

ATKLĀTĀ KONKURSA

**„Ražošanas ēku būvniecība Ventspils
Augsto tehnoloģiju parkā”
iepirkuma identifikācijas
Nr. VBOP 2014/3 ERAF**

NOLIKUMA SKAIDROJUMI Nr.1 līdz Nr.8

Ventspils, 2014.gads

Skaidrojumi Nr.1

1.jautājums.

Iepirkuma daļa: abas iepirkumu daļas

Nolikuma punktā 51.3. ir prasība Pretendentu atlases dokumentos iekļaut Kompetentas institūcijas (nodokļu administrējošas iestādes) izsniegtu izziņu, kas apliecina, ka pretendentam un apakšuzņēmējam, uz kura iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst Iepirkuma dokumentos noteiktajām kvalifikācijas prasībām, Latvijā nav nodokļu parādu, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 EUR (viens simts piecdesmit euro).

Nemot vērā to, ka Valsts ieņēmumu dienests, kopš informācija par nodokļu parādniekiem ir brīvi pieejama VID publiskajā datu bāzē, neizsniedz šāda veida izziņas, vai Pretendenti drīkst aizstāt nolikuma punktā 51.3. prasīto izziņu ar Pretendenta paraksttiesīgās personas apliecinātu izziņas izdrukā no VID publiskās datu bāzes?

Atbilde.

Jā, drīkst.

Skaidrojumi Nr.2

1.jautājums.

Iepirkuma daļa: Tehnoloģiju centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Esam konstatējuši, ka nesakrīt projekta dokumentācijā esošas specifikācijas ar Lokālo Tāmju materiālu apjomu sadaļas AVK, SM, lūdzam sniegt skaidrojumu, kas jāņem par pamatu vai projekta specifikācijas, vai Lokālas Tāmes (pielikums Nr.9).

Atbilde.

Par pamatu jāņem projekta risinājumi. Pievienojam pielikumā, saskaņā ar projekta risinājumiem, precizētas tāmes.

2.jautājums.

Iepirkuma daļa: Elektronikas centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Esam konstatējuši, ka nesakrīt projekta dokumentācijā esošas specifikācijas ar Lokālo Tāmju materiālu apjomu sadaļas SM, lūdzam sniegt skaidrojumu, kas jāņem par pamatu vai projekta specifikācijas, vai Lokālas Tāmes (pielikums Nr.9).

Atbilde.

Par pamatu jāņem projekta risinājumi. Pievienojam pielikumā, saskaņā ar projekta risinājumiem, precizētas tāmes.

Skaidrojumi Nr.3

1.jautājums.

Iepirkuma daļa: Elektronikas centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Saskaņā ar Tehniskās specifikācijas iepirkuma 1.daļai „Elektronikas centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī” 4.1.punktu, lūdzu sniegt esošās ēkas VAS sistēmas tehniskos plānus, kā arī iekārtu automātikas vadības bloku, kurus nepieciešams integrēt esošai ēkai, tipus, ražotājus un tehniskos parametrus, brīvos portus un iespējamus protokolus.

Atbilde.

Izpildītājam jāizprojektē un jāizbūvē vadības un automatizācijas sistēma (VAS), kas paredzēta objekta inženiertehnisko sistēmu stāvokļa uzraudzībai, patērētās elektroenerģijas un siltumenerģijas uzskaitē, integrējot esošās ēkas sistēmas.

2.jautājums.

Iepirkuma daļa: Elektronikas centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Saskaņā ar Tehniskās specifikācijas iepirkuma 1.daļai „Elektronikas centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī” 4.2.punktu, lūdzu sniegt esošās ēkas telefona centrāles tipu (analogā vai SIP) un sniegt informāciju, kādu datu pārraides (datoru un telefonu tīklu) kategoriju paredzēt?

Atbilde.

Izpildītājam jāizprojektē un jāizbūvē datoru un telefonu tīkls, kas jāintegrē esošās ēkas attiecīgajos tīklos

3.jautājums.

Iepirkuma daļa: Elektronikas centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Saskaņā ar Tehniskās specifikācijas iepirkuma 1.daļai „Elektronikas centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī” 4.3.punktu, lūdzu sniegt esošās ēkas apsardzes un piekļūšanas kontroles sistēmas tehniskos plānus un izpildshēmas, kā arī galveno pielietoto materiālu ražotājus, tehniskos parametrus un iespējamus komunikāciju veidus.

Atbilde.

Izpildītājam jāizprojektē un jāizbūvē apsardzes un piekļūšanas kontroles sistēmas, kas jāintegrē esošās ēkas sistēmās.

4.jautājums.

Iepirkuma daļa: Tehnoloģiju centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Saskaņā ar Tehniskās specifikācijas iepirkuma 2.daļai „Tehnoloģiju centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī” 4.1.punktu, lūdzu sniegt informāciju, kādu datu pārraides (datoru un telefonu tīklu) kategoriju paredzēt?

Atbilde.

Izpildītājam jāizprojektē un jāizbūvē datoru un telefonu tīkli (iekšējie un ārējie).

Skaidrojumi Nr.4

Iepirkuma daļa: abas iepirkumu daļas

1.jautājums.

Pretendents piedāvā tērauda konstrukciju optimizāciju mainot konstruktīvos risinājumus, lai panāktu projekta budžeta ekonomiju.

Atbilde.

Konkursa piedāvājums jāsaņem, ņemot vērā konkursa nolikumu, tehniskos projektus un būvdarbu apjomus.

Skaidrojumi Nr.5

1.jautājums.

Iepirkuma daļa: Tehnoloģiju centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Apjomu tabulā minēti poliuretāna paneļi, bet AR sadaļā ar akmens vates pildījumu. Nepieciešams precizēt, kuri paneļi jāpielieto?

Atbilde.

Jāpielieto paneļi ar akmens vates pildījumu.

2.jautājums.

Iepirkuma daļa: abas iepirkumu daļas

Kādu izcelsmju nesaistītu minerālmateriālu būtu pielietojami laukumā, ielu un ietvju izbūvē? Vai dolomītu, vai granītu?

Atbilde.

Iepirkuma daļa: Elektronikas centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Granīta izmantošana laukumā, brauktuvi un ietvju izbūvē nav nepieciešama, lietot standartiem un projekta specifikācijai atbilstošus dolomīta materiālus.

Iepirkuma daļa: Tehnoloģiju centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Materiālu iespējams izvēlēties būvniekam ievērojot „Ceļu specifikācijas 2012” prasības. Ņemot vērā salizturību, mūsu ieteikums ir izvēlēties granīta šķembas. Izvēlēto materiālu saskaņot ar pasūtītāju.

Skaidrojumi Nr.6

1.jautājums.

Iepirkuma daļa: Elektronikas centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Saskaņā ar lokālo tāmi 1-1 „Vispārceltnieciskie darbi” sadaļa Nr. 12 „Pārsegumi” pozīcijai Nr. 12.3.2 „skaņas izolācija PAROC SSB 1 30mm” un pozīcijai Nr. 12.3.3 „Sienas apmales lenta, ar limlenti, 150*8mm” **nav norādīti darbu apjomi.**

Lūdzu iekļaut augstākminētos darbu apjomus lokālajā tāmē 1-1 „Vispārceltnieciskie darbi”.

Atbilde.

Iekļauts BA, skatīt saskaņā ar projekta risinājumu precizēto tāmī.

2.jautājums.

Iepirkuma daļa: Elektronikas centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Pamatojoties uz rasējumu BK-1-02A „Paskaidrojuma raksts” izriet, ka ir jāparedz gruntsūdens pazemināšanas darbi. Lūdzu iekļaut gruntsūdens pazemināšanas darbu apjomu lokālajā tāmē 1-1 „Vispārceltnieciskie darbi”.

Atbilde.

Projektā nav paredzēti gruntsūdens pazemināšanas darbi. Saskaņā ar ģeoloģijas datiem, faktiski gruntsūdens parādīšanās līmenis izpēti laikā konstatēts uz absolūtās atzīmes 5.32-5.90, maksimālais prognozētais gruntsūdens līmenis 6.10.

Pirms darbu uzsākšanas nepieciešams izvērtēt būvēšanas iespējas, faktisko gruntsūdens līmeni un, ja būs nepieciešams, lēmums tiks pieņemts autorizraudzības kārtībā.

3.jautājums.

Iepirkuma daļa: Elektronikas centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Pamatojoties uz rasējumu BK-2-03A „Grīda” izriet, ka grīdu plātnei Pl-2 ir jāparedz stiegrojums d12 B500c 500 kg apjomā, savukārt šis stiegrojuma apjoms nav iekļauts lokālajā tāmē 1-1 „Vispārceltnieciskie darbi” sadaļā „Grīdas”. Lūdzu iekļaut augstākminēto stiegrojuma apjomu lokālajā tāmē 1-1 „Vispārceltnieciskie darbi”.

Atbilde.

Iekļauts BA, skatīt saskaņā ar projekta risinājumu precizēto tāmī.

4.jautājums.

Iepirkuma daļa: Elektronikas centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Lūdzu precizēt, vai nesošajām metāla konstrukcijām ir jāparedz ugunsdrošais krāsojums. Ja jā, tad lūdzu norādiet metāla konstrukciju ugunsdrošā krāsojuma R vērtību un darbu apjomu.

Atbilde.

Iepirkuma daļa: Elektronikas centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Metāla konstrukcijām nepieciešams ugunsdrošais krāsojums, nodrošinot R 30 jumta nesošajām konstrukcijām un kolonnām, REI 30 starpstāvu pārseguma sijām, kā tas norādīts Ugunsdrošības pasākumu pārskatā un būvkonstrukciju sadaļas paskaidrojuma rakstā. Pozīcija iekļauta kopējā metāla konstrukciju apjomā.

5.jautājums.

Iepirkuma daļa: Tehnoloģiju centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Saskaņā ar lokālo tāmī 1-3 „Pāļi, pamati, cokols” poz. Nr. 40 „Stiegrojuma uzstādīšana R-4” stiegrojuma apjoms ir **0.26 tn**, savukārt pamatojoties uz rasējumu DZK-2.1.2 „Režģogi R3, R4” izriet, ka režģogu R-4 stiegrojuma apjoms ir **0.448 tn**. Lūdzu precizēt režģogu R-4 stiegrojuma apjomu un iekļaut to lokālajā tāmē 1-3 „Pāļi, pamati, cokols”.

Atbilde.

Pareizi ir 0.448t. Precizēts tāmē, saskaņā ar projekta risinājumu.

6.jautājums.

Iepirkuma daļa: Tehnoloģiju centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Saskaņā ar lokālo tāmī 1-3 „Pāļi, pamati, cokols” poz. Nr. 44 „R-4 veidni, betonēšana” betona apjoms ir **2.04 m3**, savukārt pamatojoties uz rasējumu DZK-2.1.2 „Režģogi R3, R4” izriet, ka režģogu R-4 betona apjoms ir **4.04 m3**. Lūdzu precizēt režģogu R-4 betona apjomu un iekļaut to lokālajā tāmē 1-3 „Pāļi, pamati, cokols”.

Atbilde.

Pareizi ir 4.04m3. Precizēts tāmē, saskaņā ar projekta risinājumu.

7.jautājums.

Iepirkuma daļa: Tehnoloģiju centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Pamatojoties uz rasējumu DZK-6.1 „Monolīto joslu mezgli” ir jāparedz betons C30/37 **17.70 m3** apjomā, savukārt šis betona apjoms nav iekļauts lokālajā tāmē 1-5 „Pārsegums, dzelzsbetons”. Lūdzu iekļaut augstākminēto betona apjomu lokālajā tāmē 1-5 „Pārsegums, dzelzsbetons”.

Atbilde.

Pareizi ir 17.70m3. Precizēts tāmē, saskaņā ar projekta risinājumu.

8.jautājums.

Iepirkuma daļa: Tehnoloģiju centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Lūdzu precizēt logu siltuma caurlaidības koeficienta U_w vērtību ($W/m^2 \cdot K$).

Atbilde.

Atsevišķu būvelementu un lineāro termisko tiltu aprēķina siltuma caurlaidības koeficientu vērtības U_i un ψ_j var pārsniegt normatīvo siltuma caurlaidības koeficientu U_{RN} un ψ_{RN} vērtības, bet nedrīkst pārsniegt maksimālās vērtības U_{RM} un ψ_{RM} , kas noteiktas 002-01 LBN 2.tabulā.

*Logi, durvis un stiklotas sienas (Ražošanas ēkas) - max **URM 2,9**.*

Pieņemtais logu siltuma caurlaidības koeficients ir pēc siltumtehnikā aprēķinā - sk. „AV” daļā.

9.jautājums.

Iepirkuma daļa: Tehnoloģiju centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Pamatojoties uz rasējumu AR-12 „Logu un vārtu aiļu aizpildījuma elementu specifikācija” ir jāparedz Logs L-10 1gb., savukārt lokālajā tāmē 1-8 „Aiļu aizpildījumi” logu L-10 apjoms ir 2gb. Lūdzu precizēt augstākminēto logu apjomu un iekļaut to lokālajā tāmē 1-8 „Aiļu aizpildījumi”.

Atbilde.

Iekšpusē logs L-10 - 1gb., tikai 112.telpā (caurlaide)

10.jautājums.

Iepirkuma daļa: Tehnoloģiju centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Pamatojoties uz rasējumu AR-12 „Logu un vārtu aiļu aizpildījuma elementu specifikācija” ir jāparedz Logi L-5 17gb., savukārt rasējumos AR-2, AR-3 logu L-5 apjoms ir 18gb. Lūdzu precizēt augstākminēto logu apjomu un iekļaut to lokālajā tāmē 1-8 „Aiļu aizpildījumi”.

Atbilde.

Pamatojoties uz rasējumu AR-10 (fasādes) logu L-5 skaits 17gb.,

Pamatojoties uz rasējumu AR-11 (fasādes) logu L-5 skaits 2gb.,

Kopā: 19gb.

11.jautājums.

Iepirkuma daļa: Tehnoloģiju centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Pamatojoties uz rasējumu AR-13 „Durvju aiļu aizpildījuma elementu specifikācija” ir jāparedz durvis D-15 3gb., savukārt lokālajā tāmē 1-8 „Aiļu aizpildījumi” durvju D-15 apjoms ir 4gb. Lūdzu precizēt augstākminēto durvju apjomu un iekļaut to lokālajā tāmē 1-8 „Aiļu aizpildījumi”.

Atbilde.

Durvju D-15 (kreisas) apjoms ir 4gb., savukārt durvju D-14 (labas) apjoms ir 1gb. – tādējādi kopējais ugunsdrošās (EI 30') durvju skaits ir 5gb.

12.jautājums.

Iepirkuma daļa: Tehnoloģiju centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Pamatojoties uz rasējumu AR-13 „Durvju aiļu aizpildījuma elementu specifikācija” ir jāparedz durvis D-18 1gb., savukārt šo durvju apjoms nav iekļauts lokālajā tāmē 1-8 „Aiļu aizpildījumi”. Lūdzu iekļaut augstākminēto durvju apjomu lokālajā tāmē 1-8 „Aiļu aizpildījumi”.

Atbilde.

D-18 - ugunsdrošās (EI-60') durvis - 1gb.

13.jautājums.

Iepirkuma daļa: Tehnoloģiju centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Lūdzu precizēt, vai nesošajām metāla konstrukcijām ir jāparedz ugunsdrošais krāsojums. Ja jāparedz, tad lūdzu norādīt metāla konstrukciju ugunsdrošā krāsojuma R vērtību un darbu apjomu.

Atbilde.

Vienstāvu daļā kolonnām un pārseguma kopnēm minimālā ugunsdrošība netiek normēta.

14.jautājums.

Iepirkuma daļa: Tehnoloģiju centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Būvdarbu apjomu tabulā 1-17 AVK esošie apjomi un materiāli atšķiras no apkures, ventilācijas un aukstumapgādes tehniskā projekta un projekta specifikācijā iekļautajiem materiāliem un apjomiem. Lūdzu precizēt, kuri apjomi ir jāņem vērā sastādot tāmes izmaksas?

Atbilde.

Precizēts tāmē, saskaņā ar projekta risinājumu.

15.jautājums.

Iepirkuma daļa: Tehnoloģiju centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Būvdarbu apjomu tabulā 1-17 AVK esošie apjomi un materiāli atšķiras no apkures, ventilācijas un aukstumapgādes tehniskā projekta un projekta specifikācijā iekļautajiem materiāliem un apjomiem. Lūdzam precizēt, kuri apjomi ir jāņem vērā sastādot tāmes izmaksas?

Atbilde.

Precizēts tāmē, saskaņā ar projekta risinājumu.

16.jautājums.

Iepirkuma daļa: Tehnoloģiju centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Būvdarbu apjomu tabulās nav iekļauti projektā esošie kaloriferu apsaistes mezglu specifikācijā norādītie apjomi. Lūdzam papildināt būvdarbu apjomu tabulas ar kaloriferu apsaistes mezglu apjomiem.

Atbilde.

Precizēts tāmē, saskaņā ar projekta risinājumu.

17.jautājums.

Iepirkuma daļa: Tehnoloģiju centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Būvdarbu apjomu tabulā 1-18 SM esošie apjomi un materiāli atšķiras no siltummezgla tehniskā projekta un projekta specifikācijā iekļautajiem materiāliem un apjomiem. Lūdzam precizēt, kuri apjomi ir jāņem vērā sastādot tāmes izmaksas?

Atbilde.

Precizēts tāmē, saskaņā ar projekta risinājumu.

18.jautājums.

Iepirkuma daļa: Tehnoloģiju centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Lūdzu precizēt nesakritības būvdarbu apjomu 1-14 "Ūdensapgāde un kanalizācija, ārējie tīkli" tabulā un UKT tehniskajā projektā. Kurus no norādītajiem apjomiem jāņem vērā sastādot piedāvājuma izmaksas:

Darba nosaukums	Mērvienība	Būvdarbu apjomi	Projekta specifikācijā esošie apjomi
LIETUS ŪDENS KANALIZĀCIJA			
PVC caurule ar uznavu, SN8 0200	m	540	283
Skataka d400 līdz 2,5m komplektā ar skatakas pamatni, blīvgredzenu, augstuma regulēšanas cauruli, manžeti teleskopiskajai caurulei, teleskopiskā caurule, ķeta rāmis ar vāku D400 klase, piem. Polar BSB (630/400/R40)	kompl.	1	2

Atbilde.

Sastādot piedāvājuma izmaksas ņemt vērā projekta specifikācijā norādītos apjomus.

19.jautājums.

Iepirkuma daļa: abas iepirkuma daļas

Lūdzam izsniegt vājstrāvu tīklu tehniskos projektus, jo konkursa dokumentācijā tie nav iekļauti.

Atbilde.

Izpildītājam jāizprojektē un jāizbūvē vājstrāvu tīkli saskaņā ar konkursa nolikumā iekļauto tehnisko specifikāciju.

20.jautājums.

Iepirkuma daļa: abas iepirkuma daļas

Pretendentam pieteikuma veidlapā (Pielikums Nr.2) jāuzrāda būvdarbu Līgumcena. Lūdzu precizēt, kas tiek ietverts līgumcenā, vai šeit līgumcena jāuzrāda ieskaitot Pasūtītāja finanšu rezervi saskaņā ar nolikuma punktu 45, jo šajā punktā ir frāze „...no Pretendenta norādītās līgumsummas...”

Atbilde.

Pasūtītāja finanšu rezerve ir jāiekļauj būvdarbu līgumcenā.

21.jautājums.

Iepirkuma daļa: Elektronikas centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Elektronikas centra ražošanas ēkas tāmē 5-1 (DOP) vairākās pozīcijās norādīta mērvienība un apjoms 12 mēneši, kas ir pretrunā ar konkursa nolikuma 15. punktā noteiktajiem 10 mēnešiem. Lūdzu veikt korekcijas tāmē 5-1, pozīcijās 1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.6; 1.10; 1.13.

Atbilde.

Par pamatu ir jāņem Konkursa nolikuma 15.punkts. Precizēts tāmē, saskaņā ar konkursa nolikumā noteiktajiem 10 mēnešiem.

22.jautājums.

Iepirkuma daļa: Tehnoloģiju centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Tehnoloģiju centra ražošanas ēkas tāmē 1-1 (DOP) vairākas pozīcijas norādīta mērvienība un apjoms 8 mēneši, kas ir pretrunā ar konkursa nolikuma 15. punktā noteiktajiem 10 mēnešiem. Lūdzu veikt korekcijas pozīcijās 9; 11; 13; 18; 23; 25; 28. Pozīcijā 29 apjomu lūdzu noteikt atbilstoši hidrauliskā pacēlāja izmantošanas ilgumam vai pēc pretendenta vajadzības- kā komplektu.

Atbilde.

Precizēts tāmē, saskaņā ar konkursa nolikumā noteiktajiem 10 mēnešiem.

Hidraulisku pacēlāju var mainīt uz analogisku celbspēju tehniku. Darba ilgumu pretendents precizē darbu veikšanas projektā.

Skaidrojumi Nr.7

1.jautājums.

Iepirkuma daļa: abas iepirkuma daļas

Lai kvalitatīvi sagatavotu piedāvājumu ir nepieciešams projekts elektroniski DWG formātā. Vismaz AR daļa. Lūdzam rast iespēju izsniegt nepieciešamo tehniskā projekta elektronisko versiju.

Atbilde.

Iepirkuma vajadzībām projekta rasējumi pieejami Acrobat Reader failos, un Pretendentiem jāsagatavo kvalitatīvi piedāvājumi, ņemot vērā šo dokumentu formātu. Dokumenti DWG formātā tiks izsniegti iepirkuma uzvarētājam, ar ko tiks slēgts iepirkuma līgums.

2.jautājums.

Iepirkuma daļa: Tehnoloģiju centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Lūdzam atsūtīt pilnu Tehniskā projekta TC daļas lapu „AVK-01_Vispārīgie_rādītāji”. Šobrīd nav redzama daļa no informācijas, kas ir būtiska piedāvājuma sagatavošanai.

Atbilde.

Pievienojam Tehniskā projekta TC daļas lapu „AVK-01_Vispārīgie_rādītāji”.

Skaidrojumi Nr.8

1.jautājums.

Iepirkuma daļa - Tehnoloģiju centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī

Rasējumu lapā DZK-5.0 ir uzzīmēti 2.veidu grīdu pīrāgi GR-1 un GR-2. Jūsu iesniegtajā tabulā parādās vēl G-3; G-4 pīrāgi, kuri īsti vairs nav vajadzīgi.

Tad rodas jautājums: pēc kurām lapām skaitīt grīdu pēc DZK-5.0 lapas vai AR14.

Atbilde.

Precizēts tāmē, saskaņā ar projekta risinājumu. Uzskatāmības pēc, projektu lapas, pēc kā jāvadās, uzrādītas tāmē pie sadaļas „Grīdas”.