

Mārcis Nēliuss

From: info@zemesgramata.lv
Sent: otrdiena, 8. mar. 2016. gada 15:33
To: Mārcis Nēliuss
Subject: Zemesgrāmatas nodaļījums

VENTSPILS TIESAS ZEMESGRĀMATU NODAĻA
Ventspils pilsētas zemesgrāmatas nodaļījums Nr. 100000143660
Kadastra numurs: 2700 027 0203
Adrese: Ventspils Augsto tehnoloģiju parks, Ventspils

Ieraksta Nr.	I daļas 1. iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 2700 027 0203. Žurn. Nr. 300000818591, lēmums 23.07.2004, tiesnese Marika Pudule-Indāne		161821 m²
2.1.	Mainīta adrese no Ventspils Augsto tehnoloģiju parks 1, Ventspils uz Ventspils Augsto tehnoloģiju parks, Ventspils.		
2.2.	Pamats: 2013. gada 29. aprīļa iesniegums, 2013. gada 25. janvāra Ventspils pilsētas domes lēmums Nr. 12. Žurn. Nr. 300003427891, lēmums 03.05.2013, tiesnese Dace Riekstiņa		
Ieraksta Nr.	I daļas 2. iedaļa Atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
	Nav ierakstu		
Ieraksta Nr.	II daļas 1. iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Daļa	Summa
1.1.	Īpašnieks: Ventspils pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000051970.	1	
1.2.	Pamats: 2004. gada 13. jūlija uzziņa par pašvaldībai piederošo zemes gabalu Nr.1-76/767. Žurn. Nr. 300000818591, lēmums 23.07.2004, tiesnese Marika Pudule-Indāne		
Ieraksta Nr.	II daļas 2. iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi		
	Nav ierakstu		
Ieraksta Nr.	III daļas 1. iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamu īpašumu		Platība, lielums
1.1.	Elektrisko tīklu iekārtu aizsargjosla. Nekustamais īpašums atrodas Ventspils brīvostas teritorijā. Žurn. Nr. 300000818591, lēmums 23.07.2004, tiesnese Marika Pudule-Indāne		
2.1.	Nostiprināta zemes gabala 10040 kvm platībā nomas tiesība līdz 2035.gada 12.maijam. Nomnieks : nodibinājums "Ventspils Augsto tehnoloģiju parks", nodokļu maksātāja kods 40008088258. Pamats: 2005. gada 13. maija nekustamā īpašuma nomas līgums. Žurn. Nr. 300001081303, lēmums 01.06.2005, tiesnese Baiba Kļava		10040 m²
3.1.	Nostiprināta zemes gabala 10040 kvm platībā apakšnomas tiesība līdz 2014.gada 2.martam. Nomnieks : Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VENTSPILS ELEKTRONIKAS FABRIKA", nodokļu maksātāja kods 40003779058. Pamats: 2006. gada 7. marta nekustamā īpašuma nomas līgums Nr.1-98/992. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 3.1 (300003428528) Žurn. Nr. 300001382860, lēmums 15.03.2006, tiesnese Baiba Kļava		10040 m²
4.1.	Nostiprināta nomas tiesība uz 133568 kv.m. lielu zemes gabalu līdz 2050.gada 31.decembrim. Nomnieks: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Industriālās investīcijas",		133568 m²

	<p>nodokļu maksātāja kods 41203021326.</p> <p>Pamats: 2004.gada 27. decembra nekustamā īpašuma nomas līgums, 2005.gada 13. maija Papildus vienošanās nekustamā īpašuma nomas līgumam datētam ar 2004.gada 27.decembri, 2006.gada 6. marta Papildus vienošanās nekustamā īpašuma nomas līgumam datētam ar 2004.gada 27.decembri, 2006.gada 1. jūnija Papildus vienošanās nekustamā īpašuma nomas līgumam datētam ar 2004.gada 27.decembri, 2007.gada 29. novembra Papildus vienošanās nekustamā īpašuma nomas līgumam datētam ar 2004.gada 27.decembri, 2008.gada 12. jūnija Papildus vienošanās nekustamā īpašuma nomas līgumam datētam ar 2004.gada 27.decembri.</p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 2.1 (300003351613)</p>			
	Žurn. Nr. 300002759032, lēmums 05.11.2009, tiesnese Dace Riekstiņa			
5.1.	<p>Nostiprināta apakšnomas tiesība uz 20632 kv.m. lielu zemes gabalu, kas ir daļa no Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Industriālās investīcijas", nodokļu maksātāja kods 41203021326, iznomātā zemes gabala.</p> <p>Nomnieks: ECOPLAST, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 42103034817.</p> <p>Pamats: 2009.gada 12. augusta Nekustamā īpašuma nomas līgums Nr.II-NL/09-01, 2009.gada 22. oktobra Papildus vienošanās nekustamā īpašuma nomas līgumam datētam ar 2009.gada 12.augustu.</p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 2.2 (300003351613)</p>			20632 m ²
	Žurn. Nr. 300002759091, lēmums 05.11.2009, tiesnese Dace Riekstiņa			
6.1.	<p>Grozīt 1. iedaļas ierakstu Nr. 4.1 (žurnāla Nr. 300002759032, 02.11.2009) un izteikt šādā redakcijā:</p> <p>Nostiprināta nomas tiesība uz 20632 kv.m. lielu zemes gabalu līdz 2050.gada 31.decembrim.</p> <p>Nomnieks: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Industriālās investīcijas", nodokļu maksātāja kods 41203021326.</p> <p>Pamats: 2004.gada 27. decembra nekustamā īpašuma nomas līgums, 2005.gada 13. maija Papildus vienošanās nekustamā īpašuma nomas līgumam datētam ar 2004.gada 27.decembri, 2006.gada 6. marta Papildus vienošanās nekustamā īpašuma nomas līgumam datētam ar 2004.gada 27.decembri, 2006.gada 1. jūnija Papildus vienošanās nekustamā īpašuma nomas līgumam datētam ar 2004.gada 27.decembri, 2007.gada 29. novembra Papildus vienošanās nekustamā īpašuma nomas līgumam datētam ar 2004.gada 27.decembri, 2008.gada 12. jūnija Papildus vienošanās nekustamā īpašuma nomas līgumam datētam ar 2004.gada 27.decembri, 2010.gada 9.aprīļa papildus vienošanās nekustamā īpašuma nomas līgumam datētam ar 2004.gada 27.decembri.</p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 2.3 (300003351613)</p>			20632 m ²
	Žurn. Nr. 300003073429, lēmums 20.07.2011, tiesnese Dace Riekstiņa			
7.1.	<p>Nostiprināta nomas tiesība uz zemes gabau 43906 kv.m. kopplatībā līdz 2055.gada 1.septembrim.</p> <p>Nomnieks: Aluminum Company of Baltic, SIA, nodokļu maksātāja kods 40103326405.</p> <p>Pamats: 2010.gada 28. septembra zemes nomas līgums, 2011.gada 28. jūlija papildus vienošanās zemes nomas līgumam datētam ar 2010.gada 28.septembri.</p> <p>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300003250868)</p>			43906 m ²
	Žurn. Nr. 300003083821, lēmums 10.08.2011, tiesnese Dace Riekstiņa			
8.1.	<p>Nostiprināta apakšnomas tiesība uz zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 2700 027 0203 8002.</p> <p>Nomas termiņš: 31.12.2016.</p> <p>Nomnieks: PROGRAMMATŪRAS TESTĒŠANAS LABORATORIJA, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 41203041638.</p> <p>Iznomātājs: Ventspils Augsto tehnoloģiju parks, Nodibinājums, nodokļu maksātāja kods 40008088258.</p>			123 m ²
8.2.	Pamats: 2013. gada 1. marta nekustamā īpašuma nomas līgums Nr. TP-			

	NL/01032013/01.			
	Žurn. Nr. 300003422083, lēmums 23.04.2013, tiesnese Dace Riekstiņa			
9.1.	Nostiprināta apakšnomas tiesība uz zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 2700 027 0203 8002. Nomas termiņš: 02.03.2014. Nomnieks: VENTSPILS ELEKTRONIKAS FABRIKA, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40003779058. Iznomātājs: Ventspils Augsto tehnoloģiju parks, Nodibinājums, nodokļu maksātāja kods 40008088258. Grozīts Saistīts ar ierakstiem: III daļas 2.iedaļa 4.1 (300003550386), 5.1 (300003663015)			9917 m²
9.2.	Pamats: 2008. gada 3. marta nekustamā īpašuma nomas līgums Nr. TP-NL/08-02, 2013. gada 1. marta grozījumi Nr. 7 2008. gada 3. marta nekustamā īpašuma nomas līgumam Nr. TP-NL/08-02.			
	Žurn. Nr. 300003422116, lēmums 23.04.2013, tiesnese Dace Riekstiņa			
10.1.	Nostiprināta apakšnomas tiesība uz nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 27000270203, Zemes vienība, platības daļa 31 m². Nomas termiņš: līdz 31.01.2020. Nomnieks: Kurzemes Biznesa inkubators, SIA, reģistrācijas numurs 42103046981. Iznomātājs: Ventspils Augsto tehnoloģiju parks, Nodibinājums, reģistrācijas numurs 40008088258.			31 m²
10.2.	Pamats: 2014. gada 19. maija nekustamā īpašuma nomas līgums Nr. FPD-NL/19052014/01, 2014. gada 19. maija 19.05.2014. nekustamā īpašuma nomas līguma Nr. FPD-NL/19052014/01 grozījumi Nr. 1.			
	Žurn. Nr. 300003662513, lēmums 27.06.2014, tiesnese Dace Riekstiņa			
Ieraksta Nr.	III daļas 2. iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi			Platība, lielums
1.1.	Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr. 7.1 (žurnāla Nr. 300003083821, 08.08.2011). Pamats: 2012.gada 16. aprīļa papildus vienošanās zemes nomas līgumam datētam ar 2010. gada 28. septembri.			
	Žurn. Nr. 300003250868, lēmums 21.06.2012, tiesnese Dace Riekstiņa			
2.1.	Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr. 4.1 (žurnāla Nr. 300002759032, 02.11.2009). Pamats: 2012.gada 29. marta papildus vienošanās nekustamā īpašuma nomas līgumam datētam ar 2004. gada 27. decembri; 2012.gada 4. decembra nostiprinājuma līgums.			
2.2.	Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr. 5.1 (žurnāla Nr. 300002759091, 02.11.2009). Pamats: 2012.gada 4. decembra nostiprinājuma līgums; 2012.gada 29. novembra nostiprinājuma līgums.			
2.3.	Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr. 6.1 (žurnāla Nr. 300003073429, 19.07.2011). Pamats: 2012.gada 29. marta papildus vienošanās nekustamā īpašuma nomas līgumam datētam ar 2004. gada 27. decembri; 2012.gada 4. decembra nostiprinājuma līgums.			
	Žurn. Nr. 300003351613, lēmums 20.12.2012, tiesnese Dace Riekstiņa			
3.1.	Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr.3.1 (žurnāla Nr.300001382860, 08.03.2006). Pamats 2013. gada 23. aprīļa nostiprinājuma līgums, 2008. gada 3. marta vienošanās par 2006. gada 7. marta nekustamā īpašuma nomas līguma Nr. 1-98/992 izbeigšanu un divpusēja nekustamā īpašuma nomas līgumu noslēgšanu.			
	Žurn. Nr. 300003428528, lēmums 03.05.2013, tiesnese Dace Riekstiņa			
4.1.	Grozīts 1. iedaļas ieraksts Nr. 9.1 (žurnāla Nr. 300003422116, 18.04.2013): nomas termiņš - 2021. gada 30.aprīlis. Pamats: 2009.gada 9.decembra 03.03.2008 nekustamā īpašuma nomas līguma Nr. TP-NL/08-02 grozījumi Nr. 3.			
	Žurn. Nr. 300003550386, lēmums 03.12.2013, tiesnese Dace Riekstiņa			
5.1.	Grozīts 1. iedaļas ieraksts Nr. 9.1 (žurnāla Nr. 300003422116, 18.04.2013): Nostiprināta apakšnomas tiesība uz zemes gabalu 8396 m² platībā. Pamats: 2014. gada 19. maija 03.03.2008. nekustamā īpašuma nomas līguma Nr. TP-NL/08-02 grozījumi Nr. 9.			8396 m²
	Žurn. Nr. 300003663015, lēmums 27.06.2014, tiesnese Dace Riekstiņa			

Ieraksta Nr.	IV daļas 1.,2. iedaļa Ķīlas tiesības un tās pamats			Summa
	Nav ierakstu			
Ieraksta Nr.	IV daļas 3. iedaļa Ķīlas tiesību pārgrozījumi, pārgrozījumu dzēsumi			Summa
	Nav ierakstu			
Ieraksta Nr.	IV daļas 4.,5. iedaļa Ķīlas tiesību dzēsumi			Summa
	Nav ierakstu			

Informācijas prasītājs: Anna Bērziņa (e-lug). Pieprasījums no IP 193.200.201.66. Pieprasījums izdarīts 15:33:22 2016.03.08.

Piezīme. Saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu, katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts