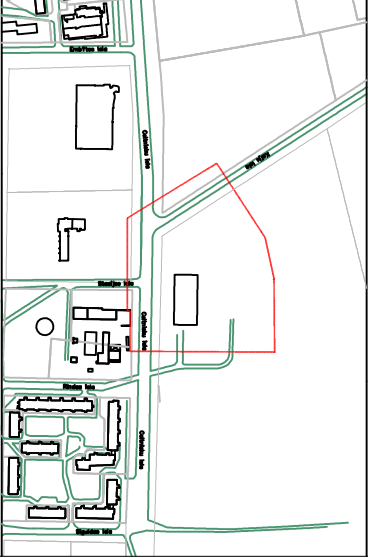


OBJEKTA NOVĒLTOJUMA SHĒMA



RASEJUMU SARAKSTS

Vispārīgā rādītāji		AR-1
Generālpilāns	1:250	GP-1
Šāvētotais projektēto inženiertīklu kopplāns	1:250	GP-2
Asu piesaistes plāns	1:500	GP-3
Transporta un gājēju plūsmu organizācijas shēma	1:500	GP-4
Vertikālais plānojum	1:250	GP-5
Segumu plāns, segumu konstrukcijas un apjomu saraksts	1:250	GP-6
Labiekārtojuma plāns, specifikaicija un apjomu saraksts	1:250	GP-7
1. stāva plāns	1:100	AR-101
2. stāva plāns	1:100	AR-102
Jumta plāns	1:100	AR-103
Grīzumi 1-1 līdz 7-7	1:100	AR-201
Grīzumi 8-8 līdz 11-11	1:100	AR-202
Esādes	1:100	AR-301
Konstrukciju detaļgrīzumi	1:20	AR-401
Stiklojumu specifikaicija		AR-501
Logu specifikaicija		AR-502
Stikla pakešu specifikaicija		AR-503
Durvju specifikaicija		AR-504
Vartu specifikaicija		AR-505
Jumta lūku specifikaicija		AR-506
Stikloto starpsienu specifikaicija		AR-507
Invalīdu pacēlāja specifikaicija		AR-508
Stikla jumtiņu SJ1, SJ2 specifikaicija		AR-509
Piegādes rampas aprītoojuma specifikaicija		AR-510
Saitekamo starpsienu specifikaicija		AR-511
Sammezglu starpsienu specifikaicija		AR-512
Personāla piekļuves un ESD kontroles sistēmas specifikaicija		AR-513
Kāpņu un margu specifikaicijas		
Kāpnes KP1, KP7, marga MA1	1:100;1:100	AR-601
Kāpnes KP2	1:100	AR-602
Kāpnes KP3, marga MA2		AR-603
Kāpnes KP4, KP6, marga MA3, MA4		AR-604
Kāpnes KP5, marga MA5, MA6		AR-605
Kāpnes KP8, KP9		AR-606
Interjera koncepcija		AR-701
Apdares darbu tabula		AR-702

VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA

Projektētās ēkas funkcija – rūpnieciskās ražošanas ēka (CC klasifikācijas kods 1251), ražošanas platības paredzēts izmantot galvenokārt elektronikas ražošanai. Uz zemes gabala atrodas esošās ēkas: VATP ražošanas ēka, transformatoru apakšstacija un datu centrs. Teritorijā paredzēta vēl 2 objektu izbūve, kuru projekti izstrādāti un akceptēti jau iepriekš: Interaktīvais zinātnes centrs un autostāvvietla.

Projektētā ēka bloķēta pie esošās ražošanas ēkas. Pret Kaiju ielu orientētajā ēkas daļā izvietoti 2 stāvi, pārējā būvājomā pilnā augstumā viens stāvs.

Ēkā izvietotās ražošanas telpas projektētas, paredzot vismaz 3 nomnieku - ražotāju izvietosanu. 1. stāva centrālajā daļā izvietota lielākā ražošanas telpa, kurai DA un ZA pusēs piekļaujas noliktavas, savukārt ZR pusē – mazākas ražošanas telpas, kā arī darbnieku gērbtuves un sadzīves telpas. Pret ēkas priekšlaukumu orientēts galvenais ieejas vestiblis, darbnieku atpūtas un sadzīves telpas. 2. stāva plānotas biroja telpas.

Lai gan ēka nav sabiedriskas funkcijas, vides pieejamība projektā risināta atbilstoši LBN 208-08 „Publiskas ēkas un būves” prasībām, nodrošinot cilvēku ar pašām vajadzībām nodarbināšanu ražotnē.

Ēkas norobežojošām konstrukcijām paredzēts lietot sendvičpaneļus, izvēloties kvalitatīvus izstrādājumus ar korekta savienojošo šuvju dizaina izvēles iespējām. Respektējot esošās ēkas, kā arī iepriekš projektētā Interaktīvā zinātnes centra ēkas vizuālo tēlu, atsevišķās fasādes daļās plānota taisnstūra keramikas dakstiņu apdare.

Starpstienas – karkasa konstrukcijas ar ģipškartona apšuvumu, atbilstoši telpu nozīmei lietojot mitrumizturīgās, ugunsdrošās vai parastās ģipškartona loksnēs, starp atsevišķiem nomniekiem paredzētiem telpu blokiem, kā arī telpām ar paaugstinātiām piekļuves drošības prasībām – vieglbetona bloku mūra.

Iekšēļu apdare projektēta tā, lai nodrošinātu telpu izmantošanu atbilstoši to nozīmei, cilvēku drošību, psiholoģisko un akustisko komfortu.

Grīdām paredzēts izmantot linoļa segumu, darbnieku gērbtuvēs pirmajā stāvā – vinilu ar fakturētu virsmu, lai novērstu slīdēšanu uz mitras virsmas. Ražošanas telpās un noliktavās paredzēts iekārt ESD viriļa segumu, kas nodrošina statiskās elektrības novadīšanu. Dušu telpās un tualetīs grīdas segums – keramikas flīzes ar neslīdošu virsmu. Tehniskajās telpās, ekspeidcijā – stiprēis betons ar pretputekļu un preislīdes pārklājumu.

Sienu iekšējā apdare – ģipškartona sienas – krāsotas, dušu telpās un tualetēs – flīzētas. Sendvičpaneļu sienām papildus apdare nav paredzēta.

Piektārtos griesiusts paredzēts ierīkot biroju telpās, visur citur - atklāti konstruktiīvie pārsegumi.

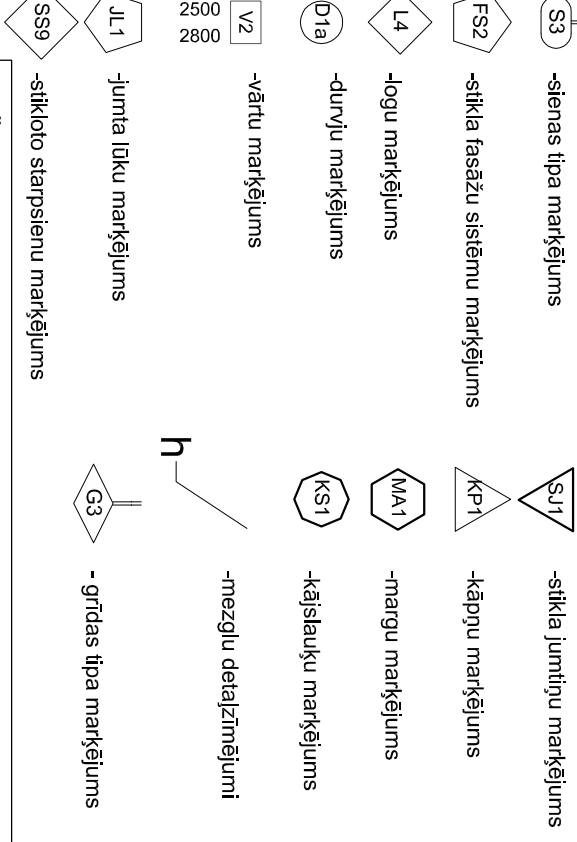
NORĀDĪJUMI

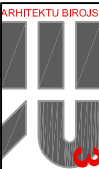
1. Visi izmēri, izņemot augstuma atzīmes ir doti milimetros. Augstuma atzīmes - metros.
2. Visas izmaiņas skanot ar projektētāju.
3. Rasējumus nemērt, skatīt rakstītos izmērus
4. Visas augstumaizmes dotas no tīrās grīdas 0.000.
5. Vispārīgus rādītājus skatīt kopā ar norādījumiem un piezīmēm uz rasējumu lapām.
6. Visas atsaucēs uz materiālu un būvizrādājumu ražotājīfirmām norāda šo materiālu un izstrādājumu tehniskās, funkcionālās un dizaina īpašības. Norādītos materiālus un izstrādājumus iespējams aizstāt ar analogiem, saskaņojot ar projektētāju.
7. Ievērot būvmateriālu un būvizrādājumu ražotāju noteiktās testrādes tehnoloģijas.
8. Skatīt kopā ar AR, AR daļas risinājumus skatīt kopā ar pārējām projekta daļām.
9. Apdares materiālu paraugus saskaņot ar projektētāju.
10. Būvuzņēmējam pirms jebkura darba uzsākšanas jāpārlecinās par rasējumos norādītajiem izmēriem un risinājumiem.
11. Preturu vai neatbilstības gadījumā vērsties pie projektētāja.
12. Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī celtniecības gaitā nepieciešamos papildus risinājumus, savlaicīgi pirms būvdarbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, saskaņot ar būvprojekta autoru

IZMANTOTO DOKUMENTU UN NORMATĪVU SARAKSTS

1. Ventspils pilsētas domes Arhitektūras un Plisētbūvniecības nodaļas Plānošanas un arhitektūras uzdevums Nr.255 no 30.07.2012.
2. Ventspils digitālais centrs tehniskie noteikumi Nr.1-11/94.
3. Ventspils pašvaldības iestādes "KOMUNĀLĀ PĀRVĀLDE" tehniskie noteikumi. Nr-1-26/2130.
4. Pašvaldības SIA "VENTSPILS SILTUMS" tehniskie noteikumi Nr.8-1.1/643.
5. SIA Lettelecom tehniskie noteikumi Nr.37.6-2/36/820
6. AS "Sadales tīkls" Elektroietaišu ierīkošanas tehniskie noteikumi Nr.111140121
7. VVD Ventspils reģionālās vides pārvaldes tehniskie noteikumi.
8. Pašvaldības SIA "ŪDEKA" Tehniskie noteikumi ūdensvada , sadzīves kanalizācijas un lietus ūdens kanalizācijas projektēšanai.
9. Ventspils pilsētas saistošie Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi.
10. LBN 201 -10 "Būvju ugunsdrošība"
11. LBN 202 -01 "Būvprojekta saturs un noformēšana"
12. LBN 208-08 "Publiskās ēkas un būves"
13. LBN 221 -98 "Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija"
14. LBN 223-99 "Kanalizācijas ārējie tīkli un būves"
15. LBN 222 -99 "Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves"
16. MK 17.02.2004.noteikumi Nr. 82 "Ūgunsdrošības noteikumi"
17. MK 28.04.2009. noteikumi Nr. 359 "Darba aizsardzības prasības darba vietās"
18. LVS 190-7 "Vienlmeņa autostāvvietu projektēšanas noteikumi"

PIENĒMTE APZĪMĒJUMI / MARKĒJUMI:



Šī būvprojekta risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīviem, kā arī citu normatīvo aktu prasībām	
Būvprojekta vadītājs	Ralfs Rozenvalds
(vārds, uzvārds)	
10-1016	
(sertifikāta nr.)	
(datums)	
(paraksts)	
Šī būvprojekta arhitektūras daļas risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīviem, kā arī citu normatīvo aktu prasībām	
Arhitektūras daļas vadītājs	Ralfs Rozenvalds
(vārds, uzvārds)	
10-1016	
(sertifikāta nr.)	
(datums)	
(paraksts)	
Atbildīgais projektētājs	<div>ARHITEKTU BIROJS</div> <div></div> <div>ARHITEKTU BIROJS SIA "ER3" RĪGA, VIDRIĻU 4-136, LV-1006</div>
BPV	RALFS ROZENVALDS
Arhitektūras daļas vadītāja	RALFS ROZENVALDS
Arhitekta	ELINA ROŽULAPA
Pasūtītājs	Pasūt. Nr.
Ventspils Brīvostas pārvalde	VP-EC-12
Objekts	Stādija
Elektronikas centra ēka	TP
Ventspils Augsto tehnoloģiju parkā	Lapa
(bijusī Kaiju iela 9), Ventspilī	AR-1
Fails	Arh. reg. Nr.
GP_2013.09.16.dwg	
Rasējums	Datums
VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI	28.01.2014.