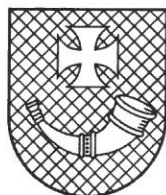


BŪVATĻAUJA



VENTSPILS PILSĒTAS DOMES ARHITEKTŪRAS UN PILSĒTBŪVniecības NODAĻA BŪVniecības ADMINISTRATīvā INSPEKCIJA

Reģistrācijas Nr. 90000051970, Jūras iela 36, Ventspils, LV3601
tālrunis: 63601162, 63601197, fakss: 63601118, e-pasts: apn@ventspils.lv, <http://www.ventspils.lv>

27.09.2017.

BŪVATĻAUJA NR. BIS-BV-4.5-2017-688

1. Objekts **Kurzemes ielas pārbūve posmā no Embūtes ielas līdz Mazai Kurzemes ielai, Ventspilī**
2. Pasūtītājs **VENTSPILS BRĪVOSTAS PĀRVALDE, 90000284085, Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601**

3. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums: **27000230120001**

Kadastra numurs: -

1.	Būves veids	Inženierbūve
2.	Nosaukums	Kurzemes iela
3.	Būvniecības veids	Pārbūve
4.	Būves grupa	2. grupa
5.	Adrese	Kurzemes iela, Ventspils
6.	Galvenā zemes vienība	27000230120
7.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	'VENTSPILS PILSĒTAS DOME', 90000051970, Jūras iela 36, Ventspils, LV-3601, 63601100, dome@ventspils.lv
8.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	2112 Ielas un ceļi
9.	Inženierbūves būvdarbu kontrole nav Būvniecības valsts kontroles biroja kompetence, atbilstoši Būvniecības likuma 6. ¹ panta pirmajai daļai	Būvniecība nav piekritīga Būvniecības valsts kontroles birojam

1.lpp no 10 lpp

Lietas numurs: BIS-20733-824

Dokumenta numurs: BIS-BV-4.5-2017-688

4. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums: **27000230112**

Kadastra numurs: **27000230001**

1.	Adrese	Kurzemes iela no Embūtes ielas līdz Rindas ielai, Ventspilī
2.	Īpašnieks	'VENTSPILS PILSĒTAS DOME', 90000051970, Jūras iela 36, Ventspils, LV-3601, 63601100, dome@ventspils.lv
3.	Tiesiskais valdītājs	VENTSPILS BRĪVOSTAS PĀRVALDE, 90000284085, Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601

Kadastra apzīmējums: **27000230120**

Kadastra numurs: **27000230001**

1.	Adrese	Kurzemes iela no Rindas ielas līdz Tārgales ielai, Ventspilī
2.	Īpašnieks	'VENTSPILS PILSĒTAS DOME', 90000051970, Jūras iela 36, Ventspils, LV-3601, 63601100, dome@ventspils.lv
3.	Tiesiskais valdītājs	VENTSPILS BRĪVOSTAS PĀRVALDE, 90000284085, Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601

Kadastra apzīmējums: **27000230113**

Kadastra numurs: **27000230001**

1.	Adrese	Kurzemes iela no Tārgales ielas līdz Mednieku ielai, Ventspilī
2.	Īpašnieks	'VENTSPILS PILSĒTAS DOME', 90000051970, Jūras iela 36, Ventspils, LV-3601, 63601100, dome@ventspils.lv
3.	Tiesiskais valdītājs	VENTSPILS BRĪVOSTAS PĀRVALDE, 90000284085, Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601

Kadastra apzīmējums: **27000330157**

Kadastra numurs: **27000230001**

1.	Adrese	Kurzemes iela no Mednieku ielas līdz Ventspils pilsētas administratīvajai robežai, Ventspilī
2.	Īpašnieks	'VENTSPILS PILSĒTAS DOME', 90000051970, Jūras iela 36, Ventspils, LV-3601, 63601100, dome@ventspils.lv
3.	Tiesiskais valdītājs	VENTSPILS BRĪVOSTAS PĀRVALDE, 90000284085, Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601

5. Būvprojekta izstrādātājs:

AS "Ceļuprojekts", būvkomersanta reģistrācijas Nr. 1755-R

6. Atkritumu apsaimniekošana:

Atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam

7. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana): **Ielu teritorija**

8. Būvdarbu īstenošanas vietas pārbaude:

Apsekošanas datums: **23.11.2016**

Atzinums par būves pārbaudi: **BIS/BV-19.9-2016-7512 (465) (23.11.2016)**

Projektēšanas nosacījumi

1.	saskaņojums ar zemes gabala tiesisko valdītāju - Ventspils brīvostas pārvaldi;
2.	tehniskie vai īpašie noteikumi un to izdevēju saskaņojumi:
2.1.	ar valsts institūcijām:
2.1.1.	Valsts akciju sabiedrība "Latvijas Valsts ceļi"; Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050; lvceli@lvceli.lv; 67028169, 63663705; Kustes dambis 20, Ventspilī;
2.1.2.	VAS "Latvijas dzelzceļš" Gogoļa iela 3, Rīga, Latvija, LV-1547; 67234327;
2.2.	ar pašvaldību institūcijām:
2.2.1.	P/i "Komunālā pārvalde"; Užavas iela 8, Ventspils, LV-3601, 63624269;
2.3.	ar inženiertīklu turētājiem:
2.3.1.	Pašvaldības SIA "ŪDEKA"; Talsu iela 65, Ventspils, LV-3602; udeka@ventspils.lv; 63661495;
2.3.2.	Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"; Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1006; 80200403;
2.3.3.	Akciju sabiedrība "Augstsprieguma tīkls"; Dārziema iela 86, Rīga, LV-1073; ast@latvenergo.lv; 67725340; 67728353;
2.3.4.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Lattelecom"; Dzirnau iela 105, Rīga, LV-1011; 63624424; Jūras iela 9, Ventspils;
2.3.5.	"VENTSPILS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS IESTĀDE "VENTSPILS DIGITĀLAIS CENTRS"; Akmeņu iela 3, Ventspils, LV-3601; 63607607;
2.3.6.	Valsts akciju sabiedrība "Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs"; Ērgļu iela 7, Rīga, LV-1012; info@lvrtc.lv; 67108704, 29208732;
2.3.7.	SIA "LATVIJAS PROPĀNA GĀZE"; Kurzemes prospekts 19, Rīga, LV-1067; lpg@lpg.lv; 63664143; Kustes dambis 33, Ventspils;
2.4.	ar citām institūcijām:
2.4.1.	Ventspils brīvostas pārvalde; Jāņa iela 19, Ventspilī, tālr. 63622586;

2.4.2.	PSIA „Ventspils reiss”; Robežu iela 7, Ventspilī, 63629904;
3.	vides pieejamības prasības:
3.1.	teritoriju labiekārtojumam, piebraucamajiem ceļiem, ielām, ietvēm, gājēju celiņiem un gājēju pārējām attiecībā uz iespēju pārvietoties no viena augstuma līmeņa un citu;
4.	būvprojekta sastāvs - atbilstoši Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 633 "Autoceļu un ielu būvnoteikumi" 85. punktā noteiktajam;
4.1.	vispārīgā daļa;
4.2.	arhitektūras daļas teritorijas sadaļa:
4.2.1.	vispārīgo rādītāju lapa;
4.2.2.	būvprojekta ģenerālplāna rasējuma lapa atbilstošā mērogā uz topogrāfiskā plāna;
4.2.3.	savietotais projektējamo inženiertīklu plāns atbilstošā mērogā uz topogrāfiskā plāna;
4.2.4.	teritorijas vertikālais plānojums;
4.2.5.	labiekārtojuma un apstādījumu plāns;
4.2.6.	grafiskais dokuments ar ceļa un ielas vizuālo risinājumu un augstuma atzīmēm;
4.2.7.	raksturīgie griezumī ar augstuma atzīmēm;
4.2.8.	būvizstrādājumu un būvmateriālu specifikācijas;
4.2.9.	gājēju kustības organizācijas shēma;
4.3.	transporta organizācijas shēma;
4.4.	inženieris risinājumu daļa:
4.4.1.	būvkonstrukcijas;
4.4.2.	inženierbūvei nepieciešamie inženiertīkli;
4.4.3.	tehniskās shēmas un aprēķini (segumu nestspējai);
4.4.4.	būvizstrādājumu uzstādīšanas un nostiprināšanas zīmējumi un apraksti;
4.4.5.	vides aizsardzības pasākumi;
4.5.	darbu organizēšanas projekts - to izstrādāt kā atsevišķu būvprojekta daļu;
5.	būvprojekts jāizstrādā, piemērojot Latvijas (ES dalībvalsts) nacionālo standartu un būvnormatīvu tehniskās prasības;
6.	prasības būvniecības atkritumu apsaimniekošanai:
6.1.	pirms būvdarbu uzsākšanas paredzēt slēgt līgumu ar fizisku vai juridisku personu, kura normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā saņēmusi Atkritumu apsaimniekošanas, t.sk. bīstamo atkritumu, atļauju Ventpils Reģionālajā vides pārvaldē (tālr. 63625332);
6.2.	būvniecības procesā radušos būvgružus, pieļaujams transportēt uz Piedzīvojumu parku – slēpošanas kalnu, ja tas nav pretrunā ar 6.1.punktā noteikto;
7.	būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana:
7.1.	būvprojekta vadītājam;

7.2.	būvprojektam pievienot apdrošināšanas polisi un apdrošinātāja izsniegtu izziņu – dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu, atbilstoši Ministru kabineta 02.09.2014. noteikumu Nr. 502 “Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” 8. punktā noteiktajam.
8.	Būvprojekta izstrādes laikā nodrošināt sekojošu prasību izpildi:
8.1.	Apvienotajā gājēju ietvē un veloseliņā visus pandusus, gan pie iebrauktuvē, gan ielu šķērsojumiem paredzēt lēzenus. Izstrādāt un būvprojekta risinājumā iekļaut garenprofilu caru apvienoto gājēju ietvi un veloseliņu, visā pārbūvējamās ielas garumā.
8.2.	Paredzēt reljefo joslu cilvēkiem ar redzes traucējumiem vietās, kur apvienotā gājēju ietve un veloseliņš šķērso Kurzemes ielai pieslēdzošās ielas.
8.3.	Plānā uzskatāmi atspoguļot posmus, kuros uzstādāmas norobežojošās barjeras.
8.4.	Norobežojošās barjeras pēc dizaina paredzēt analogas, kādas tās ir Tārgales ielas pieslēgumā Kurzemes ielai.
8.5.	Paredzēt piebruģēt laukumu pie pilsētas kartes p.k. 13+10.
8.6.	Sabiedriskā transporta pieturvietā p.k. 4+80 paredzēt uzstādīt ražotāja „Runge” soliņu “Seniorenbank Calma+” (skat. 1. pielikumu) un ražotāja SIA „Darba spars” atkritumu urnu „AT701 PF AISI” (skatīt 2. pielikumu) (urnas materiāls – nerūsējošais tērauds).
8.7.	Sabiedriskā transporta pieturvietā, kurā ir uzstādīts paviljons (p.k. 4+80), paredzēt uzstādīt ražotāja SIA „Darba spars” atkritumu urnu „AT701PF 5003” (skatīt 3. pielikumu) (urnas krāsu tonis – RAL 5003).
8.8.	Starp pilsētu sabiedriskā transporta pieturvietā p.k. 13+00 paredzēt uzstādīt „Runge” soliņu “Seniorenbank Calma+” (skat. 1. pielikumu) un ražotāja SIA „Darba spars” atkritumu urnu „AT701 PF AISI” (skatīt 2. pielikumu) (urnas materiāls – nerūsējošais tērauds). Laukumu zem soliņa un atkritumu urnas paredzēt nobruģēt, to apvienojot ar 8.5. punktā minēto laukumu.
8.9.	Paredzēt iebrauktuvi izbūvi uz sekojošiem nekustamajiem īpašumiem (iebrauktuvi novietojumu būvprojekta izstrādes laikā saskaņot ar attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieku un APN):
8.9.1.	Kurzemes iela 71, Ventspilī (kad. apz. 27000330172);
8.9.2.	Kurzemes iela 81, Ventspilī (kad. apz. 27000330173);
8.9.3.	Kurzemes iela 26, Ventspilī (kad. apz. 27000230208), vienlaikus demontējot esošo iebrauktuvi caur nekustamo īpašumu Kurzemes ielā 24, Ventspilī (kad. nr. 27000230234);
8.9.4.	Mednieku iela 1, Ventspilī (kad. apz. 27000230219), atbilstoši 4. pielikumā norādītajam.
8.10.	Paredzēt iebrauktuvi uz nekustamo īpašumu Tārgales ielā 89, Ventspilī (kad. nr. 27000260813), posmā starp Tārgales ielu un apstāšanās kabatu. Iebrauktuves novietojumu būvprojekta izstrādes laikā paredzēt saskaņot ar attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieku un APN.

8.11.	Paredzēt iebrauktuvi uz nekustamo īpašumu Kurzemes ielā 24, Ventspilī (kad. nr. 27000230234), atbilstoši 5. pielikumā norādītajam.
8.12.	Mednieku ielas pieslēguma rādījumus Kurzemes ielai paredzēt tāds, lai tiktu nodrošināta normatīvajiem aktiem un LVS 190-3:2012 LV "Ceļu projektēšanas noteikumi. 3. daļa: Vienlīmeņu ceļu mezgli" atbilstoša smagā transporta kustība. Kurzemes ielas pāra nr. pusē norādīt ne tikai perspektīvās Mednieku ielas pieslēgumu Kurzemes ielai, bet arī tās trasējumu.
8.13.	Piedāvāt orientējošu Ziedoņa ielas trasējuma risinājumu (brauktuves platums – vismaz 6m) garākā ielas posmā, pārstrādājot būvprojektā minimālajā sastāvā piedāvāto Ziedoņa ielas pieslēgumu Kurzemes ielai, nodrošinot ērtu, normatīvajiem aktiem un LVS 190-3:2012 LV "Ceļu projektēšanas noteikumi. 3. daļa: Vienlīmeņu ceļu mezgli" atbilstošu, smagā transporta iebraukšanu un izbraukšanu.
8.14.	Pārstrādāt esošo pieslēgumu uz nekustamo īpašumu Rūjienas ielā 6 (kad. nr. 27000330019), to paredzot perpendikulāru Kurzemes ielai, nodrošinot ērtu, normatīvajiem aktiem un LVS 190-3:2012 LV "Ceļu projektēšanas noteikumi. 3. daļa: Vienlīmeņu ceļu mezgli" atbilstošu, smagā transporta iebraukšanu un izbraukšanu. Norādīt projektējamā pieslēguma saslēgumu ar teritorijā esošo brauktuvi.
8.15.	Visām nobrauktuvēm (kurām līdz šim nav bijis betona bruģakmens segums), t.sk. perspektīvajām ielām paredzēt melnas krāsas betona bruģakmens segumu.
8.16.	Izstrādāt teritorijas apstādījumu plānu, paredzot dzīvojamās zonas papildus aizsardzību no transporta plūsmas radītajiem putekļiem un trokšņa, kura izstrāde jāveic diplomētam ainavu arhitektam (vēlams sertifikāts ainavu arhitektūrā), ar pieredzi līdzvērtīgu objektu projektēšanā.
8.17.	Izstrādāt un būvprojekta sastāvā iekļaut augu specifikāciju (paredzēt vietas apstākļiem atbilstošus augu parametrus) un augu ierīkošanas un kopšanas prasības, to izstrādi veikt pieaicinot profesionālu ainavu arhitektu, vadoties pēc Ventspils ielu būvniecības vadlīnijās noteiktajām prasībām; precizēt un būvprojektā atsevišķi iekļaut apstādījumu apjomus katrā no izbūvei paredzētajām kārtām .
8.18.	Būvprojekta ietvaros, posmā no p.k. 1+80 līdz 2+70 paredzēt dekoratīvas vītenaugu sienas izveidi, paredzot atbilstošas sugas vītenaugu stādījumus, tos stiprinot atbilstoši sugas īpašībām, pie speciāli paredzētiem kronšteinu un trošu pīnumu stiprinājumiem, paredzēt atbilstošus augsnes un mitruma apstākļus regulējošu aprīkojumu.
8.19.	Ielas posmā no p.k. 8+20 līdz 10+20 ielas nepāra numuru pusē paredzēt papildus koku stādījumus (veidojot otru rindu), analogā risinājumā esošajiem.
8.20.	Ielas posmā no p.k. 20+60 līdz 21+60 ielas nepāra numuru pusē paredzēt papildus koku stādījumus.
8.21.	Esošo koku kopšanā un aizsardzības pasākumu īstenošanā būvniecības laikā paredzēt piesaistīt profesionālu kokkopi-arboristu.
8.22.	Izstrādājot DOP, norādīt detalizētas esošo stādījumu (koku) aizsardzības prasības, paredzot koka nožogojuma uzstādīšanu vismaz 2m rādiusā no koka stumbra, to un tā saknes maksimāli pasargājot no mehāniskiem bojājumiem; būvprojektā iekļaut nepieciešamo aprīkojumu un rekomendācijas koku aizsardzībai, atbilstoši Ventspils pilsētas ielu būvniecības vadlīnijās noteiktajam.

8.23.	Visu inženierkomunikāciju izbūvi (ELT, ŪKT, EST u.tml.) paredzēt maksimāli attālināti no esošo koku stumbriem, tos paredzot vismaz 2.5m attālumā; ja minētā attāluma ievērošana pamatoti nav iespējama, detalizētu risinājumu iepriekš saskaņojot ar APN ainavu arhitekti (L. Zeltiņa, tālr. 63601124), iespējams samazināt.
8.24.	Projektējot apgaismojuma ķermeņu izvietojumu, to novietni paredzēt ārpus koku vainagiem.
8.25.	Būvprojektā atzīmēt visus izciršanai paredzētos kokaugus, pievienojot izcērtamo koku sarakstu, kurā norādīts stumbra apkārtmērs, koka suga un nociršanas iemesls.
8.26.	Mednieku ielas un Rūjienas ielas krustojumos ar Kurzemes ielu paredzēt zema auguma lapu krūmu stādījumus (ne augstākus kā 60 cm).
8.27.	Pašteses sadzīves kanalizācijas (SK) trasi posmā no K1-5 (Pk.20+60) līdz K1-9 (Pk.22+00) paredzēt ielas nepāra numuru pusē, blakus ūdensvadam (Ū).
8.28.	Neparedzēt SK spiedvadu (t.sk. spiediena dzēšanas aku) no Pk.22+00 līdz Mazai Kurzemes ielai un pašteses SK posmu no Pk.22+80 līdz Mazai Kurzemes ielai.
8.29.	Ņemot vērā apstākli, ka šī būvprojekta ietvaros netiek paredzēts izbūvēt SK spiedvadu un sūkņu staciju, šī būvprojekta ietvaros neparedzēt arī elektroapgādes pieslēgumu SK sūkņu stacijai.
8.30.	Paredzēt lietus kanalizācijas (LK) atzarus uz Ziedoņu ielu, Mednieku ielu (gan Kurzemes ielas pāra, gan nepāra numuru pusē) un nekustamajiem īpašumiem Kurzemes ielā 16, 24, 26, 71, Siguldas ielā 2, Tārgales ielā 89, Mednieku 7, Ventspilī. Pārbūvēt / padziļināt esošo LK atzaru uz esošo grāvi pret nekustamo īpašumu Kurzemes ielā 31, Ventspilī.
8.31.	Izvērtēt nepieciešamību pārbūvēt / padziļināt esošos LK atzarus uz nekustamajiem īpašumiem Mednieku ielā 1, Kurzemes ielā 75, Ventspilī un uz esošo grāvi pret nekustamo īpašumu Rūjienas ielā 6, Ventspilī.
8.32.	Paredzēt Ū atzaru uz nekustamo īpašumu Tārgales ielā 89, Ventspilī, ŪK atzarus uz nekustamajiem īpašumiem Kurzemes ielā 24, Mednieku ielā 6, 8, Ventspilī un SK atzaru uz Ziedoņu ielu. Neparedzēt ŪK atzarus uz nekustamajiem īpašumiem Kurzemes ielā 71, 75, 81 un Rūjienas ielā 6, Ventspilī, pret attiecīgajiem īpašumiem paredzot ŪK akas perspektīvajiem pieslēgumiem.
8.33.	Sadarbībā ar PI "Komunālā pārvalde" un PSIA "Ūdeka" izvērtēt vai visi ielai piegulošie nekustamie īpašumi ir nodrošināti ar ŪK un LK atzariem vai iespējām pieslēgumus izbūvēt bez ielas cieto segumu uzlaušanas. Ja nav, nodrošināt.
8.34.	Neparedzēt rezerves cauruli D160 ielas pāra numuru pusē. Ielas nepāra numuru pusē paredzēt divas rezerves caurules (vienu D110 un vienu D160 cauruli bez akām), tās ieguldot apvienotās gājēju un veloceļa zonā, 0,5 – 0,7 m no brauktuves betona apmales (vietās, kur tas nav iespējams, risinājumu precizēt būvprojekta izstrādes laikā). Posmā starp Rūjienas ielu un Mednieku ielu rezerves caurules ieguldīt zaļajā zonā, 0,5 – 0,7 m no brauktuves betona apmales.
8.35.	Ja ielu krustojumos un iebrauktuvēs tiek paredzēts izbūvēt jaunu seguma konstrukciju, to šķērsojumos paredzēt rezerves caurules (divas D160 un vienu D110 rezerves cauruli).

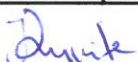
8.36.	Precizēt novietni gājēju pāreju apgaismojuma balstiem tos paredzot 0,5 m attālumā no šķērsojamās brauktuves malām.
8.37.	Būvprojekta dokumentācijai pievienotais ielas izgaismojuma aprēķins veikts apgaismojumam ar balstu augstumu 8 m un soli 38 m, bet ielas posmā no Tārgales ielas līdz Mazai Kurzemes ielai gandrīz visur attālums starp balstiem ir lielāks par 38 m (vidējais attālums starp balstiem ir lielāks par 40 m). Paredzēt esošo 8 m augsto balstu nomaiņu uz 10 m augstiem balstiem. Pārstrādāt izgaismojuma aprēķinu. ĢP un TS sadaļās atspoguļot nomaināmos balstus / gaismekļus.
8.38.	Šī būvprojekta ietvaros paredzēt esošo (atlikušo) Na gaismekļu nomaiņu arī ielas posmā no Mazās Kurzemes ielas uz pilsētas administratīvās robežas pusi.
8.39.	Būvprojektā paredzēt vietējā ģeodēziskā tīkla punktu pilnveidošanu, atbilstoši 6. pielikumā norādītajam.
8.40.	Nepieciešamības gadījumā, pirms būvprojekta galējās versijas iesniegšanas APN, neskaidrie jautājumi var tik pārrunāti atsevišķi.

9. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš: **27.09.2019.**

Apstiprināts:

Arhitektūras un pilsēt būvniecības nodaļas arhitekta infrastruktūras attīstības jautājumos

Iveta Kukite


vārds, uzvārds, paraksts¹⁾

(amats,

27.09.2017.

(datums)

Saskaņots:

Arhitektūras un pilsēt būvniecības nodaļas tīklu inženieris

Andris Žeimunds


vārds, uzvārds, paraksts¹⁾

(amats,

27.09.2017.

(datums)

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvniecības administratīvajā inspekcijā iesniedzamie dokumenti:
1.1.	izstrādāts un saskaņots būvprojekts
1.2.	iesniegums par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi, kurā norādītas paredzēto darbu īstenošanas kopējās izmaksas
1.3.	būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopija
1.4.	būvdarbu veicēja līgums un gadījumos, kad būvdarbu veicējs nenodarbina vai nenozīmē visām būvprojekta daļām atbilstošu būvspeciālistu – atsevišķu būvdarbu veicēja/-u līgums
1.4.1.	būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija
1.4.2.	rīkojums, atbilstoši visām būvprojekta daļām, par būvdarbu vadītāja/-u nozīmēšanu
1.4.2.1.	atbildīgā būvdarbu vadītāja un citu iesaistīto būvdarbu vadītāju saistību raksts
1.4.2.2.	atbildīgā būvdarbu vadītāja citu iesaistīto būvdarbu vadītāju sertifikāta kopija
1.4.3.	būvdarbu žurnāls
1.4.4.	darbu veikšanas projekts
1.5.	rīkojums par darba aizsardzības koordinatora nozīmēšanu;
1.5.1.	darba aizsardzības koordinatora apliecības kopija
1.6.	būvuzraudzības līgums
1.6.1.	rīkojums par būvuzrauga/-u (būvspeciālista) nozīmēšanu
1.6.1.1.	atbildīgā būvuzrauga un citu iesaistīto būvuzraugu saistību raksts
1.6.1.2.	atbildīgā būvuzrauga un citu iesaistīto būvuzraugu sertifikāta kopija
1.6.1.3.	būvuzraudzības plāns
1.7.	autoruzraudzības līgums, ja līgums netiek slēgts ar būvprojekta izstrādātāju – dokumentēts apliecinājums, ka būvprojekta izstrādātājs atteicies no autoruzraudzības veikšanas vai izbeigusies tā tiesībspēja
1.7.1.	rīkojums par autoruzrauga (būvspeciālista) nozīmēšanu, katrai saskaņotā būvprojekta daļai
1.7.2.	autoruzraudzības žurnāls
1.8.	VAS "Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs" darbu atļauja;
1.9.	atļauja par tiesībām veikt darbus pilsētas teritorijā (aizpildīta un saskaņota ar norādītajām instancēm)
1.10.	ielas braucamās daļas slēgšanas gadījumā saskaņota transporta kustības organizēšanas shēma

Saskaņoja:

Būvniecības administratīvās inspekcijas

vadītāja p.i.

Armands Damanis

(amats,

27.09.2017.

vārds, uzvārds, paraksts¹⁾

(datums)

Būvaldes atzinumi un lēmumi

10. Atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi

Datums: _____.

Pēc atzīmes veikšanas par projektēšanas nosacījumu izpildi būvdarbu uzsākšanas nosacījumi jāizpilda divu/četrus gadu laikā.

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

11. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi _____.

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

12. Pēc atzīmes veikšanas par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi **maksimālais būvdarbu veikšanas ilgums _____ gadi**

1) būvdarbi veicami līdz _____

2) būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polisē norādītais apdrošināšanas periods _____

3) būves nodošana ekspluatācijā veicama līdz _____

Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tās spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā "Ventspils pilsētas domē".

Ražotāja „Runge” soliņš “Seniorenbank Calma+”



SIA „Darba spars” atkritumu urna „ AT701 PF AISI”



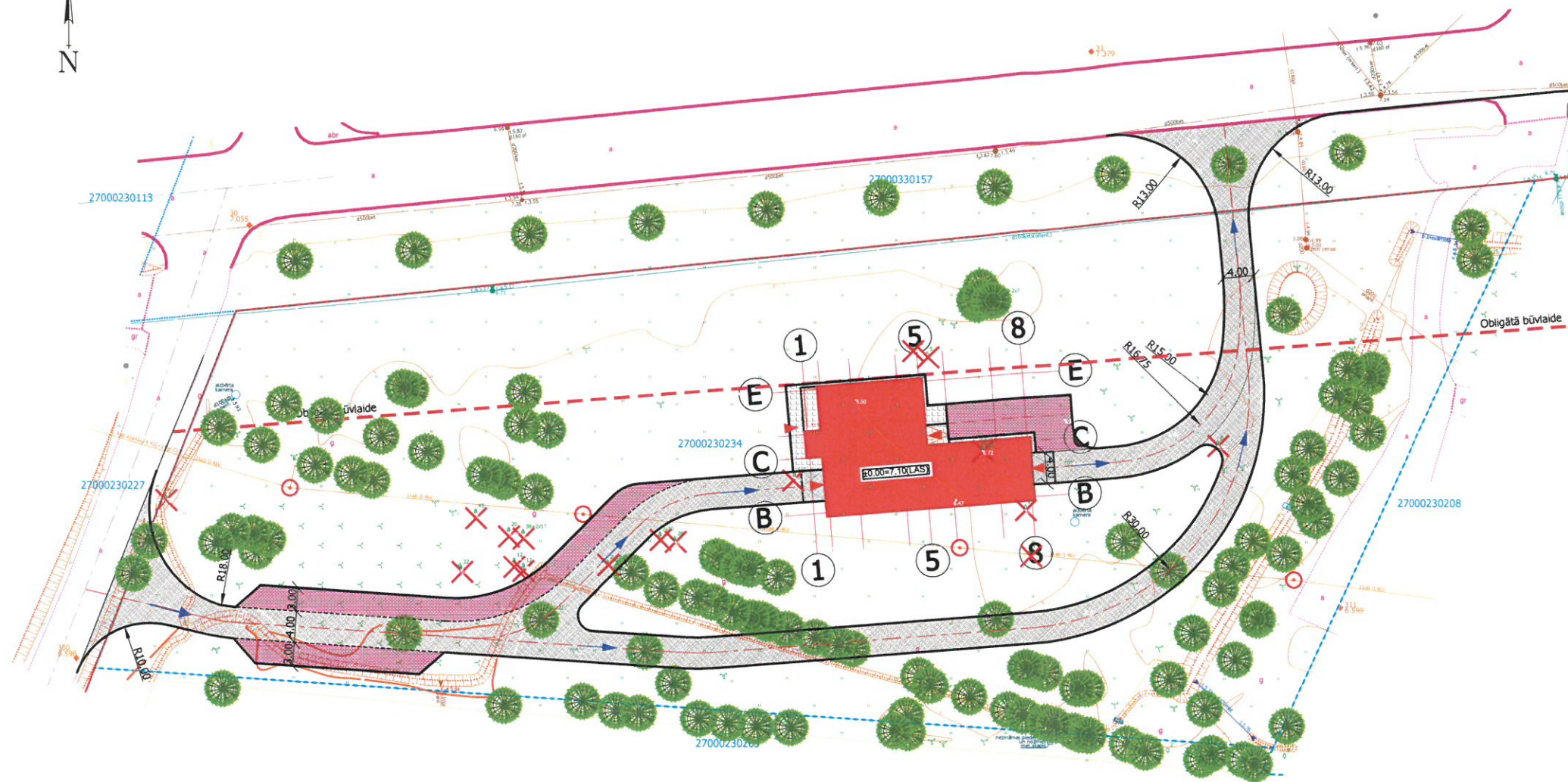
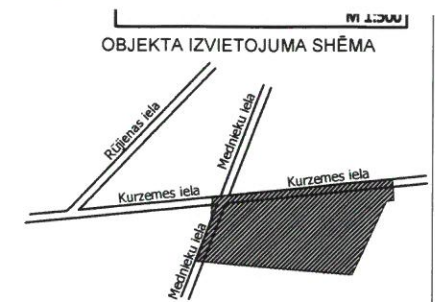
SIA „Darba spars” atkritumu urna „AT701PF 5003”



4. Pielikums APN 27.09.2017.
BŪVATĻAUJA NR. BIS-BV-4.5-2017-688



M 1:1000



PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI	
APZĪMĒJUMI	APRAKSTS UN ATŠIFRĒJUMI
	Zemes gabala robeža
	Sarkanā līnija
46010021114	Zemes vienības kadastra apzīmējums
	Projektējamās teritorijas būvdarbu robeža
	Obligātā būvvalde
	Obligātā būvvalde
	Esošās brauktuves ass līnija
	Projektējamās brauktuves ass līnija
	Projektējamā ēka
	Projektējamais brauktuves bruģakmens segums, $S=1260m^2$
	Projektējamais autostāvvietas bruģakmens segums, $S=345m^2$
	Projektējamais ietves bruģakmens segums
	Projektējamais zāliens
	Proj. betona apmale 100x30x15
	Proj. betona apmale 100x22x15
	Transporta kustības virzieni
	Nocērtamie koki
	Esošie koki
	Pārstādāmie koki

Būves galvenais lietošanas veids: 1242

Atbildīgais projektētājs:

ARHITEKTU BIROJS "Pirmais Princips"

ARHITEKTŪRADIZAINS

Pirmais
Princips

Zaļā iela 3-3a, Rīga LV-1010
LMT: +371 29487640
E-pasts: arhitektura@1.principis.lv

Būvprojekta vadītājs:
Aldis Apšenieks

Būvprojekta TS sadaļas vadītājs:
Aldis Apšenieks

Projektētājs:
SIA „ViaFuture”
Reģ.Nr. 40103893932
Būvk.reģ.Nr. 12485
+371 20237732

Pasūtītājs
SIA "CLEAN TRUCK POINT"
VRN 41203058827

Pasūtījuma Nr. 362-VP
Arhīva Nr. 362-VP

Objekts:
Automazgātuve
Kurzemes ielā 24, Ventspilī

Stadija:
MBP

Lapas Marka un Nr:
GP-01

Lapu skaits sadaļā:
2

Rasējums:
ĢENERĀLPLĀNS
Vispārīgie rādītāji

Mērogs:
1:500

Fails: PP_Ventspils 2017 02 27 REV02.dwg

Datums:	08.09.2017.
---------	-------------

Šajā būvprojektā ir iekļautas un izstrādātas visas nepieciešamās daļas atbilstoši būvatļaujā ietvertajiem nosaukumiem.		Šī būvprojekta _____ TS sadaļas risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīvu un citu normatīvo aktu, kā arī tehnisko vai īpašo noteikumu prasībām.		SAKANOTS: _____	
Būvprojekta vadītājs: 10-0742 (sertifikāta Nr.) 08.09.2017. (datums) _____ (paraksts)	Aldis Asoņienis (vārds; uzvārds)	Arh. daļas vadītājs: 10-0742 (sertifikāta Nr.) 08.09.2017. (datums) _____ (paraksts)	Aldis Asoņienis (vārds; uzvārds)	Pasūtītājs: _____ "sīa"Clean Truck Point"	08.09.2017. (datums) _____ (paraksts)

Tehniskie rādītāji		
Zemes gabala platība	9280.00	m ²
Apbūves laukums	343.00	m ²
Proj. ēkas telpu kopējā platība	296	m ²
Piebraucamo ceļu, stāvlaukumu platība	1439.50	m ²
Apbūves blīvums zemes gabalā	3,70%	
Apbūves intensitāte zemes gabalā	3,70%	
Brīvās teritorijas rādītāji zemes gabalā	80,79%	
Kopējā stāvu platība	343.00	m ²
Proj. ēkas stāvu skaits	1	
Apbūves maksimālais augstums	7.300	m

Ēku eksplikācija			
Marķējums	Funkcija	Stāvu skaits	CC kods
1	Projektējamā automazgātuve	1	1242
2	Projektējamie piebraucamie ceļi		
3	Projektējamie stāvaugumi		

PIEZĪMES:

1. Vīsi izmēri doti metros.
2. Visu inženierkomunikāciju izbūvi veikt saskaņā ar attiecīgās daļas būvprojektu.
3. Būvdarbu laikā ievērot pazemes komunikāciju aizsardzības prasības.
4. Materiālu atbilstība attiecīgo standartu un normu prasībām ir uzrādīta "Ceļu specifikācijās 2017".
5. Inženierģeoloģisko atskaiti skatīt "Pārskats par ģeotehniskās izpētes rezultātiem".

UZMANĪBU!

1. Pirms būvdarbu uzsākšanas precizēt inženierkomunikāciju atrašanās vietas!

Sertifikāta mērķa Denis Melnais apliecināšana, ka izpildītājam pilnā mērķa izpildē					
Uzturēšanās / atstāšana	Skatīšanās priekšmets	Datums	Uzdevs	Piezīmes	
SIA "Latteicon"	telekomunikāciju infrastruktūra	11.10.2016	M.Zole	37.9-10/061000	
AS "Sadases līds"	elektroniskās infrastruktūra	G.Reinbergs	Nr.2026, sniegta informācija		
Pakalpoņības SIA "UDEKA"	datu apmaiņas un citu infrastruktūra	10.10.2016	V.Oloms		
Vērtējamā priekšmets domes pārvaldes ēkā, kas atrodas uz ielas		11.10.2016	Z.Kozlova		

[illegible]

Pasūtītis: CLEAN TRUCK POINT: SIA			
Objekts: Kurzemes iela 24. Ventpils			
Topogrāfiskais plāns	Brīdņa vad:	A. Svare	11.10.2016
	Burt.izdoz.: Burt.izdoz. Nr.	Dabins Medvedis AC000000046	11.10.2016



Projektēšanas robežas

MAUR



Ģeodēziskie punkti

Projektā paredzēts pilnveidot vietējā ģeodēziskā tīkla punktus (VT) izbūvējot piecus (5) jaunus un saglabājot/atjaunojot/pārbūvējot piecus (5) esošos atbilstoši Ministru kabineta 24.07.2012. noteikumiem Nr. 497 "Vietējā ģeodēziskā tīkla noteikumi", un saskaņā ar 2016. gadā SIA "Ģeodēzists" izstrādāto dokumentāciju "Ventpils pilsētas Vietējā ģeodēziskā tīkla pilnveidošanas apraksts" (dokuments saņemams p/i "Komunālā pārvalde").

Projektējot jaunas pazemes un virszemes komunikācijas, satiksmes organizācijas elementus u.tml., un to novietojumu, ņemt vērā ģeodēzisko punktu novietojumu un savstarpējās vizūras, iespēju robežās neskarot punktus un nenosedzot tiešo redzamību starp punktiem.

Ģeodēzisko punktu saraksts

Nr.	VT punktu nosaukums	Zīmes veids - tips	Piezīmes
1.	9054	Grunts – g1-087av	Saglabājams. Punkts ir pilnveidots un izmantojams par doto VT punktu pilnveidošanas darbos. Saglabāt un nodrošināt tiešo redzamību uz punktiem Nr. 767 un 5036.
2.	5036	Grunts – g1-087av	Saglabājams. Punkts ir pilnveidots un izmantojams par doto VT punktu pilnveidošanas darbos. Saglabāt un nodrošināt tiešo redzamību uz punktiem Nr. 9054, 9207 un 9202.
3.	9202	Grunts – g1-095	Saglabājams. Punkts ir pilnveidots un izmantojams par doto VT punktu pilnveidošanas darbos. Saglabāt un nodrošināt tiešo redzamību uz punktiem Nr. 5036 un Dzelži (VGT G2).
4.	Dzelži	Grunts – g1-099	Saglabājams. Valsts ģeodēziskā tīkla (VGT) G2 klases punkts, atrodas Valsts aizsardzībā. Punkts izmantojams par doto VT punktu pilnveidošanas darbos un tiešai piesaistei VGT. Saglabāt un nodrošināt tiešo redzamību uz punktiem Nr. 9202 un 0094.
5.	0094	Cietā seguma – cs-1	Demotējams. No jauna izbūvējams ar zīmes tipu g1-087av un pilnveidojams., jānodrošina tieša redzamība ar punktiem Nr. Dzelži (VGT G2), 9216, 6255 un 9055.
6.	6255	Cietā seguma – cs-1	Saglabājams un pilnveidojams. Gadījuma, ja punktu saglabāt nav iespējams tas izbūvējams no jauna ar zīmes tipu cs-1 un pilnveidojams. Saglabāt un nodrošināt tiešo redzamību uz punktiem 0094 un 9203.
7.	9203	Grunts – g1-095	Saglabājams un pilnveidojams. Gadījuma, ja punktu saglabāt nav iespējams tas izbūvējams no jauna ar zīmes tipu g1-087av un pilnveidojams. Ja punkta izmanto un izbūvē atkārtoti, tad jāmaina punkta markas numurs, iestrādājot jaunu numuru vai koriģējot esošo. Saglabāt un nodrošināt tiešo redzamību uz punktiem Nr. 6255 un

			6254.
8.	9235	Cietā seguma – cs-1	No jauna izbūvējams un pilnveidojams, jānodrošina tieša redzamība ar punktu Nr. 9203 un 9204.
9.	9204	Grunts – g1-095	Saglabājams un pilnveidojams. Gadījuma, ja punktu saglabāt nav iespējams tas izbūvējams no jauna ar zīmes tipu g1-087av un pilnveidojams. Ja punkta izmanto un izbūvē atkārtoti, tad jāmaina punkta markas numurs, iestrādājot jaunu numuru vai koriģējot esošo. Nodrošināt tiešo redzamību uz blakus projektētajiem punktiem.
10.	9236	Cietā seguma – cs-1	No jauna izbūvējams un pilnveidojams, jānodrošina tieša redzamība ar punktu Nr. 9204.
11.	9270	Cietā seguma – cs-1	No jauna izbūvējams un pilnveidojams, jānodrošina tieša redzamība ar punktu Nr. 9205.

Ģeodēziskos punktus, kurus nav iespējams saglabāt ir iznīcināmi (demonējami), izbūvējami no jauna un pilnveidojami atbilstoši Ministru kabineta 24.07.2012. noteikumos Nr.497. „Vietējā ģeodēziskā tīkla noteikumi” noteiktajām prasībām.

Punktu novietojums būvprojektā paredzēts aptuvens, bet precīzas iestrādes vietas nosakāmas būvdarbu veikšanas gaitā uz vietas objektā, ņemot vērā rekonstruējamo ielas segumu konfigurāciju, iestrādi ierobežojošu inženierkomunikāciju izvietojumu un iespējamās redzamības traucēšanu uz blakus punktiem (iespējams, traucē koki, zīmes vai kādi citi objekti). Konkrētus ģeodēzisko punktu tipus izvēlēties būvniecības laikā atkarībā no tā novietojuma (sarakstā doti vēlamie tipi pie paredzētā novietojuma).

Iestrādājot grunts zīmes cietajā segumā, tās jānosedz ar iestrādātu aizsargvāciņu ($\varnothing \geq 15\text{cm}$, ieteicams lietot gāzes tipa ķeta kapes HK30).

Zaļajā zonā grunts zīmes jānostiprina ar plastmasas aizsargcauruli bez metāliska aizsargvāka.

Visi būvprojekta teritorijas robežās ietilpstošie ģeodēziskie punkti pilnveidojami pēc vismaz viena zemes sasaluma cikla, kad punkts faktiski izbūvēts dabā.

Ielas rekonstrukcijas teritorijā jānodrošina pietiekošs doto punktu skaits poligonometrijas gājieni uzmērīšanai un pilnveidošanai atbilstoši Ministru kabineta 24.07.2012. noteiktumu Nr. 497 “Vietējā ģeodēziskā tīkla noteikumi” prasībām. Par dotajiem izvēlas VĢT punktus, pilnveidotus VT punktus vai dotos punktus nosaka ar globālo pozicionēšanu un tos vēlams nostiprināt ar grunts zīmēm. Ja globālai pozicionēšanai atbilstošus apstākļus nevar nodrošināt ielas rekonstrukcijas teritorijā, dotos punktus izvēlās, izbūvē un nosaka ārpus objekta.

Esošā punkta iznīcināšanas, izbūvēšanas no jauna un pilnveidošanas, un jaunu punktu izbūvēšanas un pilnveidošanas darbu secība:

- Būvniekam punkta iznīcināšana (demonēšana) jānosaka ar APN Teritoriālpārveidošanas un zemes ierīcības dienesta vadītāju Kasparu Siņicinu.
- Sastāda punkta iznīcināšanas aktu MK Nr.497 (3.pielikums).

- Pirms jaunu punktu izbūves jāpieaicina komersanta (kurš nodarbina ģeodēziskajos darbos sertificētu mērnieku) pārstāvis, kurš veiks VT punktu pilnveidošanu, precīzas punktu vietas norādīšanai apvidū.
- Jāveic punkta izbūve.
- No jauna izbūvētajiem punktiem jāpiešķir unikāls nosaukums (numurs) saskaņā ar pilnveidošanas aprakstā aprakstīto kārtību. Izvēloties numuru, pārbaudīt, vai numurs jau nav izmantots citam Ventpils pilsētas VT vai VĢT punktam. Attiecīgais punkta numurs jāieecē uz centrēšanas markas, nesabojājot centru.
- Sastāda pieņemšanas nodošanas aktu (par punkta ierīkošanu, MK Nr. 497 (7. pielikums)) nodod to būvniekam, kurš to tālāk nodod P/i „Komunālā pārvalde”.
- Pēc punkta izbūves komersanta (kurš nodarbina ģeodēziskajos darbos sertificētu mērnieku) veic punktu pilnveidošanu veicot mērījumus saskaņā ar MK Nr. 497 un vismaz vienu sasaluma ciklu pēc to ierīkošana.
- Pilnveidošanas mērījumi organizējami un veicami saskaņā ar Ministru kabineta 24.07.2012. noteikumu Nr. 497 “Vietējā ģeodēziskā tīkla noteikumi”, un 2016. gadā SIA “Ģeodēzists” izstrādāto dokumentāciju “Ventpils pilsētas Vietējā ģeodēziskā tīkla pilnveidošanas apraksts” (dokuments saņemams p/i “Komunālā pārvalde”) īstenojot projektētos poligonometrijas gājienus pa Durbes un Dīķu ielām iesaistot esošos, bet nepilnveidotos, VT punktus.
- Par pilnveidošanas mērījumiem sastāda Vietējā tīkla pilnveidošanas pārskatu, kuru iesniedz LĢIA atzinuma sniegšanai Ministru kabineta 24.07.2012. noteikumos Nr. 497 “Vietējā ģeodēziskā tīkla noteikumi” paredzētajā kārtībā.
- P/i „Komunālā pārvalde” pieņem izbūvētos ģeodēziskos punktus uzskaitē/aizsardzībā.

Visu ģeodēzisko punktu/ grunts zīmes iznīcināšanas/pārcelšanas, izbūves un pilnveidošanas darbu laikā pieaicināt komersanta (kurš nodarbina ģeodēziskajos darbos sertificētu mērnieku un veikts VT pilnveidošanu) pārstāvi un Ventpils pilsētas pašvaldības noteiktu par vietējo tīklu atbildīgo personu - Ventpils pilsētas domes Arhitektūras un pilsētbūvniecības Teritoriālpārveidošanas un zemes ierīcības dienesta vadītāju K. Siņicinu.

Detalizētu punktu novietojumu skatīt projekta ģenerālpkāna **xx-xx** lapās.