



VENTSPILS BRĪVOSTAS PĀRVALDE

Reģ.nr.90000284085

**Starpperiodu finanšu pārskats
par 2024.gada 9 mēnešiem**

Vadības ziņojums

Pārvaldība

Ventspils brīvostas pārvalde (VBP) ir atvasināta publisko tiesību juridiskā persona, kuras sastāvā ir brīvostas valde kā augstākā lēmējinstācija un valdei pakļauts izpildaparāts, ko vada pārvaldnieks. Kopš 2023.gada 1.marta pārvaldes izpildparātu vada pārvaldnieka vietnieks, mārketinga un attīstības nodaļas vadītājs Igors Udodovs.

Ostu likums paredz mainīt Ventspils ostas pārvaldības modeli no atvasinātas publisko tiesību juridiskas personas uz kapitālsabiedrību. Ostu likuma Pārejas noteikumi paredz, ka no 2024. gada 15. februāra Ventspils brīvostas pārvalde turpina darboties tādā pašā statusā, kāds tai bija līdz 2024. gada 14. februārim.

Saskaņā ar Ostu likumu, Ventspils brīvostas likumu un Ventspils brīvostas pārvaldes nolikumu VBP nodarbojas ar ostas teritorijas pārvaldīšanu, nodrošina kuģošanas drošību, ostas infrastruktūras uzturēšanu, uzlabošanu un attīstību ilgtermiņā. Ventspils brīvostas pārvaldes misija ir veicināt ostas sabiedrības attīstību, sekmējot Latvijas līdzdalību starptautiskajā tirdzniecībā, attīstot ostas teritoriju, veicinot ražošanas un ostas pakalpojumu attīstību, kā arī investīciju piesaisti un jaunu darba vietu izveidi. Lai sasniegtu izvirzītos mērķus, tiek izstrādāta Investīciju programma.

VBP darbībai nepieciešamais finansējums tiek iegūts, iekasējot ostas maksas, iznomājot nekustamo īpašumu (zeme, piestātnes, ēkas), sniedzot maksas pakalpojumus, piesaistot kredītus un Eiropas Savienības un citu fondu līdzekļus.

Pārvaldes darbība pārskata periodā

Kopējais VBP neto apgrozījums 2024. gada 9 mēnešos sasniedza 12.46 milj. EUR. Lielāko ieņēmumu pozīciju veido ieņēmumi no ostas maksām. 2024.gada 9 mēnešos Ventspils ostā tika apkalpoti 706 kuģi, kas ir par 208 kuģiem mazāk nekā 2023.gada 9 mēnešos. Kravu apgrozījums Ventspils brīvostas teritorijā strādājošajos termināļos 2024.gada 9 mēnešos bija 5.62 milj.t., kas ir par 32.3% mazāk salīdzinājumā ar 2023.gada 9 mēnešiem.

Kravu apgrozījumu ostas termināļos būtiski ietekmējušas Krievijas sāktās karadarbības Ukrainā sekas, proti, ieviestās starptautiskās sankcijas, kas attiecas uz vēsturiski Ventspils ostā lielos apjomos pārkrautām kravām. 2023. gada februārī stājās spēkā aizliegums transportēt, tai skaitā pārkraut, Krievijas izcelsmes naftas produktus, kas bija lielākā kravu grupa Ventspils ostā. Vienlaikus VBP ieguldījusi lielu darbu kravu diversifikācijas iespēju veicināšanā, kas ir ilgtermiņa process.

Pārskata periodā turpinājās sekojošu projektu īstenošana:

- Ventspils brīvostas pārvaldes vēsturiski piesārņoto vietu sanācijas projekts. Projekts tika līdzfinansēts no Norvēģijas finanšu instrumenta un tika pabeigts 2024.gada 30.aprīlī;
- Ostas ielas atjaunošana. Minētais objekts ir pēdējais posms Ventspils brīvostas pārvaldes īstenojamā ostas pievedceļu atjaunošanas projektā, ko līdzfinansēja Eiropas Savienības Kohēzijas fonds;
- Piestātnes Nr.35a atjaunošana. Ventspils brīvostas piestātne Nr. 35a ir viena no trim kravu pārkraušanas piestātnēm pie Ziemeļu mola. Pārbūves darbu laikā ir izbūvēti divi jauni kuģu tauvošanas atdurpāļi, kas jau esošo piestātņi turpmāk padarīs drošāku un atbilstošāku mūsdienu kravu apkalpošanas prasībām.

Tāpat Ventspils brīvosta turpinājās aktīvu darbību, lai veicinātu Ventspils brīvostas atpazīstamību un investoru piesaisti, tai skaitā atjaunīgās enerģijas projektu īstenošanā. 2024.gada martā Ventspils brīvostas pārvalde kļuva par pilntiesīgu lielākās Eiropas vēja enerģijas asociācijas WindEurope biedru.

Nākotnes perspektīva

Būtiskākie faktori, kas ietekmē brīvostas darbību, ir saistīti ar Krievijas 24.02.2022. uzsāktu karadarbību Ukrainā un saistībā ar to noteiktajām starptautiskajām sankcijām fiziskajām un juridiskajām personām un konkrētiem kravu veidiem. 2023. gada februārī stājās spēkā sankcijas attiecībā uz naftas produktiem un to transportu caur ostu, kā

rezultātā Krievijas naftas produktu tranzīts ir apstājies un būtiski samazinājies kopējais naftas produktu un kopējais kravu apjoms ostā. Papildus kravu apjoma samazināšanos veicina aizliegums uz Krieviju pārvadāt mangāna rūdu no 2024.gada 26.jūlija un būtiskie importa nodevu paaugstinājumi Krievijas lauksaimniecības produktiem no 2024.gada 1.jūlija. Nav izslēdzama pilnīga Krievijas un Baltkrievijas kravu, kā arī šo valstu šķērsojošo tranzīta kravu apstāšanās, kas būtiski ietekmētu ostas darbību un finanšu rezultātus.

Nākotnes attīstību VBP saredz Ventspils ostas transformācijā no identitātes “Fosilās enerģijas osta” uz “Enerģijas osta”, ietverot arī pārtikas preces kā enerģiju cilvēka pastāvēšanai; un no “Tranzīta osta” uz “Latvijas eksporta un tranzīta osta”. Kā viena no būtiskākajām jomām ir virzība uz atjaunojamās enerģijas ražošanas un apkalpošanas kopienas attīstību, kas ietver gan vēja parku apkalpošanu, gan saules enerģijas ražošanu, gan dalību nākotnes udeņraža ekonomikā un iesaisti Eiropas zaļā kursa īstenošanā. 2023.gadā sadarbībā ar ostu būvniecības jomā pieredzējušo Nīderlandes kompāniju “Witteveen+Bos” ir izstrādāts pētījums par izdevīgāko risinājumu atkrastes vēja parku un saistītās infrastruktūras apkalpošanai Ventspils ostā, kā arī uzmodelēts jauns ostas terminālis.

Finanšu risku vadība

Nozīmīgākie finanšu instrumenti ir aizņēmumi no Valsts kases, kredītiestādēm un naudas līdzekļi. Šo finanšu instrumentu galvenais uzdevums ir nodrošināt Pārvaldes saimnieciskās darbības finansējumu. Pārvalde saskaras arī ar citiem finanšu instrumentiem, piemēram, pircēju un pasūtītāju parādi, citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem, pārējie kreditori, kas tieši saistīti ar tās saimniecisko darbību. Investīciju programma (izņemot Kohēzijas fonda līdzfinansētie un ar valsts aizdevumu finansējumu nodrošinātie projekti) tiek realizēta atbilstoši ieņēmumu un izdevumu struktūrai.

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Pārvaldes finanšu instrumentiem, ir procentu likmju risks, kredītrisks un likviditātes risks.

Pārvalde ir pakļauta procentu likmju riskam saistībā ar tās aizņēmumiem. Komerčbanku aizdevumiem ir saliktā procentu likme ar mainīgo 3 mēnešu euribor.

Pārvalde ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tās pircēju un pasūtītāju parādiem un naudu. Pārvalde kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi. Nepārtraukti tiek uzraudzīts debitoru parādu atlikumus, lai mazinātu neatgūstamo parādu rašanās iespēju. Nomas maksu parāda samazinājums ir viens no Ventspils brīvostas pārvaldes nefinanšu mērķiem, kur noteikts, ka gadā jānodrošina vismaz 20 % parādu summas samazinājums, salīdzinot ar gada sākumu.

Pārvalde kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas daudzumu vai nodrošinot atbilstošu finansējumu, izmantojot piešķirtos aizdevumus.

Pārvaldē izveidotais Drošības un risku pārvaldības departaments seko līdzi un identificē iespējamos finanšu riskus, veic sadarbības partneru izvērtēšanu, tai skaitā vērtējot dažādu sankciju riskus.

Apstākļi un notikumi pēc starpperioda bilances

Laika periodā kopš pārskata perioda pēdējās dienas līdz šī ziņojuma parakstīšanai nav bijuši nekādi citi ievērojami notikumi, kas būtiski ietekmētu 2024.gada 9 mēnešu pārskata rezultātus.

**Pārvaldnieka vietnieks,
Mārketinga un attīstības nodaļas vadītājs**

I.Udodovs

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Ventspils brīvostas pārvalde
Jāņa iela 19, Ventspils
Nodokļu maksātāja reģ.nr.90000284085

BILANCE
uz 2024.gada 30.septembri

AKTĪVS	30.09.2024.	31.12.2023.	30.09.2023.
1. APGROZĀMIE LĪDZEKĻI			
1. Krājumi			
1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	686 203	686 302	519 341
2. Avansa maksājumi par krājumiem	14 854	13 500	14 615
3. Pārdošanai turētie nemateriālie ieguldījumi	115 728	53 703	52 862
4. Pārdošanai turētie pamatlīdzekļi			
4.1. Zemes gabali, ēkas un inženierbūves	146 570 588	142 122 600	136 160 575
4.2. Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	104 774	141 067	124 152
4.3. Ilgtermiņa ieguldījumi valdījuma pamatlīdzekļos	6 483 618	6 727 602	7 921 381
4.4 Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	945 171	1 060 166	943 274
4.5. Pārējie pamatlīdzekļi	908 596	913 796	900 559
4.6. Pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigtās celtniecības objektu izmaksas	1 275 731	9 136 582	12 921 525
4.7. Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	457 658	174 062	957 649
1. KOPĀ	157 562 921	161 029 380	160 515 933
2. Debitori			
1. Pircēju un pasūtītāju parādi	2 355 899	2 911 858	2 495 352
2. Citi debitori	134 527	128 312	130 926
3. Nākamo periodu izmaksas	161 757	83 098	164 654
4. Uzkrātie ieņēmumi	0	0	0
2. KOPĀ	2 652 183	3 123 268	2 790 932
3. Naudas līdzekļi	6 614 966	7 773 068	10 029 930
3. KOPĀ	6 614 966	7 773 068	10 029 930
BILANCE	166 830 070	171 925 716	173 336 795

PASĪVS	30.09.2024.	31.12.2023.	30.09.2023.
1. PAŠU KAPITĀLS			
1. Pārējās rezerves	1 262 627	1 262 627	1 262 627
2. Iepriekšējo gadu ieņēmumu pārsniegums pār izdevumiem	62 181 251	60 795 284	60 795 284
3. Pārskata perioda izdevumu pārsniegums pār ieņēmumiem	-3 289 634	1 385 967	-1 694 722
1. KOPĀ	60 154 244	63 443 878	60 363 189
2. UZKRĀJUMI			
1. Uzkrātās saistības	299 216	379 702	301 208
2. KOPĀ	299 216	379 702	301 208
3. KREDITORI			
Īstermiņa kreditori			
1. Aizņēmumi no kredītiestādēm	21 122 323	24 096 521	24 436 022
2. No pircējiem saņemtie avansi	114 960	210 697	220 063
3. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	972 081	1 380 253	2 155 888
4. Parādi radniecīgajiem uzņēmumiem	40	140	40
5. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	274 049	322 390	347 473
6. Pārējie kreditori	205 967	433 619	338 282
7. Nākamo periodu ieņēmumi	83 687 190	81 268 285	85 174 630
8. Uzkrātās saistības	0	390 231	0
3. KOPĀ	106 376 610	108 102 136	112 672 398
BILANCE	166 830 070	171 925 716	173 336 795

Pārvaldnieka vietnieks,
Mārketinga un attīstības nodaļas vadītājs

I.Udodovs

Galvenā grāmatvede

I.Suhaņenkova

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS
(sagatavots pēc netiešās metodes)
uz 2024.gada 30.septembri

	2024.gada 9 mēn.	2023. gada 9 mēn.
Pamatdarbības naudas plūsma		
Pārskata perioda ieņēmumu pārsniegums pār izdevumiem	-3 289 359	-1 694 722
Korekcijas:		
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu amortizācija	6 207 409	6 083 697
Procentu ieņēmumi	-101 527	0
Procentu izmaksas	684 921	605 014
Uzkrāto saistību (samazinājums)	-470 992	-251 329
Nākamo periodu izmaksu (palielinājums)	-78 659	-79 031
Zaudējumi no pamatlīdzekļu pārdošanas/ norakstīšanas	97 767	336 065
Pamatdarbības naudas plūsma pirms apgrozāmā kapitāla izmaiņām	3 049 560	4 999 694
Krājumu (pieaugums)	-1 255	-22 744
Debitoru parādu samazinājums	549 744	85 992
Kreditoru parādu (samazinājums)/pieaugums	-780 002	355 753
Pamatdarbības neto naudas plūsma	2 818 047	5 418 695
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
Nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu iegāde	-2 837 462	-5 700 919
Saņemtie procenti	101 527	0
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	-2 735 935	-5 700 919
Finansēšanas darbības naudas plūsma		
Izdevumi aizdevumu atmaksāšanai	-2 974 198	-3 387 559
Saņemtie aizdevumi	0	1 236 163
Samaksātie procenti	-684 921	-605 014
Saņemtais līdzfinansējums	2 418 905	2 448 903
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	-1 240 214	-307 507
Neto naudas un tās ekvivalentu palielinājums pārskata periodā	-1 158 102	-589 731
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda sākumā	7 773 068	10 619 661
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda beigās	6 614 966	10 029 930

Pārvaldnieka vietnieks,
Mārketinga un attīstības nodaļas vadītājs

I.Udodovs

Galvenā grāmatvede

I.Suhaņenkova

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Ventspils brīvostas pārvalde

Jāņa iela 19, Ventspils

Nodokļu maksātāja reģ.nr.90000284085

IEŅĒMUMU UN IZDEVUMU PĀRSKATS

(pēc izdevumu funkcijas)
par 2024.gada 9 mēnešiem

Nr.	Rādītāja nosaukums	Pielikums	2024.gads	2023.gads
1	Neto apgrozījums	1	12 457 148	11 816 748
2	Sniegto pakalpojumu izmaksas	2	-13 842 830	-13 294 711
	Bruto ieņēmumu pārsniegums pār izdevumiem		-1 385 682	-1 477 963
3	Administrācijas izmaksas	3	-2 265 152	-2 504 489
4	Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	4	945 979	2 915 599
5	Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	5	-1 385	-22 855
6	Procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	6	101 527	0
7	Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	7	-684 921	-605 014
	Ieņēmumu pārsniegums pār izdevumiem		-3 289 634	-1 694 722

Pārvaldnieka vietnieks,
Mārketinga un attīstības nodaļas vadītājs

I.Udodovs

Galvenā grāmatvede _____

I.Suhaņenkova

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

**PIELIKUMS IEŅĒMUMU UN IZDEVUMU
PĀRSKATA APRĒĶINAM 2024.GADA 9 MĒNEŠIEM**

1. Neto apgrozījums	2024	2023
Ostu maksas	6 364 022	5 430 299
Zemes noma	1 879 397	1 988 453
Piestātņu noma	1 850 438	1 755 334
Telpu noma	1 373 724	1 905 548
Citi ieņēmumi	633 168	309 866
Pārējie pakalpojumi	356 399	427 248
KOPĀ	12 457 148	11 816 748

2. Sniegto pakalpojumu izmaksas	2024	2023
Pamatlīdzekļu nolietojums	6 114 390	5 987 996
Ražošanas objektu uzturēšana	4 104 571	4 231 056
Personāla izmaksas	2 746 904	2 254 139
Ostu maksu atskaitījumi pašvaldības budžetā	401 077	366 074
Nekustamā īpašuma nodoklis	196 993	207 472
Apdrošināšanas izmaksas	106 152	97 103
Transporta uzturēšana izmaksas	91 246	95 665
Pārējās izmaksas	81 497	55 206
KOPĀ	13 842 830	13 294 711

3. Administrācijas izmaksas	2024	2023
Personāla izmaksas	1 606 540	1 628 719
Pārējās administrācijas izmaksas	199 961	237 490
Ēku un telpu uzturēšanas izmaksas un noma	97 140	96 297
Pamatlīdzekļu nolietojums	93 016	95 701
Pārējās izmaksas	91 919	144 799
Profesionālo pakalpojumu izmaksas	70 935	209 520
Reklāmas pakalpojumi	47 096	28 325
Apdrošināšanas izmaksas	36 501	33 387
Transporta uzturēšana izmaksas	22 044	30 251
KOPĀ	2 265 152	2 504 489

4. Pārējie ieņēmumi	2024	2023
Citi saimnieciskās darbības ieņēmumi	596 668	1 796 965
Sanācijas projekta līdzfinansējuma atzīšana ieņēmumos	185 738	0
Atgūti šaubīgie parādi	86 841	50 762
Soda naudas no maksājumu kavējumiem	37 267	484 229
Ieņēmumi no uzņēmumiem	25 629	569 047
Iepriekšējo periodu ieņēmumi	7 458	13 610
Pārējie ieņēmumi	6 378	986
KOPĀ	945 979	2 915 599

5. Pārējie izdevumi	2024	2023
Zaudējumi no PL izslēgšanas	858	0
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	527	22 855
KOPĀ	1 385	22 855

6. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas ieņēmumi	2024	2023
Procentu ieņēmumi	101 527	0
KOPĀ	101 527	0

7. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	2024	2023
Procentu maksājumi par aizņēmumiem	684 913	604 948
Izmaksas no valūtas kursa konvertācijas	8	66
KOPĀ	684 921	605 014