



Veselības inspekcija

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, faktiskā adrese: Pilsētas laukums 2, Kuldīga, Kuldīgas nov., LV-3301
tālrunis/fakss: 63323799, e-pasts: kurzeme@vi.gov.lv, www.vi.gov.lv

NOSACĪJUMI HIGIĒNAS PRASĪBU IEVĒROŠANAI/ TERITORIJAS PLĀNOJUMAM Kuldīgā

15.06.2016.

Nr. 11-14/19108/

Ventspils brīvostas pārvaldei
info@vbp.lv

1. Objekta nosaukums: Ražošanas ēkas būvniecība
2. Objekta adrese: Ventspils Augsto tehnoloģiju parks 7, Ventspils, zemes gabala kadastra Nr. 2700 027 0203
3. Objekta īpašnieks: pasūtītājs-Ventspils brīvostas pārvalde, Jāņa iela 19, Ventspils, reģistrācijas Nr. 90000284085
4. Iesniegtie dokumenti: 4.1. Ventspils brīvostas pārvaldes 03.06.2016. iesniegums Nr. T/TN/DP-7.1/714-1; 4.2. Atrašanās vietas plāns, projektēšanas uzdevums.
5. Apsekojums veikts: Netika veikts

Konstatēts: Ir paredzēta ražošanas ēkas būvniecība Ventspils Augsto tehnoloģiju parka teritorijā ar kopējo iekštelpu platību ~4 200 m², tajā skaitā 2 410 m² – ražošanas platība un 1 200 m² – noliktavu platība. Plānotais darbinieku skaits līdz 50 cilvēkiem un biroja darbinieki. Saskaņā ar Ventspils pilsētas teritorijas plānojumu, zemes gabala plānotā (atļautā) izmantošana- „Rūpnieciskās apbūves teritorija”. Ūdensapgāde un notekūdeņu novadīšana-centralizēta, Ventspils pilsētas sistēmas.

NOSACĪJUMI

1. Būvprojektu izstrādāt un noformēt atbilstoši 02.09.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.529 „Ēku būvnoteikumi” un LBN 202-15 „Būvprojektu saturs un noformēšana” prasībām. Projektēšanu veikt saskaņā ar LR būvnormatīviem, kā arī ņemot vērā objekta funkcionālās īpatnības, jaudu un tehnoloģiskā procesa nosacījumus. Veicot projektēšanu ievērot „Būvniecības likuma” 9.pantā noteiktās prasības būvēm, to daļām un konstrukcijām būvniecības stadijā un ekspluatācijas laikā.

2. Projektēšanu veikt saskaņā ar LBN 208-15 „Publiskas būves” (turpmāk-LBN 208-15) prasībām. Nodrošināt 28.04.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr. 359 „Darba aizsardzības prasības darba vietās” (turpmāk - Noteikumi Nr.359) prasību ievērošanu projektēšanas stadijā. Darbiniekiem paredzēt sadzīves un higiēnas telpas (ģērbtuves, tualetes, dušas telpas, atpūtas telpas) saskaņā ar Noteikumu Nr.359 prasībām.

3. Būvprojektā iestrādāt atkritumu apsaimniekošanas risinājumus atbilstoši „Atkritumu apsaimniekošanas likuma” un saistošo noteikumu prasībām. Paredzēt necaurīdīgu laukumu sadzīves atkritumu konteineru izvietošanai atbilstoši 30.04.2013. Ministru kabineta noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 8.5. daļas prasībām.

4. Darba telpās paredzēt dabisko apgaismojumu. Mākslīgā apgaismojuma līmeņus telpās paredzēt atbilstoši telpu funkcionālai nozīmei un ņemot vērā Noteikumu Nr.359-2.pielikuma prasības. Aprēķināt prognozējamās mākslīgā apgaismojuma līmeņus projektējamās telpās (uz

K. A. N. E. T. S.
Ventspils brīvostas pārvalde
Datums: 15.06.2016.
Indekss: A/DP-7/840

darba virsmām vai grīdas līmenī atbilstoši telpu funkcionālai nozīmei). Precizēt mākslīgā apgaismojuma līmeņus telpās praktisko mērījumu ceļā pirms Objekta nodošanas ekspluatācijā.

5. Ūdensapgādes sistēmu projektēt saskaņā ar LBN 222-15 „Ūdensapgādes būves” prasībām. Pirms ekspluatācijas uzsākšanas veikt ūdensapgādes tīklu un iekārtu dezinfekciju un dzeramā ūdens kvalitātes laboratorisko testēšanu sadales tīklos LBN 222-15 -6.2. sadaļā un 9.04.2003. Ministru kabineta noteikumos Nr.235 „Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitoringa un kontroles kārtība” noteiktajā kārtībā.

6. Kanalizācijas sistēmas projektēt saskaņā ar LBN 223-15 „Kanalizācijas būves” prasībām. Sniegt notekūdeņu kvantitatīvo un kvalitatīvo raksturojumu. Notekūdeņu attīrīšanu un apsaimniekošanu nodrošināt atbilstoši 22.01.2002. Ministru kabineta noteikumu Nr. 34 „Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī” prasībām.

7. Iekšējos ūdensvada un kanalizācijas tīklus projektēt saskaņā ar LBN 221-15 „Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija” prasībām. Nodrošināt nepārtrauktu karstā un aukstā ūdens padevi. Darbinieku dušas telpas paredzēt pietiekami plašas, lai tās atbilstoši higiēnas prasībām varētu lietot, netraucējot citiem. Starp dušas ierīcēm paredzēt gludas, viegli mazgājamas, dezinficējamās un necaurspīdīgas starpsienas.

8. Projektējamās telpās nodrošināt pietiekošu iekštelpu gaisa apmaiņu un mikroklimata parametru ievērošanu, ņemot vērā projektējamo telpu funkcionālās īpatnības un gaisa apmaiņas aprēķinus, kā arī Noteikumu Nr.359 -1.pielikumā noteiktās prasības mikroklimata parametriem. Iesakām tualetēs, dušās un to priekštelpās paredzēt piespiedi (mākslīgo) vēdināšanu saskaņā ar LBN 208-15 prasībām. Darba telpās projektēt pietiekamu dabisko un mākslīgo ventilāciju, nodrošinot svaiga gaisa pievadu telpās un ievērojot, ka ķīmisku vielu un produktu koncentrācija nedrīkst pārsniegt aroda ekspozīcijas robežvērtības darba vides gaisā atbilstoši 15.05.2007. Ministru kabineta noteikumu Nr. 325 „Darba aizsardzības prasības saskarē ar ķīmiskajām vielām darba vietās” (turpmāk – Noteikumi Nr.325) 1.pielikuma prasībām. Saskaņā ar Noteikumu Nr.325 - 31.7.2. punkta prasībām, ķīmisko vielu un maisījumu noliktavu/as aprīkot ar nosūces ventilāciju.

9. Paredzēt darba aizsardzības pasākumus nodarbināto aizsardzībai pret darba vides trokšņa un vibrācijas radīto risku darba vidē. Nodrošināt 13.04.2004. Ministru kabineta noteikumu Nr. 284 „Darba aizsardzības prasības nodarbināto aizsardzībai pret vibrācijas radīto risku darba vidē” un 04.02.2003. Ministru kabineta noteikumu Nr. 66 „Darba aizsardzības prasības nodarbināto aizsardzībai pret darba vides trokšņa radīto risku” prasību ievērošanu projektēšanas stadijā.

10. Paredzēt prettrokšņa pasākumus apkārtējo teritoriju aizsardzībai no trokšņiem, kuri var rasties ražotnes ekspluatācijas laikā. Trokšņa līmeņu rādītāji apdzīvoto vietu teritorijās un telpās nedrīkst pārsniegt 07.01.2014. Ministru kabineta noteikumos Nr.16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” noteiktos trokšņu robežlīmeņus.

11. Paredzēt pasākumus gaisa kvalitātes normatīvu ievērošanai apkārtējās teritorijās atbilstoši 03.11.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.1290 „Noteikumi par gaisa kvalitāti” prasībām.

12. Būvprojektā sniegt informāciju par iekštelpu apdarei izmantojamiem materiāliem un to pielietošanas kārtību, atbilstoši telpu funkcionālai nozīmei un Noteikumu Nr. 359-18. punkta prasībām. Būvniecības gaitā izmantot būvizstrādājumus, kuri ir droši cilvēku dzīvībai un veselībai un atbilst 25.03.2014. Ministru kabineta noteikumos Nr.156 „Būvizstrādājumu tirgus uzraudzības kārtība” noteiktām prasībām. Paredzēt pret koroziju izturīgus un ūdensapgādes praksē atļautus materiālus un tehnoloģisko aprīkojumu.

Kurzemes kontroles nodaļas vadītāja

Dace Roze

Irēna Vinogradova, vecākā higiēnas ārstē
63622325, 26337237, irena.vinogradova@vi.gov.lv



LATVIJAS REPUBLIKA
PAŠVALDĪBAS SIA "VENTSPILS SILTUMS"

Vienotais reģistrācijas Nr. 40003007655

Talsu ielā 84, Ventspilī, LV- 3602

Tālrunis 636 02 200, fakss 636 02 210, e-pasts: vent.siltums@ventspils.lv

Ventspilī

08.06.2016. Nr. 8-1.1/279

Uz 03.06.2016. Nr.T/TN/DP-7.1/714-2

Ventspils brīvostas pārvalde
tehniskās nodaļas vadītājam
M.Petrovska kgm
Jāņa ielā 19, Ventspilī, LV-3601

Par tehniskajiem noteikumiem

Pēc Jūsu pieprasījuma izsniedzam siltumapgādes sistēmas pieslēgšanas tehniskos noteikumus Nr.09-2016 objektam "Ražošanas ēkas Ventspils augsto tehnoloģiju parkā 7, Ventspilī būvniecība" (pielikumā).

Veicot objekta projektēšanas un būvniecības darbus jāievēro Latvijas būvnormatīvu LBN un Aizsargjoslu likuma prasības.

Veicot būvdarbus siltumtrases rajonā jāizsauc pašvaldības SIA „Ventspils siltums” pārstāvis.

Pielikumā: Siltumapgādes sistēmu pieslēgšanas tehniskie noteikumi Nr.09-2016 uz 6 lp.

Valdes priekšsēdētājs

A.Uzaris

Valdes loceklis

A.Mertens

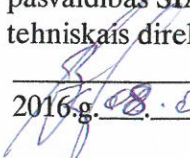
V.Blūms 63602217

Ventspils brīvostas pārvalde
Datums: 08.06.2016
Indekss: A/DP- 8/821

PAŠVALDĪBAS SIA „VENTSPILS SILTUMS”

APSTIPRINU

pašvaldības SIA „Ventpils siltums”
tehniskais direktors

 E. Bonfelds
2016.g. 08.06.

Siltumapgādes sistēmu pieslēgšanas TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr.09-2016.

Pasūtītājs: Ventpils brīvostas pārvalde.

Objekts: Ražošanas ēkas Ventpils augsto tehnoloģiju parkā 7, Ventpilī būvniecība.

1. Siltumenerģijas avots: katlu māja Talsu ielā 69.
 2. Siltumtīklu pievienošanas vieta: (skatīt 1.pielikumu)
esošā bezkanāla siltumtrase Ventpils Augsto tehnoloģiju parkā.
 3. Maksimāli atļautā pieslēguma slodze: līdz 1500 kW (skatīt p.6.1.).
 4. Siltumnesēja parametri pievienošanas vietā: saskaņā ar temperatūras grafiku (skatīt 2.pielikumu); minimālā spiediena starpība 1,0 kg/cm².
 5. Prasības siltumtīkliem un siltumpunktiem:
 - 5.1. Siltumtrasi no pieslēguma vietas līdz ēkai izbūvēt no rūpnieciski izolētām caurulēm atbilstoši LR būvnormatīviem. Jaunās siltumtrases pieslēguma vietā maģistrālai siltumtrasei uzstādīt rūpnieciski izolēto noslēgarmatūru (bez atgaisotājiem) un izbūvēt divas hermētiskas teleskopiskas akas ar vākiem (Uponor vai citi analogi). Jaunizbūvētās siltumtrases signalizācijas vadu slēgumam ir jābūt nodalītam no pilsētas maģistrālo siltumvadu signalizācijas. Ievadu ēkā hermetizēt. Rūpnieciski izolēto ievadu ēkā ir jāizbūvē tā, lai tas paceltos virs telpas grīdas līmeņa. Izolācijas galos izvadīt signalizācijas vadus un izolāciju hermetizēt ar speciāli tam paredzēto nosēdošo termokapi.
 - 5.2. Ēkā izbūvēt siltummezglu. Siltummezglā paredzēt atdalīto siltumapgādes sistēmu. Siltummezglā uzstādīt apkures mezglu ar automātisko regulēšanu pēc ārējā gaisa temperatūras, ventilācijas un karstā ūdens sagatavošanas mezglu ar automātisko temperatūras regulēšanu. Ventilācijas sistēmai paredzēt aizsardzību pret aizsalšanās. Siltumenerģijas uzskaitē uzstādīt siltumenerģijas skaitītāju. Siltummezgla rekomendētās iekārtas skatīt 3.pielikumā. Spiediena starpības regulatora uzstādīšana – pēc nepieciešamības.
 6. Prasības projektētājam: projektēšanas darbus veikt būvkomersantam vai sertificētai fiziskajai personai.
 - 6.1. Projektēšanas gaitā precizēt atļauto maksimālo siltumslodzi.
 - 6.2. Tehnisko projektu izpildīt ievērojot LR būvnormatīvu prasības. Tehnisko projektu saskaņot ar Pašvaldības SIA „Ventpils siltums”, Ventpils pilsētas domes APN, pasūtītāju, zemes īpašniekiem un ar pārējām nepieciešamām organizācijām.
 7. Prasības izpildītājam: siltumapgādes sistēmu montāžu veikt būvkomersantam, kurš ir reģistrēts Latvijas Republikas Ekonomikas ministrijas Būvkomersantu reģistrā ar tiesībām veikt attiecīgo darbu izpildi.
Siltumapgādes sistēmas izbūves un nodošanas kārtība – 4.pielikumā.
- Tehniskie noteikumi ir derīgi visā projektēšanas laikā, bet ne ilgāk par diviem gadiem, ja nav sākti celtniecības darbi.

Pielikumā:

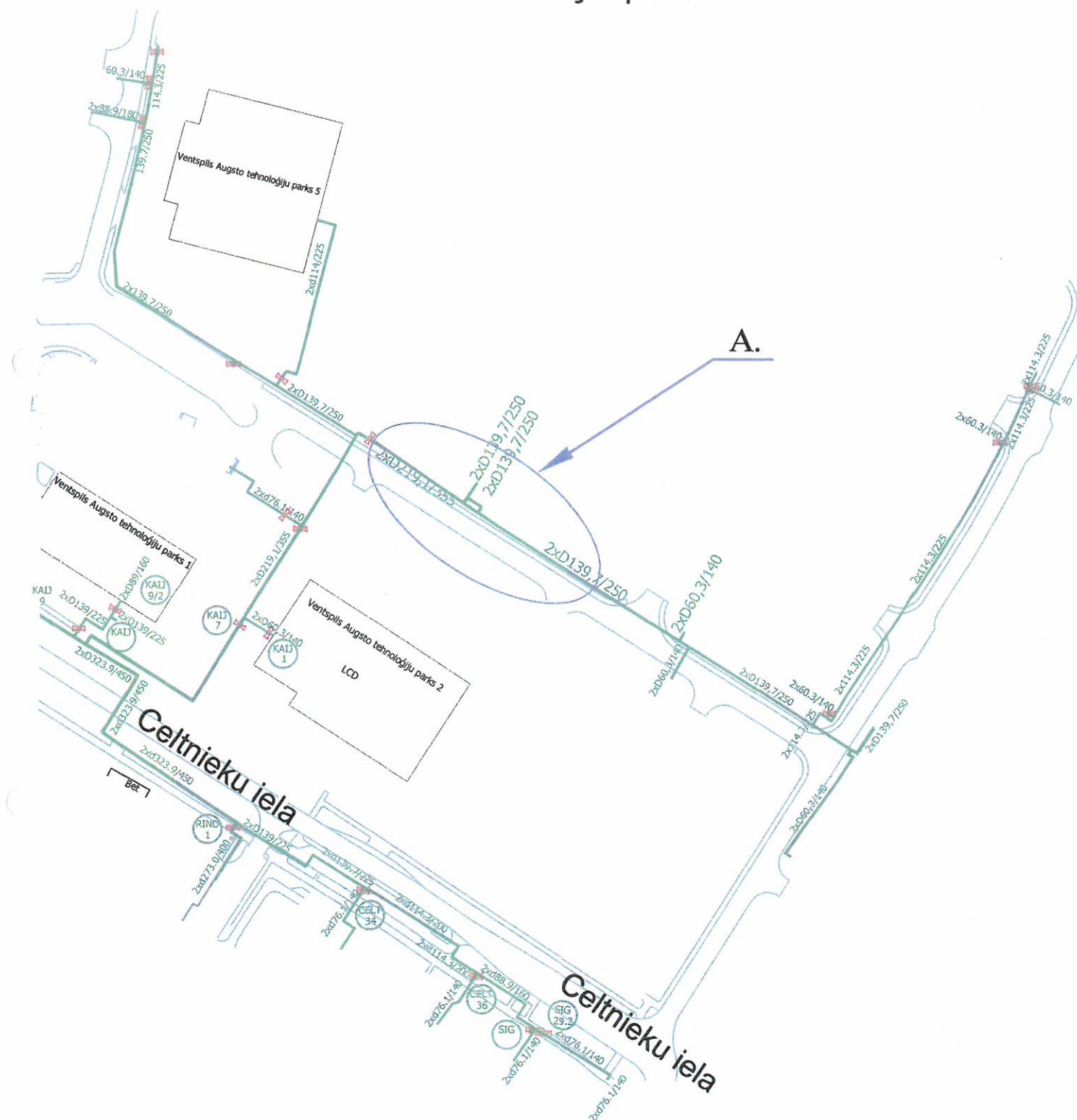
1. Esošās situācijas plāns (1.pielikums) uz 1 lp.
2. Temperatūras grafiks (2.pielikums) uz 1 lp.
3. Siltummezgla rekomendētās iekārtas (3.pielikums) uz 1 lp.
4. Siltumapgādes sistēmas izbūves un nodošanas kārtība (4.pielikums) uz 1 lp.

Ražošanas vadības organizācijas inženieris



V.Blūms

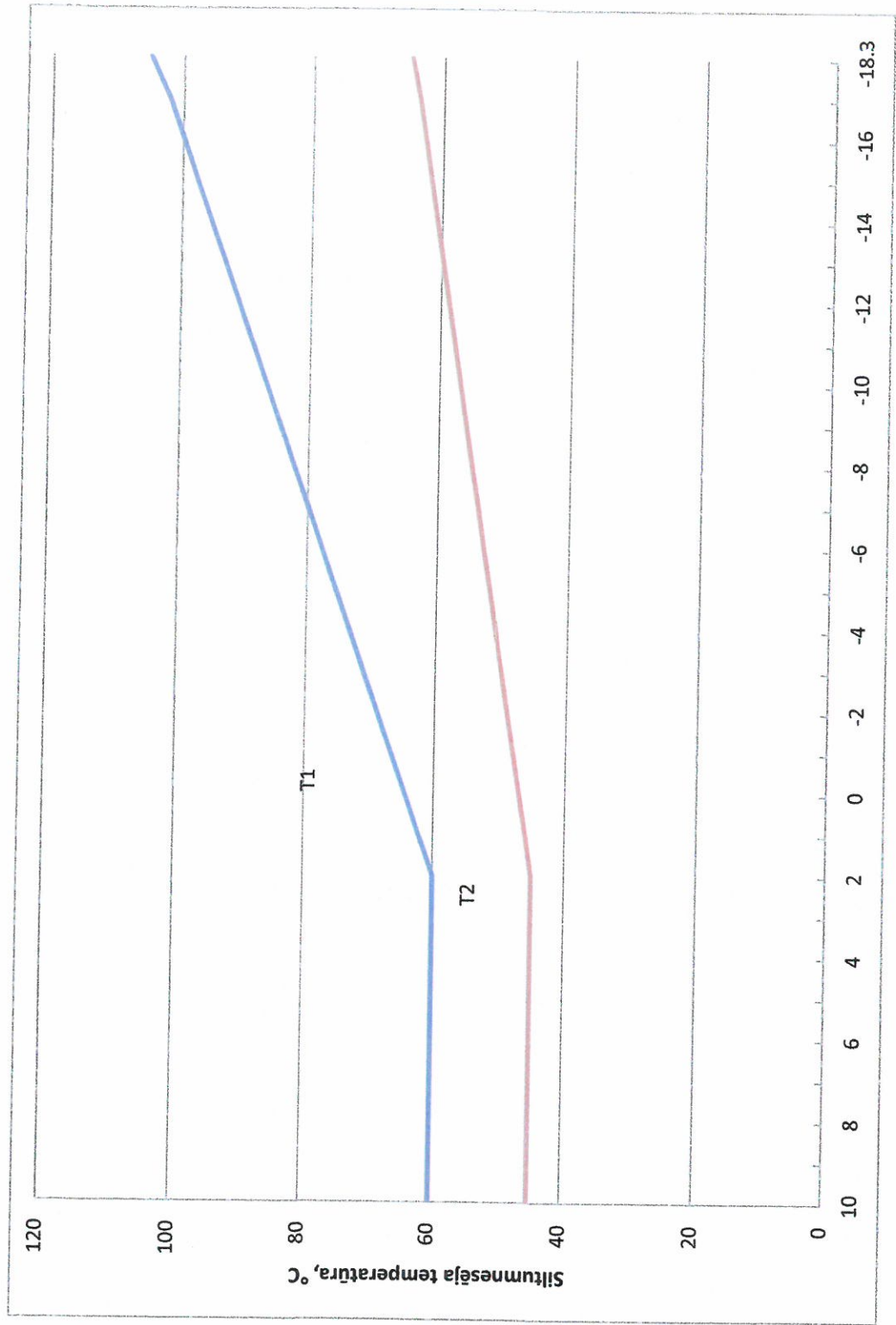
Esošās situācijas plāns.



esošā bezkanāla tipa siltumtrase.
iespējamā pievienojuma vieta.

A.

SILTUMTĪKLU ŪDENS TEMPERATŪRAS GRAFIKS.



Pielaujamā temperatūras novirze: ± 3°C

Āra gaisa temperatūra	Padeves temperatūra	Atgaitas temperatūra
T _{arg.}	T ₁	T ₂
10	60	45
9	60	45
8	60	45
7	60	45
6	60	45
5	60	45
4	60	45
3	60	45
2	60	45
1	62	46
0	64	47
-1	67	48
-2	69	49
-3	71	50
-4	73	51
-5	76	52
-6	78	53
-7	80	54
-8	82	55
-9	84	56
-10	87	57
-11	89	58
-12	91	59
-13	93	60
-14	95	61
-15	98	62
-16	100	63
-17	102	64
-18.3	105	65

Siltummezgla rekomendētās iekārtas.

1. Apkures elektroniskais temperatūras regulators.
Firma-izpildītāja: Danfoss; Landis & Gyr; Tour & Andersson.
2. Cirkulācijas sūknis. Motors: $U=1 \times 220V \sim$.
Firma-izpildītāja: WILO; GRUNDFOS; DAB.
3. Siltumenerģijas skaitītājs. Ultraskaņas caurplūdes daudzuma mērītājs. Uztādams turpgaitas cauruļvadā. Jābūt pārbaudītam Latvijas Nacionālajā metroloģijas centrā.
Firma-izpildītāja: Danfoss; Kamstrup.
4. Spiediena starpības regulators. Darbojas bez atsevišķas elektropiedziņas. Uztādams turpgaitas cauruļvadā. Temperatūra līdz $+120^{\circ}C$. Spiediena starpība $1 \div 1,2$ bar. Firma-izpildītāja: Danfoss; Samson.
5. Karstā ūdens temperatūras regulators (tiešās darbības vai elektropiedziņu).
Temperatūras režīms: $30^{\circ} \div 65^{\circ}C$. Firma-izpildītāja: Samson; Danfoss; Tour & Andersson; Landis & Gyr.
6. Plāksņu siltummainis ar minimālo siltuma pārvades koeficientu $0,6 \text{ W/(m} \times K)$ karstā ūdens apgādes un apkures režīmā. Firma-izpildītāja: Alfa Laval; Danfoss; Cetetherm; Otto Heat.
7. Ventīli. Siltumpunkta ievadā un izvadā uz mājas siltumapgādes sistēmu jābūt metināmiem lodveida ventīļiem. Firma-izpildītāja: NAVAL.
8. Manometri. Jābūt pārbaudītiem Latvijas Nacionālajā metroloģijas centrā. Firma-izpildītāja: WIKA. Tips 111.10, standarta izpildījuma, diapazons $0 \div 6\text{bar}$ / $0 \div 10\text{bar}$ / $0 \div 16\text{bar}$ (pēc nepieciešamības).
9. Termometri. Spirta tipa. Jābūt pārbaudītiem Latvijas Nacionālajā metroloģijas centrā. Firma-izpildītāja: AB QVINTUS. Tips Q606B121, taisns modelis $30 \times 110\text{mm}$, diapazons $0^{\circ} \div 60^{\circ}C$ / $0^{\circ} \div 80^{\circ}C$ / $0^{\circ} \div 120^{\circ}C$, iegremdējums 40mm / 63mm / 100mm / 160mm / 200mm (pēc nepieciešamības).

Piezīme:

Izpildītājam ir tiesības nomainīt augstākminētos punktos esošās iekārtas, sūkņus un regulatorus uz citu firmu ekvivalentiem ražojumiem.

Ražošanas vadības organizācijas inženieris



V. Blūms

Siltumapgādes sistēmas izbūves un nodošanas kārtība.

1. Pasūtītājs informē Pašvaldības SIA „Ventpils siltums” par būvdarbu sākumu, saskaņo atsevišķu darbu veikšanas laikus un nodrošina pārstāvja piedalīšanos darbu nodošanas-pieņemšanas procedūrās.
Darbu veikšanas laikā Pasūtītājs nodrošina Pašvaldības SIA „Ventpils siltums” pārstāvim iespēju veikt siltumapgādes sistēmas izbūves gaitas uzraudzību.
2. Ventpils pilsētas domes Būvniecības administratīvās inspekcijas pieprasītās izziņas saņemšanai Pasūtītājs iesniedz izskatīšanai Pašvaldības SIA “Ventpils siltums” tehniskai daļai izpilddokumentāciju:
 - 2.1. tehnisko projektu ar veiktajām izmaiņām celtniecības gaitā, kuras saskaņotas ar Pašvaldības SIA “Ventpils siltums”;
 - 2.2. dokumentācija, kura apstiprina objekta siltumapgādes sistēmas pārbaudes:
 - segto darbu akti;
 - siltummezgla cauruļvadu un iekārtu hidrauliskā blīvuma pārbaudes akti (apkure, karstais ūdens, ventilācija u.t.t.);
 - iekšējās siltumapgādes sistēmas hidrauliskā blīvuma un silšanas pārbaudes akti (apkure, karstais ūdens, ventilācija u.t.t.);
 - 2.3. sertifikāti visiem izmantotajiem materiāliem un iekārtām;
 - 2.4. dokumentācija, kas apstiprina montāžas organizācijas personāla kvalifikāciju:
 - Pasūtītāja organizācijas būvkomersanta reģistrācijas apliecības kopijas;
 - darbu vadītāja darbu veikšanas un vadīšanas sertifikāta kopija;
 - būvuzrauga sertifikāta kopija;
 - metinātāju darba apliecības kopija;
 - 2.5. izpildshēmas ar iekārtu specifikāciju (siltummezgls, iekšējā apkures sistēma, iekšējā karstā ūdens sistēma, ventilācijas sistēma u.t.t.);
 - 2.6. uzstādīto siltumenerģijas un ūdens norēķinu uzskaites mēraparātu verificēšanas sertifikāts.
3. Pieņemot siltumapgādes sistēmu ekspluatācijā tiek pārbaudīta izpilddokumentācija, vai nav atkāpes no projekta un pieļauti montāžas darbu defekti, iekārtu tehniskās pasēs uzrādītās montāžas prasības (attālumi, augstumi, novietojums), siltumapgādes sistēmas atbilstība izpildshēmām, iespējas noregulēt siltumapgādes sistēmas siltumtehniskos parametrus atbilstoši temperatūras grafikam, darbu izpildes atbilstība LR būvnoteikumiem.

Ražošanas vadības organizācijas inženieris



V. Blūms



Akciju sabiedrība "Sadalestīkls"
Rietumu Eksploatācijas daļa
Vien. reģ. Nr. 40003857687
Rīgas iela 56, Liepāja, LV-3401, Latvija
Tālr. (+371) 67726000, www.sadalestikls.lv, st@sadalestikls.lv

Liepājā
22.06.2016. Nr. 30EF40-06.04/611
Uz 08.06.2016 Saņemtais Rietumu reģiona Nr. 777

Ventspils brīvostas pārvalde, Jāņa
iela 19, Ventspils, LV-3601,
e-pasts info@vbp.lv

Par tehniskajiem noteikumiem Būvniecībai
Ventspils augsto tehnoloģiju centrā 7, Ventspilī

Ventspils augsto tehnoloģiju centrā 7, Ventspilī tuvumā atrodas AS "Sadalestīkls" īpašumā un pārvaldībā esošas elektroietaisies un to aizsargjoslas. Informāciju par elektrotīklu atrašanās vietu var saņemt AS Sadalestīkls Rietumu Eksploatācijas daļas Ventspils nodaļā, Ventspilī, Zvaigžņu ielā 5. Izstrādājot būvprojektus jāievēro sekojoši nosacījumi:

1. Ievērot īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumus elektropārvades līniju aizsargjoslās, kas noteikti ar Aizsargjoslu likumu (pieņemts 1997. gada 5.februārī) 16.3, 35. un 45. pantu.
2. Esošām elektroietaisēm jābūt iezīmētām projektā. Projektā jāizceļ esošo elektroapgādes objektu aizsardzībai un ekspluatācijai noteiktās aizsargjoslas.
3. Inženierkomunikāciju izvietojumu plānam jāatbilst Latvijas būvnormatīvam LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums".
4. Nodrošināt brīvu piekļušanu jebkurā diennakts laikā AS "Sadalestīkls" īpašumā un pārvaldībā esošajām elektroietaisēm. Aizliegts aizkraut pievadceļus un pieejas elektrisko tīklu objektiem. (Aizsargjoslu likums 45.pants, punkts 1.1.). Jaunu žogu būvniecības gadījumā jānodrošina pieeju elektrisko tīklu būvēm (transformatora apakšstacijām, sadales punktiem) un līniju komutācijas (pārslēgšanas) punktiem.
5. Vietās, kurās projektējamās komunikācijas šķērsos esošos elektropārvades kabeļus, paredzēt tos papildus mehāniski aizsargāt, ievietojot caurulēs. Veicot darbus aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektu aizsargāt, tie jāveic pēc saskaņošanas ar elektroietaisies valdītāju (tehnisko noteikumu izdevēju).
6. Zemes rakšanas darbu izpildē elektropārvades pazemes kabeļu līniju aizsardzības joslā veikt saskaņā ar AS "Sadalestīkls" Rietumu Eksploatācijas Ventspils nodaļas izsniegtu rakšanas darbu saskaņojumu.
7. Būvdarbu veikšanu ar pacelāju mehānismiem gaisa vadu līniju aizsargjoslā un tās tuvumā (30m no līnijas malējā vada) saskaņot ar ST.
8. Atsevišķos gadījumos, ja būves novietojums skar aizsargjoslu, un to nav iespējams izbūvēt citā vietā, ir iespējama elektropārvades līnijas pārvietošana vai pārbūve, ja iespējams atrast atbilstošu tehnisku risinājumu. Elektrisko tīklu objektu pārvietošanu vai pārbūvi pēc pamatotas nekustamā īpašuma īpašnieka prasības veic par viņa līdzekļiem. (Energētikas likuma p.23.2. punkts, Aizsargjoslu likuma p.35.6.) Būvniecības ierosinātajam, lai pārvietotu (pārbūvētu) elektroapgādes objektu, ir jāorganizē pārvietošanas (pārbūves) projekta izstrāde un realizēšana, un tā jāveic līdz objekta būvdarbu sākumam, par ko jābūt norādei projektā un paskaidrojumu rakstā.
9. Ja nepieciešama elektrotīklu pārcelšana vai pārbūve, nepieciešams pieprasīt atsevišķus tehniskos noteikumus elektrotīklu pārbūvei.

S A Ņ Ē M T S

Ventspils brīvostas pārvalde

Datums: 27. 06. 2016

Indekss: A/DP- 7/877

10. Pēc būvniecības darbu pabeigšanas saņemt AS "Sadales tīkls" atzinumu par darbu veikšanu atbilstoši šo tehnisko noteikumu prasībām.

11. Tehniskie noteikumi derīgi vienu gadu.

12. Saskaņot ar AS "Sadales tīkls" Rietumu Eksploataācijas daļas Ventspils nodaļu - Ventspilī, Zvaigžņu ielā 5. Pieņemšanas laiki: Pirmdien, Ceturtdien no 8:00 līdz 10:00.

Elektroinženieris



Raivis Ģenerālis

Rolands Agafonovs 63610972



Latvijas Republika
Ventspils pašvaldības iestāde
VENTSPILS DIGITĀLAIS CENTRS

Akmeņu iela 3, Ventspils, LV-3601, tālrunis: 63607607, e-pasts: vdc@ventspils.lv

Ventspilī

2016. gada 9. jūnijā

Uz 03.06.2016. Nr. T/TN/DP-7.1/714-6

Nr. 1-8/117

Ventspils Brīvostas pārvaldes Tehniskās
nodaļas vadītājam **M. Petrovskim**

Par tehniskajiem noteikumiem

Atbildot uz Jūsu 2016. gada 3. jūnija vēstulē Nr. T/TN/DP-7.1/714-6 "Par tehniskajiem noteikumiem" izteikto lūgumu izsniegt tehniskos noteikumus būvprojekta "Ražošanas ēkas Ventspils augsto tehnoloģiju parkā 7, Ventspilī būvniecība" izstrādei, Ventspils pilsētas pašvaldības iestāde "Ventspils Digitālais centrs" lūdz izskatīt iespēju:

1. izbūvēt ēkas pieslēgumu pilsētas optisko kabeļu kanalizācijai, izveidojot divus atzarus no Ventspils pilsētas optiskā datu pārraides tīkla maģistrālās kanalizācijas līnijām: vienu no līnijas Kaiju ielā, otru no līnijas, kas ir savienota ar SIA "Vats" sakaru komutācijas līniju. Abus atzarus veidojot ar vienu 100mm PVC cietsienu cauruli (ēkas ievadam pieļaujams izmantot mazāka diametra, piemēram, 50mm gofrētu cauruli) un sakaru kanalizācijā ievēkot kabeļu buksieri;
2. ieguldīt vismaz 24 dzīslu single-mode optisko kabeli esošajā kabeļu kanalizācijā no tuvākās optiskā kabeļa uznavas, kurā ir brīva kapacitāte (jāprecizē projektēšanas gaitā), līdz ēkas komutāciju mezglam;
3. projektējot un izbūvējot optisko kabeļu kanalizācijas atzaru, lūdzam paredzēt sakaru kanalizācijas akas ne retāk kā 100m intervālā visos līkumos, kuru leņķis ir lielāks par 45 grādiem, kā arī pie ievada ēkā;
4. ierīkošanas tāmēs lūdzam iekļaut arī HP/Aruba 2530 48G PoE+ 2SFP+ (J9853A) komutatoru ar diviem optikas moduļiem HP/Aruba SFP 1000Base-LX LC (J4859C) ēkas iekšējā datortīkla pieslēguma pilsētas optiskajam datu pārraides tīklam izveidošanai.

Direktora p.i.

E. Kronkalne

E. Šifers

edgars.sifers@ventspils.lv

63607607

S A Ņ Ē M T S

Ventspils brīvostas pārvaldē

Datums: 14.06.2016

Indekss: A/DP- 8/833



Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS IESTĀDE
"KOMUNĀLĀ PĀRVALDE"

Reģ.Nr. 90000088935; Užavas iela 8, VENTSPILS LV-3600, tālrunis 63624269, fakss 63626379
e-pasts kom.parvalde@ventspils.lv

Ventspilī

2016.gada 09.jūnijā Nr. 1-26/1370

Uz 03.06.2016. Nr. T/TN/DP-7.1/714-5

Ventspils brīvostas pārvalde
Tehniskās nodaļas vadītājam M.Petrovskim

Par ražošanas ēkas būvniecības projektēšanu
Ventspils augsto tehnoloģiju parkā 7, Ventspilī

1. Respektēt Ventspils pilsētas ielu būvniecības vadlīnijas.
2. Būvprojektā iekļaut darbu organizācijas sadaļu (DOP).
3. Paredzēt esošo inženierkomunikāciju aizsardzību.
4. Izvērtēt un paredzēt izbūvēt nepieciešamo auto stāvvietu skaitu ražotnes vajadzībām kravas transportam un strādājošam personālam.
5. Autostāvvietas paredzēt atbilstoši standarta LVS 190-7:2002 noteiktajām prasībām.
6. Iebrauktuves zemes gabalā pieslēguma rādījumus ielai paredzēt atbilstoši standarta LVS 190 – 3:2009 „Ceļa vienlīmeņa mezgli” prasībām atkarībā no transporta gabarītiem.
7. Paredzēt jaunapbūvējamai teritorijai apgaismojuma izbūvi.
8. Ietvēm un pandusiem pieslēgumos pie brauktuves augstumu paredzēt vienā līmenī ar brauktuves segumu.
9. Paredzēt veikt inženierģeoloģisko izpēti, ņemot vērā vietas un grunts ģeoloģisko stāvokli, risināt jautājumu par virszemes ūdeņu novadīšanu no teritorijas
10. Projektējot jaunizbūvējamās un atjaunojamās segumus, paredzēt smagā transporta brauktuvē, piebrauktuvē, autostāvvietām nodrošināt uz seguma nesošās konstrukcijas (šķembu virskārtas) ≥ 180 MPa, stāvlaukumā vieglajam transportam paredzēt ≥ 150 MPa, bet zaļajā zonā pirms melnzemes uzbēršanas nodrošināt ≥ 45 MPa.
11. Būvprojektā pievienot segumu nesošo konstrukciju aprēķinu.
12. Pēc inženierkomunikāciju pieslēgšanas ārpus labiekārtojamās teritorijas paredzēt seguma atjaunošanu, projekta rasējumos parādīt atjaunojamo segumu zonas un projekta rasējumos parādīt atjaunojamā seguma konstruktīvos griezumus.

S A N E M T S
Ventspils brīvostas pārvalde
Datums: 10.06.2016
Indekss: A/DP- 8/824

13. Paredzot inženierkomunikāciju izbūvi zem ietvēm ārpus zemes gabala robežām, virs tranšējas segumu paredzēt atjaunot ietves pilnā platumā un jaunu betona apmaļu izbūvi ielas, ietves šķērsojuma vietās.
14. Būvprojektā norādīt liekās grunts apjomus, demontējamo ēku būvgružus, kurus paredzēt transportēt uz slēpošanas kalnu, pirms tam noslēdzot līgumu ar Ventspils pilsētas P/i „Komunālā pārvalde”.
15. Saskaņot ar Ventspils pilsētas pašvaldības iestādi „Komunālā pārvalde” būvprojektu.

Direktors



A.Kausenieks

G.Bendrāts
63620956

SIA Lattelecom
Vienotais reģ. nr. 40003052786
PVN reģ. nr. LV40003052786

Dzirnavu iela 105, Rīga LV 1011
Tālr.: +371 67055000
Fakss: +371 67055481

lattelecom@lattelecom.lv
www.lattelecom.lv



TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr. 37.9-10/36/0615
Ventspils

Datums: 13.06..2016. **Pamatojums:** Pieteikums 37.9-9/36/0615 08.06..2016.

Pieprasītājs: **Ventspils brīvostas pārvalde** **Kontakttālrunis:** 63621297
Jāņa iela 19, Ventspils LV-3601 Nauris Jūrmalis
Zemes kadastra Nr. 2700 027 0203
Objekta adrese: **Ventspils augsto tehnoloģiju parks 7, Ventspils**

Kādam nolūkam izsniegti tehniskie noteikumi:
Jaunas ēkas būvniecības projekta izstrādei.

TEHNISKO NOTEIKUMU APRAKSTS

Paskaidrojums: Projektējamā teritorijā Ventspils augsto tehnoloģiju parkā 7, Ventspilī, nav SIA Lattelecom piederošas sakaru komunikācijas.

Veicamo darbu apraksts un TN izpildes nosacījumi:

1.	Objektā, Ventspils augsto tehnoloģiju parkā 7, Ventspilī kur paredzēti jaunas ēkas būvniecības darbi, nešķērso un tā tuvumā nav SIA „Lattelecom” sakaru komunikācijas, tādēļ neizvirzām tehniskos nosacījumus.
2.	SIA „Lattelecom” pakalpojumu piegādes nodrošināšanai nepieciešams izbūvēt sakaru kanalizāciju no KA-6248 (Kaiju ielas un Celtnieku ielas krustojuma) līdz Ventspils augsto tehnoloģiju parkam 7, (izbūvējamais kanalizācijas garums aptuveni 0.3.km.).Projekta izstrādes laikā pieslēguma vietu var precizēt.
3.	Sakaru kanalizācijas būvniecībai paredzēt PVC cauruli dm. 100 mm. un PEH tipa akas. levadu ēkā izbūvēt ar PVC cauruli dm. 100mm..
4.	Projekta izstrādāšanas un realizācijas gaitā ievērot LR "Aizsargjoslu likumu", 2014.gada 1.oktobra MK noteikumu Nr. 500,501,502 prasības
5.	Paredzēt ēkā izbūvēt iekšējo sakaru sadales tīklu, kas nepieciešams telefona un datoru tīkla pieslēgumam. Ēkas iekšējos sakaru tīklus projektēt un izbūvēt ievērojot valsts normatīvos aktus un „Eiropas standarta NE 50173 1 2002” tehniskās prasības.
6.	Nepieciešamības gadījumā, 12 mēnešus pirms tehniskā projekta realizācijas, griezties SIA „Lattelecom” ar pieprasījumu par konkrētu sakaru pakalpojuma piegādi 67051245
7.	TN derīgi 1 (vienu) gadu no to izdošanas datuma. Papildus nepieciešamā tehniskā informācija saņemama Ventspilī, Jūras ielā 9, tālr. 63624424.

Piezīmes: Saskaņā ar LR likumu "Elektronisko sakaru likums" III. nodaļas, 18.panta 3.apakšpunktu, elektronisko sakaru tīklu pēc nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja prasības pārvieto par attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja līdzekļiem.

SIA Lattelecom
Vienotais reģ. nr. 40003052786
PVN reģ. nr. LV40003052786

Dzirnavu iela 105, Rīga LV 1011
Tālr.: +371 67055000
Fakss: +371 67055481

lattelecom@lattelecom.lv
www.lattelecom.lv



Projekta izstrādes gadījumā to saskaņot ar:

1. **SIA „Lattelecom” PPUD RRN TUKUMS-Talsu-Ventspils grupu Jūras ielā 9, Ventspilī, 2.stāvā tālr. 63624424 nododot projekta eksemplāru.**
2. **Pieslēguma vietu SIA „Lattelecom” tīkliem saskaņot ar SIA „Lattelecom” PPUD RRN Saldus-Kuldīgas-Ventspils grupu Jūras ielā 9, Ventspilī pārstāvi M. Zoli t. 29472405.**

Pēc darbu veikšanas izpilddokumentācija nododama

SIA „Lattelecom” PPUD RRN Saldus-Kuldīgas-Ventspils grupā Jūras ielā 9, Ventspils

Tehniskos noteikumus sagatavoja

M. Zole

SIA Lattelecom, amats, tālrunis:

**PPUD RRN Reģionālo līniju uzraudzības inspektors,
tālrunis: 29472405**

Datums:

13.06.2016.

Paraksts:

M. Zole

