



I E G U L D Ī J U M S T A V Ā N Ā K O T N Ē

**Atklāta konkursa
„Ražošanas ēkas Nr.7 būvniecība Ventspils Augsto tehnoloģiju parkā”
Identifikācijas Nr. VBOP 2018/62 ERAF
ZI Ņ O J U M S**

Ziņojums sagatavots: 2018.gada 25.oktobrī, Ventspilī

Pasūtītājs: Ventspils brīvostas pārvalde, Jāņa iela 19, Ventspils

Iepirkumu komisijas sastāvs:

Ventspils brīvostas pārvaldes Iepirkumu komisija, apstiprināta ar Ventspils brīvostas valdes 2014.gada 27.februāra lēmumu Nr.3/15 „Par Ventspils brīvostas pārvaldes Iepirkumu komisijām” (ar 14.10.2016. lēmuma Nr.13/2 grozījumiem) sekojošā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs: Didzis Ošenieks

Komisijas priekšsēdētāja vietnieks: Andis Jansons

Komisijas locekļi: Irina Boļezina, Elīna Čača – Cērmane, Ojārs Rudzītis, Māris Petrovskis

Komisijas sekretāre: Ilze Remerte

Iepirkuma identifikācijas Nr. VBOP 2018/62 ERAF.

Iepirkuma priekšmets: Ražošanas ēkas Nr.7 būvniecība Ventspils Augsto tehnoloģiju parkā. Plānotais būvdarbu uzsākšanas laiks - 2018.gada augusts. Būvdarbu izpildes laiks – 12 mēneši. Ar objekta pieņemšanu ekspluatācijā saistītā dokumentācija jā sagatavo un jānodod Pasūtītājam 45 (četrdesmit piecu) kalendāro dienu laikā pēc būvdarbu pabeigšanas.

Iepirkumā paredzētie darbi tiek īstenoti, piesaistot Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansiālu atbalstu “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 3.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Sasmērēt MVK izveidi un attīstību, īpaši apstrādes rūpniecībā un RIS3 prioritārajās nozarēs” 3.1.1.5. pasākuma “Atbalsts ieguldījumiem ražošanas telpu un infrastruktūras izveidei vai rekonstrukcijai” projekta “Ražošanas ēkas Nr.7 būvniecība Ventspils Augsto tehnoloģiju parkā”, Nr. 3.1.1.5./16/A/009, ietvaros.

Iepirkuma procedūra – atklāts konkurss saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likumu.

Paziņojums par atklātu konkursu publicēts:

IUB mājas lapā 2018.gada 22.jūnijā, 27.jūnijā, 20.jūlijā, 22.jūlijā, 03.augustā un 12.augustā.

Eiropas Savienības Oficiālajā Vēstneša pielikumā 2018.gada 22.jūnijā, 27.jūnijā, 20.jūlijā, 24.jūlijā, 03.augustā un 14.augustā.

Elektronisko iepirkumu sistēmā, turpmāk “EIS”, e-konkursu apakšsistēmā www.eis.gov.lv 2018.gada 22.jūnijā.

Ventspils brīvostas pārvaldes mājas lapā internetā <http://www.portofventspils.lv/lv/publiskie-iepirkumi> 2018.gada 22.jūnijā.

Ventspils pilsētas domes oficiālajā informatīvajā portālā www.ventspils.lv un laikrakstā “Dienas Bizness”.

Piedāvājumu iesniegšanas vieta un termiņš: Piedāvājums jāiesniedz līdz 2018.gada 30.augusta plkst. 16⁰⁰ elektroniski EIS e-konkursu apakšsistēmā.

Piedāvājumu atvēršana sākas tūlīt pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām. Piedāvājumu atvēršanas sanāksme notiek Ventspils brīvostas pārvaldē Jāņa ielā 19, Ventspilī 2018.gada 30.augustā plkst. 16⁰⁰.

Iesniegto piedāvājumu atvēršanas procesam var sekot līdz tiešsaistes režīmā EIS e-konkursu apakšsistēmā. Pretendents var piedalīties piedāvājumu atvēršanas sanāksmē klātienē.

Iepirkuma dokumentācijai nodrošināta tieša un brīva elektroniska pieeja Ventspils brīvostas pārvaldes mājas lapā www.portofventspils.lv un EIS e-konkursu apakšsistēmā www.eis.gov.lv.

Piedāvājuma izvēles kritērijs: saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums - viszemākā līgumcena.

Piedāvājumu izvērtēšanas kritērijs: cena. Zemākās cenas kritērija noteikšana pamatojama ar to, ka būvdarbu izpildes prasības var noteikt precīzi un nav citu būtisku faktoru, kas būtu vērtējami kritērija ietvaros un kam būtu nozīmes piedāvājuma izvēlē.

Elektroniski EIS e-konkursu apakšsistēmā iepirkuma nolikumā noteiktajā termiņā līdz 2018.gada 30.augustam plkst.16.00 tika saņemti sekojoši piedāvājumi:

Nr.	Pretendents	Reģistrācijas numurs	Piedāvājuma iesniegšanas datums un laiks EIS e-konkursu apakšsistēmā	Piedāvātā līgumcena EUR (neskaitot PVN)	Piedāvājuma nodrošinājums 5000 EUR
1.	SIA "VELVE"	40003064412	30.08.2018 11:47	6 803 285.67	Apdrošināšanas polise (parakstīts e dokuments) EIS e-konkursu apakšsistēmā
2.	SIA "Ostas celtnieks"	41203004237	30.08.2018 13:53	6 264 893.09	Apdrošināšanas polise (parakstīts e dokuments) EIS e-konkursu apakšsistēmā

Kvalifikācijas prasības pretendentiem:

Pretendenta vidējam finanšu apgrozījumam pēdējo 3 (trīs) gadu laikā (2015. - 2018.gads) būvniecībā jābūt vismaz 4 000 000 EUR (četri miljoni euro) gadā, neskaitot PVN. Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, tad Pretendentam noteikto finanšu apgrozījumu var apliecināt jebkurš personu apvienības dalībnieks vai vairāki dalībnieki kopā.

Pretendentiem, kas dibināti vēlāk nekā pirms 3 (trīs) gadiem, nostrādātajā laika periodā vidējam finanšu apgrozījumam ir jābūt vismaz 4 000 000 EUR (četri miljoni euro) gadā, neskaitot PVN.

Pretendentam jābūt Iepirkuma priekšmetam atbilstoši būvdarbu veikšanas pieredzei – pēdējo 5 (piecu) gadu laikā (2013. - 2018.gads) jābūt uzbūvētiem līdzīga rakstura būvobjektiem, kuri pieņemti ekspluatācijā atbilstoši normatīvo aktu prasībām (akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā) un kuros veikti būvdarbi šādā apjomā:

- uzbūvēta 1 (viena) ražošanas ēka vismaz 4000 m² platībā vai 2 (divas) ražošanas ēkas, katrā vismaz 2500 m² platībā, kas pilnībā aprīkota/-as ar iekšējiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem, siltumtīkliem un vēdināšanas sistēmu, elektroapgādes un uguns aizsardzības trauksmes signalizācijas tīkliem;
- ceļu un/vai laukumu izbūve no betona bruģakmens seguma vienā būvobjektā vismaz 3500 m² platībā (izņemot veloceļņus un ietves), ar kanalizācijas vai drenāžas tīkliem un elektroapgādes tīkliem.

Pretendenta rīcībā jābūt sertificētiem speciālistiem – būvdarbu vadītājiem ar atbilstošu profesionālo pieredzi līdzīgu pēc rakstura un apjoma šajā iepirkumā paredzēto būvdarbu vadīšanai šādās reglamentējamās būvdarbu sfērās:

- ēku būvdarbu vadīšana;
- ceļu būvdarbu vadīšana;
- ūdensapgādes un kanalizācijas, ieskaitot ugunsdzēsības sistēmas, būvdarbu vadīšana;
- siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu būvdarbu vadīšana;
- elektroietaišu izbūves darbu vadīšana;
- elektronisko sakaru sistēmu un tīklu būvdarbu vadīšana.

Būvdarbu vadītājiem ar ārzemēs iegūtu profesionālo kvalifikāciju līdz iepirkuma līguma noslēgšanai jāsaņem Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā būvprakses sertifikāts (ja attiecināms) vai atļauja par īslaicīgo pakalpojumu sniegšanu (ja attiecināms) un informācijai par sertifikāciju vai īslaicīgo pakalpojumu sniegšanu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā jābūt iekļautai būvspeciālistu reģistrā.

Šī nolikuma 7.5. punktā minēto speciālistu pieredze tiks uzskatīta par iepirkuma prasībām atbilstošu profesionālo pieredzi, ja katrs Pretendenta piedāvātais speciālists – būvdarbu vadītājs pēdējo 5 (piecu) gadu laikā (2013. - 2018.gads) būs vadījis būvdarbus līdzīga rakstura būvobjektos, kuri pieņemti ekspluatācijā atbilstoši normatīvo aktu prasībām (akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā), kuros vadīti šim iepirkumam līdzīga rakstura būvdarbi šādā apjomā:

- ēku būvdarbu vadītājam - 1 (viena) ražošanas ēka vismaz 4000 m² platībā vai 2 (divas) ražošanas ēkas, katrā vismaz 2500 m² platībā, kurā/ās veikta būvdarbu vadīšana;
- ūdensapgādes un kanalizācijas, ieskaitot ugunsdzēsības sistēmas, būvdarbu vadītājam - 1 (viena) ēkas jaunbūve vismaz 1000 m² platībā, kurā/ās veikta ūdensapgādes un kanalizācijas, ieskaitot ugunsdzēsības sistēmas būvdarbu vadīšana;
- siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu būvdarbu vadītājam - 1 (viena) ražošanas ēkas jaunbūve vismaz 2500 m² platībā, kurā/ās veikta siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu būvdarbu vadīšana;
- elektroietaišu izbūves darbu vadītājam - 1 (viena) ražošanas ēkas jaunbūve vismaz 1000 m² platībā, kurā/ās veikta elektroietaišu izbūves darbu vadīšana;
- elektroietaišu izbūves darbu vadītājam - 1 (vienas) kompaktās transformatoru apakšstacijas ar spriegumu vismaz 10kV izbūves darbu vadīšana;
- elektronisko sakaru sistēmu un tīklu būvdarbu vadītājam - 1 (viena) ražošanas ēkas jaunbūve vismaz 1000 m² platībā, kurā/ās veikta elektronisko sakaru sistēmu un tīklu būvdarbu vadīšana;
- ceļu būvdarbu vadītājam - ceļu un/vai laukumu izbūve no betona bruģakmens seguma vienā objektā vismaz 3500 m² platībā (izņemot veloceliņus un ietves).

Pretendenta rīcībā jābūt darba aizsardzības koordinatoram, kurš atbilst Ministru kabineta 2003. gada 25. februāra noteikumu Nr. 92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” 8. un 8.¹ punkta prasībām.

Ja darba aizsardzības koordinators funkcijas izpildīs ārvalsts fiziska vai juridiska persona, tad uz piedāvājuma iesniegšanas brīdī par šo personu jāiesniedz ārvalstī izsniegta licence, sertifikāts vai citi kvalifikāciju apliecinājoši dokumenti (kopijas), kas apliecina darba aizsardzības koordinators funkciju izpildes tiesības (ja šādu dokumentu nepieciešamību nosaka ārvalsts normatīvie tiesību akti), un ārvalsts darba aizsardzības koordinators funkcijas izpildītājam uz iepirkuma līguma noslēgšanas brīdī būs jāatbilst izglītības un profesionālās kvalifikācijas prasībām attiecīgas profesionālas darbības veikšanai Latvijas Republikā (ja attiecināms).

Pretendenta rīcībā jābūt pietiekamiem vai jābūt pieejamiem pietiekamiem tehniskiem un darbaspēka resursiem, lai nodrošinātu šajā iepirkumā paredzēto būvdarbu izpildi pieprasītajā apjomā, kvalitātē un termiņā.

2018.gada 25.oktobra Iepirkumu komisijas sēde

Sēdē nepiedalās Komisijas priekšsēdētājs: Didzis Ošenieks un Komisijas locekle Irina Boļezina.

Sēdi vada priekšsēdētāja vietnieks: Andis Jansons

Sēdi protokolē Komisijas sekretāre Ilze Remerte.

Ventspils brīvostas pārvaldes pārvaldnieka vietnieks, Tehniskās nodaļas vadītājs Māris Petrovskis Komisijai ziņo, ka piedāvātās līgumcenas pārsniedz Ventspils brīvostas pārvaldes budžetā paredzētos līdzekļus šim iepirkumam, līdz ar ko iepirkums ir pārtraucams.

Komisija nolemj:

- 1. Pārtraukt atklāto iepirkumu “Ražošanas ēkas Nr.7 būvniecība Ventspils Augsto tehnoloģiju parkā”, Identifikācijas Nr. VBOP 2018/62ERAF.**
- 2. Par pieņemto lēmumu paziņot pretendentiem.**

Balsojums: PAR 4 PRET ----

“PAR” balso Komisijas priekšsēdētāja vietnieks Andis Jansons, Komisijas locekļi Elīna Čača – Cērmane, Ojārs Rudzītis, Māris Petrovskis

Komisijas priekšsēdētāja vietnieks A.Jansons (paraksts)

Ziņojumu sagatavoja Komisijas sekretāre I.Remerte (paraksts)