

Ventspilī,

2021.gada 09.martā

VENTSPILS BRĪVOSTAS PĀRVALDE, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90000284085, juridiskā adrese: Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601, pārvaldnieka Andra Purmaļa personā, kurš rīkojas uz Ventspils brīvostas pārvaldes nolikuma pamata, turpmāk – PASŪTĪTĀJS,
un

SIA “BM-projekts”, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. LV 40103196966, juridiskā adrese: Upesgrīvas iela 16, Rīga, LV-1002, tās valdes locekļa Mārtiņa Blumentāla personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, turpmāk – IZPILDĪTĀJS, PASŪTĪTĀJS un IZPILDĪTĀJS abi kopā turpmāk – LĪDZĒJI, bet katrs atsevišķi – LĪDZĒJS, ņemot vērā iepirkuma “*Būvprojekta izstrāde un autorizraudzība objektam “Ostas ielas pārbūve posmā no Jāņa ielas līdz Dārzu ielai, Ventspilī”*”, identifikācijas Nr. VBOP 2020/106KF, rezultātus un IZPILDĪTĀJA piedāvājumu iepirkumā, noslēdz sekojoša satura līgumu, turpmāk – Līgums:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. PASŪTĪTĀJS uzdod, bet IZPILDĪTĀJS apņemas veikt būvprojekta (turpmāk – Būvprojekts) izstrādi un saskaņošanu visās atbildīgajām institūcijās objektam “Ostas ielas pārbūve posmā no Jāņa ielas līdz Dārzu ielai, Ventspilī” (turpmāk – Objekts) saskaņā ar Līgumu un tā pielikumiem, kas ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas (turpmāk – Darbi).
- 1.2. IZPILDĪTĀJS apņemas ar savu darbaspēku un uz sava riska pamata organizēt un veikt Darbus, ievērojot Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasības.
- 1.3. PASŪTĪTĀJS apņemas pieņemt no IZPILDĪTĀJA saskaņā ar Līgumu izpildītos Darbus un samaksāt par tiem Līgumā noteiktajā apjomā un kārtībā.
- 1.4. Šis Līgums sastādīts saskaņā un ar atsauci uz Būvniecības likumu, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.633 “Autoceļu un ielu būvnoteikumi” un citiem piemērojamiem Latvijas Republikas tiesību aktiem. Līgumā lietotie termini interpretējami saskaņā ar Būvniecības likumā un Vispārīgajos būvnoteikumos sniegtajiem terminu skaidrojumiem.
- 1.5. Darbi tiks veikti un finansēti projekta ietvaros, kura realizācija notiek saskaņā ar darbības programmu “Izaugsme un nodarbinātība” 6.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Palielināt lielo ostu drošības līmeni un uzlabot transporta tīkla mobilitāti”.

2. DARBU IZPILDES VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

- 2.1. Līgumā paredzētos Darbus IZPILDĪTĀJS veic saviem spēkiem vai arī, uz līguma pamata pieaicinot citas juridiskas vai fiziskas personas, kurām ir nepieciešamās atļaujas un sertifikāti. Par pieaicināto personu Darba izpildi un kvalitāti atbildīgs ir IZPILDĪTĀJS.
- 2.2. IZPILDĪTĀJAM ir patstāvīgi jāorganizē savu nolīgto darbuzņēmēju darbs, kā arī jāveic darbuzņēmēju izpildīto darbu kontrole, pieņemšana un apmaksa.
- 2.3. PASŪTĪTĀJS rakstiski informē IZPILDĪTĀJU par savu akceptu vai motivētu noraidījumu IZPILDĪTĀJA iesniegtajos būvprojekta tehniskajos risinājumos ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc to saņemšanas.
- 2.4. LĪDZĒJI apņemas bez liekas vilcināšanās, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā sniegt rakstisku atbildi uz jebkuru saņemto paziņojumu vai vēstuli, ja vien šādam paziņojumam vai vēstulei nav tīri informatīvs raksturs, un kurai nav nepieciešams sniegt atbildi.
- 2.5. Jebkurš, saskaņā ar Līgumu izdarītais paziņojums, prasība un lūgums ir jāadresē uz PASŪTĪTĀJA vai IZPILDĪTĀJA pārstāvju norādītajām adresēm. Paziņojumi, prasības un lūgumi tiks uzskatīti par saņemtiem, kad LĪDZĒJI tos saņems pa pastu ierakstītā vēstulē.
- 2.6. Lai nodrošinātu Līgumā noteikto saistību izpildi, sekotu Darbu gaitai un operatīvi risinātu ar Darbu izpildi saistītos jautājumus, PASŪTĪTĀJS nozīmē Pasūtītāja pārstāvi, bet IZPILDĪTĀJS nozīmē Izpildītāja pārstāvi, kuri darbosies tiem piešķirto pilnvaru ietvaros:

Pasūtītāja pārstāvis: Arnis Mazalis

adrese: Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601,
tālrunis: 63622586
mob. tālrunis: 29353242,
fakss: 63621297,
e-pasts: arnis.mazalis@vbp.lv.

Izpildītāja pārstāvis: Didzis Dāle,

adrese: Upesgrīvas ielā 16, Rīga, LV-1002,
mob. tālrunis: 26191009,
e-pasts: didzis@bm-projekts.lv.

3. DARBU IZPILDES TERMIŅI

- 3.1. IZPILDĪTĀJAM Līgumā paredzētie Darbi jāpabeidz: Būvprojekta izstrāde pilnā sastāvā un būvvaldes atzīmes saņemšanas būvatļaujā par tajā ietverto projektēšanas nosacījumu izpildi 7 (septiņu) mēnešu laikā no līguma noslēgšanas brīža. Izpildes termiņā neietilpst laiks, kad Būvprojekts minimālā sastāvā un Būvprojekts atrodas kādā no atbildīgajām institūcijām saskaņošanā.
- 3.2. IZPILDĪTĀJS apņemas nekavējoties ziņot PASŪTĪTĀJAM par visiem apstākļiem un/vai šķēršļiem, kuri kavē vai varētu kavēt Darbu izpildi noteiktajos termiņos.
- 3.3. Ja IZPILDĪTĀJA vainas dēļ PASŪTĪTĀJS Ventspils pilsētas domes Arhitektūras un pilsēt būvniecības nodaļā (turpmāk – APN) nevar saskaņot Būvprojektu minimālā sastāvā vai Būvprojektu, tad Līguma termiņš netiek pagarināts.
- 3.4. Ja kvalitatīvi izstrādāta Būvprojekta minimālā sastāvā vai Būvprojekta saskaņošana APN tiek aizkavēta ilgāk par termiņu, ko nosaka normatīvie akti, tad par to IZPILDĪTĀJS sagatavo aktu, kuru LĪDZĒJI apstiprina ar parakstiem.
- 3.5. IZPILDĪTĀJAM ir tiesības uz Līguma termiņu pagarinājumu, ja Darbu izpilde tiek kavēta viena vai vairāku zemāk uzskaitīto iemeslu dēļ:
 - 3.5.1. Ja PASŪTĪTĀJS nenodrošina un neiesniedz informāciju vai dokumentus, kas ir nepieciešami Līgumā paredzēto Darbu veikšanai.
 - 3.5.2. Ja PASŪTĪTĀJA iesniegtajos dokumentos ir konstatētas kļūdas, kuru novēršana ir par iemeslu Līgumā norādīto Darbu izpildes pārtraukšanai vai kavējumiem.
 - 3.5.3. Ja PASŪTĪTĀJS izdara izmaiņas būvprojektā minimālā sastāvā, un/vai palielina veicamo Darbu apjomu.
 - 3.5.4. Ja iestājas nepārvaramas varas apstākļi, vai arī ārkārtēju apstākļu rezultātā Darbu izpilde tiek apgrūtināta vai uz laiku padarīta neiespējama.
 - 3.5.5. Ja pēc PASŪTĪTĀJA rakstiska pieprasījuma Darbi vai to daļa ir tikuši pārtraukti vai apstādināti uz laiku.
- 3.6. IZPILDĪTĀJS nebūs atbildīgs par Līguma termiņu kavējumiem, ja tiem par iemeslu būs valsts vai pašvaldību iestāžu atbildīgo amatpersonu atvaļinājumi vai slimības, ja to laikā amatpersonu aizvietotāji atteiksies pieņemt IZPILDĪTĀJAM nepieciešamos lēmumus. Par šādu termiņu kavējumiem IZPILDĪTĀJS nekavējoties rakstiski informē PASŪTĪTĀJU.
- 3.7. Ja pēc PASŪTĪTĀJA pieprasījuma Līguma izpilde tiek pārtraukta/apturēta un pēc tam atsākta, tad IZPILDĪTĀJAM pēc rakstiska paziņojuma saņemšanas no PASŪTĪTĀJA ir pienākums pārtraukt Darbus uz minēto periodu, bet pēc rakstiska paziņojuma saņemšanas tos atkal atsākt, nepieprasot par to papildus samaksu.
- 3.8. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības Līguma darbību pārtraukt/apturēt jebkurā tā darbības posmā, par to 3 (trīs) darba dienas iepriekš paziņojot IZPILDĪTĀJAM. Šajā gadījumā PASŪTĪTĀJS pieņem no IZPILDĪTĀJA uz Līguma darbības pārtraukšanas/apturēšanas brīdi faktiski izpildītos Darbus ar pieņemšanas-nodošanas aktu un samaksā IZPILDĪTĀJAM par faktiski izpildītajiem Darbiem. Par faktiski izpildīto Darbu apjomu LĪDZĒJI vienojas parakstot pieņemšanas-nodošanas aktu. Ja LĪDZĒJI nespēj vienoties par izpildīto Darbu vērtību, tiek pieaicināts neatkarīgs eksperts izpildīto Darbu novērtēšanai. Šajā Līguma punktā minētā samaksa par faktiski izpildītajiem darbiem tiek samaksāta IZPILDĪTĀJAM 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā pēc attiecīga pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas.

4. NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 4.1. Par Līgumā noteiktajiem Darbiem PASŪTĪTĀJS apņemas samaksāt IZPILDĪTĀJAM Līguma summu **30 976,00 EUR** (trīsdesmit tūkstoši deviņi simti septiņdesmit seši eiro, 00 centi), tai skaitā PVN 21% 5 376,00 EUR (pieci tūkstoši trīs simti septiņdesmit seši eiro, 00 centi).
- 4.2. PASŪTĪTĀJS veic norēķinus ar IZPILDĪTĀJU sekojošā kārtībā:
 - 4.2.1. Priekšapmaksa 20 % apmērā no Līguma 4.1.punktā norādītās Līguma summas, t.i., 6 195,20 EUR (seši tūkstoši viens simts deviņdesmit pieci eiro, 20 centi), ko veido samaksa par Būvprojekta izstrādi 5 120,00 EUR (pieci tūkstoši viens simts divdesmit eiro, 00) un PVN 21% 1 075,20 EUR (viens tūkstoties septiņdesmit pieci eiro, 20 centi). Priekšapmaksas rēķins tiek apmaksāts IZPILDĪTĀJAM 20 (divdesmit) darba dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas, rēķina un bankas vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegtas garantijas par avansa summu Pasūtītājam pieņemamā formā saņemšanas. Avansa garantija ir spēkā līdz avansa dzēšanas brīdim. Avansa garantijas summa var tikt samazināta proporcionāli avansa dzēšanai, atskaitot to no Izpildītāja izrakstītajos rēķinos minētajām summām.
 - 4.2.2. Pēc tam, kad Būvprojekts minimālā sastāvā saskaņots APN, izsniegta Objekta būvatļauja un LĪDZĒJI ir parakstījuši nodošanas-pieņemšanas aktu, PASŪTĪTĀJS veic Darba apmaksu 30% apmērā no Līguma 4.1.punktā norādītās Līguma summas, t.i., 9 292,80 EUR (deviņi tūkstoši divi simti deviņdesmit divi eiro, 80 centi), ko veido samaksa par Darba izpildi 7 680,00 EUR (septiņi tūkstoši seši simti astoņdesmit eiro, 00 centi) un PVN 21% 1 612,80 EUR (viens tūkstoties seši simti divpadsmit eiro, 80 centi). IZPILDĪTĀJA iesniegtais rēķins tiek apmaksāts 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā.
 - 4.2.3. Pēc tam, kad Būvprojekts pilnā apmērā ir saskaņots un akceptēts APN, un LĪDZĒJI ir parakstījuši izpildīto projektēšanas darbu pilnā apjomā izstrādes nodošanas-pieņemšanas aktu, PASŪTĪTĀJS veic atlikušās Līguma summas daļas samaksu, t.i. 15 488,00 EUR (piecpadsmit tūkstoši četri simti astoņdesmit astoņi eiro, 00 centi), ko veido samaksa par Darba izpildi 12 800,00 EUR (divpadsmit tūkstoši astoņi simti eiro, 00 centi) un PVN 21% 2 688,00 EUR (divi tūkstoši seši simti astoņdesmit astoņi eiro, 00 centi). IZPILDĪTĀJA iesniegtais rēķins tiek apmaksāts 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā.
- 4.3. Gadījumā, ja PASŪTĪTĀJS papildina Līgumā noteikto Darbu apjomu vai arī rodas papildus darbi, kurus PASŪTĪTĀJS nav paredzējis šajā Līgumā, LĪDZĒJI slēdz papildus vienošanos par neparedzēto darbu izpildi un samaksu. Ja IZPILDĪTĀJS iepirkumā iesniegtajā piedāvājumā nav paredzējis darbus, kas nepieciešami pilna Objekta projektēšanai, bet ir neatņemami nepieciešami tā izstrādei pilnā apmērā un tos vajadzēja paredzēt, IZPILDĪTĀJS šo darbu izmaksas sedz no saviem līdzekļiem.
Ja PASŪTĪTĀJS samazina veicamo darba apjomu, tad attiecīgi tiek samazināta arī Līguma summa.
- 4.4. Gadījumā, ja veicot norēķinus par faktiski izpildītajiem darbiem (Līguma 3.8.punkts) Darbu vērtība ir mazāka par PASŪTĪTĀJA samaksāto kopsummu IZPILDĪTĀJAM, tad PASŪTĪTĀJS izsniedz kredīta rēķinu par starpību starp faktiski samaksātajām summām un faktiski izpildīto darbu vērtību.
- 4.5. Visi šajā Līgumā paredzētie maksājumi tiek veikti ar pārskaitījumu uz IZPILDĪTĀJA (vai Līguma 4.3. un 4.4. punktā noteiktos gadījumus uz PASŪTĪTĀJA) norādīto bankas kontu. Maksājums tiek uzskatīts par izdarītu brīdī, kad banka ir akceptējusi maksājuma uzdevumu.

5. DOKUMENTĀCIJAS UN DARBU NODOŠANA-PIEŅEMŠANA

- 5.1. Būvprojekta dokumentācija un Darbu nodošanas-pieņemšanas akts tiek iesniegts PASŪTĪTĀJAM.
- 5.2. Līdz ar būvprojekta dokumentācijas (jebkurā tās izstrādes stadijā) nodošanu Pasūtītājam, Izpildītājs nodod Pasūtītājam visas savas autortiesības uz būvprojekta dokumentāciju (jebkurā tās izstrādes stadijā), tai skaitā visas autora mantiskās tiesības, kuras saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktiem ir nododamas trešajām personām, tai skaitā, bet neaprobežojoties ar tiesībām uz Būvprojekta dokumentācijas (jebkurā tās izstrādes stadijā) izmantošanu, publicēšanu, pavairošanu jebkādā veidā, tā pārdošanu, lietošanas tiesību nodošanu citām personām, rediģēšanu, labošanu, jebkādu pārveidojumu un/vai grozījumu izdarīšanu un papildināšanu gan pašā būvprojektā, gan tā nosaukumā, neprasot piekrišanu vai papildus atlīdzību par to.
Izpildītājs apliecina, ka viņš neizmantos pret Pasūtītāju un trešajām personām, kuras būs ieguvušas kādas tiesības uz Būvprojekta dokumentāciju (jebkurā tās izstrādes stadijā), Latvijas Republikas

tiesību aktos noteiktās autora personiskās tiesības, it īpaši tās, kuras attiecas uz darba atsaukšanu un darba neaizskaramību.

- 5.3. IZPILDĪTĀJS apņemas nodot PASŪTĪTĀJAM šajā Līgumā noteikto Būvprojekta dokumentāciju papīra formātā 3 (trīs) drukas eksemplāros, 1 (vienu) eksemplāru IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM digitālā formātā datu nesējā. Digitālajā formā iesniegtajiem dokumentiem ir pilnībā jāatbilst papīra formā iesniegtajiem dokumentiem, kur viens digitālajā formā iesniegtais dokuments ir rediģējamā formātā, bet otrs nerediģējamā (PDF) formātā. Dokumentācija tiek noformēta latviešu valodā.
- 5.4. Izpildītājam ir jānodrošina Civiltiesiskās atbildības apdrošināšana saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu". Civiltiesiskās apdrošināšanas polisi/-ēm jābūt izsniegtai/-ām uz iepirkumā paredzētā Objekta izpildi. Civiltiesiskās apdrošināšanas polisi/-es un maksājuma uzdevumu/-us par apdrošināšanas prēmijas samaksu Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas.
- 5.5. PASŪTĪTĀJS apņemas izskatīt saņemto dokumentāciju 5 (piecu) darba dienu laikā, parakstot Darbu nodošanas-pieņemšanas aktu vai arī sniedzot motivētu atteikumu.
- 5.6. Ja PASŪTĪTĀJS, izskatot Būvprojekta dokumentāciju, konstatē nepilnības, kļūdas vai atkāpes no Līgumā un tā pielikumos noteiktajām prasībām, par to tiek sastādīts divpusējs akts, norādot termiņu, kurā IZPILDĪTĀJAM visi trūkumi ir jānovērš.
- 5.7. Ar brīdi, kad tiek parakstīts Darbu nodošanas-pieņemšanas akts, Darbi tiek uzskatīti par izpildītiem un nodotiem PASŪTĪTĀJAM.
- 5.8. Ja PASŪTĪTĀJS 5 (piecu) darba dienu laikā pēc dokumentācijas saņemšanas nav parakstījis nodošanas-pieņemšanas aktu un nav sniedzis motivētu atteikumu to darīt, Darbi tiek uzskatīti par izpildītiem un nodotiem PASŪTĪTĀJAM.

6. ATBILDĪBA

- 6.1. LĪDZĒJI nes atbildību viens pret otru saskaņā ar šo Līgumu, Latvijas Republikas Būvniecības likumu, Latvijas Republikas Civillikumu un citiem tiesību aktiem, kas regulē civiltiesisko atbildību un tās apmērus un kaitējuma (zaudējumu) atlīdzināšanu.
- 6.2. Par Līgumā noteikto termiņu neievērošanu PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs pieprasīt no IZPILDĪTĀJA līgumsodu 0,1% (nulle, komats, viens procents) apmērā no 4.1. punktā norādītās Līguma summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10 % (desmit procenti).
- 6.3. Ja PASŪTĪTĀJS savlaicīgi neveic kādu no Līguma 4.2.punktā noteiktajiem maksājumiem, tad IZPILDĪTĀJS ir tiesīgs pieprasīt no PASŪTĪTĀJA nokavējuma procentus 0,1% (nulle, komats, viens procents) apmērā no nokavētā maksājuma summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10 % (desmit procenti).
- 6.4. Gadījumā, ja PASŪTĪTĀJA maksājumu saistības aizkavējas vairāk nekā par 20 (divdesmit) darba dienām, IZPILDĪTĀJAM ir tiesības, rakstiski paziņojot par to PASŪTĪTĀJAM, apturēt Darbu izpildi līdz maksājuma veikšanas dienai bez jebkāda zaudējumu atlīdzības pienākuma pret PASŪTĪTĀJU.
- 6.5. Līgumsoda vai nokavējuma procentu samaksa neatbrīvo vainīgo LĪDZĒJU no pienākuma izpildīt savas Līgumā noteiktās saistības, t.sk. atlīdzināt zaudējumus.
- 6.6. Ja Būvprojektā atklājas kļūdas, kuras varēja konstatēt tikai būvdarbu izpildes gaitā, IZPILDĪTĀJS sedz radušos izdevumus šo kļūdu labošanai.
- 6.7. Par Būvprojekta kļūdām tiek uzskatītas:
 - 6.7.1. Neprecizitātes Būvprojekta tehniskajos risinājumos, kas PASŪTĪTĀJAM būvniecības procesā rada zaudējumus vai papildus izdevumus pareiza tehniskā risinājuma izbūvē.
 - 6.7.2. Nepareizi būvdarbu apjomi, kad darbu apjomos trūkst nepieciešamo darbu daudzumu, lai realizētu Būvprojektu darba robežās, esošajā Būvprojekta risinājumā vai atbilstoši būvnormatīvam.
 - 6.7.3. Neobjektīvi būvdarbu apjomi, kas ir mākslīgi palielināti. Objekta darba apmaksa tiek veikta pēc faktiski uzmērāmiem darba daudzumiem (m, m², gab., u.c), tādēļ, palielinātie neesošie apjomi var radīt zaudējumus PASŪTĪTĀJAM, kad materiāli ir iegādāti, bet nav nepieciešams tos iebūvēt.

7. NEPĀRVARAMA VARA UN ĀRKĀRTĒJI APSTĀKĻI

- 7.1. LĪDZĒJI tiek atbrīvoti no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas un/vai ārkārtēju apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas un ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas un epidēmijas, kara darbība, varas un pārvaldes institūciju rīcība, tiesību akti, kas būtiski ierobežo un aizskar LĪDZĒJU tiesības un ietekmē uzņemtas saistības, pieņemšanu un stāšanos spēkā.
- 7.2. LĪDZĒJAM, kas atsauca uz nepārvaramas varas un/vai ārkārtēju apstākļu darbību, iestājoties nepārvaramas varas apstākļiem, ir pienākums ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā pēc minēto iemeslu konstatēšanas iesniegt rakstveida paziņojumu otram LĪDZĒJAM. Paziņojumā jāraksturo apstākļi, kā arī jāsniedz to ietekmes vērtējums attiecībā uz savu saistību izpildi saskaņā ar šo Līgumu. Paziņojumā jānorāda paredzamais līgumsaistību izpildes turpinājuma termiņš.
- 7.3. LĪDZĒJI var vienpusēji izbeigt šo Līgumu, ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk par 3 (trīs) kalendārajiem mēnešiem. Šādā gadījumā neviens no LĪDZĒJIEM nav tiesīgs pieprasīt tādējādi radušos zaudējumu atlīdzību. Ja Līgums tiek izbeigts nepārvaramas varas apstākļu dēļ, PASŪTĪTĀJS norēķinās ar IZPILDĪTĀJU tikai par faktiski izpildītajiem Darbiem.
- 7.4. Nepārvaramas varas apstākļiem beidzoties, LĪDZĒJAM, kurš atsaucies uz minēto apstākļu iestāšanos, ir pienākums nekavējoties iesniegt otram LĪDZĒJAM rakstisku paziņojumu.

8. APAKŠUZŅĒMĒJU UN PERSONĀLA NOMAIŅA

- 8.1. Darbu veikšanai IZPILDĪTĀJS piesaista savā piedāvājumā norādīto personālu un apakšuzņēmējus. IZPILDĪTĀJS ir atbildīgs par piesaistītā personāla un apakšuzņēmēju veiktā darba atbilstību šī Līguma prasībām.
- 8.2. IZPILDĪTĀJS Līguma izpildes laikā paziņo PASŪTĪTĀJAM par jebkurām apakšuzņēmēju sarakstā norādītās informācijas izmaiņām, kā arī papildina sarakstu ar informāciju par apakšuzņēmēju, kas tiek vēlāk iesaistīts pakalpojumu sniegšanā.
- 8.3. Pēc Līguma noslēgšanas IZPILDĪTĀJS atbilstoši Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likumā (turpmāk – Likums) noteiktajai kārtībai drīkst veikt Līguma izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju maiņu, to iepriekš saskaņojot ar PASŪTĪTĀJU un ievērojot Likuma 67. panta kārtību.
- 8.4. Lūgumu nomainīt IZPILDĪTĀJA personālu vai apakšuzņēmēju vai iesaistīt jaunu apakšuzņēmēju, IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM, norādot informāciju (t.sk. minot objektīvus apstākļus personāla vai apakšuzņēmēja nomainīšanai) un pievienojot dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai.
- 8.5. IZPILDĪTĀJS nav tiesīgs bez saskaņošanas ar PASŪTĪTĀJU veikt apakšuzņēmēju nomainīšanu un iesaistīt papildu apakšuzņēmējus Līguma izpildē. Papildus personāla iesaistīšana Līguma izpildē ir pieļaujama tikai ar PASŪTĪTĀJA rakstisku saskaņošanu.
- 8.6. PASŪTĪTĀJS nepiekrīt piedāvājumā norādītā personāla nomainīšanai Līgumā norādītajos gadījumos un gadījumos, kad piedāvātais personāls neatbilst iepirkuma procedūras dokumentos personālam izvirzītajām prasībām vai tam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas un pieredzes kā personālam, kas tika vērtēts, nosakot saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu iepirkuma procedūrā.
- 8.7. PASŪTĪTĀJS nepiekrīt piedāvājumā norādītā apakšuzņēmēja nomainīšanai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:
 - 8.7.1. Piedāvātais apakšuzņēmējs neatbilst iepirkuma procedūras dokumentos apakšuzņēmējiem izvirzītajām prasībām.
 - 8.7.2. Tiek nomainīts apakšuzņēmējs, uz kura iespējām iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par Līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas, uz kādu iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents atsaucies, apliecinot savu atbilstību iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām, vai tas atbilst Likuma 48.panta (atbilstoši PASŪTĪTĀJA norādītajam iepirkuma procedūras dokumentos) minētajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem.
 - 8.7.3. Piedāvātais apakšuzņēmējs, kura sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10 procenti (desmit procenti) no kopējās Līguma vērtības, atbilst Likuma 48.panta (atbilstoši

PASŪTĪTĀJA norādītajam iepirkuma procedūras dokumentos) minētajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem.

- 8.7.4. apakšuzņēmēja maiņas rezultātā tiktu izdarīti tādi grozījumi pretendenta piedāvājumā, kuri, ja sākotnēji būtu tajā iekļauti, ietekmētu piedāvājuma izvēli atbilstoši Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.
- 8.8. PASŪTĪTĀJS nepiekrīt jauna apakšuzņēmēja piesaistei gadījumā, kad šādas izmaiņas, ja tās tiktu veiktas sākotnējā piedāvājumā, būtu ietekmējušas piedāvājuma izvēli atbilstoši iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.
- 8.9. Pārbaudot jaunā apakšuzņēmēja atbilstību, PASŪTĪTĀJS piemēro Likuma 48.panta noteikumus. Šī Likuma 48.panta ceturtdaļā daļā minētos termiņus skaita no dienas, kad lūgums par apakšuzņēmēja nomaiņu iesniegts Pasūtītājam.
- 8.10. PASŪTĪTĀJS pieņem lēmumu atļaut vai atteikt IZPILDĪTĀJA personāla vai apakšuzņēmēju nomaiņu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tam, kad saņemis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai.
- 8.11. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības prasīt nomainīt ikvienu Līguma izpildē iesaistīto personu, iesniedzot IZPILDĪTĀJAM rakstisku pretenziju un pamatojot ar kādu no šādiem iemesliem:
- 8.11.1. Atkārtota pavisā savu pienākumu pildīšana.
- 8.11.2. Nekompetence vai nolaidība.
- 8.11.3. Līgumā noteikto saistību vai pienākumu nepildīšana.
- 8.11.4. Atkārtota tādu darbību veikšana, kas kaitē drošībai, veselībai vai vides aizsardzībai.
- 8.11.5. Interesu konflikts.
- 8.11.6. Pēc kompetento institūciju pieprasījuma.

9. LĪGUMA GROZĪŠANA

- 9.1. LĪDZĒJI, savstarpēji vienojoties, ir tiesīgi izdarīt izmaiņas Līgumā, ievērojot Likumā noteikto attiecībā uz grozījumu veikšanu Līgumā. Ikvienu Līguma izmaiņu tiek noformēta rakstveidā un tā stājas spēkā pēc tam, kad to ir parakstījuši visi LĪDZĒJI. Jebkuras izmaiņas vai papildinājumi Līgumā kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu. Grozījumus drīkst izdarīt tikai šajā Līgumā un Likuma 66.panta minētajos gadījumos. Līguma darbības laikā nav pieļaujami būtiski Līguma grozījumi, izņemot Līguma 9.2.punktā minētajos gadījumos.
- 9.2. Būtiski Līguma grozījumi ir pieļaujami šādos gadījumos:
- 9.2.1. PASŪTĪTĀJAM Līguma izpildes gaitā ir nepieciešami papildu darbi, kas nebija iekļauti sākotnējā iepirkumā, un IZPILDĪTĀJA maiņa radītu būtisku izmaksu pieaugumu un ievērojamas grūtības, nepārsniedzot Likuma 66.panta ceturtajā daļā noteikto apmēru secīgi veiktajiem grozījumiem.
- 9.2.2. Līguma grozījumi ir nepieciešami tādu iemeslu dēļ, kurus PASŪTĪTĀJS iepriekš nevarēja paredzēt, nepārsniedzot Likuma 66.panta ceturtajā daļā noteikto apmēru secīgi veiktajiem grozījumiem.
- 9.2.3. Līguma izpildes laikā var tikt veikti grozījumi saskaņā ar Likuma 66.panta piektās daļas nosacījumiem, nepārsniedzot 10% no sākotnējās līgumcenas, ja tie ir pamatoti ar objektīvu nepieciešamību, ekonomiski pamatoti, vērsti uz efektivitātes un līguma kvalitātes uzlabošanu;
- 9.2.4. IZPILDĪTĀJU aizstāj ar citu atbilstoši komercietības jomas normatīvo aktu noteikumiem par komersantu reorganizāciju un uzņēmuma pāreju, un šis piegādātājs atbilst iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām kvalifikācijas prasībām. Šādā gadījumā nepieciešama otra LĪDZĒJA piekrišana. Saistību nodošana nedrīkst apdraudēt Līguma izpildes termiņu un grozīt Līguma summu.
- 9.3. IZPILDĪTĀJS nav tiesīgs veikt patvaļīgu darbu vai to apjomu maiņu. Gadījumā, ja tas ir nepieciešams, IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM aprakstu par nepieciešamajām izmaiņām Līgumā, norādot to ietekmi uz Līguma nosacījumiem. Ja PASŪTĪTĀJS atzīst IZPILDĪTĀJA prasījumu par pamatotu, ievērojot Likuma noteiktās tiesību normas attiecībā uz iepirkuma līguma grozīšanu, tiek sagatavotas izmaiņas Līgumā, kas stājas spēkā pēc abpusējas to parakstīšanas un kļūst par neatņemamu šī Līguma sastāvdaļu.

- 9.4. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības lemt par Būvprojekta izstrādes kopējā termiņa pagarinājumu šādos gadījumos:
- 9.4.1. Ja netiek ievērots valsts, pašvaldību institūciju u.c. atbildīgo juridisko personu atbildes/saskaņojuma sniegšanai normatīvajos aktos noteiktais termiņš vai attiecīgā institūcija izvirzījusi papildus prasības, un to dēļ nepieciešama papildus informācijas pieprasīšana vai dokumentu atkārtota saskaņošana.
 - 9.4.2. Ja PASŪTĪTĀJS nolemj Būvprojekta vai tā daļu ekspertīzi veikt Būvprojekta izstrādes termiņā (līdz PASŪTĪTĀJA saskaņojumam).
 - 9.4.3. Ja PASŪTĪTĀJS veic grozījumus projektēšanas darbu apjomos vai veidos.
 - 9.4.4. Ja PASŪTĪTĀJA saistību savlaicīgas neizpildes dēļ ir tikusi apgrūtināta IZPILDĪTĀJA saistību izpilde, un IZPILDĪTĀJS ir nekavējoties rakstiski informējis PASŪTĪTĀJU par šādu saistību neizpildi un tās ietekmi uz Līguma izpildes termiņiem.
 - 9.4.5. Ja pēc Līguma noslēgšanas radušies no IZPILDĪTĀJA neatkarīgi, objektīvi apstākļi, kuru dēļ ir traucēta saistību izpilde un IZPILDĪTĀJS ir nekavējoties rakstiski informējis PASŪTĪTĀJU par šādu apstākļu iestāšanos.
- 9.5. Darbu izpildes termiņa pagarinājums piešķirams par tādu periodu, par kādu pamatoti aizkavējusies Darbu izpilde.
- 9.6. Ja kāds no LĪDZĒJEM nevar pilnīgi vai daļēji izpildīt savas saistības dēļ tādiem apstākļiem, kas radušies COVID-19 vīrusa izplatības rezultātā un kas nepakļaujas LĪDZĒJU kontrolei, un no kuriem nav iespējams izvairīties vai pārvarēt to ietekmē radušās sekas, un kas objektīvi aizkavē, bet nepadara neiespējamu Līgumā noteikto saistību izpildi, Līguma saistību izpildes termiņš, LĪDZĒJEM rakstiski vienojoties, tiek pagarināts par laiku, kas vienāds ar minēto apstākļu izraisīto aizkavēšanos.

10. LĪGUMA LAUŠANA

- 10.1. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji lauzt šo Līgumu, par to rakstiski paziņojot IZPILDĪTĀJAM 10 (desmit) kalendārās dienas iepriekš:
- 10.1.1. Ja IZPILDĪTĀJS savas vainas dēļ kavē Līguma noteiktos Darbu izpildes termiņus vairāk kā par 30 (trīsdesmit) kalendārajām dienām.
 - 10.1.2. Izpildītājs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā tiek atzīts par maksātnespējīgu vai arī tiek pieņemts lēmums par tā likvidāciju
 - 10.1.3. Līguma izpildes laikā pret Izpildītāju tiek piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas.
- 10.2. Ja IZPILDĪTĀJS nepilda savas ar Līgumu noteiktās saistības un Līgums tiek lauzts, IZPILDĪTĀJAM ir pienākums 3 (trīs) darba dienu laikā no PASŪTĪTĀJA pieprasījuma brīža atmaksāt PASŪTĪTĀJAM atbilstoši Līgumam saņemto priekšapmaksu.
- 10.3. Ja Līgums tiek lauzts saskaņā ar Līguma 8.1.1.punktu vai pēc IZPILDĪTĀJA iniciatīvas pirms akceptētā Būvprojekta saņemšanas, tad IZPILDĪTĀJS maksā PASŪTĪTĀJAM radušos zaudējumus un līgumsodu 10% apmērā no Līguma summas.
- 10.4. Līgums tiek uzskatīts par lauztu vienpusēji no PASŪTĪTĀJA puses, kad PASŪTĪTĀJS par to ir nosūtījis IZPILDĪTĀJAM rakstisku paziņojumu ierakstītā vēstulē.
- 10.5. IZPILDĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji lauzt šo Līgumu, ja PASŪTĪTĀJS kavē kādu no Līguma 4.2.punktā norādītajiem maksājumu termiņiem vairāk kā par 30 (trīsdesmit) kalendārajām dienām. IZPILDĪTĀJS 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas iepriekš rakstiski paziņo par Līguma laušanu. Ja PASŪTĪTĀJS nesniedz IZPILDĪTĀJAM pieņemamus paskaidrojumus vai ierosinājumus par līgumsaistību izpildi, IZPILDĪTĀJS ir tiesīgs vienpusēji lauzt Līgumu.
- 10.6. Līgums tiek uzskatīts par lauztu vienpusēji no IZPILDĪTĀJA puses, kad IZPILDĪTĀJS par to ir nosūtījis PASŪTĪTĀJAM rakstisku paziņojumu ierakstītā vēstulē.
- 10.7. Jebkurā Līguma izbeigšanas gadījumā IZPILDĪTĀJS nodod PASŪTĪTĀJAM visus līdz Līguma izbeigšanas brīdim izpildītos Darbus, par ko tiek sastādīts pieņemšanas-nodošanas akts, kas kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu, un PASŪTĪTĀJAM ir pienākums samaksāt IZPILDĪTĀJAM par pieņemtajiem Darbiem.

11. AUTORUZRAUDZĪBA

- 11.1. Par Būvprojekta autoruzraudzības kārtību, noteikumiem, termiņiem, ņemot vērā iepirkuma rezultātus, LĪDZĒJI vienosies atsevišķā autoruzraudzības līgumā.

12. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

- 10.1. Līgums stājas spēkā ar brīdi, kad to ir parakstījuši abi LĪDZĒJI, un ir spēkā līdz tajā noteikto saistību pilnīgai izpildei.
- 10.2. Jautājumi, kuri nav tieši atrunāti šī Līguma tekstā, tiek risināti saskaņā ar spēkā esošiem normatīviem aktiem.
- 10.3. Par jebkurām izmaiņām LĪDZĒJU rekvizītos un citā būtiskā informācijā LĪDZĒJI nekavējoties paziņos viens otram.
- 10.4. Jebkādas izmaiņas Līgumā un tā pielikumos tiks uzskatītas par spēkā esošām, ja tās būs noformētas rakstiski un tās būs parakstījuši abi LĪDZĒJI.
- 10.5. LĪDZĒJI apņemas neizpaust trešajām personām konfidencialu informāciju, ko satur šis Līgums un kas tiek iegūta, pildot šo Līgumu, t.sk. tehniska un komerciāla rakstura informāciju par otra LĪDZĒJA darbību.
- 10.6. LĪDZĒJI vienojas, ka šī Līguma izpilde ir obligāts noteikums visiem LĪDZĒJU tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 10.7. LĪDZĒJI veiks visus nepieciešamos pasākumus, lai strīdus un domstarpības, kas var rasties, pildot šo Līgumu, atrisinātu sarunu ceļā. Gadījumā, ja LĪDZĒJI šādā veidā viena kalendārā mēneša laikā nevienosies, strīdi un domstarpības var tikt nodoti izšķiršanai Latvijas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 10.8. Līgums ir izstrādāts un parakstīts, piedaloties abiem LĪDZĒJIEM, 2 (divos) eksemplāros ar vienādu juridisko spēku – pa 1 (vienam) eksemplāram katram LĪDZĒJAM.
- 10.9. Līgumam ir pievienoti sekojoši pielikumi, kas ir uzskatāmi par neatņemamām šī Līguma sastāvdaļām:
- 10.9.1. Pielikums Nr.1 – Projektēšanas izmaksu tāme.
- 10.9.2. Pielikums Nr.2 – Projektēšanas uzdevums.

11. LĪDZĒJU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

PASŪTĪTĀJS

VENTSPILS BRĪVOSTAS PĀRVALDE

Jāņa ielā 19, Ventspils, LV-3601
Reģ. Nr. LV 90000284085
Konta Nr. LV73RIKO0002210002268
Banka A/S "Luminor Bank"
Kods RIKOLV2X

IZPILDĪTĀJS

SIA "BM-projekts"

Upesgrīvas ielā 16, Rīga, LV – 1002,
Reģ. Nr. LV 40103196966
Konta Nr. LV33RIKO0002013267394
Banka A/S "LUMINOR BANK"
Kods RIKOLV2X

DOKUMENTS PARAKSTĪTS ELEKTRONISKI AR DROŠU ELEKTRONIKSO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU