

ATKLĀTĀ KONKURSA

**„Pievadceļu rekonstrukcija
Ventspils brīvostas teritorijā esošajiem
termināliem un industriālajām zonām
2014.gadā – 1.kārta ”**

**iepirkuma identifikācijas
Nr. VBOP 2014/22 KF**

NOLIKUMS

Ventspils, 2014.gads

SATURS

VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA	3.lpp.
INFORMĀCIJA PAR IEPIRKUMA PRIEKŠMETU	3.lpp.
IEPIRKUMA PROCEDŪRAS DOKUMENTI	4.lpp.
PIEDĀVĀJUMA NODROŠINĀJUMS	5.lpp.
DALĪBAS NOSACĪJUMI IEPIRKUMA PROCEDŪRĀ	6.lpp.
KVALIFIKĀCIJAS PRASĪBAS	7.lpp.
PĀRĒJĀS PRASĪBAS UN PASŪTĪTĀJA NOSACĪJUMI	8.lpp.
IESNIEDZAMIE DOKUMENTI	9.lpp.
PRETENDENTU ATLASES DOKUMENTI	9.lpp.
TEHNISKAIS PIEDĀVĀJUMS	12.lpp.
FINANŠU PIEDĀVĀJUMS	12.lpp.
PIEDĀVĀJUMA IESNIEGŠANA UN ATVĒRŠANA	13.lpp.
PIEDĀVĀJUMA SAGATAVOŠANA UN NOFORMĒŠANA	14.lpp.
PRETENDENTU ATLASE, PIEDĀVĀJUMA ATBILSTĪBAS PĀRBAUDE UN IZVĒLE	15.lpp.
IEPIRKUMA LĪGUMA SLĒGŠANA	16.lpp.
PIELIKUMI	16.lpp.
PIELIKUMS NR.1 – TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA	17.lpp.
PIELIKUMS NR.2 – PRETENDENTA PIETEIKUMA VEIDLAPA	39.lpp.
PIELIKUMS NR.3 – IZPILDĪTO BŪVDARBU SARAKSTA VEIDLAPA	42.lpp.
PIELIKUMS NR.4 – PRETENDENTA PIEDĀVĀTO SPECIĀLISTU SARAKSTA VEIDLAPA	44.lpp.
PIELIKUMS NR.5 – SPECIĀLSITU CV UN APLIECINĀJUMA VEIDLAPA	46.lpp.
PIELIKUMS NR.6 – APAKŠUZŅĒMĒJU SARAKSTA UN APAKŠUZŅĒMEJA APLIECINĀJUMA VEIDLAPAS	49.lpp.
PIELIKUMS NR.7 – IEPIRKUMA LĪGUMA PROJEKTS	52.lpp.
PIELIKUMS NR.8 – BŪVDARBU APJOMU TABULAS	64.lpp.
PIELIKUMS NR.9 – TEHNISKĀ DOKUMENTĀCIJA ELEKTRONISKĀ VEIDĀ	107.lpp.

VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA

1. Iepirkuma identifikācijas Nr. VBOP 2014/22 KF.
2. Pasūtītājs:

Pasūtītāja nosaukums	Ventspils brīvostas pārvalde
Adrese	Jāņa iela 19, Ventspilī, LV-3601
Nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs	90000284085
Tālruņa numurs	63622586
Faksa numurs	63621297
E-pasta adrese	info@vbp.lv
Kontaktpersona	Māris Petrovskis, tālr. numurs 63602320, e-pasta adrese maris.petrovskis@vbp.lv , info@vbp.lv
Banka	Swedbank, HABALV22
Bankas konts	LV52HABA0001402039422

3. Iepirkuma procedūra – atklāts konkurss saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likumu (turpmāk tekstā Likums).
4. Iepirkuma procedūras norisi nodrošina Ventspils brīvostas pārvaldes izveidota iepirkumu komisija (turpmāk tekstā Komisija).
5. Informācijas apmaiņa iepirkuma procedūras ietvaros notiek latviešu valodā pa faksu vai e-pastu un pastu (tas nozīmē, ka vienlaicīgi ar informācijas nosūtīšanu pa faksu vai e-pastu, pa pastu tiek nosūtīts tās oriģināls). Informācijas apmaiņā vienmēr jānorāda iepirkuma procedūras priekšmets un identifikācijas numurs, uz kuru tā attiecas. Informācija jāadresē Pasūtītāja vai piegādātāja/pretendenta norādītajām kontaktpersonām. Par informācijas saņemšanas brīdi tiek uzskatīts laiks, kad nosūtītāja faksā parādās informācija par faksa saņemšanu.
6. Ieinteresētais piegādātājs – piegādātājs, kas saņēmis Iepirkuma procedūras dokumentus.
7. Pretendents – jebkura juridiska vai fiziska persona vai šādu personu apvienība, kas ir iesniegusi piedāvājumu šajā nolikumā noteiktajā kārtībā.

INFORMĀCIJA PAR IEPIRKUMA PRIEKŠMETU

8. Iepirkuma priekšmets: pievadceļu rekonstrukcija Ventspils brīvostas teritorijā esošajiem termināļiem un industriālajām zonām 2014.gadā – 1.kārta.
9. CPV kods – 45000000-7.
10. Iepirkums sadalīts 5 (piecās) iepirkuma daļās:

Iepirkuma daļas Nr.	Iepirkuma daļas nosaukums
1.	Ganību ielas rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Ganību ielā 107 līdz pilsētas administratīvajai robežai, Ventspilī
2.	Sanatorijas ielas rekonstrukcija, Ventspilī
3.	Servitūta ceļa I.Mičurina ielā 14 rekonstrukcija, Ventspilī
4.	Krasta ielas rekonstrukcija posmā no Medus ielas līdz Virves ielai, Ventspilī
5.	Infrastruktūras izbūve Kaiju ielā 9, Ventspilī (Ventspils Augsto Tehnoloģiju Parks).

Pretendents var iesniegt piedāvājumu par jebkuru no iepirkuma daļām.

11. Iepirkumā paredzētie un izpildāmie būvdarbu veidi un apjomi norādīti šī nolikuma pielikumā Nr.8, kurš kopā ar tehnisko dokumentāciju (nolikuma pielikums Nr.9) un Pasūtītāja prasībām ir pamats piedāvājuma sagatavošanai un būvdarbu izpildei.
12. Iepirkuma izpildes termiņi:

	Plānotais būvdarbu uzsākšanas laiks	Būvdarbu izpildes termiņš
1.daļa Ganību ielas rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Ganību ielā 107 līdz pilsētas administratīvajai robežai, Ventspilī	01.06.2014	150 dienas
2.daļa Sanatorijas ielas rekonstrukcija, Ventspilī	01.06.2014	120 dienas
3.daļa Servitūta ceļa I.Mičurina ielā 14 rekonstrukcija, Ventspilī	01.06.2014	150 dienas
4.daļa Krasta ielas rekonstrukcija posmā no Medus ielas līdz Virves ielai, Ventspilī	01.06.2014	150 dienas
5.daļa Infrastruktūras izbūve Kaiju 9, Ventspilī (Ventspils Augsto Tehnoloģiju Parks)	01.06.2014	120 dienas

- 12.1. Nepieciešamie dokumenti (kas attiecas uz būvdarbu izpildītāju) būvatļaujas saņemšanai (t.sk. civiltiesiskās apdrošināšanas polise, dokumenti par apakšuzņēmējiem u.c.) jāiesniedz ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā pēc iepirkuma līguma parakstīšanas. Būvdarbi jāuzsāk 10 (desmit) kalendāro dienu laikā pēc būvatļaujas saņemšanas.
- 12.2. Fiziska būvdarbu uzsākšana un pabeigšana tiek fiksēta, sastādot attiecīgu aktu.
- 12.3. Ar objekta pieņemšanu ekspluatācijā saistītā dokumentācija jāsaņem un jānodod Pasūtītājam 40 (četrdesmit) kalendāro dienu laikā pēc būvdarbu pabeigšanas.
13. Būvdarbi tiks veikti un finansēti projekta ietvaros, kura realizācija notiek saskaņā ar darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.3.1.3. aktivitāti „Lielo ostu infrastruktūras attīstība „Jūras maģistrāļu” ietvaros”.

IEPIRKUMA PROCEDŪRAS DOKUMENTI

14. Iepirkuma procedūras dokumentu (turpmāk tekstā Iepirkuma dokumenti) sastāvā ietilpst šīs Iepirkuma procedūras nolikums ar šādiem pielikumiem, kuri ir tā neatņemama sastāvdaļa:
 - 14.1. Tehniskā specifikācija (nolikuma pielikums Nr.1).
 - 14.2. Pretendenta pieteikuma veidlapa (nolikuma pielikums Nr.2).
 - 14.3. Izpildīto būvdarbu saraksta veidlapa (nolikuma pielikums Nr.3).
 - 14.4. Pretendenta piedāvāto speciālistu saraksta veidlapa (nolikuma pielikums Nr.4).

- 14.5. Speciālistu CV un apliecinājuma veidlapa (nolikuma pielikums Nr.5).
 - 14.6. Apakšuzņēmēju saraksta un apakšuzņēmēja apliecinājuma veidlapas (nolikuma pielikums Nr.6).
 - 14.7. Iepirkuma līguma projekts (nolikuma pielikums Nr.7).
 - 14.8. Būvdarbu apjomu tabulas (nolikuma pielikums Nr.8).
 - 14.9. Tehniskā dokumentācija elektroniskā veidā (nolikuma pielikums Nr.9).
15. Ar Iepirkuma dokumentiem leinteresētais piegādātājs var iepazīties un saņemt tos elektroniski bez maksas Ventspils brīvostas pārvaldes interneta mājas lapā <http://www.portofventspils.lv/lv/iepirkumi/>, kā arī iepazīties ar Iepirkuma dokumentiem drukātā veidā bez maksas Ventspils brīvostas pārvaldē Jāņa ielā 19, Ventspilī, 202.kabinetā līdz 2014.gada 16.aprīlim plkst.10⁰⁰, darba dienās no plkst. 8⁰⁰ līdz 12⁰⁰ un no 13⁰⁰ līdz 17⁰⁰, piektdienās līdz plkst.16⁰⁰, iepriekš vienojoties ar Pasūtītāja kontaktpersonu par apmeklējuma laiku.
 16. Ieinteresētais piegādātājs ir tiesīgs rakstiskā veidā savlaicīgi pieprasīt Pasūtītājam sniegt papildus informāciju par Iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām. Pasūtītājs atbildi sniedz iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā sešas dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.
 17. Pasūtītājs nepieciešamības gadījumā ir tiesīgs veikt grozījumus Iepirkuma dokumentos.
 18. Ieinteresētajam piegādātājam, kas rakstiskā veidā pieprasījis papildus informāciju, papildus informācija par Iepirkuma dokumentos iekļautajām prasībām tiks nosūtīta pa faksu vai e-pastu un vienlaicīgi pa pastu.
 19. Piegādātājiem par Iepirkuma dokumentiem sniegtā papildus informācija un Iepirkuma dokumentu grozījumi (ja tādi tiks veikti) būs pieejami Ventspils brīvostas pārvaldes interneta mājas lapā <http://www.portofventspils.lv/lv/iepirkumi/>.
 20. Pasūtītāja sniegtā papildus informācija un grozījumi Iepirkuma dokumentos ir Iepirkuma dokumentu neatņemama sastāvdaļa, un tā ir saistoša piegādātājam.
 21. Pretendenta piedāvājums ir spēkā un saistošs tā iesniedzējam līdz iepirkuma līguma noslēgšanai, bet ne mazāk kā 120 (viens simts divdesmit) kalendārās dienas pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.
 22. Ja iepirkuma līgumu nevar noslēgt Iepirkuma dokumentos paredzētajā termiņā, Pasūtītājs var prasīt Pretendentam pagarināt piedāvājuma derīguma termiņu. Pretendentam, kas piekritis pagarināt piedāvājuma derīguma termiņu, nebūs tiesības veikt izmaiņas piedāvājuma dokumentos. Pasūtītājs var pieprasīt pagarināt piedāvājuma nodrošinājuma derīguma termiņu.

PIEDĀVĀJUMA NODROŠINĀJUMS

23. Piedāvājuma nodrošinājums noteikts 4000 EUR (četri tūkstoši euro) par katru iepirkuma daļu. Pretendents piedāvājuma nodrošinājumu garantē:
 - ✓ iesniedzot Pasūtītājam bankas garantiju, kurā obligāti jānorāda Pasūtītāja nosaukums, iepirkuma nosaukums un tā identifikācijas numurs, piedāvājuma nodrošinājuma derīguma termiņš un saistību stāšanās spēkā gadījumi atbilstoši šī iepirkuma procedūras nolikuma 26.punktā norādītajam, kā arī jānorāda, ka bankas galvojums stājas spēkā pēc Pasūtītāja pirmā pieprasījuma bezierunu kārtībā;
 - ✓ vai ieskaitot drošības naudu Pasūtītāja norādītajā bankas kontā, bankas maksājuma uzdevumā norādot – „Piedāvājuma nodrošinājums iepirkuma procedūrai, iepirkuma identifikācijas Nr. VBOP 2014/22 KF”.

Bankas galvojums vai maksājuma dokuments par piedāvājuma nodrošinājuma summas ieskaitīšanu Pasūtītāja bankas kontā pievienojams iepirkuma piedāvājuma dokumentiem.

Piedāvājums, par kuru nebūs iesniegts piedāvājuma nodrošinājums Iepirkuma dokumentos noteiktajā kārtībā un pieprasītajā apmērā vai nebūs pievienots piedāvājuma nodrošinājuma iemaksu apliecinošs dokuments, tiks uzskatīts par Iepirkuma dokumentu prasībām neatbilstošu, un Pretendents tiks izslēgts no dalības iepirkuma procedūrā.

24. Piedāvājuma nodrošinājums tiks atmaksāts vai bankas garantija atsaukta 10 (desmit) darba dienu laikā pēc attiecīga Komisijas lēmuma:
 - 24.1. Pretendentam, kas atsauc piedāvājumu pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.
 - 24.2. Pretendentam, kas netiek kvalificēts.
 - 24.3. Visiem Pretendentiem, ja Iepirkuma procedūra tiek izbeigta bez rezultāta vai pārtraukta.
25. Pārējiem Pretendentiem, tai skaitā iepirkuma procedūrā uzvarējušam, piedāvājuma nodrošinājumu atmaksās vai bankas garantija tiks atsaukta ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc iepirkuma līguma noslēgšanas.
26. Piedāvājuma nodrošinājums netiks atmaksāts vai nodrošinājuma galvojuma izsniedzējs izmaksās Pasūtītājam piedāvājuma nodrošinājuma summu, ja:
 - 26.1. Pretendents atsauc piedāvājumu tā derīguma laikā.
 - 26.2. Iepirkuma procedūras uzvarētājs bez pamatojuma nenoslēdz iepirkuma līgumu Pasūtītāja noteiktajā termiņā.
27. Piedāvājuma nodrošinājumam jābūt spēkā ne mazāk kā 120 (viens simts divdesmit) kalendārās dienas pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, bet ne ilgāk kā līdz iepirkuma līguma noslēgšanai.

DALĪBAS NOSACĪJUMI IEPIRKUMA PROCEDŪRĀ

28. Dalība iepirkumu procedūrā ir brīvi pieejama jebkurai tiesībspējīgai un rīcībspējīgai personai vai publiskai institūcijai, šādu personu apvienībai jebkurā to kombinācijā, neatkarīgi no tās reģistrācijas un darbības vietas, komercdarbības formas un īpašuma piederības, kura piedāvā tirgū veikt šajā iepirkumā paredzētos būvdarbus un atbilst šādām dalības nosacījumu prasībām:
 - 28.1. Pretendents vai persona, kurai ir Pretendenta pārstāvības tiesības, lēmumu pieņemšanas vai uzraudzības tiesības attiecībā uz Pretendentu, ar tādu tiesas spriedumu vai prokurora priekšrakstu par sodu, kas stāties spēkā un kļuvis neapstrīdams, nav atzīta par vainīgu koruptīva rakstura noziedzīgos nodarījumos, krāpnieciskās darbībās finanšu jomā, noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijā vai līdzdalībā noziedzīgā organizācijā vai no dienas, kad stāties spēkā un kļuvis neapstrīdams tiesas spriedums vai prokurora priekšraksts par sodu, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši 3 gadi.
 - 28.2. Pretendents ar tādu kompetentas institūcijas lēmumu vai tiesas spriedumu, kas stāties spēkā un kļuvis neapstrīdams, nav atzīts par vainīgu darba tiesību būtiskā pārkāpumā kas izpaužas, kā vienas personas nodarbināšana bez rakstveida darba līguma noslēgšanas, ja tā konstatēta atkārtoti gada laikā, vai divu vai vairāku personu vienlaicīga nodarbināšana bez rakstveida darba līguma noslēgšanas vai no dienas, kad stāties spēkā un kļuvis neapstrīdams tiesas spriedums vai kompetentas institūcijas lēmums, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši 18 mēneši.
 - 28.3. Pretendents ar kompetentas institūcijas lēmumu vai tiesas spriedumu, kas stāties spēkā un kļuvis neapstrīdams, nav atzīts par vainīgu konkurences

- tiesību pārkāpumā, kas izpaužas kā vertikālā vienošanās, kuras mērķis ir ierobežot pircēja iespēju noteikt tālākās pārdošanas cenu, vai horizontālā karteļa vienošanās, izņemot gadījumu, kad attiecīgā institūcija, konstatējot konkurences tiesību pārkāpumu, Pretendentu ir atbrīvojusi no naudas soda vai no dienas, kad stāties spēkā un kļuvis neapstrīdams tiesas spriedums vai kompetentas institūcijas pieņemtais lēmums, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši 12 mēneši.
- 28.4. Nav pasludināts Pretendenta maksātnespējas process, apturēta vai pārtraukta Pretendenta saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par pretendenta bankrotu un nav konstatēts, ka līdz līguma izpildes paredzamajam beigu termiņam Pretendents tiks likvidēts.
- 28.5. Pretendentam Latvijā un valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta (ja tas nav reģistrēts Latvijā vai tā pastāvīgā dzīvesvieta nav Latvijā), nav nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parāda, kas kopsummā katrā valstī nepārsniedz 150,00 EUR (viens simts piecdesmit euro).
- 28.6. Pretendents iesniedzis visu pieprasīto informāciju un iesniegtā informācija, lai apliecinātu Pretendenta atbilstību kvalifikācijas prasībām, ir patiesa.
29. Visas šī nolikuma 28.punkta apakšpunktos minētās dalības nosacījumu prasības attiecās arī uz apakšuzņēmēju, uz kura iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu, ka Pretendenta kvalifikācija atbilst Iepirkuma dokumentu prasībām. Šīs prasības attiecās arī uz visiem personu apvienības dalībniekiem, ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība.
30. Pretendents, tai skaitā personu apvienība (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība) un persona, uz kura iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu atbilstību Pretendenta kvalifikācijas prasībām, netiks atzīts par atbilstošu dalības nosacījumiem iepirkuma procedūrā un izslēgts no dalības iepirkuma procedūrā, ja Pretendents vai kāds no personu apvienības dalībniekiem, vai persona, uz kura iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu atbilstību Pretendenta kvalifikācijas prasībām neatbildīs paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, tai skaitā 28.punkta apakšpunktos noteiktajiem dalības nosacījumiem iepirkuma procedūrā.

KVALIFIKĀCIJAS PRASĪBAS

31. Pretendentam jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Komercreģistrā vai ārvalstīs attiecīgās valsts normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā. Personu apvienībai, ja tiks pieņemts lēmums par iepirkuma līguma slēgšanu ar personu apvienību, līdz iepirkuma līguma noslēgšanai būs jāreģistrējas Latvijas Republikas Komercreģistrā.
32. Pretendentam un personai, uz kura iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu atbilstību Pretendenta kvalifikācijas prasībām, jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.

Ārvalstu piegādātājam un personu apvienībai līdz līguma noslēgšanai jāreģistrējas Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Personu apvienības dalībniekam un apakšuzņēmējiem, uz kura iespējām Pretendents nebalstās, lai apliecinātu atbilstību Pretendenta kvalifikācijas prasībām, jābūt reģistrētiem vai jāreģistrējas līdz iepirkuma līguma noslēgšanai Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, ja tiem nepieciešama šāda reģistrācija saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteikto

33. Pretendenta gada vidējam finanšu apgrozījumam 3 (trīs) pēdējo gadu laikā (2010.gads, 2011.gads, 2012.gads) jābūt vismaz 1 (viens) miljons EUR gadā (neskaitot PVN).

Pretendentam, piedaloties vairākās iepirkuma daļās, vidējam būvniecības darbu apgrozījumam pašu spēkiem veiktajiem būvniecības darbiem jābūt vismaz 1 (viens) miljons EUR gadā (neskaitot PVN) x (reiz) iepirkuma daļu skaits, kurās Pretendents piedalās.

34. Pretendentam jābūt atbilstošai pieredzei šajā iepirkumā paredzēto objektu būvniecībai. Pēdējo 5 (piecu) gadu (2009., 2010., 2011., 2012., 2013. 2014.gads) laikā jābūt uzbūvētiem un pieņemtiem-nodotiem ekspluatācijā līdzīga rakstura būvobjektiem, kuros jābūt izpildītiem šim iepirkumam līdzīga rakstura būvdarbi šādā apjomā:

1.daļai	2 būvobjektos izbūvēts betona bruģakmens segums braucamajā daļā (ceļi vai ielas, izņemot veloceļus un ietves), katrā vismaz 3500 m ² apjomā;
2.daļai	
3.daļai	2 būvobjektos izbūvēti ārējie ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli, katrā vismaz 500 m garumā;
4.daļai	
5.daļai	2 būvobjektos veikti elektromontāžas darbi atbilstoši iepirkumā paredzētajam darba spriegumam.

35. Pretendenta rīcībā jābūt sertificētiem speciālistiem – būvdarbu vadītājiem ar atbilstošu profesionālo pieredzi līdzīgu pēc rakstura šajā iepirkumā paredzēto būvdarbu vadīšanai vismaz šādā reglamentējamā būvdarbu sfērā:

- ✓ Ceļu būvdarbu vadīšana;
- ✓ Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu būvdarbu vadīšana;
- ✓ Elektroietaišu izbūves darbu vadīšana.

Būvdarbu vadītājiem ar ārzemēs iegūtu profesionālo kvalifikāciju līdz iepirkuma līguma noslēgšanai būs jāuzrāda Pasūtītājam Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā apliecināts būvprakses sertifikāts.

36. Par iepirkuma prasībām atbilstošu profesionālo pieredzi tiks uzskatīta, ja katrs Pretendenta piedāvātais attiecīgās būvdarbu sfēras speciālists – būvdarbu vadītājs pēdējo 5 (piecu) gadu (2009., 2010., 2011., 2012., 2013., 2014. gads) laikā būs vadījis būvdarbus līdzīga rakstura ekspluatācijā pieņemtos-nodotos būvobjektos, kuros vadīti šim iepirkumam līdzīga rakstura būvdarbi šādā apjomā:

1.daļai	Ceļu būvdarbu vadītājs – 2 būvobjektos izbūvēts betona bruģakmens segums braucamajai daļai (ceļi vai ielas, izņemot veloceļus un ietves), katrā vismaz 3500 m ² ;
2.daļai	Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu būvdarbu vadītājs – 2 būvobjektos izbūvēti ārējie ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli, katrā vismaz 500 m garumā;
3.daļai	
4.daļai	
5.daļai	Elektroietaišu izbūves darbu vadītājs – 2 būvobjektos veikti elektromontāžas darbi atbilstoši iepirkumā paredzētajam darba spriegumam.

37. Pretendenta rīcībā jābūt darba aizsardzības koordinatoram, kurš atbilst Latvijas Republikas Ministru kabineta 2003.gada 25.februāra noteikumu Nr.92 8.¹punkta prasībām.

38. Pretendenta rīcībā jābūt pietiekamiem vai jābūt pieejamiem pietiekamiem tehniskiem un darbaspēka resursiem, lai nodrošinātu šajā iepirkumā būvdarbu izpildi pieprasītajā apjomā, kvalitātē un termiņā.

39. Pretendents (personu apvienības gadījumā – katrs tās dalībnieks) var balstīties uz apakšuzņēmēja iespējām, lai apliecinātu, ka Pretendenta kvalifikācija atbilst Iepirkuma dokumentu prasībām, kā arī piesaistīt apakšuzņēmēju iepirkuma līguma izpildē. Lai nodrošinātu iepirkuma līguma izpildi, Pretendentam un personai, uz kuras iespējām balstās Pretendents, lai apliecinātu, ka Pretendenta kvalifikācija atbilst Nolikuma 33. punktā noteiktajām prasībām, pirms iepirkuma līguma noslēgšanas jāreģistrējas Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā kā personu apvienībai.

PĀRĒJĀS PRASĪBAS UN PASŪTĪTĀJA NOSACĪJUMI

40. Pretendentam jāgarantē:
- 40.1. Avansa atmaksa Pasūtītājam pieprasītā avansa apmērā.
 - 40.2. Pretendenta civiltiesiskās atbildības apdrošināšana par apdrošināšanas summu ne mazāku kā 10% (desmit procentu) apmērā no iepirkuma līguma summas.
 - 40.3. Būvniecības risku apdrošināšana iepirkuma līguma summas apmērā uz būvniecības laiku.
 - 40.4. Garantijas laika garantija uz 60 (sešdesmit) mēnešu garantijas laiku 5% (piecu procentu) apmērā no līguma summas.
41. Iepirkuma līguma izpildes laikā Pasūtītājs nepieciešamības gadījumos Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā var izmantot Pasūtītāja rezervi nepārsniedzot 5% (piecus procentus) no Pretendenta norādītās iepirkuma līguma summas šādiem būvdarbiem:
- 41.1. Tādu papildus darbu izmaksu segšanai, kas jau sākotnēji bija iekļauti šī iepirkuma tehniskajā projektā un būvdarbu tāmju veidlapās norādīti šo darbu apjomi, par kuriem bija rīkota iepirkuma procedūra, bet šo būvdarbu faktiskos apjomus nebija iespējams precīzi uzmērīt vai noteikt. Šo darbu izmaksu aprēķinos par pamatu tiks ņemtas Pretendenta piedāvātās vienību cenas darbiem, materiāliem, mehānismiem, laika normas un likmes, pieskaitāmās izmaksas.
 - 41.2. Neparedzēto būvdarbu izmaksu segšanai, kas netika iekļauti šī iepirkuma tehniskajā projektā un nebija norādīti to apjomi, par kuriem nebija rīkota iepirkuma procedūra, jo nebija iespējams konstatēt vai iepriekš paredzēt šo darbu nepieciešamību. Šo darbu izmaksu aprēķinos par pamatu tiks ņemtas Pretendenta piedāvātās pieskaitāmās izmaksas, uz doto brīdi atbilstošas tirgus cenas darbiem, materiāliem, mehānismiem, darba laika normas. Ja Pretendents ar nodomu vai neuzmanības dēļ būs kļūdījies būvdarbu, būvmateriālu vai būvizstrādājumu cenu, darbaspēka vai citu izmaksu aprēķinos, papildus izdevumi netiks apmaksāti.
42. Būvdarbu apjomi var tikt samazināti, ja būvdarbu izpildes gaitā atklājas, ka izpildītāja tāmes norādītajā apjomā tos veikt nav nepieciešams. Šajos gadījumos norēķini par izpildītājiem darbiem notiek pēc faktiskās izpildes.
43. Avansa apmērs nedrīkst pārsniegt 20% no piedāvātās līguma summas.

IESNIEDZAMIE DOKUMENTI

44. Piedāvājumā iekļaujamas šādas piedāvājuma dokumentu daļas:
- 44.1. Pretendenta atlases dokumenti.
 - 44.2. Tehniskais piedāvājums.
 - 44.3. Finanšu piedāvājums.
45. Pretendenta pieteikums dalībai Iepirkuma procedūrā jāiesniedz sagatavots atbilstoši šī nolikuma pielikuma Nr.2 prasībām.

PRETENDENTU ATLASĒS DOKUMENTI

46. Lai apliecinātu atbilstību dalības nosacījumiem iepirkuma procedūrā un atbilstību Pretendentu atlases prasībām, Pretendentam, katram personu apvienības dalībniekam (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība) dokumentāli jāpastiprina un jāiesniedz šādi apliecinājumi, kompetentas iestādes izsniegti dokumenti (apliecības, izziņas, licences, atļaujas) un cita pieprasītā informācija:

46.1. Apliecinājums, ka Pretendents, katrs personu apvienības dalībnieks un apakšuzņēmējs, uz kura iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu Pretendenta atbilstību kvalifikācijas prasībām, atbilst visām Iepirkuma dokumentu 28.punkta apakšpunktu dalības nosacījuma prasībām.

46.2. Kompetentas institūcijas izsniegta izziņa, kas apliecina Pretendenta un apakšuzņēmēja, uz kura iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu Pretendenta atbilstību kvalifikācijas prasībām, amatpersonu paraksta tiesības, kā arī to, ka nav pasludināts maksātnespējas process un tie neatrodas likvidācijas stadijā.

Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, tad izziņa ir jāiesniedz arī visiem personu apvienības dalībniekiem

46.3. Izziņa, kuru izdevis Valsts ieņēmumu dienests vai pašvaldība Latvijā un kura apliecina, ka Pretendentam un personai (neatkarīgi no tā, vai tie reģistrēti Latvijā vai Latvijā ir to pastāvīgā dzīvesvieta), uz kuras iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst Iepirkuma dokumentos noteiktajām kvalifikācijas prasībām, Latvijā nav nodokļu parādu, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 (viens simts piecdesmit) EUR.

(Izziņa no Valsts ieņēmumu dienesta, turpmāk „VID”, mājaslapā pieejamās publiskās VID administrēto nodokļu un nodevu parādnieku datubāzes tiks uzskatīta par atbilstošu Nolikuma 46.3. punktā noteiktajai prasībai.)

Kompetentas attiecīgas ārvalsts institūcijas (nodokļus administrējošas iestādes) izsniegta izziņa, ka ārvalstīs reģistrētam vai, ja ārvalstīs ir tā pastāvīgā atrašanās vieta, Pretendentam un apakšuzņēmējam, uz kura iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu, ka Pretendents atbilst Iepirkuma dokumentos noteiktajām kvalifikācijas prasībām, attiecīgajā valstī nav nodokļu parādu, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā katrā valstī pārsniedz 150 (viens simts piecdesmit) EUR.

Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, tad izziņa ir jāiesniedz arī visiem personu apvienības dalībniekiem.

46.4. Valsts darba inspekcijas izziņa, kas apliecina, ka Pretendents un persona, uz kura iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu, ka Pretendenta kvalifikācija atbilst Iepirkuma dokumentu prasībām, Latvijā un ārvalstīs nav sodīta par šī iepirkuma nolikuma 28.punkta 28.2.apakšpunktā minētajiem darba tiesību pārkāpumiem.

Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, tad izziņa ir jāiesniedz arī visiem personu apvienības dalībniekiem.

46.5. Latvijas Republikas Komercreģistra izsniegta reģistrācijas apliecības kopija vai attiecīgas ārvalsts institūcijas izsniegta reģistrācijas apliecības kopija vai izziņa (dokumentālu pierādījumu iesniedz Pretendents, persona, uz kuras iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu, ka Pretendenta kvalifikācija

atbilst Iepirkuma dokumentu prasībām, un visi personu apvienības dalībnieki).

Personu apvienībai jāiesniedz apliecinājums, ka personu apvienība tiks reģistrēta Latvijas Republikas Komercreģistrā līdz iepirkuma līguma noslēgšanai, ja ar apvienību tāds tiks slēgts.

- 46.6. Pretendenta, personas, uz kura iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu atbilstību Pretendenta kvalifikācijas prasībām, personu apvienības katra dalībnieka (ja attiecīgo darbu veikšanai nepieciešama reģistrācija Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteikto), Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistra apliecības kopija.

Ārvalstu uzņēmējiem atbilstība Iepirkuma dokumentu prasībām jāpierāda iesniedzot:

- ✓ attiecīgās valsts normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā izsniegtu dokumentu;
- ✓ apliecinājumu, ka uzņēmējs līdz iepirkuma līguma noslēgšanai reģistrēsies Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.

Personu apvienībai jāiesniedz apliecinājums, ka personu apvienība tiks reģistrēta Būvkomersantu reģistrā līdz iepirkuma līguma noslēgšanai.

Apakšuzņēmējiem, uz kura iespējām Pretendents nebalstās, lai apliecinātu atbilstību Pretendenta kvalifikācijas prasībām, bet kam attiecīgo darbu veikšanai nepieciešama reģistrācija Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteikto, Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistra apliecības kopija vai apliecinājums, ka apakšuzņēmējs tiks reģistrēts Būvkomersantu reģistrā līdz iepirkuma līguma noslēgšanai.

- 46.7. Apliecinājums, ka Pretendenta gada vidējais finanšu apgrozījums 3 (trīs) pēdējo gadu laikā (2011.gads, 2012.gads, 2013.gads) būvniecībā nav mazāks par 1 (viens) miljonu EUR gadā (neskaitot PVN).

Pretendentam piedaloties vairākās iepirkuma daļās, finanšu apgrozījums būvniecībā jāpierāda atbilstoši šī nolikuma 33.punktā noteiktajam.

Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, tad pretendentam noteikto finanšu apgrozījumu var apliecināt jebkurš personu apvienības dalībnieks vai vairāki dalībnieki kopā.

- 46.8. Apliecinājums, ka Pretendentam ir šī iepirkuma nolikuma 34.punktam atbilstoša pieredze šajā iepirkumā paredzēto būvdarbu izpildei.

Apliecinājumam jāpievieno objektu saraksts saskaņā ar pielikumu Nr.3 par pēdējo 5 (piecu) gadu laikā izbūvētiem un ekspluatācijā pieņemtiem-nodotiem objektiem, kuros veikti šim iepirkumam pēc rakstura un apjoma līdzīgi būvdarbi, un atsauksmes no objektu pasūtītājiem par katru sarakstā uzrādīto objektu (atsauksmē norādīt objekta nosaukumu, būvdarbu uzsākšanas un objekta pieņemšanas ekspluatācijā datumu, izpildīto darbu īsu aprakstu un apjomu).

- 46.9. Apliecinājums, ka Pretendenta rīcībā ir (vai tiks piesaistīts) sertificēti speciālisti – būvdarbu vadītāji ar atbilstošu profesionālo pieredzi līdzīgu šajā iepirkumā paredzēto darbu vadīšanā šī iepirkuma nolikuma 35.punktā norādītajās reglamentējamās būvdarbu sfērās un ar atbilstoši iepirkuma procedūras nolikuma 36.punktā norādīto profesionālo pieredzi.

Apliecinājumam jāpievieno Pretendenta piedāvātais speciālistu – šajā iepirkumā paredzētajā reglamentētajā būvdarbu sfērā būvdarbu vadītāju saraksts saskaņā ar pielikumu Nr.4.

- 46.10. Visu sarakstā iekļauto speciālistu būvprakses sertifikātu kopijas, Pretendenta piedāvātā speciālista parakstīts CV un pieejamības apliecinājums saskaņā ar šī nolikuma pielikumu Nr.5.

Ja piedāvātā būvdarbu vadītāja profesionālā kvalifikācija iegūta ārzemēs, Pretendenta apliecinājums par to, ka, ja ar Pretendentu tiks slēgts iepirkuma līgums, Pasūtītājam līdz iepirkuma līguma noslēgšanai tiks uzrādīts Latvijas Republikas normatīvo dokumentu prasībām atbilstošs būvprakses sertifikāts.

- 46.11. Apliecinājums, ka Pretendents iepirkuma izpildei piesaistīs darba aizsardzības atbildīgo personu – koordinatoru, kurš atbilst Latvijas Republikas Ministru kabineta 2003.gada 25.februāra noteikumu Nr.92 8.¹punkta prasībām. Apliecinājumam jāpievieno informācija par piedāvāto darba aizsardzības koordinatoru un dokumentu kopijas, kas apstiprina piedāvātā darba aizsardzības koordinatora atbilstību Latvijas Republikas Ministru kabineta 2003.gada 25.februāra noteikumu Nr.92 8.¹ punkta prasībām

47. Izziņas, kas minētas nolikuma apakšpunktos 46.2., 46.3 un 46.4. tiks atzītas par atbilstošām un derīgām tikai tad, ja tās izdotas ne agrāk kā 3 (trīs) mēnešus pirms iesniegšanas dienas.
48. Ja Pretendents, lai nodrošinātu līgumsaistību izpildi, paredz balstīties uz citu piegādātāju iespējām, Pretendentam jāiesniedz apakšuzņēmēju saraksts un apakšuzņēmēja apliecinājums saskaņā ar šī nolikuma pielikumu Nr.6.
49. Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, tad jāiesniedz vienošanās protokols, ko paraksta visu personu apvienības dalībniekus pārstāvošās personas, kuras tiesīgas pārstāvēt dalībnieku. Vienošanās protokolā jānorāda:
- ✓ apvienības izveidošanas mērķis un darbības laiks;
 - ✓ vadošais dalībnieks un pilnvarotā persona, kura iepirkuma procedūras ietvaros tiesīga pārstāvēt personu apvienību, aizstāvēt tās intereses, personu apvienības vārdā parakstīt dokumentus, iesniegt piedāvājumu, parakstīt iepirkuma līgumu, ja personu apvienība uzvarēs iepirkuma procedūrā;
 - ✓ kādus darbu veidus un kādā apjomā (gan naudas izteiksmē, gan procentuāli) veiks katrs no apvienības dalībniekiem;
 - ✓ apstiprinājums, ka iepirkuma līguma slēgšanas gadījumā apvienības dalībnieki par iepirkuma līgumā noteikto pienākumu un saistību izpildi atbild solidāri.

Vienošanās protokolam jāpievieno visu personu apvienības dalībnieku personu ar pārstāvības tiesībām parakstīta pilnvara par pilnvarotās personas nozīmēšanu.

TEHNISKAIS PIEDĀVĀJUMS

50. Tehniskajā piedāvājumā jāiekļauj:
- 50.1. Darbu izpildes laika grafiks pa nedēļām un izpildāmiem darbu veidiem - objektiem, norādot būvniecības darbu sākuma un beigu datumus.
- 50.2. Apliecinājums, ka Pretendenta rīcībā būs (kas pieder vai ir pieejami Pretendentam) līgumsaistību izpildes nodrošināšanai nepieciešamie tehniskie resursi – būvniecības tehnika un iekārtas.
- Apliecinājumam jāpievieno būvniecības tehnikas un iekārtu saraksts, kurā jānorāda tikai tie tehnikas un iekārtu veidi, kas tiks izmantoti šī iepirkuma izpildē (sarakstā jānorāda tehnikas veids, skaits, izlaiduma gads, raksturīgie tehniskie parametri).

- 50.3. Brīvā formā sagatavots detalizēts darbu organizācijas apraksts, norādot izpildāmo darbu secību un katra darba veida izpildē pielietojamo būvniecības tehniku un iekārtas.
- 50.4. Apliecinājums, ka būvdarbi tiks veikti atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām, būvniecībā tiks izmantoti tikai sertificēti būvmateriāli un būvizrādījumi atbilstoši Eiropas Savienības standartu un Latvijas Republikas būvnormatīvu prasībām.
- 50.5. Apdrošināšanas sabiedrības apliecinājums par to, ka gadījumā, ja Pretendentam tiks piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu, apdrošināšanas sabiedrība nodrošinās:
 - ✓ Pretendenta civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu uz visu būvniecības laiku vismaz 10% (desmit procentu) apmērā no līguma summas (norādot objekta nosaukumu un iepirkuma procedūras identifikācijas numuru) uz visu būvniecības laiku;
 - ✓ būvniecības risku apdrošināšanu vismaz līguma summas apmērā uz būvniecības periodu.
- 50.6. Bankas vai apdrošināšanas sabiedrības apliecinājums, ka gadījumā, ja ar Pretendentu tiks slēgts iepirkuma līgums, tad banka vai apdrošināšanas sabiedrība izsniegs:
 - ✓ avansa maksājuma atmaksas bezierunu garantijas nodrošinājumu Pretendenta pieprasītā avansa apmērā (t.sk. PVN), ja netiek veikti darbi avansa apjomā vai netiek veikta avansa atmaksāšana;
 - ✓ bezierunu garantiju uz objekta garantijas laiku 5% (piecu procentu) apmērā no objekta līguma summas, skaitot no objekta pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas dienas, garantējot atlīdzības izmaksu Pasūtītājam pēc pirmā pieprasījuma gadījumā, ja būvdarbu izpildītājs nenovērš garantijas laikā atklātos būvdarbu defektus vai tas pārtraucis uzņēmējdarbību.
- 50.7. Informācija par piedāvāto būvdarbu garantijas laiku.
- 50.8. Bankas apstiprināta maksājuma uzdevuma par piedāvājuma nodrošinājuma summas pārskaitīšanu vai bankas garantijas kopija (oriģināli jāievieto Tehniskā piedāvājuma aploksnē neiesietā veidā).

FINANŠU PIEDĀVĀJUMS

51. Finanšu piedāvājumā jāiekļauj šādi dokumenti:
 - 51.1. Pretendenta pieteikums.
 - 51.2. Apliecinājums, ka finanšu piedāvājums sagatavots un iesniegts atbilstoši Iepirkuma dokumentu prasībām, ka līgumcēnā iekļautas visas tās izmaksas, kas nepieciešamas pilnīgai darbu pabeigšanai saskaņā ar darbu tehniskā projekta, tehnisko specifikāciju, Latvijas Republikas normatīvo aktu, valsts un pašvaldības institūciju izdoto tehnisko noteikumu prasībām, kā arī izmaksas, kas nav tieši norādītas būvdarbu apjomu tabulās (nolikuma pielikums Nr.8), kuras varēja un kuras vajadzēja paredzēt, vai to pielietojuma nepieciešamība izriet no objekta rakstura vai apjoma, bez kuru izpildes nevar objektu pieņemt ekspluatācijā, nodokļi (izņemot PVN) un nodevas, kas jāmaksā izpildītājam kā uzņēmējam.
 - 51.3. Būvdarbu tāme, kas sagatavota ņemot vērā nolikuma pielikumā Nr.8 pievienotās darbu apjomu tabulas un kopsavilkuma formu pa darbu vai konstruktīvo elementu veidiem, kā arī ņemot vērā pārējos Iepirkuma dokumentus. Būvdarbu tāme jā sagatavo saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1014 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-06 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība””

pielikumiem Nr.5 un Nr.6, ņemot vērā tās prasības, kādas norādītas Iepirkuma dokumentos.

Būvdarbu tāme jāpievieno piedāvājumam arī elektroniskā veidā (CD) Excel failu formātā.

51.4. Informācija par avansa apmēru (ja tāds tiks paredzēts).

51.5. Plānotais naudas plūsmas grafiks pa mēnešiem visam darbu izpildes periodam.

PIEDĀVĀJUMA IESNIEGŠANA UN ATVĒRŠANA

52. Piedāvājumu var iesniegt personīgi vai nosūtīt pa pastu ar piegādi un izsniegšanu Komisijas sekretārei līdz 2014.gada 16.aprīlī plkst. 10⁰⁰, Ventspils brīvostas pārvaldē, Jāņa ielā 19, Ventspilī 202.kabinētā darba dienās no plkst.8⁰⁰ līdz 12⁰⁰ un no plkst.13⁰⁰ līdz 17⁰⁰, piektdienās līdz plkst.16⁰⁰. Saņemot piedāvājumu, Komisijas sekretāre uz piedāvājuma atzīmē tā iesniegšanas datumu un laiku.
53. Piedāvājumi, kas netiks iesniegti Iepirkuma dokumentos noteiktajā kārtībā vai tiks iesniegti personīgi pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, netiks pieņemti. Piedāvājumi, kas nosūtīti pa pastu, tai skaitā ar kurjerpastu, piegādāti Pasūtītāja norādītajā adresē un izsniegti sekretārei pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, neatvērtā veidā tiks nosūtīti atpakaļ iesniedzējam. Nekādi piedāvājuma iesniegšanas termiņa kavējuma iemesli netiks ņemti vērā.
54. Jebkurš piegādātājs var iesniegt kā Pretendents tikai 1 (vienu) piedāvājumu 1 (vienā) variantā. Pretendents, kas iesniedzis piedāvājumu vairākos variantos, tiks izslēgts no dalības iepirkumu procedūrā.
55. Piedāvājums jāiesniedz 2 (divos) eksemplāros – 1 (viens) piedāvājuma oriģināls ar norādi „Oriģināls” un 1 (viens) piedāvājuma kopija ar norādi „Kopija”. Pretrunu vai neskaidrību gadījumos starp oriģinālo dokumentu saturu un kopijas dokumentu saturu, par pamatu tiks ņemts piedāvājuma oriģinālo dokumentu saturs.
56. Pretendents līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām ir tiesīgs, nezaudējot piedāvājuma nodrošinājumu, atsaukt savu piedāvājumu vai iesniegt piedāvājuma grozījumus. Piedāvājuma atsaukuma vai grozījuma dokumenti sagatavojami, noformējami un iesniedzami tādā pašā kārtībā kā citi piedāvājuma dokumenti, ar norādi uz iepakojuma „Piedāvājuma grozījumi” vai „Piedāvājuma atsaukums”. Piedāvājuma atsaukums izslēdz Pretendentu no tālākas dalības iepirkumu procedūrā.
57. Piedāvājumu iesniegšana nozīmē Pretendenta godprātīgu nodomu piedalīties iepirkumā un visu Iepirkuma dokumentu prasību akceptēšanu. Piedāvājums ir juridiski saistošs Pretendentam, kas to iesniedzis.
58. Piedāvājumu atvēršana notiks 2014.gada 16.aprīlī plkst.10⁰⁰, Ventspils brīvostas pārvaldē, Jāņa ielā 19, Ventspilī, piedāvājumu atvēršanas atklātā sanāksmē. Komisija atvērs visus piedāvājumus, kas iesniegti savlaicīgi līdz piedāvājumu iesniegšanas pēdējā termiņa beigām.

PIEDĀVĀJUMA SAGATAVOŠANA UN NOFORMĒŠANA

59. Visi piedāvājuma dokumenti jāizstrādā, jānoformē, tai skaitā oriģinālo dokumentu kopijas un dokumentu tulkojumi latviešu valodā, un piedāvājuma daļu caurauklojumi jāapliecina, saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumu Nr.916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” un Iepirkuma dokumentu prasībām. Tiem jābūt aizpildītiem, datētiem un parakstītiem, izmantojot Pasūtītāja piedāvātās veidlapas.

60. Pretendents atbild par Iepirkuma dokumentu rūpīgu izskatīšanu, ieskaitot grozījumus iepirkuma dokumentos, Pasūtītāja sniegto papildus informāciju un skaidrojumus par Iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām, kā arī par drošas informācijas iegūšanu neatkarīgi no apstākļiem un saistībām, kas jebkādā veidā var ietekmēt piedāvājuma vai darbu izpildes summu vai veidu. Kļūdu un iepriekš minēto saistību neievērošanas gadījumos netiks apmierināta neviena Pretendenta prasība grozīt piedāvājuma summu. Tiek uzskatīts, ka Pretendents, iesniedzot piedāvājumu, ir iepazinies un pārzina Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasības, kas jebkādā veidā var ietekmēt vai attiekties uz iesniegto piedāvājumu, iepirkuma līguma darbībām un aktivitātēm.
61. Piedāvājuma dokumenti jā sagatavo un jā iesniedz latviešu valodā, drukātā veidā, tiem jābūt skaidri salasāmiem, lapām sanumurētām, dokumentiem cauršūtiem un apliecinātiem Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
62. Pretendenta dokumentam, kas iesniegts citas valsts valodā, jāpievieno šī dokumenta Pretendenta apliecināts tulkojums latviešu valodā. Ja oriģinālā dokumenta teksts atšķiras no šī dokumenta tulkojuma teksta latviešu valodā, tad par pamatu tiks ņemts šī dokumenta tulkojums latviešu valodā.
Par kaitējumu, kas radies dokumenta nepareiza tulkojuma dēļ, Pretendents atbild Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā.
63. Visiem iesniegtajiem piedāvājuma dokumentiem jābūt parakstītiem. Pretendenta pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā un apliecinājumi jāparaksta personai ar tiesībām pārstāvēt Pretendentu vai tās pilnvarotam pārstāvim. Pilnvarojuma gadījumos jāpievieno pilnvaras oriģināls. Pārējie piedāvājuma dokumenti jāparaksta darbiniekam, kurš gatavojis attiecīgo dokumentu (norādot vārdu un uzvārdu, ieņemamo amatu). Būvdarbu lokālās tāmes jāparaksta tāmes sagatavotājam, kā arī personai, kas pārbaudījusi sagatavoto tāmju pareizību. Koptāme jāparaksta personai, kas parakstījusi pieteikumu dalībai iepirkuma procedūrā vai tās pilnvarotai personai.
64. Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, Pretendenta pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā jāparaksta visu apvienības dalībniekus pārstāvošām personām ar pārstāvības tiesībām vai to pilnvarotiem pārstāvjiem (pievienojami dokumenti, kas apliecina šīs tiesības). Arī pilnvara, kas apliecina pilnvarotās personas tiesības pārstāvēt personu apvienības intereses iepirkuma procedūrā, jāparaksta visu apvienības dalībniekus pārstāvošām personām ar pārstāvības tiesībām vai to pilnvarotiem pārstāvjiem (pievienojami dokumenti, kas apliecina šīs tiesības).
65. Dokumentus, kas attiecas tikai uz apakšuzņēmēju, uz kura iespējām balstās Pretendents, lai apliecinātu savu atbilstību Pretendenta kvalifikācijas prasībām vai paredz piesaistīt iepirkuma līguma izpildē, vai attiecas uz atsevišķu personu apvienības dalībnieku, jāparaksta personai ar tiesībām pārstāvēt to iepirkuma procedūrā vai tās pilnvarotam pārstāvim. Pilnvarojuma gadījumā jāpievieno pilnvaras oriģināls vai tās apliecināta kopija. Šī punkta prasības arī jāievēro apliecinot dokumentu kopijas, dokumentu tulkojumu pareizību un dokumentu cauraukļojumus.
66. Piedāvājuma daļas (šī nolikuma 44.punktā norādītās) jāievieto aizlīmētā un aizzīmogatā iepakojumā ar norādi uz tā:
✓ „Ventspils brīvostas pārvaldei, Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601”;
✓ „Piedāvājums atklātam konkursam „Pievadceļu rekonstrukcija Ventspils brīvostas teritorijā esošajiem termināļiem un industriālajām zonām 2014.gadā – 1.kārta”, iepirkuma identifikācijas Nr. VBOP 2014/22 KF”, norādot kontaktpersonas vārdu un uzvārdu, telefona un faksa numuru, e-pasta adresi;
✓ „Neatvērt līdz 2014.gada 16.aprīlim plkst.10⁰⁰”.

67. Aiz katras piedāvājuma daļas titullapas obligāti jābūt piedāvājuma daļas satura rādītājam.
68. Pretendents sedz visus izdevumus, kas saistīti ar piedāvājuma dokumentu izstrādāšanu, noformēšanu un iesniegšanu. Pasūtītājs nav atbildīgs, nesegs un nekompensēs šos izdevumus neatkarīgi no Iepirkuma procedūras norises iznākuma.

PRETENDENTU ATLASE, PIEDĀVĀJUMU ATBILSTĪBAS PĀRBAUDE UN IZVĒLE

69. Komisija Iepirkuma dokumentos paredzētajā kārtībā un atbilstoši to prasībām un vērtēšanas kritērijiem nodrošina Pretendentu atlasī, piedāvājumu atbilstības pārbaudi un izvēli un vadās pēc tiem, pieņemot lēmumus par Pretendenta atbilstību atlases prasībām, Tehniskā un Finanšu piedāvājuma atbilstību Pasūtītāja prasībām, Pretendenta kompetenci un spējām nodrošināt līgumsaistību izpildi.
70. Komisija lēmumus pieņem slēgtā sēdē, pamatojoties tikai uz oriģinālo dokumentu un oriģinālo dokumentu kopiju informāciju, un citu informāciju, kas pieprasīta un iesniegta līdz piedāvājuma iesniegšanas beigu termiņam.
71. Komisijai ir tiesības pieprasīt, lai Pretendents precizē informāciju par piedāvājumu, ja tas nepieciešams Pretendenta atlasei vai piedāvājuma atbilstības pārbaudei un izvēlei.
72. Komisija nevērtēs Pretendenta, t.sk. personu apvienības (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība), iesniegto piedāvājumu, ja Pretendents vai kāds no personu apvienības dalībniekiem, vai apakšuzņēmējs, uz kuru balstās Pretendents, lai apliecinātu savu atbilstību Pretendenta atlases prasībām, neatbildīs dalības nosacījuma prasībām šajā iepirkuma procedūrā.
73. Ja līdz piedāvājuma beigu termiņam Pretendenta iesniegtie piedāvājuma dokumenti neapstiprinās Pretendenta atbilstību Pretendenta atlases prasībām, ja Pretendenta pieredze neatbildīs Iepirkuma dokumentu prasībām un kvalifikācija neapliecinās viņa kompetenci un spējas nodrošināt būvdarbu izpildi Pasūtītāja pieprasītajā apjomā, termiņā un kvalitātē, ja Pretendenta iesniegtie dokumenti nebūs izstrādāti un noformēti saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvo aktu un Iepirkuma dokumentu prasībām (izņemot mazāk būtisku prasību neizpildi) vai nebūs iesniegti visi pieprasītie dokumenti un informācija, Pretendents netiks kvalificēts un tiks izslēgts no dalības iepirkuma procedūrā.
74. Komisija izvēlas kritērijam atbilstošāko piedāvājumu no Iepirkuma procedūrā neizslēgtiem Pretendentu piedāvājumiem.
75. Komisija pirms piedāvājuma izvēles veiks finanšu piedāvājuma dokumentu pārbaudi, aritmētisko kļūdu labojumus. Aritmētisko kļūdu gadījumā tiks labota līgumcena.
76. Piedāvājuma izvēles kritērijs ir zemākā cena.
77. Gadījumā, ja par iepirkuma procedūras uzvarētāju atzītais Pretendents atsauks piedāvājumu tā derīguma laikā vai nenoslēgs iepirkuma līgumu Pasūtītāja noteiktajā termiņā, Komisija izskatīs jautājumu par tiesībām atzīt par uzvarētāju Pretendentu, kas piedāvājis nākošo zemāko cenu.
78. Pasūtītājs ir tiesīgs līdz iepirkuma līguma noslēgšanai pārtraukt iepirkuma procedūru, ja tam ir pamatojums.

IEPIRKUMA LĪGUMA SLĒGŠANA

79. Par pamatu iepirkuma līguma sagatavošanai un noslēgšanai tiks izmantots iepirkuma līguma projekts (nolikuma pielikums Nr.7). Iepirkuma līguma projekta nosacījumi bez būtiskiem labojumiem ir Pretendentam saistoši.
80. Pasūtītājam ir tiesības noslēgt iepirkuma līgumu ar iepirkuma procedūras uzvarētāju nākamajā dienā pēc nogaidīšanas termiņa beigām. Līgums jānoslēdz 5 (piecu) darba dienu laikā no Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma saņemšanas.

PIELIKUMI

81. Šim nolikumam pievienoti šādi pielikumi:
 - 81.1. Tehniskā specifikācija (nolikuma pielikums Nr.1).
 - 81.2. Pretendenta pieteikuma veidlapa (nolikuma pielikums Nr.2).
 - 81.3. Izpildīto būvdarbu saraksta veidlapa (nolikuma pielikums Nr.3).
 - 81.4. Pretendenta piedāvāto speciālistu saraksta veidlapa (nolikuma pielikums Nr.4).
 - 81.5. Speciālistu CV un apliecinājuma veidlapa (nolikuma pielikums Nr.5)
 - 81.6. Apakšuzņēmēju saraksta un apakšuzņēmēja apliecinājuma veidlapas (nolikuma pielikums Nr.6).
 - 81.7. Iepirkuma līguma projekts (nolikuma pielikums Nr.7).
 - 81.8. Būvdarbu apjomu tabulas (nolikuma pielikums Nr.8).
 - 81.9. Tehniskā dokumentācija elektroniskā veidā (nolikuma pielikums Nr.9).

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

Tehniskā specifikācija

1. Pasūtītājs – Ventspils brīvostas pārvalde.
2. Objekta nosaukums – Pievadceļu rekonstrukcija Ventspils brīvostas teritorijā esošajiem termināļiem un industriālajām zonām 2014.gadā – 1.kārta.
3. Darbu sastāvs un apjoms.
- 3.1. Objekts sadalīts iepirkuma daļās:

Iepirkuma daļas Nr.	Iepirkuma daļas nosaukums
1.	Ganību ielas rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Ganību ielā 107 līdz pilsētas administratīvajai robežai, Ventspilī
2.	Sanatorijas ielas rekonstrukcija, Ventspilī
3.	Servitūta ceļa I.Mičurina ielā 14 rekonstrukcija, Ventspilī
4.	Krasta ielas rekonstrukcija posmā no Medus ielas līdz Virves ielai, Ventspilī
5.	Infrastruktūras izbūve Kaiju 9, Ventspilī (Ventspils Augsto Tehnoloģiju Parks)

- 3.2. Būvdarbi jāveic saskaņā ar tehniskajiem projektiem:
 - 3.2.1. Iepirkuma 1.daļa:
 - „Ganību ielas rekonstrukcija posmā no īpašuma Ganību ielā 107 līdz pilsētas administratīvajai robežai, Ventspilī” – projekta autors SIA „Ceļu komforts”.
 - 3.2.2. Iepirkuma 2.daļa:
 - „Sanatorijas ielas rekonstrukcija, Ventspilī” – projekta autors SIA „Projekts 3”.
 - 3.2.3. Iepirkuma 3.daļa
 - „Servitūta ceļa I.Mičurina ielā 14 rekonstrukcija, Ventspilī” – projekta autors SIA „Projekts 3”.
 - 3.2.4. Iepirkuma 4.daļa:
 - Krasta ielas rekonstrukcija, Ventspilī (1.kārta „Krasta ielas rekonstrukcija posmā no Medus ielas līdz Virves ielai”) – projekta autors SIA „Projektēšanas birojs AUSTRUMI”.
 - 3.2.5. Iepirkuma 5.daļa
 - „Infrastruktūras izbūve Kaiju 9, Ventspilī” – projekta autors SIA „Projektēšanas birojs AUSTRUMI”.
- 3.3. Pirms darbu uzsākšanas objektam pieguļošajā teritorijā (ēkām, to pamatiem, žogiem, iebrauktuvēm, blakus esošo ielu krustojumu apmalēm un citiem raksturīgiem mežgliem, kas būvniecības laikā varētu tikt bojāti) jāveic fotofiksācija.
- 3.4. Izpildītājam vismaz 10 (desmit) kalendārās dienas pirms būvatļaujas saņemšanas jāiesniedz plāns, kurā būtu detalizēti izklāstīta sekojoša informācija:
 - 3.4.1. Satiksmes organizācijas plāns saskaņā ar Ventspils pilsētas domes 2004.gada 2.jūlija rīkojumu Nr.1868 „Par kārtību, kādā organizējama ielu, to posmu un krustojumu slēgšana veicot plānotos remontdarbus”, t.sk. ietverot drošības pasākumus iedzīvotājiem, kā arī autobusu pieturu pārņemšanu ar soliņiem un atkritumu urnām. Kustības organizācijas shēmas jānosaka ar Autoceļu direkcijas Ventspils nodaļu, PSIA „Ventspils reiss”, Valsts policiju, p/i „Komunālā pārvalde”, Ventspils VUGD un citām valsts un pašvaldības iestādēm, ja tas skar šo infrastruktūru apkalpošanu.

- 3.4.2. Priekšlikumi attiecībā uz vietām un ierobežotām teritorijām, ko paredzēts izmantot dažādo materiālu un aprīkojumu uzglabāšanai.
- 3.5. Vismaz 10 (desmit) kalendārās dienas pirms būvdarbu uzsākšanas Izpildītājam jāaskaņo izbūves būvdarbu izpildes termiņi ar SIA „Lattelecom”, A/S „Sadales tīkls”.
- 3.6. Izpildītājam 7 (septiņas) kalendārās dienas pirms katras ielas būvniecības sākuma jāievieto vismaz viens sludinājums par katru objektu vietējā Ventspils laikrakstā „Ventas Balss”, Ventspils portālā un jāpaziņo radio SWH Ventspils ziņās (vismaz 5 sludinājumi katram) par būvdarbu uzsākšanu. Sludinājuma teksts iepriekš jāaskaņo ar Pasūtītāju.
- 3.7. (septiņas) kalendārās dienas pirms objekta būvniecības uzsākšanas pie objekta jāuzstāda būvtāfele, izmērā 2,50x2,50m. Informācija uz būvtāfeles tiek izvietota saskaņā ar Eiropas Savienības fondu 2007.-2013.gada plānošanas perioda publicitātes vadlinijām un tiek saskaņota ar Eiropas Savienības fondu finansējuma saņēmējiem un Pasūtītāju.
4. Īpašie nosacījumi.
- 4.1. Tehniskā projektā dotās atsauces uz konkrētiem būvmateriālu ražotājiem ir dotas, lai definētu tehnisko prasību minimāli nepieciešamo līmeni. Izpildītājs var piedāvāt citu ražotāju ekvivalentus (līdzvērtīgus) būvmateriālus un izstrādājumus
- 4.2. Būvuzņēmējam veicot darbus jāievēro Ventspils pilsētas ielu būvniecības vadlinijas (turpmāk tekstā – Vadlinijas), kas ir šīs tehniskās specifikācijas pielikums un neatņemama būvdarbu līguma sastāvdaļa. Ja būvprojektā norādītās prasības atšķiras ar Vadlinijās norādīto, tad jāvadās (jāievēro) pēc Vadlinijās noteiktā.
- 4.3. Izpildītāja būvniecības tehnoloģijai jānodrošina iespēju Pasūtītājam kontrolēt darbu gaitu.
- 4.4. Pirms jebkura materiāla iebūves, materiāls ir jāaskaņo ar Pasūtītāja pilnvaroto pārstāvi – būvuzraugu un autoruzraugu sastādot materiāla saskaņošanas aktu. Saskaņojums materiālam neatbrīvo Izpildītāju no atbildības, ja pārbaudes procesā tiek konstatēta neatbilstība.
- 4.5. Izpildītāja pienākums ir patstāvīgi veikt materiālu un seguma nestspējas pārbaudes un iesniegt Pasūtītājam nestspējas pārbaudes testēšanas pārskatus, kā arī sekot līdzi izbūvēto materiālu un veikto darbu kvalitātei. Izpildītājs, pēc testēšanas pārskata saņemšanas, veiks seguma nestspējas kontrol pārbaudes. Ja kontrol pārbaudes rezultāti ir negatīvi, Izpildītājs apmaksā pārbaudes veikšanu 20 EUR (divdesmit euro), neskaitot PVN.
- 4.6. Ikvienā objektā Pasūtītājs veiks iebūvēto materiālu pārbaudes, iebūvēto materiālu slāņu biežumu pārbaudes un nestspējas pārbaudes. Tikai pēc pārbaudes veikšanas drīkst uzsākt izbūvēt nākamo seguma konstrukciju.
- 4.7. Izpildītāja pienākums pirms apzaļumošanas darbu veikšanas, savlaicīgi, veikt apzaļumošanā izmantojamās melnzemes pārbaudi – veikt sastāva analīzes un iesniegt Pasūtītājam analīžu pārskatu. Augsnes sastāvam jāatbilst Vadlinijās noteiktajam.
- 4.8. Objektos, kuros tiek stādīti koki, būvuzņēmēja pienākums ir veikt koka laistīšanu vismaz 1 kalendāro gadu. Ja objektos garantijas termiņa laikā notiek koka kokalšana, tad Izpildītājs nekavējoties veic tā nomaiņu pret līdzvērtīgu.
- 4.9. Darba zonā visiem kokiem jābūt aprīkoti ar aizsargvairogiem. Veicot inženiertīklu izbūvi, aizliegts nocirst koku saknes.
- 4.10. Pēc ielu asu un vertikālā plāna nospraušanas Izpildītājam ir jāsaņem nospraušanas akts, ko paraksta būvuzraugs un autoruzraugs. Tikai pēc akta parakstīšanas var uzsākt darba procesu. Ja darbi tiek veikti bez attiecīgā akta parakstīšanas, tad iespējamo pārbūvi (neatbilstību gadījumā) sedz Izpildītājs, bez papildus kopējā būvdarbu termiņa pagarinājuma.
- 4.11. Izpildītājam pirms kabeļu trases rakšanas darbu uzsākšanas, jāaskaņo kabeļu trasējums nospraužot dabā, jāpieaicina būvuzraugs un projekta autors.

- 4.12. Izpildītājam pirms apgaismojuma izbūves, jānosprauž balstu atrašanās vietas pēc projektā dotajiem punktiem un jāpieaicina būvuzraugs, un projekta autors saskaņot balstu novietojumu dabā. Nav atļauts izbūvēt apgaismojuma balstus starp koku zariem.
- 4.13. Pēc demontētā apgaismojuma ir jāveic jauna apgaismojuma izbūve 10 (desmit) kalendāro dienu laikā no atslēgšanas dienas. Ja tas netiek veikts noteiktajā termiņā, tad Izpildītājs maksā soda naudu 1% (viena procenta) apmērā no apgaismojuma būvdarbu kopīgās summas.
- 4.14. Apgaismojums izbūvējams saskaņā ar apgaismojuma specifikāciju, kas pievienota pie tehniskās dokumentācijas.
- 4.15. Izpildītājam ik mēnesi, pirms izpildes formu sagatavošanas un iesniegšanas Pasūtītājam, jāveic izpildīto darbu digitāla uzmērīšana, kas ir pamats izpildes formu sagatavošanai un apmaksas veikšanai, jo apmaksa tiks veikta tikai pēc faktiskiem uzmērījumiem.
- 4.16. Sagatavojot piedāvājumu materiālu apjomos Izpildītājam ir jāierēķina materiālu atgriezum, kabeļu izlocījumi tranšejas reljefā, kā arī kabeļi apgaismojuma balstos.
- 4.17. Visas atļaujas un caurlaides (izņemot būvatļauju un atļauju/orderi par tiesībām veikt darbus pilsētas teritorijā) kārto Izpildītājs.
- 4.18. Izpildītājam jānodrošina darba aizsardzība objektā atbilstoši Latvijas Republikas 2003.gada 25.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” prasībām.
- 4.19. Būvniecības laikā jānodrošina sabiedriskā transporta kustību, sabiedriskā transporta maršruta izmaiņas jāaskaņo ar PSIA „Ventspils reiss”, jāierīko gājējiem laipas, darba zonu jānorobežo ar aizsargbarjerām, un jāievēro Latvijas Republikas Ministru kabineta 2001.gada 2.oktobra noteikumus Nr.421 „Noteikumi par darbavietu aprikošanu uz ceļiem”. Objekti jāapriko ar jaunā tipa standarta ceļa zīmēm un tualeti (WC).
- 4.20. Objektos, kuros paredzēta pagaidu ceļu izbūve, jāparedz regulāra pagaidu ceļa uzturēšana – planēšana un laistīšana ar ūdeni, nav pieļaujama ceļa putēšana.
- 4.21. Izpildītājam objektā darbi jāveic atbilstoši darbu izpildes kalendāram laika grafikam.
- 4.22. Darbi objektā organizējami tādā apmērā un veidā, lai nerastos pārtraukumi darba procesā.
- 4.23. Iepirkumam paredzētajā būvdarbu izpildes termiņā ir ievērtēts gan reālais būvdarbu termiņš, gan 5 (piecas) dienas iespējamam darba kavējumam un radītajām neērtībām, ko būvuzņēmējam radījušas trešās personas.
- 4.24. Izpildītāja dokumentāli pamatots būvdarbu termiņš un termiņa pagarinājums tiek samazināts par tik dienām, cik objektā notikuši nepamatoti darba pārtraukumi. Izpildītāja pienākums ir rakstiski pamatot katru dīkstāves dienu bez atgādinājuma. Ja tas netiek veikts, tad Pasūtītājs bez brīdinājuma atskaita soda naudu no izpildīto darbu summas un samazina būvdarbu termiņu par nepamatoto darba pārtraukuma periodu.
- 4.25. Par nepamatotu darba pārtraukumu tiek uzskatīta katra diena, ko Izpildītājs nevar pierādīt kā darba dīkstāvi. Par darba dīkstāvi tiks uzskatīti tie gadījumi, kad no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ, Objektā darbi tiek pārtraukti.
- 4.26. Darba pārtraukuma faktu konstatē Pasūtītāja būvuzraugs, kas to fiksē darba žurnālā un vēstules formā nosūta pretenziju. Par nepamatotu darba pārtraukumu no Izpildītāja mēneša izpildes atskaita soda naudu 70 EUR (septiņdesmit euro), neskaitot PVN, par katru darba pārtraukuma dienu neatkarīgi no stundu skaita.
- 4.27. Ja būvniecības procesā tiek pārrauts kāds elektrotīklu kabelis, tad tas jāatjauno 4 (četrus) stundu laikā no konstatēšanas brīža. Ja kabelis netiek atjaunots četru stundu laikā, tad Pasūtītājs no darba izpildes formas ietur soda naudu 30 EUR (trīsdesmit euro), neskaitot PVN, stundā līdz kabeļa atjaunošanas brīdim.
- 4.28. Aizliegts smilts vai grunts masu ar transporta riteņiem iznest uz blakus piegulošām ielām. Izpildītājam jāveic pastāvīga ielu tīrīšana. Ja Pasūtītājs konstatē smilšu, grunts, būvgružu

u.c. sanesumus uz blakus pieguļošām ielām, tad Pasūtītājs organizē smilts, grunts savākšanu un ietur no Izpildītāja līguma summas smilts savākšanai iztērēto summu divkārtā apjomā.

- 4.29. Demontētie materiāli (izrokamā grunts, demontētie betona un dzelzsbetona elementi), izņemot metāla un koka konstrukcijas un elementus, kas demontēti būvobjektā, ir Pasūtītāja atgūstamais materiāls un tas ir nogādājams Saules ielā 143, Ventspilī. Par atgūstamo materiālu Pasūtītājs veic samaksu par demontēto darba apjomu, kas ir ieviests Saules ielā 143, Ventspilī. Apjomam jābūt dokumentāli apstiprinātam no apsaimniekotāja puses. Izpildītājam, ievedot demontēto materiālu Saules ielā 143, Ventspilī, ir jāsedz šo materiālu apstrādes izdevumi – 5,17 EUR (pieci euro un 17 eurocenti) m³.
- 4.30. Arī bruģakmens, apgaismojuma laternas, gaismekļi, aku vāki, betona pārsedzes, grodi ir Pasūtītāja atgūstamais materiāls. Tas pēc demontāžas jānogādā uz Pasūtītāja noliktavu sastādot pieņemšanas - nodošanas aktu. Ja Izpildītājs neatgriež Pasūtītājam atgūtos materiālus, Pasūtītājs ir tiesīgs no tekošās mēneša izpildes ieturēt neatgrieztu materiālu vērtību, novērtējot atgūtos materiālus jaunu materiālu vērtībā.
- 4.31. Visās ietvēs un veloceliņos bruģim jābūt krāsainam (atbilstoši tehniskajā projektā norādītajam) 6 cm biezumā bez fāzēm ar izteikti abrazīvu virsmu, kura iegūta mehāniski apstrādājot bruģa divu krāsu šķembru virsmu (analogi Zvaigžņu ielas, Kurzemes ielas ietves-veloceliņa ieklātajiem materiāliem).
- 4.32. Pēc katra ģeodēziskā punkta izbūves jāpieaicina SIA „Ģeodēzists” pārstāvis, kurš sagatavo izbūvētā ģeodēziskā punkta pieņemšanas – nodošanas aktu. Akts iesniedzams Pasūtītājam kopā ar objekta izpildedokumentāciju.
- 4.33. Ņemot vērā, ka darbi notiek pilsētā ar ievērojamu transporta kustības intensitāti, tad krustojuma zonas demontāža, seguma izbūve ir jāveic maksimāli īsā laika termiņā. Ielu krustojuma zonas slēgšanas termiņus Pasūtītājs izvērtēs, bet tas nevar būt ilgāks par 10 (desmit) kalendārajām dienām.
Par katru dienu virs 10 (desmit) kalendārajām dienām Izpildītājam ir jāsaņem no Pasūtītāja maksas atļauja 70 EUR (septiņdesmit euro), neskaitot PVN, dienā maģistrālo ielu krustojumiem un 40 EUR (četrdesmit euro), neskaitot PVN, dienā pārējiem ielu krustojumiem. Maksu Pasūtītājs ietur no ikmēneša Izpildītāja izpildes rēķina.
- 4.34. Pirms objekta pieņemšanas ekspluatācijā Izpildītājs uzstāda patstāvīgu informatīvu stendu un uz būvniecības laiku uzstādīto būvtafeli demontē un nogādā Pasūtītāja noliktavā.
- 4.35. Pirms objekta pieņemšanas Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam visas objekta izpildshēmas CD formātā.
- 4.36. Būvniecības izmaksās jāiekļauj visas izmaksas, kas saistītas ar būvdarbu izpildi (t.sk. būvlaukuma iekārtošana, elektroenerģijas izmaksas, apsardzes, satiksmes organizācijas, informatīvie stendi (būvtafeles), izpildedokumentācijas izmaksas, palīgdarbu u.c. izmaksas).
- 4.37. Iepirkuma dokumentos, kur ir atsauce uz konkrētiem standartiem, būvdarbu izpildītājs var piemērot ekvivalentus standartus. Iepirkuma līguma izpildes laikā atkāpes no konkrēto standartu izmantošanas ir iespējamās tikai pēc saskaņošanas ar būvprojekta autoru.

Ventspils pilsētas ielu būvniecības vadlīnijas

Vadlīnijas nosaka publiskajā ārtelpā esošo un plānoto ielu, iekškvartālu un koplietošanas teritoriju brauktuvi, auto novietni, ietvi, veloceļu un apstādījumu būvniecības kārtību, ja objektu finansē vai līdzfinansē no Ventspils pilsētas pašvaldības kontrolētās kapitālsabiedrības un/vai Eiropas fondu un/vai valsts budžeta līdzekļiem. Tās ir saistošas visiem būvobjektu pasūtītājiem (turpmāk – Pasūtītājs), būvdarbu izpildītājiem (turpmāk – Būvuzņēmējs), būvprojektu autoriem (turpmāk – Projektētājs) un būvobjektu būvuzraugiem (turpmāk – Būvuzraugs). Vadlīnijas izstrādātas saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un VAS „Latvijas Valsts ceļi” apstiprināto „Ceļu specifikāciju” atsevišķiem rādītājiem, nosakot īpašas/ augstākas prasības, nekā tas noteikts spēkā esošajiem normatīvajos aktos un „Ceļu specifikācijā”.

1. Prasības Pasūtītājam

- 1.1. Sagatavot Pasūtītāja projektēšanas uzdevumu, kas tiek parakstīts no Pasūtītāja un Projektētāju puses. Projektēšanas uzdevumā obligāti ir jābūt iekļautai informācijai par ielas/ceļa esošās kustības intensitāti un ielas noslodzes klasi.
- 1.2. Pieprasīt Plānošanas un arhitektūras uzdevumus (turpmāk – PAU) un tikai pēc tā saņemšanas veikt iepirkuma procedūru par būvprojekta izstrādi. PAU tiek izsniegts 1 (viens) mēneša laikā no tā pieprasīšanas dienas.
- 1.3. Pieprasīt tehniskos noteikumus vai nosacījumus no personām, t.sk., inženiertehniskajiem dienestiem, kuru intereses skar vai var skart būvprojekta apjoms.
- 1.4. Nodrošināt projektētājam topogrāfijas, kas nav vecāka par 1 (vienu) gadu, nodošanu, nepieciešamības gadījumā to aktualizējot.
- 1.5. Izskatīt un saskaņot būvprojekta dokumentāciju 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tās saņemšanas vai arī sniegt pat to motivētu atteikumu.
- 1.6. Aizliegts veikt izmaiņas būvprojektā vai darba apjomos pēc tā akceptēšanas Ventspils pilsētas domes Arhitektūras un pilsēt būvniecības nodaļā (turpmāk-APN), neveicot tās normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā. Gadījumā, ja kāda no pusēm veic izmaiņas būvprojektā, ko ir saskaņojis Pasūtītājs, tad ieinteresējošai pusei šis risinājums ir jāaskaņo ar objekta Pasūtītāju. Pēc Pasūtītāja saskaņojuma būvprojekta izmaiņas un papildinājumus nav tiesīgas ieviest arī citas saskaņojošās organizācijas.
- 1.7. Nodrošināt būvprojekta ekspertīzi vai ielas/ceļa auditu, ja tas noteikts projektēšanas uzdevumā un/vai PAU, un/vai normatīvajos aktos.
- 1.8. Ventspils pilsētas domes Būvniecības administratīvajā inspekcijā (turpmāk-BAI) iesniegt pieteikumu būvatļaujas saņemšanai, kas veicama 3 (trīs) darba dienu laikā pēc visu nepieciešamo dokumentu saņemšanas.
- 1.9. Pirms būvdarbu uzsākšanas objektā ar nodošanas–pieņemšanas aktu nodot Būvuzņēmējam objektu būvniecībai. Nodrošanas akts nozīmē visu saistību, kas saistītas ar objekta uzturēšanu, nodošanu Būvuzņēmējam.
- 1.10. Regulāri kontrolēt objekta būvniecības procesu, veicot iebūvējamo materiālu, iebūves tehnoloģiju un sasniegamo rezultātu pārbaudes.
- 1.11. Informēt kontrolējošās institūcijas par konstatētajām atkāpēm būvniecības procesā un nepieciešamības gadījumā, izvērtējot konstatēto pārkāpumu iespējamās sekas, pieprasīt apturēt būvniecības procesu, līdz pārkāpuma novēršanai.
- 1.12. Pēc būvdarbu pilnīgas pabeigšanas noformēt būvdarbu pabeigšanas aktu, pēc kura tiek organizēta objekta darba komisija.
- 1.13. Organizēt objekta pieņemšanu ekspluatācijā pēc pilnīgas dokumentācijas saņemšanas.
- 1.14. Pieņemt un izskatīt ikmēneša darba izpildes formas 5 (piecu) darba dienu laikā pēc to iesniegšanas vai sniegt motivētu atteikumu.

- 1.15. Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt no Būvuzņēmēja 5 (piecu) gadu garantiju gan būvdarbiem, gan izmantotiem materiāliem.
- 1.16. Izstrādājot būvprojektu III un IV slodzes klases ielām izmantot pilna krāsojuma bruģakmens materiālu ar granīta šķembu.

2. Prasības Projektētāja būvprojekta dokumentācijas izstrādē

- 2.1. Projekta izstrādātāja pienākums ir izstrādāt projekta risinājumus ekonomiski izdevīgus un tehniski pamatotus. Projekta sadārdzinājums projektētājam jāpamato ar aprēķiniem, ja to pieprasa Pasūtītājs. Nepamatotu sadārdzinājumu un kļūdas sedz projektētājs, ja to pierāda ekspertīze. Par pieļautam kļūdām projektā Pasūtītājs var informēt Būvinženieru savienību un prasīt sertifikāta anulēšanu.
- 2.2. Projektētāja pienākums ir aprēķināt ielas/ceļa (turpmāk-ceļš) perspektīvo kustības intensitāti un noteikt visu segu konstrukciju, tajā skaitā arī nesošā pamatojuma slāņa nestspēju, kas jāsapasa ar pasūtītāju.
- 2.3. Būvprojekta sastāvā jābūt iekļautam inženierģeoloģijas pārskatam. Inženierģeoloģija ir veicama ne retāk kā pēc 50 metriem. Ceļa segas rekonstrukcijas vai izbūves gadījumā ģeoloģija veicama vismaz 2 (divu) metru dziļumā, bet inženierkomunikāciju izbūves gadījumā – vismaz 1 (vienu) metru zem dziļākās inženierkomunikācijas. Pārskatā jānorāda katras grunts kārtas nestspēja un tās sastāvs.
- 2.4. Projektējot ceļa segas konstrukciju tā aprēķinam jābūt ekonomiski pamatotam un tā kalpošanas laikam, veicot pilnu segas rekonstrukciju, jābūt ne mazākam kā 20 gadi.
- 2.5. Projektētājam jāievērtē inženierģeoloģijas izpēti un jāaprēķina ceļa segas konstrukcija, kas nodrošinātu sekojošu pamata nesošās kārtas (nesaistītu minerāla materiālu) nestspēju:
 - 2.5.1. ielās ar II, III un IV slodzes klasi un kravas transporta auto stāvlaukumiem ne mazāku kā 150 MPa;
 - 2.5.2. ielās ar V un VI slodzes klasi, vieglā transporta auto stāvlaukumu, nobrauktuves, iekškvartālu un koplietošanas teritoriju brauktuvē ne mazāku kā 130 MPa;
 - 2.5.3. ietvēm un veloceliņiem ne mazāku kā 80 MPa.
- 2.6. Deformācijas modulim zem konstruktīvi aprēķinātās salizturīgās kārtas jābūt ne mazāk kā 45MPa. Būvprojektā, attiecīgajā šķēsgriezumā jānorāda katras ceļu segas konstrukcijas kārtas nestspējas modulis. Salizturīgās kārtas minimālajam biezumam brauktuvēs jābūt ne mazāk kā 60 cm, ja esošie inženierģeoloģijas apstākļi neļauj esošo zemes kārtu izmantot kā drenējošu kārtu.
- 2.7. Ielās ar II, III un IV slodzes klasei un kravas transporta auto stāvlaukumiem tā ir jānodrošina tā, lai iespējamais augstākais gruntsūdens līmenis ielas seguma konstrukcijā būtu ne augstāks kā 30 cm zem salizturīgās kārtas pamatnes (zemes klātnes virsmas) jebkurā ielas seguma konstrukcijas šķēsgriezumā vai arī jāparedz atbilstoša ielas seguma konstrukcija, ja nevar nodrošināt ūdens atvadi no ielas seguma konstrukcijas.
- 2.8. Starp drenējošo slāni un šķembu kārtu ir jāparedz ģeotekstils, ja projekts neparedz citu risinājumu.
- 2.9. Būvprojektā ir jāatspoguļo raksturīgie konstruktīvie griezumī un mezgli, tai skaitā inženierkomunikāciju aku iebūvei.
- 2.10. Izstrādājot ielu izbūves vai rekonstrukcijas būvprojektus, skatāku un komunikāciju trasējumu izvietojumu, iespēju robežās paredzēt ārpus braucamās daļas vai ārpus automašīnu riteņu ceļa trajektorijas.
- 2.11. Būvprojekta tehniskajam risinājumam ir jānodrošina efektīva ūdens atvade no ielas segumu konstrukcijām. Lietusūdens uztvērējus izvietot ne mazāk kā 1 gab. uz 250–300 m² iesegtās platības.
- 2.12. Bruģa segumā iebūvējamo kanalizācijas aku diametrā no D400 līdz D560 un lietusūdens uztvērēju aku ķeta rāmjiem ir jābūt kvadrāta vai taisnstūra formas. Ja tehniski tas nav iespējams, tad katrs konkrētais gadījums ir jāsapasa ar Pasūtītāju un pašvaldības iestādi

- „Komunālā pārvalde”, ja Pasūtītāja funkcijas veic kāds cits. Segumos ar akmens bruģakmeni aku vākus var izvēlēties apaļas formas (iepriekš to saskaņojot ar Pasūtītāju).
- 2.13. Izvērtēt grāvju, kas ir dziļāki par 60 cm, aizstāšanu ar slēgtu drenāžas lietusūdens kolektoru.
- 2.14. Projektā norādīt segas konstrukcijas salizturīgās kārtas filtrācijas koeficientu un/vai materiāla prasības granulametriai.
- 2.15. Projektā norādīt prasības šķembu materiālam, tā granulametrisko sastāvu un cietību, kur Losandželosas koeficientam (turpmāk – LA) II, III un IV slodzes klases un kravas transporta auto stāvlaukumos jābūt mazākam par 25, bet V un VI slodzes klases ielās, velosīņos, ietvēs un vieglā transporta stāvlaukumos LA jābūt mazākam par 30.
- 2.16. Inženierkomunikāciju apberamajam materiālam jābūt ar filtrācijas koeficientu vismaz 1m/diennaktī, ja projekts neparedz savādāk.
- 2.17. Tranšējās inženierkomunikāciju apberamās grunts fizikālajām īpašībām jāatbilst esošajai gruntij, filtrācijai jābūt ne mazākai kā blakus esošai gruntij.
- 2.18. Inženiertīklu apberamā materiāla frakcija nedrīkst pārsniegt 20 mm.
- 2.19. Inženiertīklu pamatne – pamatnes materiāls – jānosaka Projektētājam, izstrādājot būvprojektu.
- 2.20. Būvprojekta izstrādes ietvaros obligāti jāizstrādā darba organizācijas projekta sadaļa, tajā atspoguļojot darba izpildes secību, transporta kustības organizācijas shēmu, būvdarbu veikšanas termiņus, veicamo pārbaužu sarakstu ar sasniedzamajiem parametriem.
- 2.21. Būvprojekta sastāvā jāiekļauj lokālo tāmju sagataves un Pasūtītājam jāiesniedz izcēnotas tāmes sagataves budžeta plānošanai, kurās izmaksas noteiktas, ņemot vērā tirgus cenas. Tāmes izstrādājamās saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Pasūtītāja prasībām.
- 2.22. Projektētājam ir pienākums iesniegt Profesionālā riska Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu, kas ir spēkā 3 (trīs) gadus pēc projekta nodošanas Pasūtītājam. Apdrošināšanas summai jābūt vismaz 5% apmērā no būvdarbu tāmes izmaksām.
- 2.23. Aizliegts veikt izmaiņas projekta dokumentācijā pēc tā saskaņošanas ar Pasūtītāju. Ja izmaiņas būvprojektā tiek veiktas, būvprojekts ar Pasūtītāju saskaņojams atkārtoti.
- 2.24. Projektā iekļaujama arī satiksmes organizācijas shēma, ja tas skar transporta kustības ierobežojumus.
- 2.25. Projektos jābūt norādītiem koku diametriem un garumiem. Krūmu stādījumiem to garumiem. Koku un krūmu stādījumu projektēšanai ir piesaistāms attiecīgs speciālists.
- 2.26. Ja projektā ir paredzēta atsevišķu koku izciršana, tad jau projektēšanas stadijā tam ir jāiesniedz pieteikums Ventspils domes apstādījuma saglabāšanas komisijai par koku nozāģēšanu. Komisijas slēdziens ir pievienojams būvprojektam.
- 2.27. Projekti, kuru būvniecības izmaksas ir lielākas par 100 000 euro var izstrādāt tikai projektētāju komanda, kurā ir projekta vadītājs, projektētājs par attiecīgu sadaļu un katras sadaļās tehniskais kvalitātes pārbaudītājs, kuri attiecīgi paraksta katru projekta lapu un nes atbildību par projekta kvalitāti.
- 2.28. Pasūtītājs patur tiesības nosūtīt projektu uz ekspertīzi un /vai auditu, lai garantētu augstu projekta kvalitāti. Ja minētās ekspertīzes vai audits parāda būtiskas kļūdas projektā vai nepamatotus risinājumus (arī neekonomiskus), tad Pasūtītājs darbojas saskaņā ar 2.1.punktu.

3. Prasības Būvuzņēmējiem

- 3.1. Vispārējie noteikumi.
- 3.1.1. Būvuzņēmējam veicot ielu būvniecību, remontu vai rekonstrukciju, ir jāpilda un jāievēro normatīvajos aktos, attiecīgajā būvprojektā un šajos noteikumos noteiktās prasības, kas Būvuzņēmējam ir jāievērtē būvdarbu izmaksās. Atsevišķa vai papildu samaksa netiks paredzēta par:

- darbaspēku mobilizāciju;
 - teritorijas uzturēšanu būvlaukumā;
 - saskaņojumu un atļauju saņemšanu;
 - satiksmes organizēšanas shēmu izstrādāšanu un satiksmes nodrošināšanu;
 - nepieciešamās izpilddokumentācijas noformēšanu;
 - būvmateriālu pārbaudi un saskaņošanu ar Pasūtītāju;
 - palīgdarbiem, bez kuriem nav iespējams veikt būvdarbu rasējumos un apjomos norādītos būvdarbus;
 - visām nepieciešamajām pārbaudēm, kas norādītas tehniskajā projektā un saskaņotas ar būvuzraugu, tai skaitā nestspējas un materiālu pārbaudes.
- 3.1.2. Būvuzņēmēja garantija visiem objektiem ir noteikta 5 gadi pēc to nodošanas ekspluatācijā, kura laikā Būvuzņēmējs bez atgādinājuma apseko un pārbauda objektu un ja tiek konstatēti defekti, visus defektus labo uz sava rēķina. Pēc ziemas sezonas defektu novēršana jāveic līdz 31. maijam, bet gada garumā līdz ziemas sezonai defektu labošanu veikt iespējami isākā laika periodā. Būvuzņēmēja pienākums pirms defektu darbu novēršanas noformēt atļauju par tiesībām veikt darbus pilsētas teritorijā. Pēc defektu novēršanas Būvuzņēmējs sagatavo aktu un darbus nodod Pasūtītājam, kur darbi tiek pieņemti tikai pēc akta abpusējas parakstīšanas.
- 3.2. Būvlaukums.
- 3.2.1. Pirms darbu uzsākšanas Pasūtītājs nodod Būvuzņēmējam paredzēto būvlaukumu, sastādot būvlaukuma nodošanas–pieņemšanas aktu.
- 3.2.2. Būvlaukumā atgūtie materiāli ir Pasūtītāja īpašums. Betona bruģakmens sašķiroti pēc formas un krāsas, kam jābūt sakrautiem uz Būvuzņēmēja palikņiem, akmens bruģakmens (attīrīts no smiltīm), kanalizācijas akas, pārsedzes, ceļa zīmes, apgaismes stabi, gaismekļi, smiltis, atgūtais asfaltbetons u.c. ir jānogādā Pasūtītāja norādītajā novietnē (Saules ielā 135, Ventspilī). Būvlaukumā atgūtās gruntis, apmales, asfaltbetons ir Pasūtītāja īpašums un nogādājams Pasūtītāja norādītā atbērtnē. Demontāžas apjoms tiek uzmērīts sablīvētā stāvoklī.
- 3.2.3. Būvniecības laikā būvuzņēmējs ir atbildīgs par kārtību un tīrību būvlaukumā un tam piegulošā teritorijā saskaņā ar Ventspils pilsētas teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas noteikumiem.
- 3.2.4. Pie būvlaukuma ir jābūt uzstādītai būvtāfelei ar Pasūtītāja, Būvuzņēmēja, autoruzrauga kontaktpersonu vārdiem un uzvārdiem, to tālrunu numuriem. Būvtāfeles izmērs ir ne mazāks kā 100x50 cm. Ja objekts tiek realizēts no Eiropas Savienības fondu finansējuma, tad pie būvlaukuma ir jābūt uzstādītam informācijas stendā, bet pēc projekta realizācijas jāuzstāda informācijas plāksne saskaņā ar vadlīnijām „Eiropas Savienības fondu plānošanas perioda publicitātes vadlīnijas Eiropas Savienības fondu finansējuma saņēmējiem”.
- 3.2.5. Būvdarbu pabeigšanu būvlaukumā Pasūtītājs un Būvuzņēmējs apstiprina ar būvdarbu pabeigšanas aktu. Pasūtītāja un Būvuzņēmēja apstiprināts būvdarbu pabeigšanas akts neatbrīvo Būvuzņēmēju no šo noteikumu 3.2.3. punktā noteiktā un citos normatīvajos aktos noteiktajām saistībām līdz būvobjekta nodošanai ekspluatācijā. Būvdarbu pabeigšanas akta parakstīšanas datums ir tikai oficiālais būvdarbu pabeigšanas datums.
- 3.2.6. Pēc būvdarbu pabeigšanas Būvuzņēmējs ir atbildīgs par darba veikšanai izmantoto un blakus esošo skarto teritoriju un īpašumu sakārtošanu sākotnējā vai labākā stāvoklī. Ja būvdarbu gaitā ir nodarīti zaudējumi kādam blakus esošajam nekustamajam īpašumam, tad Būvuzņēmējam tie nekavējoties jāatlidzina. Uzsākot objekta būvniecību, Būvuzņēmējam ir jāveic būvlaukuma un apkārtējās

- teritorijas fotofiksācija. Darbu veikšana ārpus būvlaukuma robežām nav atļauta bez attiecīgā zemes īpašnieka rakstiskas atļaujas.
- 3.2.7. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par visu gaisa vai pazemes inženierkomunikāciju aizsardzību. Būvuzņēmēja pienākums ir pirms būvdarbu uzsākšanas saņemt visu inženiertīklu dienestu saskaņojumu par tiesībām veikt būvdarbus būvlaukumā.
 - 3.2.8. Būvuzņēmējam ir jānodrošina pagaidu pievedceļu izbūve piekļūšanai juridisko un fizisko personu īpašumiem, ja:
 - 3.2.8.1. būvdarbu termiņš ir ilgāks par 30 kalendārām dienām un attālums no īpašuma līdz tuvākai piebrauktuvei ir vairāk nekā 200 metri un ja to atļauj esošā situācija;
 - 3.2.8.2. izbraukšana un iebrukšana ir saistīta ar operatīvā transporta ikdienas darbu. (Operatīvam transportam jāpiekļūst arī tad, ja būvdarbu termiņš ir īsāks par 30 kalendārām dienām).
 - 3.2.9. Būvlaukumā nedrīkst būt nevienas nepamatotas dīkstāves dienas vai nepietiekams darbaspēka daudzums objektā, ja tas nav speciāli atrunāts būvdarbu izpildes līgumā. Darba laikā Būvuzņēmēja pienākums ir organizēt darbu ritmiski ar darba un atpūtas laiku bez nepamatotiem pārtraukumiem darba procesā.
 - 3.2.10. Būvlaukumā, ja nav iespējams izmantot ietvi, jāierīko pagaidu ietve, kuras platums nedrīkst būt mazāks par 1,5 m. Pagaidu ietves platumu atļauts samazināt līdz 1 m, ja gājēju plūsmas maksimālā intensitāte nav lielāka par 300 cilvēkiem stundā un pagaidu ietves garums nav lielāks par 10 m. Pagaidu gājēju celiņus un gājēju pārejas aprīko ar visām nepieciešamajām ceļa zīmēm.
 - 3.2.11. Būvlaukumā būvniecības laikā, esošie koki jāaprīko ar aizsargvairogiem. Vismaz 1 (vienu) gadu pēc koku stādīšanas regulāri jāapseko esošie un iestādītie koki. Pirmajā vasarā pēc koku iestādīšanas jāveic koku laistīšana.
- 3.3. Satiksmes organizācija.
- 3.3.1. Satiksmes organizāciju būvlaukumā jāorganizē saskaņā ar Vispārīgajiem būvnoteikumiem Nr. 112.
 - 3.3.2. Vismaz 10 kalendārās dienas pirms ielas posma slēgšanas un/vai sabiedriskā transporta satiksmes kustības izmaiņām Būvuzņēmējam jāievieto sludinājums vietējā laikrakstā, pirms tam saskaņojot ar PSIA „Ventspils reiss”, Pasūtītāju, P/I „Komunālā pārvalde” un A/S „Latvijas valsts ceļi” Ventspils nodaļas pārstāvi (turpmāk – LVC), rakstiski par to informēt ātrās palīdzības dienestu un VUGD. Satiksmes organizācijas shēmai jābūt būvlaukumā. P/I „Komunālā pārvalde” satiksmes organizācijas shēmu saskaņo pēdējā.
 - 3.3.3. Pirms darbu uzsākšanas Būvuzņēmējs izvieto visas ceļa zīmes un būvtāfeles vismaz 2 (divas) dienas pirms būvdarbu uzsākšanas, bet līdz būvdarbu sākumam ir aizsegti. Par ceļa zīmju pareizu izvietošanu dabā Būvuzņēmējs sastāda satiksmes organizācijas aktu, kuru paraksta Būvuzņēmējs, Būvuzraugs, Pasūtītājs, P/I „Komunālā pārvalde” un LVC pārstāvji. Akts pievienojams būvdarbu žurnālam un izpilddokumentiem.
 - 3.3.4. Būvuzņēmējs ir atbildīgs visā būvniecības periodā par satiksmes organizāciju būvlaukumā un apvedceļos, par ceļa zīmju un informatīvo plakātu pastāvīgu uzturēšanu un tehnisko stāvokli.
 - 3.3.5. Visi satiksmes organizācijas aprīkojumi pēc būvdarbu pabeigšanas ir nekavējoties jānoņem. Ja ārpus darba laika vai brīvdienās, kad netiek veikti būvdarbi būvlaukumā, darba zonā un/vai tās tuvumā uzstādītie kustības ierobežojumi nepasliktina kustības drošību, tad šīs ceļa zīmes ir jāaizsedz. Zīmes pagriezt nav atļauts.
 - 3.3.6. Uzstādītajām ceļa zīmēm būvdarbu zonā ir jābūt ar atbilstošām atstarošanas spējām, kā to nosaka LVS, un nostiprinājumam jābūt drošam pret vēja slodzēm.
 - 3.3.7. Bīstamos ceļa posmos un ielās, kur nav apgaismojuma, diennakts tumšajā laikā ir jāparedz aizsargbarjeras ar signāluginim.

- 3.3.8. Veicot būvdarbus brīvdienās un svētku dienās, par to 1 (vienu) darba dienu pirms tam informēt Pasūtītāju, kam savukārt ir pienākums par to informēt Ventspils pašvaldības policiju un BAI.
- 3.4. Darba drošība.
- 3.4.1. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par darba aizsardzību un darba drošību visā būvobjektā.
- 3.4.2. Būvuzņēmējs nozīmē par darba aizsardzību un drošību atbildīgu personu, kas ir ierakstīts būvdarbu žurnālā.
- 3.4.3. Pirms būvdarbu uzsākšanas Izpildītājam jāveic būvniecības civiltiesiskā apdrošināšana pret trešajām personām, tai skaitā paredzot bojājumu apdrošināšanu no mehānismu vibrācijām un gruntsūdens pazemināšanām, kas var izraisīt plaisas būvobjektam blakus esošajos īpašumos. Ja būvdarbu izpildes gaitā beidzas apdrošināšanas polises termiņš, tad būvdarbi nekavējoties ir jāpārtrauc.
- 3.4.4. Būvlaukumā strādājošajiem jābūt aprīkoti ar atbilstošu darba apģērbu un aizsarglīdzekļiem, kas nodrošina drošu darbu. Strādājot tiešā transporta plūsmas tuvumā, obligāti jābūt atstarojošam darba apģērbam vai aizsargvestei.
- 3.5. Dokumentācija būvlaukumā.
- 3.5.1. Būvlaukumā regulāri ir jāatrodas būvdarbu vadītājam, kura rīcībā jābūt būvprojektam, būvobjekta izpildedokumentācijai, satiksmes organizācijas shēmai, būvdarbu un autoruzraudzības žurnālam.
- 3.5.2. Būvuzņēmēja atbildīgā darbu vadītāja pienākums ir regulāri ierakstīt būvdarbu žurnālā paredzēto informāciju un būvuzrauga prasīto papildinformāciju. Atbildīgais būvdarbu vadītājs dienas laikā aizpilda katras iepriekšējās dienas paveikto, norādot izpildītos fiziskos darba apjomus, strādnieku skaitu un āra gaisa temperatūru.
- 3.5.3. Atbildīgais būvdarbu vadītājs regulāri sagatavo un aizpilda segto darbu un nozīmīgo konstrukciju aktus. Tikai pēc akta parakstīšanas ir atļauts uzsākt kārtējo darbu, t.i., sedzošās segas kārtas vai konstrukcijas izbūvi. Ja Būvuzņēmējs nav segtos darbus uzrādījis Būvuzraugam, bet ir tos nosedzis vai izbūvējis nākošo kārtu, tad būvdarbi ir jāaptur un jāatsedz konstrukcija, līdz Būvuzraugs ir tos pārbaudījis un devis atļauju turpināt darbu. Apmaksa par padarīto darbu veicama tikai pēc segto darbu parakstīšanas un darbu pieņemšanas.
- 3.5.4. Būvuzņēmēja pienākums ir segto darbu aktā vai uzmērījumu protokolā ierakstīt visu salturīgo kārtu, smilts aizbērums virs inženierkomunikācijām un katras šķembu kārtas biežumu, veicot kontrolrakumus ik pēc 50 m, kā arī veikt kopā ar Būvuzraugu nestspējas pārbaudi šīm kārtām. Nestspējas pārbaude tiek veikta katrai kārtai vismaz ik pēc 50 m, bet pie akām un lietusūdens uztvērēja akām ir jāveic pārbaude to tiešā tuvumā.
- 3.6. Kvalitātes kontrole.
- 3.6.1. Pielietoto materiālu kvalitātes prasības nevar būt zemākas kā VAS „Latvijas valsts ceļi” apstiprinātās aktuālās specifikācijas, bet, ja kādas materiāla kvalitātes prasības Ventspils pilsētas ielu Būvniecības vadlīnijas ir definētas ar augstākām prasībām, tad jāņem vērā šīs Ventspils pilsētas vadlīnijas prasības.
- 3.6.2. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par materiāla kvalitāti katram piegādes sūtījumam, kuru paredzēts izmantot. Būvuzņēmēja pienākums ir sekot, lai objektā tiktu iebūvēti tikai tie materiāli un konstrukcijas, kuriem ir apliecinājumi un to kvalitātes rādītāji atbilst LR likumdošanas normatīvajos aktos noteiktajām un būvprojektā norādītajām prasībām. Darba izpildē pielietotiem materiāliem ir jābūt ar apliecinājumu, pārbaudes aktu un saskaņotam ar Pasūtītāju. Kvalitātes kontrole jāveic visiem salturīgā materiāla, tranšeju aizpildījuma materiāla, šķembu un nosedzošās kārtas- betona bruģakmens vai asfaltbetona materiāliem, kā arī skataku un lietus uztvērēju izbūves kvalitātes pārbaudēm. Tikai pēc visu materiāla pārbaudēm un saskaņošanas ar Pasūtītāju ir atļauts to iebūvēt objektā.

- 3.6.3. Pasūtītājs patur tiesības atsaukt savu saskaņojumu par izvēlēta materiāla pielietojumu, ja, veicot materiālu papildus pārbaudi, tiek konstatēta neatbilstība saskaņotajam materiālam. Ja kādi pārbaudes kritēriji nav doti šajos noteikumos, tad ir jāpiemēro VAS „Latvijas Valsts ceļi” apstiprinātās aktuālās specifikācijas noteiktajiem kritērijiem.
- 3.6.4. Paraugus būvlaukumā ņem Būvuzņēmējs, piedaloties Būvuzraugam. Būvuzņēmējam ir jānodrošina aprīkojums paraugu ņemšanai un iesaiņošanai. Noņemtos paraugus sadala 3 daļās, kur ir:
- A – Būvuzņēmēja paraugs;
 - B – Pasūtītāja paraugs;
 - C – Pasūtītāja kontrolparaugs, ko strīdus gadījumā nogādā citā, pēc Būvniecības administratīvās inspekcijas (turpmāk-BAI) norādītā, sertificētā laboratorijā, kas ir izšķiroša lēmumu pieņemšanā.
- Paraugu noņemšanai un sadalīšanai jāaizpilda speciālas formas akts, ko paraksta abas puses.
- 3.6.5. Būvuzņēmējam nav obligāti jātestē A paraugs, ja tas piekrīt Pasūtītāja B parauga datiem.
- 3.6.6. Ja ne A, ne B paraugs neatbilst normatīvo aktu un būvprojekta prasībām, tad par iebūvēto materiālu netiek veikta apmaksa un neatbilstošais materiāls ir jāizved no objekta.
- 3.6.7. Būvuzņēmējam ir jāapkopo visi mērījumi un testēšanas pārskati un kopā ar darba izpildes ikmēneša pieņemšanas–nodošanas akta formām jāiesniedz būvuzraugam. Mērījumi un testēšana Būvuzņēmējam ir jāveic savlaicīgi, lai, iesniedzot darba izpildes aktus, būvuzraugs var tos savlaicīgi pārbaudīt.
- 3.6.8. Kvalitātes kontrole iebūvētiem materiāliem un konstrukcijai tiek organizēta šādā secībā:
- 3.6.8.1. Izraktās gultnes pamatnes nestspējas noteikšana un salīdzināšana ar projektā noteikto;
- 3.6.8.2. Izbūvētās salturīgās kārtas un šķembu kārtas biezumu pārbaude tiek veikta ne retāk ka ik pēc 50 metriem;
- 3.6.8.3. Nestspējas noteikšana tiek veikta katrai izbūvētajai segas konstrukcijas kārtai.
- 3.6.9. Salizturīgo kārtu var izbūvēt, ja gaisa temperatūra ir virs 0°C un pamatne nav sasalusi. Darbus var veikt arī tad, ja gaisa temperatūra ir zemāka par 0°C un ja pamatne ir sasalusi, bet šādā gadījumā drīkst pielietot tikai nesasalušu materiālu, izbūvējot tikai vienas kārtas slāni. Seguma virsējās kārtas var būvēt tikai tad, kad pamatne ir pilnīgi atkususi – attiecīgi tā ir pārbaudīta un pieņemta.
- 3.6.10. Izpildītā darba daudzums jāuzmēra paredzētajās mērvienībās (m, m², m³, gab. vai t). Apmaksai var apstiprināt tikai to darba daudzumu, kas nepārsniedz akceptētā būvprojekta apjomus un risinājumus. Ja uzmēra konstruktīvās kārtas laukumu LxB vai ielas platumu, tad uzmēra tiešo virsmas laukumu, kas ir „efektīvais” laukums sablīvētā stāvoklī vai platums, bet tehnoloģiskie nogāzes slīpumi ir jāievērtē jau sākotnējās izmaksās.
- 3.6.11. Būvuzņēmēja pienākums ir pēc objekta attiecīgā posma jeb etapa būvdarbu pabeigšanas veikt digitālu inženierkomunikāciju uzmērījumu. Ikmēneša darba izpildes formas un aktus pieņems izskatīšanai tikai tad, ja tiem klāt būs pievienoti digitālie uzmērījumi un apjomi. Uzmērījumiem jābūt tādā pašā mērogā kā projekta dokumentācijai M 1:250.
- 3.6.12. Būvuzņēmējam pēc inženierkomunikāciju montāžas un šķembu apakškārtas izbūves ir jāveic TV inspekcija kanalizācijas cauruļvadiem, ja to diametrs ir lielāks par D160 mm, bet pēc pasūtītāja pieprasījuma inspekcija jāveic arī mazāku

diametru cauruļvadiem. Nofilmētais materiāls ir nododams kopā ar izpilddokumentāciju Pasūtītājam.

- 3.6.13. Veicot ielu seguma pārrakumus un inženierkomunikāciju izbūvi, Būvuzņēmējam pārrakumu zonā pilnībā ir jānodrošina salīdzinoši slāņa un šķembu materiāls. Pirms seguma atjaunošanas ir jāveic salīdzinoši slāņa un šķembu nestspējas pārbaude, kur mērījumi tiek veikti ik pēc 10 m, bet ne mazāk kā 2 (divi) mērījumi uz pārrakuma sektoru. Tikai pēc atbilstošas nestspējas un sablīvējuma sasniegšanas (atbilstoši ielas slodzes klasei) var veikt seguma izbūvi un atjaunošanu.
- 3.6.14. Aku lūkām jābūt stabilām ar fiksējošām atspērēm, tās nedrīkst kustēties transporta slodzes ietekmē.
- 3.7. Prasības materiāliem.
- 3.7.1. Materiāliem salīdzinoši kārtas būvniecībai ir jānodrošina nestspēja saskaņā ar projektu. Tiem jābūt bez piejaukumiem, ar atbilstošu filtrācijas koeficientu un granulometrijas sastāvu, lai nodrošinātu atbilstošu ūdens filtrāciju, sablīvējumu un nestspēju.
- 3.7.2. Salīdzinoši minerāla materiāla daļiņām, kas mazākas par 0,125 mm, ir jābūt mazāk nekā 20% no svara.
- 3.7.3. Salīdzinoši minerāla materiāla daļiņām, kas mazākas par 0,063 mm, ir jābūt mazāk nekā 3,5% no svara.
- 3.7.4. Ja 3.7.2. un 3.7.3. punktā norādītie robežlielumi minerāla materiāliem nepārsniedz attiecīgi 20% un 3,5%, tad filtrācijas koeficientu var nenoteikt.
- 3.7.5. II, III un IV slodzes klases ielās un kravas automobiļu stāvlaukumu šķembu materiāla cietībai ir jābūt $LA \leq 25$ (testējot frakciju 10–14 atbilstoši LVS EN 1097-2 prasībām; testēšanas metode „Losandželosas koeficients”), drupināto vai laužo daļiņu procentuālajam daudzumam jābūt virs 90%, bet pilnīgi noapaļotu daļiņu daudzums nevar būt augstāks par 10%.
- 3.7.6. V un VI slodzes klases ielās šķembu materiāla cietībai ir jābūt $LA \leq 30$ (testējot frakciju 10–14 atbilstoši LVS EN 1097-2 prasībām; testēšanas metode „Losandželosas koeficients”), drupināto vai laužo daļiņu procentuālajam daudzumam jābūt virs 70%, bet pilnīgi noapaļotu daļiņu daudzums nevar būt augstāks par 30%.
- 3.7.7. Veloceliņos un vieglo automašīnu stāvlaukumos šķembu materiāla cietībai ir jābūt $LA \leq 30$ (testējot frakciju 10–14 atbilstoši LVS EN 1097-2 prasībām; testēšanas metode „Losandželosas koeficients”), drupināto vai laužo daļiņu procentuālajam daudzumam jābūt virs 50%, bet pilnīgi noapaļotu daļiņu daudzums nevar būt augstāks par 50%.
- 3.7.8. Ielu un stāvlaukumu būvniecības konstruktīvai apakškārtai ir izmantojama šķembu frakcija 0/56, bet virskārtai šķembu frakcija 0/45. Ietvju un veloceliņa nestspējas kārtai ir jābūt šķembu maisījumam 0/45 vai 0/32. Minētās prasības ir spēkā, ja projektā nav norādīts cits šķembu frakcijas maisījums.
- 3.7.8.1. Bruģakmens izturībai, stiprībai spiedē katram paraugam jābūt ne mazāk kā 3,0 T, N/mm², bet vidējam rādītājam ne mazāk kā 3,7 T, N/mm². Sasaluma ciklu skaitam jānodrošina vismaz 200 cikli. Ja 8 (astoņu) paraugu stiprības pārbaudē 1 (viens) paraugs neiztur norādīto vērtību, to var uzskatīt kā pārbaudes kļūdu. Ja pārbaude uzrāda 2 (divu) vai vairāku paraugu neatbilstību, tad segums ir jāpārliet.
- 3.7.8.2. Ūdens absorbcijas rādītājs bruģakmenim ne atsevišķiem paraugiem, ne vidējam rādītājam nedrīkst būt lielāks par 5,8 % pēc masas. Ja ūdens absorbcijas vidējā robežvērtība ir robežās starp 5.8 līdz 6.0 % pēc masas, tad Būvuzņēmējam ir jādod papildus 2 (divi) gadi garantijai par bruģakmens materialu. Ja ūdens absorbcijas vidējā robežvērtība pārsniedz 6.0 % pēc masas iedaļas, tad segums jāpārliet.

- 3.7.8.3. Asfaltbetona seguma virskārtas biezums no projektā paredzētā nedrīkst atšķirties par -0.3 cm un +0.5 cm. Asfalta seguma saistkārtu un apakškārtu biezums no projektā paredzētā nedrīkst atšķirties par -0.3 cm. Mērinstrumenta kļūda netiek ievērtēta. Neatbilstības gadījumā asfaltbetona segums ir jāpārliet atbilstoši projektā paredzētajiem kārtu biežumiem.
- 3.7.8.4. Asfaltbetona dilumkārtas izbūve atļauta tikai pēc apakškārtas un saistkārtas biežumu pārbaudes.
- 3.7.8.5. Uzbūvētai asfalta dilumkārtai jābūt bez vizuāli konstatējamajiem defektiem, pretējā gadījumā asfalta dilumkārtā jāpārliet.
- 3.7.9. Veicot inženierkomunikāciju izbūvi pa zaļo zonu, pirms apzaļumošanas darbiem jāveic tranšejas apbēruma nestspējas un sablīvējuma pakāpes pārbaude, kur mērījumi tiek veikti ik pēc 50 m, bet ne mazāk kā 2 (divi) mērījumi uz pārrakuma sektoru. Nestspējas un sablīvējuma pakāpes pārbaudē jāsasniedz nestspēja vismaz 45 Mpa.
- 3.7.10. Bruģakmens seguma izbūve jāveic uz 3–5 cm biezas minerālmateriālu maisījuma 0/5, 0/8 vai 0/16 izlīdzinošās kārtas, ja projekts neparedz citu risinājumu..
- 3.7.11. Betona apmaļu iebūve veicama uz betona pamata (ne mazāku kā C16/20 betona marku), kas ir vismaz 10 cm zem apmales, un jānodrošina betona aizmugurējais balsts vismaz 10 cm bieza betona kārtā, kas nodrošina pietiekamu noturību pret izlaušanu. Iebūvējot apmales, starp tām atstāt 3–5 mm deformācijas atstarpī.
- 3.7.12. Asfaltbetona pārbaudēm un prasībām jāatbilst (VAS „Latvijas Valsts ceļi”) Ceļu specifikācijas aktuālajai redakcijai noteiktajam.
- 3.7.13. Gumijas segumiem jāatbilst LVS EN 1177:2008 standartam par triecienus slāpējošā spēļu laukumu virsmas un kritiskā krišanas augstuma noteikšana prasībām.
- 3.7.14. Pēc gumijas seguma ieklāšanas segumam jābūt vizuāli līdznam bez redzamiem seguma defektiem, ka atšķirīgi toņi, plaisas, nospiedumi, savienojumu vietas nekvalitatīvas šuves u.c. defekti.
- 3.8. Nestspēja.
 - 3.8.1. Kvalitātes pārbaude būvdarbu gaitā veicama Būvuzņēmēja un būvuzrauga klātbūtnē.
 - 3.8.2. Pēc sedzamo darbu posma pabeigšanas un iekšējas kontroles veikšanas jāauzina būvuzraugu darbu pieņemšanai un segto darbu akta noformēšanai. Ja būvuzraugs konstatē neatbilstošu sablīvējumu vai neatbilstošu nestspēju, tad būvuzņēmējs novērš konstatētās nepilnības un uzaicina būvuzraugu veikt atkārtotu pārbaudi, kuru izdevumus sedz būvuzņēmējs pēc Pasūtītāja noteiktajiem izcenojumiem vai saskaņā ar savstarpēji noslēgto līgumu. Strīdus gadījumā piedalās būvuzņēmējs, būvuzraugs un neatkarīgais eksperts.
 - 3.8.3. Nestspējai uz izraktā pamatojuma ir jāsasniedz projektā norādītā nestspējas robežvērtība. Ja tā netiek sasniegta, darbi ir jāpārtrauc un jāziņo Autoruzraugam.
 - 3.8.4. Nestspējai uz salturīgā slāņa virsmas ir jāsasniedz vismaz 60 MPa, ja projekts neparedz citu robežvērtību.
 - 3.8.5. Nestspējai uz V un VI slodzes klases ielām, iebrauktuvēm un stāvlaukumiem ir jāsasniedz vismaz 130 MPa uz šķembu virsmas pirms seguma ieklāšanas.
 - 3.8.6. Nestspējai uz II, III un IV slodzes klases ielām un kravas automašīnu stāvlaukumos ir jāsasniedz vismaz 150 MPa uz šķembu virsmas pirms seguma ieklāšanas.
 - 3.8.7. Nestspēja ietvēm un veloceliņiem ir jāsasniedz vismaz 80 MPa uz šķembu virsmas pirms seguma ieklāšanas.
 - 3.8.8. Sablīvējuma koeficientam starp mērījumiem jābūt zemākam par 2,5 mērot ar statisko plātni vai ne lielāks par 3,3 mērot deflektometru.

- 3.9. Specifikācija aku lūku iebūvei un remontam.
 - 3.9.1. Akas izbūvēt uz bļietētas šķembu pamatnes 15–20 cm biezumā, fr. 0–45 mm.
 - 3.9.2. Ap akām veidot šķembu apbērumu ne mazāk kā 200 mm biezumā ar frakciju fr. 0–16 mm.
 - 3.9.3. Sablīvējuma pārbaude ap akām veicama būvuzrauga klātbūtnē.
 - 3.9.4. Ja seguma izbūves procesā ir paredzēts izmantot ģeotekstilu, tad šo materiālu ieklāšana jāveic tā, lai starp ieklāto materiālu un aku teleskopu neveidotos spraugas (ģeotekstils pie akas atlokāms).
 - 3.9.5. Šķembu un salizturīgās virskārtas nestspējas un sablīvējuma deformācijas modulim ap akām jābūt identiskam pārējam ielas segumam un atbilstoši ielas slodzes klasei.
 - 3.9.6. Bruģakmens segumā iebūvētām apļveida akām zem akas lūkas ķeta rāmja jāizbūvē betona pamatne balstvirsmas palielināšanai un transporta slodzes uzņemšanai. Pamatnei jābūt vismaz betona bruģakmens biezumā.
 - 3.9.7. Betonēšanu var veikt izmantojot speciālas veidnes, vai iepriekš izbūvējot betona bruģakmens segumu atbilstoši 3.9.14. nosacījumam.
 - 3.9.8. Betonēšanu veikt ar B-35 (C30/37) markas betonu, pievienojot polipropilēna skaidas un 1,5% plastifikatoru Dynamon SX L, nodrošinot betona vienmērīgu blīvējumu zem akas rāmja.
 - 3.9.9. Pirms betonēšanas rāmi apstrādāt ar saistvielu, kas nodrošina labāku saķeri ar betonu.
 - 3.9.10. Pēc darbu pabeigšanas aku pārsedzes vākam ar iebetonēto stiprinājumu jābūt vienā līmenī ar bruģakmens segumu.
 - 3.9.11. Aku lūkām ielu braucamajā daļā jāatbilst attiecīgās ielas slodzes klasei. Lūkām jābūt pietiekami izturīgām un smagām, lai tās izturētu kravas automašīnu slodzi un negrabētu.
 - 3.9.12. Saskaņojot ar inženiertīklu ekspluatējošajiem dienestiem, ir pieļaujama aku atstāšana zem bruģakmens seguma. Aku uzmērīšana un pārbaudes veicamas pirms seguma izbūves.
 - 3.9.13. Aku lūkām jābūt stabili nofiksētām rāmī ar atsperēm vai citu slēdzēj mehānismu. Tās nedrīkst kustēties un „grabēt” transporta slodzes ietekmē.
 - 3.9.14. Betona bruģakmens segumam ap akām pirmajai kārtai jābūt no veseliem, nezāģētiem betona ķieģeļiem.
- 3.10. Zāliena ierīkošanas prasības.
 - 3.10.1. Kvalitātes kontrole.
 - 3.10.1.1. Pielietoto materiālu kvalitātes prasības nevar būt zemākas kā apstiprinātas projektu specifikācijās, bet, ja kādas materiāla kvalitātes prasības Ventspils pilsētas ielu Būvniecības vadlīnijas ir definētas ar augstākām prasībām, tad jāņem vērā šīs Ventspils pilsētas vadlīnijas prasības.
 - 3.10.1.2. Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt no Būvuzņēmēja 3 (trīs) gadu garantiju gan labiekārtošanas darbiem, gan izmantotajiem materiāliem.
 - 3.10.1.3. Darba izpildē pielietotiem materiāliem ir jābūt ar apliecinājumu, pārbaudes aktu un saskaņotam ar Pasūtītāju. Kvalitātes kontrole attiecas uz auglīgo augsni un zālienu sēklu.
 - 3.10.1.4. Pasūtītājs patur tiesības atsaukt savu saskaņojumu par izvēlēta materiāla pielietojumu, ja, veicot materiāla papildus pārbaudi, tiek konstatēta neatbilstība saskaņotajam materiālam.
 - 3.10.1.5. Pirms darbu uzsākšanas jāpieaicina pilsētas dārznieks, lai vienotos par veicamajiem darba apjomiem, ja projektā vai līgumā tas nav uzrādīts.
 - 3.10.2. Augsnes kvalitātes prasības.
 - 3.10.2.1. Zālienu izbūvē jālieto smilšmāla un mālsmilts augsnes (māla saturs 10–40%).

- 3.10.2.2. Augsnei jāatbilst šādiem parametriem:
 - 3.10.2.2.1. P_2O_5 – 120–300 mg/kg;
 - 3.10.2.2.2. K_2O – 120–300 mg/kg;
 - 3.10.2.2.3. Organiskā viela – 5–15 %;
 - 3.10.2.2.4. pHKCl – 6,0–7,5.
- 3.10.3. Augsnes sagatavošanas kvalitātes prasības:
 - 3.10.3.1. Ja zāliens tiek ierīkots vietā, kur nav dabisks auglīgās augsnes slānis, tad uzberamās augsnes biezumam jābūt atbilstoši projekta prasībām. Ja projektā augsnes slāņa biezums nav definēts, tad tā minimālais biezums ir 7cm, optimālais 15cm un vairāk.
 - 3.10.3.2. Zālienu ierīkojot esošā augsnē:
 - 3.10.3.2.1. veic esošā zāliena apstrādi ar herbicīdiem.
 - 3.10.3.2.2. tā ir jāuzfrēzē vismaz 7cm dziļumā, jāizlasa daudzgadīgo nezāļu saknes, akmeņi, koki, stikli un citi svešķermeņi, kā arī jāveic reljefa planēšana.
 - 3.10.3.3. Augsne jāielabo ar atbilstošiem mēslošanas un kalpošanas līdzekļiem, lai tā atbilstu punkta 3.10.2. kvalitātes prasībām.
 - 3.10.3.4. Tikko iesētam zālienam virsmas līdzenumu pārbaudot ar 4 m taisnu latu, nelīdzenums nedrīkst būt lielāki par 1,5 cm (spraugas zem latas, liekot to jebkurā virzienā).
 - 3.10.3.5. Augsne ir jāpieveļ tā, lai pēdu iegrime nebūtu dziļāka par 1 cm.
 - 3.10.3.6. Uz sagatavotās augsnes un pēc tam uz iesētā zāliena virsmas nedrīkst atrasties svešķermeņi, kas lielāki par 2 cm diametrā.
- 3.10.4. Zālienu sēklu kvalitātes prasības.
 - 3.10.4.1. Zālienu sēklu maisījuma sastāvam jābūt atbilstoši projekta prasībām, ja projektā tas nav atrunāts, saskaņot ar pilsētas dārzieku, izvēloties piemērotāko sēklu maisījumu.
 - 3.10.4.2. Ja projektā nav atrunāts zālienu sēklu maisījumu sastāvs, tad tam jābūt atbilstošam konkrētās vietas prasībām:
 - 3.10.4.2.1. platības, kur paredzama intensīva slodze, jālieto tāds zāliena sēklu maisījuma sastāvs, kas ir izturīgs pret nomīdīšanu;
 - 3.10.4.2.2. ja zāliens jāierīko ēnainos apstākļos, zāliena sēklu maisījuma sastāvam jābūt piemērotam noēnotiem augšanas apstākļiem;
 - 3.10.4.2.3. ja zāliens jāierīko sausai un saulainai vietai, zāliena maisījuma sastāvam jābūt piemērotiem sausiem augšanas apstākļiem;
 - 3.10.4.2.4. sēklu maisījuma sastāvā sarkanā auzene (*Festuca rubra*) nedrīkst būt mazāk par 40 % no kopējā maisījuma apjoma;
 - 3.10.4.2.5. Zāliena sēklu maisījumā nedrīkst būt baltā āboliņa sēklas.
 - 3.10.4.3. Zāliena sēklām jābūt ar kvalitātes vai atbilstības apliecinājumu un tās nedrīkst būt vecākas kā 2 gadi (no fasēšanas datuma).
- 3.10.5. Zālienu sēklu maisījumu sēšana.
 - 3.10.5.1. Sējot zālienu, priekšroka dodama zāles sēšanai ar speciālu zāles sējmašīnu, kas veic vairākas darbības vienlaikus.
 - 3.10.5.2. Sēja veicama ar diviem piegājieniem. Pirmo reizi sēj paralēli lauka malai, otro reizi krusteniski.
 - 3.10.5.3. Gar ceļa un ietvju malām, nogāzēm izsējas norma ir jāpaaugstina līdz 40-50g/m².
 - 3.10.5.4. Izsējas normai jābūt atbilstošai projektam vai robežās 25-35 g/m².
 - 3.10.5.5. Sēklas iestrādājamas 0,5-1,0 cm dziļumā. Sēklas pēc sējas drīkst būt redzamas arī uz augsnes virskārtas.

- 3.10.5.6. Ja zālienu sēj ar rokām, tad pēc sēklu iestrādes augsne jāpieveļ un pēc tam viegli jāuzirdina.
- 3.10.5.7. Sausā laikā būvuzņēmējam iesētais zāliens jālaista.
- 3.10.6. Zāliena nodošana ekspluatācijā.
 - 3.10.6.1. Zāliens jānodod Pilsētas galvenajam dārzniekam, sastādot pieņemšanas– nodošanas aktu, ar sekojošiem pielikumiem:
 - 3.10.6.1.1. augsnes analīžu rezultāti (oriģināls) vai apstiprināta kopija;
 - 3.10.6.1.2. aizpildīta akta forma.
 - 3.10.6.2. Pieņemot zālienu ekspluatācijā:
 - 3.10.6.2.1. tam ir veikta ne mazāk kā viena pļaušana;
 - 3.10.6.2.2. zāliena zelmenim jānoklāj vismaz 50% no augsnes virsmas;
 - 3.10.6.2.3. nezāļu daudzums (viengadīgās) nedrīkst būt vairāk kā 15% no augsnes virsmas;
 - 3.10.6.2.4. nezāļu daudzums (daudzgadīgās) nedrīkst būt jauni ierīkotajā zālienā;
 - 3.10.6.2.5. baltais āboliņš ierīkotajos zālienos tiek kvalificēts kā daudzgadīgā nezāle.
 - 3.10.6.3. Visi zāliena kopšanas pasākumi (pļaušana, laistīšana, mēslošana, ravēšana) līdz tā pieņemšanai ekspluatācijā ir uzņēmēja pārziņā un jāveic par būvuzņēmēja līdzekļiem.
 - 3.10.6.4. Līdz nodošanai ekspluatācijā zāliens jāpļauj regulāri, to atstājot 4 cm augstumā.
 - 3.10.6.4.1. pļaušanas intensitāte atkarīga no laika apstākļiem un zāliena attīstības ātruma. Zāliens jāpļauj ikreiz, kolīdz tas sasniedzis 8cm augstumu.
 - 3.10.6.4.2. pirmreizējo pļaušanu veic ar rokas pļaujmašīnu vai raidera tipa pļaujmašīnu, ar pļaušanas augstumu 5cm un asu griezējelementu.
 - 3.10.6.4.3. pēc pļaušanas uz zāliena nedrīkst palikt zaļā masa.
 - 3.10.6.5. Pirms zāliena pieņemšanas ekspluatācijā Pilsētas galvenais dārznieks uzņēmēja klātbūtnē ņem augsnes paraugu augsnes ķīmisko analīžu veikšanai sekojošā kārtībā:
 - 3.10.6.5.1. Ja objekts < 3000 m² - viens paraugs, kas ņemts no 2 vietām un apvienots,
 - 3.10.6.5.2. Ja objekts > 3000 m² – no katriem 5000 m² viens paraugs, kas ņemts no 2 vietām un apvienots. Šādos objektos katram paraugam skata atbilstību augsnes kvalitātes prasībām.
 - 3.10.6.5.3. Augsnes ķīmiskās analīzes tiek veiktas Akreditētā laboratorijā, tās apmaksā pasūtītājs.
 - 3.10.6.5.4. Ja ķīmiskajās analīzēs tiek konstatētas novirzes no normas, Pilsētas galvenais dārznieks, izvērtējot noviržu lielumu, uzdod uzņēmējam novērst trūkumus noteiktajos termiņos.
 - 3.10.6.6. Pēc zāliena pieņemšanas ekspluatācijā Pilsētas galvenais dārznieks būvuzņēmēja klātbūtnē ņem augsnes paraugu augsnes ķīmisko analīžu veikšanai atkārtoti, ja tas nepieciešams sekojošā kārtībā:
 - 3.10.6.6.1. Ja objekts 100 - 3000 m² - viens paraugs, kas ņemts no 2 vietām un apvienots;
 - 3.10.6.6.2. Ja objekts > 3000 m² – no katriem 5000 m² viens paraugs, kas ņemts no 2 vietām un apvienots. Šādos objektos katram paraugam skata atbilstību augsnes kvalitātes prasībām;
 - 3.10.6.6.3. Augsnes ķīmiskās analīzes tiek veiktas Akreditētā laboratorijā, tās apmaksā būvuzņēmējs.
- 3.11. Prasības koku aizsardzībai un jaunu koku stādīšanai.

3.11.1. Kvalitātes kontrole:

- 3.11.1.1. Būvuzņēmējs garantē 2 (divu) gada garantiju labiekārtošanas darbiem, izmantotajiem augu stādāmiem materiāliem un sēklām;
- 3.11.1.2. Pirms darbu uzsākšanas jāpieaicina pilsētas dārznieks, lai vienotos par veicamajiem darba apjomiem un darba procesu.

3.11.2. Kvalitātes prasības kokiem celtniecības un būvniecības objektos:

- 3.11.2.1. Esošo koku kopšana, pirms darbu uzsākšanas būvobjektā iesniedzams un saskaņojams koku aizsardzības plāns un darba organizācija būvniecības laikā.
 - 3.11.2.1.1. Koku stāvokļa novērtējums pirms darbu uzsākšanas (dārznieks, koku tehniķis, arborists).
 - 3.11.2.1.2. Koku kopšanas pasākumu plāns (laistīšana, papildus barības vielas, vainagu kopšana, koku nozāģēšana).
 - 3.11.2.1.3. Veicot būvniecības, kravu transportēšanas un citus darbus, saistītus ar teritorijas izmantošanu, jānodrošina, lai netiktu bojāta koka sakņu sistēma un stumbrs.
 - 3.11.2.1.4. Zemes gabalā maksimāli jā saglabā augsnes virskārta pie esošiem kokiem. Lai to nodrošinātu kokiem augsnes līmeņa izmaiņa pieļaujama 10cm biezā augsnes slānī, pie sakņu kakla saglabājot iepriekšējo līmeni. Ja augstuma izmaiņas ir lielākas par 10 cm, būvprojektā jāizdara izmaiņas paredzot īpašus pasākumus (palisādes, atbalsta sienas vai iedobes), kas nodrošinātu koku augšanu.
 - 3.11.2.1.5. Aizliegts veikt celtniecības darbus, nenorobežojot kokus ar aizsargvairogiem, kas garantētu koku aizsardzību pret tehniskiem bojājumiem. Vairogi novietojami ne tuvāk par 50 cm no koka stumbra, ne augstāk par 2m.
 - 3.11.2.1.6. Par bojātu koku sastādot defekta Aktu sods 50.00Ls tiek ieturēts no līguma.
 - 3.11.2.1.7. Rakšanas darbus koka sakņu zonā (minimālais attālums 75 cm no koka stumbra), kur sakņu diametrs pārsniedz 1cm, veikt tikai ar lāpstu. Ja sakņu diametrs nepārsniedz 1cm rakšanas darbus var veikt ar mazu traktor tehniku, ja tiek nodrošināta sakņu saudzēšana (saknes pirms tam tiek atgrieztas, netiek sarautas). Atraktās saknes nozāģē vai nogriež perpendikulāri ar rokas zāģi, lai bojājuma laukums būtu pēc iespējas mazāks.
 - 3.11.2.1.8. Ja būvdarbu dēļ koku saknes tuvu stumbram jāsaīsina, jāpārlicinās, vai koks ir stabils un nedraud izgāzties apcirsto sakņu dēļ un iespēju robežās jāparedz papildus sakņu nostiprināšanas pasākumi (sakņu kamola noenkurošana).
 - 3.11.2.1.9. Nedrīkst pieļaut atrakto sakņu iekalšanu. Sausā laikā saknes mitrina un piesedz ar džutas maisiem.
 - 3.11.2.1.10. Ja rakšana jāveic tuvu īpaši saudzējama koka stumbram, ar gaisa lāpstu (*airspade*) atrok un noskaidro galveno sakņu virzienu un saknes, kuras nedrīkst pārcirst (saudzējamie koki jānorāda projektā).
 - 3.11.2.1.11. Koku sakņu zonā (75cm no koka stumbra) tranšejas rok ar lāpstu vai izmantojot gaisa lāpstu (*airspade*), nepārcērtot un nebojājot saknes.

- 3.11.2.1.12. Koka sakņu zonā aizliegts kraut un uzglabāt būvmateriālus, būvgružus un braukt ar tehniku.
- 3.11.2.1.13. Vietās, kur kustības organizēšana iespējama tikai pāri saglabājamo koku saknēm, ierīkot koka vai metāla pagaidu laipas.
- 3.11.2.1.14. Lai kompensētu rakšanas darbu rezultātā radīto sakņu zudumu un bojājumus, kā arī nodrošinātu sakņu sistēmas atjaunošanos, kokiem nepieciešama papildus mēslošana ar kompostu, ko iepilda ap saknēm izraktajā tranšējā (atraktās saknes apber ar minerālvielām un bioloģiski aktīvām vielām bagātu augsnes substrātu).
- 3.11.2.1.15. Sausā laikā kokiem jānodrošina laistīšana (50-200 l uz koku) vienā laistīšanas reizē (divas līdz trīs reizes nedēļā).
- 3.11.2.1.16. Koku stāvokļa monitorings būvniecības laikā un pēc būvniecības pabeigšanas un pirms objektu nodošanu ekspluatācijā.
- 3.11.2.2. Jaunu koku standarts:
 - 3.11.2.2.1. Koka stumbra apkārtmērs 14/16 cm līdz 18/20 cm (mēra no sakņu kakla 1m augstumā). Kokam jābūt ar vienu taisnu stumbru (izņemot daudzstumbru kokiem).
 - 3.11.2.2.2. Stumbra augstums 2.5-3.5m. Zaru rētas uz stumbru nepārsniedz 20 mm un ir labi aizrētotas.
 - 3.11.2.2.3. Vainags simetrisks, ar vienmērīgi izretinātiem skeleta zariem, vismaz 5zariem, vienu galotni. Vainaga zara proporcija attiecībā pret stumbra vainaga garumu 1:1,25.
 - 3.11.2.2.4. Sakņu kamols- kompakts, atbilstošs koka apkārtmēram un vainaga zarojumam, ar labi veidotu sakņu sistēmu. Transportējot sakņu sistēma jāievieto, atbilstoši, transporta podā vai džutas audumā ar stiepli sietu.
 - 3.11.2.2.5. Koka stumbram jābūt bez būtiskiem mizas bojājumiem. Koka mizā nedrīkst būt saspiesta (veidojas pie neatbilstošas iekraušanas un izkraušanas).
 - 3.11.2.2.6. Lapojums (ja ir stādīšanas brīdī) - sugai/šķirnei raksturīgā izmērā, formā un krāsā.
 - 3.11.2.2.7. Stāds ir brīvs no karantīnas organismiem (VAAD). Kokam nav būtisku kaitēkļu vai slimību bojājumu (izņēmums ir miltrasa, kas nav lielāka par 30%, lapgraužu bojājumi ne lielāki kā 10%).
 - 3.11.2.2.8. Stādi vienai sugai/ šķirnei būvobjektā vēkami no vienas partijas (piemēram liepas no audzētavas XXXX, bet kļavas no audzētavas YYYY).
- 3.11.2.3. Koku stādīšanas standarts un pirmā gada kopšana:
 - 3.11.2.3.1. Optimālie stādīšanas laiki kailsakņu stādiem no aprīļa līdz maija vidum un no septembra līdz oktobra beigām. Konteinera stādi stādāmi visu veģetācijas periodu, ja tiek nodrošināta to regulāra laistīšana.
 - 3.11.2.3.2. Stādāmo bedru sagatavošana (20cm dziļāk par sakņu kamolu un 4x platāku par stādāmo sakņu kamola platuma diametru).
 - 3.11.2.3.3. Koks stādāms substrātā (komposts+ auglīgā augsne+ kūdra) pēc vienību attiecības 1daļa komposts +2daļas auglīgā augsne +2daļas kūdra.

- 3.11.2.3.4. Bedrē novieto sakņu kamolu (sakņu kamola augšējā daļa 3 cm augstāk par plānoto zemes līmeni).
 - 3.11.2.3.5. Stumbrs novietots vertikālā stāvoklī, veic stāda bedres aizbēršanu ar substrātu, to rūpīgi pa kārtām pieblīvējot. Rekomendējoši - pus aizbērtā bedrē ieliet 1/3 laistāmā ūdens, lai veicinātu substrāta sablīvēšanos.
 - 3.11.2.3.6. Stādu stiprinājums - ar 2 līdz 4 impregnētiem virpotiem koka balstiem diam.6-8cm, 2.4m gari.
 - 3.11.2.3.7. Koka stumbru piestiprināšana pie balsta izmantojot speciālās statiskās vai elastīgās lentas ar platumu 3-5cm.
 - 3.11.2.3.8. Koka apdobi veidot ar noblīvētu augsnes valnīti 10cm augstu, R -50cm ap stumbru. Apdobi mulčē 10 cm biezumā, izņemot 3-5cm joslā tieši ap koka sakņu kaklu (stumbru).
 - 3.11.2.3.9. Koka liešanu veic atkarībā no augsnes mitruma un stāda izmēra, vairākas reizes vidēji 20-200l laistāmā ūdens. Laistīšanu veic no koka iestādīšanas līdz tekošās veģetācijas sezonas beigām.
- 3.11.3. Pirms apstādījumu pieņemšanu ekspluatācijā: Pilsētas dārznieks pēc būvuzņēmēja iesniegto izpilddokumentāciju veic augu, un stādījumu atbilstības pārbaudi pēc projekta vai Ventspils pilsētas ielu būvniecības vadlīnijām.

4. Uzraudzības darba kontrole

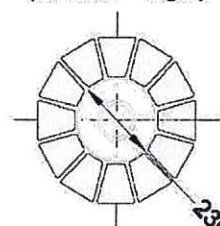
4.1. Būvuzrauga pienākumi.

- 4.1.1. Pirms būvdarbu uzsākšanas Būvlukumā Būvuzraugam jāveic sekojoši darbi:
 - 4.1.1.1. Sagatavot iesniegumu būvatļaujas saņemšanai un kontrolēt, lai būvdarbi nav uzsākti bez tās;
 - 4.1.1.2. Noformēt atļauju par tiesībām veikt būvdarbus pilsētas teritorijā;
 - 4.1.1.3. Pārbaudīt vai ir būvdarbu žurnāls;
 - 4.1.1.4. Pārbaudīt vai ir autoruzraudzības žurnāls, ja objekta tiek veikta autoruzraudzība;
 - 4.1.1.5. Pārbaudīt vai ir saskaņota transporta kustības organizācijas shēma;
 - 4.1.1.6. Pārbaudīt vai ir izvietotas visas satiksmes organizācijas shēmā norādītās ceļa zīmes;
 - 4.1.1.7. Pārbaudīt vai ir uzstādīta būvtāfele;
 - 4.1.1.8. Pārbaudīt vai darba vieta sagatavota (un aprīkota) saskaņā ar darbu veikšanas projektā norādīto, par to izdarot atzīmi būvdarbu žurnālā.
- Būvdarbus atļauts uzsākt, ja izpildīti visi šajā punktā minētie nosacījumi.
- 4.1.2. Būvdarbu veikšanas laikā par katru apsekojumu veikt ierakstu būvdarbu žurnālā, norādot kārtējo darbu īsu aprakstu. Ja būvdarbi netiek veikti atbilstoši akceptētajam būvprojektam vai būvprojekta risinājumi neatbilst esošajai situācijai dabā, par to veicams ieraksts būvdarbu žurnālā, norādot būvdarbu turpināšanai izpildāmos nosacījumus, un, ja nepieciešams, apturami būvdarbi. Par būvdarbu apturēšanu nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 darba dienu laikā, rakstiski informēt BAI.
- 4.1.3. Pārliedzināties par katru veikto darbu atbilstību būvprojektam, darba veikšanas projektam un šajos noteikumos noteiktajiem kvalitātes standartiem. Nekavējoties apturēt būvdarbus būvobjektā, ja nav sastādīts un parakstīts segto darbu akts. Veikt attiecīgus darbu kontroles mērījumus atbilstoši šajos noteikumos noteiktajam. Par minētajām darbībām veicams attiecīgs ieraksts būvdarbu žurnālā un mērījuma protokols pievienojams objekta dokumentācijai.

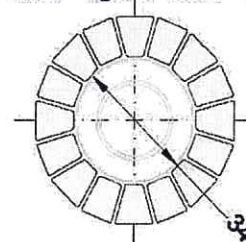
- 4.1.4. Par mērījumu neatbilstību noteiktajām prasībām nekavējoties informēt Pasūtītāju un Būvuzņēmēju.
- 4.1.5. Piedalīties paraugu noņemšanā, par ko izdarāms ieraksts būvdarbu žurnālā.
- 4.1.6. Apstādināt darbu Būvlaukumā, ja tiek konstatēti darba drošības pasākumu pārkāpumi vai darbi notiek ar atkāpēm no būvprojekta.
- 4.1.7. Iepazīties ar autoruzraudzības žurnālā veiktajiem ierakstiem. Neatbilstības gadījumā izsaukt Autoruzraugu uz objekta pārbaudi.
- 4.1.8. Nepieciešamības gadījumā pieaicina uz Būvlaukumu pilsētas arhitektūras nodaļas vai inženiertiklu dienestu speciālistus.
- 4.1.9. Pēc būvdarbu pabeigšanas pārbaudīt Izpildītāja, Autoruzrauga, Pasūtītāja u.c. būvdarbos iesaistīto pušu sagatavoto izpilddokumentācijas atbilstību šajos noteikumos, MK noteikumos Nr.299 „Noteikumi par būvju pieņemšanu ekspluatācijā” un Ventspils saistošajos apbūves noteikumos noteiktajām prasībām. Veic visu izpilduzmērījumu pārbaudi atbilstību būvprojektam un veic tā saskaņošanu pirms iesniegšanas Ventspils domē. Ja būvobjekta izpilddokumentācija atbilst šajā punktā minētajiem nosacījumiem, tad Būvuzraugs to nodod Pasūtītājam iesniegšanai BAI.
- 4.1.10. Ja objekta līgumcena ir vismaz 70 000 euro, tad uzraudzība veicama vismaz 3 reizes nedēļā pa 2 stundām dienā, ja objekta līgumcena ir lielākas par 150 000 euro, tad uzraudzība veicama vismaz 4 reizes nedēļā pa 3 stundām dienā, ja būvdarbu līgums neparedz lielāku termiņu.
- 4.1.11. Būvuzraugam jāpiedalās būvobjekta darba komisijas organizēšanā un jāpiedalās objekta pieņemšanas – nodošanas ekspluatācijā komisijā.
- 4.1.12. Organizēt patstāvīgu objekta apsekošanu 5 gadus pēc tā nodošanas ekspluatācija un sastādīt aktu par konstatētiem defektiem, kā arī par konstatētiem defektiem informē Pasūtītāju. Objekta apsekošana jāveic vismaz 2 reizes gadā – pavasarī līdz 30. aprīlim un vasarā līdz 30. augustam, kā arī jāorganizē šai laika defektu novēršana, ja līgums neparedz citu kārtību.
- 4.2. Autoruzrauga pienākumi.
 - 4.2.1. Autoruzrauga pienākums ir veikt regulāru autoruzraudzību Būvlaukumā, ja objekta līgumcena ir 70 000 euro vai vairāk vai būvdarbi saistīti ar vēsturisko apbūvi, vai Pasūtītāja noteiktos gadījumos. Ja autoruzraugs atsakās veikt autoruzraudzību, bet tās nepieciešamību nosaka Pasūtītājs un šai panta noteiktais, tad Pasūtītājs par to informē. Būvinženieru savienību.
 - 4.2.2. Būvdarbu veikšanas laikā regulāri pārbaudīt būvobjekta izbūves atbilstību akceptētajam būvprojektam. Par katru pārbaudi veicams attiecīgs ieraksts autoruzraudzības žurnālā. Ja tiek konstatētas neatbilstības pielietoto materiālu vai tehniskā risinājuma izpilde, tad par to nekavējoties informē Pasūtītāju un Būvuzraugu, kā arī veic ierakstu autoruzraudzības žurnālā.
 - 4.2.3. Izpildītājam, Būvuzraugam vai Autoruzraugam, konstatējot būvprojekta risinājumu neatbilstību dabā esošajai situācijai, nekavējoties jāinformē pasūtītājs. Autoruzraugam ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc fakta konstatēšanas par projekta neatbilstības esošai situācijai jāizstrādā korekcijas un tās jāaskaņo noteiktajā kārtībā ar tiklu un ar Ventspils domes APN. Visi būvprojekta labojumi un izmaiņas jāaskaņo ar Pasūtītāju.
 - 4.2.4. Autoruzraudzība veicama vismaz 1 (vienu) reizi nedēļā, ja līgums ar Pasūtītāju neparedz citu kārtību.
 - 4.2.5. Autoruzraugam obligāti jāpiedalās pie visu nozīmīgo darbu veikšanas, piemēram, pie asu nospraušanas un pasūtītāja noteiktajās sanāksmēs.
 - 4.2.6. Autoruzraugam obligāti jāpiedalās objekta darbu pieņemšanas komisijās un objekta pieņemšanas – nodošanas komisijā.

Tipveida risinājumi betona bruģakmens seguma pielaidumam pie akām ar apaļām un taisnstūra lūkām.

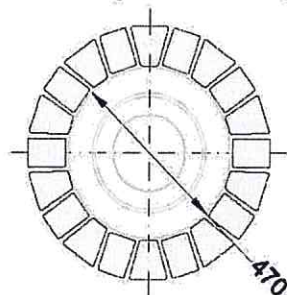
Shēma 1
(4. veids - 12gb.)



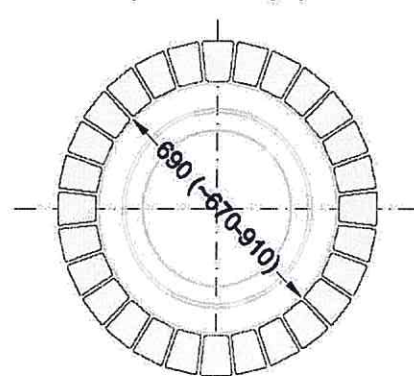
Shēma 2
(3. veids - 8gb., 4. veids - 8gb.)



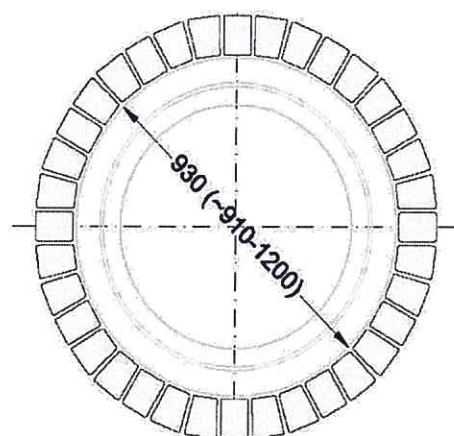
Shēma 3
(2. veids - 10gb., 4. veids - 10gb.)



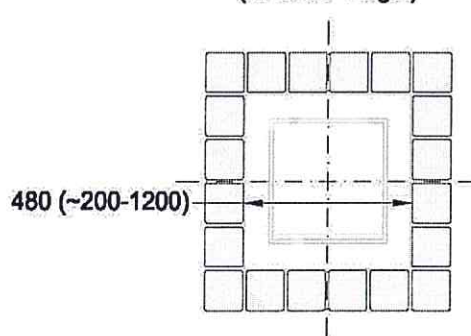
Shēma 4
(3. veids - 28gb.)



Shēma 5
(2. veids - 12gb., 3. veids 24gb.)



Shēma 6
(1. veids - 20gb.)



Betona bruģakmens veidi

-  - 1. veids (120x120)
-  - 2. veids (120x90)
-  - 3. veids (120x105x78)
-  - 4. veids (120x126x58)

Norādījumi:

1. Risinājumi pielietojami dažādu izmēru un formu akām (gūlījām, revīzijām u.t.t.).
2. Risinājumi pielietojami jaunu aku izbūvei un esošo aku remontam (arī pie betona stiprinājuma gredzeniem ap aku).
3. Shēmās uzrādītais betona bruģakmens veidu skaits dots shēmas pamatizmēriem (iekavās uzrādītajiem izmēriem iespējams atšķirīgs betona bruģakmens skaits).
4. Maksimālā pieļaujamā atstarpe starp betona bruģakmeņiem -10mm.
5. Betona bruģakmens krāsu tonis pieskaņojams apkārt esošajam bruģakmens seguma krāsai.
6. Nepieciešamības gadījumā atsevišķu betona bruģakmeņu minimālais pieļaujamais izmērs ir 2/3 no vesela akmens.

PRETENDENTA PIETEIKUMA VEIDLAPA

2014.gada ____.

Ventspils brīvostas pārvaldei
Jāņa ielā 19, Ventspilī
LV-3601

Pretendenta pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā

Iesniedzot šo pieteikumu pretendenta vārdā piesaku dalību Iepirkuma procedūrā „Pievadceļu rekonstrukcijas Ventspils brīvostas teritorijā esošajiem termināļiem un industriālajām zonām 2014.gadā – 1.kārta”, iepirkuma identifikācijas Nr. VBOP 2014/22 KF.

Pretendenta nosaukums _____
Reģistrācijas Nr. _____
Banka _____
Bankas konts _____
Juridiskā adrese _____
Kontaktpersona _____

/uzvārds, ieņemamais amats, tālruna numurs, faksa numurs ,e-pasta adrese/

- ✓ Ar šo apliecinu, ka pilnībā esam iepazinušies ar visiem Iepirkuma dokumentiem, tai skaitā būvdarbu tehnisko projektu, dokumentu grozījumiem, Pasūtītāja sniegto papildus informāciju, saprotam šo dokumentu prasības, atzīstam tās par pamatotām, tiesiskām un saistošām mums, ja vēlamies piedalīties Iepirkuma procedūrā, pretenziju nav.
- ✓ Apliecinām, ka mūsu rīcībā ir pietiekoša informācija par būvobjektu, tā tehnisko stāvokli un citiem apstākļiem, kas var ietekmēt objekta būvniecību, esam pārbaudījuši būvdarbu apjomu atbilstību tehniskajiem projektam.
- ✓ Pilnībā apzināmies savas saistības un pienākumus.
- ✓ Apliecinu, ka Pretendentam ir pienācīga rīcībspēja un tiesībspēja, lai slēgtu iepirkuma līgumu atbilstoši šā iepirkuma tehniskā projekta un citu iepirkuma dokumentu prasībām, ka piedāvājums sagatavots atbilstoši Iepirkuma dokumentu prasībām un apņemamies veikt būvdarbus par:

IEPIRKUMA 1.DAĻA

Ganību ielas rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Ganību ielā 107 līdz pilsētas administratīvajai robežai, Ventspilī

Līgumcena, EUR _____, neskaitot pievienotās vērtības nodokli

IEPIRKUMA 2.DAĻA

Sanatorijas ielas rekonstrukcija, Ventspilī

Līgumcena, EUR _____, neskaitot pievienotās vērtības nodokli

IEPIRKUMA 3.DAĻA

Servitūta ceļa I.Mičurina ielā 14 rekonstrukcija, Ventspili

Līgumcena, EUR _____, neskaitot pievienotās vērtības nodokli

IEPIRKUMA 4.DAĻA

Krasta ielas rekonstrukcija posmā no Medus ielas līdz Virves ielai, Ventspili

Līgumcena, EUR _____, neskaitot pievienotās vērtības nodokli

IEPIRKUMA 5.DAĻA

Infrastruktūras izbūve Kaiju 9, Ventspili Ventspils Augsto Tehnoloģiju Parks)

Līgumcena, EUR _____, neskaitot pievienotās vērtības nodokli

- ✓ Apliecinu, ka iesniegtās ziņas ir pilnīgas un patiesas.
- ✓ Apņemamies uzsākt un pabeigt būvdarbus objektos iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajā termiņā.
- ✓ Apliecinām, ka garantijas termiņš veiktajiem būvdarbiem ir 60 (sešdesmit) mēneši no objekta pieņemšanas ekspluatācijā akta parakstīšanas dienas.
- ✓ Iesniedzot šo pieteikumu, apzināmies un pilnībā uzņemamies visus riskus un atbildību iesniegtā piedāvājuma sakarā.
- ✓ Ja mūsu piedāvājums būs ar viszemāko cenu, garantējam iepirkuma līguma saistību izpildi pieprasītajā apjomā, kvalitātē un termiņā.
- ✓ Šis Pretendenta pieteikums ir mūsu piedāvājuma sastāvdaļa.
- ✓ Piedāvājuma un piedāvājuma nodrošinājuma derīguma termiņš ir 120 kalendārās dienas pēc piedāvājuma iesniegšanas beigu termiņa, bet ne ilgāk kā līdz iepirkuma līguma noslēgšanai.

/personas ar pārstāvības tiesībām vārds, uzvārds, paraksts, ieņemamais amats/

IZPILDĪTO BŪVDARBU SARAKSTA VEIDLAPA

Izpildīto būvdarbu saraksts

[illegible]

Sagatavojā _____ (vārds, uzvārds, amats)

PRETENDENTA PIEDĀVĀTO SPECIĀLISTU SARAKSTA VEIDLAPA

SPECIĀLISTU CV UN APLIECINĀJUMA VEIDLAPA

Speciālistu CV un pieejamības apliecinājums

Iepirkuma nosaukums: Pievadceļu rekonstrukcija Ventspils brīvostas teritorijā esošajiem termināļiem un industriālajām zonām 2014.gadā – 1.kārta.

Paredzētā pozīcija projektā: _____ būvdarbu vadītājs

1. Uzvārds:

2. Vārds:

3. Dzimšanas datums:

4. Izglītība:

Izglītības iestāde	Mācību laiks (no -līdz)	Iegūtais grāds vai kvalifikācija

5. Pašreizējais amats un uzņēmumā nostrādātie gadi vai līgumattiecību nodibināšanas datums:

7. Galvenā specializācija (kvalifikācija):

8. Darba pieredze:

Uzņēmuma nosaukums	Adrese	Datums (no – līdz)	Amats

9. Profesionālās darbības laikā vadītie nozīmīgākie darbi

Darba / projekta izpildes gads	Valsts institūcija vai uzņēmējs (komersnts)	Amats	Objekta nosaukums un adrese

Ar šo es, apakšā parakstījies apliecinu, ka iepriekš minētais patiesi atspoguļo manu pieredzi un kvalifikāciju. Apliecinu, ka esmu informēts par to, ka <Pretendenta nosaukums> piedalīsies Ventspils brīvostas pārvaldes organizētajā atklātajā konkursā „Pievadceļu rekonstrukcija Ventspils brīvostas teritorijā esošajiem termināļiem un industriālajām zonām 2014.gadā – 1.kārta”, iepirkuma identifikācijas Nr. VBOP 2014/22 KF, un gadījumā, ja <Pretendenta nosaukums> tiks atzīts par minētā atklātā konkursa uzvarētāju un noslēgts iepirkuma līgums,

piekrītu un apņemos iesniegtā piedāvājuma ietvaros pildīt <amata nosaukums> pienākumus, būšu pieejams piedāvājumā norādīto uzdevumu izpildei no iepirkuma līguma parakstīšanas dienas līdz objekta galīgā pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas dienai.

Vārds, uzvārds:	
Paraksts:	
Datums:	

APAKŠUZŅĒMĒJU SARAKSTA UN APAKŠUZŅĒMĒJA APLIECINĀJUMA VEIDLAPAS

2014. gada ____ . ____
Ventspils brīvostas pārvaldei
Jāņa ielā 19
Ventspils, LV-3601

Apakšuzņēmēja apliecinājums

Ar šo *<apakšuzņēmēja nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese>* apliecinām, ka esam informēti par to, ka *<Pretendenta nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese>*, iesniegs piedāvājumu Ventspils brīvostas pārvaldes, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000284085, juridiskā adrese Jāņa iela 19, Ventspils, organizētajā atklātajā iepirkuma procedūrā „Pievadceļu rekonstrukcija Ventspils brīvostas teritorijā esošajiem termināļiem un industriālajām zonām 2014.gadā – 1.kārta”, iepirkuma identifikācijas Nr. VBOP 2014/22 KF ietvaros un gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, apņemamies:

- veikt šādus darbus: *<īss veicamo darbu apraksts, atbilstoši apakšuzņēmējam nododamo darbu sarakstā norādītajam>*;
- nodot Pretendenta rīcībā sekojošus resursus: *<īss Pretendentam nododamo resursu, darbaspēka, tehnisko un finanšu resursu apraksts>*.

personas ar pārstāvības tiesībām paraksts, vārds, uzvārds, status

IEPIRKUMA LĪGUMA PROJEKTS

IEPIRKUMA LĪGUMS

Nr. _____

201__gada __._____,
Ventspilī

Ventspils brīvostas pārvalde tās pārvaldnieka Imanta Sarmuļa personā, turpmāk tekstā Pasūtītājs, kurš darbojas uz Ventspils brīvostas pārvalde nolikuma pamata, no vienas puses, un <būvuzņēmēja pilns nosaukums un vadītāja Vārds, Uzvārds> personā, kurš darbojas uz <dokumenta nosaukums> pamata, turpmāk tekstā Izpildītājs, no otras puses, abas puses turpmāk kopā tekstā Puses un katra atsevišķi Puse, pamatojoties uz iepirkuma procedūras ar identifikācijas Nr. VBOP 2014/22 KF rezultātiem un Izpildītāja iesniegto piedāvājumu, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums).

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Iepirkuma priekšmets ir Pievadceļu rekonstrukcija Ventspils brīvostas teritorijā esošajiem termināļiem un industriālajām zonām 2014.gadā – 1.kārta (turpmāk tekstā – Darbs).
- 1.2. Darbs paredz būvdarbu izpildi šādos objektos atbilstoši iepirkuma procedūras (iepirkuma identifikācijas Nr. VBOP 2014/22 KF) dokumentos noteiktajam un Pasūtītāja noteiktajām prasībām:

Iepirkuma 1.daļa:

- Ganību ielas rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Ganību ielā 107 līdz pilsētas administratīvajai robežai, Ventspilī.

Iepirkuma 2.daļa:

- Sanatorijas ielas rekonstrukcija, Ventspilī.

Iepirkuma 3.daļa:

- Servitūta ceļa I.Mičurina ielā 14 rekonstrukcija, Ventspilī.

Iepirkuma 4.daļa:

- Krasta ielas rekonstrukcija posmā no Medus ielas līdz Virves ielai, Ventspilī.

Iepirkuma 5.daļa:

- Infrastruktūras izbūve Kaiju 9, Ventspilī (Ventspils Augsto Tehnoloģiju Parks).

- 1.3. Darbs tiek veikts un finansēts projekta ietvaros, kura realizācija notiek saskaņā ar darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.3.1.3.aktivitāti „Lielo ostu infrastruktūras attīstība „Jūras maģistrāļu” ietvaros”.
- 1.4. Izpildot Darbu, Izpildītājs ievēro Līgumā un tā pielikumos, kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa, iekļautos noteikumus un Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus un standartus.

2. Līgumā lietotie termini

- 2.1. Objekts – Darba tiešā izpildes vieta konkrētā ielas posmā.
- 2.2. Dienas – kalendārās dienas.
- 2.3. Defekts – jebkura Darba daļa, kas nav izpildīta saskaņā ar Līgumu, tehniskajiem projektiem un Latvijas Būvnormatīvu prasībām.
- 2.4. Garantijas termiņš – laika posms, kas sākas no Darba pabeigšanas akta parakstīšanas datuma, un kurā Izpildītājam ir pienākums par saviem līdzekļiem un ar saviem materiāliem novērst konstatētos Defektus Pasūtītāja noteiktajā termiņā.
- 2.5. Apakšuzņēmējs – persona, kas slēdz līgumu ar Izpildītāju par noteiktas Darba daļas veikšanu.

- 2.6. Būvuzraugs – Pasūtītāja nolīgta persona, kura Pasūtītāja vārdā veic Darba izpildes uzraudzību un ir tiesīga tiesību aktu vai Līguma noteikumu neievērošanas gadījumā apturēt Darba izpildi līdz trūkumu novēršanai. Būvuzraugs veic būvuzraudzību saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2004.gada 10.februāra noteikumiem Nr.75 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 303-03 „Būvuzraudzības noteikumi””.
- 2.7. Autoruzraugs – Pasūtītāja nolīgta persona, kura nodrošina būvprojekta autora tiesības īstenot būvprojekta autentisku realizāciju dabā, nepieļaujot būvniecības dalībnieku patvaļīgas atkāpes no akceptētā būvprojekta, kā arī saistošo normatīvo aktu un standartu pārkāpumus būvdarbu gaitā. Autoruzraudzība tiek veikta saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2003.gada 25.jūnija noteikumiem Nr.342 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 304-03 „Būvdarbu autoruzraudzības noteikumi””.
- 2.8. Būvdarbu vadītājs – Izpildītāja norīkota persona, kura Izpildītāja vārdā vada Darba izpildi.

3. Līgumcena

- 3.1. Par Darba izpildi Pasūtītājs samaksā Izpildītājam līguma summu EUR (.....), ko veido līgumcena EUR (.....) apmērā. Pievienotās vērtības nodokli par būvdarbiem piemēro saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.pantā noteikto kārtību.
- 3.2. Pēc Līguma parakstīšanas, avansa rēķina un bankas bezierunu avansa garantijas, atbilstošas Pasūtītāja prasībām un neatsaucamas, saņemšanas Pasūtītājs 20 (divdesmit) darba dienu laikā samaksā Izpildītājam avansu, kas nepārsniedz EUR (.....).
- 3.3. Ja Līguma izpildes laikā rodas papildus darbi, tad to finansēšana tiek veikta no Pasūtītāja finanšu rezerves.
- 3.4. Līguma izpildes laikā Pasūtītājs nepieciešamības gadījumos Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā var izmantot Pasūtītāja rezervi 5% (piecu procentu) apmērā no Izpildītāja norādītās līguma summas šādiem darbiem:
 - 3.4.1. Tādu papildus darbu izmaksu segšanai, kas jau sākotnēji bija iekļauti šī iepirkuma tehniskajā projektā un būvdarbu tāmju veidlapās norādīti šo darbu apjomi, par kuriem bija rīkota iepirkuma procedūra, bet šo būvdarbu faktiskos apjomus nebija iespējams precīzi uzmērīt vai noteikt. Šo darbu izmaksu aprēķinos par pamatu tiks ņemtas Izpildītāja piedāvātās vienību cenas darbiem, materiāliem, mehānismiem, laika normas un likmes, pieskaitāmās izmaksas.
 - 3.4.2. Neparedzēto darbu izmaksu segšanai, kas netika iekļauti šī iepirkuma tehniskajā projektā un nebija norādīti to apjomi, par kuriem nebija rīkota iepirkuma procedūra, jo nebija iespējams konstatēt vai iepriekš paredzēt šo darbu nepieciešamību. Šo darbu izmaksu aprēķinos par pamatu tiks ņemtas Izpildītāja piedāvātās pieskaitāmās izmaksas, uz doto brīdi atbilstošas tirgus cenas darbiem, materiāliem, mehānismiem, darba laika normas.
- 3.5. Par neparedzētiem darbiem tiks atzīti un apmaksāti tikai tie darbi, kas nav paredzēti būvdarbu tehniskajā projektā, bet kas atklāsies Līguma izpildes laikā un nebija iespējams konstatēt vai paredzēt šādu darbu nepieciešamību. Ja Izpildītājs ar nodomu vai neuzmanības dēļ būs kļūdijsies būvdarbu, būvmateriālu vai būvizstrādājumu cenu, darbaspēka vai citu izmaksu aprēķinos, papildus izdevumi netiks apmaksāti.

4. Darba izpildes termiņi

4.1. Izpildītājam Darbs objektā jāuzsāk un jāpabeidz:

	Plānotais būvdarbu uzsākšanas laiks	Būvdarbu izpildes termiņš
1.daļa Ganību ielas rekonstrukcija posmā no nekustamā īpašuma Ganību ielā 107 līdz pilsētas administratīvajai robežai, Ventspilī	01.06.2014	150 dienas
2.daļa Sanatorijas ielas rekonstrukcija, Ventspilī	01.06.2014	120 dienas
3.daļa Servitūta ceļa I.Mičurina ielā 14 rekonstrukcija, Ventspilī	01.06.2014	150 dienas
4.daļa Krasta ielas rekonstrukcija posmā no Medus ielas līdz Virves ielai, Ventspilī	01.06.2014	150 dienas
5.daļa Infrastruktūras izbūve Kaiju 9, Ventspilī (Ventspils Augsto Tehnoloģiju Parks)	01.06.2014	120 dienas

4.1.1. Būvdarbi jāuzsāk 10 (desmit) dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas un būvatļaujas saņemšanas.

4.1.2. Ar Objekta pieņemšanu ekspluatācijā saistītā dokumentācija jā sagatavo un jānodod Pasūtītājam 40 (četrdesmit) dienu laikā pēc būvdarbu pabeigšanas.

4.2. Pasūtītājs ir gatavs ar būves vietas nodošanas – pieņemšanas aktu nodot būves vietu, atbildību par to un uzturēšanu aktā noteiktā apjomā Izpildītājam 7 (septiņu) dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas.

4.3. Izpildītājs ir tiesīgs saņemt Darba pabeigšanas laika pagarinājumu, ja:

4.3.1. Pasūtītājs liedz piekļušanu būves vietai pēc Līguma 4.2. punktā minētā būves vietas nodošanas – pieņemšanas datuma.

4.3.2. Pasūtītājs vai Būvuzraugs ir kavējis vai apturējis Darba veikšanu no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ.

4.3.3. Darba veikšanu ir kavējuši no Izpildītāja neatkarīgi apstākļi, tai skaitā būtiski specifikāciju (tehnoloģiju, konstrukciju, materiālu), Darba daudzumu saraksta vai rasējumu grozījumi, vai neatbilstības, kas nav Izpildītāja projektētas vai radītas.

4.3.4. Darba veikšanu ir kavējuši no ilggadējiem statistiski vidējiem rādītājiem būtiski atšķirīgi nelabvēlīgi klimatiskie apstākļi.

5. Maksājumu kārtība un dokumenti

5.1. Avansu var saņemt, ja Izpildītājs iesniedz rēķinu un bankas vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegtu bezierunu garantiju par avansa summu Pasūtītājam pieņemamā formā.

5.2. Avansa garantija ir spēkā līdz avansa atmaksas brīdim. Avansa garantijas summa var tikt samazināta proporcionāli avansa atmaksai, atskaitot to no Izpildītāja izrakstītajos rēķinos minētajām summām. Avansa atmaksu drīkst uzsākt ar brīdi, kad darba izpilde sasniegusi 20% (divdesmit procentus) no līgumcenas. Avansa atmaksu veic proporcionāli Darba izpildei.

- 5.3. Izpildītājs 5 (piecu) dienu laikā pēc kalendārā mēneša beigām iesniedz Būvuzraugam aktu par iepriekšējā periodā izpildīto Darba daļu un ikmēneša ziņojumu, kurā ievietoti precizēti būvdarbu izpildes un naudas plūsmas grafiki, neparedzētu problēmu un risku apraksts. Būvuzraugs pārbauda Izpildītāja iesniegto aktu 7 (septiņu) dienu laikā pēc tā saņemšanas, to apstiprina vai dod rīkojumu veikt labojumus un atdod Izpildītājam. Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Būvuzrauga apstiprinātu aktu un rēķinu 2 (divos) eksemplāros un rēķinu 2 (divos) eksemplāros (turpmāk – Samaksas Dokumenti).
- 5.4. Līgumā paredzētais katras izpildes maksājums tiek veikts 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā no brīža, kad Pasūtītājs ir saņēmis pareizi sagatavotus Samaksas Dokumentus.
- 5.5. Pēdējo aktu par iepriekšējā periodā izpildīto Darba daļu Būvuzraugs apstiprina 7 (septiņu) dienu laikā pēc Darba nodošanai – pieņemšanai nepieciešamo Darba kvalitātes pārbaūžu rezultātu saņemšanas.
- 5.6. No katra akta izpildīto darbu samaksas (ieskaitot PVN) Pasūtītājs uz laiku ietur 10% (desmit procentus). Ieturējuma naudas summu Pasūtītājs izmaksā 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Objekta pieņemšanas ekspluatācijā akta apstiprināšanas un attiecīga rēķina iesniegšanas.

Otru pusi no ieturējuma naudas summas uz garantijas termiņu aizstāj ar ieturējuma naudas summas bezierunu garantiju Pasūtītājam pieņemamā formā. Garantija tiek iesniegta par katru no šī Līguma 1.2.punktā minēto objektu 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc attiecīgā objekta pieņemšanas ekspluatācijā akta apstiprināšanas. Otra puse no ieturējuma naudas summas tiek samaksāti 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc ieturējuma naudas summas bezierunu garantijas saņemšanas un attiecīga rēķina iesniegšanas. Garantijas nosacījumi:

 - 5.6.1. Garantijas summai jābūt 5% (piecu procentu) apmērā no izpildīto darbu izmaksām (ieskaitot PVN).
 - 5.6.2. Garantijas izdevējs apņemas samaksāt Pasūtītājam garantijas summu pēc pirmā pieprasījuma, ja Izpildītājs nepilda Līgumā noteiktās garantijas saistības.
 - 5.6.3. Pasūtītājam jānosauc tieši kādas Līgumā noteiktās saistības Izpildītājs nav izpildījis.
 - 5.6.4. Garantijai jābūt spēkā visā garantijas termiņa laikā, kas ir 60 (sešdesmit) mēneši pēc attiecīgā objekta pieņemšanas - nodošanas akta parakstīšanas.
 - 5.6.5. Garantijai jābūt no Izpildītāja puses neatsaucamai.
- 5.7. Līgumsodu un tiešos zaudējumus Izpildītājs atmaksā Pasūtītājam vai Pasūtītājs atskaita no Izpildītājam paredzētā maksājuma.
- 5.8. Ja iepriekšējos aktos par izpildīto Darba daļu tiek atklātas neprecizitātes, tās jālabo nākamajā aktā par izpildīto Darba daļu.
- 5.9. Būvdarbu apjomi var tikt samazināti, ja būvdarbu izpildes gaitā atklājas, ka Izpildītāja tāmes norādītajā apjomā tos veikt nav nepieciešams. Šajos gadījumos norēķini par izpildītājiem darbiem notiek pēc faktiskās izpildes.

6. Darba vadības apspriedes

- 6.1. Būvuzraugs rīko un vada Darba vadības sanāksmes, kurās piedalās Pasūtītāja un Izpildītāja pārstāvji, kā arī citi trešās puses pārstāvji, kuras Pasūtītājs vai Izpildītājs vēlas uzaicināt.
- 6.2. Darba vadības sanāksmes sasaukamas pēc vajadzības, bet ne retāk kā vienu reizi nedēļā Darba izpildes laikā, ja Puses Darba izpildes laikā nav lēmušas savādāk. Pirmā Darba vadības sanāksmes sasaukuma ne vēlāk kā 3 (trīs) dienas pirms Darba uzsākšanas. Darba sanāksmē ir jāpiedalās Izpildītājam.
- 6.3. Darba vadības sanāksmēs jāizskata ar Darba izpildi saistītās problēmas, neatbilstības, organizatoriskie un kvalitātes jautājumi u.c.
- 6.4. Pasūtītājs nodrošina telpas un aprīkojumu Darba vadības sanāksmju rīkošanai.

7. Paziņojumi un informēšana

- 7.1. Par visiem apstākļiem, kas ietekmē Darbu izpildi, tai skaitā negatīvi ietekmē to kvalitāti, palielina Darba izmaksas vai aizkavē Darba izpildi, Izpildītājs nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā no brīža, kad par šādiem apstākļiem tam kļuvis zināms, informē Pasūtītāju.
- 7.2. Katrai Pusei ir pienākums nekavējoties vai pēc iespējas īsākā laikā paziņot otrai Pusei par iespējamām izmaiņām vai apstākļiem, kurus tā paredz grozīt vai spiesta radīt no jauna un kuri var negatīvi ietekmēt darbu kvalitāti, izmainīt līgumcenu vai Darba veikšanas laiku, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) dienu laikā no dienas, kad par šādiem apstākļiem ir kļuvis zināms.
- 7.3. Izpildītājam nekavējoties jāinformē Pasūtītājs, ja tiek konstatēti šādi apstākļi:
 - 7.3.1. Līguma dokumentos dotie dati atšķiras no faktiskajiem apstākļiem.
 - 7.3.2. Līguma dokumenti ir nepilnīgi vai kļūdaini, sagatavoti tā, ka Darba veikšana atbilstoši tiem kādai no Pusēm būtu neiespējama.
 - 7.3.3. Līguma izpildei nozīmīgi apstākļi ir mainījušies vai radušies jauni.
- 7.4. Pasūtītājam ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienu laikā no konstatācijas jāziņo Izpildītājam par Darba veikšanas laikā konstatētiem Defektiem, ja tādi tiek konstatēti.

8. Apakšuzņēmēju darbs

- 8.1. Darba veikšanai Izpildītājs drīkst piesaistīt Apakšuzņēmējus.
- 8.2. Apakšuzņēmēju, par kuriem Izpildītājs informējis Pasūtītāju un uz kuru iespējam balstījies, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst dalības paziņojumā un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, nomaiņa drīkst notikt tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu. Pasūtītāja rakstveida piekrišana tiks dota, ja piedāvātais apakšuzņēmējs neatbilst Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 42.pantā minētajiem izslēgšanas nosacījumiem.
- 8.3. Izpildītājs ir pilnībā atbildīgs par Apakšuzņēmēju darbu.

9. Pušu tiesības un pienākumi

- 9.1. Izpildītājs apņemas nodrošināt Darba izpildi Līgumā noteiktajā termiņā un kārtībā, atbilstošā kvalitātē, ievērojot tehnisko projektu un spēkā esošus būvnormatīvus un standartus, darba drošības un tehniskās normas, kā arī uzturot būvlaukumu atbilstošā kārtībā. Nododot objektu Pasūtītājam, Izpildītājs nodod visu izpildedokumentāciju par Līguma priekšmetu, iekārtu pasēs, materiālu sertifikātus un visus nepieciešamos atzinumus par izpildītajiem darbiem.
- 9.2. Izpildītāja pienākums ir katru mēnesi līdz 30.datumam, vai līdz nākamajai darba dienai, ja 30.datums sakrīt ar brīvdienu, iesniegt Pasūtītājam aktualizētu naudas plūsmas grafiku, fotogrāfijas (elektroniski) ar paveiktiem darbiem un ikmēneša darba progressa atskaiti.
- 9.3. Pusēm ir pienākums nodrošināt savu pārstāvju piedalīšanos Darba vadības sanāksmēs, kuras laiku un vietu Puses iepriekš saskaņo. Ja kādas personas neierašanās rezultātā rodas Līguma izpildes kavējumi vai traucējumi, par tiem atbild tā Puse, kuras intereses šī persona pārstāv.
- 9.4. Pasūtītāja pienākums ir nodrošināt maksājumu veikšanu Līgumā norādītajos termiņos un kārtībā, kā arī nodrošināt savlaicīgu būvatļaujas saņemšanu Darba uzsākšanai un nodošanu Izpildītājam, tehniskā projekta nodošanu Izpildītājam.
- 9.5. Izpildītāja pienākums ir pirms līgumu noslēgšanas ar Apakšuzņēmējiem, ievērot Līguma sadaļu „Apakšuzņēmēju darbs”.
- 9.6. Izpildītājam jānodrošina būvinspektora, ugunsdzēsības un glābšanas dienesta pārstāvju, Pasūtītāja vai jebkuras viņa pilnvarotas personas iekļūšana būvlaukumā vai vietās, kur tiek veikti ar Līgumu saistītie būvdarbi.

- 9.7. Ziņojumus vai rīkojumus, kas tiek doti saskaņā ar Līgumu, jānoformē rakstveidā. Par rakstveida ziņojumu vai rīkojumu jebkurā gadījumā uzskatāmi arī ziņojumi un rīkojumi, kas fiksēti Darba vadības sanāksmju protokolos, autoruzraudzības vai būvdarbu žurnālā. Ja tas ir nepieciešams, tad pēc ziņojuma vai rīkojuma saņemšanas Puses vienojas par Darba pabeigšanas laika grafiku un/vai izmaksu izmaiņām.
- 9.8. Izpildītājs sagatavo un iesniedz Pasūtītājam ziņojumus un atskaites Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 9.9. Izpildītājs saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem atbild par visiem tiešajiem zaudējumiem Pasūtītājam un trešajām personām, kas radušies Līguma neizpildes vai nepienācīgas izpildes dēļ.
- 9.10. Izpildītājam ir pienākums informēt Pasūtītāju par prasībām, tiesvedību un zaudējumiem, kas attiecas uz Izpildītāju, ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienu laikā no minēto gadījumu iestāšanās brīža.
- 9.11. Ja Darbs nav izpildīts atbilstoši Līguma noteikumiem Izpildītāja vainas dēļ, Izpildītājs par saviem līdzekļiem, pēc pirmā Pasūtītāja pieprasījuma un Pasūtītāja noteiktajā saprātīgā termiņā novērš trūkumus, nepilnības vai neatbilstību Darba izpildē. Ja tehnoloģisku iemeslu dēļ trūkumu, nepilnību vai neatbilstību novēršanai ir nepieciešams ilgāks termiņš, nekā Pasūtītāja noteiktais, Puses vienojas par citu termiņu atbilstoši tehnoloģiskajām prasībām.
- 9.12. Pasūtītājam un Izpildītājam kopīgi jānovērtē veikto darbu apjoms, veicot nepieciešamos mērījumus. Mērījumi jāizpilda atbilstoši tehnoloģiskā procesa prakses prasībām.
- 9.13. Ja kāda no Pusēm veic mērījumus, lai pārbaudītu otras Puses ziņojumu pareizību, bet pārbaude liecina, ka iesniegtais otras Puses ziņojums atbilst īstenībai, tad izdevumus atmaksā pārbaudes ierosinātājs. Ja pārbaude liecina, ka iesniegtais otras Puses ziņojums neatbilst īstenībai, tad izdevumus atmaksā šī ziņojuma sniedzējs.
- 9.14. Mērījumi, kurus nevar atlikt līdz darbu pabeigšanai, jāveic to izpildes laikā. Ja kāda no Pusēm, saskaņā ar paziņojumā noteikto laiku, kas nav mazāks par 10 (desmit) darba dienām, bez attaisnojoša iemesla nepiedalās šādu mērījumu veikšanā, spēkā ir otras Puses veiktie mērījumi, ja tos vairs nav iespējams pārbaudīt bez papildu izmaksām, kas saistītas ar sagatavoto konstrukciju demontāžu.

10. Izpildītāja garantijas un apdrošināšana

- 10.1. Visā Darba veikšanas laikā un līdz visa Darba pabeigšanai un nodošanai Pasūtītājam, Izpildītājam ir jānodrošina sava Civiltiesiskās atbildības apdrošināšana ar apdrošināšanas limitu ne mazāku kā 10% (desmit procenti) no līgumcenas. Civiltiesiskās apdrošināšanas polisi un maksājuma uzdevumu par apdrošināšanas prēmijas samaksu Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam 3 (triju) darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas.
- 10.2. 10 (desmit) dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas Izpildītājs veic visu celtniecības risku apdrošināšanu vismaz 100% (simts procentu) apmērā no līgumcenas uz Darba izpildes laiku un iesniedz Pasūtītājam apdrošināšanas polisi un maksājuma uzdevumu par apdrošināšanas prēmijas samaksu.
- 10.3. Veiktā Darba garantijas laiks ir 60 (sešdesmit) mēneši no attiecīgā Objekta pieņemšanas ekspluatācijā akta parakstīšanas brīža. Izpildītājam ir pienākums novērst garantijas termiņa laikā konstatētos būvniecības Defektus, ja tie ir radušies Izpildītāja vainas dēļ. Puses abpusēji rakstiski vienojas par Defektu novēršanas termiņu.
- 10.4. Ja Izpildītājs uzskata, ka viņš nav atbildīgs par garantijas laikā radušos Defektu, Izpildītājs par to rakstiski paziņo Pasūtītājam. Strīdus un domstarpības Puses atrisina pārrunu ceļā vai pieaicinot neatkarīgu ekspertu, ko nozīmējusi Latvijas Būvinženieru savienība. Ja risinājums netiek panākts, tad Puses to risina Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

- 10.5. Izpildītājs nodrošina bezierunu garantiju avansa maksājumam avansa summas apmērā. Avansa garantijai jābūt spēkā no avansa vai jebkuras tās daļas izmaksāšanas brīža līdz pilnīgai avansa summas dzēšanai. Kad avansa summa ir dzēsta, Pasūtītājs atdod Izpildītājam avansa garantiju.
- 10.6. Ja avansa garantijas termiņš ir beidzies un Izpildītājs to nav pagarinājis gadījumos, kad ir nepieciešams pagarināt, Pasūtītājam ir tiesības veikt atskaitījumus, kas nepārsniedz Izpildītājam jau veikto maksājumu kopsummu, no nākamajiem maksājumiem Izpildītājam.
- 10.7. Visos gadījumos, kad Līgums tiek izbeigts, Pasūtītājs var pieprasīt finanšu institūcijai atmaksāt naudas summas, ko Izpildītājs ir parādā Pasūtītājam.

11. Darba pabeigšana un nodošana-pieņemšana

- 11.1. Par Darba pabeigšanas brīdi tiek uzskatīta diena, kad visi šī Līguma 1.2.punktā minētie Objekti pieņemts ekspluatācijā saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2004.gada 13.aprīļa noteikumiem Nr.299 „Noteikumi par būvju pieņemšanu ekspluatācijā”.

12. Pušu pārstāvji

- 12.1. Izpildītāja personālu, kuru tas iesaistījis Līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju Pasūtītājam un kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis, drīkst mainīt tikai ar Pasūtītāja rakstisku piekrišanu.
- 12.2. Izpildītājam ir pienākums 3 (trīs) darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas rakstveidā iesniegt datus Pasūtītājam par būvdarbu vadītājiem un darba aizsardzības koordinātoru, norādot vārdu, uzvārdu un tālruna numuru, kā arī iesniegt visus nepieciešamos dokumentus būvatļaujas noformēšanai.
- 12.3. Pasūtītājs 3 (trīs) darba dienu laikā no Līguma parakstīšanas informē Izpildītāju par Objekta Būvuzraugu un Autoruzraugu, norādot vārdu, uzvārdu, tālruna numuru.

13. Pušu atbildība

- 13.1. Par Līgumā noteiktā Darba izpildes termiņa kavējumu, ja kavējums radies Izpildītāja vainas dēļ, Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt no Izpildītāja līgumsodu 0,1% (nulle komats viens procenta) apmērā no līguma summas par katru nokavēto darba dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no līguma summas. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Izpildītāju no saistību izpildes.
- 13.2. Par maksājumu nokavējumu Izpildītājs ir tiesīgs pieprasīt no Pasūtītāja līgumsodu 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no līguma summas par katru nokavēto darba dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no līguma summas.
- 13.3. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi, bet ne tikai: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, kara darbības, blokādes, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvo tiesību aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Pušu tiesības un ietekmē uzņemtas saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.
- 13.4. Pusei, kas cietusi no nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās, ir pienākums 5 (piecu) darba dienu laikā pēc brīža, kad tā par šādiem apstākļiem uzzinājusi, rakstveidā paziņot par tiem otrai Pusei un pēc otras Puses pieprasījuma arī iesniegt kompetentu iestāžu izsniegta izziņa.
- 13.5. Līguma saistību neizpildes gadījumā vainīgā Puse atlīdzina otrai Pusei radītos tiešos zaudējumus, kas radušies Līguma saistību neizpildes vai nepienācīgas izpildes rezultātā.

Netiešie zaudējumi – neiegūtie ienākumi, kurus cietušais būtu saņēmis, otram Pusei izpildot saistības, netiek atlīdzināti.

- 13.6. Gadījumā, ja Pasūtītājs vai Izpildītājs bez attaisnojoša iemesla vienpusēji atkāpjas no Līguma, tam ir pienākums atlīdzināt otram Pusei radušos tiešos zaudējumus, izņemot gadījumus, kad vienpusējo atkāpšanos pieļauj Līgums.
- 13.7. Ja līgumsods sasniedz 10% (desmit procentus) no līguma summas, Pasūtītājs, informējot Izpildītāju, var vienpusēji atkāpties no Līguma.
- 13.8. Izpildītājs Līguma izpildes laikā ir atbildīgs par:
 - 13.8.1. Darba veikšanu un organizēšanu atbilstoši saskaņotam Darba veikšanas grafikam, naudas plūsmas grafikam.
 - 13.8.2. Darbību būvlaukumā saskaņā ar Līgumā noteikto.
 - 13.8.3. Savlaicīgu paziņojumu veikšanu sakarā ar iespējamām izmaiņām, pretrunām dokumentos, pārbaudēm un citiem apstākļiem, kā arī Līgumā paredzētajiem ziņojumiem un atskaitēm.
 - 13.8.4. Faktisko paveikto darbu apjomu mērījumu pareizību.
 - 13.8.5. Ziņojumu sagatavošanu Darba vadības apspriedēm, kur atspoguļo iepriekšējā atskaites periodā paveikto un plānotos darbus nākamajam atskaites periodam.
 - 13.8.6. Atklāto Defektu savlaicīgu un kvalitatīvu novēršanu.
 - 13.8.7. Būvlaukumā veicamo darbu drošības tehniku, ugunsdrošību un citiem pasākumiem atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, kā arī par pieguļošās teritorijas piegružošanu, tai skaitā smilts, būvgružu vai dubļu iznešanu no būvobjekta.
 - 13.8.8. Satiksmes organizēšanu.
 - 13.8.9. Darba izpildei nepieciešamo ģeodēzisko darbu izpildi, ģeodēzisko punktu saglabāšanu.
 - 13.8.10. Inženierkomunikāciju saglabāšanu. Par komunikāciju bojājumiem nekavējoties Izpildītājs ziņo Pasūtītājam, inženiertīklu dienestam un Ventspils pilsētas domes Arhitektūras un pilsēt būvniecības nodaļas tīklu inženierim.
 - 13.8.11. Savu izdevumu apmaksu par būvlaukumā patērēto elektroenerģiju, ūdeni, kanalizāciju un sakariem, kā arī būvlaukuma, būvmateriālu un iekārtu apsardzi.
 - 13.8.12. Būvniecības administratīvās inspekcijas un Būvuzrauga informēšanu, ja Darbi tiek veikti brīvdienās, bet ne vēlāk kā 1 (vienu) darba dienu pirms darbu uzsākšanas.
 - 13.8.13. Pirms būvatļaujas saņemšanas iesniegt Pasūtītājam priekšlikumus attiecībā uz vietām un ierobežotām teritorijām, kuras paredzētas izmantot Darbu izpildei paredzēto materiālu un aprīkojumu uzglabāšanai.
 - 13.8.14. Izpildītājs paziņo Būvuzraugam par segto darbu uzrādīšanu 2 (divas) darba dienas pirms konstrukciju aizsegšanas.
 - 13.8.15. Sākot ar Līguma spēkā stāšanās brīdi līdz Līgumā paredzētā Darba pabeigšanai un nodošanai Pasūtītājam Izpildītājs ir atbildīgs par visu Līguma izpildei nepieciešamo un izmantojamo īpašumu, materiāliem, iekārtām, konstrukcijām, celtnēm, projekta būvē. Bojājumu vai citā veidā radītu zaudējumu gadījumā Izpildītājs zaudējumus sedz par saviem līdzekļiem. Izpildītājs ir atbildīgs par tiem bojājumiem un zaudējumiem, kas radušies Izpildītāja vai tā Apakšuzņēmēju vainas dēļ.
- 13.9. Lai Līguma izpildes laikā garantētu operatīvu un kvalitatīvu Darba veikšanu, Pasūtītājs ir atbildīgs par:
 - 13.9.1. Autoruzraudzības un būvuzraudzības funkciju nodrošināšanu.
 - 13.9.2. Inženierizpēti un/vai ekspertīzes nodrošināšanu.
 - 13.9.3. Izpildītājam nepieciešamo dokumentu vai informatīvo dokumentu un izmaiņu savlaicīgu sagatavošanu un iesniegšanu, tai skaitā būvatļaujas izsniegšanu.
 - 13.9.4. Tehniskā projekta saskaņošanu visās institūcijās.

- 13.9.5. Darba uzmērīšanu un izmaiņu veikšanu Līguma dokumentos.
- 13.9.6. Pārbaudi un kontroles īstenošanu saskaņā ar normatīvo aktu un Līguma dokumentu prasībām.
- 13.9.7. Pasūtītāja pilnvaroto pārstāvju darbu.
- 13.9.8. Darba pieņemšanas kārtību.
- 13.9.9. Objekta pieņemšanu ekspluatācijā.

14. Līguma darbība

- 14.1. Līgums stājas spēkā, kad to parakstījušas abas Puses, un paliek spēkā līdz Pušu savstarpējo saistību pilnīgai izpildei.
- 14.2. Līgumu var apturēt uz noteiktu laiku vai pārtraukt tā darbību pēc Pušu savstarpējās vienošanās.
- 14.3. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma pirms Darba pilnīgas pabeigšanas par to paziņojot Izpildītājam vienu mēnesi iepriekš, ja:
 - 14.3.1. Izpildītāja vainas dēļ ir aizkavēta būvdarbu izpilde par 30 (trīsdesmit) dienām, un šī kavējuma cēlonis nav tādi apstākļi, kas saskaņā ar Līgumu vai normatīvo aktu noteikumiem dod Izpildītājam tiesības uz termiņa pagarinājumu.
 - 14.3.2. Darbs veikts pārkāpjot Līguma dokumentos noteikto un arī pēc atkārtota rakstiska atgādinājuma nav uzsākta Defektu novēršana vai, ja Izpildītājs kādā citādā veidā nepilda Līguma saistības tādā mērā, ka tiek apdraudēta Darba kvalitāte un izpildes termiņi.
 - 14.3.3. Izpildītājs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā tiek atzīts par maksātnespējīgu vai arī tiek pieņemts lēmums par tā likvidāciju.
 - 14.3.4. Ja nepārvaramās varas apstākļi ilgst vairāk nekā sešus kalendāra mēnešus.
 - 14.3.5. Ja pietiekamā apmērā neizdodas piesaistīt finansējumu Darba izpildei.
- 14.4. Izpildītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma vienu mēnesi iepriekš par to paziņojot Pasūtītājam šādos gadījumos:
 - 14.4.1. Ja Pasūtītājs aizkavē Līgumā noteikto maksājumu saistību izpildi vairāk nekā par 30 (trīsdesmit) dienām.
 - 14.4.2. Ja Pasūtītājs nav savlaicīgi nodrošinājis Līgumā atrunātos pienākumus.
- 14.5. Gadījumos, kad Līgums tiek izbeigts pēc Pasūtītāja iniciatīvas pirms termiņa, Pasūtītājs apmaksā Izpildītājam uz Līguma izbeigšanas brīdi visus izpildītos būvdarbus, kā arī visus pasūtītos un apmaksātos materiālus, kas nepieciešami Līguma izpildei.
- 14.6. Līguma saistību neizpildes gadījumā, kas radušies Līguma saistību neizpildes vai nepienācīgas izpildes rezultātā un kas ir par pamatu tam, ka kāda no Pusēm vienpusēji atkāpjas no Līguma, vainīgā Puse maksā otram Pusei līgumsodu 10% (desmit procentu) apmērā no līguma summas.
- 14.7. Visi grozījumi, papildinājumi pie Līguma, kā arī citas Pušu vienošanās, kas ir saistītas ar tā izpildi un darbību, noformējamās rakstveidā un stājas spēkā pēc tam, kad tās parakstījušas abas Puses. Visi Līguma papildinājumi, grozījumi un vienošanās ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas.
- 14.8. Pārējās, Līgumā neatrunātās Pušu savstarpējās tiesiskās attiecības apspriežamas saskaņā ar Latvijas Republikas Civillikuma un citu spēkā esošu Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām un noteikumiem.

15. Citi noteikumi

- 15.1. Izpildītājs pilnībā atbild par Darba organizāciju un drošības pasākumiem. Darba laikā nodrošina sabiedriskā transporta kustību, sabiedriskā transporta maršruta izmaiņas saskaņojot ar PSIA „Ventspils reiss”. Izpildītājs nodrošina Būves norobežojumu ar

aizsargbarjerām, saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2001.gada 2.oktobra noteikumiem Nr.421 „Noteikumi par darbavietu aprikošanu uz ceļiem”, nodrošina gājēju iešanu pa speciāli uzstādītām laipām.

- 15.2. Atbilstoši Ventspils pilsētas saistošo apbūves noteikumu prasībām Izpildītājam ir jāinformē sabiedrība par darbu uzsākšanu. Izpildītājam 1 (viena) nedēļa pirms katras ielas būvniecības sākuma jāievieto laikrakstā „Ventas Balss”, Ventspils portālā un jāpaziņo radio SWH Ventspils par būvdarbu uzsākšanu.
- 15.3. Izpildītājam Darba izpildes laikā jānodrošina Objekta rajonā esošo namīpašnieku piekļūšana pie saviem īpašumiem.
- 15.4. Izpildītājam Līguma izpildes laikā jānodrošina projekta vizuālās identitātes prasību ievērošana atbilstoši Eiropas Savienības un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
 - 15.4.1. Izpildītājs, 1 (vienu) nedēļu pirms būvdarbu uzsākšanas, uzstāda lielformāta informācijas stendu (būvtafelī) 2500x2500mm. Uz informatīvā stenda (būvtafeles) izvietojamajai informācijai ir jābūt saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 26.jūnija noteikumiem Nr.441 „Eiropas Savienības fondu publicitātes un vizuālās identitātes prasību nodrošināšanas kārtība” un Latvijas Republikas Finanšu ministrijas „Eiropas Savienības fondu 2007.-2013.gada plānošanas perioda publicitātes vadlīnijās Eiropas Savienības fondu finansējuma saņēmējiem” noteikto. Informatīvo stendu saturs jāsaskaņo ar Pasūtītāju.
 - 15.4.2. Pirms Objekta pieņemšanas ekspluatācijā Izpildītājs uzstāda pastāvīgu informatīvo stendu un uz būvniecības laiku uzstādīto stendu (būvtafelī) demontē un nogādā Pasūtītāja noliktavā.
- 15.5. Visi strīdi un domstarpības, kas var rasties Līguma izpildes gaitā vai tā atsevišķu punktu izpratnē, tiek risināti sarunu ceļā. Ja sarunu ceļā atrisinājumu nevar panākt, tad strīds tiek risināts Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 15.6. Līgumā izveidotais noteikumu sadalījums pa sadaļām ar tām piešķirtajiem nosaukumiem ir izmantojams tikai un vienīgi atsaucēm un nekādā gadījumā nevar tikt izmantots vai ietekmēt Līguma noteikumu tulkošanu.
- 15.7. Līgumam tiek pievienoti zemāk uzskaitītie dokumenti, kas ir Līguma pielikumi un neatņemama sastāvdaļa:
 - 15.7.1. Tehniskā specifikācija – 1. pielikums uz __ (.....) lapām.
 - 15.7.2. Būvdarbu tāme – 2.pielikums uz __ (.....) lapām.
 - 15.7.3. Darbu izpildes kalendārais laika grafiks – 3.pielikums uz __ (.....) lapām.
- 15.8. Līgums sagatavots latviešu valodā 2 (divos) eksemplāros uz _____ (.....) lapām, viens Līguma eksemplārs glabājas pie Pasūtītāja, viens pie Izpildītāja. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

16. Pušu rekvizīti

	Pasūtītājs	Izpildītājs
	Ventspils brīvostas pārvalde	
Reģistrācijas Nr.	90000284085	
Adrese	Jāņa iela 19, Ventspils LV-3601	
Bankas nosaukums	Valsts kase	
Bankas kods	TRELLV22	
Bankas konta Nr.	LV37TREL9813077005000	

Pušu paraksti:

Pasūtītājs

Izpildītājs

(amats, paraksts, vārds, uzvārds, zīmogs)

(amats, paraksts, vārds, uzvārds, zīmogs)