

AUTORUZRAUDZĪBAS LĪGUMS Nr.6.1.1.0/17/I/001-63

Iepirkuma identifikācijas Nr.VBOP 2020/106KF

Dokumenta datums

ir tā pēdējā elektroniskā paraksta datums

Ventspils brīvostas pārvalde, nodokļu maksātāja reģ. Nr.90000284085, juridiskā adrese: Jāņa iela 19, Ventspils, LV- 3601, tās pārvaldnieka vietnieka, Tehniskās nodaļas vadītāja Arņa Mazaļa personā, kurš rīkojas uz Ventspils brīvostas pārvaldes nolikuma pamata, turpmāk – Pasūtītājs, un SIA “BM-projekts, reģ. Nr.40103196966, adrese: Ezīši, Mārupes novads, LV-2166, valdes locekļa Didža Dāles, personā, kurš rīkojas uz statūtu pamata, turpmāk – Izpildītājs, no otras puses, kopā saukti – Līdzēji, pamatojoties uz iepirkuma procedūras ar identifikācijas Nr. VBOP 2020/106KF rezultātiem, turpmāk – Iepirkums, un Izpildītāja iesniegto piedāvājumu Iepirkumā bez viltus, maldības un spaidiem ir noslēguši šo autoruzraudzības līgumu, turpmāk – Līgums, par sekojošo:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs uzdod, un Izpildītājs apņemas veikt autoruzraudzību būvobjektam “Ostas ielas pārbūve posmā no Jāņa ielas līdz Dārzu ielai, Ventspilī”, turpmāk – Objekts, saskaņā ar būvprojektu “Ostas ielas pārbūve posmā no Jāņa ielas līdz Dārzu ielai, Ventspilī” (turpmāk – Būvprojekts), kas akceptēts Ventspils pilsētas domes Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļā (turpmāk – APN), un saskaņā ar Līguma pielikumos noteikto, turpmāk arī – Darbs.
- 1.2. Autoruzraudzības mērķis ir nodrošināt Izpildītāja veikto kontroli pēc projektēšanas darbu pabeigšanas līdz Objekta būves nodošanai ekspluatācijā, lai nodrošinātu Objekta būvju realizāciju atbilstoši Būvprojektam, nepieļaujot būvniecības dalībnieku patvaļīgas atkāpes no izstrādātā Būvprojekta, kā arī normatīvo aktu un standartu pārkāpumus būvdarbu gaitā.
- 1.3. Izpildītājs Darbu veic, ievērojot normatīvo aktu prasības, tai skaitā, Būvniecības likumu, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumus Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumus Nr.633 “Autoceļu un ielu būvnoteikumi” un citus aktuālos normatīvos dokumentus, kas reglamentē autoruzraudzības veikšanu būvniecībā.
- 1.4. Autoruzraugs Darbu veic laikā no būvdarbu sākuma līdz Objekta nodošanai ekspluatācijā, lai nodrošinātu būves realizāciju atbilstoši Būvprojektam.
- 1.5. Pasūtītājs rakstiski informē Autoruzraugu par būvdarbu uzsākšanu viņam autoruzraudzībā nodotā Objektā.
- 1.6. Autoruzraugam jāierodas Objektā un tas jāapseko ne retāk kā 1 reizi nedēļā vai biežāk pēc Pasūtītāja pieprasījuma. Ierašanās Objektā – 48 stundu laikā, ja konstatētas būtiskas neprecizitātes, ko var atrisināt tikai Objektā. Ja Darba izpildes gaitā rodas nepieciešamība papildus apmeklēt Objektu, tad Pasūtītājs par to rakstiski informē Autoruzraugu vismaz vienu diennakti iepriekš.
- 1.7. Autoruzraudzības kartībā izstrādātajiem risinājumiem jābūt saskaņotiem ar iepriekš izstrādātajiem Būvprojekta risinājumiem, pietiekamiem būvdarbu izpildes iespējamībai un atbilstošiem Būvprojekta Pasūtītāja dotajam projektēšanas uzdevumam.
- 1.8. Būvprojekta dokumentācijas izmaiņu, kas saistītas ar neprecizitātēm projekta dokumentācijā, izstrādi Autoruzraugs veic uz sava rēķina. Šādas izmaiņas veicamas ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā no brīža, kad šādas kļūdas konstatētas vai arī citā fiksētā termiņā, ja Līdzēji par to ir rakstiski vienojušies.

- 1.9. Autoruzraudzība tiek īstenota un finansēta projekta ietvaros, kura realizācija notiek saskaņā ar darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 6.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Palielināt lielo ostu drošības līmeni un uzlabot transporta tīkla mobilitāti” ietvaros.

2. Līguma termiņi

- 2.1. Par Darba (autoruzraudzības) uzsākšanas dienu tiek uzskatīta diena, kad Objekts nodots būvdarbu izpildītājam būvdarbu izpildei. Pasūtītājs vismaz 5 (piecas) darba dienas iepriekš rakstveidā paziņo Izpildītājam par dienu, kad paredzēts nodot Objektu būvdarbu izpildītājam un attiecīgi uzsākt autoruzraudzības darbus.
- 2.2. Par Darba (autoruzraudzības) izpildes termiņu tiek uzskatīts brīdis, kad Objekts nodots ekspluatācijā atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
- 2.3. Plānotais būvdarbu izpildes termiņš ir 7 (septiņi) mēneši no būvdarbu uzsākšanas dienas, neskaitot tehnoloģisko pārtraukumu.

3. Līguma summa, darbu pieņemšanas un norēķinu kārtība

- 3.1. Līguma summa ir 5280,00 EUR (pieci tūkstoši divi simti astoņdesmit euro, 00 centi), PVN 21% ir 1108,80 EUR (viens tūkstotis viens simts astoņi euro, 80 centi). Līguma kopējā summa ar PVN ir 6388,80 EUR (seši tūkstoši trīs simti astoņdesmit astoņi euro, 80 centi).
- 3.2. Līguma kopējā summa ietver visas ar Darbu (autoruzraudzības) veikšanu un Līgumā noteikto prasību izpildi saistītās izmaksas, tajā skaitā visas autoruzraudzības procesā izmantojamo materiālu un darbu izmaksas, pieskaitāmos izdevumus, transporta izmaksas, darbu organizācijas izmaksas, kā arī izmaksas par darbiem un materiāliem, kas nav norādīti Līguma sastāvā esošajos dokumentos, bet uzskatāmi par nepieciešamiem autoruzraudzības pienācīgai un kvalitatīvai veikšanai nolīgtajā termiņā. Autoruzraudzības darbu sadārdzinājums ne līdz šī Līguma noslēgšanai ne arī tā izpildes laikā Izpildītājam netiek atlīdzināts.
- 3.3. Līguma kopējā summa visā Līguma darbības laikā netiks paaugstināta sakarā ar cenu pieaugumu darbaspēka, materiālu, darbu vai pieskaitāmo izdevumu izmaksām. Par Līguma kopējās summas palielināšanas pamatu no Izpildītāja puses nevar tikt uzskatīts jebkādas atsaucis uz nepilnīgi veiktiem aprēķiniem piedāvājuma tāmēs, kā arī, pamatojoties uz jebkuriem citiem apstākļiem, ar kuriem profesionāli jārēķinās Izpildītājam, izpildot Līgumu.
- 3.4. Palielinoties būvdarbu apjomam, līgumcena netiek mainīta.
- 3.5. Ja Pasūtītājs būvdarbu laikā pieprasa Izpildītājam veikt papildus projektēšanas darbus, kas iepriekš nebija paredzēti un nebija iekļauti izstrādātajā būvprojektā, Izpildītājam ir tiesības par to pieprasīt papildus samaksu saskaņā ar Iepirkumā piedāvāto speciālistu izcenojumu.
- 3.6. Darba apmaksa tiek veikta reizi mēnesī, sākot ar būvdarbu faktisku uzsākšanas laiku, pamatojoties uz Izpildītāja iesniegto veikto darbu aktu un attiecīgu rēķinu. Samaksa par mēnesī veiktajiem autoruzraudzības darbiem tiek veikta saskaņā ar šī līguma 1. Pielikumu
- 3.7. Izpildītājs iesniedz Līguma 3.6.punktā noteiktos dokumentus līdz nākamā mēneša 10.datumam. Izpildītāja iesniegtos dokumentus Pasūtītājs izskata 5 (piecu) darba dienu laikā pēc pieņemšanas-nodošanas akta par izpildītajiem autoruzraudzības darbiem saņemšanas, to paraksta un nosūta Izpildītājam, vai arī rakstiski motivē pieņemšanas-nodošanas akta nesaskaņošanu. Ja Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā nav parakstījis pieņemšanas-nodošanas aktu un nav iesniedzis rakstiskas, pamatotas pretenzijas, darbs tiek uzskatīts par pieņemtu.
- 3.8. Pasūtītājs samaksu par Darbu veic 20 (divdesmit) darba dienu laikā pēc nodošanas-pieņemšanas akta un rēķina saņemšanas.

- 3.9. Izpildītājs pēc Objekta nodošanas ekspluatācijā Pasūtītājam iesniedz Darba pieņemšanas - nodošanas aktu par paveikto Darbu.
- 3.10. Pasūtītājam ir tiesības aizturēt vai samazināt samaksu, bet ne vairāk kā 10 (desmit) % no atbilstošajā periodā paredzētās summas, ja atskaites periodā Izpildītājs ir pieļāvis vai nav novērsis neprecizitātes Darbu izpildē.
- 3.11. Atlīdzība par Darbu var tikt samazināta, ja netiek regulāri veikta autoruzraudzība vai netiek veiktas regulāras atzīmes autoruzraudzības žurnālā par būvdarbu gaitu un atkāpēm no Būvprojekta un par apzinātu darba atkāpju slēpšanu no Pasūtītāja, neatrunājot tos autoruzraudzības žurnālā. Darba samaksa tiek samazināta proporcionāli neveiktajam darbam.

4. Pasūtītāja tiesības un pienākumi

- 4.1. Pasūtītājs nodod Izpildītāja rīcībā visu nepieciešamo un Izpildītāja rakstiski pieprasīto dokumentāciju, kas nepieciešama Darba veikšanai un kas ir Pasūtītāja rīcībā.
- 4.2. Pasūtītājs ir tiesīgs izteikt savas vēlmes, ierosinājumus un norādījumus par Darba izpildes gaitu, kas ir saistoši Izpildītājam, ja tie nav pretrunā ar Būvprojektu, kā arī par patstāvīgi atklātajiem Objekta būvdarbu defektiem, pārkāpumiem un atkāpēm no Būvprojekta, būvdarbu tāmes vai Latvijas būvnormatīviem.
- 4.3. Pasūtītājam ir tiesības nodrošināt Objekta būvju ekspertīzes veikšanu un, pamatojoties uz šādas ekspertīzes slēdzienu vai Objekta pieņemšanas ekspluatācijā konstatētajām neatbilstībām attiecībā uz Darbu, atteikt Izpildītāja iesniegtā rēķina apmaksu un Darba pieņemšanas-nodošanas aktu parakstīšanu.
- 4.4. Pasūtītājs informē autoruzraugu par pārējā Objekta būvniecībā iesaistītajām pusēm, no kurām autoruzraugam ir pienākums pieņemt uzdevumus Darba izpildes laikā.

5. Izpildītāja tiesības un pienākumi

- 5.1. Izpildītājs visā Līguma darbības laikā apņemas kvalitatīvi veikt Darbu, tai skaitā:
 - 5.1.1. Uzraudzīt Objekta būvniecības atbilstību Būvprojektam, nepieļaujot būvniecības dalībnieku patvaļīgas atkāpes no Būvprojekta, kā arī nepieļaujot normatīvo aktu un standartu pārkāpumus būvdarbu gaitā.
 - 5.1.2. Apsēkot Objektu atbilstoši autoruzraudzības plānam un apsekojuma rezultātus ierakstīt autoruzraudzības žurnālā.
 - 5.1.3. Savlaicīgi pārbaudīt Objektā lietoto konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu atbilstību Būvprojektam un nepieļaut neatbilstošu konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu izmantošanu, ja tie nav pilnvērtīgi aizstājēji Būvprojektā paredzētajiem.
 - 5.1.4. Pārbaudīt, vai būvdarbu veicējiem ir aktuālā Būvprojekta versija un būvdarbu izpildes dokumentācija.
 - 5.1.5. Piedalīties Pasūtītāja vai būvuzņēmēja rīkotajās ar Objekta būvniecību saistītajās sanāksmēs.
 - 5.1.6. Nekavējoties rakstiski informēt Pasūtītāju, ja tiek konstatētas patvaļīgas atkāpes no Būvprojekta vai netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvu prasības.
 - 5.1.7. Visas atkāpes no Būvprojekta fiksēt autoruzraudzības žurnālā.
 - 5.1.8. Ierasties Objektā regulāri, ne retāk kā 1 vienu reizi nedēļā un, nepieciešamības gadījumā, Objektā ierasties ne vēlāk kā nākamajā dienā pēc Pasūtītāja pieprasījuma. Ja Darba izpildes gaitā rodas nepieciešamība papildus apmeklēt Objektu, tad

Pasūtītājs vai būvuzņēmējs par to rakstiski informē Izpildītāju vismaz vienu diennakti iepriekš.

- 5.1.9. Piedalīties būvkonstrukciju, segto darbu un citu izpildīto būvdarbu pieņemšanā.
- 5.1.10. Bez papildu atlīdzības izdarīt izmaiņas Būvprojektā, ja šādu izmaiņu nepieciešamība rodas sakarā ar kļūdu vai neatbilstību Būvprojektā vai Izpildītāja vainu, vai nolaidību.
- 5.1.11. Bez papildu atlīdzības veikt Būvprojekta risinājumu izstrādi, ja notiek sākotnēji izstrādāto risinājumu maiņa, un tas ir saistīts ar sākotnēji izstrādāto risinājumu neprecizitātēm vai iepriekš neparedzamiem apstākļiem.
- 5.1.12. Piedalīties komisijas darbā, pieņemot Objektu ekspluatācijā.
- 5.1.13. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma iesniegt atskaides par izpildītajiem Darbiem.
- 5.1.14. Pēc Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma 3 (trīs) darba dienu laikā sniegt Pasūtītājam informāciju par šī Līguma saistību izpildes gaitu, Darba izpildes termiņu ievērošanu un citu pieprasīto informāciju par autoruzraudzību.
- 5.1.15. Sniegt būvniecības dalībniekiem rakstiskas atbildes uz jautājumiem, kas tiem radušies būvdarbu gaitā. Katrai atbildei jābūt pēc būtības un pamatotai. Atbilde uz konkrēto jautājumu sniedzama ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no jautājuma pieteikšanas.
- 5.1.16. Vienlaicīgi ar pieņemšanas-nodošanas aktu iesniegt Pasūtītājam skices un rasējumus, kas radušies autoruzraudzības rezultātā un autoruzraudzības žurnāla ierakstu kopijas.
- 5.2. Izpildītājs ir tiesīgs jebkurā laikā rakstiski pieprasīt no Pasūtītāja savu pienākumu pildīšanai nepieciešamo, vajadzīgo un Pasūtītāja rīcībā esošo informāciju.
- 5.3. Izpildītājam ir pienākums nekavējoties rakstiski ziņot Pasūtītājam par apstākļiem, kas atklājušies Darba izpildes procesā un kas var radīt šķēršļus turpmākai Darba kvalitatīvai un savlaicīgai izpildei.
- 5.4. Izpildītājam ir pienākums iesniegt Pasūtītājam visu nepieciešamo informāciju, tai skaitā dokumentus, Objekta būvju ekspertīzes veikšanai.
- 5.5. Izpildītājam Darbs jāizpilda tādā kvalitātē, lai saņemtu Pasūtītāja nodrošinātās Objekta būvju ekspertīzes pozitīvu slēdzienu un Objekta pieņemšanu ekspluatācijā. Nepilnības attiecībā uz Darbu, ko konstatē eksperts vai Objekta pieņemšanas ekspluatācijā veicēji, Izpildītājs izlabo uz sava rēķina Pasūtītāja norādītajā termiņā.
- 5.6. Izpildītājam ir jāizpilda Darbs un jāveic savi pienākumi ar vislielāko rūpību, efektivitāti un ekonomiju. Izpildītājam ir jāaizsargā Pasūtītāja intereses Līguma ietvaros attiecībās ar trešajām personām, kā arī jāievēro saņemtās informācijas konfidencialitāte.
- 5.7. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Izpildītājs nodrošina nepieciešamos labojumus Būvprojektā. Izpildītājam ir pienākums nekavējoties informēt Pasūtītāju par nepieciešamību veikt labojumus Būvprojektā, neatkarīgi no tā, vai šāda nepieciešamība radusies Izpildītāja kļūdas vai citu iemeslu dēļ.
- 5.8. Kļūdas Būvprojektā Izpildītājs labo uz sava rēķina.
- 5.9. Ja Būvprojektā kļūdu dēļ ir nepieciešamas izmaiņas izstrādātajā Būvprojektā, Izpildītājs atlīdzina Pasūtītājam izdevumus par veikto ekspertīzi, bet būvdarbu apturēšanas gadījumā Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt no Izpildītāja līgumsodu 10 % (desmit procentu) apmērā no Līguma summas.
- 5.10. Par kļūdām Būvprojektā tiek uzskatītas:
 - 5.10.1. Neprecizitātes Būvprojekta tehniskajos risinājumos, kas Pasūtītājam būvniecības procesā rada zaudējumus, vai papildus izdevumus pareiza tehniskā risinājuma izbūvē.

- 5.10.2. Nepareizi būvdarbu apjomi, kad darbu apjomos trūkst nepieciešamie darbu daudzumi, lai realizētu projektu darba robežās, esošajā projekta risinājumā vai atbilstoši būvnormatīvam.
- 5.10.3. Neobjektīvi būvdarbu apjomi, kas ir mākslīgi palielināti. Objekta darba apmaksa tiek veikta pēc faktiski uzmērāmiem darba daudzumiem (m, m², gab., u.c), tādēļ, palielinātie neesošie apjomi var radīt zaudējumus Pasūtītājam, kad materiāli ir iegādāti, bet nav nepieciešams tos iebūvēt.
- 5.11. Izpildītājam ir pienākums piedalīties defektu novēršanā (bez atlīdzības jāveic izmaiņas vai papildinājumi Būvprojekta dokumentācijā) gadījumā, ja būves ekspluatācijas laikā, kamēr spēkā ir būvdarbu garantijas termiņš, atklājās defekti, kas radušies neatbilstošu risinājumu dēļ Būvprojekta dokumentācijā. Strīda gadījumā Pasūtītājs, Izpildītājs un būvuzņēmējs pieaicina savstarpēji atzītu ekspertu vai ekspertu grupu – defekta cēloņa noteikšanai.
- 5.12. Autoruzraudzības gaitā izstrādātie tehniskie risinājumi jānoformē atbilstoši normatīvo aktu prasībām un Pasūtītājam arī jāiesniedz 3 (trīs) drukas eksemplāros, kā arī elektroniskā formā rediģējamās failos:
- 5.12.1. Tekstu failus un aprēķinus – MS Office programmas failos.
- 5.12.2. Dokumentu kopijas – Acrobat Reader (.pdf) failos.
- 5.12.3. Grafiskos materiālus – Acrobat Reader (.pdf) un AutoCad (.dwg) failos.
- 5.13. Līguma 5.12.punktā minēto risinājumu dokumentācijai elektroniskā veidā pilnībā jāatbilst risinājumu dokumentācijai papīra formātā – gan attiecībā uz dokumentu secību, pašiem dokumentiem un tajos atrodamo informāciju (tai skaitā jābūt iekļautiem visiem dokumentu skaņojumiem).
- 5.14. Sagatavojot ar Objekta autoruzraudzību saistīto dokumentāciju, Izpildītājam jāievēro spēkā esošie Latvijas Republikas normatīvie akti, Pasūtītāja rakstveida norādījumi, kas nav pretrunā ar normatīvajiem aktiem, un šī Līguma noteikumus.
- 5.15. Izpildītājs apņemas pēc Objekta autoruzraudzības dokumentācijas nodošanas, nenodot to trešajām personām.
- 5.16. Izpildītājs vada un koordinē autoruzraudzību atbilstoši izstrādātajam un akceptētajam Būvprojektam. Izpildītājs nodrošina un ir atbildīgs par visu Būvprojekta dokumentācijas daļu (arī par to projekta dokumentācijas daļu, kurus izstrādājuši citi Pasūtītāja vai būvuzņēmēja piesaistīti speciālisti un kura Izpildītājam iesniegta izskatīšanai un akceptēšanai) sasaistīšanu un atbilstību normatīvajiem aktiem un tehniskajām prasībām.
- 5.17. Ar šo Izpildītājs apstiprina, ka Darba izpildes gaitā Izpildītājs ievēros spēkā esošās Latvijas Republikas normatīvo aktu prasības un citas tehniskās prasības, kas nosaka dokumentācijas izpildi. Izpildītājs apņemas nodrošināt autoruzraudzības dokumentācijas atbilstību Pasūtītāja un būvvaldes akceptētajam Būvprojektam, Latvijas Republikas normatīvo aktu un tehniskajām prasībām.
- 5.18. Izpildītājam ir tiesības pieprasīt izskatīšanai jebkuru ar būves realizāciju saistītu dokumentāciju, kas nepieciešama, lai pārliecinātos par būvuzņēmēja vai citu personu piesaistītu speciālistu izstrādāto risinājumu atbilstību Būvprojektam, Būvprojekta Pasūtītāja uzdevumam, Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem vai tehniskajām prasībām.
- 5.19. Visā ar Darbu saistītajā dokumentācijā, t.sk. darījuma un maksājuma dokumentos, jānorāda Kohēzijas fonda projekta identifikācijas numurs.

6. Apdrošināšana

- 6.1. Pirms autoruzraudzības uzsākšanas Izpildītājam ir pienākumus iesniegt Pasūtītājam Līguma izpildē piesaistīto speciālistu obligātās profesionālās civiltiesiskās apdrošināšanas līgumus. Apdrošināšanas līgums jāuztur spēkā visu būvdarbu un garantijas laiku. Sākotnējam

apdrošināšanas līgumam jābūt spēkā ne mazāk kā uz 3 (trīs) gadiem. Apdrošināšanas līgumam jābūt noslēgtam atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu".

7. Līgumsodi

- 7.1. Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu EUR 100,00 (viens simts euro un 00 centi) apmērā par katru reizi, kad Izpildītājs nav ieradies Objektā Pasūtītāja norādītajā laikā.
- 7.2. Par Līgumā noteiktā samaksas termiņa kavējumu Pasūtītājs maksā Izpildītājam nokavējuma procentus 0,1% (vienas desmitdaļas procenta) apmērā no laikā nesamaksātās summas par katru nokavēto kalendāro dienu, bet kopā ne vairāk kā 10% (desmit procentu) no laikā nesamaksātās summas.
- 7.3. Ja nokavēts kāds no Līgumā noteiktajiem termiņiem, līgumsods vai nokavējuma procenti tiek aprēķināti par periodu, kas sākas nākamajā dienā pēc Līgumā noteiktā saistību izpildes termiņa un ietver dienu, kurā saistības izpildītas.
- 7.4. Līgumsoda vai nokavējuma procentu samaksa neatbrīvo no Līgumā noteikto saistību pilnīgas izpildes.
- 7.5. Līgumsodu vai nokavējuma procentus samaksā 20 (divdesmit) darba dienu laikā no attiecīga rēķina saņemšanas dienas.
- 7.6. Līdzēji vienojas, ka Pasūtītājam saskaņā ar Līgumu pienākošos līgumsodus Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji aprēķināt un atskaitīt no jebkura maksājuma, kas, pamatojoties uz Līgumu, pienākas Izpildītājam.
- 7.7. Izpildītājs, veicot Darbus, ir atbildīgs par Pasūtītājam vai būvuzņēmējam nodarītajiem zaudējumiem, kas radušies Izpildītāja vainas dēļ. Zaudējumu atlīdzināšana tiek veikta, Līdzējiem savstarpēji vienojoties, bet, ja Līdzēji nevar vienoties, tad tiesā Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā.

8. Nepārvarama vara

- 8.1. Līdzējs nav atbildīgs par Līgumā noteikto saistību pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja tā radusies tādu apstākļu dēļ, kurus Līdzējs nevar paredzēt Līguma slēgšanas brīdī, kā arī pārvarēt vai novērst, t.sk. dabas stihijas, ugunsgrēka, militārās akcijas vai blokādes dēļ (turpmāk tekstā – nepārvaramas varas apstākļi).
- 8.2. Par nepārvaramas varas apstākli nevar tikt atzīta apakšuzņēmēju, piegādātāju un citu iesaistīto personu saistību neizpilde vai nesavlaicīga izpilde.
- 8.3. Līdzējs, kurš nevar izpildīt Līgumā noteiktās saistības nepārvaramas varas apstākļu dēļ, 3 (trīs) darba dienu laikā par to rakstiski paziņo otram Līdzējam. Pretējā gadījumā tam nav tiesību atsaukties uz nepārvaramas varas apstākļiem kā pamatu atbrīvošanai no atbildības.
- 8.4. Nepārvaramas varas apstākļu gadījumā Līgumā noteikto saistību izpildes termiņš automātiski pagarinās par laiku, kas vienāds ar nepārvaramas varas apstākļu darbības laiku.
- 8.5. Ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk nekā 14 (četrpadsmit) dienas, Līdzējam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, rakstiski par to paziņojot otram Līdzējam. Šādā gadījumā Līdzēji līdz Līguma izbeigšanai veic savstarpējos norēķinus.
- 8.6. Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās faktu Līdzējs, kurš nevar izpildīt Līgumā noteiktās saistības, pierāda ar kompetentas valsts vai pašvaldību institūcijas izdotu dokumentu.

9. Līguma izbeigšana

- 9.1. Līgums var tikt izbeigts Līgumā noteiktajā kārtībā vai Līdzējiem savstarpēji vienojoties.

- 9.2. Pasūtītājs pēc savas iniciatīvas, nemaksājot līgumsodu un neatlīdzinot nekādus zaudējumus, var vienpusēji atkāpties no Līguma, par to rakstveidā paziņojot Izpildītājam, ja Izpildītājs neizpilda savas no Līguma izrietošās saistības, pieļaujot rupju Līguma pārkāpumu. Par rupju Līguma pārkāpumu tiks uzskatīts viens vai vairāki no turpmāk minētajiem pārkāpumiem:
- 9.2.1. Autoruzraudzību regulējošo normatīvo aktu pārkāpums.
 - 9.2.2. Ļaunprātīgs Līguma nosacījumu pārkāpums (tīšs pārkāpums).
 - 9.2.3. Autoruzraudzībai nepieciešamo sertifikātu vai atļauju zaudējums.
 - 9.2.4. Izpildītāja maksātnespējas procesa pasludināšana vai tiesiskās aizsardzības procesa lietas ierosināšana.
 - 9.2.5. Līguma izpildes laikā pret Izpildītāju tiek piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas.
- 9.3. Ja Pasūtītājs vienpusēji atkāpjas no Līguma saskaņā ar Līguma 9.2.punktu, Izpildītājam 10 (desmit) kalendāro dienu laikā pēc Pasūtītāja paziņojuma par vienpusēju atkāpšanos no Līguma saņemšanas, jāsamaksā Pasūtītājam līgumsods 10% (desmit procentu) apmērā no Līguma summas, kā arī Pasūtītājs neveic samaksu par daļējo Darbu izpildi.
- 9.4. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji atkāpties no Līguma arī citos Līguma 9.2.punktā neminētos gadījumos. Šajā gadījumā Pasūtītājs vismaz 1 (vienu) kalendāro mēnesi iepriekš rakstveidā brīdina Izpildītāju par Līguma izbeigšanu.
- 9.5. Pēc Pasūtītāja vienpusējas atkāpšanās no Līguma 9.4.punkta noteiktajā kārtībā, Līdzēji sastāda aktu par faktiski veiktā Darba apjomu un to vērtību, par ko Pasūtītājs veic samaksu. Izpildītāja neierašanās nekavē akta sastādīšanu, un Izpildītāja neierašanās gadījumā uzskatāms, ka Izpildītājs piekrīt aktā konstatētajam.
- 9.6. Ja Pasūtītājs nokavē kādu Līgumā noteikto maksājumu, Izpildītājs var vienpusēji atkāpties no Līguma – ar nosacījumu, ka Pasūtītājs 10 (desmit) dienu laikā no attiecīga Izpildītāja rakstiska paziņojuma saņemšanas dienas nav veicis maksājumu Izpildītājam.
- 9.7. Līguma darbība tiek pārtraukta/apturēta, ja tiek pārtraukti/apturēti būvdarbi. Šādā gadījumā Pasūtītājs rakstiski informē Izpildītāju par Līguma darbības pārtraukšanu 10 (desmit) darba dienas iepriekš. Šajā gadījumā Līdzēji sastāda aktu par faktiski veiktā Darba apjomu un to vērtību, par ko Pasūtītājs veic samaksu. Izpildītāja neierašanās nekavē akta sastādīšanu, un Izpildītāja neierašanās gadījumā uzskatāms, ka Izpildītājs piekrīt aktā konstatētajam.

10. Piemērojamās tiesības un strīdu risināšanas kārtība

- 10.1. Līgums interpretējams un pildāms saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem. Līgumā neregulētajiem jautājumiem piemērojami Latvijas Republikas normatīvie tiesību akti.
- 10.2. Strīdus Līdzēji pēc iespējas risina savstarpēju pārrunu ceļā. Ja pārrunu ceļā, Līdzējiem viena kalendārā mēneša laikā nav iespējams panākt vienošanos, strīds var tikt nodots izskatīšanai Latvijas tiesā, piemērojot Latvijas Republikas normatīvos aktus.

11. Citi noteikumi

- 11.1. Pasūtītāja pārstāvis attiecībās ar Izpildītāju papildus likumiskajiem pārstāvjiem būs Arnis Mazalis, tālr. 29353242, e-pasts: arnis.mazalis@vbp.lv.
- 11.2. Izpildītāja pārstāvis attiecībās ar Pasūtītāju un būvuzņēmēju būs Didzis Dāle, tālr. 26191009, e-pasts: didzis@bm-projcts.lv.
- 11.3. Līgums stājas spēkā ar brīdi, kad to ir parakstījuši abi Līdzēji, un ir spēkā līdz Līgumā noteikto saistību pilnīgai izpildei.

- 11.4. Līguma izpildē iesaistīto personālu un apakšuzņēmējus drīkst nomainīt tikai saskaņā ar iepirkumā noteikto.
- 11.5. Izpildītājs ir pilnībā atbildīgs par autoruzraudzības dokumentācijas izstrādāšanu un pakalpojumiem, ko veic tā apakšuzņēmēji.
- 11.6. Līgums, ievērojot normatīvajos aktos noteiktos ierobežojumus, var tikt grozīts, Līdzējiem vienojoties. Vienošanās stājas spēkā pēc tās rakstiskas noformēšanas un abpusējas parakstīšanas.
- 11.7. Līgumā noteikto tiesību un pienākumu nodošana trešajām personām nav pieļaujama.
- 11.8. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku, tas neietekmē citu Līguma noteikumu spēkā esamību.
- 11.9. Līdzējs rakstveidā informē otru Līdzēju par kontaktinformācijas vai rekvizītu maiņu.
- 11.10. Līgums ir sastādīts latviešu valodā, elektroniski.
- 11.11. Līgumam uz tā parakstīšanas brīdi kā neatņemama sastāvdaļa ir pievienots šāds pielikums:
1.pielikums – Autoruzraudzības iesaistīto būvspeciālistu un autoruzraudzības izmaksas.

12. Līdzēju rekvizīti un paraksti

Pasūtītājs:

Ventspils brīvostas pārvalde
Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601
PVN Reģ. Nr.90000284085
Konta Nr.LV37TREL9813077005000
Valsts kase
Kods TRELLV22

Izpildītājs:

SIA "BM-projekts"
Ezīši, Mārupes novads, LV-2166
PVN Reģ. Nr.40103196966
Konta Nr.LV33RIKO0002013267394
AS "Luminor Bank"
Kods RIKOLV2X

Ventspils brīvostas pārvaldnieka vietnieks,
Tehniskās nodaļas vadītājs
Arnis Mazalis
09.05.2023.

SIA "BM-projekts"
valdes loceklis
Didzis Dāle
09.05.2023.

DOKUMENTS PARAKSTĪTS ELEKTRONISKI AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU