

Tehniskā specifikācija

- 1. Būvuzraudzības mērķis ir nodrošināt Pasūtītāja tiesības un intereses būvdarbu veikšanas procesā, kā arī nepieļaut:**
 - 1.1. Būvniecības dalībnieku patvaļīgas atkāpes no akceptētā būvprojekta.
 - 1.2. Būvniecības reglamentējošo normatīvo aktu pārkāpumus.
 - 1.3. Patvaļīgas atkāpes no būvprojektā un darbu veikšanas projektā noteiktās darbu veikšanas tehnoloģijas.
- 2. Izpildītāja tiesības un pienākumi.**
 - 2.1. Iepazīties ar projekta dokumentāciju un dot atzinumu par to, norādot piezīmes, kļūdas, papildinājumus, ja tādi ir.
 - 2.2. Izvērtēt būvdarbu apjomus.
 - 2.3. Būvuzraudzības komandai ir jāveic darbs 5 (piecas) dienas nedēļā un vismaz 1.5h (pusotru) stundu dienā katrā būvobjektā. Būvobjektos ir jāatrodas visai būvuzraudzības komandai, atbilstoši izstrādātajam un ar Pasūtītāju saskaņotajam būvdarbu grafīkam, par to veicot ierakstu būvdarbu žurnālā un. Norēķins būvuzraudzības komandai notiks saskaņā ar Pretendenta pieteikumu 1.2.pielikumu "Piedāvātās līgumcenas atšifrējums pa mēnešiem".
 - 2.4. Būvuzraudzības komandai jāpiedalās pilnā sastāvā vienu reizi nedēļā ražošanas apspriedē (vai biežāk pēc Pasūtītāja pieprasījuma) pie Pasūtītāja (pirmdienās plkst.11:00-16:00), kuras vada un protokolē Būvuzraugs un kurās piedalās Būvuzņēmējs, projekta autors un inženiertīklu ekspluatējošie dienesti, ja Pasūtītājs nenosaka citu kārtību.
 - 2.5. Būvuzraudzības komandai jābūt apgādātai ar mobiliem sakariem, kas pieejami katru darba dienu no 7:30 līdz 18:00. Ofisa un ražošanas plānošanas telpās ir jābūt faksa aparātam, internetam, datoram ar AutoCad (vai analoģu) programmatūru (uzrādīt licenci).
 - 2.6. Būvuzraudzības projekta inženierim ir jābūt pieredzei darbā ar AutoCad programmu un brīvi ar to jāprot rīkoties, lai lasītu un veiktu pārbaudes projekta dokumentācijā un tās izmaiņās.
 - 2.7. Būvuzraudzības komandai ar vislielāko rūpību ir jāseko līdzi un jākontrolē objekta būvniecības gaita atbilstoši projekta dokumentācijai, projekta izmaiņām un Pasūtītāja norādījumiem. Ja projektā ir konstatēta novirze no būvnormatīvu prasībām, vai konstatēta apjoma neatbilstība, tad atbildīgais būvuzraugs (inženieris) par to nekavējoties ziņo Pasūtītājam, projekta autoram, būvuzņēmējam un risina jautājumu par tā labāko risinājumu realizēšanu. Par visām atkāpēm no projekta un būvapjoma ir jāsastāda akts ar būvuzņēmēja un autoruzrauga piedalīšanos, ko apstiprina Pasūtītāja kontaktpersona.
 - 2.8. Uzņemoties būvuzraudzību, būvuzraugs paraksta saistību rakstu saskaņā ar Vispārīgajiem būvnoteikumiem.
 - 2.9. Pārbaudīt, vai būvlaukumā būvuzņēmēja rīcībā ir Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” (turpmāk - Vispārīgie būvnoteikumi) noteiktā būvdarbu veikšanai nepieciešamā dokumentācija.

- 2.10. Iepazīties ar Pasūtītāja un galvenā būvuzņēmēja, kā arī galvenā būvuzņēmēja un darbuuzņēmēja (ja tādi ir iesaistīti būvdarbu veikšanā) līgumu.
- 2.11. Nepieļaut būvdarbu uzsākšanu, ja nav saņemta atzīme būvatļaujā par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi un nepieļaut neregistrētu būvuzņēmēju darbinieku atrašanos objektā.
- 2.12. Pieprasīt no Būvuzņēmēja pirms būvdarbu uzsākšanas un visā būvniecības laikā, lai tiktu izvietotas ceļazīmes, informatīvie plakāti un būvtāfele (atbilstoši ES prasībām).
- 2.13. Pārbaudīt, vai pirms būvdarbu uzsākšanas ir veikti visi Vispārīgajos būvnoteikumos noteiktie būvdarbu sagatavošanas darbi atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.
- 2.14. Pārbaudīt būvdarbu secības un kvalitātes atbilstību būvprojektam, darbu veikšanas projektam, kā arī būvniecību, darba drošību un ugunsdrošību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem (turpmāk – normatīvie akti).
- 2.15. Pārbaudīt būvdarbos izmantojamo būvizstrādājumu atbilstības deklarācijas un tehniskās pasēs, kā arī būvizstrādājumu atbilstību būvprojektam.
- 2.16. Katru dienu, kad notiek būvdarbi objektā, izdarīt ierakstus būvdarbu žurnālā par būvobjektā veiktajiem darbiem, t.sk. par pārbaudēs konstatētiem trūkumiem.
- 2.17. Ierasties būvlaukumā pēc autoruzrauga, būvinspektora vai būvvaldes citas amatpersonas pirmā uzaicinājuma.
- 2.18. Piedalīties būvkonstrukciju, segto darbu un citu izpildīto darbu pieņemšanā, saskaņā ar Vispārīgiem būvnoteikumiem.
- 2.19. Pieņemt tikai tos darbus, kas izpildīti atbilstoši būvprojektam un normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.
- 2.20. Kontrolēt būvdarbu žurnālā un autoruzraudzības žurnālā ierakstīto norādījumu izpildi.
- 2.21. Sagatavot un iesniegt komisijai, kura pieņem būvi ekspluatācijā, nepieciešamos dokumentus, saskaņā Ministru kabineta 2014.gada 14.aprīļa noteikumiem Nr.633 „Autoceļu un ielu būvnoteikumi”.
- 2.22. Informēt Ventspils pilsētas domes Būvniecības administratīvo inspekciju, ja būvobjekta ekspluatācija ir uzsākta patvaļīgi.
- 2.23. Pieprasīt no Pasūtītāja un būvuzņēmēja jebkurus būvprojekta dokumentus, lai rastu precīzu pārskatu par būvdarbu gaitu.
- 2.24. Pieprasīt uzbūvēto konstrukciju un segto darbu atsegšanu, ja rodas šaubas par kāda darba izpildes kvalitāti un atbilstību būvprojektam.
- 2.25. Ja konstatētas patvaļīgas atkāpes no būvprojekta vai netiek ievērotas Latvijas Republikas būvnormatīvos vai darba drošību regulējošos normatīvajos aktos noteiktās prasības, pārtraukt būvdarbus uz laiku, kamēr tiek novērsti konstatētie trūkumi, vai iesniegt attiecīgi Pasūtītājam, Ventspils pilsētas domes Būvniecības administratīvajai inspekcijai, Valsts būvinspekcijai, Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestam vai Valsts darba inspekcijai motivētu rakstisku pieprasījumu apturēt būvdarbus, vai iesniegt Valsts būvinspekcijai motivētu rakstisku pieprasījumu anulēt būvatļauju.

- 2.26. Ierosināt atbildīgā būvdarbu vadītāja būvprakses sertifikāta anulēšanu, ja būvdarbos atkārtoti tiek pieļautas profesionālas kļūdas vai normatīvo aktu pārkāpumi.
- 2.27. Būvuzraugs atbildīgs par iepriekšējā periodā garantijas darbu un aktā noteikto atlikto būvdarbu kvalitatīvu izpildi, kontroli un garantijas darbu organizēšanu, sastādot defektu aktu ar shēmu un fotofiksāciju, un atgādinājuma vēstuli izsūtīšanu līdz defekti tiek novērsti.

3. Izpildītājs ir atbildīgs par:

- 3.1. Būvdarbu norises uzraudzību kopumā atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” noteiktajām prasībām.
- 3.2. Būvprojekta īstenošanu, atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
- 3.3. To, lai būvdarbos tiktu izmantoti kvalitatīvi un būvprojektam atbilstoši būvizstrādājumi.
- 3.4. Neplānotajiem būvdarbu pārtraukumiem, ja tie radušies būvuzrauga bezdarbības vai vainas dēļ.
- 3.5. Pasūtītājam vai būvuzņēmējam nodarītajiem zaudējumiem, kas radušies būvuzrauga bezdarbības vai vainas dēļ.
- 3.6. Ja būvuzraugs nepilda Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” noteikto, Pasūtītājam ir tiesības:
- 3.6.1. lauzt pakalpojumu līgumu;
- 3.6.2. ierosināt būvuzrauga būvprakses sertifikāta anulēšanu institūcijai, kura to izdevusi.

4. Īpašie nosacījumi.

- 4.1. Uzraugot darbus, jāievēro Ventspils pilsētas ielu būvniecības vadlīnijas 2017, kas ir pakalpojuma līguma neatņemama sastāvdaļa. Ja būvprojektā norādītās prasības atšķiras ar vadlīnijās norādīto, tad jāvadās (jāievēro) pēc vadlīnijās noteiktā.