

APSTIPRINĀTS
Ventspils brīvostas pārvaldes
2014.gada 7.marta
Iepirkumu komisijas sēdē

ATKLĀTĀ KONKURSA

**„Ražošanas ēku būvniecība Ventspils
Augsto tehnoloģiju parkā”
iepirkuma identifikācijas
Nr. VBOP 2014/3 ERAF**

NOLIKUMS GROZĪJUMI Nr.1

Ventspils, 2014.gads

1. Izteikt Nolikuma 16.punktu sekojošā redakcijā:

„16. Ieinteresētais piegādātājs ir tiesīgs rakstiskā veidā savlaicīgi pieprasīt Pasūtītājam sniegt papildus informāciju par Iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām. Pasūtītājs atbildi sniedz iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā sešas dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.”
2. Izteikt Nolikuma 18.punktu sekojošā redakcijā:

„18. Ar Iepirkuma dokumentiem Ieinteresētais piegādātājs var iepazīties un saņemt tos elektroniski bez maksas Ventspils brīvostas pārvaldes mājas lapā internetā www.portofventspils.lv, kā arī iepazīties ar Iepirkuma dokumentiem drukātā veidā bez maksas Ventspils brīvostas pārvaldē Jāņa ielā 19, Ventspilī, 202.kabinetā līdz 2014.gada 9.aprīlim plkst.10⁰⁰, darba dienās no plkst. 8⁰⁰ līdz 12⁰⁰ un no 13⁰⁰ līdz 17⁰⁰, piektdienās līdz plkst.16⁰⁰, iepriekš vienojoties ar Pasūtītāja kontaktpersonu par apmeklējuma laiku.”
3. Izteikt Nolikuma 24.punktu sekojošā redakcijā:

„24. Pretendenta piedāvājums ir spēkā un saistošs tā iesniedzējam 4 (četrus) kalendāros mēnešus pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, bet ne ilgāk kā līdz līguma noslēgšanai.”
4. Izteikt Nolikuma 26.punktu sekojošā redakcijā:

„26. Piedāvājuma nodrošinājums noteikts 7000 EUR (septiņi tūkstoši euro) apmērā **par katru iepirkuma daļu**. Pretendents piedāvājuma nodrošinājumu garantē:

 - ✓ iesniedzot Pasūtītājam bankas galvojumu (**par katru iepirkuma daļu atsevišķi**), kurā obligāti jānorāda Pasūtītāja nosaukums, iepirkuma nosaukums un tā identifikācijas numurs, piedāvājuma nodrošinājuma derīguma termiņš – ne mazāks kā 4 (četrus) kalendāros mēnešus pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām un saistību stāšanās spēkā gadījumi atbilstoši šī iepirkuma procedūras nolikuma 29.punktā norādītajam, kā arī jānorāda, ka bankas galvojums stājas spēkā pēc Pasūtītāja pirmā pieprasījuma bezierunu kārtībā;
 - ✓ vai ieskaitot drošības naudu Pasūtītāja norādītajā bankas kontā (**par abām iepirkuma daļām kopā**), bankas maksājuma uzdevumā norādot – „Piedāvājuma nodrošinājums iepirkuma procedūrai, iepirkuma identifikācijas Nr. VBOP 2014/3 ERAF”.

Bankas galvojums vai maksājuma dokuments par piedāvājuma nodrošinājuma summas ieskaitīšanu Pasūtītāja bankas kontā pievienojams iepirkuma piedāvājuma dokumentiem.

Piedāvājums, par kuru nebūs iesniegts piedāvājuma nodrošinājums Iepirkuma dokumentos noteiktajā kārtībā un pieprasītajā apmērā vai nebūs pievienots piedāvājuma nodrošinājuma iemaksu apliecināošs dokuments, tiks uzskatīts par Iepirkuma dokumentu prasībām neatbilstošu, un Pretendents tiks izslēgts no dalības iepirkuma procedūrā.”
5. Nolikuma 27.2.punkts tiek dzēsts.
6. Nolikuma 27.3.punkta numerācijas tiek mainīta uz 27.2. un minētais punkts tiek izteikts sekojošā redakcijā:

„27.2. Visiem Pretendentiem, izņemot 29.punktā minētos Pretendentus, ja Iepirkuma procedūra tiek izbeigta bez rezultāta vai pārtraukta.”
7. Izteikt Nolikuma 30.punktu sekojošā redakcijā:

„30. Piedāvājuma nodrošinājums ir spēkā 4 (četrus) kalendāros mēnešus pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, bet ne ilgāk kā līdz Iepirkuma līguma noslēgšanai.”

8. Izteikt Nolikuma 36.punktu sekojošā redakcijā:

„36. Pretendenta gada vidējam finanšu apgrozījumam 3 (trīs) pēdējo gadu laikā (2011. - 2013.gads) būvniecībā jābūt:

Ja Pretendents iesniedz piedāvājumu par	Finanšu apgrozījums, ar ko Pretendents apliecina kvalifikāciju
iepirkuma 1. vai 2.daļu	vismaz 5,5 (pieciem komats pieciem) miljoniem EUR gadā, neskaitot PVN
iepirkuma 1. un 2.daļu	vismaz 8 (astoņiem) miljoniem EUR gadā, neskaitot PVN

9. Izteikt Nolikuma 37.punktu sekojošā redakcijā:

„37. Pretendentam jābūt atbilstoši pieredzei šajā iepirkumā paredzēto objektu būvniecībā. Pēdējo 5 (piecu) gadu laikā (2009. - 2014.gads) jābūt uzbūvētiem un pieņemtiem-nodotiem ekspluatācijā vismaz sekojošiem būvobjektiem:

37.1.ražošanas ēkas, kas ir līdzvērtīgas pēc apjoma un sarežģītības pakāpes šī konkursa būvdarbiem, ko nosaka sekojošas pazīmes:

Ja Pretendents iesniedz piedāvājumu par	Ražošanas ēku apjoms un sarežģītības pakāpe, ar ko Pretendents apliecina pieredzi
iepirkuma 1. vai 2.daļu	Vismaz viena ražošanas ēka vismaz 2500 m2 platībā
iepirkuma 1. un 2.daļu	Vismaz divas ražošanas ēkas – katra vismaz 2500 m2 platībā vai vismaz viena ražošanas ēka vismaz 4000 m2 platībā
iepirkuma 1. vai 2.daļu vai iepirkuma 1. un 2.daļu	Iepriekš minētās ražošanas ēkas ir pilnībā aprīkotas ar ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem, siltumtīkliem un vēdināšanas sistēmu, elektroapgādes tīkliem un uguns aizsardzības trauksmes signalizācijas tīkliem

37.2.ceļi un laukumi ar ārējiem ūdensapgādes un kanalizācijas, drenāžas tīkliem un elektroapgādes tīkliem, kas realizēti vienā objektā:

Ja Pretendents iesniedz piedāvājumu par	Ceļu un laukumu platība (izņemot veloceliņus un ietves), ar ko Pretendents apliecina pieredzi
iepirkuma 1. vai 2.daļu	vismaz 4000m2
iepirkuma 1. un 2.daļu	vismaz 8000m2

37.3.ārēji siltumapgādes tīkli, kas realizēti vienā objektā:

Ja Pretendents iesniedz piedāvājumu par	Ārējo siltumtīklu trases garums, ar ko Pretendents apliecina pieredzi
iepirkuma 1. vai 2.daļu	vismaz 80m
iepirkuma 1. un 2.daļu	vismaz 160m

Visiem 37.punktā norādītajiem būvdarbiem nav jābūt izpildītiem vienā no Pretendenta uzrādītajiem būvobjektiem.”

10. Izteikt Nolikuma 39.punktu sekojošā redakcijā:

„39.Par iepirkuma prasībām atbilstošu profesionālo pieredzi tiks uzskatīta, ja katrs Pretendenta piedāvātais speciālists – būvdarbu vadītājs pēdējo 5 (piecu) gadu laikā (2009. - 2014.gads) būs vadījis būvdarbus savā būvprakses jomā sekojošos objektos, kas uzbūvēti un pieņemtiem-nodotiem ekspluatācijā:

- ✓ ražošanas ēkas, kas ir līdzvērtīgas pēc apjoma un sarežģītības pakāpes šī konkursa būvdarbiem, ko nosaka sekojošas pazīmes:

Ja Pretendents iesniedz piedāvājumu par	Ražošanas ēku apjoms un sarežģītības pakāpe, ar ko tiek apliecināta Pretendenta speciālistu pieredze
iepirkuma 1. vai 2.daļu	Vismaz viena ražošanas ēka ne mazāk kā 2500 m2
iepirkuma 1. un 2.daļu	Vismaz divas ražošanas ēkas 2500 m2 platībā vai vismaz viena ražošanas ēka ne mazāk kā 4000 m2
iepirkuma 1. vai 2.daļu vai iepirkuma 1. un 2.daļu	Iepriekš minētās ražošanas ēkas ir pilnībā aprīkotas ar ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem, siltumtīkliem un vēdināšanas sistēmu, elektroapgādes tīkliem un uguns aizsardzības trauksmes signalizācijas tīkliem

- ✓ ceļi un laukumi ar ārējiem ūdensapgādes un kanalizācijas, drenāžas tīkliem un elektroapgādes tīkliem, kas realizēti vienā objektā:

Ja Pretendents iesniedz piedāvājumu par	Ceļu un laukumu platība (izņemot veloceliņus un ietves), ar ko tiek apliecināta Pretendenta speciālistu pieredze
iepirkuma 1. vai 2.daļu	vismaz 4000m2
iepirkuma 1. un 2.daļu	vismaz 8000m2

- ✓ ārēji siltumapgādes tīkli, kas realizēti vienā objektā:

Ja Pretendents iesniedz piedāvājumu par	Ārējo siltumtīklu trases garums, ar ko tiek apliecināta Pretendenta speciālistu pieredze
iepirkuma 1. vai 2.daļu	vismaz 80m
iepirkuma 1. un 2.daļu	vismaz 160m

Būvdarbu vadītājiem ar ārzemēs iegūtu profesionālo kvalifikāciju līdz līguma noslēgšanai būs jāuzrāda Pasūtītājam Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā apliecināts būvprakses sertifikāts.”

3. Izteikt Nolikuma 43.punktu sekojošā redakcijā:

„43. Pretendents (personu apvienības gadījumā – katrs tās dalībnieks) var balstīties uz apakšuzņēmēja iespējām, lai apliecinātu, ka Pretendenta kvalifikācija atbilst Iepirkuma dokumentu prasībām, kā arī piesaistīt apakšuzņēmēju līguma izpildē. Lai nodrošinātu iepirkuma līguma izpildi, Pretendentam un personai, uz kuras iespējām balstās Pretendents, lai apliecinātu, ka Pretendenta kvalifikācija atbilst Nolikuma 36.punktā noteiktajām prasībām, pirms iepirkuma līguma noslēgšanas

jāreģistrējas Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā kā personu apvienībai.”

4. Izteikt Nolikuma 44.4.punktu sekojošā redakcijā:

„44.4. Būvniecības laikā līguma saistības tiek garantētas ar ieturējuma naudu 10% (desmit procentu) apmērā no līguma summas līdz objekta nodošanai ekspluatācijā.

5. Izteikt Nolikuma 51.5.punktu sekojošā redakcijā:

„51.5.Latvijas Republikas Komercreģistra izsniegta reģistrācijas apliecības kopija vai attiecīgas ārvalsts institūcijas izsniegta reģistrācijas apliecības kopija vai izziņa (dokumentālu pierādījumu iesniedz Pretendents un personas, uz kuru iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu atbilstību Pretendenta kvalifikācijas prasībām).

Personu apvienībai jāiesniedz apliecinājums, ka personu apvienība tiks reģistrēta Latvijas Republikas Komercreģistrā līdz līguma noslēgšanai, ja ar apvienību tiks slēgts līgums.

Personu apvienības dalībniekam un apakšuzņēmējiem, uz kura iespējām Pretendents nebalstās, lai apliecinātu atbilstību Pretendenta kvalifikācijas prasībām, jābūt reģistrētiem vai jāreģistrējas līdz iepirkuma līguma noslēgšanai Latvijas Republikas Komercreģistrā, ja tiem nepieciešama šāda reģistrācija saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteikto.”

6. Izteikt Nolikuma 51.6.punktu sekojošā redakcijā:

51.6. Pretendenta un personu, uz kuru iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu atbilstību Pretendenta kvalifikācijas prasībām, Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistra apliecības kopija.

Ārvalstu uzņēmējiem atbilstība Iepirkuma dokumentu prasībām jāpierāda iesniedzot:

- ✓ attiecīgās valsts normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā izsniegtu dokumentu;
- ✓ apliecinājumu, ka uzņēmējs līdz līguma noslēgšanai reģistrēsies Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.

Personu apvienībai jāiesniedz apliecinājums, ka personu apvienība tiks reģistrēta Būvkomersantu reģistrā līdz līguma noslēgšanai.

Personu apvienības dalībniekam un apakšuzņēmējiem, uz kura iespējām Pretendents nebalstās, lai apliecinātu atbilstību Pretendenta kvalifikācijas prasībām, jābūt reģistrētiem vai jāreģistrējas līdz iepirkuma līguma noslēgšanai Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, ja tiem nepieciešama šāda reģistrācija saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteikto.”

7. Izteikt Nolikuma 51.7.punktu sekojošā redakcijā:

„51.7. Apliecinājums, ka Pretendenta gada vidējais finanšu apgrozījums 3 (trīs) pēdējo gadu laikā (2011.- 2013.gads) būvniecībā ir sekojošs:

Ja Pretendents iesniedz piedāvājumu par	Finanšu apgrozījums, ar ko Pretendents apliecina kvalifikāciju
iepirkuma 1. vai 2.daļu	vismaz 5,5 (pieciem komats pieciem) miljoniem EUR gadā, neskaitot PVN
iepirkuma 1. un 2.daļu	vismaz 8 (astoņiem) miljoniem EUR

	gadā, neskaitot PVN
--	---------------------

Apliecinājumā norādīt arī faktisko finanšu apgrozījumu par katru gadu.

Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, tad Pretendentam noteikto finanšu apgrozījumu var apliecināt jebkurš personu apvienības dalībnieks vai vairāki dalībnieki kopā.

8. Izteikt Nolikuma 55.1.punktu sekojošā redakcijā:

„55.1. Plānotais darbu izpildes laika grafiks (**par katru iepirkuma daļu atsevišķi**) pa nedēļām un izpildāmiem darbu veidiem.”

9. Izteikt Nolikuma 55.6.punktu sekojošā redakcijā:

„55.6. Bankas apliecinājums, ka gadījumā, ja ar Pretendentu tiks slēgts iepirkuma līgums, tad banka izsniegs bezierunu bankas garantiju uz objekta garantijas laiku 10% (Desmit procentu) apmērā no objekta līgumsummas, skaitot no objekta pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas dienas, garantējot atlīdzības izmaksu Pasūtītājam gadījumā, ja būvdarbu izpildītājs nenovērs garantijas laikā atklātos būvdarbu defektus vai tas pārtraucis uzņēmējdarbību.”

10. Izteikt Nolikuma 57.punktu sekojošā redakcijā:

„57. Piedāvājumu var iesniegt personīgi vai nosūtīt pa pastu ar piegādi un izsniegšanu Komisijas sekretārei līdz 2014.gada 9.aprīlim plkst. 10⁰⁰, Ventspils brīvostas pārvaldē, Jāņa ielā 19, Ventspilī 202.kabinētā darba dienās no plkst.8⁰⁰ līdz 12⁰⁰ un no plkst.13⁰⁰ līdz 17⁰⁰, piektdienās līdz plkst.16⁰⁰. Saņemot piedāvājumu, Komisijas sekretāre uz piedāvājuma atzīmē tā iesniegšanas datumu un laiku.”

11. Izteikt Nolikuma 63.punktu sekojošā redakcijā:

„63. Piedāvājumu atvēršana notiks 2014.gada 9.aprīlī plkst.10⁰⁰, Ventspils brīvostas pārvaldē, Jāņa ielā 19, Ventspilī, piedāvājumu atvēršanas atklātā sanāksmē. Komisija atvērs visus piedāvājumus, kas iesniegti savlaicīgi līdz piedāvājumu iesniegšanas pēdējā termiņa beigām.”

12. Izteikt Nolikuma 68.punktu sekojošā redakcijā:

„68. Visiem iesniegtajiem piedāvājuma dokumentiem jābūt parakstītiem. Pretendenta pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā un apliecinājumi jāparaksta personai ar tiesībām pārstāvēt Pretendentu vai tās pilnvarotam pārstāvim. Pilnvarojuma gadījumos jāpievieno pilnvaras oriģināls vai tās apliecināta kopija. Pārējie piedāvājuma dokumenti jāparaksta darbiniekam, kurš gatavojis attiecīgo dokumentu (norādot vārdu un uzvārdu, ieņemamo amatu). Būvdarbu lokālās tāmes jāparaksta tāmes sagatavotājam, kā arī personai, kas pārbaudījusi sagatavoto tāmju pareizību. Koptāme jāparaksta personai, kas parakstījusi pieteikumu dalībai iepirkuma procedūrā vai tās pilnvarotai personai.”

13. Izteikt Nolikuma 70.punktu sekojošā redakcijā:

„70. Dokumentus, kas attiecas tikai uz apakšuzņēmēju, uz kura iespējām balstās Pretendents, lai apliecinātu savu atbilstību Pretendenta kvalifikācijas prasībām vai paredz piesaistīt līguma izpildē, vai attiecas uz atsevišķu personu apvienības dalībnieku, jāparaksta apakšuzņēmēja personai ar tiesībām pārstāvēt to iepirkuma procedūrā vai tās pilnvarotam pārstāvim. Pilnvarojuma gadījumā jāpievieno pilnvaras oriģināls vai tās apliecināta kopija. Šī punkta prasības arī jāievēro apliecinot dokumentu kopijas, dokumentu tulkojumu pareizību un dokumentu caurauklojumus.”

14. Izteikt Nolikuma 72.punktu sekojošā redakcijā:
- „72. Piedāvājuma dokumenti jāievieto un jāiesniedz aizlīmētā, aizzīmogatā iepakojumā ar norādi:
- ✓ Ventspils brīvostas pārvaldei, Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601;
 - ✓ Piedāvājums atklātam konkursam „Ražošanas ēku būvniecība Ventspilī Augsto tehnoloģiju parkā”, iepirkuma identifikācijas Nr. VBOP 2014/3 ERAF, kontaktpersonas vārds un uzvārds, telefona un faksa numurs, e-pasta adrese;
 - ✓ Neatvērt līdz 2014.gada 9.aprīlim plkst.10⁰⁰.
15. Izteikt Nolikuma 84.punktu sekojošā redakcijā:
- „84. Pasūtītājs ir tiesīgs līdz iepirkuma līguma noslēgšanai pārtraukt iepirkuma procedūru, ja tam ir objektīvs pamatojums.”
16. Izteikt Nolikuma 1.Pielikuma – Tehniskā specifikācija, Tehniskā specifikācija iepirkuma 1.daļai - Elektronikas centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī un Tehniskā specifikācija iepirkuma 2.daļai - Tehnoloģiju centra ražošanas ēkas būvniecība Ventspilī, 5.1.punktus sekojošā redakcijā:
- „5.1. Tehniskajā projektā un būvdarbu apjomu tabulās dotās atsauces uz konkrētiem būvmateriālu ražotājiem, zīmoliem un specifiskiem preču veidiem ir dotas, lai definētu tehnisko prasību minimāli nepieciešamo līmeni. Izpildītājs var piedāvāt citu ražotāju ekvivalentus (līdzvērtīgus) būvmateriālus un izstrādājumus. Tehniskajā projektā un būvdarbu apjomu tabulās konkrēti norādītie būvmateriālu ražotāji, zīmoli un specifiskie preču veidi lasāmi kopā ar vārdiem „vai ekvivalents”.”
17. Nolikuma 5.Pielikuma – Speciālistu CV un apliecinājuma veidlapa 5.punkts tiek dzēsts.
18. Nolikuma 5.Pielikuma – Speciālistu CV un apliecinājuma veidlapa 6. līdz 9.punktu numerācija tiek attiecīgi grozīta uz attiecīgi 5. līdz 8.
19. Izteikt Nolikuma 8.Pielikuma – Iepirkuma līguma projekts 5.6.punktu sekojošā redakcijā:
- „5.6. Būvniecības laikā līguma saistības tiek garantētas ar ieturējuma naudu - no katra akta izpildīto darbu samaksas (ieskaitot PVN) Pasūtītājs uz laiku ietur 10% (desmit procentus). Ieturējuma naudu Izpildītājs saņem 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā pēc garantijas laika bankas garantijas saņemšanas un attiecīga rēķina iesniegšanas.”
20. Nolikuma 8.Pielikuma – Iepirkuma līguma projekts 5.6.1., 5.6.2., 5.7.punkti tiek dzēsti.
21. Nolikuma 8.Pielikuma – Iepirkuma līguma projekta 5.8. punkta numerācija tiek grozīta uz 5.7. un izteikta sekojošā redakcijā:
- „5.7. Garantijas laika bankas garantijai jābūt sastādītai Pasūtītājam pieņemam formā, un tai jāietver sekojoši nosacījumi:”
22. Nolikuma 8.Pielikuma – Iepirkuma līguma projekta 5.8.1. līdz 5.11.punktu numerācija tiek attiecīgi grozīta uz attiecīgi 5.7.1. līdz 5.10.
23. Nolikuma 8.Pielikuma – Iepirkuma līguma projekts 5.12.punkts tiek dzēsts.
24. Izteikt Nolikuma 8.Pielikuma – Iepirkuma līguma projekts 8.2..punktu sekojošā redakcijā:

„8.2. Apakšuzņēmēju, par kuriem Izpildītājs informējis Pasūtītāju un uz kuru iespējām balstījies, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst dalības paziņojumā un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, nomaina drīkst notikt tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu. Pasūtītāja rakstveida piekrišana tiks dota, ja piedāvātais apakšuzņēmējs neatbilst Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 42.pantā minētajiem izslēgšanas nosacījumiem.”