

IEPIRKUMA

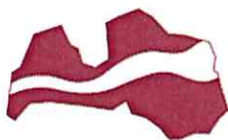
**“Būvuzraudzības darbu izpilde objektā
“Teritorijas sakārtošanas darbi Ganību ielā 103,
Ventspilī””**

**ar identifikācijas
Nr. VBOP 2018/ 37 ERAF**

NOLIKUMS

Ventspils, 2018.gads

NACIONĀLAIS
ATTĪSTĪBAS
PLĀNS 2020



EIROPAS SAVIENĪBA
Eiropas Reģionālās
attīstības fonds

1. VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA

1.1. Iepirkuma identifikācijas Nr. VBOP 2018/ 37 ERAF.

1.2. Pasūtītājs:

Pasūtītāja nosaukums	Ventspils brīvostas pārvalde
Adrese	Jāņa iela 19, Ventspilī, LV-3601
Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs	90000284085
Tālruņa numurs	63622586
Faksa numurs	63621297
E-pasta adrese	iepirkumi@vbp.lv
Kontaktpersona	Māris Petrovskis, tālr. numurs 63602320, e-pasta adrese maris.petrovskis@vbp.lv , iepirkumi@vbp.lv
Banka	AS "Swedbank", HABALV22
Bankas konts	LV52HABA0001402039422

1.3. Iepirkuma norisi nodrošina Ventspils brīvostas pārvaldes izveidota iepirkumu komisija (turpmāk – Komisija).

1.4. Iepirkuma procedūra – atklāts iepirkums saskaņā ar Iepirkumu vadlīnijām sabiedrisko pakalpojumu sniedzējiem (turpmāk - Vadlīnijas).

1.5. Interesētais piegādātājs – piegādātājs, kas saņēmis Iepirkuma procedūras dokumentus.

1.6. Pretendents – jebkura juridiska vai fiziska persona personālsabiedrība vai personu apvienība, kas attiecīgi tirgū piedāvā sniegt Iepirkumā noteikto pakalpojumu un kas ir iesniegusi piedāvājumu šajā nolikumā noteiktajā kārtībā.

2. IEPIRKUMA PRIEKŠMETS

2.1. Iepirkuma priekšmets – Būvuzraudzības darbu izpilde objektā "Teritorijas sakārtošanas darbi Ganību ielā 103, Ventspilī":

Objekta nosaukums	Plānotais būvdarbu uzsākšanas laiks	Būvdarbu izpildes termiņš
Teritorijas sakārtošanas darbi Ganību ielā 103, Ventspilī	2018.gada aprīlis	4 mēneši

2.2. Būvuzraudzības izpildes termiņš - no būvdarbu izpildes uzsākšanas (saskaņā ar Būvdarbu līgumā noteiktajiem termiņiem) līdz **Objekta nodošanai ekspluatācijā**.

2.3. Būvuzraudzība jāuzsāk sniegt pēc attiecīga paziņojuma no Pasūtītāja saņemšanas. Pakalpojumu līgums tiek slēgts saskaņā ar pakalpojumu līguma projektu (šī nolikuma 7.pielikums).

2.4. Ar objekta pieņemšanu ekspluatācijā saistītā dokumentācija Būvuzņēmējam jā sagatavo un jānodod Pasūtītāja pārstāvim 45 (četrdesmit piecu) kalendāro dienu laikā pēc objekta būvdarbu pabeigšanas.

2.5. Iepirkuma priekšmets nav sadalīts daļās. Pretendentam piedāvājums jā sagatavo par visu iepirkuma priekšmetu kopumu vienā variantā.

2.6. Teritorija Ganību ielā 103, Ventspilī, kur paredzēti būvdarbi, ir brīvi pieejama apskatei.

2.7. Būvuzraudzība tiks veikta un finansēta projekta ietvaros, kura realizācija notiek saskaņā ar darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" projekta "Degradētās teritorijas atjaunošana Ganību ielas industriālajā zonā Ventspilī" ietvaros, identifikācijas Nr. _____ (*tiks precizēts pēc vienošanās noslēgšanas ar uzraugošo institūciju*).

2.8. Iepirkuma procedūras dokumentu (turpmāk – Iepirkuma dokumenti) sastāvā ietilpst šis Iepirkuma procedūras nolikums ar šādiem pielikumiem, kuri ir tā neatņemama sastāvdaļa:

- 2.8.1. 1.pielikums – Tehniskā specifikācija;
- 2.8.2. 2.pielikums – Pretendenta pieteikuma veidlapas;
- 2.8.3. 3.pielikums – Pretendenta piedāvāto speciālistu saraksta veidlapa;
- 2.8.4. 4.pielikums – Speciālistu CV un apliecinājuma veidlapa;
- 2.8.5. 5.pielikums – Apakšuzņēmēju saraksta un apakšuzņēmēja apliecinājuma veidlapas;
- 2.8.6. 6.pielikums – Tehniskā piedāvājuma apliecinājuma veidlapa;
- 2.8.7. 7.pielikums – Būvuzraudzības līguma projekts;
- 2.8.8. 8.pielikums – Būvdarbu līguma projekts;
- 2.8.9. 9.pielikums – Būvdarbu apjomu tabulas.
- 2.8.10. 10.pielikums -Ventspils pilsētas ielu būvniecības vadlīnijas 2018;

2.9. Ar Iepirkuma dokumentiem Pretendenti var iepazīties un saņemt tos elektroniski bez maksas Ventspils brīvostas pārvaldes mājas lapā internetā <http://www.portofventspils.lv/lv/publiskie-iepirkumi>, kā arī iepazīties ar Iepirkuma dokumentiem drukātā veidā bez maksas Ventspils brīvostas pārvaldē Jāņa ielā 19, Ventspilī, 202.kabinētā līdz 2018.gada 03.aprīļa plkst.10⁰⁰, darba dienās no plkst. 8⁰⁰ līdz 12⁰⁰ un no 13⁰⁰ līdz 17⁰⁰, piektdienās līdz plkst.16⁰⁰, iepriekš vienojoties ar Pasūtītāja kontaktpersonu (tālr. 636 02313) par apmeklējuma laiku.

2.10. Pasūtītājs nepieciešamības gadījumā ir tiesīgs veikt grozījumus Iepirkuma dokumentos.

2.11. Ieinteresētajam piegādātājam, kas rakstiskā veidā pieprasījis papildus informāciju, papildus informācija par Iepirkuma dokumentos iekļautajām prasībām tiks nosūtīta pa faksu vai e-pastu un vienlaicīgi pa pastu.

2.12. Piegādātājiem par Iepirkuma dokumentiem sniegtā papildus informācija un Iepirkuma dokumentu grozījumi (ja tādi tiks veikti) būs pieejami Ventspils brīvostas pārvaldes interneta mājas lapā <http://www.portofventspils.lv/lv/publiskie-iepirkumi>.

2.13. Pasūtītāja sniegtā papildus informācija un grozījumi Iepirkuma dokumentos ir Iepirkuma dokumentu neatņemama sastāvdaļa, un tā ir saistoša piegādātājam.

2.14. Ieinteresētais piegādātājs ir tiesīgs rakstiskā veidā savlaicīgi pieprasīt Pasūtītājam sniegt papildus informāciju par Iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām. Pasūtītājs atbildi sniedz piecu darba dienu laikā, bet ne vēlāk kā sešas dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.

2.15. Informācijas apmaiņa iepirkuma procedūras ietvaros notiek latviešu valodā rakstveidā – gan pa faksu, gan elektroniski (neņemot vērā elektroniskā paraksta esamību vai neesamību, kā arī oriģināla neesamību pa pastu), gan pastu (tas nozīmē, ka vienlaicīgi ar informācijas nosūtīšanu pa faksu vai e-pastu, pa pastu tiek nosūtīts tās oriģināls). Informācijas apmaiņa vienmēr jānorāda iepirkuma procedūras priekšmets un identifikācijas numurs, uz kuru tā attiecas. Informācija jāadresē Pasūtītāja vai piegādātāja/pretendenta norādītajām kontaktpersonām. Par informācijas saņemšanas brīdi tiek uzskatīts laiks, kad nosūtītāja faksā parādās informācija par faksa saņemšanu.

2.16. Ar tehniskajiem projektiem papīra formātā Pretendenti var iepazīties Ventspils brīvostas pārvaldes telpās Jāņa ielā 19, Ventspilī, iepriekš saskaņojot laiku ar Ingaru Pazņikovu (tālrunis 63602324, e-pasts: ingars.paznikovs@vbp.lv).

3. DALĪBAS NOSACĪJUMI IEPIRKUMA PROCEDŪRĀ

3.1. Dalība iepirkumu procedūrā ir brīvi pieejama jebkurai fiziskai vai juridiskai personai, šādu personu apvienībai jebkurā to kombinācijā, kas piedāvā sniegt Iepirkuma procedūras nolikumā paredzētos pakalpojumus un atbilst šādām dalības nosacījumu prasībām:

3.1.1. nav konstatēts, ka Pretendentam piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējā dienā vai dienā, kad pieņemts lēmums par iespējamu iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, Latvijā vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, ir nodokļu parādi (tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi), kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 euro;

3.1.2. nav pasludināts Pretendenta maksātnespējas process, apturēta Pretendenta saimnieciskā darbība un netiek veikta pretendenta likvidācija;

3.1.3. Pretendents iesniedzis visu pieprasīto informāciju un iesniegtā informācija, lai apliecinātu Pretendenta atbilstību kvalifikācijas prasībām, ir patiesa.

3.2. Visas šī nolikuma 3.1.punkta apakšpunktos minētās dalības nosacījumu prasības attiecas arī uz personu, uz kura iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu, ka Pretendenta kvalifikācija atbilst Iepirkuma procedūras dokumentu prasībām un uz pretendenta norādīto apakšuzņēmēju, kura sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10 procenti no kopējās līguma vērtības, un uz visiem personu apvienības dalībniekiem (biedriem), ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība.

3.3. Pretendents, tai skaitā personu apvienība (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība) un persona, uz kura iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu atbilstību Pretendenta kvalifikācijas prasībām, netiks atzīts par atbilstošu dalības nosacījumiem iepirkuma procedūrā un tiks izslēgts no dalības iepirkuma procedūrā, ja Pretendents vai kāds no personu apvienības dalībniekiem, vai persona, uz kura iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu atbilstību Pretendenta kvalifikācijas prasībām, neatbildīs paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, tai skaitā šī nolikuma 3.1.punkta apakšpunktos noteiktajiem dalības nosacījumiem iepirkuma procedūrā.

4. KVALIFIKĀCIJAS PRASĪBAS

4.1. Līdz iepirkuma līguma noslēgšanai Pretendentam jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Komercreģistrā vai ārvalstīs attiecīgās valsts normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā. Personu apvienībai, ja tiks pieņemts lēmums par iepirkuma līguma slēgšanu ar personu apvienību, līdz iepirkuma līguma noslēgšanai būs jāreģistrējas Latvijas Republikas Komercreģistrā vai ārvalstīs attiecīgās valsts normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā, vai arī jānoslēdz sabiedrības līgums saskaņā ar Civillikuma ceturtās daļas "Saistību tiesības" sešpadsmito nodaļu "Sabiedrības līgums", paredzot solidāro atbildību sabiedrības biedriem, uz kuru saimnieciskajām un finansiālajām iespējām balstās un kuri būs finansiāli atbildīgi par iepirkuma līguma izpildi.

4.2. Pretendentam līdz iepirkuma līguma noslēgšanai jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā. Ārvalstu piegādātājam un personu apvienībai līdz līguma noslēgšanai jāreģistrējas Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

4.3. Pretendenta rīcībā jābūt sertificētiem speciālistiem – būvuzraugiem ar atbilstošu profesionālo pieredzi līdzīgu pēc rakstura un apjoma šajā iepirkumā paredzēto būvuzraudzības darbu veikšanā šādās sertificējamās būvprakses jomās:

- 4.3.1. ceļu būvdarbu būvuzraudzībā;
- 4.3.2. meliorācijas sistēmu būvdarbu būvuzraudzībā;
- 4.3.3. ēku būvdarbu būvuzraudzībā;
- 4.3.4. elektroietaišu izbūves darbu būvuzraudzībā (ar pielaidi vidējā sprieguma kabeļlīniju būvuzraudzībai).

Būvuzraugiem ar ārzemēs iegūtu profesionālo kvalifikāciju līdz iepirkuma līguma noslēgšanai jāsaņem Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā būvprakses sertifikāts (ja attiecināms) vai atļauja par īslaicīgo pakalpojumu sniegšanu (ja attiecināms) un informācijai par sertifikāciju vai īslaicīgo pakalpojumu sniegšanu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā jābūt iekļautai būvspeciālistu reģistrā.

4.4. Šī nolikuma 4.3. punktā minēto speciālistu pieredze tiks uzskatīta par iepirkuma prasībām atbilstošu profesionālo pieredzi, ja katrs Pretendenta piedāvātais attiecīgās būvdarbu sfēras speciālists – būvuzraugs pēdējo 5 (piecu) gadu (2013. – 2018.gads) laikā būs veicis būvuzraudzību šim iepirkumam līdzīga rakstura ekspluatācijā pieņemtos-nodotos būvobjektos, kuros uzraudzīti būvdarbi šādā apjomā:

- 4.4.1. meliorācijas sistēmu būvdarbu būvuzraugs – 1 (vienā) būvobjektā, kurā meliorācijas sistēmas vai virszemes ūdens novadīšanas grāvju sistēmas izbūves darbu ietvaros veikti grāvju izbūves darbi vismaz 200 metru garumā;
- 4.4.2. elektroietaišu izbūves darbu būvuzraugs – 2 (divos) būvobjektos, kuros veikti apakšzemes kabeļlīniju pārbūve (pārlikšana) vai izbūve vismaz 10 kV darba spriegumam.

4.5. Pretendenta rīcībā jābūt pietiekamiem tehniskiem un darbaspēka resursiem, lai nodrošinātu šajā iepirkumā noteikto darbu izpildi pieprasītajā apjomā, kvalitātē un termiņā.

4.6. Pretendents ir tiesīgs iesniegt Eiropas vienoto iepirkuma procedūras dokumentu (veidlapa pieejama <https://ec.europa.eu/tools/espd/filter>) kā sākotnējo pierādījumu atbilstībai paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām pretendenta atlases prasībām. Ja Pretendents izvēlēties iesniegt Eiropas vienoto iepirkuma procedūras dokumentu, lai apliecinātu, ka tas atbilst paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām pretendenta atlases prasībām, tas iesniedz šo dokumentu arī par katru personu, uz kuras iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām. Personu apvienība iesniedz atsevišķu Eiropas vienoto iepirkuma procedūras dokumentu par katru tās dalībnieku.

5. PIEDĀVĀJUMU IESNIEGŠANA UN ATVĒRŠANA

5.1. Piedāvājumu var iesniegt personīgi vai nosūtīt pa pastu ar piegādi un izsniegšanu Komisijas sekretārei līdz 2018.gada 03.aprīļa plkst. 10⁰⁰, Ventspils brīvostas pārvaldē, Jāņa ielā 19, Ventspilī 202.kabinetā darba dienās no plkst. 8⁰⁰ līdz 12⁰⁰ un no plkst. 13⁰⁰ līdz 17⁰⁰, piektdienās līdz plkst.16⁰⁰. Saņemot piedāvājumu, Komisijas sekretāre uz piedāvājuma atzīmē tā iesniegšanas datumu un laiku.

5.2. Jebkurš piegādātājs var iesniegt kā Pretendents tikai 1 (vienu) piedāvājumu 1 (vienā) variantā. Pretendents, kas iesniedzis piedāvājumu vairākos variantos, tiks izslēgts no dalības iepirkuma procedūrā.

5.3. Pretendents līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām ir tiesīgs atsaukt savu piedāvājumu vai iesniegt piedāvājuma grozījumus. Piedāvājuma atsaukuma vai grozījuma dokumenti sagatavojami, noformējami un iesniedzami tādā pašā kārtībā kā citi

piedāvājuma dokumenti, ar norādi uz iepakojuma „Piedāvājuma grozījumi” vai „Piedāvājuma atsaukums”. Piedāvājuma atsaukums izslēdz Pretendentu no tālākas dalības iepirkuma procedūrā.

5.4. Piedāvājumu iesniegšana nozīmē Pretendenta godprātīgu nodomu piedalīties iepirkumā un visu Iepirkuma dokumentu prasību akceptēšanu. Piedāvājums ir juridiski saistošs Pretendentam, kas to iesniedzis.

5.5. Piedāvājumu atvēršana notiks 2018.gada 03.aprīlī plkst. 10⁰⁰, Ventspils brīvostas pārvaldē, Jāņa ielā 19, Ventspilī.

6. IESNIEDZAMIE DOKUMENTI

6.1. Piedāvājumā iekļaujamas šādas piedāvājuma dokumentu daļas:

6.1.1. Pretendentu atlases dokumenti;

6.1.2. Tehniskā piedāvājuma dokumenti;

6.1.3. Finanšu piedāvājums.

6.2. Pretendenta oriģināla piedāvājums iesniedzams arī elektroniskā formātā (skanēts PDF formāts, ievietots CD, zibatmiņas vai citā elektroniskā datu nesējā, kas nolasāms datora diskdzinī vai pievienojot caur datora USB ligzdu).

6.3. Pretendenta pieteikums dalībai Iepirkuma procedūrā jāiesniedz sagatavots atbilstoši šī nolikuma 2.pielikuma prasībām.

7. PRETENDENTU ATLASES DOKUMENTI

7.1. Pretendenta paraksttiesīgas personas sagatavots apliecinājums, ka Pretendents atbilst visām šo noteikumu 3.1.punkta dalības nosacījumu prasībām.

7.2. Pretendenta paraksttiesīgas personas sagatavots apliecinājums, ka Pretendents līdz iepirkuma līguma noslēgšanai būs reģistrēts Latvijas Republikas Komercreģistrā vai ārvalstīs attiecīgās valsts normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.

Ja Pretendents ir personu apvienība, apliecinājums, ka personu apvienība, gadījumā, ja ar to tiks nolemts slēgt iepirkuma līgumu, līdz iepirkuma līguma noslēgšanai tiks reģistrēta Latvijas Republikas Komercreģistrā vai ārvalstīs attiecīgās valsts normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā, vai apliecinājums, ka starp personu apvienības biedriem tiks noslēgts sabiedrības līgums saskaņā ar Civillikuma ceturtās daļas “Saistību tiesības” sešpadsmito nodaļu “Sabiedrības līgums”, paredzot solidāro atbildību sabiedrības biedriem, uz kuru saimnieciskajām un finansiālajām iespējām balstās un kuri būs finansiāli atbildīgi par iepirkuma līguma izpildi. Apliecinājums nav jāiesniedz, ja Personu apvienība jau ir reģistrēta Komercreģistrā.

Personu apvienības dalībniekam un apakšuzņēmējiem, uz kura iespējām Pretendents nebalstās, lai apliecinātu atbilstību Pretendenta kvalifikācijas prasībām, jābūt reģistrētiem vai jāreģistrējas līdz iepirkuma līguma noslēgšanai Latvijas Republikas Komercreģistrā, ja tiem nepieciešama šāda reģistrācija saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteikto.

7.3. Pretendenta paraksttiesīgas personas sagatavots apliecinājums, ka Pretendenta un/vai personas, uz kura iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu atbilstību Pretendenta kvalifikācijas prasībām, personu apvienības katra dalībnieka (ja attiecīgo darbu veikšanai nepieciešama reģistrācija Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteikto), līdz iepirkuma līguma noslēgšanai būs reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.

Ārvalstu uzņēmējiem jāiesniedz apliecinājums, ka uzņēmējs līdz iepirkuma līguma noslēgšanai reģistrēsies Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.

Apliecinājums nav jāiesniedz, ja Pretendents vai personu apvienība jau ir reģistrēta Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.

7.4. Ja būvuzraudzības veikšanai tiks piesaistīti apakšuzņēmēji, jāpievieno apakšuzņēmēju saraksts (šī nolikuma 5.pielikums), norādot kādus darbu veidus tie uzraudzīs un % (procentuālo) attiecību no kopējā darbu apjoma līgumsummas, kā arī vienošanās protokolus ar visiem apakšuzņēmējiem, kas piedalīsies iepirkuma izpildē, norādot kādus konkrētos būvdarbus uzraudzīs minētie apakšuzņēmēji un to sertificētais personāls.

7.5. Pretendenta piedāvāto speciālistu – sertificētu attiecīgās sfēras būvuzraugu saraksts (saskaņā ar šī nolikuma 3.pielikumu), norādot tikai tos darbus, ko būvuzraugs veicis saskaņā ar nolikuma 4.4.punktā (4.4.1., 4.4.2.apakšpunkts) noteikto.

7.6. Pretendents piedāvāto speciālistu sarakstos (2.1., 2.2., 3.pielikums), norāda atbildīgo būvuzraugu.

7.7. Pretendenta piedāvāto speciālistu – sertificētu attiecīgās sfēras būvuzraugu sarakstam (saskaņā ar šī nolikuma 3.pielikumu) klāt jāpievieno:

7.7.1. būvvaldē reģistrētu būvuzraugu saistību rakstu apliecinātas kopijas par kvalifikācijā uzrādītajiem objektiem;

Informācija par visu sarakstā iekļauto speciālistu būvprakses sertifikātiem tika pārbaudīta Būvniecības informācijas sistēmā Būvspeciālistu reģistrā;

7.7.2. ja piedāvātā būvuzrauga profesionālā kvalifikācija iegūta ārzemēs - Pretendenta apliecinājums par to, ka, ja ar Pretendentu tiks slēgts līgums, būvuzraugs līdz iepirkuma līguma noslēgšanai būs saņēmis būvprakses sertifikātu (ja attiecināms) vai atļauju par īslaicīgo pakalpojumu sniegšanu (ja attiecināms) un informācija par sertifikāciju vai īslaicīgo pakalpojumu sniegšanu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā būs iekļauta būvspeciālistu reģistrā;

7.7.3. Pretendenta piedāvāto speciālistu parakstīti CV un pieejamības apliecinājumi saskaņā ar šī nolikuma 4.pielikumu.

7.8. Ja Pretendenta atbilstība atlases prasībām ir ietverta vai izriet no informācijas, kas sniegta Eiropas vienotajā iepirkumu procedūras dokumentā, tad papildus dokumenti, kas to apliecina, nav jāiesniedz, ja vien to nepieprasa Pasūtītājs.

Ja pretendents, kuram iepirkuma procedūrā būtu piešķiramas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības, ir iesniedzis Eiropas vienoto iepirkuma procedūras dokumentu kā sākotnējo pierādījumu atbilstībai paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām pretendentu atlases prasībām, iepirkuma komisija pirms lēmuma pieņemšanas par iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu pieprasa iesniegt dokumentus, kas apliecina pretendenta atbilstību pretendentu atlases prasībām.

8. TEHNISKAIS PIEDĀVĀJUMS

8.1. Tehniskajā piedāvājumā jāiekļauj:

8.1.1. Pretendenta paraksttiesīgas personas sagatavota pretendenta organizatoriskā struktūrshēma, norādot būvuzraudzības komandas sastāvu un katra tajā ietilpstošā būvuzrauga specializāciju, paredzēto būvuzraudzības komandas darba laika plānojumu;

8.1.2. tehniskā piedāvājuma apliecinājums par būvuzraudzības veikšanu atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām un tehnisko resursu nodrošināšanu līgumsaistību izpildes laikā (saskaņā ar šī nolikuma 6.pielikumu).

8.2. Pretendenta paraksttiesīgas personas sagatavots apliecinājums, ja Pretendentam tiks piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu, apdrošināšanas sabiedrība nodrošinās Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu". Civiltiesiskās apdrošināšanas polisi/-ēm jābūt izsniegtai/-ām uz Iepirkumā paredzētā objekta izpildi. Civiltiesiskās apdrošināšanas polisi/-es un maksājuma uzdevumu/-us par apdrošināšanas prēmijas samaksu Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam 10 (darba) darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas.

9. FINANŠU PIEDĀVĀJUMS

9.1. Parakstīts un aizpildīts Pretendenta pieteikums (saskaņā ar šī nolikuma 2., 2.1. un 2.2.pielikumu).

10. PIEDĀVĀJUMA SAGATAVOŠANA UN NOFORMĒŠANA

10.1. Visi piedāvājuma dokumenti jāizstrādā, jānoformē, tai skaitā oriģinālo dokumentu kopijas un dokumentu tulkojumi latviešu valodā, un piedāvājuma daļu caurauklojumi jāapliecina, saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumu Nr.916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” un Iepirkuma dokumentu prasībām. Tiem jābūt aizpildītiem, datētiem un parakstītiem, izmantojot Pasūtītāja piedāvātās veidlapas.

10.2. Pretendents atbild par Iepirkuma dokumentu rūpīgu izskatīšanu, ieskaitot grozījumus iepirkuma dokumentos, Pasūtītāja sniegto papildus informāciju un skaidrojumiem par Iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām, kā arī par drošas informācijas iegūšanu neatkarīgi no apstākļiem un saistībām, kas jebkādā veidā var ietekmēt piedāvājuma vai darbu izpildes summu vai veidu. Kļūdu un iepriekš minēto saistību neievērošanas gadījumos netiks apmierināta neviena Pretendenta prasība grozīt piedāvājuma summu. Tiek uzskatīts, ka Pretendents, iesniedzot piedāvājumu, ir iepazinies un pārzina Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasības, kas jebkādā veidā var ietekmēt vai attiekties uz iesniegto piedāvājumu, iepirkuma līguma darbībām un aktivitātēm.

10.3. Piedāvājuma dokumenti jā sagatavo un jāiesniedz latviešu valodā, drukātā veidā, tiem jābūt skaidri salasāmiem, lapām sanumurētām, dokumentiem caursūtiem un apliecinātiem Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

10.4. Pretendenta dokumentam, kas iesniegts citas valsts valodā, jāpievieno šī dokumenta Pretendenta apliecināts tulkojums latviešu valodā. Ja oriģinālā dokumenta teksts atšķiras no šī dokumenta tulkojuma teksta latviešu valodā, tad par pamatu tiks ņemts šī dokumenta tulkojums latviešu valodā.

Par kaitējumu, kas radies dokumenta nepareiza tulkojuma dēļ, Pretendents atbild Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā.

10.5. Visiem iesniegtajiem piedāvājuma dokumentiem jābūt parakstītiem. Pretendenta pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā un apliecinājumi jāparaksta personai ar tiesībām pārstāvēt Pretendentu vai tās pilnvarotam pārstāvim. Pilnvarojuma gadījumos jāpievieno pilnvaras oriģināls vai tās kopija. Pārējie piedāvājuma dokumenti jāparaksta darbiniekam, kurš gatavojis attiecīgo dokumentu (norādot vārdu un uzvārdu, ieņemamo amatu).

10.6. Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, Pretendenta pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā jāparaksta visu apvienības dalībniekus pārstāvošām personām ar pārstāvības tiesībām vai to pilnvarotiem pārstāvjiem (pievienojami dokumenti, kas apliecina šīs tiesības). Arī pilnvara, kas apliecina pilnvarotās personas tiesības pārstāvēt personu apvienības intereses iepirkuma procedūrā, jāparaksta visu apvienības dalībniekus pārstāvošām personām ar pārstāvības tiesībām vai to pilnvarotiem pārstāvjiem (pievienojami dokumenti, kas apliecina šīs tiesības).

10.7. Dokumentus, kas attiecas tikai uz personu, uz kura iespējām balstās Pretendents, lai apliecinātu savu atbilstību Pretendenta kvalifikācijas prasībām vai paredz piesaistīt iepirkuma līguma izpildē, vai attiecas uz atsevišķu personu apvienības dalībnieku, jāparaksta personai ar tiesībām pārstāvēt to iepirkuma procedūrā vai tās pilnvarotam pārstāvim. Pilnvarojuma gadījumā jāpievieno pilnvaras oriģināls vai tās apliecināta kopija. Šī punkta prasības arī jāievēro apliecinot dokumentu kopijas, dokumentu tulkojumu pareizību un dokumentu cauraklojumus.

10.8. Piedāvājums jāievieto aizlīmētā un aizzīmogotā iepakojumā ar norādi uz tā:

10.8.1. „Ventspils brīvostas pārvaldei, Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601.

10.8.2. Piedāvājums atklātam iepirkumam „Būvuzraudzības darbu izpilde objektā “Teritorijas sakārtošanas darbi Ganību ielā 103, Ventspilī””, iepirkuma identifikācijas Nr. VBOP 2018/ 37 ERAF”.

10.8.3. Neatvērt līdz 2018.gada 03.aprīļa plkst.10⁰⁰

10.8.4. Iesniedzēja nosaukumu, reģistrācijas numurs, kontaktpersonas vārds un uzvārds, telefona un faksa numurs, e-pasta adrese.”

10.9. Pretendents sedz visus izdevumus, kas saistīti ar piedāvājuma dokumentu izstrādāšanu, noformēšanu un iesniegšanu. Pasūtītājs nav atbildīgs, nesegs un nekompensēs šos izdevumus neatkarīgi no Iepirkuma procedūras norises iznākuma.

11. CITI NOTEIKUMI

11.1. Pirms Darba uzsākšanas Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Līguma izpildē piesaistīto speciālistu obligātās profesionālās civiltiesiskās apdrošināšanas līgumus par visu objektu būvdarbu un garantijas laiku. Sākotnējam līgumam jābūt ne mazāk kā uz 3 (trīs) gadiem. Būvspeciālistu pašrisks - 0%.

11.2. Izpildītājs un speciālisti Darbu Objektā nedrīkst veikt bez līguma slēgšanas brīdī spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktās obligātās profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas. Apdrošināšanu apliecinošus dokumentus, tai skaitā maksājuma uzdevumus par apdrošināšanas prēmijas samaksu, Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam ne vēlāk kā 10 (desmit) kalendārās dienas pirms Darba sākšanas.

11.3. Ja noslēgtā apdrošināšanas līguma termiņš tuvojas beigām, bet būvdarbi vai garantijas termiņš vēl turpinās, Izpildītājam ir pienākums pirms spēkā esošā apdrošināšanas līguma darbības beigām, iesniegt Pasūtītājam jaunus apdrošināšanas līgumus ar beigu termiņu līdz garantijas termiņa beigām.

11.4. Komisija Iepirkuma dokumentos paredzētajā kārtībā un atbilstoši to prasībām un vērtēšanas kritērijiem nodrošina Pretendentu atlasī, piedāvājumu atbilstības pārbaudi un izvēli un vadās pēc tiem, pieņemot lēmumus par pretendenta atbilstību atlases prasībām, Tehniskā un Finanšu piedāvājuma atbilstību Pasūtītāja prasībām, Pretendenta kvalifikāciju un spējām nodrošināt līgumsaistību izpildi.

11.5. Komisija lēmumus pieņem slēgtā sēdē, pamatojoties tikai uz iesniegto dokumentu informāciju, un citu informāciju, kas pieprasīta un iesniegta līdz piedāvājuma iesniegšanas beigu termiņam.

11.6. Komisijai ir tiesības pieprasīt, lai Pretendents precizē informāciju par piedāvājumu, ja tas nepieciešams Pretendenta atlasei vai piedāvājuma atbilstības pārbaudei un izvēlei.

11.7. Ja līdz piedāvājuma beigu termiņam Pretendenta iesniegtie piedāvājuma dokumenti neapstiprinās Pretendenta atbilstību Pretendenta atlases prasībām, ja Pretendenta pieredze neatbilst Iepirkuma dokumentu prasībām un kvalifikācija neapliecinās viņa kompetenci un spējas nodrošināt darbu izpildi Pasūtītāja pieprasītajā apjomā, termiņā un kvalitātē, ja Pretendenta iesniegtie dokumenti nebūs izstrādāti un noformēti saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvo aktu un Iepirkuma dokumentu prasībām (izņemot mazāk būtisku prasību neizpildi) vai nebūs iesniegti visi pieprasītie

dokumenti un informācija, Pretendents netiks kvalificēts un tiks izslēgts no dalības iepirkuma procedūrā.

11.8. Komisija izvēlas kritērijam atbilstošāko piedāvājumu no Iepirkuma procedūrā neizslēgtiem Pretendentu piedāvājumiem.

11.9. Komisija pirms piedāvājuma izvēles veiks finanšu piedāvājuma dokumentu pārbaudi, aritmētisko kļūdu labojumus. Aritmētisko kļūdu gadījumā tiks labota līgumcena.

11.10. Ja pretendents, kuram piešķirtas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības, atsakās slēgt iepirkuma līgumu ar Pasūtītāju vai atsauc piedāvājumu tā derīguma termiņa laikā, Komisija ir tiesīga pieņemt lēmumu iepirkuma līguma slēgšanas tiesības piešķirt nākamajam pretendentam, kurš piedāvājis nākošo saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu- zemāko cenu, vai pārtraukt iepirkuma procedūru, neizvēloties nevienu piedāvājumu.

Ja pieņemts lēmums iepirkuma līguma slēgšanas tiesības piešķirt nākamajam pretendentam, kurš piedāvājis saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, bet tas atsakās slēgt iepirkuma līgumu, iepirkuma komisija pieņem lēmumu pārtraukt iepirkuma procedūru, neizvēloties nevienu piedāvājumu.

11.11. Pasūtītājs attiecībā uz Pretendentu, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, kā arī personu (t.sk. apakšuzņēmēju), uz kuras iespējām tas balstījies, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, Valsts ieņēmumu dienesta tīmekļvietnē pieejamajā parādnieku reģistrā pārbauda, vai iepriekšminētajām personām ir nodokļu parādi, kas pārsniedz 150 *euro*. Ja nodokļu parādi pārsniedz 150 *euro*, Pasūtītājs rīkojas saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 48.panta septītās daļas un astotās daļas 1. un 3.punkta regulējumu. Gadījumā, ja nodokļu parāds 150 *euro* apmērā tiek pārsniegts personai, uz kuras iespējām Pretendents balstās, Pasūtītājs rīkojas pēc analogijas ar Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 48.panta devītajā daļā paredzēto.

11.12. Pasūtītājs attiecībā uz Pretendentu, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, kā arī personu (t.sk. apakšuzņēmēju), uz kuras iespējām tas balstījies, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, pārbauda publiski pieejamajās datu bāzēs un/vai elektronisko iepirkumu sistēmā vai Pretendentam un personai, uz kuras iespējām Pretendents balstās, nav pasludināts maksātnespējas process, apturēta tā saimnieciskā darbība vai tas tiek likvidēts. Gadījumā, ja tiek konstatēts, ka personai, uz kuras iespējām Pretendents balstās, ir pasludināts maksātnespējas process, apturēta tā saimnieciskā darbība vai tas tiek likvidēts, Pasūtītājs rīkojas pēc analogijas ar Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 48.panta devītajā daļā paredzēto.

11.13. Kompetento institūciju izsniegtās izziņas un citus dokumentus, ko izsniedz Latvijas institūcijas, Pasūtītājs pieņem un atzīst, ja tie izdoti ne agrāk kā vienu mēnesi pirms iesniegšanas dienas, bet ārvalstu kompetento institūciju izziņas, ja tās izdotas ne agrāk kā sešus mēnešus pirms iesniegšanas dienas, ja izziņas vai dokumenta izdevējs nav norādījis īsāku tā derīguma termiņu.

11.14. Piegādātāja personālu, kuru/-us pretendents iesaistīs līguma izpildē, par kuru/-iem sniedzis informāciju Pasūtītājam un kura/-u kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis, kā arī personas (t.sk. apakšuzņēmējus), uz kuru iespējām tas balstījies, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, pēc līguma noslēgšanas drīkst mainīt tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu. Pasūtītājs ir tiesīgs dot piekrišanu personas (t.sk. apakšuzņēmēja), uz kuras iespējām tas balstījies, maiņai tikai tad, ja tā neatbilst attiecīgā iepirkuma dokumentos noteiktajiem izslēgšanas noteikumiem. To izskatīs un izvērtēs Ventspils brīvostas pārvaldes iepirkumu komisija 3 (trīs) darba dienu laikā pēc visu nepieciešamo dokumentu saņemšanas.

11.15. Pasūtītājs ir tiesīgs, līdz iepirkuma līguma noslēgšanai pārtraukt iepirkuma procedūru, ja tam ir pamatojums.

11.16. **PIEDĀVĀJUMA IZVĒRTĒŠANAS KRITĒRIJS** – cena, tā kā tehniskā specifikācija ir sagatavota detalizēta un citiem kritērijiem nav būtiskas nozīmes piedāvājuma izvēlē.

11.17. **PIEDĀVĀJUMA IZVĒLES KRITĒRIJS** - saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums - piedāvājums ar viszemāko līgumcenu.

12. IEPIRKUMA LĪGUMA SLĒGŠANA

12.1. Par pamatu līguma sagatavošanai un noslēgšanai tiks izmantots iepirkuma līguma projekts (saskaņā ar šī nolikuma 7.pielikumu). Līguma projekta nosacījumi ir Pretendentam saistoši.

12.2. Līgums jānoslēdz 5 (piecu) darba dienu laikā no Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma saņemšanas.

Tehniskā specifikācija

- 1. Būvuzraudzības mērķis ir nodrošināt Pasūtītāja tiesības un intereses būvdarbu veikšanas procesā, kā arī nepieļaut:**
 - 1.1. Būvniecības dalībnieku patvaļīgas atkāpes no akceptētā būvprojekta.
 - 1.2. Būvniecības reglamentējošo normatīvo aktu pārkāpumus.
 - 1.3. Patvaļīgas atkāpes no būvprojektā un darbu veikšanas projektā noteiktās darbu veikšanas tehnoloģijas.
- 2. Izpildītāja tiesības un pienākumi.**
 - 2.1. Iepazīties ar projekta dokumentāciju un dot atzinumu par to, norādot piezīmes, kļūdas, papildinājumus, ja tādi ir.
 - 2.2. Izvērtēt būvdarbu apjomus.
 - 2.3. Būvuzraudzības komandai (atbildīgais būvuzraugs un citi nepieciešamie speciālisti, ņemot vērā objekta specifikāciju) ir jāveic darbs 5 (piecas) dienas nedēļā, vismaz 1 (vienu) stundu dienā atrodoties objektā atbilstoši izstrādātam un ar Pasūtītāju saskaņotam būvdarbu grafikam un papildus laiku darbu izpildes formu pārbaudē un dokumentācijas izskatīšanā. Norēķins būvuzraudzības komandai notiks saskaņā ar Pretendenta pieteikumu 1.2.pielikumu “Piedāvātās līgumcenas atšifrējums pa mēnešiem”.
 - 2.4. Būvuzraudzības komandai jāpiedalās pilnā sastāvā vienu reizi nedēļā ražošanas apspriedē (vai biežāk pēc Pasūtītāja pieprasījuma) pie Pasūtītāja (pirmdienās plkst.11:00-16:00), kuras vada un protokolē Būvuzraugs un kurās piedalās Būvuzņēmējs, projekta autors un inženiertīklu ekspluatējošie dienesti, ja Pasūtītājs nenosaka citu kārtību.
 - 2.5. Būvuzraudzības komandai jābūt apgādātai ar mobiliem sakariem, kas pieejami katru darba dienu no 7:30 līdz 18:00. Ofisa un ražošanas plānošanas telpās ir jābūt faksa aparātam, internetam, datoram ar AutoCad (vai analogu) programmatūru (uzrādīt licenci).
 - 2.6. Būvuzraudzības projekta inženierim ir jābūt pieredzei darbā ar AutoCad programmu un brīvi ar to jāprot rīkoties, lai lasītu un veiktu pārbaudes projekta dokumentācijā un tās izmaiņās.
 - 2.7. Būvuzraudzības komandai ar vislielāko rūpību ir jāseko līdzi un jākontrolē objekta būvniecības gaita atbilstoši projekta dokumentācijai, projekta izmaiņām un Pasūtītāja norādījumiem. Ja projektā ir konstatēta novirze no būvnormatīvu prasībām, vai konstatēta apjomu neatbilstība, tad atbildīgais būvuzraugs (inženieris) par to nekavējoties ziņo Pasūtītājam, projekta autoram, būvuzņēmējam un risina jautājumu par tā labāko risinājumu realizēšanu. Par visām atkāpēm no projekta un būvapjoma ir jāsastāda akts ar būvuzņēmēja un autoruzrauga piedalīšanos, ko apstiprina Pasūtītāja kontaktpersona.
 - 2.8. Uzņemoties būvuzraudzību, būvuzraugs paraksta saistību rakstu saskaņā ar Vispārīgajiem būvnoteikumiem.
 - 2.9. Pārbaudīt, vai būvlaukumā būvuzņēmēja rīcībā ir Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” (turpmāk - Vispārīgie būvnoteikumi) noteiktā būvdarbu veikšanai nepieciešamā dokumentācija.

- 2.10. Iepazīties ar Pasūtītāja un galvenā būvuzņēmēja, kā arī galvenā būvuzņēmēja un darbuzņēmēja (ja tādi ir iesaistīti būvdarbu veikšanā) līgumu.
- 2.11. Nepieļaut būvdarbu uzsākšanu, ja nav saņemta atzīme būvatļaujā par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi un nepieļaut neregistrētu būvuzņēmēju darbinieku atrašanos objektā.
- 2.12. Pieprasīt no Būvuzņēmēja pirms būvdarbu uzsākšanas un visā būvniecības laikā, lai tiktu izvietotas ceļazīmes, informatīvie plakāti un būvtāfele (atbilstoši ES prasībām).
- 2.13. Pārbaudīt, vai pirms būvdarbu uzsākšanas ir veikti visi Vispārīgajos būvnoteikumos noteiktie būvdarbu sagatavošanas darbi atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.
- 2.14. Pārbaudīt būvdarbu secības un kvalitātes atbilstību būvprojektam, darbu veikšanas projektam, kā arī būvniecību, darba drošību un ugunsdrošību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem (turpmāk – normatīvie akti).
- 2.15. Pārbaudīt būvdarbos izmantojamo būvizstrādājumu atbilstības deklarācijas un tehniskās pases, kā arī būvizstrādājumu atbilstību būvprojektam.
- 2.16. Katru dienu, kad notiek būvdarbi objektā, izdarīt ierakstus būvdarbu žurnālā par būvobjektā veiktajiem darbiem, t.sk. par pārbaudēs konstatētiem trūkumiem.
- 2.17. Ierasties būvlaukumā pēc autoruzrauga, būvinspektora vai būvvaldes citas amatpersonas pirmā uzaicinājuma.
- 2.18. Piedalīties būvkonstrukciju, segto darbu un citu izpildīto darbu pieņemšanā, saskaņā ar Vispārīgiem būvnoteikumiem.
- 2.19. Pieņemt tikai tos darbus, kas izpildīti atbilstoši būvprojektam un normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.
- 2.20. Kontrolēt būvdarbu žurnālā un autoruzraudzības žurnālā ierakstīto norādījumu izpildi.
- 2.21. Sagatavot un iesniegt komisijai, kura pieņem būvi ekspluatācijā, nepieciešamos dokumentus, saskaņā Ministru kabineta 2014.gada 14.aprīļa noteikumiem Nr.633 „Autoceļu un ielu būvnoteikumi”.
- 2.22. Informēt Ventspils pilsētas domes Būvniecības administratīvo inspekciju, ja būvobjekta ekspluatācija ir uzsākta patvaļīgi.
- 2.23. Pieprasīt no Pasūtītāja un būvuzņēmēja jebkurus būvprojekta dokumentus, lai rastu precīzu pārskatu par būvdarbu gaitu.
- 2.24. Pieprasīt uzbūvēto konstrukciju un segto darbu atsegšanu, ja rodas šaubas par kāda darba izpildes kvalitāti un atbilstību būvprojektam.
- 2.25. Ja konstatētas patvaļīgas atkāpes no būvprojekta vai netiek ievērotas Latvijas Republikas būvnormatīvos vai darba drošību regulējošos normatīvajos aktos noteiktās prasības, pārtraukt būvdarbus uz laiku, kamēr tiek novērsti konstatētie trūkumi, vai iesniegt attiecīgi Pasūtītājam, Ventspils pilsētas domes Būvniecības administratīvajai inspekcijai, Valsts būvinspekcijai, Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestam vai Valsts darba inspekcijai motivētu rakstisku pieprasījumu apturēt būvdarbus, vai iesniegt Valsts būvinspekcijai motivētu rakstisku pieprasījumu anulēt būvatļauju.
- 2.26. Ierosināt atbildīgā būvdarbu vadītāja būvprakses sertifikāta anulēšanu, ja būvdarbos atkārtoti tiek pieļautas profesionālas kļūdas vai normatīvo aktu pārkāpumi.

- 2.27. Būvuzraugs atbildīgs par garantijas laika garantijas darbu un aktā noteikto atlikto būvdarbu kvalitatīvu izpildi, kontroli un garantijas darbu organizēšanu, sastādot defektu aktu ar shēmu un foto fiksāciju, un atgādinājuma vēstuļu izsūtīšanu līdz defekti tiek novērsti.

3. Izpildītājs ir atbildīgs par:

- 3.1. Būvdarbu norises uzraudzību kopumā atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” noteiktajām prasībām.
- 3.2. Būvprojekta īstenošanu, atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
- 3.3. To, lai būvdarbos tiktu izmantoti kvalitatīvi un būvprojektam atbilstoši būvizstrādājumi.
- 3.4. Neplānotajiem būvdarbu pārtraukumiem, ja tie radušies būvuzrauga bezdarbības vai vainas dēļ.
- 3.5. Pasūtītājam vai būvuzņēmējam nodarītajiem zaudējumiem, kas radušies būvuzrauga bezdarbības vai vainas dēļ.
- 3.6. Ja būvuzraugs nepilda Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” noteikto, Pasūtītājam ir tiesības:
- 3.6.1. lauzt pakalpojumu līgumu;
- 3.6.2. ierosināt būvuzrauga būvprakses sertifikāta anulēšanu institūcijai, kura to izdevusi.

4. Īpašie nosacījumi.

- 4.1. Uzraugot darbus, jāievēro Ventpils pilsētas ielu būvniecības vadlīnijas 2018, kas ir pakalpojuma līguma neatņemama sastāvdaļa. Ja būvprojektā norādītās prasības atšķiras ar vadlīnijās norādīto, tad jāvadās (jāievēro) pēc vadlīnijās noteiktā.

Pieteikums iepirkumam
„Būvuzraudzības darbu izpilde objektā “Teritorijas sakārtošanas darbi
Ganību ielā 103, Ventspilī””, iepirkuma identifikācijas Nr. VBOP 2018/37 ERAF

Ar šo iesniedzam pieteikumu dalībai Iepirkuma procedūrā „Būvuzraudzības darbu izpilde objektā “Teritorijas sakārtošanas darbi Ganību ielā 103, Ventspilī””, iepirkuma identifikācijas Nr. VBOP 2018/37 ERAF.

Pretendenta nosaukums _____
Reģistrācijas Nr. _____
Banka _____
Bankas konts _____
Juridiskā adrese _____
Kontaktpersona _____

/uzvārds, ieņemamais amats, tālruņa numurs, faksa numurs ,e-pasta adrese/

- 1) Ar šo apliecinu, ka pilnībā esam iepazinušies ar visiem Iepirkuma dokumentiem, tai skaitā būvprojektu, dokumentu grozījumiem, Pasūtītāja sniegto papildus informāciju, saprotam šo dokumentu prasības, atzīstam tās par pamatotām, tiesiskām un saistošām mums, ja vēlamies piedalīties Iepirkuma procedūrā, pretenziju nav.
- 2) Apliecinām, ka mūsu rīcībā ir pietiekoša informācija par objektu, tā tehnisko stāvokli un citiem apstākļiem, kas var ietekmēt objekta būvuzraudzības darbu veikšanu.
- 3) Pilnībā apzināmies savas saistības un pienākumus.
- 4) Apliecinu, ka pretendents ir pienācīga rīcībspēja un tiesībspēja, lai slēgtu iepirkuma līgumu atbilstoši šā iepirkuma dokumentu prasībām.
- 5) Apliecinu, ka piedāvājums sagatavots atbilstoši Iepirkuma dokumentu prasībām un apņemasies veikt būvuzraudzību objektā **“Teritorijas sakārtošanas darbi Ganību ielā 103, Ventspilī”** par

Kopējā līgumcena (neskaitot PVN) _____

PVN _____

Kopā līgumsumma (ar PVN) _____

t.sk. skatīt 2.1. un 2.2. pielikumus

Būvuzraudzības darba uzsākšanas laiks – vienlaicīgi ar būvdarbu uzsākšanu iepirkuma priekšmetā minētajā objektā.

Būvuzraudzības darbu pabeigšanas laiks – vienlaicīgi ar objekta pieņemšanu ekspluatācijā.

- 6) Apliecinām, ka iesniegtās ziņas ir pilnīgas un patiesas.
- 7) Apliecinām, ka būvuzraudzības darbu līgumcenā ir iekļautas pilnīgi visas izmaksas un nodokļi, kas saistīti ar būvuzraudzības veikšanu šī nolikuma 2.1. punktā minētajā būvniecības objektā, lai veiktu doto darba uzdevumu:
 - atalgojumi;
 - sakaru izmaksas (fakss, telefons, internets);
 - transporta izmaksas;
 - komandējuma izmaksas;
 - uzturēšanās izmaksas;
 - ofisa/biroja īres izmaksas;
 - kancelejas izdevumi u.c. bez kā nevar pilnvērtīgi veikt darbu;
 - garantijas laika uzraudzība;
 - visi nodokļi, izņemot PVN;
 - un citas izmaksas.
- 8) Aņemamies veikt pakalpojumu iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajā termiņā.
- 9) Iesniedzot šo pieteikumu, apzināmies un pilnībā uzņemamies visus riskus un atbildību iesniegtā piedāvājuma sakarā.
- 10) Ja mūsu piedāvājums tiks atzīts par izdevīgāko saskaņā ar piedāvājumu izvēles kritēriju, garantējam līguma saistību izpildi pieprasītajā apjomā, kvalitātē un termiņā.
- 11) Šis Pretendenta pieteikums ir mūsu piedāvājuma sastāvdaļa.
- 12) Piedāvājuma derīguma termiņš ir 6 (seši) kalendārie mēneši pēc piedāvājuma iesniegšanas beigu termiņa, bet, ja mūsu piedāvājums tiks atzīts par izdevīgāko, līdz iepirkuma līguma noslēgšanai.

/personas ar pārstāvības tiesībām vārds, uzvārds, paraksts, ieņemamais amats/

Piedāvātās līgumcenas atšifrējums pa mēnešiem.

Teritorijas sakārtošanas darbi Ganību ielā 103, Ventspilī *	No līguma noslēgšanas brīža līdz būvdarbu uzsākšanai, EUR	Būvniecības laiks – 4 mēneši				No būvdarbu pabeigšanas līdz objekta nodošanai ekspluatācijā, EUR	Kopā, EUR
		1.mēnesis, EUR	2.mēnesis, EUR	3.mēnesis, EUR	4.mēnesis, EUR		
Meliorācijas sistēmu būvuzraugs							
Ēku būvdarbu būvuzraugs							
EL tīklu būvuzraugs							
Ceļu būvuzraugs							
Līgumcena EUR, bez PVN 21%							

* - speciālistu sarakstā norādīt atbildīgo būvuzraugu pievienojot atbilstošajam speciālistam atzīmi – (atbildīgais būvuzraugs)

Pilnvarotās personas paraksts un zīmogs: _____

Būvuzraudzībā iesaistīto būvspeciālistu izmaksas

Teritorijas sakārtošanas darbi Ganību ielā 103, Ventspilī		Objekta apmeklējumi				Darbs birojā			Kopā (objekta apmeklējumi + darbs birojā)
Nr.	Būvuzraugi*	Speciālistu skaits	Ierašanās reizes mēnesī	Mēnešu skaits	Par vienu ierašanās reizi, (EUR)	Kopā (EUR)	Darbs birojā (dienu skaits)	Izcenojums par vienu darba dienu (EUR)	
1	Meliorācijas sistēmu būvuzraugs								
2	Ēku būvdarbu būvuzraugs								
3	EL tīklu būvuzraugs								
4	Ceļu būvuzraugs								
Līgumcena, bez PVN 21%									

* - speciālistu sarakstā norādīt atbildīgo būvuzraugu pievienojot atbilstošajam speciālistam atzīmi – (atbildīgais būvuzraugs)

Pilnvarotās personas paraksts un zīmogs: _____

Pretdendenta piedāvāto speciālistu saraksts

Ar šo <Pretendentā nosaukums> apliecinā, ka <Pretendentā nosaukums> rīcībā ir (vai tiks piesaistīti) šādi sertificēti speciālisti – būvuzraugi ar atbilstošu profesionālo pieredzi līdzīgu šajā iepirkumā paredzēto būvdarbu uzraudzībā ar atbilstoši iepirkuma procedūras nolikuma 4.4.punktā (4.4.1., 4.4.2. apakšpunkts) norādīto profesionālo pieredzi:

[illegible]

*- speciālistu sarakstā norādīt atbilstošu pievienojot atbilstošajam speciālistam atzīmi – (atbildīgais būvuzraugs)

Sagatavoja _____ (vārds, uzvārds, amats)

Speciālistu CV un pieejamības apliecinājums

Iepirkuma nosaukums: Būvuzraudzības darbu izpilde objektā “Teritorijas sakārtošanas darbi Ganību ielā 103, Ventspilī”.

Paredzētā pozīcija projektā: _____

1. Uzvārds:

2. Vārds:

3. Dzimšanas datums:

4. Izglītība:

Izglītības iestāde	Mācību laiks (no – līdz)	Iegūtais grāds vai kvalifikācija

5. Pašreizējais amats un uzņēmumā nostrādātie gadi vai līgumattiecību nodibināšanas datums:

7. Galvenā specializācija (kvalifikācija):

8. Darba pieredze:

Uzņēmuma nosaukums	Adrese	Datums (no – līdz)	Amats

9. Profesionālās darbības laikā vadītie nozīmīgākie darbi

Darba / projekta izpildes gads	Valsts institūcija vai uzņēmējs (komersants)	Amats	Objekta nosaukums un adrese

Ar šo es, apakšā parakstīties apliecinu, ka:

- 1) iepriekš minētais patiesi atspoguļo manu pieredzi un kvalifikāciju un esmu iepazinies ar objekta projekta dokumentāciju un piekrītu veikt šī iepirkuma ietvaros paredzētos darbus atbilstoši tehniskajai specifikācijai;

- 2) esmu informēts par to, ka <Pretendenta nosaukums> piedalīsies Ventspils brīvostas pārvaldes organizētajā atklātajā iepirkumā „Būvuzraudzības darbu izpilde objektā “Teritorijas sakārtošanas darbi Ganību ielā 103, Ventspilī””, iepirkuma identifikācijas Nr. VBOP 2018/37 ERAF, un gadījumā, ja <Pretendenta nosaukums> tiks atzīts par minētā atklātā konkursa uzvarētāju un noslēgts iepirkuma līgums, piekrītu un apņemos iesniegtā piedāvājuma ietvaros pildīt <amata nosaukums> pienākumus;
- 1) būšu pieejams piedāvājumā norādīto uzdevumu izpildei no iepirkuma līguma parakstīšanas dienas līdz objekta galīgā pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas dienai;
- 2) veikšu būvuzraudzības darbus šā iepirkuma ietvaros 5 (piecas) dienas nedēļā, vismaz 1 (vienu) stundu dienā atrodoties objektā atbilstoši izstrādātajam un ar Pasūtītāju saskaņotajam būvdarbu grafikam un papildus laiku darbu izpildes formu pārbaudē un dokumentācijas izskatīšanā;
- 3) (ja nepieciešams) pārvaldu AutoCad programmu.

Vārds, uzvārds:	
Paraksts:	
Datums:	

Apakšuzņēmēju saraksts

[illegible]

Speciālistu/personālu, kuru/-us Pretendents iesaisījis līguma izpildē, par kuru/-iem sniedzis informāciju Pasūtītājam un kura/-u kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis, kā arī personas (t.sk. apakšuzņēmējus), uz kuru iespējām tas balstījies, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, pēc līguma noslēgšanas drīkst mainīt tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu. Pasūtītājs ir tiesīgs dot piekrišanu personas (t.sk. apakšuzņēmēja), uz kuras iespējām tas balstījies, maiņai tikai tad, ja tā neatbilst attiecīgā iepirkuma dokumentos noteiktajiem izslēgšanas noteikumiem. To izskata un izvērtē Ventspils brīvostas pārvaldes iepirkumu komisija 3 (trīs) darba dienu laikā pēc visu nepieciešamo dokumentu saņemšanas.

Sagatavoja _____ (vārds, uzvārds, amats)

2018. gada _____.
Ventspils brīvostas pārvaldei
Jāņa ielā 19, Ventspils, LV-3601

Apakšuzņēmēja apliecinājums

Ar šo <apakšuzņēmēja nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese> apliecinām, ka esam informēti par to, ka <Pretendenta nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese>, iesniegs piedāvājumu Ventspils brīvostas pārvaldes, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000284085, juridiskā adrese Jāņa iela 19, Ventspils, organizētajā atklātajā iepirkuma procedūrā „Būvuzraudzības darbu izpilde objektā “Teritorijas sakārtošanas darbi Ganību ielā 103, Ventspilī””, iepirkuma identifikācijas Nr. VBOP 2018/37 ERAF ietvaros un gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, apņemamies:

- veikt šādus darbus: <īss veicamo darbu apraksts, atbilstoši apakšuzņēmējam nododamo darbu sarakstā norādītajam>;
- nodot Pretendenta rīcībā sekojošus resursus: <īss Pretendentam nododamo resursu, darbaspēka, tehnisko un finanšu resursu apraksts>.

personas ar pārstāvības tiesībām paraksts, vārds, uzvārds, status

Tehniskā piedāvājuma apliecinājums

Ar šo *<Pretendenta nosaukums>* atklātās iepirkuma procedūras „Būvuzraudzības darbu izpilde objektā “Teritorijas sakārtošanas darbi Ganību ielā 103, Ventspilī””, iepirkuma identifikācijas Nr. VBOP 2018/37 ERAF ietvaros apliecina, ka:

1. *<Pretendenta nosaukums>* ir apskatījis objektu (būvprojektu) un objekta būvuzraudzība tiks veikta atbilstoši šī iepirkuma prasībām, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” noteiktajām prasībām;
2. *<Pretendenta nosaukums>* rīcībā būs pietiekami tehniskie un darbaspēka resursi, lai nodrošinātu šajā iepirkumā noteikto darbu izpildi pieprasītajā apjomā, kvalitātē un termiņā;
3. būvuzraudzības komandai būs piemērots autotransports, lai būvuzraudzības līguma izpildes laikā nogādātu uz Pasūtītāja apmaksāto laboratoriju šķembu paraugus vismaz 2 gab., smilts paraugus vismaz 1 gab.;
4. ja Pretendentam tiks piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu, *<Pretendenta nosaukums>* noslēgs civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu (saskaņā ar Būvniecības likumu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.502 “Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”.

personas ar pārstāvības tiesībām paraksts, vārds, uzvārds, status

Pakalpojumu (būvuzraudzības) līguma projekts

LĪGUMS Nr. _____

2018.gada __. _____,
Ventspilī

Ventspils brīvostas pārvalde Imanta Sarmuļa personā, kurš darbojas saskaņā ar Ventspils brīvostas pārvaldes nolikumu (turpmāk – Pasūtītājs), no vienas puses, un [*Preteudenta pilns nosaukums un vadītāja vārds, uzvārds*] personā, kurš darbojas uz [*dokumenta nosaukums*] pamata (turpmāk – Izpildītājs) no otras puses, saskaņā ar iepirkuma „Būvuzraudzības darbu izpilde objektā “Teritorijas sakārtošanas darbi Ganību ielā 103, Ventspilī””, identifikācijas Nr. VBOP 2018/37 ERAF, turpmāk - Iepirkums, rezultātiem, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. Līgumā lietotie termini.

- 1.1. Dienas - kalendārās dienas.
- 1.2. Darbuuzņēmējs - juridiska vai fiziska persona, kas slēdz līgumu ar Izpildītāju par noteiktas Uzraudzības daļas veikšanu.
- 1.3. Atbildīgais būvinženieris - Pasūtītāja nolīgta persona, kura Pasūtītāja vārdā vada būvdarbu uzraudzību.
- 1.4. Būvuzraugs - Pasūtītāja nolīgta persona, kura pārstāv Pasūtītāja un tā vārdā veic būvuzraudzību.
- 1.5. Būvuzraudzības komanda – atbildīgais būvuzraugs un citi nepieciešamie speciālisti, ņemot vērā objektu specifikāciju, (turpmāk – Speciālisti).

2. Līguma priekšmets.

- 2.1. Pasūtītājs pasūta un Izpildītājs apņemas veikt būvuzraudzību (turpmāk – Projekta būvuzraudzība) objektā (turpmāk – Objekts):
 - 2.1.1. “Teritorijas sakārtošanas darbi Ganību ielā 103, Ventspilī”.
- 2.2. Projekta būvuzraudzība tiek veikta saskaņā ar šo Līgumu un tā pielikumu nosacījumiem, Būvprojektu, 2018.gada _____ starp Pasūtītāju un _____ noslēgto būvdarbu līgumu Nr. _____ (turpmāk – Būvdarbu līgums) un būvuzraudzību regulējošo Latvijas Republikā saistošo normatīvo aktu, tai skaitā, Latvijas Republikas Ministru kabineta Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr. 500 „Vispārīgie būvnoteikumi”, prasībām
- 2.3. Projekta būvuzraudzība tiks veikta un finansēta projekta ietvaros, kura realizācija notiek saskaņā ar darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" ietvaros (turpmāk - ERAF atbalsta programma). Projekta nosaukums ERAF programmā “Degradētās teritorijas atjaunošana Ganību ielas industriālajā zonā Ventspilī”, identifikācijas Nr. _____ (tiks precizēts pēc vienošanās ar uzraugošo institūciju noslēgšanas).

3. Līgumcena un maksāšanas kārtība.

- 3.1. Par Projekta būvuzraudzību Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsummu *skaitlis cipariem (skaitlis vārdiem)* EUR (turpmāk – līgumsumma), ko veido samaksa par projekta būvuzraudzības izpildi *skaitlis cipariem (skaitlis vārdiem)* EUR un pievienotās vērtības nodoklis *skaitlis cipariem (skaitlis vārdiem)* EUR.

- 3.2. Samaksa par Projekta būvuzraudzību tiek veikta par katru kalendāro mēnesi.
- 3.3. Visi maksājumi tiek veikti 20 (divdesmit) darba dienu laikā no brīža, kad Pasūtītājs ir saņēmis pareizi sagatavotus samaksas dokumentus un atskaiti par paveikto darbu. Samaksu par Projekta būvuzraudzības izpildi Pasūtītājs veic ar pārskaitījumu uz Izpildītāja norādīto banku un kontu.
- 3.4. Ja Projekta būvuzraudzības izpildes laiks tiek pagarināts, tad par pirmajām 14 (četrpadsmit) pagarinājuma dienām netiek maksāts, bet par pārējo laiku samaksa tiek noteikta pēc faktiski veikto darbu izpildes saskaņā ar katra objekta piedāvāto līgumcenu un dienas likmi katram būvuzraugam.
- 3.5. Gadījumā, ja Būvdarbu līgumā noteiktais būvdarbu kopējais ilgums tiek pagarināts, par šo laika periodu netiek paredzēta papildus samaksa Izpildītājam.
- 3.6. Līguma izpildes laikā Pasūtītājs var nepieciešamības gadījumos izmantot Būvdarbu līgumā paredzēto pasūtītāja rezervi 15% (piecpadsmit procentu) apmērā no Izpildītāja norādītās līguma summas šādiem darbiem:
- 3.6.1. tādu papildus darbu izmaksu segšanai, kas jau sākotnēji bija iekļauti būvdarbu iepirkuma procedūras dokumentos un darbu tāmes veidlapā norādīti šo darbu apjomi, par kuriem bija rīkota būvdarbu iepirkuma procedūra, bet šo darbu faktiskos apjomus nebija iespējams precīzi uzmērīt vai noteikt;
- 3.6.2. tādu darbu izmaksu segšanai, ko nepieciešams veikt, ņemot vērā konstatētās kļūdas būvprojektā, ģeodēziskā un/vai topogrāfiskā izpētē/uzmērīšanā, inženierizpētē un kas sākotnēji netika iekļauti šīs iepirkuma procedūras dokumentos un nebija norādīti to apjomi, par kuriem nebija rīkota būvdarbu iepirkuma procedūra;
- 3.6.3. neparedzēto darbu izmaksu segšanai, kas sākotnēji netika iekļauti būvdarbu iepirkuma procedūras dokumentos un nebija norādīti to apjomi, par kuriem nebija rīkota iepirkuma procedūra, jo nebija iespējams konstatēt vai iepriekš paredzēt šo darbu nepieciešamību.
- 3.7. Par Līguma 3.6. punktā minēto darbu būvuzraudzību papildus samaksa Izpildītājam netiek paredzēta.
- 3.8. Sarakstes dokumentos, būvlaukuma aktos, tāmēs, Darba izpildes aktos, rēķinos jānorāda ERAF projekta identifikācijas Nr. _____ (*tiks precizēts pēc projekta iesnieguma apstiprināšanas*).
- 3.9. Pasūtītājam, par to rakstveidā informējot Izpildītāju, ir tiesības no Izpildītājam maksājamām summām ieturēt izmaksas, kuras Izpildītājam ir pienākums maksāt, kā zaudējumus vai līgumsodus saskaņā ar Līguma noteikumiem.

4. Terminī.

- 4.1. Līguma izpildes termiņš:

Objekta nosaukums	Plānotais būvdarbu uzsākšanas laiks	Būvdarbu izpildes termiņš
Teritorijas sakārtošanas darbi Ganību ielā 103, Ventspilī	2018.aprīlis	4 mēneši

- 4.2. Projekta būvuzraudzības izpildes termiņš - no būvdarbu izpildes uzsākšanas (saskaņā ar Būvdarbu līgumā noteiktajiem termiņiem) **līdz Objekta nodošanai ekspluatācijā.**
- 4.3. Izpildītājs uzsāk Pakalpojuma sniegšanu pēc attiecīga paziņojuma no Pasūtītāja saņemšanas.

- 4.4. Par Pakalpojuma uzsākšanas pieteikuma nosūtīšanas brīdi ir uzskatāms Pasūtītāja elektroniski pa e-pastu vai faksu vai pa pastu nosūtīts pieteikums par Projekta būvuzraudzības uzsākšanu Izpildītājam.
- 4.5. Ar Objekta pieņemšanu ekspluatācijā saistītā dokumentācija Izpildītājam jā sagatavo un jānodod Pasūtītāja pārstāvim 45 (četrdesmit piecu) kalendāro dienu laikā pēc Objekta būvdarbu pabeigšanas.
- 4.6. Pasūtītājs ir tiesīgs noteikt ar būvdarbu termiņa pagarināšanu saistītu Projekta būvuzraudzības izpildes termiņa pagarinājumu, par ko Izpildītājam nepienākas samaksa un zaudējumu atlīdzība.
- 4.7. Pasūtītājs ir tiesīgs noteikt ar sezonu saistītu Projekta būvuzraudzības pārtraukumu, par ko Izpildītājam nepienākas samaksa un zaudējumu atlīdzība.

5. Izpildītāja darbinieki.

- 5.1. Projekta būvuzraudzības veikšanai Izpildītājs piesaista tikai Iepirkuma piedāvājumā minētos Speciālistus (būvuzraudzības komandu).
- 5.2. Speciālistu/personālu, kuru/-us pretendents iesaistīs līguma izpildē, par kuru/-iem sniedzis informāciju Pasūtītājam un kura/-u kvalifikācijas abilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis, kā arī personas (t.sk. apakšuzņēmējus), uz kuru iespējām tas balstījies, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, pēc līguma noslēgšanas drīkst mainīt tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu. Pasūtītājs ir tiesīgs dot piekrišanu personas (t.sk. apakšuzņēmēja), uz kuras iespējām tas balstījies, maiņai tikai tad, ja tā neatbilst attiecīgā iepirkuma dokumentos noteiktajiem izslēgšanas noteikumiem. To izskata un izvērtē Ventspils brīvostas pārvaldes iepirkumu komisija 3 (trīs) darba dienu laikā pēc visu nepieciešamo dokumentu saņemšanas.
- 5.3. Izpildītājam ir jānomaina ikviens Projekta būvuzraudzības izpildē iesaistīts darbinieks, ja to pieprasa Pasūtītājs un pamato ar kādu no šādiem iemesliem:
- 5.3.1. atkārtotu savu pienākumu nepildīšanu vai nepienācīgu izpildi;
- 5.3.2. darba izpildei nepieciešamo spēju trūkumu;
- 5.3.3. atkārtotu tādu darbību veikšanu, kas kaitē drošībai, veselībai vai vides aizsardzībai;
- 5.3.4. zaudējis Pasūtītāja uzticību.

6. Izpildītāja pienākumi un tiesības:

- 6.1. Pirms Darba uzsākšanas Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Līguma izpildē piesaistīto speciālistu obligātās profesionālās civiltiesiskās apdrošināšanas līgumus par visu Objektu būvdarbu un garantijas laiku. Sākotnējam apdrošināšanas līgumam jābūt ne mazāk kā uz 3 (trīs) gadiem, ar būvspeciālistu pašrisku - 0% apmērā. Apdrošināšanas līgumam jābūt noslēgtam atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”.
- 6.2. Izpildītājs un speciālisti Darbu Objektos nedrīkst veikt bez līguma slēgšanas brīdī spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktās obligātās profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas. Apdrošināšanu apliecinošus dokumentus, tai skaitā maksājuma uzdevumus par apdrošināšanas prēmijas samaksu, Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam ne vēlāk kā 10 (desmit) dienas pirms Projekta būvuzraudzības sākšanas.
- 6.3. Ja noslēgtā apdrošināšanas līguma termiņš tuvojas beigām, bet būvdarbi vai garantijas termiņš vēl turpinās, Izpildītājam ir pienākums pirms spēkā esošā apdrošināšanas līguma darbības beigām, iesniegt Pasūtītājam jaunus apdrošināšanas līgumus ar beigu termiņu līdz garantijas termiņa beigām.
- 6.4. Izpildītājs apņemas:
- 6.4.1. pienācīgi un rūpīgi iepazīties ar Būvdarbu līgumu;

- 6.4.2. veikt Projekta būvuzraudzību un tā sastāvā ietilpstošos darbus saskaņā ar Līguma noteikumiem un Tehnisko specifikāciju, augstā kvalitātē, atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām. Izpildītājs ir atbildīgs par to, lai visā Līguma izpildes laikā Projekta būvuzraudzības izpildē iesaistītajām personām būtu spēkā esošas licences, atļaujas un sertifikāti, ja tādi nepieciešami saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
- 6.4.3. ievērot labāko vispārpieņemto praksi būvuzraudzības pakalpojumu sniegšanā, kā arī ievērot Pasūtītāja norādījumus, ciktāl tie nav pretrunā ar normatīvajiem aktiem vai Līgumu;
- 6.4.4. aizstāvēt Pasūtītāja tiesības un intereses, kā arī sniegt Pasūtītājam nepieciešamās konsultācijas Projekta būvuzraudzības gaitā. Izpildītājs bez iepriekšējas rakstiskas Pasūtītāja piekrišanas nedrīkst pieņemt lēmumus, kas ir saistīti ar Būvdarbu līguma noteikto būvdarbu apjomu vai termiņu palielināšanu vai grozīšanu, vai ar būvniecības izmaksu palielināšanu;**
- 6.4.5. nekavējoties informēt Pasūtītāju par visiem apstākļiem, kas var ietekmēt Objekta būvdarbu kvalitāti, par neparedzētiem darbiem, kā arī, rodoties nepieciešamībai, sastādīt defektu aktus;
- 6.4.6. Objekta būvdarbu realizācijas laikā nodrošināt nepieciešamo būvuzraugu ierašanos Objektā ne vēlāk kā 1 (vienas) dienas laikā pēc Pasūtītāja rakstiska vai mutiska pieprasījuma;
- 6.4.7. būvdarbu gaitā pārbaudīt būvdarbos lietoto izstrādājumu un materiālu atbilstību Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un noslēgtajam Būvdarbu līgumam;
- 6.4.8. būvdarbu gaitā pārbaudīt, lai būvdarbu veikšanā pielietotā tehnoloģija nodrošina Būvdarbu līgumā Pasūtītāja noteiktās kvalitātes prasības;
- 6.4.9. nekavējoties rakstiski informēt Pasūtītāju, ja būvdarbi tiek veikti nekvalitatīvi, ja tiek konstatētas patvaļīgas atkāpes no noslēgtā Būvdarbu līguma, kā arī, ja netiek ievērotas Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasības. Šādā gadījumā Izpildītājs, iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāju, nekavējoties iesniedz Būvdarbu līguma izpildītājam rakstisku pieprasījumu pārtraukt būvdarbus līdz konstatēto trūkumu novēršanai;
- 6.4.10. pārliecināties un regulāri uzraudzīt, lai Būvdarbu līguma izpildītājs ievēro Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktās drošības un darba aizsardzības prasības;
- 6.4.11. piedalīties segto darbu pieņemšanā, paraugu ņemšanā atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, organizēt Būvdarbu līguma izpildītāja izpildāmā vai izpildītā darba kvalitātes kontroles veikšanu atbilstoši Būvdarbu līguma tehniskajai specifikācijai;
- 6.4.12. pastāvīgi uzraudzīt, lai Būvdarbu veicējs ievēro Būvdarbu līgumā noteiktos būvdarbu izpildes termiņus, veicot būvdarbu kalendārā plāna salīdzinājumu ar faktiski paveiktiem darbiem. Termiņu kavējuma konstatācijas gadījumā nekavējoties par to rakstiski informēt Pasūtītāju;**
- 6.4.13. regulāri nodrošināt būvdarbu izmaksu kontroli, veicot sistematizētu tāmes salīdzinājumu ar faktisko būvdarbu budžetu, kontrolēt būvdarbu izmaksu atbilstību Būvdarbu līguma tāmēm;
- 6.4.14. ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā izskatīt un ar parakstu apliecināt Pasūtītāja iesniegto ar Objekta būvdarbu izpildi saistīto dokumentāciju;
- 6.4.15. nodrošināt lietvedības un darbu izpildedokumentu organizāciju un sapulču protokolēšanu, veikt Pakalpojuma pārskata atskaides iesniegšanu, t.sk.,

veicot foto fiksācijas, veikt Būvniecības žurnāla aizpildīšanu, regulāri apsekot Objektu un veikt attiecīgus ierakstus būvdarbu žurnālā, kā arī kontrolēt būvdarbu žurnālā un autoruzraudzības žurnālā ierakstīto norādījumu izpildi;

- 6.4.16. ievērot ugunsdrošības noteikumus, ievērot darba aizsardzības instrukcijas, normatīvos aktus, kas regulē šādu darbu veikšanu, kā arī uzņemas pilnu atbildību par minēto iekšējo un ārējo normatīvo aktu pārkāpumiem un to izraisītām sekām;
- 6.4.17. pilnā apmērā segt Pasūtītājam no Līguma izrietošo zaudējumu atlīdzināšanas un citu Izpildītāja maksājuma saistību administrēšanas un piedziņas izdevumus, kādi Pasūtītājam rodas;
- 6.4.18. ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā pēc Pasūtītāja pieprasījuma saņemšanas iesniegt ar Līguma izpildi saistīto informāciju (pārskatu);
- 6.4.19. Līguma izpildes laikā un termiņa beigās ar aktu nodot Pasūtītājam visu ar Līguma izpildi saistīto izpilddokumentāciju;
- 6.4.20. Izpildītājs apņemas nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā rakstveidā informēt Pasūtītāju, ja Līguma izpildes laikā:
 - 6.4.20.1. tiesā tiek ierosināta Izpildītāja maksātnespējas vai tiesiskās aizsardzības procesa lieta;
 - 6.4.20.2. Izpildītāja saimnieciskā darbība tiek apturēta;
 - 6.4.20.3. Izpildītājs tiek reģistrēts PVN maksātāju reģistrā vai izslēgts no tā;
 - 6.4.20.4. Izpildītāja rekvizītu maiņas gadījumā.
- 6.5. Izpildītājs nedrīkst nodot tam ar Līgumu uzlikto pienākumu izpildi trešajām personām.
- 6.6. Izpildītājam ir tiesības saņemt samaksu par kvalitatīvu Līguma noteikumiem un spēkā esošiem normatīvajiem aktiem atbilstošu Projekta būvuzraudzības izpildi Līgumā noteiktajā kārtībā un apmērā.
- 6.7. Izpildītājs, parakstot Līgumu, apliecina, ka tam ir zināmi ar Projekta būvuzraudzības sniegšanas vietu un veidu saistītie darba vides riski, darba aizsardzības pasākumi kopumā un tie darba aizsardzības pasākumi, kas tieši attiecas uz Projekta būvuzraudzības sniegšanas vietām un veidu, un Izpildītājs patstāvīgi atbild par visiem zaudējumiem, kas būvuzraudzības veikšanas laikā tiek nodarīti Pasūtītājam, Pasūtītāja vai Izpildītāja darbiniekiem, Pasūtītāja un trešo personu īpašumam un mantiskajām interesēm, un atlīdzina savas vainas dēļ nodarītos zaudējumus pilnā apmērā, t.sk., pilnā mērā materiāli atbild par nodarītajiem bojājumiem iekārtām, mehānismiem, materiāliem Objektos.
- 6.8. Par apstākļiem, kas var ietekmēt Projekta būvuzraudzības kvalitāti, termiņus vai līgumcenu, Izpildītājam, nekavējoties, no brīža, kad uzzināja vai vajadzēja uzzināt, bet ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā, jābrīdina Pasūtītājs un jāiesniedz šo apstākļu ietekmes novērtējums.
- 6.9. Izpildītājam jāveic visas iespējamās darbības, kā arī jāsadarbojas ar Pasūtītāju, lai samazinātu zaudējumus vai izvairītos no sekām, ko var radīt 6.8. punktā minētie apstākļi.
- 6.10. Izpildītājam Projekta būvuzraudzība jāveic, kad vien Objektā norit būvdarbi (ieskaitot maiņu darbu, ja tāds nepieciešams būvdarbu kalendāra grafika izpildei), arī ārpus vispārpieņemtā darba laika, brīvdienās un svētku dienās. Piesaistītajam speciālistam (būvuzraugam) jāapmeklē Objekts saskaņā ar tehniskajā specifikācijā minēto.

7. Pasūtītāja pienākumi un tiesības:

- 7.1. Pasūtītājs apņemas:

- 7.1.1. norēķināties ar Izpildītāju Līgumā noteiktajā apmērā un kārtībā;
- 7.1.2. nodrošināt Izpildītāju ar Pasūtītāja rīcībā esošo Līguma izpildei nepieciešamo informāciju un dokumentiem;
- 7.2. Pasūtītājs ir tiesīgs izvirzīt pretenziju Izpildītājam vai atteikties no darbu pieņemšanas, ja Projekta būvuzraudzība neatbilst Līguma noteikumiem un normatīvo aktu prasībām.
- 7.3. Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt Izpildītājam būvuzraugu nomaiņu, ja būvuzraugs darba izpildi neveic atbilstoši Līguma nosacījumiem, un Izpildītājam tā ir jānodrošina ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā no attiecīga pieprasījuma saņemšanas no Pasūtītāja.
- 7.4. Pasūtītājam jāatbild uz Izpildītāja iesniegtajiem dokumentiem, cik ātri vien iespējams, bet ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā pēc dokumentu saņemšanas.
- 7.5. Pasūtītājs pēc Būvdarbu līguma noslēgšanas iesniedz Izpildītājam Būvdarbu līguma kopiju.

8. Pilnvaru ierobežojumi.

- 8.1. Projekta būvuzraugs nav pilnvarots:
 - 8.1.1. apstiprināt projekta izmaiņas, kas palielina paredzamo būvdarbu apjomu;
 - 8.1.2. pagarināt būvdarbu veikšanas termiņu;
 - 8.1.3. apstiprināt vienību cenu, būves vietas un būtiskus projekta un specifiku (tehnoloģiju, konstrukciju, materiālu) grozījumus.

9. Uzraudzības kvalitāte un līgumsods.

- 9.1. Ja Izpildītājs nepilda kādu no Līguma 6. punktā minētajām saistībām, Pasūtītājam ir tiesības piemērot un Izpildītājam ir pienākums samaksāt līgumsodu 50,00 EUR (piecdesmit *euro*, 00 centi) apmērā par katru kavējuma dienu.
- 9.2. Ja Izpildītājs nepilda citas Līgumā noteiktās saistības, Pasūtītājam ir tiesības piemērot, un Izpildītājam ir pienākums samaksāt līgumsodu 0,1% (nulle, komats, viens procenti) apmērā no Līgumcenas par katru nokavēto dienu, ja konkrētā saistība ir izsakāma summā un termiņā, vai līgumsodu 50,00 EUR (piecdesmit *euro*, nulle centi) apmērā par katru nokavēto dienu, ja konkrētā saistība nav izsakāma summā, bet ir izsakāma termiņā.
- 9.3. Ja Pasūtītājs bez attaisnojuma kavē Līgumā noteiktos Līgumcenas samaksas termiņus, Izpildītājs var pieprasīt līgumsodu 0,1% (nulle, komats, viens procenti) no kavētā maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
- 9.4. Līgumsods par saistību nepienācīgu izpildi vai neizpildīšanu īstā laikā (termiņā) var tikt noteikts pieaugošs, taču kopumā ne vairāk par 10 (desmit) procentiem no Līgumcenas. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Pusi no Līgumā noteikto saistību turpmākas izpildes.
- 9.5. Aprēķināto līgumsodu un/vai zaudējumu atlīdzību Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt no Līguma ietvaros Izpildītājam veicamajiem turpmākajiem maksājumiem.

10. Darba vadības apspriedes

- 10.1. Būvuzraudzības komandai jāpiedalās pilnā sastāvā vienu reizi nedēļā ražošanas apspriedē (vai biežāk pēc Pasūtītāja pieprasījuma) pie Pasūtītāja (pirmdienās plkst.11:00-16:00), kuras vada un protokolē Būvuzraugs un kurās piedalās Būvuzņēmējs, projekta autors un inženiertīklu ekspluatējošie dienesti, ja Pasūtītājs nenosaka citu kārtību.
- 10.2. Darba vadības sanāksmes sasaukamas pēc vajadzības, bet ne retāk kā vienu reizi nedēļā Darba izpildes laikā, ja Puses Darba izpildes laikā nav lēmušas savādāk. Pirmā Darba vadības sanāksmes sasaukuma ne vēlāk kā 3 (trīs) dienas pirms Darba uzsākšanas. Darba sanāksmē ir jāpiedalās Izpildītājam.

- 10.3. Darba vadības sanāksmēs jāizskata ar Darba izpildi saistītās problēmas, neatbilstības, organizatoriskie un kvalitātes jautājumi u.c. jautājumi.
- 10.4. Pasūtītājs nodrošina telpas un aprīkojumu Darba vadības sanāksmju rīkošanai.

11. Atbildība un zaudējumu atlīdzība.

- 11.1. Puses ir atbildīgas par Līgumā noteikto saistību pilnīgu izpildi atbilstoši Līguma nosacījumiem.
- 11.2. Par Līguma saistību neizpildi vai tā izpildi neatbilstoši Līguma noteikumiem Puses ir atbildīgas saskaņā ar Līgumu, Civillikumu un citiem Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 11.3. Sniedzot Projekta būvuzraudzību, Izpildītājs ir atbildīgs par visiem zaudējumiem, kas radušies, ja Izpildītājs nav nodrošinājis Projekta būvuzraudzību atbilstoši Līguma prasībām, un nenodrošinot, lai būvdarbos tiktu izmantoti kvalitatīvi, būvprojektam un būvniecības jomu regulējošo normatīvo aktu prasībām atbilstoši būvizstrādājumi, un lai nebūtu neplānoti būvdarbu pārtraukumi, ja šie zaudējumi radušies Izpildītāja piesaistīto speciālistu darbības vai bezdarbības dēļ.
- 11.4. Pusēm ir tiesības saņemt zaudējumu atlīdzību gadījumos, ja otras Puses dēļ tai ir radušies zaudējumi.
- 11.5. Puses savlaicīgi brīdina viena otru par zaudējumus radošu gadījumu iestāšanos.
- 11.6. Būvuzraugs ir atbildīgs par garantijas būvdarbu uzraudzīšanu visā 5 gadu garantiju periodā un atlikto būvdarbu savlaicīgu un kvalitatīvu izpildi, organizējot defektu aktu, foto fiksāciju veikšanu un pretenziju nosūtīšanu līdz brīdim kamēr Objektos nav novērsti visi defekti un atliktie būvdarbi.
- 11.7. Līguma 11.6.punktā noteiktā būvuzraudzība jāveic bez papildus samaksas.

12. Līguma grozīšana.

- 12.1. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku, tas neietekmē pārējo Līguma nosacījumu spēkā esamību, ciktāl to neatceļ spēku zaudējušie Līguma punkti vai daļas.
- 12.2. Pasūtītājam ir tiesības izdarīt grozījumus Līgumā un tā pielikumos, ja Līguma izpildes laikā stājas spēkā jauni un/vai tiek grozīti Latvijas Republikas būvniecības nozari reglamentējošie normatīvie akti, kas paredz citus darba izpildes nosacījumus nekā šis Līgums vai tā pielikumi.
- 12.3. Ja pēc Līguma noslēgšanas normatīvajos aktos tiek izdarīti grozījumi attiecībā uz nodokļiem un nodevām, kas pazemina vai paaugstina Izpildītāja veiktās Projekta būvuzraudzības izmaksas, kuru ietekme uz izmaksām ir precīzi nosakāma (piemēram, pievienotās vērtības nodoklis), šādi grozījumi nav atspoguļoti Līguma summā, un ir veikts iepriekšējs brīdinājums, tad, pēc abu Pušu savstarpējas vienošanās, tiek veikti attiecīgi Līguma grozījumi.
- 12.4. Līguma grozījumus sagatavo Pasūtītājs un tos paraksta abas Puses.

13. Līguma darbības izbeigšana.

- 13.1. Izpildītājam ir tiesības atkāpties no Līguma gadījumos, ja Pasūtītājs neveic maksājumus un līgumsods sasniedz 10% (desmit procentus) no Līguma 3.1.punktā minētās līgumsummas.
- 13.2. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, par to brīdinot rakstiski Izpildītāju vismaz 7 (septiņas) kalendārās dienas iepriekš, ja:
- 13.2.1. Izpildītāja vainas dēļ ir radušās būvdarbu neatbilstības būvprojektam;
- 13.2.2. ja pietiekamā apmērā neizdodas piesaistīt finansējumu Projekta būvuzraudzības izpildei;
- 13.2.3. Izpildītājs nekvalitatīvi veic vai nepilda pilnā apmērā Līgumā paredzētos pienākumus, un nav pārtraucis vai turpina savu darbību vai bezdarbību ilgāk par 10

- (desmit) kalendārajām dienām pēc Pasūtītāja iesniegtā Izpildītājam rakstveida paziņojuma par pienākumu pienācīgu un/vai savlaicīgu nepildīšanu;
- 13.2.4. Izpildītājs Līguma noslēgšanas vai Līguma izpildes laikā sniedzis nepatiesas vai nepilnīgas ziņas, vai apliecinājumus;
- 13.2.5. Izpildītājs Pasūtītājam ir nodarījis zaudējumus;
- 13.2.6. ir pasludināts Izpildītāja maksātnespējas process vai iestājas citi apstākļi, kas liedz vai liegs Izpildītājam turpināt Līguma izpildi saskaņā ar Līguma noteikumiem vai kas negatīvi ietekmē Pasūtītāja tiesības, kuras izriet no Līguma;
- 13.2.7. Izpildītājs ir patvaļīgi pārtraucis Līguma izpildi, t.sk., ja Izpildītājs nav sasniedzams juridiskajā adresē;
- 13.2.8. ja Līguma turpināšana Pasūtītājam nav lietderīga vai iespējama izrietoši no kompetentu valsts institūciju pieņemtiem lēmumiem vai izmaiņām normatīvajos aktos.
- 13.3. Citos gadījumos Puses ir tiesīgas vienpusēji atkāpties no Līguma, samaksājot otrai Pusei līgumsodu 10% (desmit procentu) apmērā no šī Līguma punktā 3.1. noteiktās līgumsummas.
- 13.4. Gadījumā, ja Puses vienojas par Līguma izbeigšanu pirms tā izpildes, tiek sastādīts abpusējs akts, ar kuru tiek fiksētas uz Līguma pārtraukšanas brīdi Izpildītāja faktiski izdarītais darbs vai tā daļa, kas Līgumā noteiktā kārtībā pieņemts, pamatojoties uz ko Pasūtītājs veic norēķinu ar Izpildītāju, ievērojot Līguma nosacījumus.

14. Nepārvarama vara.

- 14.1. Puses neatbild par daļēju vai pilnīgu šajā Līgumā paredzēto saistību neizpildi, ja tā radusies pēc Līguma noslēgšanas nepārvaramas varas iedarbības rezultātā. Par nepārvaramu varu uzskatāmi tādi ārkārtēji apstākļi kā dabas katastrofas, ugunsgrēki, karadarbība, masu nekārtības, telefona vai elektroenerģijas sakaru trūkums vai kabeļu avārijas, kā arī jebkuri citi apstākļi, kurus Puses nevarēja paredzēt un novērst un kas nepakļaujas Pušu saprātīgai kontrolei.
- 14.2. Par šādu apstākļu iestāšanos Pusei, kura ir cietusi no nepārvaramas varas, ir pienākums nekavējoties informēt otru Pusi, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) dienu laikā no šo apstākļu iestāšanās. Ievērojot šajā punktā minēto paziņošanas nosacījumu, Līguma darbība var tikt apturēta uz laiku, kamēr eksistē nepārvaramas varas apstākļi.
- 14.3. Ja Līguma turpmāka izpilde nepārvaramas varas iedarbības rezultātā nav iespējama, Puses sagatavo Projekta būvuzraudzības nodošanas pieņemšanas aktu un Izpildītājs saņem samaksu par visu līdz tam kvalitatīvi paveikto Projekta būvuzraudzības darbu apjomu.

15. Strīdu risināšana.

- 15.1. Visas domstarpības par jautājumiem, kas izriet no šī Līguma, risināmas savstarpēju pārrunu ceļā.
- 15.2. Ja pārrunu ceļā nav iespējams panākt vienošanos, strīds risināms tiesā Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktā kārtībā, piemērojot Latvijas Republikas tiesību normas.

16. Papildu noteikumi.

- 16.1. Visa veida paziņojumiem, rīkojumiem, apstiprinājumiem, apliecinājumiem, saskaņojumiem un lēmumiem, kas jāizdod saskaņā ar Līgumu, jābūt izdotiem rakstveidā.
- 16.2. Līgums stājas spēkā pēc tam, kad to parakstījušas abas Puses, un ir spēkā līdz nolīgto saistību izpildei.

- 16.3. Līgumam tiek pievienoti zemāk uzskaitītie dokumenti, kas ir Līguma pielikumi un neatņemama sastāvdaļa:
 1.pielikums „Tehniskā specifikācija” uz lapām.
 2.pielikums „Pretendenta pieteikums” uz lapām.
- 16.4. Līgums sagatavots un parakstīts 2 (divos) eksemplāros, uz.... lapām (neskaitot pielikumus) katrs. Visiem eksemplāriem vienāds juridisks spēks. Viens Līguma eksemplārs atrodas pie Pasūtītāja, otrs pie Izpildītāja.

Pušu rekvizīti:

	Pasūtītājs	Izpildītājs
	Ventspils brīvostas pārvalde	
Reģistrācijas Nr.	90000284085	
Adrese	Jāņa iela 19, Ventspils LV-3601	
Bankas nosaukums		
Bankas kods		
Bankas konta Nr.		

Pušu paraksti:

Pasūtītājs
 (amats, paraksts, vārds, uzvārds, zīmogs)

Izpildītājs
 (amats, paraksts, vārds, uzvārds, zīmogs)

projekts

BŪVDARBU LĪGUMS Nr. _____

Ventspils brīvostas pārvalde tās pārvaldnieka Imanta Sarmuļa personā, turpmāk – Pasūtītājs, kurš darbojas uz Ventspils brīvostas pārvaldes nolikuma pamata, no vienas puses, un <būvuzņēmēja pilns nosaukums un vadītāja Vārds, Uzvārds> personā, kurš darbojas uz <dokumenta nosaukums> pamata, turpmāk – Izpildītājs, no otras puses, abas puses kopā sauktas – Puses, katra atsevišķi – Puse, pamatojoties uz iepirkuma procedūras ar identifikācijas Nr. VBOP 2018/12 ERAF (turpmāk – Iepirkums) rezultātiem un Izpildītāja iesniegto piedāvājumu, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums).

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs pasūta un Izpildītājs atbilstoši Līgumā noteiktajām prasībām veic būvdarbus būvobjektā “Teritorijas sakārtošanas darbi Ganību ielā 103, Ventspilī” atbilstoši izstrādātā būvprojekta “Darbi teritorijas Ganību ielā 103, Ventspilī sakārtošanai” apjomiem (turpmāk - Darbs).
- 1.2. Izpildot Darbu, Izpildītājs ievēro Pasūtītāja prasības, Līgumā un tā pielikumos, kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa, iekļautos noteikumus un Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus un standartus.
- 1.3. Darbs tiek veikts un finansēts projekta ietvaros, kura realizācija notiek saskaņā ar darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa “Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” ietvaros (turpmāk - ERAF atbalsta programma). Projekta nosaukums ERAF programmā “Degradētās teritorijas atjaunošana Ganību ielas industriālajā zonā Ventspilī”, identifikācijas Nr. _____ (tiks precizēts pēc vienošanās ar uzraugošo institūciju noslēgšanas).

2. Līgumā lietotie termini

- 2.1. Objekts – Darba tiešā izpildes vieta.
- 2.2. Dienas – kalendārās dienas, ja Līguma tekstā nav atrunāts savādāk.
- 2.3. Defekts – jebkura Darba daļa, kas nav izpildīta saskaņā ar Līgumu, būvprojektu un Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.
- 2.4. Garantijas termiņš – laika posms, kas sākas no Darba pabeigšanas un Objekta pieņemšanas ekspluatācijā akta parakstīšanas datuma, un kurā Izpildītājam ir pienākums par saviem līdzekļiem un ar saviem materiāliem novērst konstatētos Defektus Pasūtītāja noteiktajā termiņā.
- 2.5. Apakšuzņēmējs – persona, kas slēdz līgumu ar Izpildītāju par noteiktas Darba daļas veikšanu.
- 2.6. Būvuzraugs– Pasūtītāja nolīgta persona, kura Pasūtītāja vārdā veic Darba izpildes uzraudzību un ir tiesīga tiesību aktu vai Līguma noteikumu neievērošanas gadījumā apturēt Darba izpildi līdz trūkumu novēršanai. Būvuzraugs veic būvuzraudzību saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”.

- 2.7. Autoruzraugs – Pasūtītāja nolīgta persona, kura nodrošina būvprojekta autora tiesības īstenot būvprojekta autentisku realizāciju dabā, nepieļaujot būvniecības dalībnieku patvaļīgas atkāpes no akceptētā būvprojekta, kā arī saistošo normatīvo aktu un standartu pārkāpumus būvdarbu gaitā. Autoruzraudzība tiek veikta saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”.
- 2.8. Būvdarbu vadītājs – būvspeciālists, kuru iecēlis galvenais būvdarbu veicējs (Izpildītājs) vai atsevišķu būvdarbu veicējs (Apakšuzņēmējs) un kura pienākums ir nodrošināt būvdarbu izpildi atbilstoši būvprojektam, kā arī ievērot citus būvniecību reglamentējošus normatīvos aktus un būvizstrādājumu izmantošanai noteiktās tehnoloģijas.
- 2.9. Būvprojekta izstrādātājs – būvspeciālists vai būvkomersants, kas uz rakstveida vienošanās pamata turpina būvprojekta izstrādi atbilstoši būvatļaujā iekļautajiem projektēšanas nosacījumiem.

3. Līgumcena

- 3.1. Par Darba izpildi kvalitatīvi, pilnā apjomā un atbilstoši Līguma nosacījumiem Pasūtītājs samaksā Izpildītājam līgumcenu <skaitlis cipariem un vārdiem> EUR apmērā (turpmāk – Līguma summa). Pievienotās vērtības nodokli par būvdarbiem piemēro saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.pantā noteikto kārtību.
- 3.2. Pēc Līguma parakstīšanas, avansa rēķina un bankas vai apdrošināšanas sabiedrības bezierunu avansa garantijas, atbilstošas Pasūtītāja prasībām un neatsaucamas, saņemšanas Pasūtītājs 20 (divdesmit) darba dienu laikā samaksā Izpildītājam avansu, kas nepārsniedz <skaitlis cipariem un vārdiem> EUR.
- 3.3. Ja Līguma izpildes laikā rodas papildus darbi, tad to finansēšana tiek veikta, Pusēm vienojoties, no Pasūtītāja finanšu rezerves.
- 3.4. Līguma izpildes laikā Pasūtītājs nepieciešamības gadījumos Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā paredz izmantot Pasūtītāja rezervi 15% (piecpadsmit procentu) apmērā no Izpildītāja norādītās līgumsummas šādiem būvdarbiem:
 - 3.4.1. tādu papildus darbu izmaksu segšanai, kas jau sākotnēji bija iekļauti šī iepirkuma būvprojektā un būvdarbu apjomu tabulās norādīti šo darbu apjomi, par kuriem bija rīkota iepirkuma procedūra, bet šo būvdarbu faktiskos apjomus nebija iespējams precīzi uzmērīt vai noteikt. Šo darbu izmaksu aprēķinos par pamatu tiks ņemtas Izpildītāja piedāvātās vienību cenas darbiem, materiāliem, mehānismiem, laika normas un likmes, pieskaitāmās izmaksas;
 - 3.4.2. tādu darbu izmaksu segšanai, ko nepieciešams veikt, ņemot vērā konstatētās kļūdas būvprojektā, ģeodēziskā un/vai topogrāfiskā izpētē/uzmērīšanā, inženierizpētē un kas sākotnēji netika iekļauti šīs iepirkuma procedūras dokumentos un nebija norādīti to apjomi, par kuriem nebija rīkota iepirkuma procedūra;
 - 3.4.3. neparedzēto darbu izmaksu segšanai, kas sākotnēji netika iekļauti šī iepirkuma procedūras dokumentos un nebija norādīti to apjomi, par kuriem nebija rīkota iepirkuma procedūra, jo nebija iespējams konstatēt vai iepriekš paredzēt šo darbu nepieciešamību. Šo darbu izmaksu aprēķinos par pamatu tiks ņemtas Izpildītāja piedāvātās pieskaitāmās izmaksas uz neparedzēto darbu konstatācijas brīdi atbilstošas tirgus cenas darbiem, materiāliem, mehānismiem, darba laika normas. Ja Izpildītājs ar nodomu vai neuzmanības dēļ būs kļūdījies darbu, darbaspēka vai citu izmaksu aprēķinos, papildus izdevumi netiks apmaksāti.

- 3.5. Par neparedzētiem darbiem tiks atzīti un apmaksāti tikai tie darbi, kas nav paredzēti Darbu tāmē un būvprojektā, bet kas atklāsies Līguma izpildes laikā un iepriekš nebija iespējams konstatēt vai paredzēt šādu darbu nepieciešamību. Ja Izpildītājs ar nodomu vai neuzmanības dēļ būs kļūdījies darbu, būvmateriālu vai būvizstrādājumu cenu, darbaspēka vai citu izmaksu aprēķinos, papildus izdevumi netiks apmaksāti.
- 3.6. Aizvietot materiālus, izstrādājumus un iekārtas ar ekvivalentiem Izpildītājs drīkst tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu.

4. Darba izpildes termiņi

- 4.1. Izpildītājam Darbs objektā jāuzsāk un jāpabeidz:

Objekta nosaukums	Plānotais Būvdarbu uzsākšanas laiks	Būvdarbu izpildes laiks
Teritorijas sakārtošanas darbi Ganību ielā 103, Ventspilī	2018.gada aprīlis	4 mēneši

- 4.2. Izpildītājam jānodrošina sekojošais:

- 4.2.1. Nepieciešamie dokumenti, kas attiecas uz būvdarbu izpildītāju, būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildei (t.sk. dokumenti par Apakšuzņēmējiem, sertifikāti, civiltiesiskās un būvniecības visu risku apdrošināšanas polises un maksājuma uzdevumi par polisēm u.c.) jāiesniedz 10 (desmit) kalendāro dienu laikā no iepirkuma Līguma parakstīšanas brīža.
- 4.2.2. Būvdarbi jāuzsāk 10 (desmit) kalendāro dienu laikā pēc atzīmes saņemšanas par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi būvatļaujā.
- 4.2.3. Fiziska darbu uzsākšana un pabeigšana tiek fiksēta, sastādot attiecīgu aktu.
- 4.2.4. Ar Objekta pieņemšanu ekspluatācijā saistītā dokumentācija jānogatavo un jānodod Pasūtītājam 45 (četrdesmit piecu) kalendāro dienu laikā pēc būvdarbu pabeigšanas.
- 4.3. Pasūtītājs ir gatavs ar Objekta nodošanas – pieņemšanas aktu nodot Objektu Izpildītājam, t.sk. atbildību par to un uzturēšanu aktā noteiktā apjomā, 5 (piecu) kalendāro dienu laikā pēc Līguma abu Pušu parakstīšanas.
- 4.4. Izpildītājs ir tiesīgs saņemt Darba pabeigšanas laika pagarinājumu, ja:
- 4.4.1. Pasūtītājs liedz piekļušanu Objektam pēc Līguma 4.3.punktā minētā Objekta nodošanas – pieņemšanas datuma;
- 4.4.2. Pasūtītājs vai Būvuzraugs ir kavējis vai apturējis Darba veikšanu no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ;
- 4.4.3. Darba veikšanu ir kavējuši no Izpildītāja neatkarīgi apstākļi, tai skaitā būtiski specifikāciju (tehnoloģiju, konstrukciju, materiālu), darba apjomu vai rasējumu grozījumi, vai neatbilstības, kas nav Izpildītāja projektētas vai radītas;
- 4.4.4. Darba veikšanu ir kavējuši no ilggadējiem statistiski vidējiem rādītājiem būtiski atšķirīgi nelabvēlīgi klimatiskie apstākļi.

5. Maksājumu kārtība un dokumenti

- 5.1. Pasūtītājs veic avansa maksājumu 20 (divdesmit) darba dienu laikā no Līguma parakstīšanas, avansa rēķina un avansa garantijas (šeit un turpmāk neatkarīgi no garantijas veida ar garantiju ir saprotama Pasūtītāja prasībām atbilstoša pirmā pieprasījuma, bezierunu, neatsaucama bankas garantija vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegta polise, kas atbilst Pasūtītāja prasībām un nosacījumu ziņā ir ekvivalenta

- bankas izsniegtai garantijai), kas sastādīta saskaņā ar Līguma 11.1. un 11.2. punkta nosacījumiem, saņemšanas.
- 5.2. Avansa atmaksu veic proporcionāli Darba izpildei.
 - 5.3. Avansa garantija ir spēkā līdz avansa dzēšanas brīdim. Avansa garantijas summa var tikt samazināta proporcionāli avansa dzēšanai, atskaitot to no Izpildītāja izrakstītajos rēķinos minētajām summām. Avansa dzēšanu drīkst uzsākt ar brīdi, kad Darba izpilde sasniegusi 20% (divdesmit procentus) no līgumcenas. Avansa dzēšanu veic proporcionāli Darba izpildei.
 - 5.4. Izpildītājs 5 (piecu) dienu laikā pēc kalendārā mēneša beigām iesniedz Būvuzraugam aktu par iepriekšējā periodā izpildīto Darba daļu, aktualizētu plānoto naudas plūsmas grafiku pa mēnešiem visam būvniecības periodam un, ja nepieciešams, neparedzētu problēmu un risku aprakstu. Būvuzraugs pārbauda Izpildītāja iesniegto aktu 7 (septiņu) dienu laikā pēc tā saņemšanas, to apstiprina vai dod rīkojumu veikt labojumus un atdod Izpildītājam. Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Būvuzrauga apstiprinātu aktu un rēķinu 4 (četros) eksemplāros (turpmāk – Samaksas dokumenti). Šajā punktā minētos dokumentus Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam arī elektroniskā formā – rediģējamos failos.
 - 5.5. Līgumā paredzētais katras izpildes maksājums tiek veikts 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā no brīža, kad Pasūtītājs ir saņēmis pareizi sagatavotus Samaksas dokumentus.
 - 5.6. Pēdējo aktu par iepriekšējā periodā izpildīto Darba daļu Būvuzraugs apstiprina 7 (septiņu) dienu laikā pēc Darba nodošanai – pieņemšanai nepieciešamo Darba kvalitātes pārbaūžu rezultātu saņemšanas.
 - 5.7. Būvdarbu laikā līdz Objekta nodošanai ekspluatācijā un garantijas laika garantijas iesniegšanai līguma saistības tiek garantētas ar ieturējuma naudu - no katra akta izpildīto darbu samaksas (ieskaitot PVN) Pasūtītājs uz laiku ietur 10% (desmit procentus). 50 (piecdesmit) % no ieturējuma summas Izpildītājam izmaksā 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Objekta pieņemšanas ekspluatācijā. Atlikušos 50% ieturējuma summas izmaksā pēc bezierunu Garantijas laika garantijas iesniegšanas un attiecīgā rēķina saņemšanas 30 (trīsdesmit) dienu laikā. Garantija tiek iesniegta par šī Līguma 1.1.punktā minētā objekta 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc attiecīgā objekta pieņemšanas ekspluatācijā akta apstiprināšanas.
 - 5.8. Līgumsodu un tiešos zaudējumus Izpildītājs atmaksā Pasūtītājam vai Pasūtītājs atskaita no Izpildītājam paredzētā maksājuma.
 - 5.9. Ja iepriekšējos aktos par izpildīto Darba daļu tiek atklātas neprecizitātes, tās jālabo nākamajā aktā par izpildīto Darba daļu.
 - 5.10. Darba apjomi var tikt samazināti sekojošos gadījumos:
 - 5.10.1. Ja būvdarbu izpildes gaitā atklājas, ka Izpildītāja tāmes norādītajā apjomā tos veikt nav nepieciešams. Šajos gadījumos norēķini par izpildītājiem darbiem notiek pēc faktiskās izpildes.
 - 5.10.2. Ja Pasūtītājs konstatē, ka Līgums par noslēgto līgumcenu pārsniedz tā budžetā paredzētos līdzekļus vai Eiropas Savienības fondu pieejamo finansējumu. Pasūtītājam ir tiesības samazināt būvdarbu apjomus. Kopējā līgumcena tad tiek samazināta atbilstoši Pretendenta piedāvātajam izcenojumam par attiecīgajiem darbiem, kas tiek izslēgti no kopējo būvdarbu apjoma, bet nepārsniedzot 50% (piecdesmit procentus) no kopējās līgumcenas.
 - 5.11. Līguma saistības garantijas laikā tiek garantētas ar garantijas laika bankas vai apdrošināšanas sabiedrības garantiju, kas sastādīta saskaņā ar Līguma 11.5.punkta nosacījumiem.

- 5.12. Sarakstes dokumentos, būvlaukuma aktos, tāmēs, Darba izpildes aktos, rēķinos jānorāda ERAF projekta identifikācijas Nr. _____ (*tiks precizēts pēc projekta iesnieguma apstiprināšanas*).

6. Darba vadības apspriedes

- 6.1. Būvuzraugs rīko un vada Darba vadības sanāksmes, kurās piedalās Pasūtītāja un Izpildītāja pārstāvji, atbildīgais būvdarbu vadītājs, būvinženieris, būvuzraugs, projekta vadītājs, kā arī citi trešās puses pārstāvji, kurus Pasūtītājs vai Izpildītājs vēlas iesaistīt.
- 6.2. Darba vadības sanāksmes sasaukamas pēc vajadzības, bet ne retāk kā vienu reizi nedēļā Darba izpildes laikā, ja Puses Darba izpildes laikā nav lēmušas savādāk. Pirmā Darba vadības sanāksmes sasaukuma ne vēlāk kā 3 (trīs) dienas pirms Darba uzsākšanas. Darba sanāksmē ir jāpiedalās Izpildītājam.
- 6.3. Darba vadības sanāksmēs jāizskata ar Darba izpildi saistītās problēmas, neatbilstības, organizatoriskie un kvalitātes jautājumi u.c.
- 6.4. Izpildītājs nodrošina telpas un aprīkojumu Darba vadības sanāksmju rīkošanai.

7. Paziņojumi un informēšana

- 7.1. Par visiem apstākļiem, kas ietekmē Darbu izpildi, tai skaitā negatīvi ietekmē to kvalitāti, palielina Darba izmaksas vai aizkavē Darba izpildi, Izpildītājs nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā no brīža, kad par šādiem apstākļiem tam kļuvis zināms, informē Pasūtītāju.
- 7.2. Katrai Pusei ir pienākums nekavējoties vai pēc iespējas īsākā laikā paziņot otrai Pusei par iespējamām izmaiņām vai apstākļiem, kurus tā paredz grozīt vai spiesta radīt no jauna un kuri var negatīvi ietekmēt darbu kvalitāti, izmainīt līgumcenu vai Darbu veikšanas laiku, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) dienu laikā no dienas, kad par šādiem apstākļiem ir kļuvis zināms.
- 7.3. Izpildītājam nekavējoties jāinformē Pasūtītājs, ja tiek konstatēti šādi apstākļi:
- 7.3.1. Līguma dokumentos dotie dati atšķiras no faktiskajiem apstākļiem;
- 7.3.2. Līguma dokumenti ir nepilnīgi vai kļūdaini, sagatavoti tā, ka Darba veikšana atbilstoši tiem kādai no Pusēm būtu neiespējama;
- 7.3.3. Līguma izpildei nozīmīgi apstākļi ir mainījušies vai radušies jauni.
- 7.4. Pasūtītājam ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienu laikā no konstatācijas jāziņo Izpildītājam par Darba veikšanas laikā konstatētiem Defektiem, ja tādi tiek konstatēti.

8. Līguma izpildē iesaistītais personāls, apakšuzņēmēji un to nomaīņa.

- 8.1. Darba veikšanai Izpildītājs iesaista savā piedāvājumā norādīto personālu (speciālistus) un Apakšuzņēmējus. Izpildītājs ir atbildīgs par sava personāla (speciālistu) un Apakšuzņēmēju veiktā darba atbilstību šī Līguma prasībām.
- 8.2. Personāla un/vai apakšuzņēmēju, par kuriem Izpildītājs informējis Pasūtītāju, un/vai uz kuru iespējām balstījies, lai apliecinātu, ka to kvalifikācija atbilst dalības paziņojumā un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, nomaīņa vai jauna personāla un/vai apakšuzņēmēju iesaistīšana drīkst notikt tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu. Piedāvātā personāla un apakšuzņēmēju kvalifikācijai jāatbilst Iepirkuma procedūras dokumentos definētajām prasībām un uz apakšuzņēmēju nedrīkst būt attiecināmi Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 48.pantā minētie izslēgšanas nosacījumi. Personāla un/vai apakšuzņēmēju nomaīņu izskata un izvērtē Ventspils

brīvostas pārvaldes iepirkumu komisija 3 (trīs) darba dienu laikā pēc visu nepieciešamo dokumentu no Izpildītāja saņemšanas.

9. Pušu tiesības un pienākumi

- 9.1. Izpildītājs apņemas nodrošināt Darba izpildi Līgumā noteiktajā termiņā un kārtībā, atbilstošā kvalitātē, ievērojot iepirkuma dokumentu un izstrādātā būvprojekta prasības, spēkā esošus būvnormatīvus un standartus, darba drošības un tehniskās normas, kā arī uzturot Objektu atbilstošā kārtībā. Nododot Objektu Pasūtītājam, Izpildītājs nodod visu izpildedokumentāciju par Līguma priekšmetu (būvdarbu žurnālu, autoruzraudzības žurnālu, segto darbu pieņemšanas aktus, ekspluatācijas īpašību deklarācijas, iekārtu pases, lietošanas instrukcijas, izpilduzmērījumus, izpildshēmas u.c. izpildes dokumentāciju) un visus nepieciešamos atzinumus par izpildītajiem darbiem.
- 9.2. Izpildītāja pienākums ir katru mēnesi līdz 30.datumam, vai līdz nākamajai darba dienai, ja 30.datums sakrīt ar brīvdienu, iesniegt Pasūtītājam fotogrāfijas vai shēmas (elektroniski) ar paveikto darbu fiksāciju.
- 9.3. Pusēm ir pienākums nodrošināt savu pārstāvju piedalīšanos Darba vadības sanāksmēs, kuras laiku un vietu Puses iepriekš saskaņo. Ja kādas personas neierašanās rezultātā rodas Līguma izpildes kavējumi vai traucējumi, par tiem atbild tā Puse, kuras intereses šī persona pārstāv.
- 9.4. Pasūtītāja pienākums ir nodrošināt maksājumu veikšanu Līgumā norādītajos termiņos un kārtībā, kā arī nodrošināt savlaicīgu dokumentu iesniegšanu Ventspils pilsētas domes Būvniecības administratīvajā inspekcijā, lai tiktu veikta atzīme būvatļaujā par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi.
- 9.5. Izpildītāja pienākums ir pirms līgumu noslēgšanas ar Apakšuzņēmējiem, ievērot Līguma 8.sadaļu.
- 9.6. Izpildītājam jānodrošina būvinspektora, ugunsdzēsības un glābšanas dienesta pārstāvju, Pasūtītāja vai jebkuras viņa pilnvarotas personas piekļūšana Objektam vai vietām, kurās tiek veikti ar Līgumu saistītie būvdarbi.
- 9.7. Akti, kas tiek sastādīti saskaņā ar Līgumu, jānoformē rakstveidā. Par rakstveida aktu jebkurā gadījumā uzskatāmi arī ziņojumi un rīkojumi, kas fiksēti Darba vadības sanāksmju protokolos, autoruzraudzības vai būvdarbu žurnālā. Ja tas ir nepieciešams, tad pēc aktu sastādīšanas Puses vienojas par Darba pabeigšanas laika grafika un/vai izmaksu izmaiņām.
- 9.8. Izpildītājs atbild par visiem tiešajiem zaudējumiem Pasūtītājam un trešajām personām, kas radušies Līguma neizpildes vai nepienācīgas izpildes dēļ saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 9.9. Izpildītājs saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem atbild par visiem tiešajiem zaudējumiem Pasūtītājam un trešajām personām, kas radušies Līguma neizpildes vai nepienācīgas izpildes dēļ.
- 9.10. Izpildītājam ir pienākums informēt Pasūtītāju par prasībām, tiesvedību un zaudējumiem, kas attiecas uz Izpildītāju, ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienu laikā no minēto gadījumu iestāšanās brīža.
- 9.11. Ja Darbs nav izpildīts atbilstoši Līguma noteikumiem Izpildītāja vainas dēļ, Izpildītājs par saviem līdzekļiem, pēc pirmā Pasūtītāja pieprasījuma un Pasūtītāja noteiktajā saprātīgā termiņā novērš trūkumus, nepilnības vai neatbilstību Darba izpildē. Ja tehnoloģisku iemeslu dēļ trūkumu, nepilnību vai neatbilstību novēršanai ir nepieciešams ilgāks termiņš, nekā Pasūtītāja noteiktais, Puses vienojas par citu termiņu atbilstoši tehnoloģiskajām prasībām.

- 9.12. Pasūtītājam un Izpildītājam kopīgi jānovērtē veikto darbu apjoms, veicot nepieciešamos mērījumus. Mērījumi jāizpilda atbilstoši tehnoloģiskā procesa prakses prasībām.
- 9.13. Ja kāda no Pusēm veic mērījumus, lai pārbaudītu otras Puses ziņojumu pareizību, bet pārbaude liecina, ka iesniegtais otras Puses ziņojums atbilst īstenībai, tad izdevumus atmaksā pārbaudes ierosinātājs. Ja pārbaude liecina, ka iesniegtais otras Puses ziņojums neatbilst īstenībai, tad izdevumus atmaksā šī ziņojuma sniedzējs.

10. Apdrošināšana

- 10.1. Visā Darba veikšanas laikā un līdz visa Darba pabeigšanai un nodošanai Pasūtītājam, Izpildītājam ir jānodrošina būvdarbu veicēja un būvspeciālistu civiltiesiskās apdrošināšanas apdrošināšanu visu būvdarbu un garantijas laiku (norādot objekta nosaukumu un iepirkuma procedūras identifikācijas numuru). Sākotnējam līgumam jābūt ne mazāk kā uz 5 (pieciem) gadiem. Apdrošināšanas limits – ne mazāks kā 10% (desmit procenti) no līgumcenas. Būvspeciālistu pašrisks – 1000 EUR (viens tūkstotis euro). Apdrošināšanas līgums jānoslēdz atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”. Civiltiesiskās apdrošināšanas polises un maksājuma uzdevumi par apdrošināšanas prēmijas samaksu Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas.
- 10.2. Ja būvdarbus vienā būvobjektā veic divi būvdarbu veicēji vai vairāk, būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšana attiecas uz galveno būvdarbu veicēju. Galvenais būvdarbu veicējs apdrošina atbildību par zaudējumiem, ko izraisa galvenais būvdarbu veicējs un piesaistītie apakšuzņēmēji.
- 10.3. Izpildītājam jānodrošina, ka videi nodarīto zaudējumu atbildības apakšlimits polisēs ir 25 % (divdesmit pieci procenti) no kopējā atbildības limita.
- 10.4. Izpildītājs Darbu Objektā nedrīkst veikt bez Līguma slēgšanas brīdī spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas.
- 10.5. Ja noslēgtā apdrošināšanas līguma termiņš tuvojas beigām, bet Darbi vai garantijas termiņš vēl turpinās, Izpildītājam ir pienākums pirms spēkā esošā apdrošināšanas līguma darbības beigām, iesniegt Pasūtītājam jaunu apdrošināšanas līgumu (kurā noteikti tādi paši apdrošināšanas nosacījumi kā iepriekšējā apdrošināšanas līgumā) ar beigu termiņu līdz garantijas termiņa beigām.
- 10.6. 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas Izpildītājs veic visu celtniecības risku apdrošināšanu vismaz 100% (viens simts procentu) apmērā no līgumcenas (norādot objekta nosaukumu un iepirkuma procedūras identifikācijas numuru) uz Darba izpildes laiku, polisē par apdrošināto norādot Pasūtītāju, un iesniedz Pasūtītājam apdrošināšanas polisi un maksājuma uzdevumu par apdrošināšanas prēmijas samaksu. Ja tiek pagarināts Darba izpildes laiks, Izpildītājam pirms apdrošināšanas polises termiņa beigām jāpagarina visu celtniecības risku apdrošināšana, bez kā Darbu objektā nedrīkst veikt.

11. Izpildītāja garantijas

- 11.1. Ja Izpildītājs vēlas saņemt avansu, tas nodrošina bankas vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegtu pirmā pieprasījuma, bezierunu, neatsaucamu garantiju avansa maksājumam avansa summas apmērā, kas sastādīta Pasūtītājam pieņemamā formā. Kā garantētās atlīdzības saņēmējs jānorāda Pasūtītājs.
- 11.2. Avansa garantijai jābūt spēkā no avansa vai jebkuras tās daļas izmaksāšanas brīža līdz pilnīgai avansa summas dzēšanai. Avansa garantijas summa var tikt samazināta

- proporcionāli avansa atmaksai, atskaitot to no Izpildītāja izrakstītajos rēķinos minētajām summām. Kad avansa summa ir dzēsta, Pasūtītājs atdod Izpildītājam avansa garantiju.
- 11.3. Ja avansa garantijas termiņš ir beidzies un Izpildītājs to nav pagarinājis gadījumos, kad ir nepieciešams pagarināt, Pasūtītājam ir tiesības veikt atskaitījumus, kas nepārsniedz Izpildītājam jau veikto maksājumu kopsummu, no nākamajiem maksājumiem Izpildītājam.
- 11.4. Būvniecības laikā līdz Objekta nodošanai ekspluatācijā un garantijas laika garantijas iesniegšanai līguma saistības tiek garantētas ar ieturējuma naudu saskaņā ar Līguma 5.8.punkta nosacījumiem.
- 11.5. Izpildītājs 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā no Objekta pieņemšanas ekspluatācijā akta parakstīšanas brīža iesniedz Pasūtītājam bankas vai apdrošināšanas sabiedrības garantijas laika garantiju, kam jābūt sastādītai Pasūtītājam pieņemam formā, un tai jāietver sekojoši nosacījumi:
- 11.5.1. garantijas summai jābūt 5% (piecu procentu) apmērā no izpildīto darbu izmaksām;
- 11.5.2. garantijas izdevējs apņemas samaksāt Pasūtītājam garantijas summu pēc pirmā pieprasījuma, ja Izpildītājs nepilda Līgumā noteiktās garantijas saistības;
- 11.5.3. Pasūtītājam jānosauc, tieši kādas Līgumā noteiktās saistības Izpildītājs nav izpildījis;
- 11.5.4. garantijai jābūt spēkā visā garantijas termiņa laikā, kāds minēts 11.6.punktā;
- 11.5.5. garantijai jābūt no Izpildītāja puses neatsaucamai.
- 11.6. Veiktā Darba garantijas laiks ir 60 (sešdesmit) mēneši no attiecīgā Objekta pieņemšanas ekspluatācijā akta parakstīšanas brīža. Izpildītājam ir pienākums novērst garantijas termiņa laikā konstatētos būvniecības Defektus, ja tie ir radušies Izpildītāja vainas dēļ. Puses abpusēji rakstiski vienojas par Defektu novēršanas termiņu.
- 11.7. Ja Izpildītājs uzskata, ka viņš nav atbildīgs par garantijas laikā radušos Defektu, Izpildītājs par to rakstiski paziņo Pasūtītājam. Strīdus un domstarpības Puses atrisina pārrunu ceļā vai, pieaicinot neatkarīgu ekspertu, ko nozīmējusi Latvijas Būvzinieņu savienība. Ja risinājums netiek panākts, tad Puses to risina Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 11.8. Visos gadījumos, kad Līgums tiek izbeigts, Pasūtītājs var pieprasīt garantijas izdevējam atmaksāt naudas summas, ko Izpildītājs ir parādā Pasūtītājam.

12. Darba aizsardzība, darba pabeigšana un nodošana-pieņemšana

- 12.1. Izpildītājs ar šo Līgumu ir pilnvarots norīkot darba aizsardzības koordinatoru un atbild par visu būves vietā veicamo darbu drošību un darba aizsardzības pasākumu veikšanu atbilstoši Izpildītāja piedāvājumam Iepirkumā, Darba aizsardzības likumam un uz tā pamata izdotajiem normatīvajiem aktiem.
- 12.2. Par Darba pabeigšanas brīdi tiek uzskatīta diena, kad šī Līguma 1.1.punktā minētais Objekts pieņemts ekspluatācijā saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr. 633 „Autoceļu un ielu būvnoteikumi”.
- 12.3. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā pēc dokumentācijas pieņemšanas akta parakstīšanas brīža nogādā izpilddokumentāciju Ventspils pilsētas domes Būvniecības administratīvajā inspekcijā (turpmāk – BAI). BAI organizē Objekta pieņemšanu ekspluatācijā saskaņā ar normatīvajiem aktiem.

- 12.4. Ja Objektu pieņem ekspluatācijā ar atliktajiem darbiem, ņemot vērā normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos, atliktos darbus norāda aktā par Objekta pieņemšanu ekspluatācijā. Izpildītājs izpilda atliktos darbus aktā norādītajā termiņā.
- 12.5. Samaksa par atliktajiem darbiem tiek veikta tikai tad, kad Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam bankas vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegtu garantiju Pasūtītājam pieņemamā formā, kas garantē atlīdzības izmaksu Pasūtītājam pēc pirmā pieprasījuma gadījumā, ja būvdarbu Izpildītājs neveic atliktos darbus noteiktajā termiņā vai pārtraucis vai apturējis, tai skaitā maksātnespējas gadījumā, savu darbību.

13. Pušu pārstāvji

- 13.1. Izpildītāja personālu, kuru tas iesaistījis Līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju Pasūtītājam un kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis, drīkst mainīt tikai ar Pasūtītāja rakstisku piekrišanu.
- 13.2. Izpildītājam ir pienākums iepirkuma līguma parakstīšanas brīdī rakstveidā iesniegt datus Pasūtītājam par Līguma izpildē iesaistītajiem būvspeciālistiem, norādot vārdu, uzvārdu un tālruņa numuru, kā arī iesniegt visus normatīvajos aktos noteiktos nepieciešamos dokumentus par būvspeciālistiem, kas nepieciešami, lai uzsāktu būvdarbu izpildi.
- 13.3. Pasūtītājs 10 (desmit) kalendāro dienu laikā no Līguma parakstīšanas informē Izpildītāju par Objekta Būvuzraugu un Autoruzraugu, norādot vārdu, uzvārdu, tālruņa numuru.

14. Pušu atbildība

- 14.1. Par Līgumā noteiktā Darba izpildes termiņa kavējumu, ja kavējums radies Izpildītāja vainas dēļ, Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt no Izpildītāja līgumsodu 0,1% (nulle komats viens procenta) apmērā no Līguma summas par katru nokavēto darba dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma summas. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Izpildītāju no turpmākas Līguma izpildes.
- 14.2. Par maksājumu nokavējumu Izpildītājs ir tiesīgs pieprasīt no Pasūtītāja līgumsodu 0,1% (nulle komats viens procenta) apmērā no kavētā maksājuma summas par katru nokavēto darba dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no kavētā maksājuma summas. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Izpildītāju no turpmākas Līguma izpildes.
- 14.3. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no saistību pienācīgas izpildes.
- 14.4. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi, bet ne tikai: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, kara darbības, blokādes, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvo tiesību aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Pušu tiesības un ietekmē uzņemtas saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.
- 14.5. Pusei, kas cietusi no nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās, ir pienākums 5 (piecu) darba dienu laikā pēc brīža, kad tā par šādiem apstākļiem uzzinājusi, rakstveidā paziņot par tiem otrai Pusei un pēc otras Puses pieprasījuma arī iesniegt kompetentu iestāžu izsniegta izziņa.
- 14.6. Līguma saistību neizpildes gadījumā vainīgā Puse atlīdzina otrai Pusei radītos tiešos zaudējumus, kas radušies Līguma saistību neizpildes vai nepienācīgas izpildes rezultātā. Netiešie zaudējumi – neieģūtie ienākumi, kurus cietušais būtu saņēmis, otrai Pusei izpildot saistības, netiek atlīdzināti.

- 14.7. Gadījumā, ja Pasūtītājs vai Izpildītājs bez attaisnojoša iemesla vienpusēji atkāpjas no Līguma, tam ir pienākums atlīdzināt otrai Pusei radušos tiešos zaudējumus, izņemot gadījumus, kad vienpusējo atkāpšanos pieļauj Līgums.
- 14.8. Ja līgumsods sasniedz 10% (desmit procentus) no Līguma summas, Pasūtītājs, informējot Izpildītāju, var vienpusēji atkāpties no Līguma.
- 14.9. Izpildītājs Līguma izpildes laikā ir atbildīgs par:
- 14.9.1. Darba veikšanu un organizēšanu atbilstoši saskaņotam Darba veikšanas grafikam, naudas plūsmas grafikam.
 - 14.9.2. darbību būvlaukumā saskaņā ar Līgumā noteikto;
 - 14.9.3. savlaicīgu paziņojumu veikšanu sakarā ar iespējamām izmaiņām, pretrunām dokumentos, pārbaudēm un citiem apstākļiem, kā arī Līgumā paredzētajiem aktiem;
 - 14.9.4. faktisko paveikto darbu apjomu mērījumu pareizību;
 - 14.9.5. ziņojumu sagatavošanu Darba vadības apspriedēm, kur atspoguļo iepriekšējā atskaites periodā paveikto un plānotos darbus nākamajam atskaites periodam;
 - 14.9.6. atklāto Defektu savlaicīgu un kvalitatīvu novēršanu;
 - 14.9.7. būvlaukumā veicamo darbu drošības tehniku, ugunsdrošību un citiem pasākumiem atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, kā arī par pieguļošās teritorijas piegriešanu, tai skaitā smiltis, būvgriezu vai dubļu griešanu no būvobjekta;
 - 14.9.8. satiksmes organizēšanu Darba izpildes vietā;
 - 14.9.9. Darba izpildei nepieciešamo ģeodēzisko darbu izpildi, ģeodēzisko punktu saglabāšanu;
 - 14.9.10. inženierkomunikāciju saglabāšanu. Par komunikāciju bojājumiem nekavējoties Izpildītājs ziņo Pasūtītājam, inženiertīklu dienestam un Ventspils pilsētas domes Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas tīklu inženierim;
 - 14.9.11. savu izdevumu apmaksu par būvlaukumā patērēto elektroenerģiju, ūdeni, kanalizāciju un sakariem, kā arī būvlaukuma, būvmateriālu un iekārtu apsardzi;
 - 14.9.12. BAI un Būvuzrauga informēšanu, ja Darbi tiek veikti brīvdienās, bet ne vēlāk kā 1 (vienu) darba dienu pirms darbu uzsākšanas;
 - 14.9.13. pirms atzīmes saņemšanas būvatļaujā par darbu uzsākšanu iesniegt Pasūtītājam priekšlikumus attiecībā uz vietām un ierobežotām teritorijām, kuras paredzētas izmantot Darbu izpildei paredzēto materiālu un aprīkojumu uzglabāšanai;
 - 14.9.14. Izpildītājs paziņo Būvuzraugam par segto darbu uzrādīšanu 2 (divas) darba dienas pirms konstrukciju aizsegšanas;
 - 14.9.15. sākot ar Līguma spēkā stāšanās brīdi līdz Līgumā paredzētā Darba pabeigšanai un nodošanai Pasūtītājam Izpildītājs ir atbildīgs par visu Līguma izpildei nepieciešamo un izmantojamo īpašumu, materiāliem, iekārtām, konstrukcijām, celtnēm, projekta būvē. Bojājumu vai citā veidā radītu zaudējumu gadījumā Izpildītājs zaudējumus sedz par saviem līdzekļiem. Izpildītājs ir atbildīgs par tiem bojājumiem un zaudējumiem, kas radušies Izpildītāja vai tā Apakšuzņēmēju vainas dēļ.
- 14.10. Lai Līguma izpildes laikā garantētu operatīvu un kvalitatīvu Darba veikšanu, Pasūtītājs ir atbildīgs par:
- 14.10.1. autoruzraudzības un būvuzraudzības funkciju nodrošināšanu;
 - 14.10.2. inženierizpēti un/vai ekspertīzes nodrošināšanu;
 - 14.10.3. Izpildītājam nepieciešamo dokumentu vai informatīvo dokumentu un izmaiņu savlaicīgu sagatavošanu un iesniegšanu, tai skaitā būvatļaujas izsniegšanu;

- 14.10.4. Būvprojekta saskaņošanu visās institūcijās;
- 14.10.5. Darba uzmērīšanu un izmaiņu veikšanu Līguma dokumentos;
- 14.10.6. pārbaužu un kontroles īstenošanu saskaņā ar normatīvo aktu un Līguma dokumentu prasībām;
- 14.10.7. Pasūtītāja pilnvaroto pārstāvju darbu;
- 14.10.8. Darba pieņemšanas kārtību;
- 14.10.9. Objekta pieņemšanu ekspluatācijā.

15. Līguma darbība

- 15.1. Līgums stājas spēkā, kad to parakstījušas abas Puses, un paliek spēkā līdz Pušu savstarpējo saistību pilnīgai izpildei.
- 15.2. Līgumu var apturēt uz noteiktu laiku vai pārtraukt tā darbību pēc Pušu savstarpējās vienošanās.
- 15.3. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma pirms Darba pilnīgas pabeigšanas par to paziņojot Izpildītājam vienu mēnesi iepriekš, ja:
 - 15.3.1. Izpildītāja vainas dēļ ir aizkavēta Darbu izpilde par 30 (trīsdesmit) dienām, un šī kavējuma cēlonis nav tādi apstākļi, kas saskaņā ar Līgumu vai normatīvo aktu noteikumiem dod Izpildītājam tiesības uz termiņa pagarinājumu;
 - 15.3.2. Darbs veikts pārkāpjot Līgumā un ar to saistītos dokumentos noteikto, un arī pēc atkārtota rakstiska atgādinājuma nav uzsākta Defektu novēršana vai, ja Izpildītājs kādā citādā veidā nepilda Līguma saistības tādā mērā, ka tiek apdraudēta Darba kvalitāte un izpildes termiņi;
 - 15.3.3. Izpildītājs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā tiek atzīts par maksātnespējīgu vai arī tiek pieņemts lēmums par tā likvidāciju;
 - 15.3.4. ja nepārvaramās varas apstākļi ilgst vairāk nekā 6 (sešus) kalendāra mēnešus;
 - 15.3.5. ja pietiekamā apmērā neizdodas piesaistīt finansējumu Darba izpildei.
- 15.4. Izpildītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma vienu mēnesi iepriekš par to paziņojot Pasūtītājam šādos gadījumos:
 - 15.4.1. ja Pasūtītājs aizkavē Līgumā noteikto maksājumu saistību izpildi vairāk nekā par 30 (trīsdesmit) dienām;
 - 15.4.2. ja Pasūtītājs nav savlaicīgi nodrošinājis Līgumā atrunātos pienākumus.
- 15.5. Gadījumos, kad Līgums tiek izbeigts pēc Pasūtītāja iniciatīvas pirms termiņa, Pasūtītājs apmaksā Izpildītājam uz Līguma izbeigšanas brīdi visus izpildītos būvdarbus, kā arī visus pasūtītos un apmaksātos materiālus, kas nepieciešami Līguma izpildei.
- 15.6. Līguma saistību neizpildes gadījumā, kas radušies Līguma saistību neizpildes vai nepienācīgas izpildes rezultātā un kas ir par pamatu tam, ka kāda no Pusēm vienpusēji atkāpjas no Līguma, vainīgā Puse maksā otrai Pusei līgumsodu 10% (desmit procentu) apmērā no Līguma summas.
- 15.7. Visi grozījumi, papildinājumi pie Līguma, kā arī citas Pušu vienošanās, kas ir saistītas ar tā izpildi un darbību, noformējamās rakstveidā un stājas spēkā pēc tam, kad tās parakstījušas abas Puses. Visi Līguma papildinājumi, grozījumi un vienošanās ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas.
- 15.8. Pārējās, Līgumā neatrunātās Pušu savstarpējās tiesiskās attiecības apspriežamas saskaņā ar Latvijas Republikas Civillikuma un citu spēkā esošu Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām un noteikumiem.

16. Līguma grozīšana

- 16.1. Ja, sākot no Izpildītāja piedāvājuma iesniegšanas dienas, ir stājušies spēkā normatīvie tiesību akti, kas nav bijuši spēkā Līguma parakstīšanas brīdī, vai veikti normatīvo

tiesību aktu grozījumi, tad Puses vienojas, ka tiek sastādīta vienošanās par Līguma grozījumiem.

- 16.2. Ja tiek veiktas izmaiņas projekta dokumentācijā, Pasūtītājs ir tiesīgs rakstveidā pieprasīt, lai tiek veiktas izmaiņas Darbos, to rezultātā. Pēc šāda pieprasījuma saņemšanas Izpildītājam ir pienākums izdarīt Pasūtītāja pieprasītās izmaiņas veicamajos Darbos, to rezultātā.

Izmaiņas nevar attiekties uz tām prasībām, kas sākotnēji ir noteiktas iepirkuma procedūras dokumentācijā. Ja Pasūtītāja pieprasītās izmaiņas neprasa būtiskas izmaiņas (vairāk kā 15%) Darbu apjomā, Izpildītāja pienākums ir veikt Pasūtītāja pieprasītās izmaiņas, bet Izpildītājam šādā gadījumā ir tiesības uz Darbu izpildes kalendārā laika grafikā noteiktā termiņa pagarinājumu, par kuru Puses vienojas atsevišķi.

Lai izvairītos no domstarpībām, Puses apliecina, ka šī Līguma punkta noteikumi nav attiecināmi uz situācijām, kad izmaiņas tiek pieprasītas sakarā ar Izpildītāja nepienācīgi veiktiem pienākumiem un/vai kompetentu valsts vai pašvaldības iestāžu vai amatpersonu prasībām, un/vai izmaiņām normatīvajos aktos, jo šajos gadījumos Izpildītājs nepieciešamās izmaiņas veic bez tiesībām uz izmaiņām Darbu izpildes termiņos un/vai atlīdzības apmērā.

- 16.3. Pasūtītājs ir tiesīgs jebkurā brīdī šī Līguma spēkā esamības laikā, rakstveidā par to paziņojot Izpildītājam, samazināt saskaņā ar šo Līgumu veicamo Darbu apjomu par ne vairāk kā 50% (atbilstoši Būvprojektam tajās sadaļās, kas saskaņotas būvvaldē).

Ja Pasūtītājs samazina veicamo Darbu apjomu, attiecīgi samazinās arī Izpildītājam izmaksājamā atlīdzības summa, pēc šajā Līgumā un tā pielikumos iesniegtajā Izpildītāja piedāvājumā norādītajiem izcenojumiem. Ja Pasūtītājs Līguma izpildes laikā maina Darbu vai konstrukciju, materiālu apjomus uz mazākiem apjomiem, vai arī tā veidus, risinājumus, un Izpildītājs jau ir veicis nepieciešamo materiālu vai iekārtu pasūtījumu, vai veicis atbilstošus Darbus, saskaņā ar sākotnējām Pasūtītāja prasībām, un šo izmaiņu rezultātā Darbu veikšanai vairs nav nepieciešami iepriekš pasūtītie materiāli vai iekārtas, vai izpildītie Darbi, bet Izpildītājam nav iespēju attiecīgos pasūtījumus atcelt jeb šāda atcelšana ir nesamērīgi dārga, tad Pasūtītājs kompensē Izpildītājam izdevumus, kas saistīti ar iepriekšminēto konstrukciju, materiālu iegādi (ar nosacījumu, ka tie nodoti Pasūtītāja īpašumā) vai Darbu izpildi.

17. Citi noteikumi

- 17.1. Izpildītājs pilnībā atbild par Darba organizāciju un drošības pasākumiem. Darba laikā nodrošina sabiedriskā transporta kustību, sabiedriskā transporta maršruta izmaiņas saskaņojot ar PSIA „Ventspils reiss”. Izpildītājs nodrošina Objekta norobežojumu ar aizsargbarjerām, saskaņā ar Ministru kabineta 2001.gada 2.oktobra noteikumiem Nr.421 „Noteikumi par darba vietu aprīkošanu uz ceļiem”, nodrošina gājēju iešanu pa speciāli uzstādītām laipām.

- 17.2. Atbilstoši Ventspils pilsētas saistošo apbūves noteikumu prasībām Izpildītājam ir jāinformē sabiedrība par darbu uzsākšanu. Izpildītājam 1 (vienas) nedēļas laikā pirms ielas būvniecības sākuma jāievieto vietējā laikrakstā „Ventas Balss” (2 sludinājumi), Ventspils portālā (2 paziņojumi) un jāpaziņo radio SWH Ventspils (2 atkārtojumi) par būvdarbu uzsākšanu:

- 17.2.1. sludinājumam ir jāsaturs informācija par Objekta nosaukumu, darbu izpildes termiņu, Pasūtītāju, Izpildītāju, Būvuzraugu;

- 17.2.2. Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam publikācijas no laikraksta „Ventas Balss” un Ventspils portāla, un no reģionālā radio tiek iesniegts rēķins par sludinājumu atskaņošanu ēterā.
- 17.3. Izpildītājam Darba izpildes laikā jānodrošina Objekta rajonā esošo namīpašnieku piekļūšana pie saviem īpašumiem.
- 17.4. Izpildītājam Līguma izpildes laikā jānodrošina Objekta vizuālās identitātes prasību ievērošana atbilstoši Līgumā un tā pielikumos paredzētajām prasībām, kā arī atbilstoši Eiropas Savienības un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 17.5. Izpildītājs, 1 (vienu) nedēļu pirms būvdarbu uzsākšanas, uzstāda lielformāta informatīvo pagaidu stendu (būvtafelī) 2500x2500mm. Uz pagaidu informatīvā stenda (būvtafeles) izvietojamajai informācijai ir jābūt saskaņā ar vadlīnijās “Eiropas Savienības fondu 2014.-2020. gada plānošanas perioda publicitātes vadlīnijas Eiropas Savienības fondu finansējuma saņēmējiem” noteikto, kuras izstrādātas saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 05.marta noteikumiem Nr.87 “Kārtība, kādā Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fonda ieviešanā 2014.-2020.gada plānošanas periodā nodrošināma komunikācijas un vizuālās identitātes prasību ievērošana”. Pagaidu informatīvā stenda saturs jāaskatīja ar Pasūtītāju.
- 17.6. Pirms Objekta pieņemšanas ekspluatācijā Izpildītājs uzstāda pastāvīgu informatīvo plāksni (210mm x 297 mm, plāksne jāizvieto uz stenda “stabiņa” – caurules diametrs 50mm, augstums no zemes 1000mm, iebetonēta 500mm dziļumā) un uz būvniecības laiku uzstādīto pagaidu informatīvo stendu (būvtafelī) demontē un nogādā noliktavā Saules ielā 135, Ventspilī.
- 17.7. Visi strīdi un domstarpības, kas var rasties Līguma izpildes gaitā vai tā atsevišķu punktu izpratnē, tiek risināti sarunu ceļā. Ja sarunu ceļā atrisinājumu viena mēneša laikā nav iespējams panākt, tad strīds var tikt nodots risināšanai Latvijas Republikas tiesā, piemērojot Latvijas Republikas tiesību aktus.
- 17.8. Līgumā izveidotais noteikumu sadalījums pa sadaļām ar tām piešķirtajiem nosaukumiem ir izmantojams tikai un vienīgi atsaucēm un nekādā gadījumā nevar tikt izmantots vai ietekmēt Līguma noteikumu tulkošanu.
- 17.9. Līgumam tiek pievienoti zemāk uzskaitītie dokumenti, kas ir Līguma pielikumi un neatņemama sastāvdaļa:
- 17.9.1. Tehniskā specifikācija – 1.pielikums uz _____ (_____) lapām.
- 17.9.2. Būvdarbu tāme – 2. pielikums uz _____ (_____) lapām;
- 17.9.3. Darbu izpildes kalendārais laika grafiks – 3.pielikums uz _____ (_____) lapām;
- 17.9.4. Ventspils pilsētas ielu būvniecības vadlīnijas 2018 – 4.pielikums uz _____ (_____) lapām.
- 17.10. Līgums sagatavots latviešu valodā 2 (divos) eksemplāros uz _____ (_____) lapām, viens Līguma eksemplārs glabājas pie Pasūtītāja, viens pie Izpildītāja. Visiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

18. Pušu rekvizīti

	Pasūtītājs	Izpildītājs
	Ventspils brīvostas pārvalde	
Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs	LV90000284085	
Adrese	Jāņa iela 19, Ventspils LV-3601	
Bankas nosaukums		

Bankas kods		
Bankas konta Nr.		

Pušu paraksti:

Pasūtītājs

(amats, paraksts, vārds, uzvārds, zīmogs)

Izpildītājs

(amats, paraksts, vārds, uzvārds, zīmogs)

Būvdarbu apjomu tabulas

Kopsavilkuma aprēķins
(būvdarbu veids vai konstruktīvā elementa nosaukums)

Iepirkuma **Teritorijas sakārtošanas darbi Ganību ielā 103, Ventspilī**
Objekta nosaukums: **Teritorijas sakārtošanas darbi Ganību ielā 103, Ventspilī**

Par kopējo summu (euro):

Kopējā darbietilpība (c/h):

Nr. P.k.	Kods, tāmes Nr.	Būvdarbu veids vai konstruktīvā elementa nosaukums	Tāmes izmaksas	Tai skaitā			Darbietilpība (c/h)
				darba alga	būv- izstrādājumi	mehānismi	
1		Teritorijas sadaļa (TS)					
2		Drenāžas tīkli (DT)					
		KOPĀ					
		Virszdevumi(%)					
		t.sk. darba aizsardzība					
		Peļņa(%)					
		KOPĀ					

*PIEZĪME - izdevumi pagaidu ūdens un elektrības pieslēgumam, būvtafelei, apsardzei būvniecības laikā, cita veida netiešie izdevumi, kas saistīti ar objekta būvniecību, izpildedokumentācijas izgatavošanai (tai skaitā Digitālo izpildmērījumu izstrāde), ir iekļaujami sadaļā "Virszdevumi"

Sastādīja: _____ (paraksts, atšifrējums, datums)

Tāme sastādīta 2018.gada ____.

Pārbaudīja: _____ (paraksts, atšifrējums, datums)

Sertifikāta Nr. _____

Lokālā tāme Nr.1 - Teritorijas sadaļa (TS).

Nr.p.k.	Kods	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums
	03-001	NOSPRAUŠANAS DARBI		
1	kalk	Nobrauktuves un atsevišķu elementu digitālā nospraušana punktu koordinātu formā, trasējuma punktu nostiprināšana dabā	m²	276.00
	02-001	DEMONTĀŽAS DARBI		
2	kalk	Brauktuves segas konstrukcijas nojaukšana (80+30+150, betona bruģis)	m²	12.50
3	kalk	Apmalu BR15.30.100 nojaukšana	t.m.	25.00
4	kalk	Esošo koku izcelšana atkārtotai stādīšanai (stumbra Ø~5-7cm)	gb	3.00
	03-002	ZEMES DARBI		
5	kalk	Segas konstrukcijas gultnes rakšana - ~500 mm	m²	83.50
6	kalk	Izraktās grunts transportēšana objekta robežas atkārtotai izmantošanai	m³	42.00
<i>Piezīme: Nobrauktuves segas konstrukcijas gultnes rakšanas darbu apjomi (zemes darbi) aprēķināti un Darbu daudzumu sarakstā doti blīvā veidā.</i>				
	35-001	SEGUMU BŪVNIECĪBAS UN ATJAUNOŠANAS DARBI		
		Ganību ielas brauktuves betona bruģa segumu atjaunošana		
7	kalk	Betona bruģa seguma atjaunošana NOSTALITH-L no atgūtiem materiāliem - 80mm	m²	12.00
8	kalk	Betona bruģa seguma atjaunošana NOSTALITH-L no jauniem materiāliem - 80mm	m²	0.50
9	kalk	Nogulumiežu nesaistīto minerālmateriālu maisījuma izlīdzinošā kārtā fr.0/8 (N-I) - 30 mm	m²	12.50
10	kalk	Nogulumiežu nesaistīto minerālmateriālu maisījums pamata virskārtai fr.0/45 (N-I) - 150mm	m²	12.50
		Nobrauktuve ar nesaistīto minerālmateriālu maisījuma segumu		
11	kalk	Nogulumiežu nesaistīto minerālmateriālu maisījums segumam vienā kārtā fr.0/32 (N-I) - 200mm	m²	83.50
12	kalk	Smilts-grants maisījuma salizturīgais slānis (kf>1m/dienn.) - 300 mm	m²	83.50
13	kalk	Tranšējas rakšana un aizbēršana kabeļu apvalkcauruļu montāžai.	m³	13.80
<i>Piezīme: Nobrauktuves segas konstrukcijas gultnes rakšanas darbu apjomi (zemes darbi) aprēķināti un Darbu daudzumu sarakstā doti blīvā veidā.</i>				
		Betona apmales BR15.22.100 pelēkas		
14	kalk	Betona apmales BR15.22.100 pelēkas, tai skaitā: apmales BR15.30.100. - 220mm, betons C25/30 XF1 - 100mm	m	23.00
15	kalk	Betona apmales BR15.22/30.100 pelēkas labās puses. Tai skaitā: apmales BR15.30.100. - 220mm, betons C25/30 XF1 - 100mm	m	1.00
16	kalk	Betona apmales BR15.22/30.100 pelēkas kreisās puses. Tai skaitā: apmales BR15.30.100. - 220mm, betons C25/30 XF1 - 100mm	m	1.00
		KABEĻU REZREVES CAURULES		
17	kalk	Kabeļu apvalkcauruļu D100mm montāža. Tai skaitā materiāli un izmaksas	m	46.00
	31-001	LABIEKĀRTOŠANA		
		Zālienu atjaunošana un ierīkošana horizontālajām virsmām		
18	kalk	Zālienu atjaunošana un ierīkošana horizontālajām virsmām. Tai skaitā: zemes klātnes virsmas planēšana, sagatavošana zāliena atjaunošanai, teritorijas apzaļumošana ar pievestu svaigu augsni ~120mm biežumā, apsēšana ar daudzgadīgo zāļu sēklām	m²	180.00
19		svaiga augsne atbilstoši Pasūtītāja prasībām	m³	22.00
<i>Piezīme: Zālienu atjaunošanas darbu apjomi (zemes darbi) aprēķināti un Darbu daudzumu sarakstā doti blīvā veidā.</i>				
		Jaunu koku stādījumu ierīkošana. Tai skaitā:		
20	kalk	stādbedru rakšana II.kat grūti	m³	3.00
21	kalk	svaigas augsnes iestrāde stādījumiem - ~500 mm	m³	3.00
22	kalk	esošo koku izcelšana (D=5-7cm, H=2.00-2.50m)	gb	3.00
23	kalk	Esošo koku stādu stādīšana, mietīņu iestiprināšana gruntī, jauno koku stādu piesaitēšana pie mietīņiem, jauno koku stādu tuvākās apkārtnes nokļāšana ar mizu mulča maisījumu ~Ø1,5m	gb	3.00
24		atbalstvietiņi esošajiem koku stādiem (L~1,5m, Ø~5cm)	gb	6.00
25		stiprinājums lenta stādu atsešanai (platums 4-5cm)	m	4.50
26		mizu mulčas maisījums jauno koku sakņu aizsardzībai ~100mm	m²	4.50

Darbu veidiem, kuriem uzrādīta tilpuma mērvienība, tilpums ir materiāliem blīvā veidā. Grunts pārvadāšanai pielietot koeficientu 1,15, kuru ievērtēt Darbu apjomu vienības izmaksās. Būvuzņēmējam jāievērtē Darbu apjomu tabulas vienības izmaksās minēto darbu veikšanai nepieciešamie materiāli un papildus darbi, kas nav minēti šajā sarakstā, bet bez kuriem nebūtu iespējama būvdarbu tehnoloģiski pareiza un spēkā esošajiem normatīviem atbilstoša veikšana pilnā apjomā.

Objekta nosaukums: Teritorijas sakārtošanas darbi Ganību ielā 103, Ventspilī

Lokālā tāme Nr.2 - Drenāžas tīkli (DT).

Nr.p.k.	Kods	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums
	02-002	Demontāžas darbi. Esošo būvju demontāža		
1	kalk	Teritorijas nelegālo būvju demontāža (6 gab.) (šķūniši, siltumnīcas u.c.)	m³	20.00
2	kalk	Esošās nedarbojošās drenāžas sūkņu stacijas demontāža (kadastra apzīmējums 27000170108016)	m³	20.00
3	kalk	Būvgružu transportsēšana uz izgāztuvi, deponēšanas izmaksas	t	60.00
	03-003	Būvlaukuma sagatavošanas darbi		
4	kalk	Grāvju parametru atlikšana dabā	m	2043.00
	03-004	Zemes darbi		
		Grāvju rakšana		
5	kalk	Grunts rakšana ar ekskavatoru	m³	5969.00
6	kalk	Izraktās grunts izlīdzināšana vienlaicīgi aizberot veco gultni (80% no izraktā apjoma)	m³	4775.00
7	kalk	Gultnes iesēdumu un nogāžu izskalojumu piebēršana ar pievestu minerālgrunti	m³	115.00
8		pievesta minerālgrunts	m³	115.00
		Virszemes noteces regulēšana (platību planēšana)		
9	kalk	Esošo grāvju dziļumā līdz 0,5m aizbēršana ar esošo grunti	m³	660.00
10	kalk	Ūdens baseina (dīķa) aizbēršana ar esošo grunti	m³	1850.00
11	kalk	Esošo grāvju dziļāku par 0,5m, bedru, krauju aizbēršana ar esošo grunti	m³	90.00
12	kalk	Platību planēšana	m²	29200.00
13	kalk	Traucējošā ūdens līmeņa pazemināšana atsūkņējot ar motorsūkņiem	kpl	1.00
		Esošo inženierkomunikāciju šķērsošana		
14	kalk	Grunts rakšana ar roku darbu komunikāciju šķērsojuma vietā	m³	30.00
		Caurteku izbūve		
15	kalk	Būvbedres rakšana	m³	5.00
16	kalk	Smilts pamatojuma izbūve	m²	28.00
17		smilts 15cm	m³	4.20
18	kalk	Būvbedres aizbēršana ar esošu minerālgrunti blīvējot	m³	85.00
		Piebraucamā ceļa izbūvei uz caurteku Nr.1 (L=45m)		
19	kalk	Drenējošās smilts pamatnes h=30cm izbūve	m²	260.00
20		Vidēji rupja smilts	m³	78.00
	35-002	Ceļi un laukumi		
		Caurteka Nr.2		
21	kalk	Grants seguma atjaunošana caurteikai Nr. 2	m²	50.00
22		Grants 0/32	m³	7.00
		Piebraucamā ceļa izbūvei uz caurteku Nr.1 (L=45m)		
23	kalk	Grants 0-32 seguma izbūve h=14cm	m²	202.00
24		Grants 0/32	m³	28.00
	27-001	Caurteku izbūve		
25	kalk	Caurtekas vidusposma D800 izbūve	m	12.00
26		Plastmasas caurteku caurules PP, SN8 klase, D800	m	12.00
27	kalk	Caurtekas vidusposma D500 izbūve	m	20.00
28		Plastmasas caurteku caurules PP, SN8 klase, D500	m	20.00

	31-002	LABIEKARTOŠANA		
29	kalk	Gultnes un nogāžu pamatnes nostiprināšana ar akmens šķembu 4-7cm bērumu (h=14-16cm)	m ²	56.00
30		Akmens šķembas 40-70mm	m ³	9.00
31	kalk	Nogāžu nostiprināšana ar preterozijas paklāju un zāļu sēju (pieļaujams aizstāt ar velēnojumu)	m ²	52.00
32		Preterozijas paklājs BonTerra SK ar džutas diegiem vai ekvivalents (pieļaujams aizstāt ar velēnojumu)	m ²	52.00
33		Zāļu sēklu maisījums	kg	1.00
		Nogāžu un gultnes nostiprināšana		
34	kalk	Žagaru fašīnu ø3cm nostiprinājumu izbūve gar abiem krastiem (pik.01/50-05/75)	m	810.00
35		Koka mieti (ø6-8cm, L=0,7-1,2m)	gab	1350.00
36		Žagari līdz 4 cm diametrā	m ³	58.00
37		Enkurmieti	gab	8170.00
38	kalk	Žagaru fašīnu ø3cm nostiprinājumu izbūve gar labo krastu (pik.05/75-08/20)	m	245.00
39		Koka mieti (ø6-8cm, L=0,7-1,2m)	gab	410.00
40		Žagari līdz 4 cm diametrā	m ³	17.00
41		Enkurmieti	gab	2470.00
42	kalk	Preterozijas paklāja ar zāļu sēju izbūve nogāzēs (līdz 3m platā joslā noraktajā krastā)(pieļaujams aizstāt ar velēnojumu)	m ²	2985.00
43		Preterozijas paklājs BonTerra SK ar džutas diegiem vai ekvivalents (pieļaujams aizstāt ar velēnojumu)	m ²	2985.00
44		Zāļu sēklu maisījums	kg	64.00
45	kalk	Zāļu sēklu maisījuma sēja grāvju nogāzēs (virs preterozijas paklāja stiprinājuma)	m ²	17380.00
46		Zāļu sēklu maisījums	kg	435.00

Darbu veidiem, kuriem uzraudzība tilpuma mērvienība, tilpums ir materiāliem blīvā veidā. Būvuzņēmējam jāievērtē Darbu apjomu tabulas vienības izmaksās minēto darbu veikšanai visi nepieciešamie materiāli un to daudzumi un papildus darbi, kas nav minēti šajā sarakstā, bet bez kuriem nebūtu iespējama būvdarbu tehnoloģiski pareiza un spēcīgi esošajiem normatīviem atbilstoša veikšana pilnā apjomā.

Specifikācijā uzraudzīt materiālu kopējie redzamie apjomi un izmēri, nav ņemti vērā minimāli nepieciešamie atgriezumī un/vai faktiski pieejamie materiālu izmēri. Būvuzņēmējam pirms materiālu pasūtīšanas veikt aprēķinus, materiālu izklājumus.