

ATKLĀTĀ KONKURSA

**„Kredītlīdzekļu piesaiste Ventspils brīvostas
pārvaldes Investīciju programmas, t.sk.
Eiropas Savienības Kohēzijas fonda
līdzfinansēto projektu un Ventspils
rūpnieciskā parka attīstības projekta,
realizācijai”
iepirkuma identifikācijas
Nr. VBOP 2016/45**

NOLIKUMS

Ventspils, 2016.gads

Saturs

1. Vispārējā informācija.....	3
2. Piedāvājuma nodrošinājums.	4
3. Dalības nosacījumi iepirkuma procedūrā.....	5
4. Piedāvājumu sagatavošana, noformēšana un iesniegšana.	6
5. Kvalifikācijas prasības	8
6. Iesniedzamie dokumenti.	8
7. Pretendentu atlases dokumenti.....	9
8. Pretendentu atlase, piedāvājumu atlase un izvēle.	10
9. Līgumu slēgšana.	11
10. Pielikumi.	11
Tehniskā specifikācija	13
Pretendenta pieteikums	16
Piedāvājuma nodrošinājums (bankas garantija).....	18
Aizdevuma atmaksas grafiks.....	19
Investīciju programmas un Eiropas Savienības Kohēzijas fondu projektu apraksts.....	20

1. Vispārējā informācija.

1.1. Iepirkuma identifikācijas Nr. VBOP 2016/45.

1.2. Pasūtītājs

Pasūtītāja nosaukums	Ventspils brīvostas pārvalde
Adrese	Jāņa iela 19, Ventspilī, LV-3601
Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs	90000284085
Tālruņa numurs	63622586
Faksa numurs	63621297
E-pasta adrese	iepirkumi@vbp.lv
Kontaktpersona	Juris Tovstulaks, tālr. numurs 63602328, e-pasta adrese juris.tovstulaks@vbp.lv
Banka	Swedbank, HABALV22
Bankas konts	LV52HABA0001402039422

1.3. Iepirkuma metode – atklāts konkurss saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likumu (turpmāk tekstā Likums).

1.4. Iepirkuma procedūras norisi nodrošina Ventspils brīvostas pārvaldes izveidota iepirkumu komisija (turpmāk – Komisija).

1.5. Informācijas apmaiņa iepirkuma procedūras ietvaros notiek latviešu valodā pa faksu vai e-pastu un pastu (tas nozīmē, ka vienlaicīgi ar informācijas nosūtīšanu pa faksu vai e-pastu, pa pastu tiek nosūtīts tās oriģināls). Informācijas apmaiņā vienmēr jānorāda iepirkuma procedūras priekšmets un identifikācijas numurs, uz kuru tā attiecas. Informācija jāadresē Pasūtītāja vai piegādātāja/pretendenta norādītajām kontaktpersonām. Par informācijas saņemšanas brīdi tiek uzskatīts laiks, kad nosūtītāja faksā parādās informācija par faksa saņemšanu

1.6. Ieinteresētais piegādātājs – piegādātājs, kas saņēmis Iepirkuma procedūras dokumentus.

1.7. Pretendents – jebkura juridiska vai fiziska persona vai šādu personu apvienība, kas piedāvā tirgū aizdevuma izsniegšanas pakalpojumus un ir iesniegusi piedāvājumu šajā nolikumā noteiktajā kārtībā.

1.8. Iepirkuma priekšmets – aizdevumu piesaiste Ventspils brīvostas pārvaldes Investīciju programmas, t.sk. Eiropas Savienības Kohēzijas fonda līdzfinansēto projektu un Ventspils rūpnieciskā parka attīstības projekta, realizācijai. Aizdevuma apjoms **2,5 miljoni EUR** apmērā.

1.9. Iepirkuma izpildes termiņi:

1.9.1. Aizdevuma izsniegšana pa daļām projektu realizācijas laikā, pēc Ventspils brīvostas pieprasījuma, bet ne ilgāk kā 12 mēnešu laikā no aizdevuma līguma noslēgšanas;

1.9.2. Aizdevuma atmaksas termiņš – 5 gadi no aizdevuma līguma noslēgšanas ar iespēju atmaksu pagarināt vēl uz 3 gadiem.

1.10. Konkursa dokumenti ir konkursa nolikums un šī nolikuma 10.punktā uzskaitītie pielikumi (turpmāk - Nolikums).

1.11. Ar Iepirkuma dokumentiem Ieinteresētais piegādātājs var iepazīties un saņemt tos elektroniski bez maksas Ventspils brīvostas pārvaldes interneta mājas lapā

<http://www.portofventspils.lv/lv/publiskie-iepirkumi>, kā arī iepazīties ar Iepirkuma dokumentiem drukātā veidā bez maksas Ventspils brīvostas pārvaldē Jāņa ielā 19, Ventspilī, 202.kabinetā līdz 2016.gada 28.aprīļa plkst.10⁰⁰, darba dienās no plkst. 8⁰⁰ līdz 12⁰⁰ un no 13⁰⁰ līdz 17⁰⁰, piektdienās līdz plkst.16⁰⁰, iepriekš vienojoties ar Pasūtītāja kontaktpersonu par apmeklējuma laiku.

- 1.12. Pasūtītājs nepieciešamības gadījumā ir tiesīgs veikt grozījumus Iepirkuma dokumentos.
- 1.13. Ieinteresētais piegādātājs ir tiesīgs rakstiskā veidā savlaicīgi pieprasīt Pasūtītājam sniegt papildus informāciju par Iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām. Pasūtītājs atbildi sniedz iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā sešas dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.
- 1.14. Ieinteresētajam piegādātājam, kas rakstiskā veidā pieprasījis papildus informāciju, papildus informācija par Iepirkuma dokumentos iekļautajām prasībām tiks nosūtīta pa faksu vai e-pastu un vienlaicīgi pa pastu. Papildus informāciju Pasūtītājs sniedz ne vēlāk kā 6 (sešas) dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.
- 1.15. Piegādātājiem par Iepirkuma dokumentiem sniegtā papildus informācija un Iepirkuma dokumentu grozījumi (ja tādi tiks veikti) būs pieejami Ventspils brīvostas pārvaldes interneta mājas lapā <http://www.portofventspils.lv/lv/publiskie-iepirkumi>.
- 1.16. Pasūtītāja sniegtā papildus informācija un grozījumi Iepirkuma dokumentos ir Iepirkuma dokumentu neatņemama sastāvdaļa, un tā ir saistoša piegādātājam.
- 1.17. Pretendenta piedāvājums ir spēkā un saistošs tā iesniedzējam 120 (viens simts divdesmit) kalendārās dienas pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, bet neilgāk kā līdz iepirkuma līguma noslēgšanai.
- 1.18. Ja iepirkuma līgumu nevar noslēgt Iepirkuma dokumentos paredzētajā termiņā, Pasūtītājs var prasīt Pretendentam pagarināt piedāvājuma derīguma termiņu. Pretendentam, kas piekritis pagarināt piedāvājuma derīguma termiņu, nebūs tiesības veikt izmaiņas piedāvājuma dokumentos. Pasūtītājs var pieprasīt pagarināt piedāvājuma nodrošinājuma derīguma termiņu.

2. Piedāvājuma nodrošinājums.

- 2.1. Piedāvājuma nodrošinājums noteikts 2500 EUR (divi tūkstoši pieci simti eiro). Pretendents piedāvājuma nodrošinājumu garantē:

- ✓ iesniedzot Pasūtītājam bankas garantiju, kurā obligāti jānorāda Pasūtītāja nosaukums, iepirkuma nosaukums un tā identifikācijas numurs, piedāvājuma nodrošinājuma derīguma termiņš un saistību stāšanās spēkā gadījumi, atbilstoši šī iepirkuma procedūras nolikuma 2.4.punktā norādītajam, kā arī jānorāda, ka bankas galvojums stājas spēkā pēc Pasūtītāja pirmā pieprasījuma bezierunu kārtībā;
- ✓ vai ieskaitot drošības naudu Pasūtītāja norādītajā bankas kontā, bankas maksājuma uzdevumā norādot – „Piedāvājuma nodrošinājums iepirkuma procedūrai, iepirkuma identifikācijas Nr. VBOP 2016/45”.

Bankas galvojuma oriģināls vai maksājuma dokuments par piedāvājuma nodrošinājuma summas ieskaitīšanu Pasūtītāja bankas kontā pievienojams iepirkuma piedāvājuma dokumentiem neiesietā veidā.

Piedāvājums, par kuru nebūs iesniegts piedāvājuma nodrošinājums Iepirkuma dokumentos noteiktajā kārtībā un pieprasītajā apmērā vai nebūs pievienots piedāvājuma nodrošinājuma iemaksu apliecinošs dokuments, tiks uzskatīts par Iepirkuma dokumentu prasībām neatbilstošu, un Pretendents tiks izslēgts no dalības iepirkuma procedūrā.

- 2.2. Piedāvājuma nodrošinājums tiks atmaksāts vai bankas garantija atsaukta 10 (desmit) darba dienu laikā pēc attiecīga Komisijas lēmuma:
 - 2.2.1. Pretendentam, kas atsauc piedāvājumu pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.
 - 2.2.2. Visiem Pretendentiem, ja Iepirkuma procedūra tiek izbeigta bez rezultāta vai pārtraukta.
- 2.3. Pārējiem Pretendentiem, tai skaitā iepirkuma procedūrā uzvarējušam, piedāvājuma nodrošinājumu atmaksās vai bankas garantija tiks atsaukta ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc iepirkuma līguma noslēgšanas.
- 2.4. Piedāvājuma nodrošinājums netiks atmaksāts vai nodrošinājuma galvojuma izsniedzējs izmaksās Pasūtītājam piedāvājuma nodrošinājuma summu, ja:
 - 2.4.1. Pretendents atsauc piedāvājumu tā derīguma laikā.
 - 2.4.2. Iepirkuma procedūras uzvarētājs bez pamatojuma nenoslēdz iepirkuma līgumu Pasūtītāja noteiktajā termiņā.
- 2.5. Piedāvājuma nodrošinājumam jābūt spēkā ne mazāk kā 120 (viens simts divdesmit) kalendārās dienas pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, bet ne ilgāk kā līdz iepirkuma līguma noslēgšanai.

3. Dalības nosacījumi iepirkuma procedūrā.

- 3.1. Dalība iepirkumu procedūrā ir brīvi pieejama jebkurai tiesībspējīgai un rīcībspējīgai personai vai publiskai institūcijai, šādu personu apvienībai jebkurā to kombinācijā, neatkarīgi no tās reģistrācijas un darbības vietas, komercdarbības formas un īpašuma piederības, kura piedāvā tirgū veikt šajā iepirkumā paredzētos pakalpojumus un atbilst šādām dalības nosacījumu prasībām:
 - 3.1.1. Pretendents vai persona, kurai ir Pretendenta pārstāvības tiesības, lēmumu pieņemšanas vai uzraudzības tiesības attiecībā uz Pretendentu, ar tādu tiesas spriedumu vai prokurora priekšrakstu par sodu, kas stāties spēkā un kļuvis neapstrīdams, nav atzīta par vainīgu koruptīva rakstura noziedzīgos nodarījumos, krāpnieciskās darbībās finanšu jomā, noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijā vai līdzdalībā noziedzīgā organizācijā vai no dienas, kad stāties spēkā un kļuvis neapstrīdams tiesas spriedums vai prokurora priekšraksts par sodu, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši 3 (trīs) gadi.
 - 3.1.2. Pretendents ar tādu kompetentas institūcijas lēmumu vai tiesas spriedumu, kas stāties spēkā un kļuvis neapstrīdams, nav atzīts par vainīgu darba tiesību būtiskā pārkāpumā kas izpaužas, kā vienas personas nodarbināšana bez rakstveida darba līguma noslēgšanas, ja tā konstatēta atkārtoti gada laikā, vai divu vai vairāku personu vienlaicīga nodarbināšana bez rakstveida darba līguma noslēgšanas vai no dienas, kad stāties spēkā un kļuvis neapstrīdams tiesas spriedums vai kompetentas institūcijas lēmums, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši 18 (astoņpadsmit) mēneši.
 - 3.1.3. Pretendents ar kompetentas institūcijas lēmumu vai tiesas spriedumu, kas stāties spēkā un kļuvis neapstrīdams, nav atzīts par vainīgu konkurences tiesību pārkāpumā, kas izpaužas kā vertikālā vienošanās, kuras mērķis ir ierobežot pircēja iespēju noteikt tālākās pārdošanas cenu, vai horizontālā karteļa vienošanās, izņemot gadījumu, kad attiecīgā institūcija, konstatējot konkurences tiesību pārkāpumu, Pretendentu ir atbrīvojusi no naudas soda vai no dienas, kad stāties spēkā un kļuvis neapstrīdams tiesas spriedums vai kompetentas institūcijas pieņemtais lēmums, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši 12 (divpadsmit) mēneši.

- 3.1.4. Nav pasludināts Pretendenta maksātnespējas process, apturēta vai pārtraukta Pretendenta saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par pretendenta bankrotu un nav konstatēts, ka līdz līguma izpildes paredzamajam beigu termiņam Pretendents tiks likvidēts.
- 3.1.5. Pretendentam Latvijā un valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta (ja tas nav reģistrēts Latvijā vai tā pastāvīgā dzīvesvieta nav Latvijā), nav nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parāda, kas kopsummā nepārsniedz 150,00 EUR (viens simts piecdesmit eiro).
- 3.1.6. Pretendents iesniedzis visu pieprasīto informāciju un iesniegtā informācija, lai apliecinātu Pretendenta atbilstību kvalifikācijas prasībām, ir patiesa.
- 3.2. Pretendents, tai skaitā personu apvienība (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība) un persona, uz kura iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu atbilstību Pretendenta kvalifikācijas prasībām, netiks atzīts par atbilstošu dalības nosacījumiem iepirkuma procedūrā un izslēgts no dalības iepirkuma procedūrā, ja Pretendents vai kāds no personu apvienības dalībniekiem, vai persona, uz kura iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu atbilstību Pretendenta kvalifikācijas prasībām neatbildīs paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, tai skaitā 3.1.punkta apakšpunktos noteiktajiem dalības nosacījumiem iepirkuma procedūrā,

4. Piedāvājumu sagatavošana, noformēšana un iesniegšana.

- 4.1. Pretendents sagatavo, noformē un iesniedz piedāvājumu saskaņā ar Nolikumā noteiktajām prasībām.
- 4.2. Visi piedāvājuma dokumenti jāizstrādā, jānoformē, tai skaitā oriģinālo dokumentu kopijas un dokumentu tulkojumi latviešu valodā, un piedāvājuma daļu caurauklojumi jāapliecina, saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumu Nr.916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” un Iepirkuma dokumentu prasībām. Tiem jābūt aizpildītiem, datētiem un parakstītiem, izmantojot Pasūtītāja piedāvātās veidlapas.
- 4.3. Pretendents atbild par Iepirkuma dokumentu rūpīgu izskatīšanu, ieskaitot grozījumus iepirkuma dokumentos, Pasūtītāja sniegto papildus informāciju un skaidrojumus par Iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām, kā arī par drošas informācijas iegūšanu neatkarīgi no apstākļiem un saistībām, kas jebkādā veidā var ietekmēt piedāvājuma vai darbu izpildes summu vai veidu. Kļūdu un iepriekš minēto saistību neievērošanas gadījumos netiks apmierināta neviena Pretendenta prasība grozīt piedāvājuma summu. Tiek uzskatīts, ka Pretendents, iesniedzot piedāvājumu, ir iepazinies un pārzina Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasības, kas jebkādā veidā var ietekmēt vai attiekties uz iesniegto piedāvājumu, iepirkuma līguma darbībām un aktivitātēm.
- 4.4. Piedāvājuma dokumenti jāgatavo un jāiesniedz latviešu valodā, drukātā veidā, tiem jābūt skaidri salasāmiem, lapām sanumurētām, dokumentiem caursūtiem un apliecinātiem Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 4.5. Pretendenta sagatavotajiem dokumentiem, kas iesniegti citas valsts valodā, jāpievieno šī dokumenta Pretendenta apliecināts tulkojums latviešu valodā. Ja oriģinālā dokumenta teksts atšķiras no šī dokumenta tulkojuma teksta latviešu valodā, tad par pamatu tiks ņemts šī dokumenta tulkojums latviešu valodā.

Par kaitējumu, kas radies dokumenta nepareiza tulkojuma dēļ, Pretendents atbild Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā.

- 4.6. Visiem iesniegtajiem piedāvājuma dokumentiem jābūt parakstītiem. Pretendenta pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā un apliecinājumi jāparaksta personai ar tiesībām pārstāvēt Pretendentu vai tās pilnvarotam pārstāvim. Pilnvarojuma gadījumos jāpievieno pilnvaras oriģināls. Pārējie piedāvājuma dokumenti jāparaksta darbiniekam, kurš gatavojis attiecīgo dokumentu (norādot vārdu un uzvārdu, ieņemamo amatu).
- 4.7. Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, Pretendenta pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā jāparaksta visu apvienības dalībniekus pārstāvošām personām ar pārstāvības tiesībām vai to pilnvarotiem pārstāvjiem (pievienojami dokumenti, kas apliecina šīs tiesības). Arī pilnvara, kas apliecina pilnvarotās personas tiesības pārstāvēt personu apvienības intereses iepirkuma procedūrā, jāparaksta visu apvienības dalībniekus pārstāvošām personām ar pārstāvības tiesībām vai to pilnvarotiem pārstāvjiem (pievienojami dokumenti, kas apliecina šīs tiesības).
- 4.8. Piedāvājuma daļas (šī nolikuma 6.1.punktā norādītās) jāievieto aizlīmētā un aizzīmogatā iepakojumā ar norādi uz tā:
 - ✓ „Ventspils brīvostas pārvaldei, Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601”;
 - ✓ „Piedāvājums atklātam konkursam „Kredītīdzekļu piesaiste Ventspils brīvostas pārvaldes Investīciju programmas, t.sk. Eiropas Savienības Kohēzijas fonda līdzfinansēto projektu un Ventspils rūpnieciskā parka attīstības projekta, realizācijai”, iepirkuma identifikācijas Nr. VBOP 2016/45”, norādot kontaktpersonas vārdu un uzvārdu, telefona un faksa numuru, e-pasta adresi;
 - ✓ „Neatvērt līdz 2016.gada 28.aprīļa plkst.10⁰⁰”.
- 4.9. Aiz titullapas obligāti jābūt satura rādītājam.
- 4.10. Piedāvājums jāiesniedz 2 (divos) eksemplāros – 1 (viens) piedāvājuma oriģināls ar norādi „Oriģināls” un 1 (viens) piedāvājuma kopija ar norādi „Kopija”. Pretrunu vai nesaskaņotību gadījumos starp oriģinālo dokumentu saturu un kopijas dokumentu saturu, par pamatu tiks ņemts piedāvājuma oriģinālo dokumentu saturs.
- 4.11. Pretendents līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām ir tiesīgs, nezaudējot piedāvājuma nodrošinājumu, atsaukt savu piedāvājumu vai iesniegt piedāvājuma grozījumus. Piedāvājuma atsaukuma vai grozījuma dokumenti sagatavojami, noformējami un iesniedzami tādā pašā kārtībā kā citi piedāvājuma dokumenti, ar norādi uz iepakojuma „Piedāvājuma grozījumi” vai „Piedāvājuma atsaukums”. Piedāvājuma atsaukums izslēdz Pretendentu no tālākas dalības iepirkuma procedūrā.
- 4.12. Piedāvājumu iesniegšana nozīmē Pretendenta godprātīgu nodomu piedalīties iepirkumā un visu Iepirkuma dokumentu prasību akceptēšanu. Piedāvājums ir juridiski saistošs Pretendentam, kas to iesniedzis.
- 4.13. Pretendents sedz visus izdevumus, kas saistīti ar piedāvājuma dokumentu izstrādāšanu, noformēšanu un iesniegšanu. Pasūtītājs nav atbildīgs, nesegs un nekompensēs šos izdevumus neatkarīgi no Iepirkuma procedūras norises iznākuma.
- 4.14. Piedāvājumu var iesniegt personīgi vai nosūtīt pa pastu ar piegādi un izsniegšanu Komisijas sekretārei līdz 2016.gada 28.aprīļa plkst. 10⁰⁰, Ventspils brīvostas pārvaldē, Jāņa ielā 19, Ventspilī 202.kabinētā darba dienās no plkst.8⁰⁰ līdz 12⁰⁰ un no plkst.13⁰⁰ līdz 17⁰⁰, piektdienās līdz plkst.16⁰⁰. Saņemot piedāvājumu, Komisijas sekretāre uz piedāvājuma atzīmē tā iesniegšanas datumu un laiku.

- 4.15. Piedāvājumi, kas netiks iesniegti Iepirkuma dokumentos noteiktajā kārtībā vai tiks iesniegti pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, netiks pieņemti. Piedāvājumi, kas nosūtīti pa pastu, tai skaitā ar kurjerpastu, piegādāti Pasūtītāja norādītajā adresē un iesniegti sekretārei pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, neatvērtā veidā tiks nosūtīti atpakaļ iesniedzējam. Nekādi piedāvājuma iesniegšanas termiņa kavējuma iemesli netiks ņemti vērā.
- 4.16. Jebkurš piegādātājs var iesniegt kā Pretendents tikai 1 (vienu) piedāvājumu 1 (vienā) variantā. Pretendents, kas iesniedzis piedāvājumu vairākos variantos, tiks izslēgts no dalības iepirkuma procedūrā.
- 4.17. Piedāvājumu atvēršana notiks 2016.gada 28.aprīļa plkst.10⁰⁰, Ventspils brīvostas pārvaldē, Jāņa ielā 19, Ventspilī, piedāvājumu atvēršanas atklātā sanāksmē. Komisija atvērs visus piedāvājumus, kas iesniegti savlaicīgi līdz piedāvājumu iesniegšanas pēdējā termiņa beigām.

5. Kvalifikācijas prasības

- 5.1. Pretendentam jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Komercreģistrā vai ārvalstīs attiecīgās valsts normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā. Personu apvienībai, ja tiks pieņemts lēmums par iepirkuma līguma slēgšanu ar personu apvienību, līdz iepirkuma līguma noslēgšanai būs jāreģistrējas Latvijas Republikas Komercreģistrā vai ārvalstīs attiecīgās valsts normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.
- 5.2. Pretendentam un personai, uz kura iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu atbilstību Pretendenta kvalifikācijas prasībām, jābūt reģistrētai kredītiestādei.
- 5.3. Pretendenta kapitāla un rezervju apjoms uz šī iepirkuma izsludināšanas dienu (paziņojuma par līgumu publikācijas IUB mājas lapā) pārsniedz 70'000'000 (septiņdesmit miljoni) EUR.
- Ja bankas filiāle ir teritoriāli vai citādi nošķirta kredītiestādes struktūrvienība, kurai nav juridiskās personas statusa un kura darbojas kredītiestādes vārdā, tad tā var atsaukties uz mātes uzņēmuma iespējām.
- 5.4. Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, tad pretendentam noteikto kapitāla un rezervju apjomu uz šī iepirkuma izsludināšanas dienu (paziņojuma par līgumu publikācijas IUB mājas lapā) var apliecināt jebkurš personu apvienības dalībnieks vai vairāki dalībnieki kopā.
- 5.5. Pretendenta rīcībā jābūt pietiekamiem vai jābūt pieejamiem pietiekamiem tehniskiem un darbaspēka resursiem, lai nodrošinātu šajā iepirkuma izpildē pieprasītajā apjomā, kvalitātē un termiņā.
- 5.6. Pretendents (personu apvienības gadījumā – katrs tās dalībnieks) var balstīties uz citas personas iespējām, lai apliecinātu, ka Pretendenta kvalifikācija atbilst Iepirkuma dokumentu prasībām, kā arī piesaistīt personu, uz kuras iespējām Pretendents balstīsies iepirkuma līguma izpildē. Lai nodrošinātu iepirkuma līguma izpildi, Pretendentam un personai, uz kuras iespējām balstās Pretendents, lai apliecinātu, ka Pretendenta kvalifikācija atbilst Nolikuma noteiktajām prasībām, pirms iepirkuma līguma noslēgšanas jāreģistrējas Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā vai ārvalstīs attiecīgās valsts normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā kā personu apvienībai.

6. Iesniedzamie dokumenti.

- 6.1. Piedāvājumā iekļaujamās šādas piedāvājuma dokumentu daļas:

6.1.1. Pretendenta pieteikums (saskaņā ar Nolikuma pielikumā Nr.2 pievienoto formu).

6.1.2. Aizdevuma atmaksas grafiks (saskaņā ar Nolikuma pielikumā Nr.4 pievienoto formu)
Pielikumā pievienotais grafiks kalpo tikai Nolikuma ietvaros, lai aprēķinātu un salīdzinātu nosacītās līgumcenas.

6.1.3. Pretendenta atlases dokumenti.

6.2. Ja Piedāvājuma nodrošinājums ir drošības nauda, tad jāpievieno bankas parakstīts maksājuma uzdevums par drošības naudas pārskaitīšanu. Ja Piedāvājuma nodrošinājums ir bankas garantija, tad tā jāpievieno Piedāvājuma dokumentiem neiesietā veidā.

6.3. Aizdevuma un hipotēkas līgumu projekti. Līgumu projektos jāietver šajā Nolikumā paredzētie nosacījumi.

7. Pretendentu atlases dokumenti.

7.1. Lai apliecinātu atbilstību dalības nosacījumiem iepirkuma procedūrā un atbilstību Pretendentu atlases prasībām, Pretendentam, katram personu apvienības dalībniekam (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība) dokumentāli jāpastiprina un jāiesniedz šādi apliecinājumi, kompetentas iestādes izsniegti dokumenti (apliecības, izziņas, licences, atļaujas) un cita pieprasītā informācija:

7.1.1. Apliecinājums, ka Pretendents atbilst visām Iepirkuma dokumentu 3.1.punkta apakšpunktu dalības nosacījuma prasībām.

7.1.2. Kompetentas institūcijas izsniegta izziņa, kas apliecina Pretendenta amatpersonu paraksta tiesības, kā arī to, ka nav pasludināts maksātnespējas process un tie neatrodas likvidācijas stadijā.

Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, tad izziņa ir jāiesniedz arī visiem personu apvienības dalībniekiem.

7.1.3. Izziņa, kuru izdevis Valsts ieņēmumu dienests vai pašvaldība Latvijā un kura apliecina, ka Pretendentam un personai (neatkarīgi no tā, vai tie reģistrēti Latvijā vai Latvijā ir to pastāvīgā dzīvesvieta), uz kuras iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst Iepirkuma dokumentos noteiktajām kvalifikācijas prasībām, Latvijā nav nodokļu parādu, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 (viens simts piecdesmit) EUR.

(Izziņa no Valsts ieņēmumu dienesta, turpmāk „VID”, mājaslapā pieejamās publiskās VID administrēto nodokļu un nodevu parādnieku datubāzes tiks uzskatīta par atbilstošu Nolikuma 6.1.3. punktā noteiktajai prasībai.)

Kompetentas attiecīgas ārvalsts institūcijas (nodokļus administrējošas iestādes) izsniegta izziņa, ka ārvalstīs reģistrētam vai, ja ārvalstīs ir tā pastāvīgā atrašanās vieta, Pretendentam attiecīgajā valstī nav nodokļu parādu, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā katrā valstī pārsniedz 150 (viens simts piecdesmit) EUR.

Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, tad izziņa ir jāiesniedz arī visiem personu apvienības dalībniekiem.

7.1.4. Valsts darba inspekcijas izziņa, kas apliecina, ka Pretendents un persona, uz kura iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu, ka Pretendenta kvalifikācija atbilst Iepirkuma dokumentu prasībām, Latvijā un ārvalstīs nav sodīta par šī iepirkuma nolikuma 3.1.punkta 3.1.2.apakšpunktā minētajiem darba tiesību pārkāpumiem.

- 7.1.5. Finanšu un kapitāla tirgus komisijas izdotas licences (atļaujas) apliecināta kopija banku darbībai Latvijas Republikā.
- 7.1.6. Apliecinājums, ka Pretendenta kapitāla un rezervju apjoms uz šī iepirkuma izsludināšanas dienu (paziņojuma par līgumu publikācijas IUB mājas lapā) pārsniedz 70'000'000 (septiņdesmit miljoni) EUR.
- Ja bankas filiāle ir teritoriāli vai citādi nošķirta kredītiestādes struktūrvienība, kurai nav juridiskās personas statusa un kura darbojas kredītiestādes vārdā, tad tā var atsaukties uz mātes uzņēmuma iespējām.
- 7.1.7. Apliecinājums, ka Pretendents ir reģistrēts Latvijas Republikas Komercreģistrā. Personu apvienības gadījumā jāiesniedz apliecinājuma, ka personu apvienība tiks reģistrēta Latvijas Republikas Komercreģistrā un citos reģistros, ko nosaka Latvijas Republikas likumdošana, līdz iepirkuma līguma noslēgšanai, ja ar apvienību tāds tiks slēgts.
- 7.2. Izziņas, kas minētas nolikuma apakšpunktos 7.1.2., 7.1.3 un 7.1.4. tiks atzītas par atbilstošām un derīgām tikai tad, ja tās izdotas ne agrāk kā 3 (trīs) mēnešus pirms iesniegšanas dienas.
- 7.3. Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, tad jāiesniedz vienošanās protokols, ko paraksta visu personu apvienības dalībniekus pārstāvošās personas, kuras tiesīgas pārstāvēt dalībnieku. Vienošanās protokolā jānorāda:
- 7.3.1. apvienības izveidošanas mērķis un darbības laiks;
- 7.3.2. vadošais dalībnieks un pilnvarotā persona, kura iepirkuma procedūras ietvaros tiesīga pārstāvēt personu apvienību, aizstāvēt tās intereses, personu apvienības vārdā parakstīt dokumentus, iesniegt piedāvājumu, parakstīt iepirkuma līgumu, ja personu apvienība uzvarēs iepirkuma procedūrā;
- 7.3.3. kādus darbu veidus un kādā apjomā (gan naudas izteiksmē, gan procentuāli) veiks katrs no apvienības dalībniekiem;
- 7.3.4. apstiprinājums, ka iepirkuma līguma slēgšanas gadījumā apvienības dalībnieki par iepirkuma līgumā noteikto pienākumu un saistību izpildi atbild solidāri.

Vienošanās protokolam jāpievieno visu personu apvienības dalībnieku personu ar pārstāvības tiesībām parakstīta pilnvara par pilnvarotās personas nozīmēšanu

8. Pretendentu atlase, piedāvājumu atlase un izvēle.

- 8.1. Komisija Iepirkuma dokumentos paredzētajā kārtībā un atbilstoši to prasībām un vērtēšanas kritērijiem nodrošina Pretendentu atlasī, piedāvājumu atbilstības pārbaudi un izvēli un vadās pēc tiem, pieņemot lēmumus par Pretendenta atbilstību atlases prasībām, piedāvājuma atbilstību Pasūtītāja prasībām, Pretendenta kompetenci un spējām nodrošināt līgumsaistību izpildi.
- 8.2. Komisija lēmumus pieņem slēgtā sēdē, pamatojoties tikai uz oriģinālo dokumentu un oriģinālo dokumentu kopiju informāciju, un citu informāciju, kas pieprasīta un iesniegta līdz piedāvājuma iesniegšanas beigu termiņam.
- 8.3. Komisijai ir tiesības pieprasīt, lai Pretendents precizē informāciju par piedāvājumu, ja tas nepieciešams Pretendenta atlasei vai piedāvājuma atbilstības pārbaudei un izvēlei.

- 8.4. Komisija nevērtēs Pretendenta, t.sk. personu apvienības (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība), iesniegto piedāvājumu, ja Pretendents vai kāds no personu apvienības dalībniekiem neatbildīs dalības nosacījuma prasībām šajā iepirkuma procedūrā.
- 8.5. Ja līdz piedāvājuma beigu termiņam Pretendenta iesniegtie piedāvājuma dokumenti neapstiprinās Pretendenta atbilstību Pretendenta atlases prasībām, ja Pretendenta pieredze neatbildīs Iepirkuma dokumentu prasībām un kvalifikācija neapliecinās viņa kompetenci un spējas nodrošināt līguma izpildi Pasūtītāja pieprasītajā apjomā, termiņā un kvalitātē, ja Pretendenta iesniegtie dokumenti nebūs izstrādāti un noformēti saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvo aktu un Iepirkuma dokumentu prasībām (izņemot mazāk būtisku prasību neizpildi) vai nebūs iesniegti visi pieprasītie dokumenti un informācija, Pretendents netiks kvalificēts un tiks izslēgts no dalības iepirkuma procedūrā.
- 8.6. Komisija izvēlas kritērijam atbilstošāko piedāvājumu no Iepirkuma procedūrā neizslēgtiem Pretendentu piedāvājumiem.
- 8.7. Komisija pirms piedāvājuma izvēles veiks finanšu piedāvājuma dokumentu pārbaudi, aritmētisko kļūdu labojumus. Aritmētisko kļūdu gadījumā tiks labota piedāvātā līgumcena.
- 8.8. Piedāvājuma izvēles kritērijs ir viszemākā nosacītā cena.
- 8.9. Gadījumā, ja par iepirkuma procedūras uzvarētāju atzītais Pretendents atsauks piedāvājumu tā derīguma laikā vai nenoslēgs iepirkuma līgumu Pasūtītāja noteiktajā termiņā, Komisija izskatīs jautājumu par tiesībām atzīt par uzvarētāju Pretendentu, kas piedāvājis nākamo zemāko cenu.
- 8.10. Pasūtītājs ir tiesīgs līdz iepirkuma līguma noslēgšanai pārtraukt iepirkuma procedūru, ja tam ir pamatojums.

9. Līgumu slēgšana.

- 9.1. Aizdevuma un hipotēkas līgumos tiek ietverti šajā Nolikumā minētie nosacījumi.
- 9.2. Pasūtītājam ir tiesības noslēgt iepirkuma līgumu ar iepirkuma uzvarētāju nākamajā dienā pēc nogaidīšanas termiņa beigām. Līgums jānoslēdz 5 (piecu) darba dienu laikā no Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma.
- 9.3. Gadījumā, ja šī iepirkuma uzvarētājs atsakās slēgt aizdevuma līgumu, Pasūtītājs lemj par līguma slēgšanu ar Pretendentu, kas piedāvājis nākamo zemāko nosacīto līgumcenu, ja viņa piedāvātā nosacītā līgumcena nepārsniedz šim iepirkumam paredzētos finanšu resursus un gan šis Pretendents, gan viņa iesniegtais piedāvājums ir atzīts par atbilstošu Nolikuma prasībām.
- 9.4. Gadījumā, ja iepirkuma līgums tiek slēgts ar personu grupu, to paraksta katrs personu grupas dalībnieks. Šajā gadījumā iepirkuma līgums tiek papildināts ar nosacījumu, ka par līgumā noteikto pienākumu un saistību izpildi, kā arī par nodarītajiem zaudējumiem grupas dalībnieki atbild solidāri.

10. Pielikumi.

Pielikumā, kā Nolikuma neatņemamas sastāvdaļas ir pievienoti:

- Pielikums Nr.1 – Tehniskā specifikācija;
- Pielikums Nr.2 – Pretendenta pieteikuma forma;
- Pielikums Nr.3 – Piedāvājuma nodrošinājuma forma;

- Pielikums Nr.4 – Aizdevuma atmaksas grafiks;
- Pielikums Nr.5 – Projekta vispārējs apraksts.

Tehniskā specifikācija

1. Aizdevuma izsniegšanas nosacījumi.

- 1.1. Aizdevuma apjoms 2,5 miljoni EUR.
- 1.2. Aizdevums mērķis - Kredītlīdzekļu piesaiste Ventpils brīvostas pārvaldes Investīciju programmas, t.sk. Eiropas Savienības Kohēzijas fonda līdzfinansēto projektu un Ventpils rūpnieciskā parka attīstības projekta, realizācijai.
- 1.3. Aizdevuma nodrošinājums – pietātne Nr.12.
- 1.4. Aizdevuma likme tiek veidota no 3 mēneša EURIBOR plus bankas pieskaitāmā likme.
- 1.5. Minimālais laiks bankas pieskaitāmās likmes fiksēšanai – 5 gadi.
- 1.6. Aizdevuma termiņš – 5 gadi no aizdevuma līguma noslēgšanas ar iespēju to pagarināt vēl uz 3 gadiem.
- 1.7. Aizdevuma izsniegšana pa daļām, bet ne ilgāk kā 12 mēnešu laikā no aizdevuma līguma noslēgšanas.
- 1.8. Aizdevuma daļas tiek izsniegtas uz Aizņēmēja rakstveida pamata, ieskaitot Aizņēmēja kontā bankā, ja bankai it iesniegti aizdevuma izmantošanai apliecinājoši dokumenti (rēķini, t.sk. avansa rēķini, pavadzīmes, izpildīto darbu nodošanas-pieņemšanas akti) Aizņēmēja iesniegumā minētās summas apmērā.
- 1.9. Pasūtītājam ir tiesības neizmantot visu aizdevuma summu un izbeigt naudas rezervēšanu.
- 1.10. Aizdevuma atmaksa pēc dilstoša grafika- aizdevuma pamatsummas atmaksa vienādās daļās katru mēnesi.
- 1.11. Aizdevuma atmaksa – sākot ar 3.gadu no aizdevuma līguma noslēgšanas vienādās daļās katru mēnesi.
- 1.12. Pasūtītājs var izvēlēties aizdevuma atmaksas ātrāku uzsākšanu.
- 1.13. Ķīlas objekta apdrošinātāju, saskaņojot ar Pretendentu, izvēlas Pasūtītājs.
- 1.14. Maksa par aizdevuma atmaksas kavējumu nevar būt lielāka par 0,025% no kavētās summas dienā.
- 1.15. Netiek ieturēta maksa par
 - aizdevuma summas neizlietošanu pilnā apmērā;
 - naudas rezervēšanas izbeigšanu;
 - ātrāku aizdevuma atmaksas uzsākšanu;
 - aizdevuma daļēju vai pilnu pirmstermiņa atmaksu;
 - aizdevuma atmaksu refinansēšanās gadījumā, ja pēc fiksēšanas termiņa beigām bankas piedāvātā pieskaitāmā likme neapmierina Pasūtītāju.

2. Citi nosacījumi, kas Pretendentiem jāietver aizdevuma un hipotēkas līgumos.

- 2.1. Procentu likmes izmaiņu datums- attiecīgā mēneša 1.diena.

- 2.2. Nākamajā dienā pēc aizdevuma summas izsniegšanas, kā arī septiņu dienu laikā pēc procentu izmaiņu datumiem, Aizdevējs nosūta Aizņēmējam aizdevuma summas atmaksas un procentu samaksas grafiku ar norādītu ikmēneša maksājumu apmēru nākamajam naudas tirgus indeksa periodam.
- 2.3. Aizņēmējs apņemas ik ceturksni līdz ceturkšņa pirmā mēneša 30.datumam, izņemot katra tekošā gada 4.ceturksni, iesniegt Aizdevējam iepriekšējā ceturkšņa bilanci un peļņas vai zaudējumu aprēķinu, faktiskās naudas plūsmas pārskatu. Par gada pēdējo ceturksni bilanci un peļņas vai zaudējumu aprēķinu, faktiskās naudas plūsmas pārskatu Aizņēmējs iesniedz vienlaicīgi ar auditētu gada pārskatu.
- 2.4. Aizņēmējs apņemas noslēgtā aizdevuma līguma darbības laikā ik gadu līdz tekošā gada 1.jūlijam iesniegt Aizdevējam auditētu iepriekšējā gada pārskatu .
- 2.5. Aizņēmējs informē Aizdevēju par citu aizdevuma līguma slēgšanu. Šādu līgumu slēgšana ar Aizdevēju nav jāsaskaņo.
- 2.6. Aizdevējs informē par Aizdevēju par savas mantas atsavināšanu vai apgrūtināšanu ar lietu tiesībām, ja tās vērtība ir lielāka par 30 % (trīsdesmit procentiem) no Aizņēmēja pamatlīdzekļu summas. Minētās darbības ar Aizdevēju nav jāsaskaņo.
- 2.7. Aizņēmējs informē Aizdevēju par savas naudas vai citas mantas ieguldīšana citā atvasinātā publiskā juridiskā personā vai komercsabiedrībā, ja ieguldījums ir lielāks par 30% no pamatlīdzekļu summas. Minētās darbības ar Aizdevēju nav jāsaskaņo.
- 2.8. Aizņēmējam ir tiesības, 10 (desmit) dienas iepriekš brīdinot Aizdevēju, dzēst aizdevuma daļu vai visu aizdevumu kopumā.
- 2.9. Aizņēmējs informē Aizdevēju par sava reģistrācijas numura, juridiskās vai kontaktadrese un zīmoga nospieduma izmaiņām, kā arī par Aizņēmēja izpildinstitūcijas locekļu (pārvaldnieka un viņa vietnieku), viņu paraksta tiesību, uzvārda vai pases izmaiņām. Minētās izmaiņas ar Aizdevēju nav jāsaskaņo.
- 2.10. Aizņēmējs drīkst iznomāt nodrošinājumu, kā arī mainīt tā nomnieku, par to rakstiski informējot Aizdevēju.
- 2.11. Maksu par nodrošinājuma laicīgu neapdrošināšanu maksā Aizņēmējs.
- 2.12. Maksimālie nosacījumi un minimālie termiņi, lai Aizdevējs varētu izmantot tiesības vienpusēji atkāpties no šī līguma un pieprasīt Aizņēmējam šī līguma saistību izpildi pirms termiņa:
 - Aizņēmējs kavē aizdevuma summas atmaksu ilgāk par 30 (trīsdesmit) dienām;
 - Aizņēmējs izmanto saņemtos kredītlīdzekļus pretēji aizdevuma mērķim;
 - Aizņēmējs ilgāk par 30 (trīsdesmit) dienām neiesniedz līgumā noteiktās atskaites;
 - Aizņēmējs apzināti sniedzis Aizdevējam nepatiesu informāciju vai viltotus dokumentus;
 - ir konstatējamā Aizņēmēja faktiskas maksātnespējas pazīmes vai iesniegta tiesā prasība par pasludināšanu par maksātnespējīgu;
 - Aizņēmējs ilgāk par 45 (četrdesmit piecām) dienām nepamatoti kavē valsts noteikto nodokļu samaksu;

- pret Aizņēmēju vai pret Nodrošinājumu tiek vērsti citi prasījumi virs 142.000,- EUR (viens simts četrdesmit divi tūkstoši EUR), Nodrošinājums gājis bojā vai tā vērtība būtiski samazinājusies;
 - kļūst spēkā neesošs vai nerealizējams kāds no Nodrošinājuma dokumentiem vai netiek pildīti to noteikumi;
 - ir apturēta vai izbeigta Aizņēmēja saimnieciskā darbība vai kāds no tās pamatvirzieniem, kā rezultātā var kļūt neiespējama noslēgtā līguma saistību pienācīga izpilde.
- 2.13. Par vienpusēju atkāpšanos no līguma Aizdevējs rakstveidā paziņo 20 dienas iepriekš, un šajā gadījumā aizdevuma atmaksas termiņš nedrīkst būt īsāks par 3 kalendārajiem mēnešiem no vienpusējās atkāpšanās datuma.
- 2.14. Jebkurš strīds, domstarpība vai prasība, kas izriet no noslēgtā līguma, kas skar to vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu, spēkā neesamību tiks izšķirts Latvijas Republikas tiesās saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
3. Ventspils brīvostas pārvaldes Investīciju programmas, tai skaitā Eiropas Savienības Kohēzijas fondu līdzfinansēto projektu un Ventspils rūpnieciskā parka, realizēšanai Ventspils brīvostas pārvalde slēgs iepirkumu līgumu par attiecīgiem darbiem, kur tiek paredzēts avansa maksājums 20% apmērā no būvdarbu veikšanai paredzamās līgumcenas. Avanss tiek izsniegts būvniecības procesa nodrošināšanai, sīkāk nenorādot tā konkrētu izlietošanu, un būvdarbu veicējs tā atmaksu veic proporcionāli būvdarbu izpildei.
- Ja būvniecības darbiem tiks paredzēts avansa maksājums, Banka attiecīgu avansa maksājumu izsniedz (apmaksā) pēc būvdarbu veicēja avansa rēķina, kas noformēts atbilstoši būvdarbu līguma prasībām, un bankas bezierunu avansa garantijas, kas izsniegta būvdarbu veicējam un kurā kā garantijas saņēmējs ir norādīta Banka. Avansa garantija ir spēkā līdz avansa atmaksas brīdim. Avansa garantijas summa var tikt samazināta proporcionāli avansa atmaksai, atskaitot to no būvdarbu veicēja izrakstītajos rēķinos minētajām summām.
4. Par vispārējiem aizdevuma un hipotēkas līgumu noteikumiem puses vienojas pirms līguma slēgšanas.
5. Vēlama Pretendenta filiāle Ventspilī.

Pretendenta pieteikums

Pretendents: _____

Konkursa nosaukums: „Kredīt līdzekļu piesaiste Ventspils brīvostas pārvaldes Investīciju programmas, tai skaitā Eiropas Savienības Kohēzijas fonda līdzfinansēto projektu un Ventspils rūpnieciskā parka attīstības projekta, realizācijai”, iepirkuma identifikācijas Nr. VBOP 2016/45.

Kam: Ventspils brīvostas pārvaldei

1. Ar šo atzīstam, piekrītam un apņemamies ievērot visas konkursa nolikuma un tā pielikumu prasības, kā arī apliecinām, ka visas sniegtās ziņas ir patiesas un pilnīgas.
2. Pārskatot augstāk minētā konkursa dokumentus, ieskaitot pielikumus Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.5 mēs apakšā parakstījušies, piedāvājam kredīt līdzekļus uz sekojošiem nosacījumiem:
 - 2.1. Aizdevums EUR _____ (_____eiro) apmērā _____
Ventspils brīvostas pārvaldes Investīciju programmas, tai skaitā Eiropas Savienības Kohēzijas fonda līdzfinansēto projektu un Ventspils rūpnieciskā parka attīstības projekta, realizācijai
 - 2.2. **Piedāvājuma nosacītā līgumcena** EUR _____, tai skaitā
 - 2.2.1. Aizdevuma procentu likme gadā _____%, procentu likmes atšifrējums
(norādīt sastāvdaļas, tai skaitā mainīgās daļas veidu: 3 mēnešu EURIBOR uz
25.04.2016.) _____, procentu maksājumu kopsumma
EUR _____;
 - 2.2.2. Likme par resursu rezervēšanu gadā _____%, maksas par resursu
rezervēšanu kopsumma EUR _____, un tā tiek aprēķināta līdz brīdim, kad
tiek uzsākta kredīt līdzekļu izmantošana;
 - 2.2.3. Citu ar aizdevuma izsniegšanu un lietošanu saistīto izmaksu kopsumma
EUR _____, tai skaitā:
 - 2.2.3.1. EUR _____;
 - 2.2.3.2. EUR _____;
 - 2.2.3.3. EUR _____.
 - 2.3. Aizdevuma likmes bankas pieskaitāmā daļa tiek fiksēta uz 5 (pieciem) gadiem;
 - 2.4. Aizdevuma termiņš 5 gadi no aizdevuma līguma noslēgšanas ar iespēju to pagarināt vēl
uz 3 gadiem;
 - 2.5. Aizdevuma atmaksa pēc dilstoša grafika- aizdevuma pamatsummas atmaksa vienādās
daļās katru mēnesi;
 - 2.6. Aizdevuma izsniegšana pa daļām, bet ne ilgāk kā 12 mēnešu laikā no aizdevuma līguma
noslēgšanas;

- 2.7. Pasūtītājam ir tiesības neizmantot visu aizdevuma summu un izbeigt naudas rezervēšanu;
- 2.8. Aizdevuma atmaksa – sākot ar 3.gadu no aizdevuma līguma noslēgšanas vienādās daļās katru mēnesi;
- 2.9. Pasūtītājs var izvēlēties aizdevuma atmaksas ātrāku uzsākšanu;
- 2.10. Ķīlas objekta apdrošinātāju, saskaņojot ar Pretendentu, izvēlas Pasūtītājs;
- 2.11. Maksa par aizdevuma atmaksas kavējumu _____% no kavētās summas dienā;
- 2.12. Netiek ieturēta maksa par aizdevuma summas neizlietošanu pilnā apmērā, naudas rezervēšanas izbeigšanu, ātrāku aizdevuma atmaksas uzsākšanu un aizdevuma daļēju vai pilnu pirmstermiņa atmaksu.
- 2.13. Netiek ieturēta maksa aizdevuma atmaksu refinansēšanās gadījumā, ja pēc fiksēšanas termiņa beigām bankas piedāvātā pieskaitāmā likme neapmierina Pasūtītāju.
3. Šis piedāvājums ir spēkā 4 kalendāros mēnešus, sākot no noteiktā piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām un, kamēr oficiālā vienošanās tiek gatavota un noformēta, šis pieteikums kopā ar Jūsu piekrišanu noteikts saistības mūsu starpā.

(vieta) (datums)

Paraksts _____ (statuss)_____

Pilnvarots parakstīt piedāvājumu _____ vārdā
(AR DRUKĀTIEM BURTIEM)

Piedāvājuma nodrošinājums (bankas garantija)

Kam: Ventspils brīvostas pārvaldei (Pasūtītājs)

Ņemot vērā, ka _____ (ierakstīt Pretendentu un viņa adresi), turpmāk saukts „Pretendents”, ir iesniedzis piedāvājumu datētu ar _____ (ierakstīt datumu) konkursā „Kredītlīdzekļu piesaiste Ventspils brīvostas pārvaldes Investīciju programmas, tai skaitā Eiropas Savienības Kohēzijas fonda līdzfinansēto projektu un Ventspils rūpnieciskā parka attīstības projekta, realizācijai”, iepirkuma identifikācijas Nr. VBOP 2016/45, turpmāk saukts „Piedāvājums”,

mēs _____ (ierakstīt bankas nosaukumu un adresi) ar reģistrētu biroju _____ (ierakstīt reģistrēto adresi), turpmāk saukta „Banka”, garantējam Ventspils brīvostas pārvaldei Ventspilī, Jāņa ielā 19, LV-3601, PVN maksātāja reģ. Nr. 90000284085, turpmāk saukts „Pasūtītājs” summu 2500 EUR (divi tūkstoši pieci simti eiro), kā maksājumi tiks izdarīti minētajam Pasūtītājam. Šīs saistības uzņemas Banka un tās saistību, tiesību pārņēmēji.

Apzīmogots ar minētās Bankas vai parasto zīmogu
_____ (datums)

Saistības stājas spēkā, ja:

- Pretendents atsauc savu piedāvājumu, kamēr ir spēkā piedāvājuma nodrošinājums.
- Pretendents, kura piedāvājums izraudzīts saskaņā ar piedāvājuma izvēles kritēriju, neparaksta iepirkuma līgumu Pasūtītāja noteiktajā laikā.

Mēs apņemamies apmaksāt Pasūtītāja iepriekš uzrādīto summu pēc Pasūtītāja pirmā pieprasījuma, ja Pasūtītājs savā pieprasījumā paziņos, ka pieprasītā summa pienākas sakarā ar vienu vai abiem iepriekš minētajiem gadījumiem, aprakstot notikušo gadījumu vai gadījumus.

(Bankas nosaukums)

(Bankas pilnvarotā pārstāvja paraksts)

Konkursa „Kredītlīdzekļu piesaiste Ventspils brīvostas pārvaldes
Investīciju programmas, t.sk. Eiropas Savienības Kohēzijas fonda
līdzfinansēto projektu un Ventspils rūpnieciskā parka attīstības projekta,
realizācijai”, iepirkuma identifikācijas Nr. VBOP 2016/45, nolikumam

Aizdevuma atmaksas grafiks

Investīciju programmas un Eiropas Savienības Kohēzijas fondu projektu apraksts

Ventspils brīvostas pārvalde 2016.gadā plāno realizēt Investīciju programmu, kuras ietvaros plānots realizēt vairākus Eiropas Savienības Kohēzijas fondu projektus, kā arī turpināt attīstīt Ventspils rūpniecisko parku.

Uzņēmējdarbības uzsākšanai Ventspils rūpnieciskajā Ventspils brīvostas pārvalde piedāvā dažāda lieluma telpas un pat gatavas ražošanas ēkas. Platības ir aprīkotas ar visām nepieciešamajām inženierkomunikācijām. Atsevišķos gadījumos ātrai ražošanas uzsākšanai tiek izbūvētas arī speciāli pielāgotas ražošanas ēkas, nododot tās uzņēmumu lietošanā ar izdevīgiem nomas nosacījumiem. Rūpnieciskā parka attīstīšanai plānota ražošanas ēkas būvniecības pabeigšana ar kopējo platību apmēram 4700 m².

2016.gadā plānots noslēgt divus 2010.gadā uzsāktos projektus, kas tiek īstenoti saskaņā ar darbības programmas Infrastruktūra un pakalpojumi papildinājuma 3.3.1.3.aktivitāti “Lielo ostu infrastruktūras attīstība Jūras maģistrāļu ietvaros”.

Viens no tiem ir 2014.gadā uzsāktais Eiropas Savienības Kohēzijas fonda projekts „Ventspils ostas Ventas upes krasta nostiprinājuma - piestātņu Nr.2 un Nr.3 pastiprināšana”. Projekta risinājumi paredz grunts stiprināšanu piestātņu Nr.2 un Nr.3 teritorijā, kas nodrošina krasta neizspiešanos, kas savukārt samazina avārijas situāciju risku, kuru rezultātā Ventspils ostas iekšējā akvatorijā var tikt bloķēta kuģu kustība.

Dziļūdens piestātnes, ir paredzētas lieltonnāžas Aframax tipa kuģu apkalpošanai. Ar šiem kuģiem pārvadātās kravas ostas apgrozījuma īpatsvarā veido vairāk nekā 53%. Tāpēc jebkādas kļūmes, kavēšanās, avārijas situācijas dziļūdens piestātņu darbā rada ievērojamus zaudējumus ne tikai ostas pārvaldei, bet arī kuģniecības kompānijām un termināļu operatoriem.

Avārijas situācija kādā no krastu nostiprinājumiem atkarībā no tās atrašanās vietas var daļēji vai pilnībā bloķēt kuģošanu Ventas upes kuģošanas kanālā un rezultātā traucēt vai pārtraukt termināļu darbību, kas atrodas augšup pa upi no avārijas vietas.

Otrs projekts, kas noslēgsies 2016.gadā ir “Ventspils brīvostas infrastruktūras attīstība”, kurš tiek īstenots no 2010. līdz 2016. gada 30.jūnijam. 2016.gadā tiks pabeigtas pēdējās projekta aktivitātes - 2015.gada nogalē uzsāktie Ventspils Ostas ielas promenādes atjaunošanas darbi. Saskaņā ar atklāto konkursu rezultātiem, piestātņu no Nr.19. līdz 23. būvniecības darbus veiks AS “LNK Industries”, savukārt piestātņu Nr.25 un 25A būvniecības darbus veiks Pilnsabiedrība “GTL GT INSPEKT”. Kopējās būvniecības izmaksas sastāda 1,87 miljonus eiro (Kohēzijas fonda līdzfinansējums aptuveni 0,85 miljoni eiro).

2016.gadā plānots uzsākt 2014.-2020.gada plānošanas perioda Eiropas Savienības Kohēzijas fonda projektus. Viens no tiem būs turpinājums projektam „Pievadceļi Ventspils brīvostas teritorijā esošajiem termināļiem un industriālajām zonām”, kura mērķis arī turpmāk būs nodrošināt pievadceļu sabalansētu attīstību Ventspils brīvostas teritorijā esošajiem termināļiem un industriālajām zonām, paaugstinot kravu pārvadājumu efektivitāti, kas veicinās Ventspils ostas kapacitātes un konkurētspējas paaugstināšanos.

Projekts sniegs šādus ieguvumus:

- 1) uzlabos Ventspils ostas konkurētspēju;

- 2) palielinās pārvadājumu novirzīšanu no autoceļiem uz jūru, kas sniegs pozitīvu ietekmi gan uz vidi, gan sabiedrību, jo samazināsies sastrēgumu apjoms, trokšņi, piesārņojums un ceļu satiksmes negadījumi kravas autotransporta kustības rezultātā;
- 3) nodrošinās Eiropas standartiem atbilstošas nestspējas un ielu tehnisko parametru ievērošanu;
- 4) atrisinot problēmas kravu pievešanai un aizvešanai ar autotransportu no brīvostas teritorijas, tiks palielināta ostas pārkraušanas jauda, ļaujot pilnvērtīgi izmantot pietātnes un kravas laukumus visā ostas akvatorijā;
- 5) samazinās avārijas risku līmeni, kas saistīts ar bīstamo kravu transportlīdzekļu kustību/pārvadājumiem un uzlabos transporta kustības maršrutus;
- 6) uzlabos avārijas dienesta piekļuvi ostas termināļiem un industriālajām zonām.

Tāpat 2016.gadā plānots uzsākt vēl vienu 2014.-2020.gada plānošanas perioda Eiropas Savienības Kohēzijas fonda projektu, kurā tiks veikti Ventspils ostas hidrotehnisko būvju pārbūves un atjaunošanas darbi.

Saskaņā ar likumu „Par ostām” ostas pārvaldes pienākumos ietilpst:

- kuģošanas drošības nodrošināšana ostas akvatorijā un priekšostā, kā arī kuģu stāvēšanas un apkalpošanas drošība,
- ostas teritorijā radušos avāriju seku likvidēšana, kā arī piedalīšanās piesārņojuma seku likvidēšanā jūrā.

Lai izpildītu šos uzdevumus, ir nepieciešams uzturēt lietošanas kārtībā hidrotehniskās būves, pietātnes, kuģu ceļus, navigācijas iekārtas un ierīces ostā, kā arī ar ostas darbību saistīto infrastruktūru.

Ziemeļu un Dienvidu molu renovācijas darbu rezultātā tiks samazināts risks, ka spēcīgas vētras laikā viļņu nodarītie postījumi mola konstrukcijā var radīt draudus kuģu kustībai ostas akvatorijā. Uzlabojot mola tehnisko stāvokli, tiek arī ierobežota sanesumu uzkrāšanās ostas iekšējos kuģošanas ceļos, līdz ar to nodrošinot nepieciešamos dziļumus ostā. Tāpat pārbūvētie moli nodrošinās kuģošanas drošības un ostas funkcionalitātes ilgtspēju, proti, tiks saglabāta ostas darbība pie vēja ātrumiem līdz 14 m/s.