedrības kategorijai.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins sastādīts atbilstoši apgrozījuma izmaksu metodei.

Naudas plūsmas pārskats sastādīts pēc netiešās metodes.

Pārskata periodu no 2020. gada 1. janvāra līdz 30. jūnijam Pārvalde ir noslēgusi ar 245 789 EUR ieņēmumu pārsniegumu pār izdevumiem. 2020. gada 30. jūnijā Pārvaldes īstermiņa saistības pārsniedz Pārvaldes īstermiņa aktīvus par 14 887 453 EUR. Īstermiņa saistību sastāvā ir iekļauti nākamā perioda ieņēmumi 3 952 931 EUR. Pārvaldes vadība ir sagatavojusi naudas plūsmu 2020. gadam. Investīciju programmas realizācija paredzēta, izmantojot ES Kohēzijas fonda līdzfinansējumu, AS Danske Bank un Valsts kases vēl neizmantotos kredītlīdzekļus un Ventspils Brīvostas pārvaldes līdzekļus. Esošās kredītsaistības līdz 7,3 milj. EUR tiks refinansētas ar Valsts aizdevumu, jo 2020. gada 21. jūnijā Latvijas Republikas Saeima pieņēma grozījumus Ventspils brīvostas likumā, kas nosaka, ka “finanšu ministrs Latvijas Republikas vārdā laika posmā no 2020. gada līdz 2023. gadam izsniedz valsts aizdevumu Brīvostas pārvaldei kredītiestāžu izsniegto būvniecības kredītu pārkreditēšanai un uzsāktā būvniecības projektu kredītiestāžu izsniegto būvniecības kredītu pārkreditēšanai. Aizdevumu minētajiem mērķiem atļauts izsniegt, jo Ministru kabinets ir pieņēmis attiecīgu lēmumu, kurā noteikti valsts aizdevuma izsniegšanas nosacījumi un Saeimas Budžeta un finanšu ( nodokļu ) komisija piecu darba dienu laikā no attiecīgās informācijas saņemšanas dienas ir to izskatījusi un nav iebildusi pret aizdevuma izsniegšanu”. Pārējās īstermiņa saistības tiks finansētas no Ventspils Brīvostas pārvaldes līdzekļiem.

Finanšu pārskatā par naudas vienību tiek lietots *euro* (EUR). Finanšu pārskats aptver laika periodu no 2020. gada 1. janvāra līdz 30. jūnijam.

#### Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana

Šajā finanšu pārskatā atspoguļotie rādītāji ir izteikti Latvijas oficiālajā valūtā – eiro (EUR).

Darījumi ārvalstu valūtās tiek pārrēķināti eiro pēc darījuma dienā spēkā esošā kursa (dienas sākumā), kuru nosaka pamatojoties uz Eiropas Centrālo Banku sistēmas un citu centrālo banku saskaņošanas procedūru un kurš tiek publicēts Eiropas Centrālās bankas interneta vietnē.

Pārskata perioda pēdējā dienā visi monetārie aktīva un pasīva posteņi tika pārrēķināti eiro pēc likmes, kas publicēta Eiropas Centrālās bankas interneta vietnē

Valūtu kursa starpības, kas rodas no norēķiniem valūtās vai, atspoguļojot aktīvu un saistību posteņus, lietojot valūtas kursus, kuri atšķiras no sākotnēji darījumu uzskaitē izmantotajiem valūtas kursiem, tiek atzītas ieņēmumu un izdevumu pārskatā neto vērtībā.

Pārvaldes finanšu pārskata sagatavošanā izmantotais Eiropas Centrālās Bankas noteiktais valūtas maiņas kurss ( EUR pret ārvalstu valūtas vienību ) bija šāds:

	CHF
2020. gada 30. jūnijā	1,0651
2019. gada 30. jūnijā	1,1105

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

### Pamatlīdzekļi

#### Zeme

Pārvaldes bilancē tiek uzskaitīta zeme, kura iegādāta pēc 2010. gada 11. augusta. Zemei nolietojums netiek aprēķināts. Ventspils brīvostas pārvaldes teritorijā esošā Ventspils pilsētas domei un uz valsts iestāžu vārda reģistrētai īpašumā esošā un piekrītošā zeme, kas nodota Pārvaldes valdījumā, ir atspoguļota ārpusbilancē.

Finanšu pārskata pielikums ( turpinājums )

## **2. Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums (turpinājums)**

#### Citi pamatlīdzekļi

Pārvaldes bilancē tiek uzskaitīti pamatlīdzekļi, kas iegādāti pēc 2010. gada 23. februāra, un kuru īpašumtiesības tiek reģistrētas uz Pārvaldes vārda. Tāpat valdījumā saņemto pamatlīdzekļu kapitalizētās rekonstrukcijas izmaksas, kas radušās pēc 2010. gada 11. augusta, tiek uzskaitītas bilancē. Pārvalde bilancē atspoguļo visus pamatlīdzekļus, t. sk. valdījumā saņemtos pamatlīdzekļus, kā arī tos, kuru iegādei vai rekonstrukcijai piesaistīts līdzfinansējums.

Pamatlīdzekļi tiek uzskaitīti to sākotnējā vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Sākotnējā vērtībā tiek iekļautas izmaksas, kas tieši saistītas ar pamatlīdzekļa iegādi vai izveidošanu. Pamatlīdzekļu komponentu nolietojums tiek aprēķināts, ņemot vērā aktīvo lietderīgās lietošanas laiku, izmantojot lineāro metodi pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda garumā un pamatlīdzekļa iegādes vai pārvērtēšanas vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas beigās. Nolietojumu aprēķina, sākot ar nākamo mēnesi pēc pamatlīdzekļu nodošanas ekspluatācijā vai iesaistīšanas saimnieciskajā darbībā. Katra atsevišķa pamatlīdzekļa lietderīgās lietošanas laiku nosaka pārvaldnieka izveidota un apstiprināta Pamatlīdzekļu izvērtēšanas komisija. Pamatlīdzekļiem vidēji tiek piemērots šāds derīgās lietošanas laiks:

<i>Ēkas un būves</i>	<i>360 – 600 mēneši</i>
<i>Iekārtas un mašīnas</i>	<i>120 – 360 mēneši</i>
<i>Pārējie pamatlīdzekļi</i>	<i>60 – 300 mēneši</i>

Ja pamatlīdzekļi, kuru iegādei tika izmantoti Pārvaldes līdzekļi, tiek pārdoti vai norakstīti, to sākotnējā vērtība un uzkrātais nolietojums tiek izslēgts no uzskaites, un peļņa vai zaudējumi no pamatlīdzekļu pārdošanas vai norakstīšanas tiek atspoguļoti ieņēmumu un izdevumu pārskatā. Pamatlīdzekļu sākotnējo vērtību veido iegādes cena, tajā skaitā ievadmitas nodevas un neatskaitāmie iegādes nodokļi, kā arī jebkuras tieši attiecināmas izmaksas aktīvu sagatavošanai darba stāvoklim un nogādāšanai to atrašanās vietā atbilstoši to paredzētajai lietošanai. Pamatlīdzekļu atzīšanu un derīgās lietošanas laiku nosaka un apstiprina pārvaldnieka izveidota komisija. Tādas izmaksas kā remonta un uzturēšanas izmaksas, kas rodas pēc pamatlīdzekļu nodošanas ekspluatācijā, parasti tiek atspoguļotas ieņēmumu un izdevumu pārskatā to rašanās brīdī. Ja skaidri pierādāms, ka attiecīgo izmaksu rezultātā nākotnē tiks gūts ekonomiskais labums, kas pārsniedz sākotnēji noteikto pamatlīdzekļu izmantošanas atdevi, šādas izmaksas tiek kapitalizētas kā pamatlīdzekļu papildu vērtība.

Izmaksas, kas saistītas ar nomātā īpašuma uzlabojumiem, tiek kapitalizētas un atspoguļotas kā pamatlīdzekļi. Šo aktīvu nolietojums tiek aprēķināts visā nomas perioda laikā, izmantojot lineāro metodi.

Nepabeigtā celtniecība atspoguļo pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas, un tā tiek uzskaitīta sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā.

Nepabeigtās celtniecības objektu sākotnējā vērtība tiek palielināta perioda laikā par aizdevumu izmaksām un citām tiešajām izmaksām, kas radušās, finansējot attiecīgo objektu laika periodā, kas nepieciešams, lai sagatavotu jaunizveidoto objektu tā paredzētajai lietošanai. Attiecīgā pamatlīdzekļa sākotnējā vērtība netiek palielināta par aizdevumu izmaksām periodos, kad netiek veikti aktīvi nepabeigtās celtniecības objekta attīstības darbi.

Saskaņā ar 2010. gada 11. augusta izmaiņām likumā „Par ostām”, kopējās hidrotehniskās būves (moli, straumes regulēšanas dambji, viļņlauži, krasta nostiprinājumi), kuģu ceļi Ventspils ostā ir valsts vai pašvaldības īpašums, kas atrodas attiecīgās ostas pārvaldes valdījumā vai ir brīvostas īpašums. 2020. gadā Domes īpašumā esošo pamatlīdzekļu apsaimniekošana tiek veikta saskaņā ar noslēgto līgumu ar Ventspils Pilsētas domi par Ventspils brīvostas pārvaldei valdījumā nodoto pamatlīdzekļu apsaimniekošanu. Noslēgtais līgums paredz, ka valdītājam ir tiesības pārvaldīt, apsaimniekot un iznomāt pamatlīdzekļus un iegūt no tiem augļus.

Kārtējie un kapitālie remontī, kā arī investīcijas pamatlīdzekļos tiek veikti atbilstoši valdes apstiprinātajam Pārvaldes budžetam.

#### Pamatlīdzekļi ārpusbilancē

Pārvalde saskaņā ar LR Satiksmes ministrijas rīkojumiem un Domes lēmumiem vairāku gadu laikā no valsts un Domes ir saņēmusi valdījumā piestātnes un hidrotehniskās būves atbilstoši likuma „Par ostām” 4.panta prasībām, kā arī šīs būves rekonstruēja par saviem līdzekļiem, un šos pamatlīdzekļus uzskaitīja savā bilancē.

Pamatojoties uz LR Ministru kabineta noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti”, kas precizē valdījuma uzskaiti, Pārvalde 2012. gadā veica būtiskas izmaiņas grāmatvedības uzskaites principos attiecībā uz valdījumā saņemtajiem pamatlīdzekļiem. No Domes valdījumā saņemtos pamatlīdzekļus un līdz 2010. gada 11. augusta par saviem līdzekļiem veiktos ieguldījumus

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

Finanšu pārskata pielikums ( turpinājums )

## **2. Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums (turpinājums)**

tajos Pārvalde pārklasificēja ārpusbilancē, veicot retrospektīvu korekciju. Ārpusbilancē pārklasificēti arī no Latvijas Jūras administrācijas valdījumā saņemtie pamatlīdzekļi, no valsts valdījumā saņemtie nekustāmie īpašumi, kurus brīvostas pārvalde uz valsts iestāžu vārda reģistrējusi Zemesgrāmatā.

### **Nemateriālie ieguldījumi**

Nemateriālie ieguldījumi ir uzskaitīti to sākotnējā vērtībā, kura tiek amortizēta aktīvu lietderīgās izmantošanas laikā, izmantojot lineāro metodi. Nemateriālo ieguldījumu atzīšana un derīgās lietošanas laiku nosaka un apstiprina pārvaldnieka izveidota komisija. Ja kādi notikumi vai apstākļi maiņa liecina, ka nemateriālo ieguldījumu bilances vērtība varētu būt samazinājusies, attiecīgā aktīva vērtība tiek pārskatīta. Zaudējumi vērtības samazināšanās rezultātā tiek atzīti, ja nemateriālo ieguldījumu bilances vērtība pārsniedz tā atgūstamo summu.

2012. gadā pēc izmaiņām grāmatvedības uzskaites principos attiecībā uz valdījumā saņemtajiem pamatlīdzekļiem, nemateriālie ieguldījumi, kuri iegādāti līdz 2010. gada 23. februārim, tiek atspoguļoti Pārvaldes ārpusbilancē.

### **Krājumi**

Krājumi tiek uzskaitīti zemākajā no pašizmaksas vai neto realizācijas vērtības.

Izmaksas, kas radušās, nogādājot krājumus to tagadējā atrašanās vietā un stāvoklī, tiek uzskaitītas atbilstoši to pirkšanas izmaksām pēc "pirmais iekšā – pirmais ārā" (FIFO) metodes. Neto realizācijas vērtība ir aplēstā pārdošanas cena parastās uzņēmējdarbības ietvaros, atskaitot aplēstās produkcijas pabeigšanas un pārdošanas izmaksas. Neto realizācijas vērtība tiek atspoguļota kā pašizmaksa, no kuras atskaitīti izveidotie uzkrājumi.

### **Pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori**

Pircēju un pasūtītāju parādi tiek uzskaitīti un atspoguļoti bilancē atbilstoši sākotnējai rēķinu summai, atskaitot nedrošiem parādiem izveidotos uzkrājumus. Uzkrājumi nedrošiem parādiem tiek aplēsti, kad pilnas parāda summas saņemšana vairs nav ticama, izvērtējot katru atsevišķi. Parādi tiek norakstīti, kad to atgūstamība uzskatāma par neiespējamu. 2020. gadā Pārvaldē izveidots Finanšu un kontroles dienests, kura kompetencē ir sekot līdzi un identificēt iespējamus finanšu riskus, tai skaitā darbs ar parādniekiem.

### **Nauda**

Bilancē atspoguļotā nauda ietver naudu bankā un kasē.

### **Aizņēmumi**

Aizņēmumi sākotnēji tiek atzīti saņemto naudas līdzekļu apjomā, atskaitot ar aizdevumu saņemšanu saistītās izmaksas. Turpmākajos periodos aizdevumi tiek uzrādīti amortizētajā iegādes vērtībā, kura tiek noteikta izmantojot aizdevuma efektīvo procentu likmi. Starpība starp saņemto naudas līdzekļu apjomu, atskaitot ar aizdevumu saņemšanu saistītās izmaksas, un aizdevuma dzēšanas vērtību, tiek pakāpeniski iekļauta ieņēmumu un izdevumu pārskatā vai saskaņā ar pamatlīdzekļu uzskaites politiku kapitalizēta nepabeigtās celtniecības objektu sastāvā aizdevuma perioda laikā.

### **Ieņēmumu atzīšana**

Ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši pārliecībai par iespēju Pārvaldei gūt ekonomisko labumu un tik lielā apmērā, kādā to iespējams pamatot noteikt, atskaitot pievienotās vērtības nodokli un ar pārdošanu saistītās atlaides. Atzīstot ieņēmumus, tiek ņemti vērā arī šādi nosacījumi:

#### **Pakalpojumu sniegšana**

Sniegto pakalpojumu vērtībā ietilpst galvenokārt ieņēmumi no ostas pakalpojumiem. Ieņēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti periodā, kad pakalpojumi tiek sniegti.

#### **Nomas ieņēmumi**

Nomas ieņēmumi tiek uzskaitīti spēkā esošiem nomas līgumiem visā nomas perioda laikā, izmantojot lineāro metodi.

#### **Procenti**

Ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši attiecīgajam laika periodam.

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

Finanšu pārskata pielikums ( turpinājums )

## **2. Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums (turpinājums)**

### **Uzņēmumu ienākuma nodoklis**

Saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem Pārvalde ir atbrīvota no uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem.

### **Finanšu izdevumi**

Pamatlīdzekļu izveidošanai saņemto aizņēmumu procentus par periodu līdz objekta pieņemšanai ekspluatācijā iekļauj nepabeigtās celtniecības sākotnējā vērtībā atbilstoši pamatlīdzekļu uzskaites politikai. Pārējās izmaksas, kas saistītas ar aizdevumiem, norakstītas uz izdevumiem periodā, uz kuru tās attiecas un uzrādītas postenī „Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas”.

### **Aplēšu izmantošana**

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķas pārskatā atspoguļotās summas un datus. Tādējādi faktiskie rezultāti varētu atšķirties no šīm aplēsēm.

### **Darījumi ar saistītām personām**

Par saistītām personām tiek uzskatīti dalībnieki, kuri var būtiski ietekmēt Pārvaldes darbību, valdes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un uzņēmumi, kuros minētajām personām ir būtiska ietekme vai kontrole. Par saistīto pusi tiek uzskatīta Ventspils pilsētas dome.

### **Dotācijas**

Pamatlīdzekļu iegādei saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ieņēmumi, kurus pakāpeniski ietver ieņēmumos par dotācijām iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā.

### **Nākamo periodu ieņēmumi**

Latvijas valsts un Eiropas Savienības saņemto līdzfinansējumu pamatlīdzekļu iegādei Pārvalde atspoguļo saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumiem Nr. 775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi", uzrādot saņemto finansējuma summu nākamo periodu ieņēmumos un pēc tam tos proporcionāli iekļaujot ieņēmumos atbilstoši pamatlīdzekļa kārtējā gada nolietojuma un vērtības norakstījumu summām.

Par Latvijas valsts un Eiropas Savienības finanšu līdzekļiem iegādātos aktīvus atbilstoši līgumu noteikumiem nedrīkst atsavināt 5 gadu laikā no to nodošanas ekspluatācijā.

### **Notikumi pēc bilances datuma**

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par uzņēmuma finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (korigējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav korigējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumos tikai tad, ja tie ir būtiski.

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

Finanšu pārskata pielikums ( turpinājums )

### 3. Pamatdarbības ieņēmumi

	30.06.2020. EUR	30.06.2019. EUR
Tonnāžas maksa	2 175 830	3 624 243
Kanāla maksa	1 431 503	2 974 613
Zemes iznomāšana	1 273 094	1 261 288
Piestātņu iznomāšana	1 117 616	1 113 331
Loču maksa	828 295	1 703 342
Sanitārā maksa	132 913	256 321
Tauvošanas pakalpojumi	132 411	202 897
Prāmja maksa	72 256	73 587
Mazo kuģu maksa	4 000	4 472
Kravas maksa	1 000	1 115
Pārējie pamatdarbības ieņēmumi	1 146 976	1 300 927
<b>KOPĀ:</b>	<b>8 315 894</b>	<b>12 516 136</b>

### 4. Sniegto pakalpojumu izmaksas

	30.06.2020. EUR	30.06.2019. EUR
Amortizācija un nolietojums	3 372 498	3 150 658
Personāla izmaksas	1 822 737	1 825 973
Ražošanas objektu uzturēšana	1 184 505	1 192 028
Ostu maksu atskaitījumi pašvaldības budžetā	361 233	660 445
Degvielas, eļļas izlietojums	169 586	235 743
Nekustamā īpašuma nodoklis	160 390	155 501
Apdrošināšana	57 112	66 399
Pārējās pārdoto pakalpojumu izmaksas	41 337	63 590
Transporta uzturēšanas un remontu izmaksas	3 916	22 798
Pamatlīdzekļu noma	624	624
<b>KOPĀ:</b>	<b>7 173 938</b>	<b>7 373 759</b>

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

Finanšu pārskata pielikums ( turpinājums )

### 5. Administrācijas izmaksas

	30.06.2020. EUR	30.06.2019. EUR
Personāla izmaksas	855 951	1 110 812
Ēku un telpu uzturēšanas izmaksas un noma	143 344	232 925
Pārējās administrācijas izmaksas	82 432	233 805
Reklāmas izmaksas	65 924	564 710
Amortizācija un nolietojums	58 236	71 227
Profesionālo pakalpojumu izmaksas	53 330	92 513
Transporta izmaksas	15 649	19 897
Apdrošināšanas izmaksas	14 764	12 459
Kancelejas un pasta izmaksas	9 797	8 626
Dalība izstādēs un citos pasākumos	5 324	65 886
Komandējumu izmaksas	3 375	30 610
<b>KOPĀ:</b>	<b>1 308 126</b>	<b>2 443 470</b>

### 6. Personāla izmaksas

	30.06.2020. EUR	30.06.2019. EUR
Atlīdzība par darbu	2 171 422	2 381 720
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	507 266	555 065
<b>KOPĀ:</b>	<b>2 678 688</b>	<b>2 936 785</b>



Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

Finanšu pārskata pielikums ( turpinājums )

**6. Personāla izmaksas (turpinājums)**

Tai skaitā, Pārvaldes vadības atlīdzība:

	30.06.2020. EUR	30.06.2019. EUR
<u>Vadības atlīdzība</u>		
Atlīdzība par darbu	615 209	694 473
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	147 055	163 328
<u>Valdes locekļi</u>		
Atlīdzība par darbu	75 499	204 877
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	18 188	48 134
<b>KOPĀ:</b>	<b>855 951</b>	<b>1 110 812</b>

Pārskata periodā Pārvalde vidēji nodarbināja 240 darbiniekus (2019. gada beigās: 269 darbinieku).

Kopējās personāla izmaksas ir iekļautas šādos ieņēmumu un izdevumu pārskata posteļos:

	30.06.2020. EUR	30.06.2019. EUR
Atlīdzība par darbu	1 480 714	1 482 370
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	342 023	343 603
Kopā sniegto pakalpojumu izmaksās:	<b>1 822 737</b>	<b>1 825 973</b>
<u>Administrācijas izmaksas</u>		
Atlīdzība par darbu	690 708	899 350
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	165 243	211 462
Kopā administrācijas izmaksās:	<b>855 951</b>	<b>1 110 812</b>
<b>KOPĀ:</b>	<b>2 678 688</b>	<b>2 936 785</b>

**7. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi**

	30.06.2020. EUR	30.06.2019. EUR
Citi saimnieciskās darbības ieņēmumi	588 885	760 853
Ieņēmumi no uzņēmumiem	51 858	118 212
Soda nauda no maksājumu kavējumu ( Neto )	24 259	50 752
Atgūti šaubīgie parādi	6 494	26 238
<b>KOPĀ:</b>	<b>671 496</b>	<b>956 055</b>

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

Finanšu pārskata pielikums ( turpinājums )

### 8. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	30.06.2020. EUR	30.06.2019. EUR
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	26 515	1 162
<b>KOPĀ:</b>	<b>26 515</b>	<b>1 162</b>

### 9. Procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi

	30.06.2020. EUR	30.06.2019. EUR
Procentu ieņēmumi	5 510	8 287
<b>KOPĀ:</b>	<b>5 510</b>	<b>8 287</b>

### 10. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas

	30.06.2020. EUR	30.06.2019. EUR
Procentu maksājumi par aizņēmumiem	238 149	191 799
Izmaksas no valūtas konvertācijas, neto	383	485
<b>KOPĀ:</b>	<b>238 532</b>	<b>192 284</b>

### 11. Nemateriālie ieguldījumi

	Programmu licences	Citi nemateriālie ieguldījumi	KOPĀ EUR
Sākotnējā vērtība 31.12.2018.	180 581	52 483	233 064
iegāde	8 009	-	8 009
Izslēgšana	(1 408)	(52 483)	(53 891)
Pārvietots/ klasificēts	3 616	-	3 616
Sākotnējā vērtība 31.12.2019.	190 798	-	190 798
Sākotnējā vērtība 30.06.2020.	190 798	-	190 798
Uzkrātā amortizācija 31.12.2018.	127 463	34 989	162 452
Amortizācija	14 504	17 494	31 998
Likvidēto aktīvu amortizācija	(1 409)	(52 483)	(53 892)
Uzkrātā amortizācija 31.12.2019.	140 558	-	140 558
Amortizācija	6 722	-	6 722
Uzkrātā amortizācija 30.06.2020.	147 280	-	147 280
<b>Atlikusi vērtība 31.12.2019.</b>	<b>50 240</b>	<b>-</b>	<b>50 240</b>
<b>Atlikusi vērtība 30.06.2020.</b>	<b>43 518</b>	<b>-</b>	<b>43.518</b>

Ventspils brīvostas pārvalde

Adrese: Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

2020. gada 1. pusgada pārskats

Finanšu pārskata pielikums ( turpinājums )

**12. Pamatlīdzekļi**

	Zemes gabali, ēkas un būves	Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	Iekārtas un mašīnas	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	Ilgtermiņa ieguldījumi valdījumā sajamstajos pamatlīdzekļos	KOPĀ EUR
iegādes vērtība 31.12.2018.	153 461 849	1 760 639	2 554 837	2 233 804	7 413 014	9 208 333	16 161 950	192 794 426
legāde	12 817	-	229 392	97 218	7 691 448	13 375 482	-	21 406 357
2019	8 513 257	-	6 578	74 251	4 398 058	(12 995 760)	-	(3 616)
Likvidācija	-	-	-	(22 793)	(141 451)	-	-	(164 244)
iegādes vērtība 31.12.2019.	161 987 923	1 760 639	2 790 807	2 382 480	19 361 069	9 588 055	16 161 950	214 032 923
legāde	819	-	50 679	34 269	1 689 230	85 689	-	1 860 686
2020	3 165 617	-	143 361	348 719	(88 483)	(3 464 962)	-	104 252
Likvidācija	(27 711)	-	(76 383)	(4 653)	(71 058)	-	-	(179 805)
iegādes vērtība 30.06.2020.	165 126 648	1 760 639	2 908 464	2 760 815	20 890 758	6 208 782	16 161 950	215 818 056
Uzkrātais nolietojums 31.12.2018.	26 806 931	1 174 498	1 469 605	1 652 603	-	-	6 091 635	37 195 272
Nolietojums	5 406 371	258 261	219 298	166 115	-	-	455 712	6 505 757
2019	57	-	65 054	-	-	-	-	65 111
Likvidēto aktīvu nolietojums	-	-	-	(22 715)	-	-	-	(22 715)
Uzkrātais nolietojums 31.12.2019.	32 213 359	1 432 759	1 753 957	1 796 003	-	-	6 547 347	43 743 425
Nolietojums	2 863 235	129 130	130 551	73 240	-	-	227 857	3 424 013
2020	-	-	104 252	300	-	-	-	104 552
Likvidēto aktīvu nolietojums	(20 981)	-	(76 383)	(3 953)	-	-	-	(101 317)
Uzkrātais nolietojums 30.06.2020.	35 055 613	1 561 889	1 912 377	1 865 590	-	-	6 775 204	47 170 673
<b>Atlikusī vērtība 31.12.2019. EUR</b>	<b>129 774 564</b>	<b>327 880</b>	<b>1 036 850</b>	<b>586 477</b>	<b>19 361 069</b>	<b>9 588 055</b>	<b>9 614 603</b>	<b>170 289 498</b>
<b>Atlikusī vērtība 30.06.2020. EUR</b>	<b>130 071 035</b>	<b>198 750</b>	<b>996 087</b>	<b>895 225</b>	<b>20 890 758</b>	<b>6 208 782</b>	<b>9 386 746</b>	<b>168 647 383</b>

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

Finanšu pārskata pielikums ( turpinājums )

## 12. Pamatlīdzekļi (turpinājums)

Pārvaldes bilancē tiek uzrādīta zeme un nekustamais īpašums, kurš iegādāts vai rekonstruēts pēc 2010. gada 11. augusta un pamatlīdzekļi, kas iegādāti pēc 2010. gada 23. februāra. Bilancē tiek atspoguļoti Pārvaldes ieguldījumi no Domes valdījumā saņemtajos pamatlīdzekļos pēc 2010. gada 11. augusta un pamatlīdzekļi, kuru iegādē vai rekonstrukcijai ir piesaistīts līdzfinansējums. Zeme, kas tika saņemta valdījumā no Domes, kā arī pamatlīdzekļi un tajos veiktie ieguldījumi līdz 2010. gada 11. augustam tiek atspoguļoti ārpusbilancē. 2020. gadā ārpusbilancē atspoguļota no valsts valdījumā saņemtā zeme un piestātnes, kā arī no valsts valdījumā saņemtās ēkas, kuru brīvostas pārvalde uz valsts iestāžu vārda reģistrējusi Zemesgrāmatā. (skatīt 27.d pielikumu).

2020. gada 1. pusgadā aizdevuma procenti pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksām netika kapitalizēti.

Ventspils brīvostas kopējā teritorija ir 2 451 hektāri, no tās uz Domes vārda reģistrēta zeme ir 1 334 hektāri (piederošā – 1 215 ha; piekrietošā – 20 ha; piekrietošās ielas – 99 ha); uz valsts iestāžu vārda reģistrēta zeme ir 619 hektāri (piederošā – 586 ha; piekrietošā – 33 ha); fizisko personu zemes ir 140 ha (piederošā – 137 ha; piekrietošā – 3 ha) un juridisko personu zemes ir 87 ha, Ventspils brīvostas pārvaldes zeme ir 25,5 ha, jaukta statusa zemes ir 2.9 ha ( fiziskās un pašvaldības), Ventas upe ir 242,6 ha.

### Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigtā celtniecība

	30.06.2020. EUR	31.12.2019. EUR
Ziemeļu mola pārbūve	9 109 656	7 375 725
Ražošanas ēkas Nr. 6 būvniecība Ventspils Augsto tehnoloģiju parkā	4 408 113	3 962 002
Ražošanas ēkas Nr. 7 būvniecība Ventspils Augsto tehnoloģiju parkā	4 021 125	2 373 001
Durbes ielas pārbūve	1 306 225	968 921
Ražošanas ēkas būvniecība Ganību ielā Nr. 103	1 179 618	831 944
Tehniskais projekts "Piestātne Nr. 35"	227 953	227 953
Kraujlūkuma izbūve Fabrikas ielā Nr. 6 C	91 243	40 527
Pārējie būvniecības darbi Būvprojekts "Ražošanas ēkas pārbūve, transformatoru apakšstacijas izveide Ventspils Augsto tehnoloģiju parkā Nr. 5"	71 590 66 073	83 710 66 073
Dienvidu mola skatu platformas izbūve Dienvidu molā Nr. 5	60 600	-
Kraujlūkuma izbūves būvprojekts Kustes dambī Nr. 2	60 260	60 260
Celtņa sliežu ceļu izbūves projekts piestātnē Nr. 12	41 770	41 770
Rūpniecības ielas pārbūve	29 796	-
Ražošanas ēkas būvniecības projekts Kaiju ielā Nr. 7	24 934	24 934
Ražošanas ēkas būvniecības būvprojekts Ventspils Augsto tehnoloģiju parkā Nr. 8	24 934	24 934

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

Finanšu pārskata pielikums ( turpinājums )

<b>Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigtā celtniecība</b>	<b>30.06.2020. EUR</b>	<b>31.12.2019. EUR</b>
Ražošanas ēkas būvniecības būvprojekts Ventspils Augsto tehnoloģiju parkā Nr. 3	24 934	24 934
Piestātnes Nr. 35 A remonts	23 188	23 188
Ostas ielas izbūve	21 326	2 986 517
Piestātnes Nr. 11 krasta nostiprinājuma projekts	19 436	19 436
Ziemeļu mola transporta estakādes būvniecība	14 193	14 193
Elektroapgādes jaudas palielināšana piestātnē Nr. 12	14 000	-
Piestātnes Nr. 5 remonta tehniskais projekts	13 355	13 355
Piebraucamā ceļa izbūve Plosta iela Nr. 20/14	12 190	-
Ēkas atjaunošana K. Valdemāra ielā Nr. 12	11 086	11 086
Ventas tilta paceļamās daļas pilnveidošanas tehniskais projekts	9 010	9 010
Meliorācijas sistēmas pārbūve Maurciema teritorijā	4 150	4 150
Elektrotīklu izbūve K. Valdemāra ielā Nr. 12	-	68 932
Ēku demontāža Maskavas ielā Nr. 6	-	54 565
Pazemes gāzes tvertnes uzstādīšana Kustes dambī Nr. 30 A	-	38 109
Apļa ielas pārbūve	-	6 353
Rāvas ielas pārbūve	-	5 487
<b>KOPĀ:</b>	<b>20 890 758</b>	<b>19 361 069</b>

Uzsāktos projektus 2020.gadā turpina, saskaņā ar apstiprinātajiem projektu laika grafikiem.

Informācija par ārpusbilances saistībām attiecībā uz kapitālieguldījumiem sniegta 27.c pielikumā.

#### Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem

2020.gada 30. jūnijā lielāko avansa maksājumu daļu par pamatlīdzekļiem veido Pārvaldes veiktie maksājumi AS "BMGS" par Ventspils brīvostas Ziemeļu mola atjaunošanu, SIA "Ostas celtnieks" par Ostas ielas izbūvi posmā no Kr. Valdemāra ielas līdz Ostas kapteiņa dienestam un ražošanas ēkas Nr. 6 būvniecību Ventspils Augsto tehnoloģiju parkā, kā arī ražošanas ēkas būvniecību Ganību ielā Nr. 103 un SIA "CTB" par Durbes ielas pārbūvi.

2019. gada 31. decembrī lielāko avansa maksājumu daļu par pamatlīdzekļiem veido Pārvaldes veiktie maksājumi AS "BMGS" par Ventspils Brīvostas Ziemeļu mola atjaunošanu un Kraujlaukuma projektēšanu un būvniecību Kustes dambī Nr.2, SIA "Ostas celtnieks" par Ostas ielas izbūvi posmā no Kr.Valdemāra ielas līdz Ostas kapteiņa dienestam un ražošanas ēkas Nr.6 būvniecību Ventspils Augsto tehnoloģiju parkā, kā arī ražošanas ēkas būvniecību Ganību ielā Nr. 103, SIA "CTB" par Durbes ielas pārbūvi, SIA "Aimasa" par ražošanas ēkas Nr. 7 būvniecību Ventspils Augsto tehnoloģiju parkā.

Ventspils brīvostas pārvalde  
Adrese: Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601

2020. gada 1. pusgada pārskats

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

Finanšu pārskata pielikums ( turpinājums )

### 13. Citi ilgtermiņa debitori \*

Uzņēmums	Atmaksas termiņš	30.06.2020.	31.12.2019.
Augsto Tehnoloģiju Parks	03.09.2021.	56 409	56 409
SIA „Karavela” **	31.12.2032.	37 289	37 289
<b>KOPĀ:</b>		<b>93 698</b>	<b>93 698</b>

\* Pārvalde veica ilgtermiņa ieguldījumus publiskās infrastruktūras attīstības realizācijā.

\*\* SIA "Karavela" ir SIA "Stema Real" saistību pārņēmēja

### 14. Pircēju un pasūtītāju parādi

	30.06.2020. EUR	31.12.2019. EUR
Pircēju un pasūtītāju parādi	6 555 014	6 373 916
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem	(5 294 845)	(5 320 695)
<b>KOPĀ:</b>	<b>1 260 169</b>	<b>1 053 221</b>

<b>Uzkrājumi šaubīgiem parādiem pārskata gada sākumā</b>	<b>5 320 695</b>	<b>4 418 782</b>
Izveidotie uzkrājumi	-	1 725 206
Atgūtie šaubīgie Baltic Coal Terminal debitoru parādi	(19 356)	(709 541)
Atgūti šaubīgie debitoru parādi	(6 494)	(30 307)
Norakstīti šaubīgie debitoru parādi	-	(83 445)
<b>Uzkrājumi nedrošajiem parādiem pārskata perioda beigās</b>	<b>5 294 845</b>	<b>5 320 695</b>

### 15. Citi debitori

	30.06.2020. EUR	31.12.2019. EUR
Atliktais pievienotās vērtības nodoklis	4 857	19 176
Citi debitori	57 310	88 310
<b>KOPĀ:</b>	<b>62 167</b>	<b>107 486</b>

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

Finanšu pārskata pielikums ( turpinājums )

#### 16. Nākamo periodu izmaksas

	30.06.2020. EUR	31.12.2019. EUR	30.06.2019. EUR
<b>Ilgtermiņa daļa:</b>			
Pirmā naftas moliņa demontāža*	1 081 383	1 081 383	1 622 074
<b>Īstermiņa daļa:</b>			
Apdrošināšana	142 460	57 719	108 194
Pārējās nākamo periodu izmaksas	34 704	26 700	122 123
Atlīdzība par darbu	44 648	7 242	33 423
<b>Kopā īstermiņa daļa:</b>	<b>221 812</b>	<b>91 661</b>	<b>263 740</b>
<b>KOPĀ nākamo periodu izmaksas:</b>	<b>1 303 195</b>	<b>1 173 044</b>	<b>1 885 814</b>

\* Izmaksās tiks atzīts investīciju atgūšanas periodā saskaņā ar Baltic Coal Terminal līguma nosacījumiem.

#### 17. Nauda

	30.06.2020. EUR	31.12.2019. EUR	30.06.2019. EUR
Nauda bankā	3 895 723	4 728 633	8 529 852
Nauda kasē	8 252	4 026	10 548
<b>KOPĀ:</b>	<b>3 903 975</b>	<b>4 732 659</b>	<b>8 540 400</b>

#### 18. Pārējās rezerves

Ventspils brīvostas pārvalde ir atvasināta publisko tiesību juridiska persona. Tā kā Ventspils Brīvostas pārvalde nav ne statūtsabiedrība, ne valsts vai pašvaldības uzņēmums, kura pamatkapitālu veido nodalītā īpašnieku manta, Pārvaldes uzskaitē postenis „Pamatkapitāls” netiek atspoguļots. Pārējās rezerves veidojas, uzskaitot pamatlīdzekļus, kas iegūti valdījumā no Ventspils pilsētas domes un valsts, kuru iegāde nav notikusi par Pārvaldes līdzekļiem. Izmāņas rezervēs saistītas ar Grāmatvedības politikas uzskaites izmaiņām 2012. gadā, kuru rezultātā bez atlīdzības valdījumā saņemtie pamatlīdzekļi no Domes un Latvijas Jūras administrācijas, kuri reģistrēti zemes grāmatā, tiek izslēgti no bilances, samazinot „Pārējās rezerves”.

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

Finanšu pārskata pielikums ( turpinājums )

**19. Aizņēmumi no kredītiestādēm (ilgtermiņa daļa)**

	Sākotnējā līguma summa un līguma valūta		Spēkā esošā procentu likme	Atmaksas termiņš	30.06.2020.	31.12.2019.
<b>Aizņēmumi atmaksājami pēc 5 gadiem</b>						
Valsts Kase	10 000 000	EUR	0.574 % + 1 % + 0,5 %	20.12.2038.	4 850 512	3 129 523
AS Danske Bank	5 300 000	EUR	3 mēn. Euribor +2.30 %	26.10.2032.	4 406 012	3 947 260
OP Corporate Bank filiāle Latvijā	4 100 000	EUR	3 mēn. Euribor + 2.90%	18.02.2029.	2 469 500	2 501 754
OP Corporate Bank filiāle Latvijā	4 500 000	EUR	3 mēn. Euribor + 1.94%	15.04.2027.	2 029 312	2 047 732
OP Corporate Bank filiāle Latvijā	3 800 000	EUR	3 mēn. Euribor + 2.90%	18.02.2029.	1 814 574	1 824 702
<b>Aizņēmumi atmaksājami 5 gadu laikā</b>						
AS Luminor Bank	11 100 000	EUR	3 mēn. Euribor +2.19%	29.07.2023.	2 732 069	2 920 488
Nordea Bank filiāle Abp	2 500 000	EUR	3 mēn. Euribor + 1.27%	01.08.2021.	138 889	555 556
Nordea Bank filiāle Abp	1 850 000	EUR	3 mēn. Euribor + 0.80%	20.06.2022.	77 099	115 647
AS Luminor Bank	4 860 000	EUR	3 mēn. Euribor + 1.68%	20.06.2021.	-	347 143
Nordea Bank filiāle Abp	18 500 000	EUR	3 mēn. Euribor + 1.05%	30.06.2021.	-	755 103
<b>KOPĀ:</b>					<b>18 517 967</b>	<b>18 144 908</b>

**20. Aizņēmumi no kredītiestādēm (īstermiņa daļa)**

	Sākotnējā līguma summa un līguma valūta		Spēkā esošā procentu likme	Atmaksas termiņš	30.06.2020..	31.12.2019..
AS Swedbank	5 000 000	EUR	3 mēn. Euribor + 1.65%	01.06.2020.	2 500 000	2 741 935
AS Swedbank	4 000 000	EUR	3 mēn. Euribor + 0.98%	09.06.2020.	2 285 715	2 457 143
Nordea Bank Abp	4 500 000	EUR	3 mēn. Euribor + 1.07%	01.06.2020.	1 700 000	2 625 000
Nordea Bank Abp	18 500 000	EUR	3 mēn. Euribor + 1,05%	30.06.2021.	1 510 203	1 510 203
Nordea Bank Abp	3 000 000	EUR	3 mēn. Euribor + 1.07%	01.06.2020.	1 100 000	1 750 000
AS Luminor Bank	11 100 000	EUR	3 mēn. Euribor + 2,19%	29.07.2023.	1 036 302	1 130 511
AS Luminor Bank	4 860 000	EUR	3 mēn. Euribor + 1,68%	20.06.2021.	867 858	694 286
Nordea Bank Abp	2 500 000	EUR	3 mēn. Euribor + 1.27%	01.08.2021.	833 333	833 333
AS Danske Bank	5 300 000	EUR	3 mēn. Euribor +2.30 %	26.10.2032.	388 766	260 905
OP Corporate Bank filiāle Latvijā	4 500 000	EUR	3 mēn. Euribor + 1,94%	15.04.2027.	260 952	323 376
OP Corporate Bank filiāle Latvijā	4 100 000	EUR	3 mēn. Euribor + 2.90%	18.02.2029.	236 478	306 337
OP Corporate Bank filiāle Latvijā	3 800 000	EUR	3 mēn. Euribor + 2.90%	18.02.2029.	168 797	238 004
Nordea Bank filiāle Abp	1 850 000	EUR	3 mēn. Euribor + 0,80%	20.06.2022.	77 098	77 098
<b>KOPĀ:</b>					<b>12 965 502</b>	<b>14 948 131</b>



Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

**Finanšu pārskata pielikums ( turpinājums )**

**21. Aizņēmumi no kredītiestādēm (īstermiņa daļa) (turpinājums)**

Pārvaldes ķīlas saistības aizņēmumiem, kuri ir atspoguļoti 19. un 20. pielikumos, kur iekļāti brīvostas pārvaldes nekustāmie īpašumi, atspoguļojas šādi:

Aizņēmums no	Summa	Valūta	Ķīlas objekts
Valsts Kase	10 000 000	EUR	Nekustamais īpašums – ražošanas ēka Kustes dambī Nr. 30 A, Ventspilī, pamatojoties uz Ventspils brīvostas valdes 2018.gada 17.decembra lēmumu Nr. 19/1  Nekustamais īpašums – jaunbūve ražošanas ēka Ventspils Augsto tehnoloģiju parks Nr. 7, pamatojoties uz Ventspils brīvostas valdes 2018.gada 17. decembra lēmumu Nr. 19/1  Nekustamais īpašums – jaunbūve ražošanas ēka Ganību ielā Nr. 103, Ventspils, pamatojoties uz Ventspils brīvostas valdes 2018.gada 17.decembra lēmumu Nr. 19/1
AS Danske Bank	5 300 000	EUR	Nekustamais īpašums – jaunbūve ražošanas ēka Ventspils Augsto tehnoloģiju parks Nr. 6, pamatojoties uz 2017.gada 4.augusta Ventspils brīvostas valdes lēmumu Nr. 8/20
AS Luminor Bank	4 860 000	EUR	Nekustamais īpašums – Dzintaru ielā 17, Ventspils, piestātne Nr.5, pamatojoties uz 2013. gada 28. februāra Ventspils brīvostas valdes lēmumu Nr.1/19.  Nekustamais īpašums – piestātne Nr.34, Ventspils, pamatojoties uz 2013. gada 28. februāra Ventspils brīvostas valdes lēmumu Nr.1/19.
OP Corporate Bank filiāle Latvijā	4 500 000	EUR	Nekustamais īpašums – Ventspils Augsto Tehnoloģiju parks 2, Ventspils, pamatojoties uz 2012. gada 2. aprīļa Ventspils brīvostas valdes lēmumu Nr.6/8.
OP Corporate Bank filiāle Latvijā	4 100 000	EUR	Nekustamais īpašums – Ventspils Augsto tehnoloģiju parks Nr. 1 A, pamatojoties uz 2014. gada 14. februāra Ventspils brīvostas valdes lēmuma Nr. 2/13
OP Corporate Bank filiāle Latvijā	3 900 000	EUR	Nekustamais īpašums – Ventspils Augsto tehnoloģiju parks Nr. 5, pamatojoties uz 2014. gada 14. februāra Ventspils brīvostas valdes lēmuma Nr. 2/13
Nordea Bank Abp	3 000 000	EUR	Nekustamais īpašums – Sauskravu terminālis, Ventspils, pamatojoties uz 2015. gada 12.marta Ventspils brīvostas valdes lēmumu Nr.3/2.
Nordea Bank Abp	2 500 000	EUR	Nekustamais īpašums – piestātne Nr. 12, Ventspils, pamatojoties uz 2016. gada 2. septembra Ventspils brīvostas valdes lēmumu Nr. 12/28

Informācija par attiecīgo aizņēmumu ķīlām, kur iekļāts Domes nekustamais īpašums, ir sniegta pārskata 27. (b) pielikumā

**.Neizmantotie aizņēmumi var tikt atspoguļoti šādi:**

	30.06.2020.	31.12.2019.
	EUR	EUR
Ar termiņu viena gada laikā	2 953 431	5 358 224
<b>KOPĀ:</b>	<b>2 953 431</b>	<b>5 358 224</b>

Ventspils brīvostas pārvalde  
Adrese: Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601

2020. gada 1. pusgada pārskats

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

Finanšu pārskata pielikums ( turpinājums )

## 22. Parādi saistītām personām

	30.06.2020.	31.12.2019.
	EUR	EUR
Citi parādi Ventspils pilsētas domei	99	218
<b>KOPĀ:</b>	<b>99</b>	<b>218</b>

## 23. Nodokļi , valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas u.c. maksājumi

	(Parāds)/ pārmaksa 30.06.2020.	Atgūts no valsts	Samaksāts	Aprēķināts	(Parāds)/ pārmaksa 31.12.2019.
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	(69 881)	-	455 237	(425 968)	(99 150)
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	(133 102)	-	842 744	(799 312)	(176 534)
Pievienotās vērtības nodoklis	(102 921)	(17 402)	473 097	(547 343)	(11 273)
Nekustamā īpašuma nodoklis	-	-	160 390	(160 390)	-
Ostu maksas pašvaldībai	(38 321)	-	393 717	(363 384)	(68 654)
<b>KOPĀ:</b>	<b>(344 225)</b>	<b>(17 402)</b>	<b>2 325 185</b>	<b>(2 296 397)</b>	<b>(355 611)</b>
No tā atspoguļots bilancē kā:					
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	(241 304)				(344 338)
Citi kreditori	(102 921)				(11 273)

## 24. Pārējie kreditori

	30.06.2020.	31.12.2019.
	EUR	EUR
Atlīdzība par darbu	208 315	234 667
Pārējie kreditori	36 923	42 217
Uzkrātie procenti par aizņēmumiem	10 609	33 810
<b>KOPĀ:</b>	<b>255 847</b>	<b>310 694</b>

Ventspils brīvostas pārvalde  
Adrese: Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601

2020. gada 1. pusgada pārskats

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

Finanšu pārskata pielikums ( turpinājums )

## 25. Nākamo periodu ieņēmumi

<i>Ilgtermiņa daļa:</i>	30.06.2020. EUR	31.12.2019. EUR
Pievadceļi pie termināliem un industriālajām zonām	20 410 145	20 410 145
Pievadceļu attīstība termināliem un industriālajām zonām (2014.-2020.finansēšanas gads)	13 729 761	13 790 730
Hidrotehnisko būvju pārbūve un atjaunošana	8 963 033	8 963 033
Piestātnes Nr.12 rekonstrukcija	7 125 039	7 125 039
Sauskravu termināla piestātnes, kraujlaukuma un dzelzceļa uz terminālu izbūve	6 215 825	6 215 825
Pārējie nākamo periodu ieņēmumi	4 696 278	4 696 278
Apvedtilta būvniecība	4 360 389	4 360 389
Piestātņu Nr. 2 un 3 nostiprināšana	3 883 141	3 883 141
Ventas tilta rekonstrukcija	3 113 737	3 113 737
Hidrotehnisko būvju pārbūve un atjaunošana (2016. -2020. finansēšanas gads)	2 925 399	2 925 399
Prāmju termināla komplekss Dārza ielā Nr. 6	2 646 525	2 646 525
Autotransporta pievadceļu būvniecība	1 367 132	1 367 132
Tehnoloģiju centrs VATP Nr. 5	1 241 099	1 241 099
Elektronikas centrs VATP Nr. 2	1 077 465	1 077 465
Finansējums ES TEN – T* projekta ietvaros**	1 029 541	1 029 541
Rūpniecības ielas rekonstrukcija	769 960	769 960
Sarkanmuižas dambja rekonstrukcija	544 262	544 262
Mazā zvejas osta	496 034	496 034
Kurzemes Zivju termināls Loču ielā Nr. 2 b	471 215	471 215
Ražošanas ēka Nr. 7 VATP	408 044	408 044
Ražošanas ēka Nr. 6 VATP	408 031	408 031
Ražošanas ēka Ganību ielā Nr. 103	408 013	408 013
Degradētās teritorijas atjaunošana Pārventas industriālajā zonā	381 525	343 459
Fabrikas ielas rekonstrukcija	326 548	326 548
Auto stāvlaukuma paplašināšana Ganību ielā Nr. 103	260 999	260 999
Pirmā naftas muliņa demontāža	152 963	152 963
<b>KOPĀ:</b>	<b>87 412 103</b>	<b>87 435 006</b>

Ventspils brīvostas pārvalde  
Adrese: Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601

2020. gada 1. pusgada pārskats

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

Finanšu pārskata pielikums ( turpinājums )

**25. Nākamo periodu ieņēmumi ( turpinājums )**

<i>Īstermiņa daļa:</i>	<b>30.06.2020.</b>	<b>31.12.2019.</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Pievadceļi pie termināliem un industriālajām zonām	1 471 440	1 471 440
Pievadceļu attīstība termināļiem un industriālajām zonām ( 2014.–2020.finansēšanas gads)	677 655	616 685
Sauskravu termināla piestātnes, kraujlūkuma un dzelzceļa uz terminālu izbūve	262 647	262 647
Piestātnes Nr.12 rekonstrukcija	239 404	239 404
Pārējie nākamo periodu ieņēmumi	210 567	243 458
Prāmju termināla komplekss Dārza ielā Nr. 6	154 676	154 676
Pirmā naftas muliņa demontāža	152 962	152 962
Apvedtilta būvniecība	113 471	113 471
Autotransporta pievadceļu būvniecība	101 829	101 829
Hidrotehnisko būvju pārbūve un atjaunošana (2016. -2020. finansēšanas gads)	101 221	101 221
Piestātņu Nr. 2 un Nr. 3 rekonstrukcija	85 815	85 815
Ventas tilta rekonstrukcija	77 844	77 844
Rūpniecības ielas rekonstrukcija	61 189	61 189
Sarkanmuižas dambja rekonstrukcija	45 042	45 042
Tehnoloģiju centrs VATP Nr. 5	35 598	35 598
Finansējums ES TEN – T* projekta ietvaros	35 043	35 043
Elektronikas centrs VATP Nr. 2	34 745	34 745
Fabrikas ielas rekonstrukcija	24 025	24 025
Degradētās teritorijas atjaunošana Pārventas industriālajā zonā	20 991	-
Kurzemes Zivju termināls Loču ielā Nr. 2 b	19 359	19 359
Auto stāvlaukuma paplašināšana Ganību ielā Nr. 101 A	14 635	-
Mazā zvejas osta	12 773	12 773
	<b>KOPĀ:</b>	
	<b>3 952 931</b>	<b>3 889 226</b>

\*TEN-T project – Trans-European Transport Networks ( Eiropas transporta tīkla projekts )

Pārskata periodā saņemts ERAF līdzfinansējumu 40 697 EUR projekta "Degradētās teritorijas atjaunošana Pārventas industriālajā zonā" realizēšanai.

2019. gada laikā ES Kohēzijas fonda ietvaros tika saņemts līdzfinansējums 5 845 297 EUR apmērā, tai skaitā, Pievadceļu attīstības projekta ietvaros saņemtais līdzfinansējums 1 371 769 EUR apmērā, savukārt Hidrotehnisko būvju pārbūves un atjaunošanas projekta ietvaros saņemts līdzfinansējums 4 473 528 EUR apmērā.

Ventspils brīvostas pārvalde 2019.gadā saņēma arī ERAF līdzfinansējumu 1 618 797 EUR, tai skaitā projekta "Degradētās teritorijas atjaunošana Pārventas industriālajā zonā" ietvaros saņemts līdzfinansējums 102 000 EUR, auto stāvlaukuma būvniecībai Ganību ielā Nr. 103 saņemts līdzfinansējums 292 709 EUR, ražošanas ēkas būvniecībai Ganību ielā Nr. 103 saņemti 408 013 EUR, ražošanas ēkas būvniecībai Nr. 6 Ventspils Augsto tehnoloģiju parkā saņemti 408 031 EUR, ražošanas ēkas būvniecībai Nr. 7 Ventspils Augsto tehnoloģiju parkā saņemti 408 044 EUR, kā arī tika saņemts līdzfinansējums 18 901 EUR apmērā projekta "Industrial Heritage" (Industriālā mantojuma atdzīvināšana tūrisma attīstībai – Ovišu bākas ekspozīcija) ietvaros.

2019.gadā Ieņēmumu un Izdevumu pārskatā atzīti 3 639 950 EUR, no tiem Eiropas Savienības projektu ietvaros 3 472 308 EUR. Saņemtais līdzfinansējums par dažādiem ES līdzfinansētajiem projektiem ir 53 378 EUR.

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

Finanšu pārskata pielikums ( turpinājums )

## 26. Uzkrātās saistības

	30.06.2020.	31.12.2019.	30.06.2019.
	EUR	EUR	EUR
Uzkrātās izmaksas par pārējiem pakalpojumiem	-	453 030	-
Uzkrājumi prēmijām un valsts sociālās apdrošināšanas obligātām iemaksām	-	136 632	-
Uzkrājumi atvaļinājumiem	-	80 256	-
<b>KOPĀ:</b>	<b>-</b>	<b>669 918</b>	<b>-</b>

## 27. Ārpusbilances saistības un aktīvi

### a) Saņemtie pamatlīdzekļi nomā no Domes

	30.06.2020.	31.12.2019.
	EUR	EUR
Ēkas un būves	17 128	17 620
<b>KOPĀ:</b>	<b>17 128</b>	<b>17 620</b>

Par šiem pamatlīdzekļiem tiek maksāta nomas maksa, kas noteikta aprēķinātā nolietojuma apmērā.

### b) Ķīlas

Pārvaldes ķīlas saistības aizņēmumiem, kuri atspoguļoti 19. un 20. pielikumos, kur iekļāti Domes nekustamie īpašumi, atspoguļojas šādi:

Aizņēmumi no kredītiestādēm	Summa	Valūta	Ķīlas objekts
Nordea Bank Abp	18 500 000	EUR	Nekustamais īpašums – Dzintaru iela 80, Ventspils, pamatojoties uz Ventspils pilsētas domes 10.07.2006.g. lēmumu Nr. 263
AS Luminor Bank	11 100 000	EUR	Nekustamais īpašums – Dzintaru iela 51b, Ventspils, pamatojoties uz Ventspils pilsētas domes 26.07.2013.g. lēmumu Nr.147 Nekustamais īpašums – Dzintaru iela 51/3, Ventspils, pamatojoties uz Ventspils pilsētas domes 26.07.2013.g. lēmumu Nr.147 Nekustamais īpašums – Dzintaru iela 102C, Ventspils, pamatojoties uz Ventspils pilsētas domes 27.07.2010.g. lēmumu Nr.168
Valsts Kase	10 000 000	EUR	Nekustamais īpašums – Dzintaru iela 27/10, Ventspils, pamatojoties uz Ventspils pilsētas domes 09.11.2018.g. lēmumu Nr. 129 Nekustamais īpašums – Dzintaru iela 20/14, Ventspils, pamatojoties uz Ventspils pilsētas domes 09.11.2018.g. lēmumu Nr. 129 Nekustamais īpašums – Dzintaru iela 20/16, Ventspils, pamatojoties uz Ventspils pilsētas domes 09.11.2018.g. lēmumu Nr. 129

Ventspils brīvostas pārvalde  
Adrese: Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601

2020. gada 1. pusgada pārskats

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

Finanšu pārskata pielikums ( turpinājums )

**27. Ārpusbilances saistības un aktīvi ( turpinājums )**

Aizņēmumi no kredītiestādēm	Summa	Valūta	Ķīlas objekts
AS Swedbank	5 000 000	EUR	Nekustamais īpašums – Ziemeļu mols 1, Ventspils, pamatojoties uz Ventspils pilsētas domes 20.06.2014.g. lēmumu Nr.63. Nekustamais īpašums – Dzintaru iela 15D, Ventspils, pamatojoties uz Ventspils pilsētas domes 20.06.2014.g. lēmumu Nr.63
Nordea Bank filiāle Abp	4 500 000	EUR	Nekustamais īpašums – Dzintaru iela 51/4A, Ventspils, pamatojoties uz Ventspils pilsētas domes 10.04.2015.g. lēmumu Nr.30
AS Swedbank	4 000 000	EUR	Nekustāmais īpašums – Plostu iela 20/15, Ventspils, pamatojoties uz Ventspils pilsētas domes 10.04.2015.g.lēmumu Nr.30
Nordea Bank Abp	1 850 000	EUR	Nekustamais īpašums – Rūpniecības iela 27, Ventspils, pamatojoties uz Ventspils pilsētas domes 10.07.2006.g. lēmumu Nr. 262 un 21.05.2007.g. lēmumu Nr.176
AS Swedbank	1 208 000	EUR	Nekustāmais īpašums – Kustes dambis 30B, Ventspils, pamatojoties uz Ventspils pilsētas domes 10.07.2006.g.lēmumu Nr.263

**c) Kapitālieguldījumi**

2020. gada 30. jūnijā Pārvaldei bija saistības attiecībā uz noslēgtajiem līgumiem par celtniecības darbiem un iekārtu piegādi, kuri vēl nav izpildīti, no kuriem lielākās ārpusbilances saistības ir:

Darījuma partneris	Līguma priekšmets	Nākotnes saistību summa (bez PVN) uz attiecīgā perioda beigām	
		30.06.2020. EUR	31.12.2019. EUR
AS BMGS	Ziemeļu mola atjaunošana	3 931 910	5 947 055
SIA Ostas celtnieks	Ražošanas ēkas Nr. 6 būvniecība VATP	3 573 537	3 677 252
SIA Ostas celtnieks	Ražošanas ēkas būvniecība Ganību ielā Nr. 103	3 676 680	3 351 603
SIA Aimasa	Ražošanas ēkas Nr. 7 būvniecība VATP	1 089 108	3 024 767
SIA VIA	Kurzemes ielas pārbūve posmā no Embūtes ielas līdz Mazajai Kurzemes ielai	-	2 057 770
SIA Ostas celtnieks	Ostas ielas izbūve posmā no K.Valdemāra ielas līdz Ostas kapteiņdienestam un K.Valdemāra ielas Nr. 12/14 teritorijas labiekārtojums	-	1 004 753
SIA CTB	Durbes ielas pārbūve	145 904	582 094
SIA Firma L4	Būvuzraudzība ražošanas ēkas Nr. 7 būvniecībai VATP	9 711	44 495
<b>KOPĀ:</b>		<b>12 426 850</b>	<b>19 689 789</b>

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

Finanšu pārskata pielikums ( turpinājums )

## 27. Ārpusbilances saistības un aktīvi (turpinājums)

### d) Pamatlīdzekļi ārpusbilancē

Pārvalde 2012. gadā veica būtiskas izmaiņas grāmatvedības uzskaites principos attiecībā uz pamatlīdzekļiem, kā rezultātā ārpusbilancē tika uzskaitīti no Latvijas Jūras administrācijas, Ventspils Domes valdījumā saņemtie pamatlīdzekļi. No 2013. gada ārpusbilancē tiek uzskaitīta no valsts valdījumā saņemtā zeme un piestātnes, kā arī ēkas, kuras brīvostas pārvalde uz valsts iestāžu vārda reģistrējusi Zemesgrāmatā.

Brīvostas pārvalde 2014. gadā ir mainījusi uzskaites politiku attiecībā uz ārpusbilancē uzskaitāmajiem pamatlīdzekļiem - pamatlīdzekļu nolietojums netiek rēķināts – un pamatlīdzekļi ārpusbilancē saglabājas ar vērtību, kāda tā bija pārklasifikācijas brīdī t.i. 2012. gada 31. decembrī. No jauna bez atlīdzības valdījumā saņemtie pamatlīdzekļi tiek uzskaitīti ar vērtību, kāda tā ir pārņemšanas brīdī. Pamatlīdzekļi no ārpusbilances tiek izslēgti pēc to norakstīšanas.

Pamatlīdzekļu vērtība atspoguļota šādi:

<b>Saņemti valdījumā no Domes:</b>	<b>30.06.2020.</b>	<b>31.12.2019.</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Zemes gabali, ēkas, būves	186 361 606	186 606 202
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	502 027	503 856
Iekārtas un mašīnas	82 918	114 053
Nemateriālie ieguldījumi	240	240
	<b>KOPĀ:</b>	
	<b>186 946 791</b>	<b>187 224 351</b>
<b>Saņemti valdījumā no Latvijas Jūras administrācijas:</b>		
Ēkas un būves	<b>60 747</b>	<b>60 747</b>
<b>Saņemti valdījumā no Valsts</b>		
Zemes gabali, ēkas un būves	<b>24 818 529</b>	<b>24 832 443</b>

Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

Finanšu pārskata pielikums ( turpinājums )

## 28. Finanšu risku vadība

Pārvaldes nozīmīgākie finanšu instrumenti ir aizņēmumi no kredītiestādēm un nauda. Šo finanšu instrumentu galvenais uzdevums ir nodrošināt Pārvaldes saimnieciskās darbības finansējumu. Pārvalde saskaras arī ar vairākiem citiem finanšu instrumentiem, piemēram, pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tās saimnieciskās darbības.

### *Finanšu riski*

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Pārvaldes finanšu instrumentiem, ir procentu likmju risks, kredītrisks un likviditātes risks.

#### *Procentu likmju risks*

Pārvalde ir pakļauta procentu likmju riskam galvenokārt saistībā ar tās īstermiņa un ilgtermiņa aizņēmumiem. Pārvaldes politika paredz nodrošināt, lai lielākās tās aizņēmumu daļas procentu likme būtu mainīga. Pārvaldes aizņēmumu vidējās procentu likmes atspoguļotas 19. un 20. pielikumā.

#### *Kredītrisks*

Pārvalde ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tās pircēju un pasūtītāju parādiem, izsniegtajiem aizdevumiem un naudu. Pārvalde kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kredītēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Bez tam Pārvalde nepārtraukti uzrauga debitoru parādu atlikumus, lai mazinātu neatgūstamo parādu rašanās iespēju.

Pārvaldei nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījumu partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

2020. gadā Pārvaldē izveidots Finanšu un kontroles dienests, kura kompetencē ir sekot līdzi un identificēt iespējamus finanšu riskus, tai skaitā darbu ar parādniekiem.

#### *Likviditātes risks*

Pārvalde kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas daudzumu vai nodrošinot atbilstošu finansējumu, izmantojot banku piešķirtos aizdevumus. Detalizētāks apraksts pieejams sadaļā Finanšu pārskata sagatavošanas principi.

#### *Makroekonomiskie riski*

2020. gada sākumā saasināta situācija ar Covid-19 pandēmijas izraisīto pasaules ekonomikas sabremzēšanos liecina par potenciāli dziļu ekonomikas recesiju. Palēninoties ekonomiskajai aktivitātei Latvijā, samazinās Latvijas lielākajās ostās pārkrauto kravu apjoms. Vērojamas tendences atsevišķu kravu veidu ( naftas produkti, čuguns ) samazinājumam tuvākajā laika periodā.

## 29. Pārvaldes darbības turpināšana

Ietekmi uz kravu apjomu Ventspils ostā ir atstājušas Amerikas savienoto valstu Ārvalstu aktīvu kontroles biroja ( ASV OFAC) 2019. gada 9. decembra noteiktās sankcijas pret Ventspils brīvdostas pārvaldi un Ventspils brīvdostu. Sankcijas tika atceltas 2019. gada 18. decembrī.

Ventspils brīvdostas pārvalde turpina darbu, lai nodrošinātu 2020. gada budžeta izpildi. Ņemot vērā faktisko kravu apgrozījumu 2020. gada pusgadā, tika veikta ostas maksu prognozes korekcija, pieņemot, ka kravu apgrozījums būs tikai 15 milj. tonnu sākotnēji prognozēto 20 milj. tonnu vietā. Kārtējie izdevumi tika optimizēti par 1,18 milj. EUR. Vairākas bankas, COVID-19 vīrusa pandēmijas ietekmē un atsaucoties uz Pārvaldes lūgumu, pārcēla uz vēlāku laiku aizdevumu pamatsummu atmaksu, kas 2020. gadā samazināja maksājumus par kredītiem 0,95 milj. EUR. Pārskatot 2020. gada investīciju programmas projektu termiņus un to realizācijas lietderību, tika panākts budžeta izdevumu samazinājums par 1,2 milj. EUR.

Ventspils Brīvdostas pārvaldes tekošās saistības tiek segtas, saņemot ostas maksas, zemes, piestātņu, telpu nomas maksas un citus ieņēmumus. Lai atslogotu 2020. gada naudas plūsmu, ir uzsāktas sarunas ar CFLA par Kohēzijas un ERAF līdzfinansēto projektu termiņu pagarināšanu līdz 2022. gadam ieskaitot. Būvniecības projektu realizācijai ir pieejams piešķirtais ES Kohēzijas fonda un ERAF līdzfinansējums, Valsts Kases un AS Danske Bank kredītīdzekļi.



Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs: 90000284085

Finanšu pārskata pielikums ( turpinājums )

## 29. Pārvaldes darbības turpināšana

Tā kā 2019.gada 18.decembrī Saeima pieņēma grozījumus Likumā par ostām, 7.panta 1.<sup>2</sup> daļā nosakot, ka ostas pārvaldes funkcijas, uzdevumus un pienākumus Ventspils ostā veic Ministru kabineta noteiktā valsts kapitālsabiedrība, kas atrodas Satiksmes ministrijas pārraudzībā attiecībā uz šajā likumā un Ventspils brīvostas likumā noteikto ostas pārvaldes funkciju, uzdevumu un pienākumu īstenošanu un kā kapitāla daļas (akcijas) nav atsavināmas vai ieķīlājamas. Ar Ministru kabineta 2019.gada 18.decembra rīkojumu Nr.640 "Par valsts akciju sabiedrības "Ventas osta" dibināšanu nolemts dibināt valsts akciju sabiedrību "Ventas osta" un Akciju sabiedrība "Ventas osta" 2019.gada 27.decembrī reģistrēta Komercreģistrā.

Atbilstoši grozījumiem Likuma par ostām pārejas noteikumu 15.punktā noteikto, ka līdz dienai, kad stāsies spēkā likums, ar kuru tiks mainīts Latvijas ostu pārvaldības modelis atbilstoši labas pārvaldības principiem, Ventspils ostas pārvalde (atvasināta publisko tiesību juridiskā persona) darbojas, ievērojot šajā punktā minētos nosacījumus, tostarp nosacījumu, ka likuma 7. panta trešās daļas 2., 3., 4., 8. un 9. punktā minētās funkcijas veic Ventspils ostas pārvalde (atvasināta publisko tiesību juridiskā persona) un šā likuma 7. panta 1.<sup>2</sup> daļā minētā valsts kapitālsabiedrība.

Atbilstoši Likuma par ostām Pārejas noteikumos paredzētajam deleģējumam un Ministru kabineta 2020.gada 25.februāra noteikumiem Nr.119 "Noteikumi par ostas pārvaldes funkciju veikšanu Ventspils ostā" valsts kapitālsabiedrība AS "Ventas osta" veic šajā apakšpunktā minētajos normatīvajos aktos noteiktās funkcijas.

2020. gada 22. maija Ventspils brīvostas valdes sēdē izskatīja "Ventspils brīvostas pārvalde vidēja termiņa darbības programmu" un "Ventspils brīvostas pārvaldes Attīstības programmu 2020 - 2023". Attīstības programma paredz ostas infrastruktūras uzturēšanu un attīstību, identificējot galvenos attīstības projektus.

Turpmākās darbības tiks veiktas atbilstoši valdības pieņemtajiem lēmumiem par Latvijas ostu pārvaldības modeli.

Pārvaldes vadība uzskata, ka pārvaldes darbības turpināšanas princips līdz brīdim, kad valsts kapitālsabiedrība AS "Ventas osta" pārņems visas Ventspils brīvostas pārvaldes funkcijas, uzdevumus un pienākumus Ventspils ostā, finanšu pārskata sagatavošanā ir pamatots.

## 30. Notikumi pēc bilances datuma


2019. gada 18. decembrī Saeima pieņēma grozījumus Likumā par ostām, nosakot, ka ostas pārvaldes funkcijas, uzdevumus un pienākumus Ventspils ostā veic Ministru kabineta noteiktā valsts akciju kapitālsabiedrība, kura atrodas Satiksmes ministrijas pārraudzībā uz šajā likumā un Ventspils brīvostas likumā noteikto ostas pārvaldes funkciju, uzdevumu un pienākumu īstenošanu. 2019. gada 18. decembrī tika nodibināta valsts kapitālsabiedrība – akciju sabiedrība "Ventas osta". 2020. gada 28. janvārī tika pieņemti Ministru kabineta noteikumi Nr. 65 "Ventspils brīvostas pārvaldes nolikums", bet 2020. gada 25. februārī Ministru kabineta noteikumi Nr. 119 "Noteikumi par ostas pārvaldes funkciju veikšanu Ventspils ostā", kurā noteikta ostas apsaimniekošanas kārtība pārejas periodā līdz brīdim, ar kuru tiks mainīts Latvijas ostu pārvaldības modelis. Uzsākot pāreju uz jauno ostu pārvaldības modeli, 2020. gada 27. martā starp Ventspils Brīvostas pārvaldi un akciju sabiedrību "Ventas osta" tika noslēgts sadarbības līgums par savstarpējo sadarbību Ventspils ostas funkciju nodrošināšanu privāto tiesību jomā.

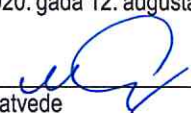
Ņemot vērā pašreizējos notikumus saistībā ar COVID-19 izplatību visā pasaulē un Latvijā, reaģējot uz ārkārtējo situāciju, kas ieviesta 2020. gada 12. martā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta rīkojumu Nr. 103 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu", Ventspils brīvostas pārvalde ir veikusi pasākumu kompleksu, lai mazinātu pandēmijas iespējamo ietekmi uz Ventspils ostas darbību.

Galvenā prioritāte ir darbinieku drošība un darbības nepārtrauktība COVID-19 ārkārtas situācijas periodā. Ventspils Brīvostas pārvalde ir ieviesusi iekšējās ārkārtas situācijas procedūras, kuru mērķis ir nodrošināt un uzturēt labu uzņēmuma darbinieku veselības stāvokli. Uzņēmuma struktūrvienības turpina darbību pilnā apmērā. Tieša COVID-19 ietekme ir visos ieņēmumu veidos, bet būtu pārāgri sniegt novērtējumu par kopējo iespējamo ietekmi uz 2020. gada ieņēmumiem.

2020. gada 1. pusgada pārskatu ir sagatavojusi galvenā grāmatvede Māra Cēbere.

Pārvaldes 2020. gada 1. pusgada finanšu pārskatu, kas atspoguļots no 6. līdz 33. lappusei, 2020. gada 12. augustā ir parakstījuši:

  
Ventspils Brīvostas Pārvaldnieks  
A. Purmalis

  
Galvenā grāmatvede  
M. Cēbere