



VENTSPILS BRĪVOSTAS PĀRVALDE

Reģ.nr.90000284085

**Operatīvais finanšu pārskats
par 2025.gadu**

Vadības ziņojums

Pārvaldība

Ventspils brīvostas pārvalde (turpmāk – Pārvalde) ir atvasināta publisko tiesību juridiskā persona, kuras sastāvā ir brīvostas valde kā augstākā lēmēj institūcija un valdei pakļauts izpildaparāts, ko vada pārvaldnieks. Kopš 2026.gada 1.marta pārvaldes izpildaparātu vada pārvaldnieks Igors Udodovs.

Ostu likums paredz mainīt Ventspils ostas pārvaldības modeli no atvasinātas publisko tiesību juridiskas personas uz kapitālsabiedrību. Ostu likuma Pārejas noteikumi paredz, ka no 2024. gada 15. februāra Pārvalde turpina darboties tādā pašā statusā, kāds tai bija līdz 2024. gada 14. februārim.

Saskaņā ar Ostu likumu, Ventspils brīvostas likumu un Ventspils brīvostas pārvaldes nolikumu VBP nodarbojas ar ostas teritorijas pārvaldīšanu, nodrošina kuģošanas drošību, ostas infrastruktūras uzturēšanu, uzlabošanu un attīstību ilgtermiņā. Pārvaldes misija ir veicināt ostas sabiedrības attīstību, sekmējot Latvijas līdzdalību starptautiskajā tirdzniecībā, attīstot ostas teritoriju, veicinot ražošanas un ostas pakalpojumu attīstību, kā arī investīciju piesaisti un jaunu darba vietu izveidi. Lai sasniegtu izvirzītos mērķus, tiek izstrādāta Investīciju programma.

Pārvaldes darbībai nepieciešamais finansējums tiek iegūts, iekasējot ostas maksas, iznomājot nekustamo īpašumu (zeme, pietātnes, ēkas), sniedzot maksas pakalpojumus, piesaistot kredītus un Eiropas Savienības un citu fondu līdzekļus.

Pārvaldes darbība pārskata periodā

Kopējais Pārvaldes neto apgrozījums 2025.gadā sasniedza 18.22 milj. EUR. Lielāko ieņēmumu pozīciju veido ieņēmumi no ostas maksām. 2025.gadā Ventspils ostā tika apkalpoti 705 kuģi, kas ir par 1 kuģi mazāk nekā 2024.gadā. Kravu apgrozījums Ventspils brīvostas teritorijā strādājošajos termināļos 2025.gadā bija 8,53 milj.t., kas ir par 3,6% vairāk salīdzinājumā ar 2024.gadu

Kravu apgrozījumu ostas termināļos joprojām turpināja ietekmēt Krievijas sāktās karadarbības Ukrainā sekas, proti,- gan ieviestās starptautiskās sankcijas, gan to izraisītas pieprasījuma svārstības attiecībā uz atsevišķām kravu grupām, kas tiek pākrautas Ventspils brīvostā. Vienlaikus Pārvalde ir ieguldījusi lielu darbu kravu diversifikācijas iespēju veicināšanā, kas ir ilgtermiņa process.

Tāpat Pārvalde turpina aktīvu darbību, lai veicinātu Ventspils brīvostas atpazīstamību un investoru piesaisti, tai skaitā atjaunīgās enerģijas projektu īstenošanā.

Pārvalde kā projekta partneris turpina dalību Eiropas Savienības finansētā “Horizon Europe” pētniecības un inovāciju programmas projektā “MarTe: Marine Technology Excellence Hub for Sustainable Blue Economy in the Baltics”. Pārvaldei projekta ietvaros būs iespēja analizēt progresīvās jūras tehnoloģijas, tostarp autonomus un ar udeņradi darbināmus dronus vides uzraudzībai un duālajam pielietojumam, kā arī udeņraža blakusproduktu izmantošanu akvakultūrā un aprites ekonomikā. Projekta ietvaros tiks izstrādāta Izpētes un Inovāciju (R&I) stratēģija un definētas prioritārās nozares, uz kuru pamata Pārvalde vadīs tālākās komercializācijas un attīstības plānu radīšanu, kā arī veiks “zaļā” udeņraža ražošanas blakusproduktu valorizācijas izpēti un izveidos biznesa modeli zilās ekonomikas un ilgtspējīgās enerģētikas tehnoloģiju pārneses centra koncepcijai.

Pārskata periodā tika uzsākta sekojošu projektu īstenošana:

- Pārvalde uzsāka dalību Eiropas Savienības finansētā “Interreg Baltic Sea Region” projektā H2Derivatives@BSP, kurā sadarbojas septiņas Eiropas valstis ar mērķi attīstīt ūdeņraža alternatīvo degvielu infrastruktūru Baltijas jūras ostās. Pārvalde ir viens no projekta vadošajiem partneriem un būs atbildīga par tehniskā un biznesa modeļa izstrādi atjaunīgās enerģijas un alternatīvo degvielu ražošanai un izmantošanai ostās;
- Pārvalde uzsāka dalību Eiropas Atveseļošanās fonda finansētā projektā “Ostu pārvaldības digitālā transformācija, pilnveidojot transporta un loģistikas datu apstrādi, un analīzi”. Projekta īstenošanā iesaistītas Rīgas, Liepājas un Ventspils ostas. Projekta mērķis ir veicināt Latvijas ostu pārvaldības digitālo transformāciju, pilnveidojot transporta un loģistikas datu apstrādi un analīzi, ieviešot integrētu, koplietojamu un pielāgojamu, uz vienas pieturas un vienreizes principa balstītu platformu.
- Pārvalde uzsāka īstenot Eiropas Savienības Kohēzijas fonda finansētu projektu “Ventspils brīvdostas kuģu satiksmes vadības centra atjaunošana un piestātņu elektrifikācija”. Projekta ietvaros paredzēts īstenot sekojošas aktivitātes:
 - o Atjaunot ostas kuģu satiksmes vadības sistēmu, veicot uzraudzības, sakaru un komunikāciju, aprīkojuma piegādi un uzstādīšanu, un aprīkojuma uzstādīšanai nepieciešamo būvju atjaunošanu, pārbūvi un būvniecību;
 - o Izbūvēt piestātnē Nr.16 krasta elektroapgādes pieslēguma punktus ar kopējo jaudu 4000 kW, nodrošinot ar pieslēgumu piestātnē apstrādājamo kravas pasažieru (RO-PAX) kuģi, atbilstoši Eiropas un Parlamenta 2023. gada 13. septembra Regulas (ES) 2023/1804 par alternatīvo degvielu infrastruktūras ieviešanu 9. panta prasībām attiecībā uz krasta elektroapgādi jūras ostās.

Nākotnes perspektīva

Būtiskākie faktori, kas ietekmē Pārvaldes darbību, ir saistīti ar Krievijas 2022.gada 24.februārī uzsāktu karadarbību Ukrainā un saistībā ar to noteiktajām starptautiskajām sankcijām fiziskajām un juridiskajām personām, kā arī enerģētisko un citu kravu veidiem. Nav izslēdzama pilnīga Krievijas un Baltkrievijas kravu, kā arī šo valstu šķērsojošo tranzīta kravu apstāšanās, kas būtiski ietekmētu ostas darbību un finanšu rezultātus.

Nākotnes attīstību VBP saredz Ventspils ostas transformācijā no identitātes “Fosilās enerģijas osta” uz “Enerģijas osta”, ietverot arī pārtikas preces kā enerģiju cilvēka pastāvēšanai; un no “Tranzīta osta” uz “Latvijas eksporta un tranzīta osta”. Kā viena no būtiskākajām jomām ir virzība uz atjaunīgās enerģijas ražošanas un apkalpošanas kopienas attīstību, kas ietver gan vēja parku apkalpošanu, gan saules enerģijas ražošanu, gan dalību nākotnes ūdeņraža ekonomikā un iesaisti Eiropas zaļā kursa īstenošanā. Sadarbībā ar ostu būvniecības jomā pieredzējušo Nīderlandes kompāniju “Witteveen+Bos” ir izstrādāts pētījums par izdevīgāko risinājumu atkrastes vēja parku un saistītās infrastruktūras apkalpošanai Ventspils ostā, kā arī uzmodelēts jauns ostas terminālis.

Finanšu risku vadība

Nozīmīgākie finanšu instrumenti ir aizņēmumi no Valsts kases, kredītiestādēm un naudas līdzekļi. Šo finanšu instrumentu galvenais uzdevums ir nodrošināt Pārvaldes saimnieciskās darbības finansējumu. Pārvalde saskaras arī ar citiem finanšu instrumentiem, piemēram, pircēju un pasūtītāju parādi, citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem, pārējie kreditori, kas tieši saistīti ar tās saimniecisko darbību. Investīciju programma (izņemot Kohēzijas fonda līdzfinansētie un ar valsts aizdevumu finansējumu nodrošinātie projekti) tiek realizēta atbilstoši ieņēmumu un izdevumu struktūrai.

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Pārvaldes finanšu instrumentiem, ir procentu likmju risks, kredītrisks un likviditātes risks.

Pārvalde ir pakļauta procentu likmju riskam saistībā ar tās aizņēmumiem. Komerčbanku aizdevumiem ir saliktā procentu likme ar mainīgo 3 mēnešu euribor.

Pārvalde ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tās pircēju un pasūtītāju parādiem un naudu. Pārvalde kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi. Nepārtraukti tiek uzraudzīts debitoru parādu atlikumus, lai mazinātu neatgūstamo parādu rašanās iespēju. Nomas maksu parāda samazinājums ir viens no Pārvaldes nefinanšu mērķiem, kur noteikts, ka gadā jānodrošina vismaz 20 % parādu summas samazinājums, salīdzinot ar gada sākumu.

Pārvalde kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas daudzumu vai nodrošinot atbilstošu finansējumu, izmantojot piešķirtos aizdevumus. Pārvaldē izveidotais Drošības un risku pārvaldības departaments seko līdzi un identificē iespējamās finanšu riskus, veic sadarbības partneru izvērtēšanu, tai skaitā vērtējot dažādu sankciju riskus.

Apstākļi un notikumi pēc starpperioda bilances

Šobrīd ir izstrādāti grozījumi Ostu likumā, proti likumprojekts "Grozījumi Ostu likumā", kas izskatīts Saeimas sēdē 1.lasījumā. Izskatāmajā Likumprojekta redakcijā noteikts, ka Ostas pārvalde ir atvasināta publisko tiesību juridiskā persona, kā arī paredzēts izslēgt likuma normas attiecībā uz kapitālsabiedrību.

Laika periodā kopš pārskata perioda pēdējās dienas līdz šī ziņojuma parakstīšanai nav bijuši nekādi citi ievērojami notikumi, kas būtiski ietekmētu 2025.gada finanšu rādītājus.

**Pārvaldnieka vietnieks,
Inženiertehniskā departamenta vadītājs**

A.Mazalis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

OPERATĪVĀ BILANCE
uz 2025.gada 31.decembri

AKTĪVS	31.12.2025.	31.12.2024.
1. APGROZĀMIE LĪDZEKĻI		
1. Krājumi		
1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	588 826	678 088
2. Avansa maksājumi par krājumiem	13 612	13 536
3. Pārdošanai turētie nemateriālie ieguldījumi	83 794	108 208
4. Pārdošanai turētie pamatlīdzekļi:		
4.1. Zemes gabali, ēkas un inženierbūves	139 108 759	145 268 079
4.2. Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	55 993	92 676
4.3. Ilgtermiņa ieguldījumi valdījuma pamatlīdzekļos	6 079 469	6 402 789
4.4. Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	674 332	986 889
4.5. Pārējie pamatlīdzekļi	1 049 347	1 068 463
4.6. Pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigtās celtniecības objektu izmaksas	1 366 293	1 352 689
4.7. Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	852 741	379 571
1. KOPĀ	149 873 166	156 350 988
2. Debitori		
1. Pircēju un pasūtītāju parādi	973 834	1 561 337
2. Citi debitori	47 636	65 840
3. Nākamo periodu izmaksas	77 892	100 006
4. Uzkrātie ieņēmumi	54 586	36 067
2. KOPĀ	1 153 948	1 763 250
3. Naudas līdzekļi	9 217 461	5 781 666
3. KOPĀ	9 217 461	5 781 666
BILANCE	160 244 575	163 895 904

PASĪVS	31.12.2025.	31.12.2024.
1. PAŠU KAPITĀLS		
1. Pārējās rezerves	1 262 627	1 262 627
2. Iepriekšējo gadu ieņēmumu pārsniegums pār izdevumiem*	62 106 992	62 974 706
3. Pārskata perioda ieņēmumu pārsniegums pār izdevumiem*	457 141	-867 714
1. KOPĀ	63 826 760	63 369 619
2. UZKRĀJUMI		
1. Uzkrātās saistības	430 166	374 945
2. KOPĀ	430 166	374 945
3. KREDITORI		
Īstermiņa kreditori		
1. Aizņēmumi no kredītiestādēm	19 716 869	20 255 443
2. No pircējiem saņemtie avansi	14 396	67 673
3. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	311 684	289 502
4. Parādi radniecīgajiem uzņēmumiem	0	40
5. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	249 678	371 295
6. Pārējie kreditori	434 139	401 511
7. Nākamo periodu ieņēmumi*	74 634 777	78 364 828
8. Uzkrātās saistības	626 106	401 048
3. KOPĀ	95 987 649	100 151 340
BILANCE	160 244 575	163 895 904

* precizējums 2024.gada salīdzinošajos rādītājos

Ventspils brīvostas pārvalde
Jāņa iela 19, Ventspils
Reģistrācijas numurs 90000284085

OPERATĪVAIS NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS

(sagatavots pēc netiešās metodes)

uz 2025.gada 31.decembri

	2025.gads	2024. gads
Pamatdarbības naudas plūsma		
Pārskata perioda ieņēmumu pārsniegums pār izdevumiem *	457 141	-867 714
Korekcijas:		
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu amortizācija	8 456 062	8 319 692
Ieņēmumos atzītais ES līdzfinansējums *	-4 497 582	-4 691 139
Procentu ieņēmumi	-139 963	-170 192
Procentu izmaksas	1 055 729	1 131 322
Uzkrāto saistību pieaugums	280 279	6 060
Nākamo periodu izmaksu samazinājums/ (palielinājums)	22 114	-16 908
Zaudējumi no pamatlīdzekļu pārdošanas/ norakstīšanas	44 955	243 901
Zaudējumi no valūtas kursa svārstībām	7	8
Pamatdarbības naudas plūsma pirms apgrozāmā kapitāla izmaiņām	5 678 742	3 955 030
Krājumu samazinājums	89 186	20 637
Debitoru parādu samazinājums	587 188	1 376 926
Kreditoru parādu (samazinājums)	-120 124	-1 402 837
Pamatdarbības neto naudas plūsma	6 234 992	3 949 756

Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
Nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu iegāde	-2 112 381	-3 721 279
Saņemtie procenti	139 963	170 192
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas	0	1 200
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	-1 972 418	-3 549 887

Finansēšanas darbības naudas plūsma		
Izdevumi aizdevumu atmaksāšanai	-538 574	-3 841 078
Samaksātie procenti	-1 055 729	-1 131 322
Saņemtais līdzfinansējums	767 531	2 581 137
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	-826 772	-2 391 263

Ārvalstu valūtu kursu svārstību rezultāts	-7	-8
--	-----------	-----------

Neto naudas un tās ekvivalentu palielinājums pārskata periodā	3 435 795	-1 991 402
--	------------------	-------------------

Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda sākumā	5 781 666	7 773 068
---	------------------	------------------

Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda beigās	9 217 461	5 781 666
---	------------------	------------------

* precizējums 2024.gada salīdzinošajos rādītājos

Ventspils brīvostas pārvalde
Jāņa iela 19, Ventspils
Reģistrācijas numurs 90000284085

OPERATĪVAIS IEŅĒMUMU UN IZDEVUMU PĀRSKATS
(pēc izdevumu funkcijas)
par 2025.gadu

Rādītāja nosaukums	Piezīme	2025.gads	2024.gads
Neto apgrozījums	1	18 221 868	17 462 498
Sniegto pakalpojumu izmaksas	2	-18 280 631	-18 917 858
Bruto izdevumu pārsniegums pār ieņēmumiem		-58 763	-1 455 360
Administrācijas izmaksas	3	-3 047 744	-3 169 717
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi *	4	4 751 206	6 142 849
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	5	-271 792	-1 424 348
Procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	6	139 963	170 192
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	7	-1 055 729	-1 131 330
Ieņēmumu pārsniegums pār izdevumiem*		457 141	-867 714

* precizējums 2024.gada salīdzinošajos rādītājos

**PIELIKUMS OPERATĪVAM IEŅĒMUMU UN IZDEVUMU
PĀRSKATA APRĒĶINAM PAR 2025.GADU**

1. Neto apgrozījums	2025	2024
Kanāla maksa	4 591 016	4 046 367
Piestātņu noma	2 819 616	2 467 171
Zemes noma	2 248 611	2 451 291
Tonnāžas maksa	2 162 492	2 018 878
Telpu noma	2 111 859	1 873 767
Loču maksa	1 341 333	1 399 718
Pārējie ieņēmumi	1 010 686	980 801
Piestātņu maksa	973 024	936 431
Sanitārā maksa	825 485	787 132
Pasažieru maksa	135 296	128 972
Tauvošanas maksa	2 450	371 970
KOPĀ	18 221 868	17 462 498

2. Sniegto pakalpojumu izmaksas	2025	2024
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums	8 328 655	8 196 059
Personāla izmaksas	2 946 645	3 905 879
Hidrogrāfijas pakalpojumi	2 854 922	2 784 744
Teritoriju uzturēšanas izmaksas	1 217 934	1 138 104
Maksa par energoresursiem, komunālajiem pakalpojumiem	766 302	835 794
Ostu maksu atskaitījumi pašvaldības budžetā	675 352	606 524
Ostas infrastruktūras uzturēšana	351 760	416 509
Nekustamā īpašuma nodoklis	284 140	262 908
Kuģu atkritumu apsaimniekošana	224 796	150 080
Autotransporta un peldlīdzekļu uzturēšanas izmaksas	217 394	121 664
Apdrošināšanas izmaksas	158 447	141 928
Iznomājamo ražošanas ēku uzturēšana	113 193	167 148
Pārējās izmaksas	90 713	117 265
Degvielas, eļļas iegādes izmaksas	50 378	73 252
KOPĀ	18 280 631	18 917 858

3. Administrācijas izmaksas	2025	2024
Personāla izmaksas	2 154 938	2 168 486
Profesionālo pakalpojumu izmaksas	168 065	152 133
Reklāmas un mārketinga izmaksas	148 837	170 374
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums	127 405	123 632
Ēku un telpu uzturēšana	115 332	120 978
Pārējās biroja izmaksas	86 058	93 286
Reprezentācijas izmaksas	50 991	62 186
Apdrošināšanas izmaksas	49 607	48 108
Komandējumu izmaksas	42 467	54 734
Autotransporta uzturēšana, degvielas izmaksas	42 070	30 464
Personāla ilgtspējas izmaksas	36 369	9 989
Pārējās izmaksas	25 605	135 347
KOPĀ	3 047 744	3 169 717

4. Pārējie ieņēmumi	2025	2024
Pārskata gadā ieņēmumos atzītais ES līdzfinansējums*	4 497 582	4 691 139
Soda naudas no maksājumu kavējumiem	126 123	651 324
Citi saimnieciskās darbības ieņēmumi	118 263	137 671
Atgūti šaubīgie parādi	6 350	87 842
Iepriekšējo periodu ieņēmumi	2 888	7 677
Ventas ostai sniegtie pakalpojumi	0	567 196
KOPĀ	4 751 206	6 142 849

5. Pārējie izdevumi	2025	2024
Zaudējumi no būvizstrādājumu norakstīšanas	128 818	0
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem	75 474	1 179 891
Zaudējumi no PL izslēgšanas	46 756	243 901
Iepriekšējo periodu izdevumi	20 547	290
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	197	266
KOPĀ	271 792	1 424 348

6. Procentu maksājumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	2025	2024
Procentu ieņēmumi	139 963	170 192
KOPĀ	139 963	170 192

7. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	2025	2024
Procentu maksājumi par aizņēmumiem	1 055 722	1 131 322
Izmaksas no valūtas kursa konvertācijas	7	8
KOPĀ	1 055 729	1 131 330

* precizējums 2024.gada salīdzinošajos rādītājos

Pārvaldnieka vietnieks,
Inženiertehniskā departamenta vadītājs

A.Mazalis

Galvenā grāmatvede

I.Suhaņenkova

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu