

Ventspils brīvostas pārvalde
CENU APTAUJA identifikācijas Nr.VBOP 2014/260

PASŪTĪTĀJS

Ventspils brīvostas pārvalde, reģ.Nr. 90000284085, Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601, Latvija.

Cenu aptaujas norisi nodrošina Ventspils brīvostas pārvaldes izveidota iepirkumu komisija (turpmāk tekstā Komisija).

IEPIRKUMA PRIEKŠMETS

Būvuzraudzības darbu izpilde objektā „**Ventspils ostas Ventas upes kanāla krasta stabilitātes nostiprināšana**”.

Būvuzraudzība tiks veikta un finansēta projekta ietvaros, kura realizācija notiek saskaņā ar darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.3.1.3. aktivitāti „Lielo ostu infrastruktūras attīstība „Jūras magistrāļu” ietvaros”.

Būvdarbu izpildes vieta – zemes gabals Dzintaru ielā 51B un Dzintaru ielā 51/3, Ventspilī. Būvdarbu izpildes vieta nav brīvi pieejama apskatei.

Iepirkuma izpildes termiņi:

- Iepirkuma izpilde jāuzsāk 3 (trīs) kalendāro dienu laikā pēc iepirkuma līguma parakstīšanas.
- Iepirkuma izpildes pabeigšana – 31.10.2015.

Iepirkumā paredzētie uzraugāmo būvdarbu veidi, apjomi un citas prasības būvuzraudzības izpildei norādīti šī nolikuma pielikumos, kas kalpo par pamatu piedāvājuma sagatavošanai un būvuzraudzības izpildei.

KVALIFIKĀCIJAS PRASĪBAS

- ✓ Pretendentam jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Komercreģistrā vai ārvalstīs attiecīgās valsts normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.
- ✓ Pretendentam jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā. Ārvalstu piegādātājam un personu apvienībai līdz līguma noslēgšanai jāreģistrējas Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- ✓ Pretendentam jābūt atbilstoši pieredzei šajā iepirkumā paredzēto būvuzraudzības darbu izpildē. Pēdējo 5 (piecu) gadu laikā (2009.gads, 2010.gads, 2011.gads, 2012.gads, 2013.gads, 2014.gads) jābūt veiktiem būvuzraudzības darbiem būvobjektos, kas pieņemti-nodoti ekspluatācijā, un, kuros izpildīti šim iepirkumam līdzīga rakstura būvdarbi šādā apjomā:
 - ✓ 1 būvobjektā, kurā ar bezvibrācijas metodi iegremdēti pāļi. Pāļu iegremdēšanas dziļums vismaz 15 (piecpadsmit) metri. Pāļu skaitam jābūt vismaz 80 (astoņdesmit) gabali.
 - ✓ 1 būvobjektā uzbūvēta vai rekonstruēta vismaz 5 (piecus) metrus dziļa un vismaz 100 (viens simts) metrus gara piestātne.
 - ✓ 1 būvobjektā izbūvēti ārējie lietussūcēji kanalizācijas tīkli, vismaz 300 (trīs simts) metru garumā.
 - ✓ 1 būvobjektā izbūvēts laukums vismaz 3000 m² platībā ar nestspēju vismaz 150 MPa/m².
- ✓ Pretendenta rīcībā jābūt sertificētiem speciālistiem – būvuzraugiem ar atbilstošu profesionālo pieredzi līdzīgu pēc rakstura un apjoma šajā iepirkumā paredzēto būvuzraudzības darbu izpildē vismaz šādās reglamentējamās būvdarbu sfērās:
 - ✓ Jūras hidrotehnisko būvju būvuzraudzība.

- ✓ Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu būvuzraudzība.
- ✓ Ceļu būvuzraudzība.

Būvdarbu vadītājiem ar ārzemēs iegūtu profesionālo kvalifikāciju līdz iepirkuma līguma noslēgšanai būs jāuzrāda Pasūtītājam Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā saņemts būvprakses sertifikāts.

- ✓ Par iepirkuma prasībām atbilstošu profesionālo pieredzi tiks uzskatīta, ja katrs Pretendenta piedāvātais attiecīgās reglamentētās būvdarbu sfēras speciālists – būvuzraugs pēdējo 5 (piecu) gadu laikā (2009.gads, 2010.gads, 2011.gads, 2012.gads, 2013.gads, 2014.gads) būs uzraudzījis būvdarbus ekspluatācijā pieņemtos-nodotos būvobjektos, kuros uzraudzīti šim iepirkumam līdzīga rakstura būvdarbi šādā apjomā:
 - 1 būvobjektā, kurā ar bezvibrācijas metodi iegremdēti pāļi. Pāļu iegremdēšanas dziļums vismaz 15 (piecpadsmi) metri. Pāļu skaitam jābūt vismaz 80 (astoņdesmi) gabali.
 - 1 būvobjektā uzbūvēta vai rekonstruēta vismaz 5 (piecus) metrus dziļa un vismaz 100 (viens simts) metrus gara piestātne.
 - 1 būvobjektā izbūvēti ārējie lietus ūdens kanalizācijas tīkli, vismaz 300 (trīs simts) metru garumā.
 - 1 būvobjektā izbūvēts laukums vismaz 3000 m² platībā ar nestspēju vismaz 150 MPa/m².
- ✓ Pretendenta rīcībā jābūt pietiekamiem vai jābūt pieejamiem pietiekamiem tehniskiem un darbaspēka resursiem, lai nodrošinātu šajā iepirkumā būvuzraudzības darbu izpildi pieprasītajā apjomā, kvalitātē un termiņā.

PIEDĀVĀJUMU IESNIEGŠANA

1. Piedāvājumu var iesniegt personīgi vai nosūtīt pa pastu ar piegādi un izsniegšanu Komisijas sekretārei līdz 2015.gada 7.janvārim plkst. 10⁰⁰, Ventspils brīvostas pārvaldē, Jāņa ielā 19, Ventspilī 202.kabinētā darba dienās no plkst. 8⁰⁰ līdz 12⁰⁰ un no plkst. 13⁰⁰ līdz 17⁰⁰, piektdienās līdz plkst.16⁰⁰. Saņemot piedāvājumu, Komisijas sekretāre uz piedāvājuma atzīmē tā iesniegšanas datumu un laiku.
2. Jebkurš piegādātājs var iesniegt kā Pretendents tikai 1 (vienu) piedāvājumu 1 (vienā) variantā. Pretendents, kas iesniedzis piedāvājumu vairākos variantos, tiks izslēgts no dalības iepirkuma procedūrā.
3. Pretendents līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām ir tiesīgs, nezaudējot piedāvājuma nodrošinājumu, atsaukt savu piedāvājumu vai iesniegt piedāvājuma grozījumus. Piedāvājuma atsaukuma vai grozījuma dokumenti sagatavojami, noformējami un iesniedzami tādā pašā kārtībā kā citi piedāvājuma dokumenti, ar norādi uz iepakojuma „Piedāvājuma grozījumi” vai „Piedāvājuma atsaukums”. Piedāvājuma atsaukums izslēdz Pretendentu no tālākas dalības iepirkuma procedūrā.
4. Piedāvājumu iesniegšana nozīmē Pretendenta godprātīgu nodomu piedalīties iepirkumā un visu Iepirkuma dokumentu prasību akceptēšanu. Piedāvājums ir juridiski saistošs Pretendentam, kas to iesniedzis.

Iesniedzamie dokumenti:

1. Parakstītu un aizpildītu Pretendenta pieteikumu (1.pielikums)
2. Parakstītu tehnisko piedāvājumu saskaņā ar cenu aptaujas 2.pielikumā „Darba uzdevums” ietverto Darba uzdevuma formu, tādējādi apliecinot Darba uzdevumā izvirzīto prasību izpildi (2.pielikums).
3. Pretendenta darbiniekiem - Latvijas Būvinženieru savienības Būvniecības speciālistu sertifikācijas institūcijas vai citas akreditētas sertifikācijas iestādes izsniegta Būvprakses sertifikāta ar kompetenci reglamentējamās būvdarbu sfērās apliecinātu kopijas:
 - ✓ Jūras hidrotehnisko būvju būvuzraudzība.
 - ✓ Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu būvuzraudzība.
 - ✓ Ceļu būvuzraudzība.
4. Apliecinājums, ka Pretendentam ir atbilstoša pieredze šajā iepirkumā paredzēto būvuzraudzības darbu izpildē. Pēdējo 5 (piecu) gadu laikā (2009.gads, 2010.gads, 2011.gads, 2012.gads, 2013.gads, 2014.gads) jābūt veiktiem būvuzraudzības darbiem un pieņemtiem-nodotiem ekspluatācijā līdzīga rakstura būvobjektos, kuros jābūt izpildītiem šim iepirkumam līdzīga rakstura būvdarbi šādā apjomā (3.pielikums):
 - 1 būvobjektā, kurā ar bezvibrācijas metodi iegremdēti pāļi. Pāļu iegremdēšanas dziļums vismaz 15 (piecpadsmit) metri. Pāļu skaitam jābūt vismaz 80 (astoņdesmit) gabali.
 - 1 būvobjektā uzbūvēta vai rekonstruēta vismaz 5 (piecus) metrus dziļa un vismaz 100 (viens simts) metrus gara piestātne.
 - 1 būvobjektā izbūvēti ārējie lietussūkņi kanalizācijas tīkli, vismaz 300 (trīs simts) metru garumā.
 - 1 būvobjektā izbūvēts laukums vismaz 3000 m² platībā ar nestspēju vismaz 150 MPa/m².Apliecinājumam jāpievieno saraksts (3.pielikums).
5. Apliecinājums, ka Pretendenta darbiniekiem ir atbilstoša pieredze šajā iepirkumā paredzēto būvuzraudzības darbu izpildē. Pēdējo 5 (piecu) gadu laikā (2009.gads, 2010.gads, 2011.gads, 2012.gads, 2013.gads, 2014.gads) jābūt veiktiem būvuzraudzības darbiem un pieņemtiem-nodotiem ekspluatācijā līdzīga rakstura būvobjektos, kuros jābūt izpildītiem šim iepirkumam līdzīga rakstura būvdarbi šādā apjomā (3.pielikums):
 - 1 būvobjektā, kurā ar bezvibrācijas metodi iegremdēti pāļi. Pāļu iegremdēšanas dziļums vismaz 15 (piecpadsmit) metri. Pāļu skaitam jābūt vismaz 80 (astoņdesmit) gabali.
 - 1 būvobjektā uzbūvēta vai rekonstruēta vismaz 5 (piecus) metrus dziļa un vismaz 100 (viens simts) metrus gara piestātne.
 - 1 būvobjektā izbūvēti ārējie lietussūkņi kanalizācijas tīkli, vismaz 300 (trīs simts) metru garumā.
 - 1 būvobjektā izbūvēts laukums vismaz 3000 m² platībā ar nestspēju vismaz 150 MPa/m².Apliecinājumam jāpievieno saraksts (4.pielikums).
6. Apliecinājums, ka būvuzraudzības darbi tiks veikti atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.
7. Bankas vai apdrošināšanas sabiedrības apliecinājums, ka gadījumā, ja ar Pretendentu tiks slēgts iepirkuma līgums, tad banka vai apdrošināšanas sabiedrība izsniegs:
 - ✓ avansa maksājuma atmaksas bezierunu garantijas nodrošinājumu Pretendenta pieprasītā avansa apmērā, ja netiek veikti būvuzraudzības darbi vai netiek veikta avansa atmaksāšana.
 - ✓ Pretendentam - civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu uz visu būvniecības un garantijas laiku vismaz 10% (desmit procentu) apmērā no objekta būvniecības līgumcenas (norādot objekta nosaukumu un iepirkuma procedūras identifikācijas numuru), bet ne mazāk kā 150 000 EUR.

- ✓ Būvuzraugiem – profesionālā civiltiesiskās atbildības apdrošināšana uz visu būvniecības un garantijas laiku 100 % apmērā no līgumsummas par pakalpojuma veikšanu (norādot objekta nosaukumu un iepirkuma procedūras identifikācijas numuru).
 - ✓ Pašrisks nedrīkst pārsniegt 20 % no atbildības limita.
 - ✓ Videi nodarīto zaudējumu atbildības apakšlimits polisēs ir ne mazāks kā 25 % no kopējā atbildības limita.
 - ✓ Pēc atbildības izmaksas limits jāatjauno.
8. Būvuzraudzības plāns.
 9. Pretendenta organizatoriskā struktūrshēma (norādot būvinženiera vadītās būvuzraudzības grupas sastāvu un katra tajā ietilpstošā būvuzrauga specializāciju);
 10. Galveno būvdarbu veidu – pamatu būves, seguma kārtu ieklāšanas, inženiertīklu būvuzraudzības apraksts (norādot kādu parametru atbilstību, cik bieži plānots pārbaudīt un pierakstīt, kura persona būvobjektā glabās pierakstus un uzrādīs tos pārbaudītājiem);
 11. Pretendenta rīcībā esošās operatīvās kvalitātes kontroles ierīces (norādot, kurš no būvuzraudzības grupas un kādu parametru atbilstību ar katru no tām pārbaudīs).
 12. Brīvā formā sagatavots būvuzraudzības darbu izmaksu aprēķins, kurā paredzētas visas izmaksas, lai atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu un Iepirkuma dokumentu prasībām veiktu būvuzraudzības darbus būvobjektā.
 13. Informācija par avansa apmēru (ja tāds tiks paredzēts).
 14. Plānotais naudas plūsmas grafiks pa mēnešiem visam būvdarbu uzraudzības periodam.

PIEDĀVĀJUMA IZVĒLES KRITĒRIJS

Piedāvājums ar viszemāko cenu par visu iepirkuma priekšmetu kopā.

PASŪTĪJUMA IZPILDES TERMIŅŠ

Pretendentam jānodrošina iepirkuma priekšmeta būvuzraudzība līdz **objekta nodošanai**.

Pasūtītājs apmaksu veic bezskaidras naudas norēķinu veidā.

Samaksa par iepirkuma priekšmeta piegādi tiks veikta 15 (piecpadsmit) darbdienu laikā pēc pieņemšanas - nodošanas akta abpusējas parakstīšanas. Var tikt veikti starpmaksājumi pa mēnešiem atbilstoši būvnieka paveiktā darba daudzumam.

Būvnieka plānotie izpildes termiņi – 2015.gads 31.oktobris.

KONTAKTPERSONA

Māris Petrovskis, tālr.nr. 63602320, e-pasta adrese: maris.petrovskis@vbp.lv

CITI NOSACĪJUMI:

1.Pretendentam jāgarantē avansa atmaksa Pasūtītājam pieprasītā avansa apmērā.

2.Avansa apmērs nedrīkst pārsniegt 20% no piedāvātās līgumcenas.

3.Līguma parakstīšanas brīdī:

3.1. Pretendnetam jāiesniedz Bankas vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegta:

- avansa maksājuma atmaksas bezierunu garantijas nodrošinājums Pretendenta pieprasītā avansa apmērā, ja netiek veikti būvuzraudzības darbi vai netiek veikta avansa atmaksāšana
- Pretendentam - civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polise uz visu būvniecības un garantijas laiku vismaz 10% (desmit procentu) apmērā no objekta būvniecības līgumcenas (norādot objekta nosaukumu un iepirkuma procedūras identifikācijas numuru), bet ne mazāk kā 150 000 EUR un maksājuma uzdevums.
- Būvuzraugiem – profesionālā civiltiesiskās atbildības apdrošināšana uz visu būvniecības un garantijas laiku 100 % apmērā no līgumsummas par pakalpojuma veikšanu (norādot objekta nosaukumu un iepirkuma procedūras identifikācijas numuru) un maksājuma uzdevums.

3.2. Pretendenta norādītajiem speciālistiem jābūt reģistrētiem Būvkomersantu informācijas sistēmā kā Pretendenta speciālistiem.

Ja iepirkuma līguma noslēgšanas brīdī iepriekš minētie nosacījumi netiek izpildīti, Pretendents tiek izslēgts no dalības iepirkumā un Komisija pieņem lēmumu slēgt iepirkuma līgumu ar nākamo Pretendentu, kas piedāvājis zemāko cenu.

Darba uzdevumam pievienoti šādi pielikumi:

- ✓ Darba uzdevums (nolikuma pielikums Nr.1).
- ✓ Pretendenta pieteikuma veidlapa (nolikuma pielikums Nr.2).
- ✓ Izpildīto būvuzraudzības darbu saraksts (nolikuma pielikums Nr.3).
- ✓ Pretendenta piedāvāto speciālistu saraksts (nolikuma pielikums Nr.4)
- ✓ Iepirkuma līguma projekts (nolikuma pielikums Nr.5).
- ✓ Tehniskā dokumentācija elektroniskā veidā (nolikuma pielikums Nr.6).

2015.gada ____.

Ventspils brīvostas pārvaldei
Jāņa ielā 19,Ventspilī
LV-3601

Pretendenta pieteikums

dalībai cenu aptaujā

Iesniedzot šo pieteikumu Pretendenta vārdā piesaku dalību cenu aptaujā „Būvuzraudzības darbu izpilde objektā „Ventspils brīvostas pārvaldes kuģu stāvēšanas pietātnes rekonstrukcija””, iepirkuma identifikācijas Nr. VBOP 2014/260

Pretendenta nosaukums

Reģistrācijas Nr. _____
Banka _____
Bankas konts _____
Juridiskā adrese _____
Kontaktpersona _____

/uzvārds, ieņemamais amats, tālruna numurs, faksa numurs, e-pasta adrese/

- ✓ Ar šo apliecinu, ka pilnībā esam iepazinušies ar visiem Iepirkuma dokumentiem, tai skaitā būvdarbu tehnisko projektu, dokumentu grozījumiem, Pasūtītāja sniegto papildus informāciju, saprotam šo dokumentu prasības, atzīstam tās par pamatotām, tiesiskām un saistošām mums, ja vēlamies piedalīties Iepirkuma procedūrā, pretenziju nav.
- ✓ Apliecinām, ka mūsu rīcībā ir pietiekoša informācija par būvobjektu, tā tehnisko stāvokli un citiem apstākļiem, kas var ietekmēt objekta būvniecību tā būvuzraudzību, esam pārbaudījuši būvdarbu apjomu atbilstību tehniskam projektam.
- ✓ Pilnībā apzināties savas saistības un pienākumus.
- ✓ Apliecinu, ka pretendents ir pienācīga rīcībspēja un tiesībspēja, lai slēgtu iepirkuma līgumu atbilstoši šā iepirkuma tehniskā projekta un citu iepirkuma dokumentu prasībām, ka piedāvājums sagatavots atbilstoši Iepirkuma dokumentu prasībām un apņemas veikt būvuzraudzības darbus par:

Līgumcenu (neskaitot PVN) _____ EUR

- ✓ Apliecinu, ka iesniegtās ziņas ir pilnīgas un patiesas.
- ✓ Apņemas veikt būvuzraudzības darbus noteiktajos termiņos.
- ✓ Iesniedzot šo pieteikumu, apzināties un pilnībā uzņemties visus riskus un atbildību iesniegtā piedāvājuma sakarā.
- ✓ Ja mūsu piedāvājums būs ar viszemāko cenu, garantējam iepirkuma līguma saistību izpildi pieprasītajā apjomā, kvalitātē un termiņā.
- ✓ Šis Pretendenta pieteikums ir mūsu piedāvājuma sastāvdaļa.
- ✓ Piedāvājuma derīguma termiņš ir 120 kalendārās dienas pēc piedāvājuma iesniegšanas beigu termiņa, bet ne ilgāk kā līdz iepirkuma līguma noslēgšanai

/personas ar pārstāvības tiesībām vārds, uzvārds, paraksts, ieņemamais amats/

Darba uzdevums

1. Veicamais darbs.

- 1.1. Izpildītājam jānodrošina pietiekamā skaitā kvalificēts personāls būvdarbu līgumā paredzēto būvdarbu uzraudzības (turpmāk - Uzraudzība) veikšanai.
- 1.2. Izpildītājam jānodrošina, lai paveikto būvdarbu kvalitāte un apjomi tiktu pienācīgi pārbaudīti un dokumentēti.
- 1.3. Izpildītājam jānodrošina būvinženieris, būvuzraugs un to palīgu veikto darbību un to rezultātu (iegūto datu) pierakstīšana un šo pierakstu glabāšana līdz objekta ekspluatācijā pieņemšanas akta apstiprināšanas dienai.
- 1.4. Izpildītājam jāseko, lai būvdarbi tiktu veikti plānotajā laikā un to veikšanai tiktu piesaistīti pietiekami resursi.
- 1.5. Uzraudzība jāveic, kad vien norit būvdarbi, arī ārpus normālā darba laika un brīvdienās.
- 1.6. Ja būvdarbu laikā rodas situācijas, kas apdraud būvdarbu kvalitāti, termiņus, izmaksas, satiksmes drošību, vai pārkāpj spēkā esošo normatīvo aktu prasības Izpildītājam ir jāziņo Pasūtītājam un jāpieņem lēmums par apdraudējuma novēršanu.
- 1.7. Izpildītājam savlaicīgi jābrīdina Pasūtītājs, ja būvdarbu veikšanai nepieciešama tā rīcība. Ja Uzraudzības veikšanai nepieciešamie lēmumi pārsniedz līgumā atrunātās pilnvaras, Izpildītājam jā sagatavo lēmumprojekts un pēc Pasūtītāja uzaicinājuma jā piedalās tā rīkotajās sanāksmēs.
- 1.8. Izpildītājam jāatskaitās saskaņā ar darba uzdevuma nodaļu „Atskaites”, kā arī pēc Pasūtītāja pieprasījuma jāziņo un jāsniedz papildus informācija par saviem lēmumiem un būvdarbu gaitu.

2. Būvdarbu apraksts.

- 2.1. Būvuzraudzība jāveic saskaņā ar SIA „Jūras projekts” izstrādāto tehnisko projektu „Ventspils ostas Ventas upes kanāla krasta stabilitātes nostiprināšana”.
- 2.2. Būvdarbu izpildes termiņi:
 - a) Būvdarbi jāuzsāk 3 dienu laikā pēc būvdarbu līguma parakstīšanas.
 - b) Būvdarbi jāpabeidz līdz 31.10.2015..

3. Prasības darbiniekiem.

- 3.1. Izpildītājam Uzraudzībā jānodrošina vismaz šādi darbinieki:

Nr. p.k.	Darbinieka pienākumi	Darbinieku skaits	Ieguldījums*	Uzraudzības veikšanas vieta
1.	Jūras hidrotehnisko būvju būvuzraugs	1	1 slodze	objekts
2.	ŪKT sistēmu būvuzraugs	1	1/2 slodze	objekts
3.	Bezvibrācijas metodes iegremdēšanas pāļu būvuzraugs	1	1/2 slodze	objekts

(* 1 slodze – speciālistam jābūt objektā ne mazāk 2 stundas dienā, kad tiek veikta attiecīgo būvdarbu izpilde).

Viens speciālists var apvienot vairāku darbinieku pienākumu pildīšanu. Būvinženiera pienākumu pildīšanu var apvienot ar jūras hidrotehnisko būvju būvuzrauga pienākumiem.

- 3.2. Slimība, komandējums u.c. līdzīgos gadījumos operatīvas darbības nodrošināšanai Izpildītājam jāparedz līdzvērtīgi aizvietotāji Uzraudzībā piesaistītajiem darbiniekiem.
- 3.3. Darbinieki nedrīkst būt interešu konfliktā savu pienākumu ietvaros.
- 3.4. Ja iepirkuma izpildē tiek piesaistīts arī Būvuzrauga palīgs, tā zināšanām un prasmēm jābūt piemērotām Uzraudzības veikšanai.

4. Darbinieku pienākumi.

4.1. Būvinženieris:

- a) Pasūtītāja uzdevumā savas kompetences robežās profesionāli vada būvniecības procesu, Uzraudzības izpildi un izpildei norīkotos darbiniekus.
- b) Organizē, vada un protokolē būvdarbu vadības apspriedes, pārstāvot tajās Pasūtītāja intereses.
- c) Pirms būvdarbu uzsākšanas pārbauda būvdarbu izpildītāja sagatavotās darba programmas atbilstību specifikācijām un apstiprina to, būvdarbu laikā pieprasa savlaicīgu darba programmas aktualizāciju.
- d) Sadarbojas un tiekas ar Pasūtītāju, Autoruzraugu, piedalās un vada gan ārkārtas, gan regulārās būvdarbu vadības un Pasūtītāja organizētās sanāksmes un piedalās Pasūtītāja noteiktās pārraudzības un kontroles vizītēs.
- e) Sistematizē un reģistrē korespondenci un dokumentus.
- f) Vērtē būvdarbus, pārbauda un ar parakstu apstiprina aktu par izpildītiem darbiem.
- g) Sagatavo un iesniedz Pasūtītājam atskaites, Uzraudzības un Būvdarbu līguma grozījumus vai to projektus.
- h) Kontrolē un veicina būvdarbu veikšanas un naudas plūsmas grafiku ievērošanu.
- i) Kontrolē un veicina būvdarbu veikšanu saskaņā ar būvdarbu līguma nosacījumiem.
- j) Dod būvdarbu veicējam norādījumus par būvdarbu izpildi un defektu novēršanu. Būvprojekta nepilnību gadījumā nekavējoties par to informē būvprojekta autoru un Pasūtītāju. Kontrolē autoruzraudzības gaitā veikto izmaiņu savlaicīgu noformēšanu.
- k) Dod būvdarbu veicējam nepieciešamos rīkojumus, saskaņojumus un apstiprinājumus, pārrauga paveikto būvdarbu pieņemšanu atbilstoši Latvijas Republikas Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumi Nr.500 „Vidspārīgie būvnoteikumi”.

4.2. Būvuzraugs:

- a) Veic būvuzraudzību saskaņā ar „Vidspārīgie būvnoteikumi” (Latvijas Republikas Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumi Nr.500) un ievērojot citus Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus un standartus.
- b) Piedalās būvdarbu vadības apspriedēs.
- c) Pārbauda un ar parakstu apstiprina būvdarbu vadītāja ikdienas ierakstus būvdarbu žurnālā, kontrolē vai ir atbilstoši aizpildītas visas būvdarbu žurnāla daļas, ieraksta norādījumus būvdarbu vadītājam būvdarbu žurnālā un veic atzīmes par šo norādījumu izpildi.
- d) Kontrolē būvju izbūves procesu, veic nepieciešamos mērījumus un pieraksta brīvā formātā (t.sk. fotografēšana).
- e) Darbojas segto darbu un nozīmīgo konstrukciju pieņemšanas komisijā.
- f) Pārbauda un ar parakstu apstiprina paveikto būvdarbu apjomus.
- g) Sadarbojas ar būvdarbu veicēju būvdarbu veikšanai nepieciešamo oficiālo dokumentu saņemšanā.
- h) Kontrolē satiksmes organizācijas darbības būves vietā.
- i) Piedalās uzmērījumu veikšanā, paraugu ņemšanā, pasūta pārbaudes ar speciālām testēšanas iekārtām.
- j) Piedalās būvuzņēmēja kvalitātes pārbaudēs un veic savas pārbaudes, lietojot ātrdarbīgas iekārtas un instrumentus.
- k) Periodiski, ja nepieciešams – ik dienu, pārbauda būvdarbu veicēja izpildāmā darba operatīvās kvalitātes kontroles atbilstību aprakstam darba programmā.

- l) Sastāda dienas atskaiti, kurā tieši, bez pārrakstīšanas pieraksta ikdienā veiktās darbības un iegūtos datus, tādus kā uzmērījumu un pārbaužu rezultātus, kā arī novērojumus, problēmas un faktus par komunikāciju ar būvuzņēmēja personālu un citām ieinteresētām personām. Atskaites apkopo ik mēnesi, glabā, un rāda kontrolējošām personām.
- m) Tieši pārbauga būvuzraugu palīgu (ja tāds ir) darbu objektā.

5. Atskaites.

5.1. Izpildītājs sagatavo un iesniedz Pasūtītājam Būvdarbu un Uzraudzības izpildes atskaites, par formātu iepriekš vienojoties ar Pasūtītāju:

- a) **Uzsākšanas atskaiti** iesniedz 12 dienu laikā no būvdarbu uzsākšanas. Atskaitē ietver sekojošu informāciju:
- ✓ uzraudzības personāla paredzamais laika grafiks;
 - ✓ būvdarbu izpildes kalendārais grafiks un naudas plūsma;
 - ✓ būvdarbu kvalitātes kontroles plāns;
 - ✓ uzraudzības dokumentu aprites un uzglabāšanas shēma;
 - ✓ būvdarbu dokumentu aprites un uzglabāšanas shēma;
 - ✓ būvdarbu līguma administratīvo saistību un noteikumu izpilde norādot datumus (būvatļaujas izdošana, saistību raksti, būvlaukuma pārņemšana, priekšapmaksas un garantijas, satiksmes organizācijas, informācijas standu, sabiedriskās attiecības, apdrošināšana);
 - ✓ par būvprojekta atbilstību un paredzamajiem riskiem (neparedzēti darbi, komunikāciju pārcelšana, un citas būvprojektā neiekļautas lietas);
 - ✓ priekšlikumi par paredzēto atskaišu formātiem (ikmēneša un pabeigšanas).
- b) **Ikmēneša atskaiti** iesniedz 8 dienu laikā pēc kalendārā mēneša beigām un tajā ietilpst:
- ✓ atskaite par būvdarbu veicēja iepriekšējā periodā un kopā veiktajiem būvdarbiem;
 - ✓ pārskats par veiktajām kvalitātes pārbaudēm;
 - ✓ precizēts būvdarbu izpildes kalendārais un naudas plūsmas grafiks (paveiktā un plānotā salīdzinājums);
 - ✓ detalizēts Uzraudzības veikto darbu apraksts, izlietotās dienas, precizēts izpildes un naudas plūsmas grafiks (paveiktā un plānotā salīdzinājums);
 - ✓ problēmu, risku un Uzraudzības ieguldījuma to risināšanā un novēršanā apraksts;
 - ✓ būvdarbus raksturojoši fotoattēli;
 - ✓ visas Uzraudzības izpildes vajadzībām uzņemtas fotogrāfijas atsevišķā datu nesējā tikai elektroniskā formātā.
- c) **Pabeigšanas atskaiti** iesniedz 14 dienu laikā pēc Būvdarbu pabeigšanas un tajā ietilpst:
- ✓ atskaite par Būvdarbu veicēja iepriekšējā periodā un pavisam kopā veiktajiem būvdarbiem;
 - ✓ faktiskais būvdarbu izpildes un naudas plūsmas grafiks;
 - ✓ faktiskais Uzraudzības izpildes un naudas plūsmas grafiks;
 - ✓ būvprojekta un būvdarbu veicēja novērtējums;
 - ✓ informācija par būvdarbu pieņemšanu ekspluatācijā;
 - ✓ akts par paveikto būvdarbu uzraudzību un rēķins;
 - ✓ ieteikumi.

5.2. Atskaites jāiesniedz 2 eksemplāros papīra formātā (iesietas) un elektroniski MSOffice failu formātā.

6. Izpildītāja būvlaukuma birojs.

6.1. Izpildītājam objekta vietā jānodrošina birojs, kas ietvers darba telpu ne mazāku par 12 (divpadsmit) m², kas apgādāta ar diviem galdiem vismaz 90 (deviņdesmit) cm x 180 (simts astoņdesmit) cm, 4 (četriem) biroja krēsliem, 1 (vienu) dokumentu skapji, 2 (divi) m garu, paziņojuma dēli 1 (viens) m x 2 (divi) m.

7. Īpašas prasības.

- 7.1. Būvuzraudzības komandai jābūt apgādātai ar mobiliem sakariem, kas pieejami katru dienu 24 stundas diennaktī.
- 7.2. Biroja telpās objektā ir jābūt internetam, datoram ar AutoCad programmatūru (uzrādīt licenci).
- 7.3. Būvinženierim ir jābūt pieredzei darbā ar AutoCad programmu un brīvi ar to jāprot rīkoties, lai lasītu un veiktu pārbaudes projekta dokumentācijā un tās izmaiņās.

Darba uzdevumā minētajam piekrītam:

/personas ar pārstāvības tiesībām vārds, uzvārds, paraksts, ieņemamais amats/

projekts

IEPIRKUMA LĪGUMS Nr. _____

2014.gada _____,
Ventspilī

Ventspils brīvdostas pārvalde tās pārvaldnieka Imanta Sarmuļa personā (turpmāk – Pasūtītājs), kas darbojas uz Ventspils brīvdostas nolikuma pamata, no vienas puses, un <būvuzņēmēja pilns nosaukums un vadītāja Vārds, Uzvārds> personā, kurš darbojas uz <dokumenta nosaukums> pamata (turpmāk – Izpildītājs), no otras puses, abas puses turpmāk kopā – Puses un katra atsevišķi – Puse, noslēdz šādu iepirkuma līgumu (turpmāk – Līgums):

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs pasūta, Izpildītājs apņemas veikt būvuzraudzību objektā „Ventspils ostas Ventas upes kanāla krasta stabilitātes nostiprināšana saskaņā ar šo Līgumu un tā pielikumu nosacījumiem (turpmāk tekstā – Uzraudzība).

2. Līgumā lietotie termini

- 2.1. Dienas ir kalendārās dienas.
- 2.2. Apakšuzņēmējs ir juridiska vai fiziska persona, kas slēdz līgumu ar Izpildītāju par noteiktas Uzraudzības daļas veikšanu.
- 2.3. Būvinženieris ir Pasūtītāja nolīgta persona, kura Pasūtītāja vārdā vada būvdarbu uzraudzību.
- 2.4. Būvuzraugs ir Pasūtītāja nolīgta persona, kura Pasūtītāja vārdā veic būvuzraudzību.

3. Līgumcena un maksāšanas kārtība

- 3.1. Par Uzraudzības izpildīšanu Pasūtītājs maksā Izpildītājam līguma summu <skaitlis cipariem (skaitlis vārdiem)> euro, ko veido samaksa par Uzraudzības izpildi <skaitlis cipariem (skaitlis vārdiem)> euro apmērā un pievienotās vērtības nodoklis <skaitlis cipariem (skaitlis vārdiem)> euro.
- 3.2. Samaksa par Uzraudzību tiek veikta par katru kalendāro mēnesi.
- 3.3. Samaksas aprēķinam paredzētais Uzraudzības izpildes laiks tiek noteikts 7 (dienas) dienas pirms pirmā ieraksta datuma būvdarbu veikšanas žurnālā un līdz būvdarbu līgumā paredzētajam būvdarbu pabeigšanas datumam.
- 3.4. Visi maksājumi tiek veikti 30 (trīsdesmit) dienu laikā no brīža, kad Pasūtītājs ir saņēmis pareizi sagatavotus samaksas dokumentus. Pasūtītājs izskata un apstiprina samaksas dokumentus 5 (piecu) darba dienu laikā. Samaksu par Darba izpildi Pasūtītājs veic ar pārskaitījumu uz Izpildītāja norādīto banku un kontu.

- 3.5. Ja Uzraudzības izpildes laiks tiek pagarināts, tad par pirmajām 14 (četrpadsmit) pagarinājuma dienām netiek maksāts, bet par pārējo laiku samaksa tiek noteikta proporcionāla iepriekš veiktajai samaksai.
- 3.6. Pasūtītājs maksā Izpildītājam avansu 20% no līguma summas, ja Izpildītājs iesniedz rēķinu un bankas garantiju avansa summas apmērā Pasūtītājam pieņemamā formā. Avansa garantijai jābūt derīgai līdz avansa atmaksai. Avansa garantijas summa var tikt samazināta proporcionāli avansa atmaksai, atskaitot to no Izpildītāja izrakstītajos rēķinos minētajām summām. Avanss jāatmaksā proporcionāli Uzraudzības izpildei vai ātrāk.

4. Termiņi

- 4.1. Uzraudzības veikšana jāuzsāk 5 (piecu) darba dienu laikā no šī Līguma parakstīšanas.
- 4.2. Iepirkuma izpildes pabeigšana 2015.gada 31.oktobris.
- 4.3. Pasūtītājs ir tiesīgs noteikt ar būvdarbu termiņa pagarināšanu saistītu Uzraudzības izpildes termiņa pagarinājumu, par ko Izpildītājam nepienākas zaudējumu atlīdzība.
- 4.4. Pasūtītājs ir tiesīgs noteikt ar sezonu saistītu Uzraudzības pārtraukumu, par ko Izpildītājam nepienākas samaksa un zaudējumu atlīdzība.

5. Izpildītāja darbinieki

- 5.1. Uzraudzības veikšanai Izpildītājs piesaista savā iepirkuma procedūras piedāvājumā minētos darbiniekus.
- 5.2. Darba uzdevuma paredzēto darbinieku maiņu Izpildītājs saskaņo ar Pasūtītāju.
- 5.3. Izpildītājam ir jānomaina ikviens Uzraudzības izpildē iesaistīts darbinieks, ja to pieprasa Pasūtītājs un pamato ar kādu no šādiem iemesliem:
 - 5.3.1. Atkārtotu savu pienākumu nepildīšanu vai nepienācīgu izpildi.
 - 5.3.2. Darba izpildei nepieciešamo spēju trūkumu.
 - 5.3.3. Atkārtotu tādu darbību veikšanu, kas kaitē drošībai, veselībai vai vides aizsardzībai.

6. Uzraudzības izpilde un sadarbība

- 6.1. Izpildītājs ir atbildīgs par darbinieku, kas veic Uzraudzību, drošību.
- 6.2. Par apstākļiem, kas var ietekmēt Uzraudzības kvalitāti, termiņus vai līguma summu, Izpildītājam, nekavējoties, no brīža, kad tas uzzināja vai vajadzēja uzzināt, bet ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā, jābrīdina Pasūtītājs un jāiesniedz ietekmes novērtējums.
- 6.3. Par apstākļiem, kas var ietekmēt Uzraudzības kvalitāti, termiņus vai līguma summu, Pasūtītājam, nekavējoties, no brīža, kad uzzināja vai vajadzēja uzzināt, bet ne ilgāk kā 7 (septiņu) dienu laikā, jābrīdina Izpildītājs.
- 6.4. Izpildītājam jāveic visas iespējamās darbības, kā arī jāsadarbjas ar Pasūtītāju, lai samazinātu zaudējumus vai izvairītos no sekām, ko var radīt punktos 6.2. un 6.3. minētie apstākļi.
- 6.5. Izpildītājs nesāņem papildu samaksu, ja Izpildītājs nav savlaicīgi paziņojis Pasūtītājam par punktā 6.2. minētiem apstākļiem un nav veicis punktā 6.5. minētās darbības.
- 6.6. Visa veida paziņojumiem, rīkojumiem, apstiprinājumiem, apliecinājumiem, saskaņojumiem un lēmumiem, kas jāizdod saskaņā ar Līgumu, jābūt izdotiem rakstveidā.

- 6.7. Pasūtītājam jāatbild uz Izpildītāja iesniegtajiem dokumentiem cik ātri vien iespējams, bet ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā pēc dokumentu saņemšanas.
- 6.8. Izpildītājam jāatbild uz Pasūtītāja iesniegtajiem dokumentiem cik ātri vien iespējams, bet ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā pēc dokumentu saņemšanas.
- 6.9. Pasūtītājs 7 (septiņu) dienu laikā pēc būvdarbu līguma noslēgšanas iesniedz Izpildītājam 1 (vienu) būvdarbu līguma kopiju.
- 6.10. Izpildītājs un būvuzraugs ir atbildīgs, lai būvuzraudzība Objektā tiktu veikta, ievērojot normatīvajos aktos un Tehniskajā projektā noteikto.
- 6.11. Būvuzrauga pienākums ir saskaņot visus materiālus, kas tiek pielietoti kā ekvivalenti Objekta būvniecībā.

7. Pilnvaru ierobežojumi

- 7.1. Būvinženieris nav pilnvarots:
 - 7.1.1. Apstiprināt projekta izmaiņas, kas palielina paredzamo būvdarbu apjomu un izmaksas.
 - 7.1.2. Pagarināt būvdarbu veikšanas termiņu.
 - 7.1.3. Apstiprināt vienību cenu, būves vietas un projekta un specifikāciju (tehnoloģiju, konstrukciju, materiālu) grozījumus, ja vien tas nesamazina būvdarbu kopējās izmaksas.

8. Uzraudzības kvalitāte un līgumsods

- 8.1. Ja Pasūtītājs kavē kādu Līgumā noteikto maksājumu, Izpildītājam ir tiesības saņemt līgumsodu 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no nokavētā maksājuma par katru nokavēto maksājuma dienu. Līgumsoda kopējā summa nedrīkst būt lielāka par 10% (desmit procentiem) no Līguma punktā 3.1. minētās līguma summas.
- 8.2. Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu par Darba uzdevumā uzskaitīto atskaišu neiesniegšanu noteiktajā laikā 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no līguma summas par katru nokavēto dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (desmit procentus) no līguma summas.

9. Zaudējumu atlīdzība

- 9.1. Pusēm ir tiesības saņemt zaudējumu atlīdzību gadījumos, ja otras Puses neizdarības dēļ tai ir radušies zaudējumi.
- 9.2. Puses savlaicīgi brīdina viena otru par zaudējumus radošu gadījumu iestāšanos, lai varētu pretendēt uz zaudējumu atlīdzības saņemšanu.

10. Līguma grozīšana

- 10.1. Ja pēc Līguma noslēgšanas datuma spēkā esošajos normatīvajos aktos tiek izdarīti grozījumi attiecībā uz nodokļiem un nodevām, kas pazemina vai paaugstina Izpildītāja veiktā Uzraudzības izmaksas, kuru ietekme uz izmaksām ir precīzi nosakāma (piemēram, pievienotās vērtības nodoklis), šādi grozījumi nav atspoguļoti līguma summā, un ir veikts iepriekšējs brīdinājums, tad, pēc abu Pušu savstarpējas vienošanās, var tikt grozīta līguma summa.
- 10.2. Līguma summa var tikt grozīta, ja būvdarbu veikšanas laikā rodas objektīva nepieciešamība veikt izmaiņas akceptētajā būvprojektā, kā rezultātā Puses vienojas grozīt Darba uzdevumu un tas ietekmē Izpildītāja izdevumus.
- 10.3. Līguma grozījumus sagatavo Pasūtītājs un tos paraksta abas Puses.

11. Līguma darbības izbeigšana

- 11.1. Izpildītājam ir tiesības atkāpties no Līguma gadījumos, ja Pasūtītājs neveic maksājumus un līgumsods sasniedz 10% (desmit procentus) no līguma summas.
- 11.2. Pasūtītājam ir tiesības atkāpties no Līguma gadījumos, ja:
 - 11.2.1. Darba uzdevumā minēto atskaišu iesniegšana tiek kavēta vairāk kā par 7 (septiņām) dienām.
 - 11.2.2. Izpildītāja vainas dēļ ir radušās būtiskas būvdarbu neatbilstības.
 - 11.2.3. Izpildītājs ar tiesas nolēmumu atzīts par maksātnespējīgu, tā saimnieciskā darbība ir pārtraukta.
 - 11.2.4. Uzraugāmo būvdarbu vēlākais sākšanas datums tiek pārcelts par vairāk kā 6 (sešiem) mēnešiem vai uzraugāmie būvdarbi netiek uzsākti 6 (sešu) mēnešu laikā pēc noteiktā ātrākā Uzraudzības uzsākšanas datuma. Pārtraucot Līguma darbību atbilstoši šajā punktā noteiktajam, netiek piemērots punktā 11.3. noteiktais līgumsods.
 - 11.2.5. Ja pietiekamā apmērā neizdodas piesaistīt finansējumu Uzraudzības izpildei.
- 11.3. Citos gadījumos Puses ir tiesīgas vienpusēji atkāpties no Līguma, samaksājot otrai Pusei līgumsodu 10% (desmit procentu) apmērā no šī Līguma punktā 3.1. noteiktās līguma summas.

12. Nepārvarama vara

- 12.1. Puses neatbild par daļēju vai pilnīgu šajā Līgumā paredzēto saistību neizpildi, ja tā radusies pēc Līguma noslēgšanas nepārvaramas varas iedarbības rezultātā. Par nepārvaramu varu uzskatāmi tādi ārkārtēji apstākļi kā dabas katastrofas, ugunsgrēki, karadarbība, masu nekārtības, telefona vai elektroenerģijas sakaru trūkums vai kabeļu avārijas, kā arī jebkuri citi apstākļi, kurus Puses nevarēja paredzēt un novērst un kas nepakļaujas Pušu saprātīgai kontrolei.
- 12.2. Par šādu apstākļu iestāšanos Pusei, kura ir cietusi no nepārvaramas varas, ir pienākums nekavējoties informēt otru Pusi, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) dienu laikā no šo apstākļu iestāšanās.
- 12.3. Ja Līguma turpmāka izpilde nepārvaramas varas iedarbības rezultātā nav iespējama, Puses sagatavo Uzraudzības nodošanas pieņemšanas aktu un Izpildītājs saņem samaksu par visu līdz tam kvalitatīvi paveikto Uzraudzības daļu.

13. Strīdu risināšana

- 13.1. Visas domstarpības par jautājumiem, kas izriet no šī Līguma, risināmas savstarpēju pārrunu ceļā.
- 13.2. Ja pārrunu ceļā nav iespējams panākt vienošanos, strīds risināms Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

14. Papildu noteikumi

- 14.1. Līgums stājas spēkā pēc tam, kad to parakstījušas abas Puses, un ir spēkā līdz nolīgto saistību izpildei.
- 14.2. Līguma izpildē Izpildītājam ir saistoši visi normatīvie akti, kas regulē būvniecības jomu.
- 14.3. Gadījumā, ja līguma noslēgšanas un/vai izpildes laikā mainās normatīvie akti, tad līguma Puses piemēro spēkā esošos normatīvos aktus.

- 14.4. Līgumam tiek pievienoti zemāk uzskaitītie dokumenti, kas ir Līguma pielikumi un neatņemama sastāvdaļa:
1.pielikums – Darba uzdevums uz lapām.
2.pielikums – Iepirkuma procedūras piedāvājums uz lapām.
- 14.5. Līgums sagatavots un parakstīts 2 (divos) eksemplāros, uz lapām katrs. Visiem eksemplāriem vienāds juridisks spēks. Viens Līguma eksemplārs atrodas pie Pasūtītāja, otrs pie Izpildītāja.

Pušu rekvizīti:

	Pasūtītājs	Izpildītājs
Reģistrācijas Nr.	90000284085	
Adrese	Jāņa iela 19, Ventspils LV-3601	
Bankas nosaukums	AS „Swedbank”	
Bankas kods	HABALV22	
Bankas konta Nr.	LV52HABA0001402039422	

Pušu paraksti:

Pasūtītājs

(amats, paraksts, vārds, uzvārds, zīmogs)

Izpildītājs

(amats, paraksts, vārds, uzvārds, zīmogs)